Внесение изменений в Генеральный план городского поселения Раменское Раменского муниципального района Московской области

Положение о территориальном планировании

СОСТАВ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

Положение о территориальном планировании

Текстовая часть
Графические материалы:

1. Карта планируемого размещения объектов местного значения городского поселения, М 1: 10 000;
2. Карта границ населенных пунктов, входящих в состав городского поселения, М 1: 10 000;
3. Карта функциональных зон городского поселения, М 1: 10 000.

Материалы по обоснованию внесения изменений в генеральный план

ТОМ I Градостроительная организация территории
Текстовая часть
Графические материалы:

4. Карта размещения городского поселения в системе расселения Московской области (без масштаба);
5. Карта современного использования территории, М 1: 10 000;
6. Карта существующих и планируемых зон с особыми условиями использования территории, М 1: 10 000;
7. Карта планируемого развития инженерных коммуникаций и сооружений местного значения в границах поселения М 1: 10 000;
8. Карта планируемого развития транспортной инфраструктуры местного значения в границах поселения, М 1: 10 000;
9. Карта мелиорированных сельскохозяйственных угодий, М 1:10 000;

ТОМ II Охрана окружающей среды
Текстовая часть
Графические материалы:

10. Карта границ существующих и планируемых особо охраняемых природных территорий, М 1:10 000.

ТОМ III Объекты культурного наследия
Текстовая часть
Графические материалы:

11. Карта планируемых зон с особыми условиями использования территории городского поселения, связанными с объектами культурного наследия, М 1:10 000.

ТОМ IV Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
Текстовая часть
Графические материалы:

12. Карта границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, М 1: 10 000.

Содержание

Содержание 2
Введение 3
1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ 8
2. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН 9
3. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ 39
3.1. Объекты инженерно-технического обеспечения 39
3.2. Объекты транспортной инфраструктуры 55
3.3. Объекты капитального строительства социально-культурного и коммунально-бытового назначения, необходимые для осуществления полномочий органов местного самоуправления 58
4. ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ 82
5. ПЛАНЫ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РАМЕНСКОЕ РАМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ (без поворотных точек) 84
Деревня Дергаево 85
Город Раменское 86
6. СВОДНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ 87

Введение

Внесение изменений в Генеральный план городского поселения Раменское Раменского муниципального района Московской области (далее – Генеральный план) подготовлены на основании Государственной программы Московской области «Архитектура и градостроительство Подмосковья» на 2014-2018 годы, утвержденной Постановлением Правительства Московской области от 23 августа 2013 г. №661/37 "Об утверждении государственной программы Московской области "Архитектура и градостроительство Подмосковья" на 2014 - 2018 годы и о признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Московской области".

Генеральный план выполнен на основании государственного контракта ГК №1133/15 от 04.03.2015 и договора субподряда № 1133/15/СП-2 от 17.04.2015. Генеральным подрядчиком является Государственное унитарное предприятие Московской области «Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства».

Генеральный план подготовлен Обществом с ограниченной ответственностью «Архитектурное бюро «ДОМ» (ООО «АБ «ДОМ»).

При подготовке Генерального плана использованы следующие нормативные правовые акты и материалы:

Федеральные нормативно-правовые акты

– Градостроительный кодекс Российской Федерации;

– Земельный кодекс Российской Федерации;

– Водный кодекс Российской Федерации;

– Воздушный кодекс Российской Федерации;

– Лесной кодекс Российской Федерации;

– Федеральный закон от 21.12.2004 (ред. от 03.07.2016) № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую»;

– Федеральные правила использования воздушного пространства Российской Федерации, утвержденные Правительством Российской Федерации 11.03.2010 (ред. от 12.07.2016) № 138;

– Федеральный закон от 08.11.2007 (ред. от 03.07.2016) № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

– Федеральный закон от 10.01.2002 (ред. от 03.07.2016) № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

– Федеральный закон от 31.03.1999 (ред. от 03.07.2016) № 69-ФЗ (ред. от 21.07.2014) «О газоснабжении в Российской Федерации»;

– Федеральный закон от 14.03.1995 (ред. от 03.07.2016) № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;

– Федеральный закон от 12.01.1996 (ред. от 03.07.2016) №8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»;

– Федеральный закон от 25.06.2002 (ред. от 03.07.2016) № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

– Федеральный закон от 06.10.2003 (ред. от 03.07.2016) № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

– Федеральный закон от 10.01.1996 № 4-ФЗ (ред. от 05.04.2016) «О мелиорации земель»;

– Федеральный закон от 24.07.2002 (ред. от 03.07.2016) № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;

– Федеральный закон от 07.12.2011 (ред. от 03.07.2016) № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

– Федеральный закон от 27.07.2010 (ред. от 01.05.2016) № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

– Федеральный закон от 30.03.1999 (ред. от 03.07.2016) № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;

– Федеральный закон от 22.07.2008 (ред. от 03.07.2016) № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

– Закон Российской Федерации от 21.02.1992 (ред. от 03.07.2016) № 2395-1 «О недрах»;

– «СП 42.13330.2011.Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89»;

– «СП 36.13330.2012. Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85»;

– Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.01.2012

– Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 07.12.2016 № 793 «Требования к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения»;

– Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 26.05.2011,

– № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»;

– Постановление Правительства Российской Федерации от 09.06.2006 № 363 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности»;

– СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (утв. Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 (ред. от 25.04.2014) № 74);

– СанПиН 2.1.2882-11 «Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения» (утв. Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28.06.2011 № 84);

– СанПиН 2.4.1201-03 «Гигиенические требования к устройству, содержанию, оборудованию и режиму работы специализированных учреждений для несовершеннолетних, нуждающихся в социальной реабилитации» (утв. Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 11.03.2003 (ред. от 09.02.2015) № 13);

– СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» (утв. Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 14.03.2002 №10);

– Схема территориального планирования Российской Федерации в области обороны страны и безопасности государства (утв. Указом Президента РФ от 10.12.2015 № 615сс);

– Схема территориального планирования Российской Федерации в области высшего профессионального образования (утв. распоряжением Правительства РФ от 26.02.2013 № 247-р);

– Схема территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения (утв. распоряжением Правительства РФ от 28.12.2012 № 2607-р);

– Схема территориального планирования Российской Федерации в области трубопроводного транспорта (утв. распоряжением Правительства РФ от 24.12.2015 № 2659-р);

– Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения (утв. распоряжением Правительства РФ от 19.03.2013 № 384-р);

– Схема территориального планирования Российской Федерации в области энергетики (утв. распоряжением Правительства РФ от 11.11.2013 № 2084-р).

Региональные нормативно-правовые акты

– Закон Московской области от 07.03.2007 (ред. от 05.11.2015) № 36/2007-ОЗ «О Генеральном плане развития Московской области»;

– Закон Московской области от 05.12.2014 № 164/2014-ОЗ «О видах объектов областного значения, подлежащих отображению на схемах территориального планирования Московской области, видах объектов местного значения муниципального района, поселения, городского округа, подлежащих отображению на схеме территориального планирования муниципального района, генеральном плане поселения, генеральном плане городского округа Московской области»;

– Закон Московской области от 21.01.2005 (ред. от 06.07.2016) № 26/2005-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Московской области»;

– Закон Московской области от 17.07.2007 (ред. от 27.06.2016) № 115/2007-ОЗ «О погребении и похоронном деле в Московской области»;

– Закон Московской области от 12.06.2004 (ред. от 18.02.2016) № 75/2004-ОЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Московской области»;

– Закон Московской области от 25.02.2005 N 55/2005-ОЗ «О статусе и границах Раменского муниципального района и вновь образованных в его составе муниципальных образований»;

– Схема территориального планирования Московской области в области основных положений градостроительного развития (утв. постановлением Правительства Московской области от 11.07.2007 № 517/23);

– Схема территориального планирования транспортного обслуживания Московской области (утв. постановлением Правительства Московской области от от 25.03.2016 № 230/8);

– Постановление Правительства Московской области от 30.12.2003 № 743/48 «Об утверждении основных направлений устойчивого градостроительного развития Московской области»;

– Постановление Правительства Московской области от 11.02.2009 (ред. от 05.03.2014) № 106/5 "Об утверждении Схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Московской области";

– Постановление Правительства Московской области от 13.08.2013 (ред. от 18.02.2016) № 602/31 "Об утверждении государственной программы Московской области "Сельское хозяйство Подмосковья";

– Постановление Правительства Московской области от 26.03.2014 № 194/9 «Об утверждении итогового отчёта о реализации долгосрочной целевой программы Московской области «Разработка Генерального плана развития Московской области на период до 2020 года»;

– Постановление Правительства Московской области от 17.08.2015 (ред. от 20.10.2015) № 713/30 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Московской области»;

– Постановление Правительства Московской области от 05.08.2008 (ред. от 14.04.2016) № 653/26 «О Перечне автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Московской области»;

– Постановление Правительства Московской области от 20.03.2014 № 168/9 «О развитии транспортно-пересадочных узлов на территории Московской области»;

– Постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 (ред. от 18.06.2014) № 84/9 «Об утверждении списка памятников истории и культуры»;

– Постановление Правительства Московской области от 13.05.2002 (ред. от 19.10.2013) № 175/16 «О нормативной потребности муниципальных образований Московской области в объектах социальной инфраструктуры» (вместе с «Методикой определения нормативной потребности муниципальных образований Московской области в объектах социальной инфраструктуры»);

– Постановление Правительства Московской области от 13.03.2014 №157/5 «Об утверждении нормативной потребности муниципальных образований Московской области в объектах социальной инфраструктуры»;

– «Схема и программа перспективного развития электроэнергетики Московской области на период 2018- 2022 годов», утвержденные постановлением Губернатора Московской области от 27.04.2017 № 203-ПГ;

– Постановление Правительства Московской области от 23.08.2013 (ред. от 14.06.2016) № 661/37 «Об утверждении государственной программы Московской области;

– «Архитектура и градостроительство Подмосковья» на 2014-2018 годы» и о признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Московской области.

- Программа Правительства Московской области «Развитие газификации в Московской области до 2025 года» и «Генеральную схему газоснабжения Московской области до 2030 года».

Местные нормативно-правовые акты

– Устав городского поселения Раменское Раменского муниципального района Московской области.

Исходные материалы и предложения для подготовки Генерального плана были обеспечены Главным управлением архитектуры и градостроительства Московской области и Администрацией городского поселения Раменское Раменского муниципального района Московской области (далее – городское поселение Раменское).

Генеральный план разработан на расчетный период до 2036 года, с выделением первой очереди 2022 г.

Границы земельных участков, на которых размещены объекты капитального строительства федерального и регионального значения, а также границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства федерального и регионального значения приводятся в Положениях о территориальном планировании, а также отображаются на картах (схемах) для обеспечения информационной целостности документа и не являются утверждаемыми в составе Генерального плана.

1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ

Целью территориального планирования городского поселения Раменское в целом является создание градостроительными средствами условий роста качества жизни населения, развития жилищного и дачного строительства, определение параметров согласованного развития транспортной, инженерной, социальной инфраструктур, роста числа мест приложения труда, объектов коммунально-бытового назначения, развития инфраструктуры рекреации (отдыха, спорта, озеленения сельских территорий), обеспечивающего учет интересов граждан и их объединений на основе стратегий, прогнозов и программ социально- экономического и градостроительного развития Московской области.

Основные задачи территориального планирования:

– определить основные направления градостроительного развития городского поселения с учетом комплексной оценки территории;

– определить территории планируемого размещения объектов капитального строительства различного назначения для комплексного развития городского поселения;

– разработать предложения по развитию инженерной и транспортной инфраструктур;

– определить функциональные зоны городского поселения и параметры функциональных зон;

– определить территории планируемого размещения объектов необходимых для осуществления полномочий органов местного самоуправления городского поселения;

– определить зоны с особыми условиями использования территорий городского поселения;

– разработать мероприятия по охране окружающей среды;

– определить перечень и характеристику основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также соответствующие территории городского поселения;

– определить территории (функциональные зоны), планируемого размещения объектов федерального, регионального, местного значения, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий городского поселения, в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов;

– определить границы населенных пунктов, входящих в состав городского поселения, а также перечень включаемых и исключаемых из границ населенных пунктов земельных участков, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки;

– определить основные мероприятия по сохранению объектов культурного наследия, стоящих на федеральной, региональной охране и выявленных;

– разработать предложения по формированию системы общественных пространств в городском поселении, сохранению залесенных территорий и организации рекреационных зон с парковым режимом.

2. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН

На основе архитектурно-планировочной организации территории поселения разработанной с учетом анализа географических и историко-культурных условий развития, планировочного каркаса территории, материалов исходной информации, существующего положения застроенных территорий, анализа состояния землепользования, градостроительных и планировочных ограничений, комплексной оценки развития территории выявлены зоны перспективного развития территории городского поселения Раменское.

Функциональные зоны и параметры их развития

Границы функциональных зон определены с учетом границ городского поселения, естественных границ природных объектов и границ земельных участков. Функциональные зоны - значительные по площади территории, имеющие общую функционально-планировочную структуру и отделенные от других подобных территорий ясно определяемыми границами (естественными границами природных объектов и искусственными границами (железные и автомобильные дороги, каналы, урбанизированные/освоенные территории, красные линии, границы земельных участков) и т.п.). Зоны различного функционального назначения могут включать в себя:

1) территории общего пользования, занятые площадями, улицами, проездами, дорогами, набережными, скверами, бульварами, водоемами и другими объектами;

2) территории, занятые участками коммунальных и инженерных объектов, участками объектов социально-бытового обслуживания;

3) территории, занятые участками, имеющими виды функционального назначения, отличные от вида (видов) функционального назначения функциональной зоны, и занимающими менее 25% территории функциональной зоны.

Выделяются следующие группы функциональных зон:

1. Жилые зоны
2. Общественно-деловые зоны
3. Производственные зоны
4. Зоны рекреационного назначения.
5. Зоны сельскохозяйственного использования
6. Зоны специального назначения
7. Зоны водных объектов

В границе городского поселения Раменское устанавливаются следующие функциональные зоны:

1. <u>Жилые зоны</u>

В состав жилых зон включены:

- зона многоквартирной жилой застройки (Ж-1);

- зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-2).

Жилые зоны необходимо предусматривать в целях создания для населения удобной, здоровой и безопасной среды проживания.

В жилых зонах размещаются жилые дома разных типов (многоквартирные многоэтажные, средней и малой этажности; усадебные с приквартирными и приусадебными участками); отдельно стоящие, встроенные или пристроенные объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения (в том числе дошкольные образовательные учреждения и общеобразовательные учреждения), гаражи и автостоянки для легковых автомобилей, принадлежащих гражданам; культовые объекты.

2. Общественно-деловые зоны

В состав общественно-деловых зон включены:

- многофункциональная общественно-деловая зона (О-1);

- зона специализированной общественной застройки (О-2);

- общественно-производственная зона (О-3).

Общественно-деловые зоны предназначены для размещения объектов здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, социального и коммунально-бытового назначения, предпринимательской деятельности, объектов среднего профессионального и высшего профессионального образования, административных, научно-исследовательских учреждений, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, объектов делового, финансового назначения.

Общественно-деловые зоны следует формировать как центры деловой, финансовой и общественной активности в центральных частях населенных пунктов на территориях, прилегающих к основным улицам.

При развитии указанных зон следует учитывать особенности их функционирования, потребность в территории, необходимость устройства автостоянок большой вместимости, создание развитой транспортной и инженерной инфраструктур в соответствии с нормативами градостроительного проектирования.

Общественно-деловые зоны предполагается развивать с учетом нормативных радиусов обслуживания и необходимой расчетной мощности объектов в соответствии с нормативами градостроительного проектирования.

3. Производственные зоны

В состав производственных зон включены:

- производственная зона (П);

- коммунальная зона (К) ;

- зона инженерной инфраструктуры (И);

- зона транспортной инфраструктуры (Т).

Производственные зоны, как правило, предназначены для размещения производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду, требующие устройства санитарно-защитных зон шириной более 50 м, а также для

размещения железнодорожных подъездных путей, коммунальных и складских объектов, объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов транспорта, объектов оптовой торговли.

В производственных зонах допускается размещать сооружения и помещения объектов аварийно-спасательных служб, обслуживающих расположенные в производственной зоне предприятия и другие объекты.

Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры следует предусматривать для размещения сооружений и коммуникаций автомобильного транспорта, связи, инженерного оборудования с учетом их перспективного развития и потребностей в инженерном благоустройстве.

Развитие данных зон планируется в контексте поддержания в необходимом техническом состоянии объектов инженерного обеспечения и транспортной инфраструктуры с учетом технических регламентов и нормативных требований относительно объектов расположенных в данных зонах.

4. Зоны рекреационного назначения

В состав зон рекреационного назначения включены:

- зона зеленых насаждений общего пользования (Р-1);

- зона лесов (Р-3);

- зона объектов физической культуры и массового спорта (Р-4);

- зона объектов отдыха и туризма (Р-5).

В состав зон рекреационного назначения могут включаться территории, занятые лесами в границах населенных пунктов, открытыми озелененными и ландшафтными пространствами, скверами, парками, благоустроенными садами, прудами, озерами, пляжами, в том числе могут включаться объекты, используемые и предназначенные для массового долговременного и кратковременного отдыха населения, всех видов туризма, занятий физической культурой и спортом.

Развитие зон рекреационного назначения предусматривается для создания комфортной и эстетически привлекательной среды для отдыха и времяпрепровождения населения, организации благоустроенных прогулочных пространств, сохранения и развития, существующих и перспективных домов отдыха в границах населенных пунктов, и содержания в надлежащем состоянии скверов в центральной части населенных пунктов.

Развитие зон рекреационного назначения предусматривается для создания экологически чистой и эстетически привлекательной среды для отдыха и времяпрепровождения населения, организации благоустроенных пляжей и набережных, вместе с сопутствующими объектами туризма сохранения и развития, баз отдыха вне границ населенных пунктов, и содержания в надлежащем состоянии лесных массивов.

5. Зоны сельскохозяйственного использования

В состав зон сельскохозяйственного назначения включены:

- зона сельскохозяйственных угодий (СХ-1);

- зона, предназначенная для ведения садового и дачного хозяйства (СХ-2);

- зона объектов сельскохозяйственного производства (СХ-3).

Зоны сельскохозяйственного использования включают в себя преимущественно территории сельскохозяйственных угодий - пашни, пастбища, сенокосы, предназначенные для садоводства и огородничества, территории сельскохозяйственного производства.

Развитие данных зон планируется в целях сохранения и поддержания соответствующего уровня ценных сельскохозяйственных участков, в том числе в целях предотвращения замещения данного вида функциональной зоны иными видами деятельности.

При развитии данных зон следует руководствоваться действующим земельным законодательством, а в отношении объектов сельхозпроизводства следует учитывать технические регламенты и нормативные требования.

6. Зоны специального назначения:

В состав зон специального назначения включены:

- зона кладбищ (СП-1);

- зона озеленения специального назначения (СП-4);

- иная зона специального назначения (СП-5).

В состав зон специального назначения включаются территории ритуального назначения, места захоронения биологических отходов, территории озеленения в санитарно-защитных зонах существующих и планируемых промышленных предприятий, защитное озеленение существующих и планируемых транспортных объектов (в том числе линейных), иные природные территории специального назначения, а также территории режимных объектов, с ограниченным доступом.

Зоны выделяются в целях содержания и развития территорий ритуального назначения, с учетом санитарно-гигиенических требований и нормативных требований технических регламентов, относительно мест захоронения, выделения и содержания территории режимных объектов с ограниченным доступом и объектов по хранению и консервации биологических отходов, в том числе зона выделяется в целях предотвращения замещения данного вида функциональной зоны иными видами деятельности.

7. Зоны водных объектов:

В состав зоны водных объектов включены:

- зоны водных объектов (В).

Данная зона включает в себя территории общего пользования водными объектами, территории гидротехнических сооружений.

Баланс функциональных зон

Таблица 2.1

Функциональная зона	Индекс	Параметры	
		Площадь, га	%
Зона многоквартирной жилой застройки	Ж-1	659,89	9,54
Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Ж-2	809,39	11,7
Многофункциональная общественно-деловая зона	О-1	226,1	3,27
Зона специализированной общественной застройки	О-2	193,92	2,8
Общественно-производственная зона	О-3	47	0,68
Производственная зона	П	500,76	7,24
Коммунальная зона	К	87,45	1,26
Зона инженерной инфраструктуры	И	83,5	1,21
Зона транспортной инфраструктуры	Т	130,26	1,88
Зона сельскохозяйственных угодий	СХ-1	2466,57	35,65
Зона, предназначенная для ведения садового и дачного хозяйства	СХ-2	161,99	2,34
Зона объектов сельскохозяйственного производства	СХ-3	19,89	0,29
Зона зеленых насаждений общего пользования	Р-1	270,41	3,91
Зона лесов	Р-3	853,41	12,34
Зона объектов физической культуры и массового спорта	Р-4	74	1,07
Зона объектов отдыха и туризма	Р-5	6,16	0,09
Зона кладбищ	СП-1*	44,16	0,64
Зона озеленения специального назначения	СП-4	246,49	3,56
Иная зона специального назначения	СП-5	2,6	0,04
Зона водных объектов	В	34,05	0,49
Итого:		6918	100

*Согласно информации, представленной администрацией Раменского муниципального района Московской области письмом от 27.08.2016 №161-01Исх-3884 общая площадь кладбищ, расположенных на территории городского поселения, составляет 78,75 га. Из них 44,16 га находятся непосредственно на территории городского поселения: «Центральное городское» ул. Красноармейская, «Старое городское», ул. Красноармейская, «Дементьевское», д. Дементьево. Остальные 34,59 га находятся на территории других поселений и являются межпоселенческими и не участвуют расчете баланса функциональных зон городского поселения Раменское.

Параметры развития функциональных зон и сведения о планируемых для размещения в них объектах

Таблица 2.2

Функциональные зоны	№	Местоположение, мероприятия территориального планирования	Площадь зоны, га	Параметры планируемого развития зон	Планируемые для размещения объекты* Федерального (Ф), Регионального (Р), Местного (М) значения	№ объекта на карте
Зона многоквартирной жилой застройки Ж-1		Существующая застройка	307,441	Сохранение функционального использования с существующими параметрами.	Молочная кухня (встроенная) – 11 объектов общей площадью 513м2 (М)	
					Отделение связи (встроенное) (М) – 17 объектов	
					ГРП (М)	5.24
					Котельная «РМЗ» (реконструкция) (М)	4.1
					ТП и РТП (М)	
					-РТП10/0,4кВ2х1000-2шт.	6.11
						6.12
					-ТП10/0,4кВ2х1000-2шт.	6.8
						6.41.2
					-ТП10/0,4кВ2х1000	6.11.1
					-ТП10/0,4кВ2х1600-2шт.	6.53
					-ТП10/0,4кВ2х1600	6.12.1
					-ТП10/0,4кВ2х630-2шт.	6.40
						6.12.3
					-ТП10/0,4кВ2х400	6.12.4
					КОС и КНС (М)	
					КНС №104 (реконструкция)	2.2
					КНС №109 (реконструкция)	2.3
					КНС №120 (реконструкция)	2.4
					КНС №119 (реконструкция)	2.10
	1	г.п. Раменское планируемая застройка	14,6	В соответствии с технико-экономическими показателями утвержденной градостроительной документации.	ООО «Мособлинтерстрой» (М):	
					- молочная кухня (встроенная) – 200 м^2	
					-аптека (встроенная) – 2объекта	
					-ДОУ на 220 мест	1.45
					- спортивные площадки общей площадью	12.9

*Емкость (мощность) объектов приводится ориентировочно и будет определяться (уточняться) на стадии разработки ППТ в соответствии с РНГП, а также согласно Программ Комплексного Развития муниципального образования и Адресным инвестиционным программам Московской области.

Функциональные зоны	№	Местоположение, мероприятия территориального планирования	Площадь зоны, га	Параметры планируемого развития зон	Планируемые для размещения объекты* Федерального (Ф), Регионального (Р), Местного (М) значения	№ объекта на карте
					6620 м^2	
Зона многоквартирной жилой застройки Ж-1					- предприятия общественного питания встроенные в планируемую жилую застройку 300 п.м.	
					-предприятия розничной торговли встроенно-пристроенные в планируемую жилую застройку- торговая площадь 3000м^2	
					-ТП10/0,4кВ2х1600-2шт.	6.41.1
					ГРП	5.22
	2	г.п. Раменское планируемая застройка	0,95	В соответствии с технико-экономическими показателями утвержденной градостроительной документации.	ООО «Синара» (М):	
					-ТП10/0,4кВ 2х1000-2шт.	6.11.1
					ГРП	5.9
					Предприятия бытового обслуж. на 28 р./м.	
	3	г.п. Раменское планируемая застройка	5,08	В соответствии с технико-экономическими показателями утвержденной градостроительной документации.	ООО«Компания«Гарантия-Строй»(М):	
					- молочная кухня (встроенная) – 110 м^2	
					- отделение связи (встроенное)	
					- ДОУ на 120 мест (встроенное)	1.47
					- Предприятия бытового обслуж. на 40 р./м	
					-ТП10/0,4кВ2х1600	6.12.1
					-ТП10/0,4кВ2х1000-2шт.	6.12.2
					-ТП10/0,4кВ2х400	6.12.4
	4	г.п. Раменское планируемая застройка	2,315	В соответствии с технико-экономическими показателями утвержденной градостроительной документации.	ЖСК «Восход-15»(М) :	
					- спортивные площадки общей площадью 3627 м^2	12.8
					-ТП10/0,4кВ2х1000	6.38

*Емкость (мощность) объектов приводится ориентировочно и будет определяться (уточняться) на стадии разработки ППТ в соответствии с РНГП, а также согласно Программ Комплексного Развития муниципального образования и Адресным инвестиционным программам Московской области.

Функциональные зоны	№	Местоположение, мероприятия территориального планирования	Площадь зоны, га	Параметры планируемого развития зон	Планируемые для размещения объекты* Федерального (Ф), Регионального (Р), Местного (М) значения	№ объекта на карте
Зона многоквартирной жилой застройки Ж-1	5	г.п. Раменское планируемая застройка	0,281	В соответствии с технико-экономическими показателями утвержденной градостроительной документации.	ЗАО «ЮИТ Московия»	
					-ТП10/0,4кВ2х1000	6.39
	6	г.п. Раменское планируемая застройка	5,21	В соответствии с технико-экономическими показателями утвержденной градостроительной документации.	ЗАО «ЮИТ Московия» (М):	
					-внешкольные учреждения, музыкальные, художественные, детского творчества на 60 мест (встроенные)	3.5
					- молочная кухня (встроенная) –50 м^2	
					-универсальные спортивные площадки общей площадью 1900 м2	
					- клубные помещения на 200 мест	13.9
					-ТП10/0,4кВ2х630-2 шт.	6.7
					-ТП10/0,4кВ2х1000	6.8
					ГРП	5.7
Зона многоквартирной жилой застройки Ж-1	7	г.п. Раменское планируемая застройка	10,39	В соответствии с технико-экономическими показателями утвержденной градостроительной документации.	ОАО «Земли Московии»	
					-универсальные спортивные площадки общей площадью 1680 м2	
					-РТП10/0,4кВ2х1000	6.33
					-ТП10/0,4кВ2х1000-2шт.	6.33.1
					ГРП	5.23
	8	г.п. Раменское планируемая застройка	6,67	В соответствии с технико-экономическими показателями утвержденной градостроительной документации.	ООО «РПК РИЭЛТ»	
					-предприятия розничной торговли, встроенные в планируемую жилую застройку - торговая площадь 1900 м^2	
					-предприятие общественного питания площадью 50 м^2	
					-предприятия бытового обслуж. на 14 р./м.	
					-универсальные спортивные площадки	

*Емкость (мощность) объектов приводится ориентировочно и будет определяться (уточняться) на стадии разработки ППТ в соответствии с РНГП, а также согласно Программ Комплексного Развития муниципального образования и Адресным инвестиционным программам Московской области.

Функциональные зоны	№	Местоположение, мероприятия территориального планирования	Площадь зоны, га	Параметры планируемого развития зон	Планируемые для размещения объекты* Федерального (Ф), Регионального (Р), Местного (М) значения	№ объекта на карте
					общей площадью 1200 м2	
					-ТП10/0,4кВ2х250-2шт.	6.57
	9	г.п. Раменское планируемая застройка	75,68	В соответствии с технико-экономическими показателями утвержденной градостроительной документации.	ЗАО «ЮИТ Московия» (М):	
					- детский досуговый центр (встроенный) – на 50 мест	3.6
						3.8
						3.9
						3.10
					-аптека (встроенная) – 9объектов	
					-спортивные площадки общей площадью 25636 м	
					-клубные помещения на 100 мест	13.8
					-предприятия розничной торговли, встроенные в планируемую жилую застройку - торговая площадь 5320 м^2	
					-предприятие общественного питания площадью 360 п.м.	
					-предприятия бытового обслуж. на 120р./м.	
					-отделение связи – 2 объекта	
					-РТП10/0,4кВ 2х1600-1шт.	6.25
					-ТП10/0,4кВ2х1600-3шт.	6.25.3
					-ТП10/0,4кВ2х1000-1шт.	6.25.4
					-ТП10/0,4кВ2х630-1шт.	6.25.5
					-ТП10/0,4кВ2х400-1шт.	6.25.6
Зона многоквартирной жилой застройки Ж-1	10	г.п. Раменское планируемая застройка	40,883	Этажность – не более 17 этажей; -максимальная плотность застройки жилыми домами – не более 18700 м2/га (от 4710 до 18700 м2/га в зависимости от этажности); -коэффициент застройки жилыми домами не более 11% (от 47 до 11% в зависимости от этажности).	УКЦСОН - 640 м^2 (М)	10.4
					УКЦСОН - 640 м^2 (М)	10.5
					УКЦСОН - 640 м^2 (М)	10.6
					УКЦСОН - 640 м^2 (М)	10.7
					ДОУ на 300 мест(М)	1.35
					Молочная кухня (встроенная) –3 объекта общей площадью 160м^2 (М)	

*Емкость (мощность) объектов приводится ориентировочно и будет определяться (уточняться) на стадии разработки ППТ в соответствии с РНГП, а также согласно Программ Комплексного Развития муниципального образования и Адресным инвестиционным программам Московской области.

Функциональные зоны	№	Местоположение, мероприятия территориального планирования	Площадь зоны, га	Параметры планируемого развития зон	Планируемые для размещения объекты* Федерального (Ф), Регионального (Р), Местного (М) значения	№ объекта на карте
				(ПО РНГП)	Универсальные спортивные площадки общей площадью 1600 м2	12.12
					Универсальные спортивные площадки, хоккейные коробки общей площадью 5200 м2	12.13
					Универсальные спортивные площадки общей площадью 8000 м2	12.14
					Универсальные спортивные площадки общей площадью 800 м2	12.15
					Предприятия розничной торговли, встроенные в планируемую жилую застройку - торговая площадь 8300 м^2	
					Предприятия розничной торговли, встроенные в планируемую жилую застройку - торговая площадь 11900 м^2	
					Предприятия общественного питания на 135 п.м.	
					Предприятия бытового обслуживания 50 р.м.	
					Предприятия бытового обслуживания 90 р.м.	
					ТП и РТП	
Зона многоквартирной жилой застройки Ж-1					-РТП10/0,4кВ 2х1000-1шт.	6.42
					-ТП10/0,4кВ2х2500-1шт.	6.23
					-ТП10/0,4кВ2х1600-1шт.	6.24
					-ТП10/0,4кВ2х1250-1шт.	6.18
					-ТП10/0,4кВ2х1000-3шт.	6.42.1
					-ТП10/0,4кВ2х630-2шт.	6.42.2
					-ТП10/0,4кВ2х400-2шт.	6.1
					-ТП10/0,4кВ2х400	6.2

*Емкость (мощность) объектов приводится ориентировочно и будет определяться (уточняться) на стадии разработки ППТ в соответствии с РНГП, а также согласно Программ Комплексного Развития муниципального образования и Адресным инвестиционным программам Московской области.

Функциональные зоны	№	Местоположение, мероприятия территориального планирования	Площадь зоны, га	Параметры планируемого развития зон	Планируемые для размещения объекты* Федерального (Ф), Регионального (Р), Местного (М) значения	№ объекта на карте
						6.6
						6.15
						6.16
						6.35
						6.53
						6.59
					ГРП	5.1
						5.4
						5.8
						5.11
						5.13
					Котельная	4.8
					КНС № 118(реконструкция)	2.9
Зона многоквартирной жилой застройки Ж-1	11	г.п. Раменское планируемая застройка	188,5	В соответствии с технико-экономическими показателями утвержденной градостроительной документации.	"Концепция развития территории 11 микрорайона"	
					ДОУ на 165 мест (М)	1.48
					ДОУ на 165 мест (М)	1.49
					ДОУ на 165 мест (М)	1.50
					ДОУ на 165 мест (М)	1.51
					ДОУ на 165 мест (М)	1.52
					ДОУ на 165 мест (М)	1.58
					ДОУ на 165 мест (М)	1.59
					ДОУ на 165 мест (М)	1.60
Зона многоквартирной жилой застройки Ж-1					ДОУ на 165 мест (М)	1.61
					СОШ на 935 мест (М)	2.32
					СОШ на 935 мест (М)	2.33
					СОШ на 935 мест (М)	2.34
					СОШ на 935 мест (М)	2.35
					Школа искусств на 280 мест (М)	3.11
					Поликлиника на 500 пос./см.	6.14
					Молочная кухня 160 м2 (встроенная в планируемую поликлинику)	7.20

*Емкость (мощность) объектов приводится ориентировочно и будет определяться (уточняться) на стадии разработки ППТ в соответствии с РНГП, а также согласно Программ Комплексного Развития муниципального образования и Адресным инвестиционным программам Московской области.

Функциональные зоны	№	Местоположение, мероприятия территориального планирования	Площадь зоны, га	Параметры планируемого развития зон	Планируемые для размещения объекты* Федерального (Ф), Регионального (Р), Местного (М) значения	№ объекта на карте
					Аптека 4 объекта (встроенные в планируемую жилую застройку и поликлинику)	
					Отделение связи 4 объекта (встроенные в планируемую жилую застройку)	
					Универсальные спортивные площадки общей площадью 25225 м2	
					Предприятия розничной торговли 40166 м2	
					Предприятия общественного питания на 1064 п.м.	
					Предприятия бытового обслуживания 290 р.м.	
					ТП-10/0,4кВ2х400кВА-3шт.	6.60
					ТП-10/0,4кВ2х630кВА-4шт.	6.61
					ТП-10/0,4кВ2х250кВА-2шт.	6.62
					ГРП	5.28
					ГРП	5.29
					ГРП	5.30
					ГРП	5.31
					Котельная	4.12
					Котельная	4.13
					Котельная	4.14
					Котельная	4.15
Зона многоквартирной жилой застройки Ж-1	12	г.п. Раменское планируемая застройка	1,89	Этажность не более 17 этажей, -максимальная плотность застройки жилыми домами – не более 18700 м2/га (от 4710 до 18700 м2/га в зависимости от этажности); -коэффициент застройки жилыми домами не более 11% (от 47 до 11% в зависимости от этажности). (ПО РНГП)	АО "ВОСКРЕСЕНСКИЙ ДОМОСТРОИТЕЛЬНЫЙ КОМБИНАТ"	
					Водопровод	
					Места для хранения автомобилей (подземный паркинг) 565 м/мест	

*Емкость (мощность) объектов приводится ориентировочно и будет определяться (уточняться) на стадии разработки ППТ в соответствии с РНГП, а также согласно Программ Комплексного Развития муниципального образования и Адресным инвестиционным программам Московской области.

Функциональные зоны	№	Местоположение, мероприятия территориального планирования	Площадь зоны, га	Параметры планируемого развития зон	Планируемые для размещения объекты* Федерального (Ф), Регионального (Р), Местного (М) значения	№ объекта на карте
		ИТОГО, га / %	659,89 9,54			
Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-2		Существующая застройка	609	Сохранение функционального использования с существующими параметрами	КНС № 101(реконструкция)	2.12
					КНС № 121(реконструкция)	2.13
					ЛОС№3	3.4
	1	г.п. Раменское планируемая застройка	8	В соответствии с технико-экономическими показателями утвержденной градостроительной документации.	ООО «Регион-Строй»	
					-ТП10/0,4кВ2х400	6.28
					ГРП	5.20
					ЛОС№3**	3.6
	2	г.п. Раменское планируемая застройка	81,58	Этажность - не более 3 этажей; Предельные размеры земельных участков для нового строительства: 0,02 - 0,06 га; Предельный коэффициент застройки - 40 %	ДОУ на 250 мест (М)	1.33
					молочная кухня-30м^2 (встроенная)(М)	
					отделение связи (встроенное)(М)	
					-РТП10/0,4кВ 2х400	6.26
					-ТП10/0,4кВ 2х400-2шт.	6.50
					-ТП10/0,4кВ2х630-4шт.	6.26.1
					-ТП10/0,4кВ2х400-3шт.	6.26.2
					ГРП	5.16
						5.19
						5.21
						5.26
					Котельная	4.10
	3	г.п. Раменское планируемая застройка	6,676	Этажность - не более 3 этажей; Предельные размеры земельных участков для нового строительства:	ТП-10/0,4кВ 2х400 кВА -3 шт	

*Емкость (мощность) объектов приводится ориентировочно и будет определяться (уточняться) на стадии разработки ППТ в соответствии с РНГП, а также согласно Программ Комплексного Развития муниципального образования и Адресным инвестиционным программам Московской области.

Функциональные зоны	№	Местоположение, мероприятия территориального планирования	Площадь зоны, га	Параметры планируемого развития зон	Планируемые для размещения объекты* Федерального (Ф), Регионального (Р), Местного (М) значения	№ объекта на карте
				0,02 - 0,06 га; Предельный коэффициент застройки - 40 %		
	4	г.п. Раменское планируемая застройка	104,04	Этажность - не более 3 этажей; Предельные размеры земельных участков для нового строительства: 0,02 - 0,06 га; Предельный коэффициент застройки - 40 %	"Концепция развития территории 11 микрорайона"	
					ГРП	5.27
					ДОУ на 165 мест (М)	1.57
					ДОУ на 165 мест (М)	1.53
					Котельная	4.11
					ТП-10/0,4кВ2х400кВА-3шт.	6.58
					ТП-10/0,4кВ2х630кВА-2шт.	6.59
		ИТОГО, га / %	809,39 11,7			
Многофункциональная общественно-деловая зона О-1		Существующая застройка	158,26	Сохранение функционального использования с существующими Параметрами		
	1	г.п. Раменское планируемая застройка	12,1	В соответствии с технико-экономическими показателями утвержденной градостроительной документации. Этажность – 1-2 этажа; коэффициент застройки - 23 %;	ООО «РОСТ-РАМ»:	
					-торгово-складские здания общей площадью торговых помещений 8914 м^2	
					-ТП10/0,4кВ2х2500-3шт.	6.49
	2	г.п. Раменское планируемая застройка	2,09	В соответствии с технико-экономическими показателями утвержденной градостроительной документации.	ООО «ФИОРД» (М):	
					- предприятия розничной торговли в составе ТРЦ площадью 7550м^2	

*Емкость (мощность) объектов приводится ориентировочно и будет определяться (уточняться) на стадии разработки ППТ в соответствии с РНГП, а также согласно Программ Комплексного Развития муниципального образования и Адресным инвестиционным программам Московской области.

Функциональные зоны	№	Местоположение, мероприятия территориального планирования	Площадь зоны, га	Параметры планируемого развития зон	Планируемые для размещения объекты* Федерального (Ф), Регионального (Р), Местного (М) значения	№ объекта на карте
				Этажность – 5 этажей; коэффициент застройки - 50 %;	-предприятие общественного питания в составе ТРЦ площадью 580 п.м.	
					-кинотеатр на 840 мест в составе ТРЦ	14.2
					- АТС	
					-Котельная	4.5
					ТП10/0,4кВ2х2500	6.5
					ГРП	5.6
Многофункциональная общественно-деловая зона О-1	3	г.п. Раменское планируемая застройка	53,65	Этажность - не более 17 этажей; Предельный коэффициент застройки – 100 %; При наличии утвержденных ППТ в соответствии с технико-экономическими показателями утвержденной градостроительной документации. .	Предприятия розничной торговли	
					ООО "Синара" (М):	
					- торговый центр площадью 3600 м^2	
					ЗАО "ЮИТ Московия" (М):	
					- предприятия розничной торговли площадью 900м^2	
					- предприятия розничной торговли площадью 7700м^2(встроенные в планируемый общегородской досугово-развлекательный центр)	
					- предприятия розничной торговли площадью 510м^2	
					- предприятия розничной торговли площадью 860 м^2	
					ОАО "Земли Московии" (М):	
					- административно-торговый центр	14.7
					-предприятия розничной торговли 560 м^2 (встроенные в планируемый административно-торговый центр)	
					ЖСК «Восход-15» (М):	

*Емкость (мощность) объектов приводится ориентировочно и будет определяться (уточняться) на стадии разработки ППТ в соответствии с РНГП, а также согласно Программ Комплексного Развития муниципального образования и Адресным инвестиционным программам Московской области.

Функциональные зоны	№	Местоположение, мероприятия территориального планирования	Площадь зоны, га	Параметры планируемого развития зон	Планируемые для размещения объекты* Федерального (Ф), Регионального (Р), Местного (М) значения	№ объекта на карте
					- предприятия розничной торговли площадью 600м^2	
					ОАО "Земли Московии" (М):	
					-административно-торговый центр	
					ООО "РамСтрой" (М):	
					- предприятия розничной торговли площадью 1800м^2	
					ЗАО "ЮИТ Московия" (М):	
					- предприятия розничной торговли площадью 305м^2	
					Предприятия розничной торговли общей площадью 72730 м2	
					Торгово-складские предприятия	
Многофункциональная общественно-деловая зона О-1					Торгово-складские предприятия общей площадью 308000 м2	
					Предприятия общественно-делового назначения	
					"Концепция развития территории 11 микрорайона"(М):	
					- предприятия общественно-делового назначения площадью 386600м^2	
					Предприятия общественно-делового назначения общей площадью 117800м^2	
					Предприятия гостинничного назначения	
					Гостинница для животных	
					Объекты культуры	
					ЗАО "ЮИТ Московия" (М):	
					-досугово-развлекательный центр 1300мест/17800 м^2	13.7

*Емкость (мощность) объектов приводится ориентировочно и будет определяться (уточняться) на стадии разработки ППТ в соответствии с РНГП, а также согласно Программ Комплексного Развития муниципального образования и Адресным инвестиционным программам Московской области.

Функциональные зоны	№	Местоположение, мероприятия территориального планирования	Площадь зоны, га	Параметры планируемого развития зон	Планируемые для размещения объекты* Федерального (Ф), Регионального (Р), Местного (М) значения	№ объекта на карте
					-выставочный зал 500м^2	13.7
					ООО "РамСтрой" (М):	
					-клубные помещения на 100мест	14.5
					Предприятия общественного питания	
					ЗАО "ЮИТ Московия" (М):	
					-предприятие общественного питания площадью 50 п.м (встроенное в планируемый магазин)	
					-предприятие общественного питания площадью 450 п.м. (встроенное в планируемый общегородской досугово-развлекательный центр)	
					-предприятие общественного питания площадью 40 п.м (встроенное в планируемый магазин)	
Многофункциональная общественно-деловая зона О-1					ОАО "Земли Московии" (М):	
					-предприятие общественного питания , 50 п.м.	
					ООО "РамСтрой" (М):	
					-предприятие общественного питания в составе ТРЦ площадью 200 м^2	
					Аптеки	
					ОАО "Земли Московии" (М):	
					-аптека (встроенная в планируемый административно-торговый центр)	
					ООО "РамСтрой" (М):	
					-аптека (встроенная в планируемый многофункциональный центр)	
					Поликлиники	

*Емкость (мощность) объектов приводится ориентировочно и будет определяться (уточняться) на стадии разработки ППТ в соответствии с РНГП, а также согласно Программ Комплексного Развития муниципального образования и Адресным инвестиционным программам Московской области.

Функциональные зоны	№	Местоположение, мероприятия территориального планирования	Площадь зоны, га	Параметры планируемого развития зон	Планируемые для размещения объекты* Федерального (Ф), Регионального (Р), Местного (М) значения	№ объекта на карте
					ОАО "Земли Московии" (М):	
					-амбулаторный пункт на 32 пос./см.(встроенный в планируемый административно-торговый центр)	14.7
					ООО "РамСтрой" (М):	
					-медицинский центр на 86 пос./см. (встроенный в планируемый многофункциональный центр)	14.5
					Предприятия бытового обслуживания	
					Дом Быта на 50 р.м.	16.1
						16.2
						16.3
						16.4
						16.5
					ООО "РамСтрой" (М):	
Многофункциональная общественно-деловая зона О-1					-предприятия бытового обсл. на 100 р.м.	14.5
					Физкультурно-оздоровительные сооружения	
					- спортивный зал площадью 300 м^2 в составе многофункционального центра	14.5
					Опорный пункт охраны правопорядка	
					ОАО "Земли Московии" (М):	
					- опорный пункт охраны правопорядка (встроенный в планируемый административно-торговый центр)	14.3
					ТП и РТП	
					РТП10/0,4кВ 2х2500-1шт.	6.9
					ТП10/0,4кВ2х2500-7шт.	6.9.1

*Емкость (мощность) объектов приводится ориентировочно и будет определяться (уточняться) на стадии разработки ППТ в соответствии с РНГП, а также согласно Программ Комплексного Развития муниципального образования и Адресным инвестиционным программам Московской области.

Функциональные зоны	№	Местоположение, мероприятия территориального планирования	Площадь зоны, га	Параметры планируемого развития зон	Планируемые для размещения объекты* Федерального (Ф), Регионального (Р), Местного (М) значения	№ объекта на карте
					ТП10/0,4кВ2х2500-1шт.	6.10.3
						6.14
						6.26.5
					ТП10/0,4кВ2х2500-2шт.	6.26.3
					ТП10/0,4кВ2х2500-3шт.	6.26.4
					ТП10/0,4кВ2х1000-1шт.	6.55
						6.10.4
						6.46
					ТП10/0,4кВ2х1000-2шт.	6.10.6
					ТП10/0,4кВ2х1600-1шт.	6.10.5
					ТП10/0,4кВ2х1600-2шт.	6.20
						6.47.1
					ТП10/0,4кВ2х400-1шт.	6.3
						6.37
						6.17
					ТП10/0,4кВ2х250-1шт.	6.51
					ЗАО «ЮИТ Московия» (М):	
					ТП10/0,4кВ2х1000-6шт.	6.25.4
Многофункциональная общественно-деловая зона О-1					ТП10/0,4кВ2х250-1шт.	6.25.7
					ТП10/0,4кВ2х63 кВА-1шт.	6.68
					ТП-10/0,4кВ2х2500кВА-2шт.	6.63
					ТП-10/0,4кВ2х1000кВА-1шт.	6.64
					ГРП	
					ГРП	5.10
						5.17
						5.18
						5.33
					КНС	
					КНС	2.15
					Котельные	

Функциональные зоны	№	Местоположение, мероприятия территориального планирования	Площадь зоны, га	Параметры планируемого развития зон	Планируемые для размещения объекты* Федерального (Ф), Регионального (Р), Местного (М) значения	№ объекта на карте
					Котельная	4.6
		ИТОГО, га / %	226,1 3,27			
Зона специализированной общественной застройки О-2		Существующая застройка	105,78	Сохранение функционального использования с существующими параметрами	Стационар на 1400 коек(М)	5.4
					Пристрой к гимназии №2 с увеличением на 450 мест (М)	2.14
					ООО "РамСтрой" (М):	
					Реконструкция СОШ №6 с увеличением на 400 мест	2.31
					ООО «Мособлинтерстрой» (М):	
					Реконструкция СОШ №9 с увеличением на 400 мест	2.30
		г.п. Раменское планируемая застройка	88,14	Этажность - не более 17 этажей; Предельный коэффициент застройки - 35-40 %; При наличии утвержденных ППТ в соответствии с технико-экономическими показателями утвержденной градостроительной документации.	ДОУ	
					ДОУ на 350мест(М)	1.29
					ДОУ на 350мест(М)	1.30
					ДОУ на 200 мест (М)	1.31
					ДОУ на 220 мест (М)	1.32
					ЗАО "ЮИТ Московия" (М):	
					ДОУ на 90 мест	1.36
					ДОУ на 140 мест	1.37
					ДОУ на 110 мест	1.38
Зона специализированной общественной застройки О-2					ДОУ на 170 мест	1.39
					ДОУ на 80 мест	1.40
					ДОУ на 80 мест	1.41
					ДОУ на 130 мест	1.42
					ОАО «Земли Московии» (М):	
					ДОУ на 120 мест	1.43
					ООО «Мособлинтерстрой» (М):	
					ДОУ на 150 мест	1.44
					ЗАО "ЮИТ Московия" (М):	
					ДОУ на 350 мест	1.54
					ДОУ на 350 мест	1.55

*Емкость (мощность) объектов приводится ориентировочно и будет определяться (уточняться) на стадии разработки ППТ в соответствии с РНГП, а также согласно Программ Комплексного Развития муниципального образования и Адресным инвестиционным программам Московской области.

Функциональные зоны	№	Местоположение, мероприятия территориального планирования	Площадь зоны, га	Параметры планируемого развития зон	Планируемые для размещения объекты* Федерального (Ф), Регионального (Р), Местного (М) значения	№ объекта на карте
					ДОУ на 350 мест	1.56
					СОШ	
					СОШ на 825мест(М)	2.15
					СОШ на 1400мест(М)	2.16
					СОШ на 1500мест(М)	2.17
					СОШ на 900мест(М)	2.18
					СОШ на 400 мест(М)	2.21
					СОШ на 550 мест(М)	2.22
					ЗАО "ЮИТ Московия" (М):	
					-СОШ на 1100 места	2.24
					-СОШ на 350 мест	2.25
					-СОШ на 950 мест	2.26
					-СОШ на 330 мест	2.27
					-СОШ на 920 мест	2.28
					-СОШ на 500 мест	2.29
					ЗАО "ЮИТ Московия" (М):	
					-СОШ на 825мест	2.23
					-СОШ на 935 мест	2.32
					-СОШ на 935 мест	2.33
					-СОШ на 935 мест	2.34
					-СОШ на 935 мест	2.35
					-СОШ на 1950	2.20
Зона специализированной общественной застройки О-2					Учреждения дополнительного образования	
					ЗАО "ЮИТ Московия" (М):	
					-детский досуговый центр (музыкальная школа) на 200 мест	3.7
					ДЮСШ на 200 мест(М)	4.7
					Школа искусств на 325 мест	3.4
					Поликлиники	
					ЗАО "ЮИТ Московия" (М):	

*Емкость (мощность) объектов приводится ориентировочно и будет определяться (уточняться) на стадии разработки ППТ в соответствии с РНГП, а также согласно Программ Комплексного Развития муниципального образования и Адресным инвестиционным программам Московской области.

Функциональные зоны	№	Местоположение, мероприятия территориального планирования	Площадь зоны, га	Параметры планируемого развития зон	Планируемые для размещения объекты* Федерального (Ф), Регионального (Р), Местного (М) значения	№ объекта на карте
					Поликлиника на 530 пос./см.	6.11
					Стационары	
					Стационар на 1250 коек (М)	5.3
					Опорный пункт охраны правопорядка	
					ЗАО "ЮИТ Московия" (М):	
					Опорный пункт охраны правопорядка	20.3
					Физкультурно-спортивные сооружения	
					Стадион 7560 м2	12.16
					Стадион 7560 м2	12.17
					ГРП	
					ГРП	5.2
						5.3
						5.5
						5.12
						5.13
					ГРП (стационар)	5.14
					ГРП	5.37
					ГРП	5.32
					Котельные	
					Котельная	4.2
						4.3
						4.4
						4.7
					Котельная (стационар)	4.9
					Котельная	4.21
					Котельная	4.16
					ТП и РТП	

*Емкость (мощность) объектов приводится ориентировочно и будет определяться (уточняться) на стадии разработки ППТ в соответствии с РНГП, а также согласно Программ Комплексного Развития муниципального образования и Адресным инвестиционным программам Московской области.

Функциональные зоны	№	Местоположение, мероприятия территориального планирования	Площадь зоны, га	Параметры планируемого развития зон	Планируемые для размещения объекты* Федерального (Ф), Регионального (Р), Местного (М) значения	№ объекта на карте
					ТП10/0,4кВ2х1600	6.44
					ТП10/0,4кВ2х630-1шт.	6.52
						6.62
					ТП10/0,4кВ2х400-1шт.	6.19
						6.61
					ТП10/0,4кВ2х400-2шт.	6.63
					ТП10/0,4кВ2х250-1шт.	6.4
						6.31
						6.32
						6.26.6
					ТП10/0,4кВ2х250-2шт.	6.64
					ЗАО «ЮИТ Московия» (М):	
					ТП10/0,4кВ2х2500	6.21
					ТП10/0,4кВ2х250-1шт.	6.22
					ТП10/0,4кВ2х400-3шт.	6.25.6
					ТП10/0,4кВ2х250-3шт.	6.25.7
					ТП-10/0,4кВ 2х250 кВА-3шт.	6.72
					ТП-10/0,4кВ 2х630 кВА-1шт.	6.73
					ТП-10/0,4кВ2х250кВА	6.65
					ЛОС	
					ЛОС№5	3.8
		ИТОГО, га / %	193,92 2,8			
Общественно-производственная зона О-3		Существующая застройка	47	Сохранение функционального использования с существующими параметрами		
		ИТОГО, га / %	47 0,68			
Производственная зона П		Существующая застройка	276	Сохранение функционального использования с существующими	КНС №7(реконструкция)	2.5

Функциональные зоны	№	Местоположение, мероприятия территориального планирования	Площадь зоны, га	Параметры планируемого развития зон	Планируемые для размещения объекты* Федерального (Ф), Регионального (Р), Местного (М) значения	№ объекта на карте
				параметрами	КНС №112(реконструкция)	2.11
					ЛОС№4	3.7
		г.п. Раменское планируемая застройка	31,17	При наличии утвержденных ППТ в соответствии с технико-экономическими показателями утвержденной градостроительной документации.	"Концепция развития территории 11 микрорайона"	
					Для размещения промышленных объектов (М)(ТПР15.9)	
					ТП	
					ТП-10/0,4кВ2 х1600-2шт.	6.70
					ТП-10/0,4кВ2 х2500-6 шт.	6.71
					Котельные	
					Котельная	4.19
					Котельная	4.20
					ГРП	
					ГРП	5.35
					ГРП	5.36
		г.п. Раменское планируемая застройка	193,59	Этажность - не более 17 этажей; Предельный коэффициент застройки: производственными объектами - 45%, складскими объектами - 40%, коммунальными объектами - 60%; При наличии утвержденных ППТ в соответствии с технико-экономическими показателями утвержденной градостроительной документации.	Для размещения промышленных объектов (М)	
					ТП и РТП	
					РТП10/0,4кВ 2х2500-1шт.	6.10
						6.47
						6.36
					ТП10/0,4кВ2х2500-1шт.	6.34
					ТП10/0,4кВ2х2500-2шт.	6.9.2
						6.47.3
					ТП10/0,4кВ2х2500-3шт.	6.27
						6.36.1
					ТП10/0,4кВ2х2500-5шт.	6.10.1
					ТП10/0,4кВ2х1600-2шт.	6.9.3
						6.10.2

Функциональные зоны	№	Местоположение, мероприятия территориального планирования	Площадь зоны, га	Параметры планируемого развития зон	Планируемые для размещения объекты* Федерального (Ф), Регионального (Р), Местного (М) значения	№ объекта на карте
						6.47.2
					ТП10/0,4кВ2х1600-4шт.	6.36.2
					ТП10/0,4кВ2х1000-2шт.	6.10.7
						6.60
					ТП10/0,4кВ2х1000-1шт.	6.30
					ЛОС	
					ЛОС№3	3.5
					ЛОС№9	3.14
					Пожарное депо на 14 автомашин	17.3
		ИТОГО, га / %	500,76 7,24			
Коммунальная зона К		Существующая застройка	66,73	Сохранение функционального использования с существующими параметрами		
		г.п. Раменское планируемая застройка	20,719	Этажность - не более 17 этажей; Предельный коэффициент застройки - 60 %;	Пожарное депо на 2 автомашины	17.4
					Пожарное депо на 12 автомашин	17.2
					ЗАО «ЮИТ Московия»(М):	
					-гаражи – 12 объектов	
					-пожарное депо на 6 автомашин	17.5
					ОАО «Земли Московии» (М):	
					-автостоянка на 500 м/м	
					ООО «Мособлинтерстрой» (М):	
					-многоуровневый гараж-стоянка600м/м	
					-многоуровневый гараж-стоянка 300м/м	
					-многоуровневый гараж-стоянка300м/м	
					ООО «Веста-СФ Раменское»(М):	
					-многоуровневый гараж-стоянка на 300м/м – 3 объекта	
					ООО «РамСтрой»(М):	
					-многоуровневая автостоянка на 299 м/м	

*Емкость (мощность) объектов приводится ориентировочно и будет определяться (уточняться) на стадии разработки ППТ в соответствии с РНГП, а также согласно Программ Комплексного Развития муниципального образования и Адресным инвестиционным программам Московской области.

Функциональные зоны	№	Местоположение, мероприятия территориального планирования	Площадь зоны, га	Параметры планируемого развития зон	Планируемые для размещения объекты* Федерального (Ф), Регионального (Р), Местного (М) значения	№ объекта на карте
					ТП и РТП	
					ТП10/0,4кВ2х400-1шт.	6.35
						6.43
					ТП10/0,4кВ2х250-1шт.	6.36
						6.45
					ТП10/0,4кВ2х160-1шт.	6.56
					ООО «РамСтрой» (М) :	
					ТП10/0,4кВ2х1000-1шт.	6.58
					ЗАО «ЮИТ Московия»(М):	
					ТП10/0,4кВ2х1600-1шт.	6.25.2
					ТП10/0,4кВ2х250-1шт.	6.25.7
		ИТОГО, га / %	87,45 1,26			
Зона инженерной инфраструктуры И		Существующая застройка	73,76	Сохранение функционального использования с существующими параметрами	КОС (реконструкция)	2.1
					КНС№108(реконструкция)	2.6
					КНС№117(реконструкция)	2.8
					КНС№113(реконструкция)	2.14
					КНС	2.17
					ЛОС№8	3.12
Зона инженерной инфраструктуры И		г.п. Раменское планируемая застройка	9,74		РТП10/0,4кВ 2х1600-1шт.	6.25
					ЗАО «ЮИТ Московия»(М):	
					ЛОС№1	3.1
					-КНС№122	2.7
					-ВЗУ	
					ТП10/0,4кВ 2х630-1шт.	6.25.5
					ЖСК «Восход-15» (М):	
					-ЦТП	
					-ПНС	

Функциональные зоны	№	Местоположение, мероприятия территориального планирования	Площадь зоны, га	Параметры планируемого развития зон	Планируемые для размещения объекты* Федерального (Ф), Регионального (Р), Местного (М) значения	№ объекта на карте
		ИТОГО, га / %	83,5 1,21			
Зона транспортной инфраструктуры Т		Существующая застройка	115,32	Сохранение функционального использования с существующими параметрами	КНС № 103(реконструкция)	2.16
		г.п. Раменское планируемая застройка	14,94			
		ИТОГО, га / %	130,26 1,88			
Зона сельскохозяйст-венных угодий СХ-1		Существующие сельскохозяйственные угодия.	2466,57	Сохранение функционального использования с существующими параметрами	ЛОС№8*	3.13
		ИТОГО, га / %	2466,57 35,65			
Зона, предназначенная для ведения садового и дачного хозяйства СХ-2		Существующая застройка	161,99	Сохранение функционального использования с существующими параметрами	ЛОС№5*	3.9
		ИТОГО, га / %	161,99 2,34			
Зона объектов сельскохозяйственного производства СХ-3		Существующие сельскохозяйственные угодия.	19,89	Сохранение функционального использования с существующими параметрами		
		ИТОГО, га / %	19,89 0,29			
Зона зеленых насаждений общего пользования		Существующие зеленые насаждения	189,33	Сохранение функционального использования с существующими параметрами	ЛОС№6	3.10
					Универсальная спортивная площадка 800м^2	12.7

*Емкость (мощность) объектов приводится ориентировочно и будет определяться (уточняться) на стадии разработки ППТ в соответствии с РНГП, а также согласно Программ Комплексного Развития муниципального образования и Адресным инвестиционным программам Московской области.

Функциональные зоны	№	Местоположение, мероприятия территориального планирования	Площадь зоны, га	Параметры планируемого развития зон	Планируемые для размещения объекты* Федерального (Ф), Регионального (Р), Местного (М) значения	№ объекта на карте
Р-1		г.п. Раменское планируемая застройка	81,08	Озеленение, благоустройство, временные некапитальные сооружения, малые архитектурные формы	Стадион 7560 м2	12.21
					Универсальная спортивная площадка 800 м2	12.22
					Универсальные спортивные площадки общей площадью 1600 м2	12.23
					Универсальные спортивные площадки общей площадью 3200 м2	12.25
					Универсальные спортивные площадки общей площадью 2400 м2	12.26
					РТП10/0,4кВ2х1000-2шт.	6.25.4
					РТП10/0,4кВ2х630-3шт.	6.25.5
					РТП10/0,4кВ2х400-1шт.	6.25.6
					ТП-10/0,4кВ2х63кВА-1шт.	6.67
		ИТОГО, га / %	270,41 3,91			
Зона лесов Р-3		Существующие территории	853,41	Сохранение функционального использования с существующими параметрами		
		ИТОГО, га / %	853,41 12,34			
Зона объектов физической культуры и массового спорта Р-4		Существующие территории	51,23	Сохранение функционального использования с существующими параметрами	КНС № 5(реконструкция)	2.15
		г.п. Раменское, планируемая застройка	22,77	Этажность - не более 3 этажей; Предельный коэффициент застройки - 45 %;	ЗАО "ЮИТ Московия"(М):	
					- ФОК 1660м^2 с бассейном 600м^2	11.8
					ОАО "Земли Московии"(М):	
					- ФОК 320м^2 с бассейном 50м^2	11.7
					ООО «Мособлинтерстрой»(М):	
					- ФОК 1210м^2	11.9
					"Концепция развития территории 11	

*Емкость (мощность) объектов приводится ориентировочно и будет определяться (уточняться) на стадии разработки ППТ в соответствии с РНГП, а также согласно Программ Комплексного Развития муниципального образования и Адресным инвестиционным программам Московской области.

Функциональные зоны	№	Местоположение, мероприятия территориального планирования	Площадь зоны, га	Параметры планируемого развития зон	Планируемые для размещения объекты* Федерального (Ф), Регионального (Р), Местного (М) значения	№ объекта на карте
					микрорайона"	
					ДЮСШ на 470 мест	4.8
					- ФОК 1080м^2 с бассейном 275м^2	11.10
					- ФОК 1008м^2	11.11
					- ФОК 1008м^2	11.12
					-ФОК 1008м^2 с бассейном 275м^2	11.5
					ФОК 1008м^2	11.6
					ТП И РТП	
					ТП10/0,4кВ2х630-1шт.	6.48
					ОАО "Земли Московии"(М):	
					ТП10/0,4кВ2х1000-1шт.	6.33.1
					ООО «Мособлинтерстрой»(М):	
					РТП10/0,4кВ2х2500-1шт.	6.41
					ЗАО "ЮИТ Московия"(М):	
					ТП10/0,4кВ2х1600-1шт.	6.25.1
					ТП-10/0,4кВ2х400кВА	6.66
		ИТОГО, га / %	74 1,07			
Зона объектов отдыха и туризма Р-5		Существующая застройка	5,99	Сохранение функционального использования с существующими параметрами		
		г.п. Раменское, планируемая застройка	0,17	Озеленение, организация и благоустройство мест массового отдыха населения. Размещение объектов обслуживания, сопутствующих отдыху – не более 3 этажей, коэффициент застройки – 20%		
		ИТОГО, га / %	6,16 0,09			

*Емкость (мощность) объектов приводится ориентировочно и будет определяться (уточняться) на стадии разработки ППТ в соответствии с РНГП, а также согласно Программ Комплексного Развития муниципального образования и Адресным инвестиционным программам Московской области.

Функциональные зоны	№	Местоположение, мероприятия территориального планирования	Площадь зоны, га	Параметры планируемого развития зон	Планируемые для размещения объекты* Федерального (Ф), Регионального (Р), Местного (М) значения	№ объекта на карте
Зона кладбищ** СП-1		Существующая застройка	44,16	Сохранение функционального использования с существующими параметрами		
		ИТОГО, га / %	44,16 0,64			
Зона озеленения специального назначения СП-4		Существующая застройка	169,24	Сохранение функционального использования с существующими параметрами	ЛОС№2	3.2
					ЛОС№2**	3.3
		г.п. Раменское, планируемая застройка	77,25	Озеленение и благоустройство СЗЗ		
		ИТОГО, га / %	246,49 3,56			
Иная зона специального назначения СП-5		Существующая застройка	2,6	Сохранение функционального использования с существующими параметрами		
		ИТОГО, га / %	2,6 0,04			
Зона водных объектов		Существующие территории	34,05			
		ИТОГО, га / %	34,05 0,49			
		ВСЕГО, га /%	6918 100			

**Согласно информации, представленной администрацией Раменского муниципального района Московской области письмом от 27.08.2016 №161-01Исх-3884 общая площадь кладбищ, расположенных на территории городского поселения, составляет 78,75 га. Из них 44,16 га находятся непосредственно на территории городского поселения: «Центральное городское» ул. Красноармейская, «Старое городское», ул. Красноармейская, «Дементьевское», д. Дементьево. Остальные 34,59 га находятся на территории других поселений и являются межпоселенческими и не участвуют расчете баланса функциональных зон городского поселения Раменское.

*Емкость (мощность) объектов приводится ориентировочно и будет определяться (уточняться) на стадии разработки ППТ в соответствии с РНГП, а также согласно Программ Комплексного Развития муниципального образования и Адресным инвестиционным программам Московской области.

3. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

3.1. Объекты инженерно-технического обеспечения

Электроснабжение

Предложения генерального плана городского поселения Раменское по развитию электрических сетей сформированы исходя из архитектурно-планировочной организации территории, с учётом планируемого размещения нового жилищного строительства, а также объектов общественного, коммерческого и хозяйственного назначения, и основываются на расчёте приростов электрических нагрузок.

Таблица 3.1.1

Вид, наименование, назначение (характеристика объекта)	Вид работ	Количество / протяжен-ность, м	Местоположение	Срок реализа-ции	Функцио-нальное зонирова-ние
ТП-10/0,4кВ 2х400 кВА	Проектирование и строительство	2	ТПР-1.5	1 очередь (2022г)	Ж-1
ТП-10/0,4кВ 2х400 кВА	Проектирование и строительство	1	ТПР-1.6	1 очередь (2022г)	Ж-1
ТП-10/0,4кВ 2х400 кВА	Проектирование и строительство	1	ТПР-1.8	1 очередь (2022г)	О-1
ТП-10/0,4кВ 2х250 кВА	Проектирование и строительство	1	ТПР-1.10	1 очередь (2022г)	О-2
ТП-10/0,4кВ 2х2500 кВА	Проектирование и строительство	1	ТПР-1.13	1 очередь (2022г)	О-1
ТП-10/0,4кВ 2х250 кВА	Проектирование и строительство	1	ТПР-1.7	1 очередь (2022г)	Ж-1
ТП-10/0,4кВ 2х630 кВА	Проектирование и строительство	2	ТПР-2.5	1 очередь (2022г)	Ж-1
ТП-10/0,4кВ 2х1000 кВА	Проектирование и строительство	3	ТПР-2.5 - 1 ЗТП-2.4 - 2	1 очередь (2022г)	Ж-1
ТП-10/0,4кВ 2х2500 кВА	Проектирование и строительство	7	ТПР-3.1	1 очередь (2022г)	О-1
РТП-10/0,4кВ 2х2500 кВА	Проектирование и строительство	1	ТПР-3.1	1 очередь (2022г)	О-1
ТП-10/0,4кВ 2х2500 кВА	Проектирование и строительство	2	ТПР-3.2	1 очередь (2022г)	П
ТП-10/0,4кВ 2х1600 кВА	Проектирование и строительство	2	ТПР-3.2	1 очередь (2022г)	П
ТП-10/0,4кВ 2х2500 кВА	Проектирование и строительство	5	ТПР-3.3	1 очередь (2022г)	П

Вид, наименование, назначение (характеристика объекта)	Вид работ	Количество / протяжен-ность, м	Местоположение	Срок реализа-ции	Функцио-нальное зонирова-ние
ТП-10/0,4кВ 2х1600 кВА	Проектирование и строительство	2	ТПР-3.3	1 очередь (2022г)	П
РТП-10/0,4кВ 2х2500 кВА	Проектирование и строительство	1	ТПР-3.3	1 очередь (2022г)	П
ТП-10/0,4кВ 2х2500 кВА	Проектирование и строительство	1	ТПР-3.4	1 очередь (2022г)	О-1
ТП-10/0,4кВ 2х1000 кВА	Проектирование и строительство	1	ТПР-3.4	1 очередь (2022г	О-1
ТП-10/0,4кВ 2х1600 кВА	Проектирование и строительство	1	ТПР-3.5	1 очередь (2022г	О-1
ТП-10/0,4кВ 2х1000 кВА	Проектирование и строительство	2	ТПР-3.5	1 очередь (2022г	О-1
ТП-10/0,4кВ 2х1000 кВА	Проектирование и строительство	2	ТПР-3.6	1 очередь (2022г	П
ТП-10/0,4кВ 2х1000 кВА	Проектирование и строительство	3	ТПР-4.8-2 ЗТ-4.6-1	1 очередь (2022г	Ж-1
РТП-10/0,4кВ 2х1000 кВА	Проектирование и строительство	1	ЗТ-4.6	1 очередь (2022г	Ж-1
РТП-10/0,4кВ 2х1600 кВА	Проектирование и строительство	1	ЗТ-4.5	1 очередь (2022г	Ж-1
ТП-10/0,4кВ 2х1600 кВА	Проектирование и строительство	2	ТПР-4.7-1 ЗТ-4.5-1	1 очередь (2022г	Ж-1
ТП-10/0,4кВ 2х1000 кВА	Проектирование и строительство	2	ТПР-4.7	1 очередь (2022г	Ж-1
ТП-10/0,4кВ 2х630 кВА	Проектирование и строительство	2	ЗТ-4.5	1 очередь (2022г	Ж-1
ТП-10/0,4кВ 2х400 кВА	Проектирование и строительство	2	ТПР-4.7-1 ЗТ-4.5-1	1 очередь (2022г	Ж-1
ТП-10/0,4кВ 2х1250 кВА	Проектирование и строительство	1	ТПР-5.4	1 очередь (2022г	Ж-1
ТП-10/0,4кВ 2х400 кВА	Проектирование и строительство	1	ТПР-5.9	1 очередь (2022г	О-2
ТП-10/0,4кВ 2х1600 кВА	Проектирование и строительство	2	ТПР-6.5	1 очередь (2022г	О-1
ТП-10/0,4кВ 2х2500 кВА	Проектирование и строительство	1	ТПР-6.6	1 очередь (2022г	О-2
ТП-10/0,4кВ 2х250 кВА	Проектирование и строительство	1	ТПР-6.7	1 очередь (2022г)	О-2

Вид, наименование, назначение (характеристика объекта)	Вид работ	Количество / протяжен-ность, м	Местоположение	Срок реализа-ции	Функцио-нальное зонирова-ние
ТП-10/0,4кВ 2х400 кВА	Проектирование и строительство	1	ТПР-7.7	1 очередь (2022г)	Ж-2
ТП-10/0,4кВ 2х2500 кВА	Проектирование и строительство	1	ТПР-8.6	1 очередь (2022г)	О-1
ТП-10/0,4кВ 2х1000 кВА	Проектирование и строительство	1	ТПР-8.8	1 очередь (2022г)	П
ТП-10/0,4кВ 2х250 кВА	Проектирование и строительство	1	ТПР-8.9	1 очередь (2022г)	О-2
ТП-10/0,4кВ 2х250 кВА	Проектирование и строительство	1	ТПР-8.10	1 очередь (2022г)	О-2
ТП-10/0,4кВ 2х1000 кВА	Проектирование и строительство	3	ТПР-8.5-2 ТПР-8.14 -1	1 очередь (2022г)	Ж-1 Р-4
РТП-10/0,4кВ 2х1000 кВА	Проектирование и строительство	1	ТПР-8.5	1 очередь (2022г)	Ж-1
ТП-10/0,4кВ 2х2500 кВА	Проектирование и строительство	1	ТПР-8.17	1 очередь (2022г)	П
ТП-10/0,4кВ 2х400 кВА	Проектирование и строительство	1	ТПР-9.13	1 очередь (2022г)	К
ТП-10/0,4кВ 2х250 кВА	Проектирование и строительство	1	ТПР-9.14	1 очередь (2022г)	К
ТП-10/0,4кВ 2х400 кВА	Проектирование и строительство	1	ТПР-9.17	1 очередь (2022г)	О-1
ТП-10/0,4кВ 2х1000 кВА	Проектирование и строительство	1	ТПР-9.8	1 очередь (2022г)	Ж-1
ТП-10/0,4кВ 2х1000 кВА	Проектирование и строительство	1	ТПР-9.9	1 очередь (2022г)	Ж-1
ТП-10/0,4кВ 2х630 кВА	Проектирование и строительство	1	ЗТ-9.6	1 очередь (2022г)	Ж-1
РТП-10/0,4кВ 2х2500 кВА	Проектирование и строительство	1	ТПР-9.19	1 очередь (2022г)	Р-4
ТП-10/0,4кВ 2х1600 кВА	Проектирование и строительство	4	ТПР-9.10	1 очередь (2022г)	Ж-1
ТП-10/0,4кВ 2х1000 кВА	Проектирование и строительство	2	ЗТ-9.7	1 очередь (2022г)	Ж-1
ТП-10/0,4кВ 2х1000 кВА	Проектирование и строительство	1	ТПР-10.4	1 очередь (2022г)	О-1
ТП-10/0,4кВ 2х1600 кВА	Проектирование и строительство	2	ТПР-10.5	1 очередь (2022г)	О-1

Вид, наименование, назначение (характеристика объекта)	Вид работ	Количество / протяжен-ность, м	Местоположение	Срок реализа-ции	Функцио-нальное зонирова-ние
ТП-10/0,4кВ 2х1600 кВА	Проектирование и строительство	2	ТПР-10.6	1 очередь (2022г)	П
ТП-10/0,4кВ 2х2500 кВА	Проектирование и строительство	2	ТПР-10.6	1 очередь (2022г)	П
РТП-10/0,4кВ 2х2500 кВА	Проектирование и строительство	1	ТПР-10.6	1 очередь (2022г)	П
ТП-10/0,4кВ 2х630 кВА	Проектирование и строительство	1	ТПР-10.7	1 очередь (2022г)	Р-4
ТП-10/0,4кВ 2х2500 кВА	Проектирование и строительство	3	ТПР-10.11	1 очередь (2022г)	О-1
ТП-10/0,4кВ 2х400 кВА	Проектирование и строительство	2	ТПР-11.7	1 очередь (2022г)	Ж-2
ТП-10/0,4кВ 2х250 кВА	Проектирование и строительство	1	ТПР-11.8	1 очередь (2022г)	О-1
ТП-10/0,4кВ 2х630 кВА	Проектирование и строительство	1	ТПР-11.9	1 очередь (2022г)	О-2
ТП-10/0,4кВ 2х1600 кВА	Проектирование и строительство	2	ЗТ-11.4	1 очередь (2022г)	Ж-1
ТП-10/0,4кВ 2х1000 кВА	Проектирование и строительство	1	ТПР-12.6	1 очередь (2022г)	О-1
ТП-10/0,4кВ 2х160 кВА	Проектирование и строительство	1	ТПР-12.7	1 очередь (2022г)	К
ТП-10/0,4кВ 2х1000 кВА	Проектирование и строительство	4	ТПР-14.7-3 ТПР-14.11-1	1 очередь (2022г)	Ж-1 К
ТП-10/0,4кВ 2х400 кВА	Проектирование и строительство	1	ТПР-14.12	1 очередь (2022г)	Ж-1
ТП-10/0,4кВ 2х1000 кВА	Проектирование и строительство	2	ТПР-14.9	1 очередь (2022г)	П
ТП-10/0,4кВ 2х400 кВА	Проектирование и строительство	1	ТПР-1.14	2 очередь (2036г)	О-2
ТП-10/0,4кВ 2х630 кВА	Проектирование и строительство	1	ТПР-1.15	2 очередь (2036г)	О-2
ТП-10/0,4кВ 2х400 кВА	Проектирование и строительство	2	ТПР-1.15	2 очередь (2036г)	О-2
ТП-10/0,4кВ 2х250 кВА	Проектирование и строительство	2	ТПР-1.15	2 очередь (2036г)	О-2
ТП-10/0,4кВ 2х2500 кВА	Проектирование и строительство	1	ТПР-4.11	2 очередь (2036г)	О-1

Вид, наименование, назначение (характеристика объекта)	Вид работ	Количество / протяжен-ность, м	Местоположение	Срок реализа-ции	Функцио-нальное зонирова-ние
ТП-10/0,4кВ 2х400 кВА	Проектирование и строительство	1	ТПР-5.5	2 очередь (2036г)	Ж-1
ТП-10/0,4кВ 2х250 кВА	Проектирование и строительство	1	ТПР-5.6	2 очередь (2036г)	Ж-1
ТП-10/0,4кВ 2х400 кВА	Проектирование и строительство	1	ТПР-5.7	2 очередь (2036г)	О-1
ТП-10/0,4кВ 2х2500 кВА	Проектирование и строительство	1	ТПР-6.3	2 очередь (2036г)	Ж-1
ТП-10/0,4кВ 2х1600 кВА	Проектирование и строительство	1	ТПР-6.3	2 очередь (2036г)	Ж-1
РТП-10/0,4кВ 2х1600 кВА	Проектирование и строительство	2	ТПР-6.4-1 ТПР-6.2-1	2 очередь (2036г)	Ж-1 И
ТП-10/0,4кВ 2х1600 кВА	Проектирование и строительство	5	ТПР-6.16-1 ТПР-6.21-1 ТПР 6.4 -3	2 очередь (2036г)	Р-4 К Ж-1
ТП-10/0,4кВ 2х1000 кВА	Проектирование и строительство	9	ТПР 6.22 -2 ТПР 6.17 -1 ТПР 6.11 -1 ТПР 6.13 -1 ТПР 6.14-1 ТПР 6.4 -1 ТПР 6.24 -2	2 очередь (2036г)	О-1 О-1 О-1 О-1 О-1 Ж-1 Р-1
ТП-10/0,4кВ 2х630 кВА	Проектирование и строительство	5	ТПР 6.23 -1 ТПР 6.4 -1 ТПР 6.24 -3	2 очередь (2036г)	И Ж-1 Р-1
ТП-10/0,4кВ 2х400 кВА	Проектирование и строительство	3	ТПР-6.4-1 ТПР-6.12-1 ТПР-6.24-1	2 очередь (2036г)	Ж-1 О-2 Р-1
ТП-10/0,4кВ 2х250 кВА	Проектирование и строительство	5	ТПР 6.20-1 ТПР 6.22-1 ТПР 6.9-1 ТПР 6.10-1 ТПР-6.8-1	2 очередь (2036г)	К О-1 О-2 О-2 О-2
ТП-10/0,4кВ 2х630 кВА	Проектирование и строительство	4	ТПР-7.2	2 очередь (2036г)	Ж-2
ТП-10/0,4кВ 2х400 кВА	Проектирование и строительство	3	ТПР-7.2	2 очередь (2036г)	Ж-2
РТП-10/0,4кВ 2х400 кВА	Проектирование и строительство	1	ТПР-7.2	2 очередь (2036г)	Ж-2
ТП-10/0,4кВ 2х2500 кВА	Проектирование и строительство	2	ТПР-7.3	2 очередь (2036г)	О-1

Вид, наименование, назначение (характеристика объекта)	Вид работ	Количество / протяжен-ность, м	Местоположение	Срок реализа-ции	Функцио-нальное зонирова-ние
ТП-10/0,4кВ 2х2500 кВА	Проектирование и строительство	3	ТПР-7.4	2 очередь (2036г)	О-1
ТП-10/0,4кВ 2х2500 кВА	Проектирование и строительство	1	ТПР-7.5	2 очередь (2036г)	О-1
ТП-10/0,4кВ 2х250 кВА	Проектирование и строительство	1	ТПР-7.6	2 очередь (2036г)	О-2
ТП-10/0,4кВ 2х2500 кВА	Проектирование и строительство	3	ТПР-7.8	2 очередь (2036г)	П
ТП-10/0,4кВ 2х400 кВА	Проектирование и строительство	1	ТПР-8.4	2 очередь (2036г)	Ж-1
ТП-10/0,4кВ 2х2500 кВА	Проектирование и строительство	3	ТПР-8.11	2 очередь (2036г)	П
ТП-10/0,4кВ 2х1600 кВА	Проектирование и строительство	4	ТПР-8.11	2 очередь (2036г)	П
РТП-10/0,4кВ 2х2500 кВА	Проектирование и строительство	1	ТПР-8.11	2 очередь (2036г)	П
ТП-10/0,4кВ 2х1000 кВА	Проектирование и строительство	3	ТПР-9.12	2 очередь (2036г)	Ж-1
ТП-10/0,4кВ 2х630 кВА	Проектирование и строительство	2	ТПР-9.12	2 очередь (2036г)	Ж-1
РТП-10/0,4кВ 2х1000 кВА	Проектирование и строительство	1	ТПР-9.12	2 очередь (2036г)	Ж-1
ТП-10/0,4кВ 2х400 кВА	Проектирование и строительство	1	ТПР-9.16	2 очередь (2036г)	К
ТП-10/0,4кВ 2х1600 кВА	Проектирование и строительство	1	ТПР-10.3	2 очередь (2036г)	О-1
ТП-10/0,4кВ 2х250 кВА	Проектирование и строительство	1	ТПР-10.9	2 очередь (2036г)	К
ТП-10/0,4кВ 2х250 кВА	Проектирование и строительство	1	ТПР-11.6	2 очередь (2036г)	Ж-1
ТП-10/0,4кВ 2х250 кВА	Проектирование и строительство	2	ТПР-12.3	2 очередь (2036г)	Ж-1
ТП-10/0,4кВ 2х400 кВА	Проектирование и строительство	3	ТПР-15.1	2 очередь (2036г)	Ж-1
ТП-10/0,4кВ 2х630 кВА	Проектирование и строительство	2	ТПР-15.1	2 очередь (2036г)	Ж-1
ТП-10/0,4кВ 2х400 кВА	Проектирование и строительство	3	ТПР-15.2	2 очередь (2036г)	Ж-1

Вид, наименование, назначение (характеристика объекта)	Вид работ	Количество / протяжен-ность, м	Местоположение	Срок реализа-ции	Функцио-нальное зонирова-ние
ТП-10/0,4кВ 2х630 кВА	Проектирование и строительство	4	ТПР-15.2	2 очередь (2036г)	Ж-1
ТП-10/0,4кВ 2х250 кВА	Проектирование и строительство	2	ТПР-15.2	2 очередь (2036г)	Ж-1
ТП-10/0,4кВ 2х2500 кВА	Проектирование и строительство	2	ТПР-15.3	2 очередь (2036г)	Ж-1
ТП-10/0,4кВ 2х1000 кВА	Проектирование и строительство	1	ТПР-15.3	2 очередь (2036г)	Ж-1
ТП-10/0,4кВ 2х250 кВА	Проектирование и строительство	1	ТПР-15.4	2 очередь (2036г)	Ж-1
ТП-10/0,4кВ 2х400 кВА	Проектирование и строительство	1	ТПР-15.5	2 очередь (2036г)	Ж-1
ТП-10/0,4кВ 2х630 кВА	Проектирование и строительство	1	ТПР-15.6	2 очередь (2036г)	Ж-1
ТП-10/0,4кВ 2х400 кВА	Проектирование и строительство	1	ТПР-15.7	2 очередь (2036г)	Ж-1
ТП-10/0,4кВ 2х2500 кВА	Проектирование и строительство	1	ТПР-15.8	2 очередь (2036г)	Ж-1
ТП-10/0,4кВ 2х2500 кВА	Проектирование и строительство	6	ТПР-15.9	2 очередь (2036г)	Ж-1
ТП-10/0,4кВ 2х1600 кВА	Проектирование и строительство	2	ТПР-15.9	2 очередь (2036г)	Ж-1
ТП-10/0,4кВ 2х250 кВА	Проектирование и строительство	3	ТПР-15.10	2 очередь (2036г)	Ж-1
ТП-10/0,4кВ 2х630 кВА	Проектирование и строительство	1	ТПР-15.10	2 очередь (2036г)	Ж-1
Кабельная линия 10 кВ, км.	Проектирование и строительство	25	-	1 очередь (2022г)	-
Кабельная линия 10 кВ, км.	Проектирование и строительство	19	-	2 очередь (2036г)	-

Теплоснабжение

С целью обеспечения прогнозируемого прироста тепловой нагрузки, связанного с объектами нового строительства генеральным планом предусмотрены:

Таблица 3.1.2

Вид, наименование, назначение (характеристика объекта)	Вид работ	Коли-чество / протяжен-ность	Местоположение	Срок реализации	Функцио-нальное зонирова-ние
Котельная "РМЗ"	Реконструкция	1	г. Раменское, ул.Михайлевича (ЗТ5.1)	1 очередь (2022г)	Ж-1
Котельная	Проектирование и строительство	1	г. Раменское, ул. Левашова, 50:23:0110103:293 (ТПР1.14)	1 очередь (2022г)	О-2
Котельная	Проектирование и строительство	1	г. Раменское, ул. Левашова, 50:23:0000000:1428 (ТПР1.15)	1 очередь (2022г)	О-2
Котельная	Проектирование и строительство	1	г. Раменское, ул.2-я Фабричная, д.8 (ТПР1.10)	1 очередь (2022г)	О-2
Котельная	Проектирование и строительство	1	г. Раменское, ул.Чугунова, д.20а (ТПР1.13)	1 очередь (2022г)	О-1
Котельная	Проектирование и строительство	1	г. Раменское, ул. Дмитриева (ТПР-4.11)	1 очередь (2022г)	О-1
Котельная	Проектирование и строительство	1	г. Раменское, ул. Свободы (ТПР-5.9)	1 очередь (2022г)	О-2
Котельная	Проектирование и строительство	1	г. Раменское, Кадастровый квартал 50:23:0020213 (ТПР-6.3)	1 очередь (2022г)	Ж-1
Котельная	Проектирование и строительство	1	г. Раменское, Донинское шоссе, на территории планируемого стационара (ТПР-6.6)	1 очередь (2022г)	О-2
Котельная	Проектирование и строительство	1	г. Раменское, Донинское шоссе / 50:23:0000000:1231 (ТПР-7.2)	1 очередь (2022г)	Ж-2
Котельная	Проектирование и строительство	1	г. Раменское, 11микрорайон, ТПР-15.1	2 очередь (2036г)	Ж-2
Котельная	Проектирование и строительство	1	г. Раменское, 11микрорайон, ТПР-15.2	2 очередь (2036г)	Ж-1
Котельная	Проектирование	1	г. Раменское,	2 очередь	Ж-1

	и строительство		11микрорайон, ТПР-15.2	(2036г)	
Котельная	Проектирование и строительство	1	г. Раменское, 11микрорайон, ТПР-15.2	2 очередь (2036г)	Ж-1
Котельная	Проектирование и строительство	1	г. Раменское, 11микрорайон, ТПР-15.2	2 очередь (2036г)	Ж-1
Котельная	Проектирование и строительство	1	г. Раменское, 11микрорайон, ТПР-15.3	2 очередь (2036г)	О-1
Котельная	Проектирование и строительство	1	г. Раменское, 11микрорайон, ТПР-15.7	2 очередь (2036г)	О-1
Котельная	Проектирование и строительство	1	г. Раменское, 11микрорайон, ТПР-15.8	2 очередь (2036г)	П
Котельная	Проектирование и строительство	1	г. Раменское, 11микрорайон, ТПР-15.9	2 очередь (2036г)	П
Котельная	Проектирование и строительство	1	г. Раменское, 11микрорайон, ТПР-15.9	2 очередь (2036г)	П
Котельная	Проектирование и строительство	1	г. Раменское, 11микрорайон, ТПР-15.10	2 очередь (2036г)	О-2

Газоснабжение

Проектные предложения по развитию газораспределительных сетей основываются на расчёте приростов потребности в природном газе городского поселения, связанных с объектами нового строительства. Планируется обеспечить сохраняемую и новую жилую застройку, промышленные предприятия, отопительные котельные (проектируемые и существующие).

Таблица 3.1.3

Вид, наименование, назначение (характеристика объекта)	Вид работ	Количество / протяженность, м.	Местоположение	Срок реализации	Функциональное зонирование
Газорегуляторный пункт (ГРП)	Проектирование и строительство	4	г. Раменское ул.Коммунистическая ТПР-1.5	1 очередь (2022г)	Ж-1
Газопровод высокого давления		116,52	-		-
Газорегуляторный пункт (ГРП)	Проектирование и строительство	1	г. Раменское ул. Левашова, 50:23:0110103:293 ТПР-1.14	2 очередь (2036г)	О-2

Вид, наименование, назначение (характеристика объекта)	Вид работ	Количество / протяженность, м.	Местоположение	Срок реализации	Функциональное зонирование
Газопровод высокого давления		20,60	-		-
Газорегуляторный пункт (ГРП)	Проектирование и строительство	1	г. Раменское, ул. Левашова, 50:23:0000000:1428 ТПР-1.15	1 очередь (2022г)	О-2
Газопровод высокого давления		274,0	-		-
Газорегуляторный пункт (ГРП)	Проектирование и строительство	1	г. Раменское, ул. 1-я Фабричная, уч. 11,14 ТПР-1.6	1 очередь (2022г)	Ж-1
Газопровод высокого давления		14,60	-		-
Газорегуляторный пункт (ГРП)	Проектирование и строительство	1	г. Раменское, ул.2-я Фабричная, д.8 50:23:0110118:393, 50:23:0110118:139, 50:23:0110118:147 ТПР-1.10	1 очередь (2022г)	О-2
Газопровод высокого давления		18,4	-		-
Газорегуляторный пункт (ГРП)	Проектирование и строительство	1	г. Раменское, ул.Чугунова, д.20а ТПР-1.13	1 очередь (2022г)	О-1
Газопровод высокого давления		332	-		-
Газорегуляторный пункт (ГРП)	Проектирование и строительство	1	г. Раменское, ул. Чугунова, микрорайон №5 ТПР-2.5	1 очередь (2022г)	Ж-1
Газопровод высокого давления		164	-		-
Газорегуляторный пункт (ГРП)	Проектирование и строительство	1	ул.Мира ЗТ-4.5	1 очередь (2022г)	Ж-1
Газопровод высокого давления		38	-		-
Газорегуляторный пункт (ГРП)	Проектирование и строительство	1	ул.Северное шоссе ТПР-4.8	1 очередь (2022г)	Ж-1
Газопровод высокого давления		33,4	-		-
Газорегуляторный пункт (ГРП)	Проектирование и строительство	1	г. Раменское, ул. Дмитриева ТПР-4.11	2 очередь (2036г)	О-1

Вид, наименование, назначение (характеристика объекта)	Вид работ	Количество / протяженность, м.	Местоположение	Срок реализации	Функциональное зонирование
Газопровод высокого давления		44	-		-
Газорегуляторный пункт (ГРП)	Проектирование и строительство	1	ул. Народное имение д. 16,18,19 ТПР-5.5	2 очередь (2036г)	Ж-1
Газопровод высокого давления		187	-		-
Газорегуляторный пункт (ГРП)	Проектирование и строительство	1	г. Раменское, ул. Свободы ТПР-5.9	1 очередь (2022г)	О-2
Газопровод высокого давления		418,5	-		-
Газорегуляторный пункт (ГРП)	Проектирование и строительство	1	г. Раменское, Кадастровый квартал 50:23:0020213 ТПР-6.3	2 очередь (2036г)	Ж-1
Газопровод высокого давления		43,4	-		-
Газорегуляторный пункт (ГРП)	Проектирование и строительство	1	г. Раменское, Донинское шоссе, на территории планируемого стационара ТПР-6.6	1 очередь (2022г)	О-2
Газопровод высокого давления		609,5	-		-
Газорегуляторный пункт (ГРП)	Проектирование и строительство	1	г. Раменское, Донинское шоссе/ 50:23:0020262:406 ТПР-7.6	2 очередь (2036г)	О-2
Газопровод высокого давления		523	-		-
Газорегуляторный пункт (ГРП)	Проектирование и строительство	1	г. Раменское, Донинское шоссе ТПР-7.2	2 очередь (2036г)	Ж-2
Газопровод высокого давления		216	-		-
Газорегуляторный пункт (ГРП)	Проектирование и строительство	1	г. Раменское, Донинсое шоссе ТПР-7.4	2 очередь (2036г)	О-1
Газопровод высокого давления		712	-		-

Вид, наименование, назначение (характеристика объекта)	Вид работ	Количество / протяженность, м.	Местоположение	Срок реализации	Функциональное зонирование
Газорегуляторный пункт (ГРП)	Проектирование и строительство	1	г. Раменское, Донинское шоссе ТПР-7.3	2 очередь (2036г)	О-1
Газопровод высокого давления		439	-		-
Газорегуляторный пункт (ГРП)	Проектирование и строительство	1	г. Раменское, Рыбхозное шоссе ТПР-7.2	2 очередь (2036г)	Ж-2
Газопровод высокого давления		63	-		-
Газорегуляторный пункт (ГРП)	Проектирование и строительство	1	г. Раменское, микрорайон "Лесное озеро" ТПР-7.7	1 очередь (2022г)	Ж-2
Газопровод высокого давления		634	-		-
Газорегуляторный пункт (ГРП)	Проектирование и строительство	1	г. Раменское, Березовая просека ТПР-9.11	1 очередь (2022г)	Ж-2
Газопровод высокого давления		350,8	-		-
Газорегуляторный пункт (ГРП)	Проектирование и строительство	1	г. Раменское, ул. Крымская ТПР-9.10	1 очередь (2022г)	Ж-1
Газопровод высокого давления		38	-		-
Газорегуляторный пункт (ГРП)	Проектирование и строительство	1	г. Раменское, ул. Загородная ТПР-8.5	1 очередь (2022г)	Ж-1
Газопровод высокого давления		211	-		-
Газорегуляторный пункт (ГРП)	Проектирование и строительство	1	г. Раменское, ул.Высоковольтная ЗТ-11.4	1 очередь (2022г)	Ж-1
Газопровод высокого давления		230	-		-
Газорегуляторный пункт (ГРП)	Проектирование и строительство	1	г. Раменское, ул.Высоковольтная ТПР 11.5	1 очередь (2022г)	Ж-1
Газопровод высокого давления		152	-		-
Газорегуляторный пункт (ГРП)	Проектирование и строительство	1	г. Раменское, ул.Высоковольтная ТПР-11.7	1 очередь (2022г)	Ж-2

Вид, наименование, назначение (характеристика объекта)	Вид работ	Количество / протяженность, м.	Местоположение	Срок реализации	Функциональное зонирование
Газопровод высокого давления		278	-		-
Газорегуляторный пункт (ГРП)	Проектирование и строительство	1	г. Раменское, 11микрорайон, ТПР-15.1	2 очередь (2036г)	Ж-2
Газорегуляторный пункт (ГРП)	Проектирование и строительство	1	г. Раменское, 11микрорайон, ТПР-15.2	2 очередь (2036г)	Ж-1
Газорегуляторный пункт (ГРП)	Проектирование и строительство	1	г. Раменское, 11микрорайон, ТПР-15.2	2 очередь (2036г)	Ж-1
Газорегуляторный пункт (ГРП)	Проектирование и строительство	1	г. Раменское, 11микрорайон, ТПР-15.2	2 очередь (2036г)	Ж-1
Газорегуляторный пункт (ГРП)	Проектирование и строительство	1	г. Раменское, 11микрорайон, ТПР-15.2	2 очередь (2036г)	Ж-1
Газорегуляторный пункт (ГРП)	Проектирование и строительство	1	г. Раменское, 11микрорайон, ТПР-15.3	2 очередь (2036г)	О-1
Газорегуляторный пункт (ГРП)	Проектирование и строительство	1	г. Раменское, 11микрорайон, ТПР-15.7	2 очередь (2036г)	О-1
Газорегуляторный пункт (ГРП)	Проектирование и строительство	1	г. Раменское, 11микрорайон, ТПР-15.8	2 очередь (2036г)	П
Газорегуляторный пункт (ГРП)	Проектирование и строительство	1	г. Раменское, 11микрорайон, ТПР-15.9	2 очередь (2036г)	П
Газорегуляторный пункт (ГРП)	Проектирование и строительство	1	г. Раменское, 11микрорайон, ТПР-15.9	2 очередь (2036г)	П
Газорегуляторный пункт (ГРП)	Проектирование и строительство	1	г. Раменское, 11микрорайон, ТПР-15.10	2 очередь (2036г)	О-2
Газопровод высокого давления	Проектирование и строительство	3.5	г. Раменское, 11микрорайон	2 очередь (2036г)	-

Связь

Для обеспечения объектов нового строительства, планируемых к размещению на территории городского поселения, услугами связи, отвечающими современным требованиям, генеральным планом предусматривается ряд мероприятий, направленных на развитие и модернизацию телекоммуникационных сетей городского поселения.

Таблица 3.1.4

Вид, наименование, назначение (характеристика объекта)	Вид работ	Количество / протяжен-ность, км	Местопо-ложение	Срок реализации	Функцио-нальное зонирова-ние
Станционные сооружения (АТС, ОПТС, ШР, ПСК)	Строительство	88	г. Раменское	1 очередь (2022г)	Ж-1, Ж-2, О-1, П
Станционные сооружения (АТС, ОПТС, ШР, ПСК)	Строительство	56	г. Раменское	1 очередь (2036г)	Ж-1, Ж-2, О-1
Станционные сооружения (АТС, ОПТС, ШР, ПСК)	Реконструкция	1	г. Раменское	1 очередь (2022г)	Ж-1
Сети связи,км	Строительство	4	г. Раменское	1 очередь (2022г)	-
Сети связи,км	Строительство	3	г. Раменское	1 очередь (2036г)	-

Водоснабжение

Мероприятия по водоснабжению направлены на: централизованное обеспечение водой питьевого качества и в достаточном количестве, снижение риска здоровья, связанного с водным фактором, реформирование и модернизацию источников водоснабжения, систем подготовки питьевой воды и её транспортировки.

Таблица 3.1.5

Вид, наименование, назначение (характеристика объекта)	Вид работ	Количество / протяжен-ность	Местопо-ложение	Срок реализа-ции	Функцио-нальное зонирова-ние
ВНС	Обследование	11	г. Раменское	2 очередь (2036г)	-
Сооружение водоподготовки на ВНС 102	Проектиро-вание и строительство	1	г. Раменское, п. Красный Октябрь	2 очередь (2036г)	И
Сооружение водоподготовки на ВЗУ 110	Проектиро-вание и строительство	1	г. Раменское, ул.100-й Свирской дивизии	2 очередь (2036г)	И
Сооружение водоподготовки на ВНС 122	Проектиро-вание и строительство	1	г. Раменское, ул. Молодежная (10 мкр)	2 очередь (2036г)	Р-1
Водопровод (d=300-50мм)	Проектиро-вание и строительство	56560м	г. Раменское	1 очередь (2022г)	-
Перекладка трубо-проводов с недос-	Проектирова-ние и строительство	28300м	г. Раменское	1 очередь (2022г)	-

таточной пропускной способностью, и выработавших свой амортизационный срок (d=300-50мм)					

Водоотведение

Мероприятия по обеспечению населения системой централизованного водоотведения с учётом новой и существующей застройки, не имеющей централизованного сбора хозяйственно-бытовых сточных вод.

Таблица 3.1.6

Вид, наименование, назначение (характеристика объекта)	Вид работ	Количество / протяженность,км	Местоположение	Срок реализации	Функциональное зонирование
КОС	Реконструкция	1	вблизи д.Клишева	2022г	И
КНС№104	Реконструкция	1	г.Раменское, ул.Космонавтов	2022г	Ж-1
КНС№109	Реконструкция	1	г.Раменское, ул.Фабричная	2022г	Ж-1
КНС№120	Реконструкция	1	г.Раменское, ул. Чугунова	2022г	Ж-1
КНС№7	Реконструкция	1	г.Раменское, ул. Карла Маркса	2022г	П
КНС№108	Реконструкция	1	г.Раменское, ул. Свободы	2022г	И
КНС№122	Реконструкция	1	г.Раменское, ул. Молодежная	2022г	И
КНС№117	Реконструкция	1	г.Раменское, Донинское шоссе, вблизи с. Дементьево	2022г	И
КНС№118	Реконструкция	1	г.Раменское, ул. Дергаевская	2022г	Ж-1
КНС№119	Реконструкция	1	г.Раменское, ул. Приборостроителей	2022г	Ж-1
КНС№112	Реконструкция	1	г.Раменское, ул. Мхайлевича	2022г	П
КНС№101	Реконструкция	1	г.Раменское, ул. Десантная	2022г	Ж-2
КНС№121	Реконструкция	1	г.Раменское, ул. Десантная	2022г	Ж-2
КНС№113	Реконструкция	1	г.Раменское, ул. Москварецкая	2022г	И

КНС№105	Реконструкция	1	г.Раменское, ул. Железнодорожная	2022г	Р-4
КНС№103	Реконструкция	1	г.Раменское, ул. Садовая	2022г	Т
КНС	Проектирование и строительство	1	г.Раменское вблизи автодороги А-102	2022г	И
Канализаци-онные сети	Проектирование и строительство	30	-	2022г	
Канализаци-онные сети	Проектирование и строительство	12	-	2036г	
Канализаци-онные сети	Реконструкция	50	-	2022г	
Канализаци-онные сети	Реконструкция	30	-	2036г	

Дождевая канализация

Мероприятия по развитию сети дождевой канализации ставят своей целью: повышение уровня благоустройства территории городского поселения Раменское, снижение уровня загрязнения рек, водоёмов, грунтовых вод и грунтов неочищенным поверхностным стоком.

Таблица 3.1.7

Вид, наименование, назначение (характеристика объекта)	Вид работ	Количество / протяжен-ность, м	Местополо-жение	Срок реализа-ции	Функцио-нальное зонирова-ние
ЛОС -1	Проектирование и строительство	1	г. Раменское ТПР-6.21	2036г	И
Сеть ливневого стока(d=300-800)		8115			
ЛОС -2	Проектирование и строительство	1	г. Раменское ЗТ-8.2	2022г	СП-4
Сеть ливневого стока(d=300-800)		27304			
ЛОС -2**	Проектирование и строительство	1	г. Раменское ЗТ-8.2	2022г	СП-4
Сеть ливневого стока(d=300-800)		15190			
ЛОС -3	Проектирование и строительство	1	г. Раменское ЗТ-8.3	2022г	Ж-2
Сеть ливневого стока(d=300-800)		26469			

Вид, наименование, назначение (характеристика объекта)	Вид работ	Количество / протяжен-ность, м	Местополо-жение	Срок реализа-ции	Функцио-нальное зонирова-ние
ЛОС -3**	Проектирование и строительство	1	г. Раменское микрорайон "Лесное озеро" ТПР-7.7	2022г	Ж-2
ЛОС -4	Проектирование и строительство	1	г. Раменское ТПР-10.2	2022г	П
ЛОС -5	Проектирование и строительство	1	г. Раменское ТПР-1.15	2022г	О-2
ЛОС -5*	Проектирование и строительство	1	г. Раменское ТПР-1.3	2022г	СХ-2
ЛОС -6	Проектирование и строительство	1	г. Раменское ТПР-5.2	2022г	Р-1
ЛОС -7	Проектирование и строительство	1	г. Раменское ТПР-13.1	2022г	Р-3
ЛОС -8	Проектирование и строительство	1	г. Раменское ТПР-14.5	2022г	И
ЛОС -8*	Проектирование и строительство	1	г. Раменское ЗТ-3	2022г	СХ-1
ЛОС -9	Проектирование и строительство	1	г. Раменское ТПР-8.11	2022г	П
Сеть ливневого стока, км	Реконструкция	1000	г. Раменское	2022г	-
Сеть ливневого стока, км	Реконструкция	3000	г. Раменское	2036г	-

3.2. Объекты транспортной инфраструктуры

Для улучшения транспортных связей между соседними населенными пунктами, грамотной организации существующих транспортных потоков, а также снятия транспортной нагрузки, предлагаются следующие мероприятия:

В соответствии с проектом Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области на территории муниципального района планируется строительство автомобильных дорог регионального значения общей протяженностью 5,55 км, реконструкция автомобильных дорог регионального значения общей протяженностью 0,361 км, строительство автодорог местного значения 20,571 км.

Планируемые для размещения автомобильные дороги и объекты транспортной инфраструктуры:

Таблица 3.2.1

№ п/п	Номер объекта на карте	Наименование автодороги	Реконструкция	Новое строительство
1.Скоростные автодороги регионального значения в границах населённых пунктов				
1.1	0124; 22012403 (по СТП)	Планируемая Скоростная автомобильная дорога Подольск-Домодедово-Раменское-ЦКАД	-	4
2. Автодороги регионального значения в границах населённых пунктов				
2.1	0052; 32005202 (по СТП)	Планируемая Обычная автомобильная дорога Аэродром ЛИИ им. Громова - "Подольск-Домодедово-Раменское-ЦКАД"	-	1,55
2.2	46Н-09218	Подъезд к Сафоновскому переезду	0,361	-
4.Автодороги местного значения с твёрдым покрытием в границах населённых пунктов				
4.49	-	г. Раменское, Донинское шоссе 10 мкр.	-	8,31
4.50	-	г. Раменское, Донинское шоссе - Северное шоссе	-	0,66
4.51	-	г. Раменское, Донинское шоссе - Северное шоссе	-	0,6
4.52	-	г. Раменское, ул.Коммунистическая-завод "Энергия"	-	0,22
4.53	-	г. Раменское, ул.Октябрьская-ул.Некрасова		0,414
4.54	-	г. Раменское, ул.Десантная-ул.Куйбышева	-	0,212
4.55	-	г. Раменское, ул.Новая-ул.Краснознаменская	-	0,31
4.56	-	г. Раменское, ул.Михайлевича-красноармейская	-	1,14
4.57	-	г. Раменское, г. Раменское, ул.Михайлевича-красноармейская	-	0,8
4.58	-	г. Раменское, ППТ «Земли Московии»	-	0,848
4.59	-	г. Раменское, ул.Карла Маркса-Чугунова	-	0,671
4.60	-	г. Раменское, 11 микрорайон	-	6,386
4.61	-	Г.Раменское, кадастровый квартал 50:23:0030388	-	0,645

4.62	-	Г.Раменское	-	0,574
8. Транспортные инженерные сооружения				
8.1	42176801	г. Раменское, путепровод на Сафоновском переезде	-	1,68
8.5	45006	г. Раменское, АЗС, улица Северное шоссе	-	1
9. Рельсовый транспорт				
9.1	81503	Планируемая линия кольцевого трамвая "Подольск-Климовск-Домодедово-аэропорт "Домодедово"-Константиново-Раменское"	-	2,76
9.2	-	Раменское-Воскресенск (Рязанское направление МЖД)	-	1,98

3.3. Объекты капитального строительства социально-культурного и коммунально-бытового назначения, необходимые для осуществления полномочий органов местного самоуправления*

Таблица 3.3.1

Вид работ	№	Наименование	Адрес / кадастровый участок	ТПР	Функцио-нальная зона	Мощность	S здания, тыс.кв.м	S территории, га	Расчетный срок
Учреждения образования**									
Проектирование и строительство	1.29	ДОУ	г. Раменское, ул. Левашова, 50:23:0110103:293	ТПР 1.15	О-2	350 мест	5.25	1.225	2036 год
	1.30	ДОУ	г. Раменское, ул. Левашова, 50:23:0110103:293	ТПР 1.15	О-2	350 мест	5.25	1.225	2036 год
	1.31	ДОУ	г. Раменское, Кадастровый квартал 50:23:0020213	ТПР 6.3	О-2	200 мест	3	0.7	2036 год
	1.32	ДОУ	г. Раменское, ул. 2-ой Майский тупик / 50:23:0020213:2777	ТПР 6.7	О-2	220 мест	3	0.77	2022 год
	1.33	ДОУ	Донинское шоссе / 50:23:0000000:1231	ТПР 7.2	Ж-2	250 мест	3.75	0.875	2036 год
	1.35	ДОУ	г. Раменское, ул. 3-Интернациональная	ТПР 9.12	Ж-1	300 мест	4.5	1.05	2036 год
	1.36	ДОУ, ЗАО "ЮИТ Московия"	г. Раменское, Донинское шоссе, микрорайон № 10, квартал 2	ТПР 6.9	О-2	90 мест	0.8	-	2036 год
	1.37	ДОУ, ЗАО "ЮИТ Московия"	г. Раменское, Донинское шоссе, микрорайон № 10, квартал 3	ТПР 6.10	О-2	140 мест	1.3	-	2036 год

*Емкость (мощность) объектов приводится ориентировочно и будет определяться (уточняться) на стадии разработки ППТ в соответствии с РНГП, а также согласно Программ Комплексного Развития муниципального образования и Адресным инвестиционным программам Московской области.

Вид работ	№	Наименование	Адрес / кадастровый участок	ТПР	Функцио-нальная зона	Мощность	S здания, тыс.кв.м	S территории, га	Расчетный срок
	1.38	ДОУ, ЗАО "ЮИТ Московия"	г. Раменское, Донинское шоссе, микрорайон № 10, квартал 4	ТПР 6.11	О-2	110 мест	-	-	2036 год
	1.39	ДОУ, ЗАО "ЮИТ Московия"	г. Раменское, Донинское шоссе, микрорайон № 10, квартал 5	ТПР 6.12	О-2	170 мест	1.5	-	2036 год
	1.40	ДОУ, ЗАО "ЮИТ Московия"	г. Раменское, Донинское шоссе, микрорайон № 10, квартал 6	ТПР 6.13	О-2	80 мест	0.7	-	2036 год
	1.41	ДОУ, ЗАО "ЮИТ Московия"	г. Раменское, Донинское шоссе, микрорайон № 10, квартал 6	ТПР 6.13	О-2	80 мест	0.7	-	2036 год
	1.42	ДОУ, ЗАО "ЮИТ Московия"	г. Раменское, Донинское шоссе, микрорайон № 10, квартал 7	ТПР 6.14	О-2	130 мест	1.2	-	2036 год
	1.43	ДОУ, ООО «Земли Московии»	г. Раменское, ул. Загородная, вблизи участка №1	ТПР 8.13	О-2	120 мест	-	0.44	2022 год
	1.44	ДОУ, ООО «Мособлинтерстрой»	г. Раменское, ул.Крымская	ТПР 9.19	О-2	150 мест	-	0.7	2022 год
	1.45	ДОУ, ООО «Мособлинтерстрой»	г. Раменское, ул.Приборостроителей	ТПР 9.10	Ж-1	220 мест	2.951	1.05	2022 год
	1.47	ДОУ, ООО "Гарантия	г. Раменское, ул.Мира, Северное шоссе (встроенная в планируемую жилую застройку)	ТПР 4.7	Ж-1	120 мест	-	-	2022 год
	1.48	ДОУ, "Концепция развития территории 11-го мкр-н"	г.Раменское, 11 микрорайон	ТПР 15.2	Ж-1	165 мест	4.35	1.015	2036
	1.49	ДОУ, "Концепция развития территории 11-го мкр-н"	г.Раменское, 11 микрорайон	ТПР 15.2	Ж-1	165 мест	4.35	1.015	2036

Вид работ	№	Наименование	Адрес / кадастровый участок	ТПР	Функцио-нальная зона	Мощность	S здания, тыс.кв.м	S территории, га	Расчетный срок
	1.50	ДОУ, "Концепция развития территории 11-го мкр-н"	г.Раменское, 11 микрорайон	ТПР 15.2	Ж-1	165 мест	4.35	1.015	2036
	1.51	ДОУ, "Концепция развития территории 11-го мкр-н"	г.Раменское, 11 микрорайон	ТПР 15.2	Ж-1	165 мест	4.35	1.015	2036
	1.52	ДОУ, "Концепция развития территории 11-го мкр-н"	г.Раменское, 11 микрорайон	ТПР 15.2	Ж-1	165 мест	4.35	1.015	2036
	1.53	ДОУ, "Концепция развития территории 11-го мкр-н"	г.Раменское, 11 микрорайон	ТПР 15.2	Ж-1	165 мест	4.35	1.015	2036
	1.57	ДОУ, "Концепция развития территории 11-го мкр-н"	г.Раменское, 11 микрорайон	ТПР 15.2	Ж-1	165 мест	4.35	1.015	2036
	1.58	ДОУ, "Концепция развития территории 11-го мкр-н"	г.Раменское, 11 микрорайон	ТПР 15.2	Ж-1	165 мест	4.35	1.015	2036
	1.59	ДОУ, "Концепция развития территории 11-го мкр-н"	г.Раменское, 11 микрорайон	ТПР 15.2	Ж-1	165 мест	4.35	1.015	2036
	1.60	ДОУ, "Концепция развития территории 11-го мкр-н"	г.Раменское, 11 микрорайон	ТПР 15.2	Ж-1	165 мест	4.35	1.015	2036
	1.61	ДОУ, "Концепция развития территории 11-го мкр-н"	г.Раменское, 11 микрорайон	ТПР 15.2	Ж-1	165 мест	4.35	1.015	2036
	1.54	ДОУ	г.Раменское, к/уч. 50:23:0020275:1	ТПР 15.10	О-2	350	5.25	1.225	2022
	1.55	ДОУ	г.Раменское, к/уч. 50:23:0020275:1	ТПР 15.10	О-2	350	5.25	1.225	2022

Вид работ	№	Наименование	Адрес / кадастровый участок	ТПР	Функцио-нальная зона	Мощность	S здания, тыс.кв.м	S территории, га	Расчетный срок
	1.56	ДОУ	г.Раменское, к/уч. 50:23:0020275:1	ТПР 15.10	О-2	350	5.25	1.225	2022
Реконструкция	2.14	Пристрой к Гимназии №2	г. Раменское, ул. Коммунистическая, 30 к1	ЗТ 1.1	О-2	450 мест	6	-	2022 год
Проектирование и строительство	2.15	СОШ	г. Раменское, мкр. Холодово	ТПР 1.10	О-2	825 мест	9	1.8	2022 год
	2.16	СОШ	г. Раменское, ул. Левашова, 50:23:0000000:1428	ТПР 1.14	О-2	1400 мест	13.5	3	2036 год
	2.17	СОШ	г. Раменское, ул. Левашова, 50:23:0110103:293	ТПР 1.15	О-2	1500 мест	22.5	3.15	2036 год
	2.18	СОШ	г. Раменское, ул. Свободы	ТПР 5.9	О-2	900 мест	13.5	3.244	2022 год
	2.20	СОШ	г.Раменское, к/уч. 50:23:0020275:1	ТПР 15.10	О-2	1950 мест	29.25	6.4	2022
	2.21	СОШ	г. Раменское, ул. Загородная, вблизи участка №1	ТПР 8.10	О-2	400 мест	6	0.724	2022 год
	2.22	СОШ	г. Раменское, ул. Электрификации	ТПР 11.9	О-2	550 мест	-	3.3	2022 год
	2.23	СОШ, ЗАО "ЮИТ Московия"	г. Раменское, микрорайон № 5, ул. Чугунова	ТПР 2.6	О-2	825 мест	-	1.55	2022 год
	2.24	СОШ, ЗАО "ЮИТ Московия"	г. Раменское, ул. Молодежная	ТПР 6.8	О-2	1100 мест	-	-	2036 год
	2.25	СОШ, ЗАО "ЮИТ Московия"	г. Раменское, Донинское шоссе, микрорайон № 10, квартал 2	ТПР 6.9	О-2	350 мест	2.8	-	2036 год

Вид работ	№	Наименование	Адрес / кадастровый участок	ТПР	Функцио-нальная зона	Мощность	S здания, тыс.кв.м	S территории, га	Расчетный срок
	2.26	СОШ, ЗАО "ЮИТ Московия"	г. Раменское, Донинское шоссе, микрорайон № 10, квартал 3	ТПР 6.10	О-2	950 мест	7.6	-	2036 год
	2.27	СОШ, ЗАО "ЮИТ Московия"	г. Раменское, Донинское шоссе, микрорайон № 10, квартал 5	ТПР 6.12	О-2	330 мест	2.6	-	2036 год
	2.28	СОШ, ЗАО "ЮИТ Московия"	г. Раменское, Донинское шоссе, микрорайон № 10, квартал 6	ТПР 6.13	О-2	920 мест	7.4	-	2036 год
	2.29	СОШ, ЗАО "ЮИТ Московия"	г. Раменское, Донинское шоссе, микрорайон № 10, квартал 7	ТПР 6.14	О-2	500 мест	4	-	2036 год
Реконструкция	2.30	Пристрой к СОШ №9, ООО «Мособлинтерстрой»	г. Раменское, ул.Крымская	ТПР 9.10	О-2	400 мест	-	-	2022 год
	2.31	Пристрой к СОШ №6 , ООО "РамСтрой"	г. Раменское, ул. Серова, 18	ЗТ 14.1	О-2	400 мест	-	-	2022 год
	2.32	СОШ, "Концепция развития территории 11-го мкр-н"	г.Раменское, 11 микрорайон	ТПР 15.2	Ж-1	935	22.2	3.96	2036 год
	2.33	СОШ, "Концепция развития территории 11-го мкр-н"	г.Раменское, 11 микрорайон	ТПР 15.2	Ж-1	935	18	3.96	2036 год
	2.34	СОШ, "Концепция развития территории 11-го мкр-н"	г.Раменское, 11 микрорайон	ТПР 15.2	Ж-1	935	18	3.96	2036 год
	2.35	СОШ, "Концепция развития территории 11-го мкр-н"	г.Раменское, 11 микрорайон	ТПР 15.2	Ж-1	935	18	3.96	2036 год
	3.4	Школа искусств	г. Раменское, ул. Левашова, 50:23:0110103:293	ТПР 1.15	О-2	325 мест	4.5	1	2036 год

Вид работ	№	Наименование	Адрес / кадастровый участок	ТПР	Функцио-нальная зона	Мощность	S здания, тыс.кв.м	S территории, га	Расчетный срок
	3.5	Школа искусств, ЗАО "ЮИТ Московия", микрорайон № 5	г. Раменское, ул. Чугунова, (встроенная в планируемую застройку)	ТПР 2.5	Ж-1	60 мест	-	-	2022 год
	3.6	Школа искусств, ЗАО "ЮИТ Московия"	г. Раменское, Донинское шоссе, микрорайон № 10, квартал 1, (встроенная в планируемую жилую застройку)	ТПР 6.4	Ж-1	50 мест	1.7	-	2036 год
	3.7	Музыкальная школа, ЗАО "ЮИТ Московия"	г. Раменское, Донинское шоссе, микрорайон № 10, квартал 3	ТПР 6.10	О-2	200 мест	1	-	2036 год
	3.8	Школа искусств, ЗАО "ЮИТ Московия"	г. Раменское, Донинское шоссе, микрорайон № 10, квартал 4, (встроенная в планируемую жилую застройку)	ТПР 6.4	Ж-1	50 мест	0.05	-	2036 год
	3.9	Школа искусств, ЗАО "ЮИТ Московия"	г. Раменское, Донинское шоссе, микрорайон № 10, квартал 5, (встроенная в планируемую жилую застройку)	ТПР 6.4	Ж-1	50 мест	0.05	-	2036 год
	3.10	Школа искусств, ЗАО "ЮИТ Московия"	г. Раменское, Донинское шоссе, микрорайон № 10, квартал 7, (встроенная в планируемую жилую застройку)	ТПР 6.4	Ж-1	50 мест	0.05	-	2036 год
	3.11	Школа искусств. "Концепция развития территории 11-го мкр-н"	г.Раменское, 11 микрорайон (встроенная в планируемую школу)	ТПР 15.2	Ж-1	280	-	-	2036 год

Вид работ	№	Наименование	Адрес / кадастровый участок	ТПР	Функцио-нальная зона	Мощность	S здания, тыс.кв.м	S территории, га	Расчетный срок
	4.7	Спортивная школа	г. Раменское, ул. Левашова, 50:23:0110103:293	ТПР 1.15	О-2	200 мест	15	3.3	2036 год
	4.8	Спортивная школа, "Концепция развития территории 11-го мкр-н"	г.Раменское, 11 микрорайон (встроенная в планируемый ФОК)	ТПР 15.5	Р-4	470 мест	-	-	2036 год
Учреждения здравоохранения и социального обеспечения* **									
Проектирование и строительство	5.3	Стационар	г. Раменское, Донинское шоссе / Северное шоссе	ТПР 6.6	О-2	1250 коек	30	7.5	2022 год
	5.4	Стационар	г. Раменское, ул.Чугунова	ЗТ 4.3	О-2	1400 коек	-	-	2022 год
	6.11	Поликлиника, ЗАО "ЮИТ Московия"	г. Раменское, Донинское шоссе, микрорайон № 10, квартал 6	ТПР 6.11	О-2	530 пос/см.	11	-	2036 год
	6.12	Амбулаторный пункт, ОАО "Земли Московии"	г. Раменское, вблизи ул. Ясная (встроенный в планируемый административно-общественный центр)	ТПР 8.16	О-2	32 пос/см	0.38	0.57	2022 год
	6.13	Медицинский центр, ООО "РамСтрой"	г. Раменское, ул. Десантная, ул.Электрификации (встроенная в планируемый многофункциональный центр)	ТПР 14.10	О-1	86 пос/см	0.6	-	2022 год

Вид работ	№	Наименование	Адрес / кадастровый участок	ТПР	Функцио-нальная зона	Мощность	S здания, тыс.кв.м	S территории, га	Расчетный срок
	6.14	Поликлиника, "Концепция развития территории 11-го мкр-н"	г.Раменское, 11 микрорайон	ТПР 15.2	Ж-1	500 мест	5	-	2036 год
	7.2	Молочная кухня	г.Раменское,встрое-нные в жилые дома	ЗТ 1.1	Ж-1	50 м2	-	-	2022 год
	7.3	Молочная кухня	г.Раменское,встрое-нные в жилые дома	ТПР 1.3	Ж-1	50 м2	-	-	2022 год
	7.4	Молочная кухня	г.Раменское,встрое-нные в жилые дома	ЗТ 5.1	Ж-1	60 м2	-	-	2022 год
	7.5	Молочная кухня	г.Раменское,встрое-нные в жилые дома	ЗТ 5.2	Ж-1	60 м2	-	-	2022 год
	7.6	Молочная кухня	г.Раменское,встрое-нные в жилые дома	ЗТ 6.2	Ж-1	50 м2	-	-	2022 год
	7.7	Молочная кухня	г.Раменское,встроенные в жилые дома	ТПР 6.3	Ж-1	50 м2	-	-	2036 год
	7.8	Молочная кухня	г.Раменское,встроенные в жилые дома	ТПР 6.4	Ж-1	50 м2	-	-	2036 год
	7.9	Молочная кухня	г.Раменское,встроенные в жилые дома	ТПР 6.4	Ж-1	60 м2	-	-	2036 год
	7.10	Молочная кухня	г.Раменское,встроенные в жилые дома	ТПР 7.2	Ж-2	30 м2	-	-	2036 год
	7.11	Молочная кухня	г.Раменское,встроенные в жилые дома	ЗТ 8.1	Ж-1	76 м2	-	-	2022 год
	7.12	Молочная кухня	г.Раменское,встроенные в жилые дома	ЗТ 10.1	Ж-1	30 м2	-	-	2022 год
	7.13	Молочная кухня	г.Раменское,встроенные в жилые дома	ЗТ 11.1	Ж-1	64 м2	-	-	2022 год
	7.14	Молочная кухня	г.Раменское,встроенные в жилые дома	ЗТ 12.1	Ж-1	33 м2	-	-	2022 год
	7.15	Молочная кухня	г.Раменское,встроенные в жилые дома	ЗТ 13.1	Ж-1	10 м2	-	-	2022 год
	7.16	Молочная кухня	г.Раменское,встроенные в	ЗТ 14.6	Ж-1	30 м2	-	-	2022 год

Вид работ	№	Наименование	Адрес / кадастровый участок	ТПР	Функцио-нальная зона	Мощность	S здания, тыс.кв.м	S территории, га	Расчетный срок
			жилые дома						
	7.17	Молочная кухня, ЗАО "ЮИТ Московия"	г. Раменское, ул. Чугунова (встроенная в планируемую застройку)	ТПР 2.5	Ж-1	50 м2	-	-	2022 год
	7.18	Молочная кухня, ООО "Гарантия	г. Раменско, ул.Мира, Северное шоссе (встроенная в планируемую жилую застройку)	ТПР 4.7	Ж-1	110 м2	-	-	2022 год
	7.19	Молочная кухня, ООО «Мособлинтерстрой»	г. Раменское, ул.Приборостроителей, (встроенная в планируемую жилую застройку)	ТПР 9.10	Ж-1	200 м2	-	-	2022 год
	7.20	Молочная кухня, "Концепция развития территории 11-го мкр-н"	г.Раменское, 11 микрорайон (встроенная в планируемую поликлинику)	ТПР 15.2	Ж-1	160 м2	-	-	2036 год
	8.35	Аптека, ООО "Земли Московии"	г. Раменское, ул. Загородная (встроенная в планируемый административно-общественный центр)	ТПР 8.16	О-1	1 объект	-	-	2022 год
	8.36	Аптека, ООО "РамСтрой"	г. Раменское, ул. Десантная, ул.Электрификации (встроенная в планируемый многофункциональный центр)	ТПР 14.10	О-1	1 объект	-	-	2022 год
	8.37	Аптека, ООО «Мособлинтерстрой»	г. Раменское, ул.Приборостроителей, (встроенная в планируемую жилую застройку)	ТПР 9.10	Ж-1	1 объект	-	-	2022 год

Вид работ	№	Наименование	Адрес / кадастровый участок	ТПР	Функцио-нальная зона	Мощность	S здания, тыс.кв.м	S территории, га	Расчетный срок
	8.38	Аптека, ООО «Мособлинтерстрой»	г. Раменское, ул.Приборостроителей, (встроенная в планируемую жилую застройку)	ТПР 9.10	Ж-1	1 объект	-	-	2022 год
	8.39	Аптека, ЗАО "ЮИТ Московия"	г. Раменское, Донинское шоссе, микрорайон № 10, квартал 1, (встроен-ная в планируемую жилую застройку)	ТПР 6.4	Ж-1	1 объект	-	-	2036 год
	8.40	Аптека, ЗАО "ЮИТ Московия"	г. Раменское, Донинское шоссе, микрорайон № 10, квартал 2, (встроенная в планируемую жилую застройку)	ТПР 6.4	Ж-1	1 объект	-	-	2036 год
	8.41	Аптека, ЗАО "ЮИТ Московия"	г. Раменское, Донинское шоссе, микрорайон № 10, квартал 3, (встроен-ная в планируемую жилую застройку)	ТПР 6.4	Ж-1	1 объект	-	-	2036 год
	8.42	Аптека, ЗАО "ЮИТ Московия"	г. Раменское, Донинское шоссе, микрорайон № 10, квартал 4, (встроен-ная в планируемую жилую застройку)	ТПР 6.4	Ж-1	1 объект	-	-	2036 год
	8.43	Аптека, ЗАО "ЮИТ Московия"	г. Раменское, Донинское шоссе, микрорайон № 10, квартал 5, (встроенная в планируемую жилую застройку)	ТПР 6.4	Ж-1	1 объект	-	-	2036 год
	8.44	Аптека, ЗАО "ЮИТ Московия"	г. Раменское, Донинское шоссе, микрорайон № 10, квартал 5, (встроен-ная в планируемую жилую	ТПР 6.4	Ж-1	1 объект	-	-	2036 год

Вид работ	№	Наименование	Адрес / кадастровый участок	ТПР	Функцио-нальная зона	Мощность	S здания, тыс.кв.м	S территории, га	Расчетный срок
			застройку)						
	8.45	Аптека, ЗАО "ЮИТ Московия"	г. Раменское, Донинское шоссе, микрорайон № 10, квартал 6, (встроен-ная в планируемую жилую застройку)	ТПР 6.4	Ж-1	1 объект	-	-	2036 год
	8.46	Аптека, ЗАО "ЮИТ Московия"	г. Раменское, Донинское шоссе, микрорайон № 10, квартал 7, (встроен-ная в планируемую жилую застройку)	ТПР 6.4	Ж-1	1 объект	-	-	2036 год
	8.47	Аптека, ЗАО "ЮИТ Московия"	г. Раменское, Донинское шоссе, микрорайон № 10, квартал 7, (встроен-ная в планируемую жилую застройку)	ТПР 6.4	Ж-1	1 объект	-	-	2036 год
	8.48	Аптека, "Концепция развития территории 11-го мкр-н"	г.Раменское, 11 микрорайон (встроенная в планируемую жилую застройку)	ТПР 15.2	Ж-1	3 объекта	-	-	2036 год
	8.49	Аптека, "Концепция развития территории 11-го мкр-н"	г.Раменское, 11 микрорайон (встро-енная в планиру-емую поликлинику)	ТПР 15.2	Ж-1	1 объект	-	-	2036 год
Учреждения социального обслуживания									
Проектирование и строительство	10.4	Универсальный комплексный центр социального обслуживания населения	г. Раменское, ул. ул. 1-я Фабричная (размещение в планируемой жилой застройке)	ТПР 1.6	Ж-1	1 объект	-	-	2022 год

Вид работ	№	Наименование	Адрес / кадастровый участок	ТПР	Функцио-нальная зона	Мощность	S здания, тыс.кв.м	S территории, га	Расчетный срок
	10.5	Универсальный комплексный центр социального обслуживания населения	г. Раменское, ул. Народное Имение, (размещение в планируемой жилой застройке)	ТПР 5.4	Ж-1	1 объект	-	-	2022 год
	10.6	Универсальный комплексный центр социального обслуживания населения	г. Раменское, ул. 3-Интернациональная (размещение в планируемой жилой застройке)	ТПР 9.12	Ж-1	1 объект	-	-	2036 год
	10.7	Универсальный комплексный центр социального обслуживания населения	г. Раменское, кадастровый квартал 50:23:0020213 (размещение в планируемой жилой застройке)	ТПР 6.3	Ж-1	1 объект	-	-	2036 год
Физкультурно-спортивные сооружения									
Проектирование и строительство	11.5	ФОК с бассейном	г. Раменское, ул. Михайлевича, вблизи кадастро-вого участка 50:23:0110227:3	ТПР 10.7	Р-4	1008 м2 +275 м2	3.2	0.91	2022 год
	11.6	ФОК	г. Раменское, ул. Некрасова, вблизи кадастрового участка 50:23:0110306:37	ТПР 11.11	Р-4	1008 м2	3	0.6	2036 год
	11.7	ФОК с бассейном, ОАО "Земли Московии"	г. Раменское, ул. Загородная, вблизи участка №1	ТПР 8.14	Р-4	320 м2 +50 м2	-	0.75	2022 год
	11.8	ФОК с бассейном, ЗАО "ЮИТ Московия"	г. Раменское, Донинское шоссе, микрорайон № 10	ТПР 6.15	Р-4	1660 м2 + 600 м2	-	-	2036 год
	11.9	ФОК, ООО «Мособлинтерстрой»	г. Раменское, ул.Приборостроителей	ТПР 9.20	Р-4	1210 м2	-	-	2022 год

Вид работ	№	Наименование	Адрес / кадастровый участок	ТПР	Функцио-нальная зона	Мощность	S здания, тыс.кв.м	S территории, га	Расчетный срок
	14.5	Спортивный зал в составе многофунк-ционального центра, ООО «РамСтрой»	г. Раменское, ул. Десантная, ул.Электрификации	ТПР 14.10	О-1	300 м2	-	0.5675	2022 год
	11.10	ФОК с бассейном, "Концепция развития территории 11-го мкр-н"	г.Раменское, 11 микрорайон	ТПР 15.5	Р-4	1008м2+275 м2	3.2	4.5	2036 год
	11.11	ФОК, "Концепция развития территории 11-го мкр-н"	г.Раменское, 11 микрорайон	ТПР 15.5	Р-4	1008м2	2		2036 год
	11.12	ФОК, "Концепция развития территории 11-го мкр-н"	г.Раменское, 11 микрорайон	ТПР 15.5	Р-4	1008м2	2		2036 год
	12.7	Универсальная спортивная площадка	г. Раменское, ул. Десантная /50:23:0110471:466	ТПР 12.8	Р-4	800 м2	-	0.118	2022 год
	12.8	Спортивные площадки, ЖСК "Восход" 15	г. Раменское, ул.Стахановская	ТПР 9.8	Ж-1	3627 м2	-	0.3627	2022 год
	12.9	Спортивные площадки, ООО «Мособлинтерстрой»	г. Раменское, ул.Приборостро-ителей	ТПР 9.10	Ж-1	6620 м2	-	0.662	2022 год
	12.10	Универсальные спортивные площадки, "Концепция развития территории 11-го мкр-н"	г.Раменское, 11 микрорайон	ТПР 15.2	Ж-1	25225	-	2.5225	2036 год
	12.11	Спортивны площадки, ЗАО "ЮИТ Московия"	г. Раменское, Донинское шоссе, микрорайон № 10	ТПР 6.4	Ж-1	25636	-	-	2036 год

Вид работ	№	Наименование	Адрес / кадастровый участок	ТПР	Функцио-нальная зона	Мощность	S здания, тыс.кв.м	S территории, га	Расчетный срок
	12.12	Универсальные спортивные площадки	г.Раменское, ул. Народное имение, к/уч. 50:23:0110146:76, 50:23:0110146:86, 50:23:0110146:87, 50:23:0110146:88	ТПР 5.4	Ж-1	1600	-	0.16	2022 год
	12.13	Универсальные спортивные площадки,хоккейные коробки	г.Раменское, вблизи кадастрового участка 50:23:0020213:2777	ТПР 6.3	Ж-1	5200	-	0.52	2036 год
	12.14	Универсальные спортивные площадки	г.Раменское, территория ограничена ул. Приборостроителей, Перовский проезд, 3-я Интернациональная	ТПР 9.12	Ж-1	8000	-	0.8	2036 год
	12.15	Универсальные спортивные площадки	г.Раменское, ул. Электрификации, к/уч. 50:23:0110308:19	ТПР 11.6	Ж-1	800	-	0.08	2022 год
	12.16	Стадион	г. Раменское, ул. Левашова, 50:23:0110103:293	ТПР 1.15	О-2	7560	-	0.756	2036 год
	12.17	Стадион	г.Раменское, к/уч. 50:23:0020275:1	ТПР 15.10	О-2	7560	-	0.756	2036 год
	12.18	Универсальные спортивные площадки, ООО «РамСтрой»	г. Раменское, ул. Десантная, ул.Электрификации	ТПР 14.7	Ж-1	1590	-	0.159	2022 год
	12.19	Универсальные спортивные площадки, ЗАО "Земли Московии"	г. Раменское, вблизи ул. Ясная	ТПР 8.5	Ж-1	1680	-	0.168	2022 год
	12.20	Универсальные спортивные площадки, ООО	г. Раменское, г. Раменское, ул.Новая	ТПР 12.3	Ж-1	1200	-	0.12	2036 год

Вид работ	№	Наименование	Адрес / кадастровый участок	ТПР	Функцио-нальная зона	Мощность	S здания, тыс.кв.м	S территории, га	Расчетный срок
		«РПК РИЭЛТ»							
	12.21	Стадион	г. Раменское, ул.Михайлевича	ТПР 10.10	Р-1	7560	-	0.756	2022 год
	12.22	Универсальная спортивная площадка	г. Раменское, ул.Михайлевича	ТПР 10.10	Р-1	800	-	0.08	2022 год
	12.23	Универсальные спортивные площадки	г. Раменское, ул.Народное имение	ТПР 5.8	Р-1	1600	-	0.16	2022 год
	12.24	Универсальные спортивные площадки, ЮИТ Московия	г. Раменское, ул.Чугунова	ТПР 2.5	Ж-1	1900	-	-	2022 год
	12.25	Универсальные спортивные площадки	д.Дергаево, ул.Центральная	ЗТ 8.2	Р-1	3200	-	0.32	2022 год
	12.26	Универсальные спортивные площадки	д.Дергаево, ул.Луговая / ул.Транспортная	ЗТ 7.1	Р-1	2400	-	0.24	2022 год
Учреждения культуры и искусства									
Проектирование и строительство	13.6	Клубные помещения, ООО "РамСтрой"	г. Раменское, ул. Десантная, ул.Электрификации	ТПР 14.7	Ж-1	50 мест/250 м2	-	-	2022 год
	13.7	Досугово-развлекательный центр, ЗАО "ЮИТ Московия"	г. Раменское, Донинское шоссе, микрорайон № 10, квартал 5	ТПР 6.17	О-1	1300 мест / 13700 м2	25	-	2036 год
	13.8	Клубные помещения, ЗАО "ЮИТ Московия"	г. Раменское, Донинское шоссе, микрорайон № 10 (встроенные в планируемую жилую застройку)	ТПР 6.4	Ж-1	100 мест/-	-	-	2036 год

Вид работ	№	Наименование	Адрес / кадастровый участок	ТПР	Функцио-нальная зона	Мощность	S здания, тыс.кв.м	S территории, га	Расчетный срок
	14.2	Кинотеатр, ООО "Фиорд"	г. Раменское, ул.Чугунова, д.20а, (встроенные в торгово-развлекательный центр)	ТПР 1.13	О-1	840 мест/-	-	1.848	2022 год
	13.9	Клубные помещения, ЗАО "ЮИТ Московия"	г. Раменское, микрорайон № 5, ул. Чугунова	ТПР 2.5	Ж-1	200 мест/-	-	-	2022 год
	14.5	Клубные помещения, ООО "РамСтрой"	г. Раменское, ул. Десантная, ул.Электри-фикации (в составе планируемого многофу-нкциональног оцентра)	ТПР 14.10	О-1	100 мест/500 м2	-	0.5675	2022 год
	13.7	Выставочный зал, ЗАО "ЮИТ Московия"	г. Раменское, Донинское шоссе, микрорайон № 10, квартал 5, (встроенные в планируемый общегородской досугово-развлекательный центр)	ТПР 6.17	О-1	500 м2	25	-	2036 год
Предприятия розничной торговли и общественного питания									
Проектирование и строительство	14.1	Предприятия розничной торговли, ООО «Мособлинтерстрой»	г. Раменское, ул.Приборостроителей (встроенно-пристроенные в планируемую жилую застройку)	ТПР 9.10	Ж-1	3000 м2	-	-	2022 год
	14.2	Предприятия розничной торговли,ООО "Фиорд"	г. Раменское, ул.Чугунова, д.20а, (встроенные в торгово-развлекательный центр)	ТПР 1.13	О-1	7550 м2	-	1.848	2022 год
	14.3	Торговый центр, предприятия розничной торговли, ООО "Синара"	г. Раменское, ул. Северное шоссе	ТПР 4.13	О-1	3600 м2	-	0.9018	2022 год

Вид работ	№	Наименование	Адрес / кадастровый участок	ТПР	Функцио-нальная зона	Мощность	S здания, тыс.кв.м	S территории, га	Расчетный срок
	14.4	Торговый центр, предприятия розничной торговли, ЖСК "Восход" 15	г. Раменское, ул.Стахановская	ТПР 9.23	О-1	600 м2	600 м2	-	2022 год
	14.5	Торговый центр, предприятия розничной торговли, ООО «РамСтрой»	г. Раменское, ул. Десантная, ул.Электрификации (в составе планируемого многофункциональног о центра)	ТПР 14.10	О-1	1800 м2	-	0.5675	2022 год
	14.6	Предприятия розничной торговли, ООО «РамСтрой»	г. Раменское, ул. Десантная, ул.Электри-фикации (встронные в планируемую жилую застройку)	ТПР 14.7	Ж-1	250 м2	-	-	2022 год
	14.7	Торговый центр, предприятия розничной торговли, ОАО "Земли Московии"	г. Раменское, ул. Загородная (встроенный в планируемый многофунк-циональный центр)	ТПР 8.16	О-1	560 м2	-	0.57	2022 год
	14.8	Предприятия розничной торговли, ЗАО "ЮИТ Московия"	г. Раменское, Донинское шоссе, микрорайон № 10 (встроенные в планируемую жилую застройку)	ТПР 6.4	Ж-1	5320 м2	-	-	2036 год
	14.9	Торговый центр, предприятия рознич-ной торговли, ЗАО "ЮИТ Московия"	г. Раменское, Донинское шоссе, микрорайон № 10, квартал 2	ТПР 6.9	О-1	900 м2	3000	-	2036 год
	13.7	Торговый центр, предприятия рознич-ной торговли, ЗАО "ЮИТ Московия"	г. Раменское, Донинское шоссе, микрорайон № 10, квартал 5 (встроенные в планируемый общегород-ской досугово-развлека-	ТПР 6.17	О-1	7700 м2	2600	-	2036 год

Вид работ	№	Наименование	Адрес / кадастровый участок	ТПР	Функцио-нальная зона	Мощность	S здания, тыс.кв.м	S территории, га	Расчетный срок
			тельный центр)						
	14.10	Предприятия розничной торговли, ЗАО "ЮИТ Московия"	г. Раменское, Донинское шоссе, микрорайон № 10, квартал 6	ТПР 6.13	О-1	510 м2	1300	-	2036 год
	14.11	Торговый центр, предприятия розничной торговли, ЗАО "ЮИТ Московия"	г. Раменское, Донинское шоссе, микрорайон № 10, квартал 7	ТПР 6.14	О-1	860 м2	2.3	-	2036 год
	14.12	Торговый центр, предприятия розничной торговли, ЗАО "ЮИТ Московия"	г. Раменское, ул.Приборостроителей 1 микрорайон	ТПР 9.22	О-1	305 м2	-	-	2022 год
	14.13	Торговый центр, предприятия розничной торговли, ООО «РПК РИЭЛТ»	г. Раменское, ул.Новая	ТПР 12.3	Ж-1	1900 м2	-	-	2036 год
	14.14	Предприятие розничной торговли,"Концепция развития территории 11-го мкр-на"	г.Раменское, 11 микрорайон (встроенная в планируемую жилую застройку)	ТПР 15.2	Ж-1	40166 м2	-	-	2036 год
	14.15	Предприятия розничной торговли	г.Раменское, ул.Северное шоссе	ТПР 6.5	О-1	13500 м2	-	2.7	2022 год
	14.16	Предприятия розничной торговли	г.Раменское, вблизи кадастрового участка 50:23:0020213:2777	ТПР 6.3	Ж-1	8300	-	-	2036 год
	14.17	Предприятия розничной торговли	г.Раменское, территория ограничена ул. Приборостроителей, Перовский проезд, 3-я Интернациональная	ТПР 9.12	Ж-1	11900	-	-	2036 год
	14.18	Предприятия розничной торговли	г.Раменское, Рыбхозное шоссе	ТПР 7.5	О-1	8300	-	1,66	2036 год

Вид работ	№	Наименование	Адрес / кадастровый участок	ТПР	Функцио-нальная зона	Мощность	S здания, тыс.кв.м	S территории, га	Расчетный срок
	14.19	Предприятия розничной торговли	г.Раменское, ул.Приборостроителей	ТПР 9.25	О-1	1250	-	0,25	2022 год
	14.20	Предприятия розничной торговли	г.Раменское, ул.Космонавтов	ТПР 1.8	О-1	1185	-	-	2022 год
	14.21	Торговый центр, предприятия розничной торговли, "Концепция развития территории 11-го мкр-н"	г.Раменское, 11 микрорайон	ТПР 15.7	О-1	26314	-	-	2036 год
	14.22	Предприятия розничной торговли	г.Раменское, ул. Транспортный проезд	ТПР 8.6	О-1	14570	-	-	2022 год
	14.23	Предприятия розничной торговли	г.Раменское, ул.Дмитриева	ТПР 4.11	О-1	20000	-	-	2036 год
	14.24	Предприятия розничной торговли	г.Раменское, ул.Красноармейская	ТПР 9.17	О-1	1300	-	0,26	2022 год
	14.25	Предприятия розничной торговли	г.Раменское, ул.Десантная	ТПР 12.5	О-1	100	-	0,02	2022 год
	14.26	Предприятия розничной торговли	г.Раменское, ул.100-й Свирской дивизии	ТПР 12.6	О-1	3700	-	0,740	2022 год
	14.27	Предприятия розничной торговли	г.Раменское, Восточный бульвар / 50:23:0110225:1159, 50:23:0110225:392	ТПР 8.9	О-1	5250	-	1,05	2022 год
	14.28	Предприятия розничной торговли	г.Раменское, Транспортный проезд, вблизи кадастрового участка 50:23:0000000:149870	ТПР 8.18	О-1	3075	-	0,615	2022 год
	14.7	Предприятие общественного питания, ОАО "Земли Московии"	г. Раменское, вблизи ул. Ясная (встроенный в планируемый многофункциональный центр)	ТПР 8.16	О-1	50 п.м.	-	0.57	2022 год

Вид работ	№	Наименование	Адрес / кадастровый участок	ТПР	Функцио-нальная зона	Мощность	S здания, тыс.кв.м	S территории, га	Расчетный срок
	15.1	Предприятие общественного питания, ООО «Мособлинтерстрой»	г. Раменское, ул.Приборостроителей (встроенно-пристроенные в планируемую жилую застройку)	ТПР 9.10	Ж-1	300 п.м.	-	-	2022 год
	14.2	Предприятие общественного питания, ООО "Фиорд"	г. Раменское, ул.Чугунова, д.20а, (встроенные в торгово-развлекательный центр)	ТПР 1.13	О-1	580 п.м	-	1.848	2022 год
	14.5	Предприятие общественного питания, ООО «РамСтрой»	г. Раменское, ул. Десантная, ул.Электри-фикации (втроенные в планируемый торговый центр)	ТПР 14.10	О-1	200 .м.	-	0.5675	2022 год
	15.2	Предприятие обще-ственного питания, ООО «РамСтрой»	г. Раменское, ул. Десант-ная, ул.Электрификации	ТПР 14.7	Ж-1	50 п.м.	-	-	2022 год
	15.3	Предприятие общественного питания, ЗАО "ЮИТ Московия"	г. Раменское, Донинское шоссе, микрорайон № 10 (встроенные в планиру-емую жилую застройку)	ТПР 6.4	Ж-1	360 п.м.	-	-	2036 год
	14.9	Предприятие общественного питанияи, ЗАО "ЮИТ Московия"	г. Раменское, Донинское шоссе, микрорайон № 10, квартал 2 (встроенное в планируемый магазин)	ТПР 6.9	О-1	50 п.м	3000	-	2036 год
	13.7	Предприятие общественного питания, ЗАО "ЮИТ Московия"	г. Раменское, Донинское шоссе, микрорайон № 10, квартал 5 (встроенные в планируемый общегород-ской досугово-развлека-тельный центр)	ТПР 6.17	О-1	450 п.м	2600	-	2036 год
	14.12	Предприятие общественного питания, ЗАО "ЮИТ	г. Раменское, Донинское шоссе, микрорайон № 10, квартал 7 (встроенное в	ТПР 6.14	О-1	40 п.м	2.3	-	2036 год

Вид работ	№	Наименование	Адрес / кадастровый участок	ТПР	Функцио-нальная зона	Мощность	S здания, тыс.кв.м	S территории, га	Расчетный срок
		Московия"	планируемый магазин)						
	14.14	Предприятие обще-ственного питания, ООО «РПК РИЭЛТ»	г. Раменское, ул.Новая	ТПР 12.3	Ж-1	50 п.м.	-	-	2036 год
	15.4	Предприятие общественного питания, "Концепция развития территории 11-го мкр-н"	г.Раменское, 11 микрорайон (встроенная в планируемую жилую застройку)	ТПР 15.2	Ж-1	1064 п.м.	-	-	2036 год
	15.5	Предприятие общественного питания	г.Раменское, территория ограничена ул. Приборо-строителей, Перовский проезд, 3-я Интернациональная	ТПР 9.12	Ж-1	135 п.м.	-	-	2036 год
Предприятия бытового и коммунального обслуживания									
Проектирование и строительство	16.1	Дом быта	г. Раменское, ул.Октябрь-ская /Высоковольтная	ТПР 11.10	О-1	50 р.м.	1.5	0.25	2022 год
	16.2	Дом быта	г. Раменское, ул.Лесная	ТПР 9.18	О-1	50 р.м.	1.5	0.18	2022 год
	16.3	Дом быта	г. Раменское, ул.Красноармейская, д.4	ТПР 5.10	О-1	50 р.м.	1.5	0.14	2022 год
	16.4	Дом быта	г. Раменское, ул. Коммунистическая	ТПР 1.11	О-1	50 р.м.	1.5	0.22	2022 год
	16.5	Дом быта	г. Раменское, ул.Космонавтов	ТПР 1.12	О-1	50 р.м.	1.5	0.3	2022 год
	14.5	Предприятия бытового обслуживания, ООО «РамСтрой»	г. Раменское, ул. Десант-ная, ул.Электрификации (втроенные в планируе-мый торговый центр)	ТПР 14.10	О-1	100 р.м.	-	0.5675	2022 год
	16.6	Предприятия бытового обслуживания, ЗАО	г. Раменское, Донинское шоссе, микрорайон № 10 (встроенные в планируе-	ТПР 6.4	Ж-1	120 р.м.	-	-	2036 год

Вид работ	№	Наименование	Адрес / кадастровый участок	ТПР	Функцио-нальная зона	Мощность	S здания, тыс.кв.м	S территории, га	Расчетный срок
		"ЮИТ Московия"	мую жилую застройку)						
	14.14	Предприятия быто-вого обслуживания, ООО «РПК РИЭЛТ»	г. Раменское, ул.Новая (втроенные в планируе-мый торговый центр)	ТПР 12.3	Ж-1	14 р.м.	-	-	2036 год
	16.7	Предприятия быто-вого обслуживания, ООО "Гарантия	г. Раменско, ул.Мира, Северное шоссе (встроенная в планиру-емую жилую застройку)	ТПР 4.7	Ж-1	40 р.м.	-	-	2022 год
	16.8	Предприятия бытового обслуживания, ООО "Синара"	г. Раменское, ул. Северное шоссе (встро-енная в планируемую жилую застройку)	ТПР 4.8	Ж-1	28 р.м.	-	-	2022 год
	16.9	Предприятия бытового обслужи-вания, "Концепция развития территории 11-го мкр-н"	г.Раменское, 11 микрорайон (встроенная в планируемую жилую застройку)	ТПР 15.2	Ж-1	290 р.м.	-	-	2036 год
	16.10	Предприятия бытового обслуживания	г.Раменское, территория ограничена ул. Приборостроителей, Перовский проезд, 3-я Интернациональная	ТПР 6.3	Ж-1	50 р.м.	-	-	2036 год
	16.11	Предприятия бытового обслуживания	г.Раменское, территория ограничена ул. Приборостроителей, Перовский проезд, 3-я Интернациональная	ТПР 9.12	Ж-1	90 р.м.	-	-	2036 год
Административные учреждения, предприятия связи									
Проектирование и строительство	19.7	Отделение связи	г. Раменское, встроенное в жилые дома	ЗТ 1.1	О-1	1	-	-	2022 год
	19.8	Отделение связи	г. Раменское, встроенное	ЗТ 1.3	Ж-1	1	-	-	2022 год

Вид работ	№	Наименование	Адрес / кадастровый участок	ТПР	Функцио-нальная зона	Мощность	S здания, тыс.кв.м	S территории, га	Расчетный срок
			в жилые дома						
	19.9	Отделение связи	г. Раменское, встроенное в жилые дома	ЗТ 1.3	Ж-1	1	-	-	2022 год
	19.10	Отделение связи	г. Раменское, встроенное в жилые дома	ЗТ 2.4	Ж-1	1	-	-	2022 год
	19.11	Отделение связи	г. Раменское, встроенное в жилые дома	ЗТ 4.1	Ж-1	1	-	-	2022 год
	19.12	Отделение связи	г. Раменское, встроенное в жилые дома	ЗТ 4.2	Ж-1	1	-	-	2022 год
	19.13	Отделение связи	г. Раменское, Донинское шоссе, микрорайон № 10,	ЗТ 6.2	Ж-1	1	-	-	2036 год
	19.14	Отделение связи	г. Раменское, Донинское шоссе, микрорайон № 10,	ЗТ 6.4	Ж-1	1	-	-	2036 год
	19.15	Отделение связи, ЗАО "ЮИТ Московия"	г. Раменское, Донинское шоссе, микрорайон № 10, 4 квартал	ЗТ 6.4	Ж-1	1	-	-	2036 год
	19.16	Отделение связи, ЗАО "ЮИТ Московия"	г. Раменское, Донинское шоссе, микрорайон № 10, 7 квартал	ЗТ 6.4	Ж-1	1	-	-	2036 год
	19.17	Отделение связи	г. Раменское, встроенное в жилые дома	ТПР 7.2	Ж-2	1	-	-	2036 год
	19.18	Отделение связи	г. Раменское, встроенное в жилые дома	ЗТ 8.1	Ж-1	1	-	-	2022 год
	19.19	Отделение связи	г. Раменское, встроенное в жилые дома	ЗТ 8.1	Ж-1	1	-	-	2022 год
	19.20	Отделение связи	г. Раменское, встроенное в жилые дома	ЗТ 9.1	Ж-1	1	-	-	2022 год
	19.21	Отделение связи	г. Раменское, встроенное в жилые дома	ЗТ 9.10	Ж-1	1	-	-	2022 год
	19.22	Отделение связи	г. Раменское, встроенное в жилые дома	ЗТ 9.12	Ж-1	1	-	-	2036 год
	19.23	Отделение связи	г. Раменское, встроенное в жилые дома	ЗТ 10.1	Ж-1	1	-	-	2022 год

Вид работ	№	Наименование	Адрес / кадастровый участок	ТПР	Функцио-нальная зона	Мощность	S здания, тыс.кв.м	S территории, га	Расчетный срок
	19.24	Отделение связи	г. Раменское, встроенное в жилые дома	ЗТ 11.4	Ж-1	1	-	-	2022 год
	19.25	Отделение связи	г. Раменское, встроенное в жилые дома	ЗТ 12.1	Ж-1	1	-	-	2022 год
	19.26	Отделение связи	г. Раменское, встроенное в жилые дома	ЗТ 13.?	Ж-1	1	-	-	2022 год
	19.27	Отделение связи, ООО «РамСтрой»	г. Раменское, ул. Десантная, ул.Электрификации	ТПР 14.7	Ж-1	1	-	-	2022 год
	19.28	Отделение связи, "Концепция развития территории 11-го мкр-н"	г.Раменское, 11 микрорайон (встроенные в планируемую жилую застройку)	ТПР 15.2	Ж-1	4	-	-	2036 год
	14.3	Опорный пункт охраны правопорядка, ОАО "Земли Московии"	г. Раменское, ул. Загородная (встроенный в планируемый многофункциональный центр)	ТПР 8.16	О-2	1 объект	30 м2	0.57	2022 год
	20.3	Опорный пункт охраны правопорядка, ЗАО "ЮИТ Московия"	г. Раменское, Донинское шоссе, микрорайон № 10, квартал 4	ТПР 6.17	О-2	1 объект	500 м2	-	2036 год

***Емкость (мощность) объектов приводится ориентировочно и будет определяться (уточняться) на стадии разработки ППТ в соответствии с РНГП, а также согласно Программ Комплексного Развития муниципального образования и Адресным инвестиционным программам Московской области.**

** - относится к вопросам местного значения муниципального района, приводится в Положении о территориальном планировании для обеспечения информационной целостности документа и не подлежит утверждению генеральным планом поселения;

*** - относится к вопросам регионального значения, приводится в Положении о территориальном планировании для обеспечения информационной целостности документа и не подлежит утверждению генеральным планом поселения.

4. ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Согласно списку объектов культурного наследия, расположенных на территории Московской области, по данным Министерства культуры Московской области (письмо от 26.11.2014 № Исх-9870/14-07) в границах городского поселения находятся объекты культурного наследия, относящиеся к категориям охраны:

- федерального значения – отсутствуют;
- регионального значения – 4;
- выявленные – 3.

Объекты культурного наследия регионального значения

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия регионального значения	Реквизиты и наименование акта органа государственной власти о постановке на государственную охрану объекта культурного наследия	Местонахождение объекта культурного наследия регионального значения в соответствии с актом органа государственной власти о его постановке на государственную охрану	Местонахождение объекта культурного наследия регионального значения в соответствии с данными органов технической инвентаризации
1	Усадьба «Раменское»: 1. Парк, XVIII-XIX вв.,нач.XX в. 2. Лесопарк («Зверинец», «Восьмидорожье»), XVIII-XIX вв., нач. XX в.	Постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9	Раменский район, г. Раменское, городской парк	Данных органов технической инвентаризации нет
2	Здание, где на соб-раниях выступали председатель ВЦИК Калинин Михаил Иванович, нарком просвещения Луначарский Анатолий Васильевич, председатель Центробалта Дыбенко Павел Егорович.	Решение Исполкома Мособлсовета от 25.01.1990 № 49/3	г. Раменское, ул. Карла Маркса, д.1	Данных органов технической инвентаризации нет
3	Церковь Бориса и Глеба, 1730 г.	Постановление Совета Министров РСФСР от 30.08.1960 № 1327 (приложение 2)	Люберецкий район, г. Раменское	Данных органов технической инвентаризации нет
4	Церковь Святой Троицы, 1847-1852 гг., 1885-1888 гг.	постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9	Раменский район, г. Раменское, Первомайская ул., 2	Данных органов технической инвентаризации нет

Выявленные объекты культурного наследия

№ п/п	Наименование выявленного объекта культурного наследия значения	Реквизиты и наименование акта органа государственной власти о постановке на государственную охрану объекта культурного наследия	Местонахождение выявленного объекта культурного наследия в соответствии с актом органа государственной власти о его постановке на государственную охрану
1	Братская могила советских воинов	Распоряжение Министерства культуры Московской области от 25.11.2008 № 605-Р	г. Раменское, ул. Красноармейская, городское кладбище
2	Братская могила советских воинов	Распоряжение Министерства культуры Московской области от 25.11.2008 № 605-Р	г. Раменское, ул. Красноармейская, городское кладбище
3	Братская могила советских воинов	Распоряжение Министерства культуры Московской области от 25.11.2008 № 605-Р	г. Раменское, ул. Красноармейская, городское кладбище

5. ПЛАНЫ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РАМЕНСКОЕ РАМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ (без поворотных точек)

В соответствии с Законом Московской области «О статусе и границах Раменского муниципального района и вновь образованных в его составе муниципальных образований» от 25.02.2005 № 55/2005-ОЗ, площадь территории городского поселения Раменское составляет 6918 га.

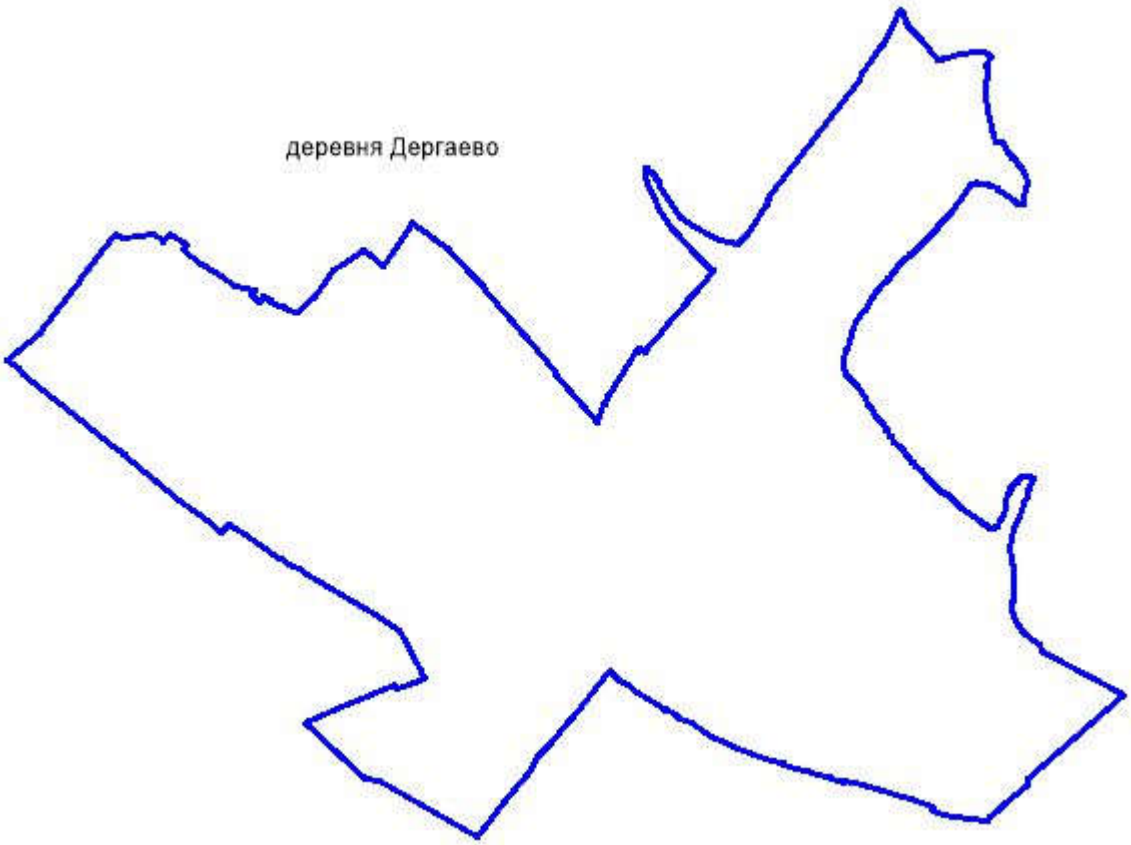
Населенные пункты, находящиеся в границе городского поселения Раменское это:

- город Раменское – административный центр;
- деревня Дергаево.

Деревня Дергаево

– Площадь территории деревни Дергаево составляет 180,31га

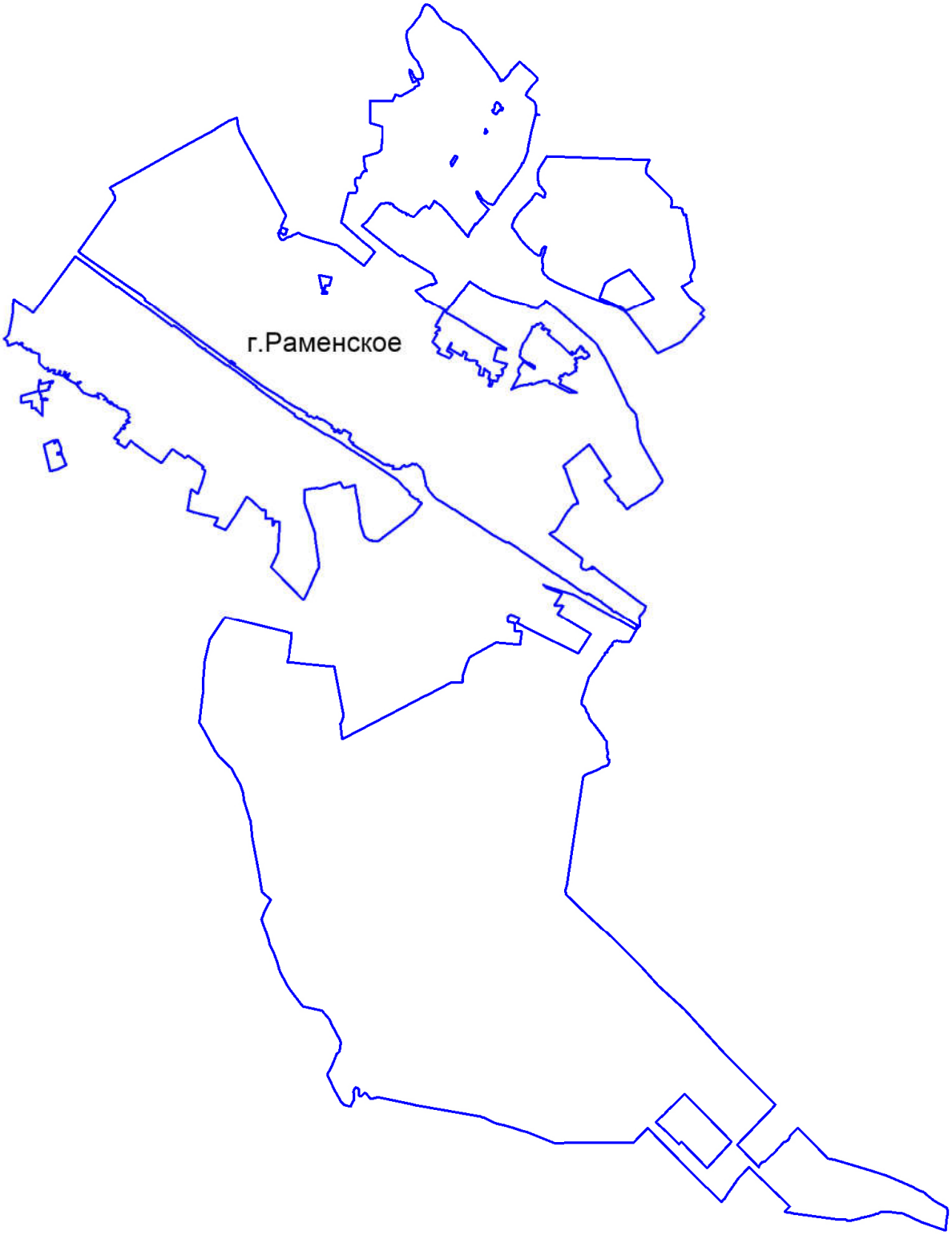
Графическое отображение границы населённого пункта д. Дергаево



Город Раменское

Площадь территории город Раменское составляет 5091,83 га

Графическое отображение границы населённого пункта г. Раменское



6. СВОДНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ

Таблица 6.1

№№ п/п	Показатели	Единица измерения	Существующее положение, на 01.01.2015 год	Первая очередь, 2022 год	Расчётный срок, 2036 год
1.	Территория				
1.1.	Площадь территории городского поселения	га %	6918 100	6918 100	6918 100
1.2.	Площади населенных пунктов (по синим границам):	га %	—	5272,14 76,2	5272,14 76,2
	город Раменское	га %	—	5091,83 73,6	5091,83 73,6
	деревня Дергаево	га %	—	180,31 2,58	180,31 2,58
1.3.	ЖИЛЫЕ ЗОНЫ, в том числе:	га %	981,31 14,18	1043,79 15,09	1469,28 21,24
1.4.	Зона многоквартирной жилой застройки (Ж-1)	га %	329,72 4,77	356,86 5,16	659,89 9,54
1.5.	Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-2)	га %	651,59 9,42	686,92 9,93	809,39 11,7
1.6.	ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ, в том числе:	га %	328,66 4,74	349,44 5,05	467,02 6,75
1.7.	Многофункциональная общественно-деловая зона (О-1)	га %	176,69 2,55	186,62 2,7	226,1 3,27
1.8.	Зона специализированной общественной застройки (О-2)	га %	104,97 1,52	115,82 1,67	193,92 2,8
1.9.	Общественно-производственная зона (О-3)	га %	47 0,68	47 0,68	47 0,68
1.10.	ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ, в том числе:	га %	609,71 9,08	643,3 9,3	801,97 11,59
1.11.	Производственная зона (П)	га %	307,06 4,44	353,06 5,1	500,76 7,24
1.12.	Коммунальная зона (К)	га %	112,35 1,62	98,75 1,43	87,45 1,26
1.13.	Зона инженерной инфраструктуры	га	75	76,19	83,5

№№ п/п	Показатели	Единица измерения	Существующее положение, на 01.01.2015 год	Первая очередь, 2022 год	Расчётный срок, 2036 год
	(И)	%	1,08	1,1	1,21
1.14.	Зона транспортной инфраструктуры (Т)	га %	115,3 1,67	115,3 1,67	130,26 1,88
1.15.	ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ, в том числе:	га %	3201,29 46,27	3201,29 46,27	2648,45 38,28
1.16.	Зона сельскохозяйственных угодий (СХ-1)	га %	3019,41 43,65	3019,41 43,65	2466,57 35,65
1.17.	Зона, предназначенная для ведения садового и дачного хозяйства (СХ-2)	га %	161,99 2,34	161,99 2,34	161,99 2,34
1.18.	Зона объектов сельскохозяйственного производства (СХ-3)	га %	19,89 0,29	19,89 0,29	19,89 0,29
1.19.	ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ, в том числе:	га %	1132,4 16,37	1126,47 16,28	1203,98 17,4
1.20.	Зона зеленых насаждений общего пользования (Р-1)	га %	217,1 3,14	202,33 2,92	270,41 3,91
1.21.	Зона лесов (Р-3)	га %	853.41 12,34	853,41 12,34	853,41 12,34
1.22.	Зона объектов физической культуры и массового спорта (Р-4)	га %	55,9 0,81	64,57 0,93	74 1,07
1.23.	Зона объектов отдыха и туризма (Р-5)	га %	5,9 0,09	6,16 0,09	6,16 0,09
1.24.	ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ, в том числе:	га %	630,58 9,12	519,66 7,51	293,25 4,24
1.25.	Зона кладбищ (СП-1)**	га %	44,16 0,64	44,16 0,64	44,16 0,64
1.26.	Зона озеленения специального назначения (СП-4)	га %	567,65 8,21	456,73 6,6	246,49 3,56
1.27.	Зона объектов обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов (СП-3)	га %	22,95 0,33	0 0	0 0

№№ п/п	Показатели	Единица измерения	Существующее положение, на 01.01.2015 год	Первая очередь, 2022 год	Расчётный срок, 2036 год
1.28.	Иная зона специального назначения (СП-5)	га %	18,77 0,27	18,77 0,27	2,6 0,04
1.29.	ЗОНА ВОДНЫХ ОБЪЕКТОВ	га %	34,05 0,49	34,05 0,49	34,05 0,49
2.	**Население**				
2.1.	Численность постоянного населения	тыс. чел	108,401	129,072	201,772
2.2.	Численность сезонного населения	тыс. чел	1,2	1,2	1,2
2.3.	Трудовые ресурсы	тыс. чел	53,31	75,9	118,6
2.4.	Количество рабочих мест	тыс. чел	39,3	55,26	84,55
2.5.	Средняя плотность населения в границах муниципального образования	чел. на га	16	19	29
3.	**Жилищный фонд**				
3.1.	Жилищный фонд – всего, в том числе:	тыс. кв. м %	2867,7 100	3365,34 100	6210,84 100
3.2.	- многоквартирные жилые дома	тыс. кв. м %	1998,7 69,7	2487,79 74,2	5116,88 82,4
3.3.	- индивидуальные жилые дома	тыс. кв. м %	869 30,3	877,55 25,8	1093,96 17,6
3.4.	Жилищный фонд, подлежащий сносу – всего, в том числе:	тыс. кв. м	-	9,184	30,034
3.5.	- многоквартирные жилые дома	тыс. кв. м	-	9,184	9,184
3.6.	- индивидуальные жилые дома	тыс. кв. м	-	-	20,85
3.7.	Существующий сохраняемый жилищный фонд – всего, в том числе:	тыс. кв. м %	2867,7 100	2858,51 100	2837,66 100
3.8.	- многоквартирные жилые дома	тыс. кв. м %	1998,7 69,7	1989,51 69,6	1989,51 70,1
3.9.	- индивидуальные жилые дома	тыс. кв. м %	869 30,3	869 30,4	848,15 29,9
3.10.	Объем нового жилищного строительства – всего,в том числе:	тыс. кв. м %	-	506,82 100	3373,17 100

№№ п/п	Показатели	Единица измерения	Существующее положение, на 01.01.2015 год	Первая очередь, 2022 год	Расчётный срок, 2036 год
3.11.	- многоквартирные жилые дома	тыс. кв. м %	-	498,27 98,3	3127 92,7
3.12.	- индивидуальные жилые дома	тыс. кв. м %	-	8,55 1,7	245,81 7,3
3.13.	Средняя жилищная обеспеченность	кв. м/чел.	26,45	26,07	30,78
4.	**Вместимость социально-значимых объектов обслуживания***				
4.1.	Дошкольные образовательные учреждения (ДОУ)	мест	5431	7311	11376
4.2.	Общеобразовательные школы (СОШ)	мест	10004	16479	27444
4.3.	Учреждения дополнительного образования по различным видам искусств	мест	1042	1102	2107
4.4.	Детские и юношеские спортивные школы	мест	4833	4833	5503
4.5.	Дневные стационары всех типов	коек	1055	3705	3705
4.6.	Амбулаторно-поликлинические учреждения	пос./см.	2280	2398	3908
4.7.	Раздаточный пункт молочной кухни	кв.м	109	982	1332
4.8.	Аптека	объект	34	38	51
4.9.	Станция скорой помощи	автомобиль	22	22	22
4.10.	УКЦСОН	объект	1	3	5
4.11.	Спортивные залы	кв. м пл. пола	13901	16739	22430
4.12.	Плавательные бассейны	кв. м зеркала воды	1615	1940	2815
4.13.	Плоскостные спортивные сооружения	тыс. кв. м	77,46	111,64	192,02
4.14.	Универсальные культурно-досуговые центры	мест/ кв. м	4026/ 20052	5216/ 20802	6616/ 34502
4.15.	Музейно-выставочный зал	кв. м	500	500	1000

*Емкость (мощность) объектов приводится ориентировочно и будет определяться (уточняться) на стадии разработки ППТ в соответствии с РНГП, а также согласно Программ Комплексного Развития муниципального образования и Адресным инвестиционным программам Московской области.

№№ п/п	Показатели	Единица измерения	Существующее положение, на 01.01.2015 год	Первая очередь, 2022 год	Расчётный срок, 2036 год
4.16.	Предприятия общественного питания	посадочных мест	4743	5923	8073
4.17.	Предприятия розничной торговли	тыс. кв. м торг. пл.	139,7	192	304,7
4.18.	Предприятия бытового обслуживания	раб. мест	1217	1385	2199
4.19.	Пожарные депо	автомобилей	6	22	40
4.20.	Кладбища	га	44,16	44,16	44,16
4.21.	Отделение связи	объект	6	21	28
5.	Транспортная инфраструктура				
5.1.	Автодороги федерального значения	км	-	-	-
5.2.	Автодороги регионального значения	км	63,835	63,835	69,385
5.3.	Улицы и дороги местного значения	км	61,23	67,244	83,02
5.4.	Уровень автомобилизации	авт./тыс. жителей	-	420	420
5.5.	Парк автомашин индивидуального пользования, в том числе:	мест	-	54210	84744
	в многоквартирной застройке	ед.	-	48626	76931
5.6.	Количество мест для постоянного хранения автомобилей для многоквартирной жилой застройки	машино-мест	37500	50120	79200
5.7.	количество ТРК	ед.	31	37	37
6.	Инженерная инфраструктура				
6.1.	Водоснабжение				
	Водопотребление	тыс. м3/сутки	32,73	39,36	62,95
6.2.	Водоотведение				
	Водоотведение	тыс. м3/сутки	32,73	39,36	62,95
6.3.	Электроснабжение				

*Емкость (мощность) объектов приводится ориентировочно и будет определяться (уточняться) на стадии разработки ППТ в соответствии с РНГП, а также согласно Программ Комплексного Развития муниципального образования и Адресным инвестиционным программам Московской области.

№№ п/п	Показатели	Единица измерения	Существующее положение, на 01.01.2015 год	Первая очередь, 2022 год	Расчётный срок, 2036 год
	Расчётная нагрузка на шинах 10 кВ ЦП трансформаторная мощность центров питания	кВА	136850	249200	348856
6.4.	Теплоснабжение				
	Расход тепла всего (прирост), в том числе - на централизованные системы	Гкал/час	530,08	802,691	1088,671
6.5.	Газоснабжение				
	Потребление газа всего (прирост), в том числе: (есть только протяженность)	$нм^3/ч$	59261	92314,61	126818,37
6.6.	Телефонизация				
	Ёмкость телефонной сети	тыс. номеров	44	101,857	124,357
6.7.	Организация поверхностного стока				
	Расчётный объём дождевого стока, поступающий на очистные сооружения	тыс м3/сут	-	139,82	151,42
7.	Охрана окружающей среды				
7.1.	Общее количество твёрдых бытовых и приравненных к ним отходов	тыс. куб. м/год	188,02	223,68	349,1

**Согласно информации, представленной администрацией Раменского муниципального района Московской области письмом от 27.08.2016 №161-01Исх-3884 общая площадь кладбищ, расположенных на территории городского поселения, составляет 78,75 га. Из них 44,16 га находятся непосредственно на территории городского поселения: «Центральное городское» ул. Красноармейская, «Старое городское», ул. Красноармейская, «Дементьевское», д. Дементьево. Остальные 34,59 га находятся на территории других поселений и являются межпоселенческими и не участвуют расчете баланса функциональных зон городского поселения Раменское.