

**Подготовка проектов документов территориального планирования
муниципальных образований Зарайского, Истринского, Наро-Фоминского,
Пушкинского, Раменского муниципальных районов Московской области,
городского округа Климовск Московской области**

Государственная программа Московской области
«Архитектура и градостроительство Подмосковья» на 2014-18 годы
**Подготовка документа территориального планирования
сельского поселения Чулковское Раменского
муниципального района Московской области**

**Генеральный план сельского поселения Чулковское
Раменского муниципального района Московской области**

**Материалы по обоснованию генерального плана
ТОМ III. Объекты культурного наследия**



Государственное унитарное предприятие Московской области
«Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства»
(ГУП МО «НИИПИ градостроительства»)

129110, Москва, ул. Гиляровского, д.47, стр.3, тел: (495) 681-88-18, факс: (495) 681-20-56,
www.niipigrad.ru, e-mail: info@niipi.ru

Заказчик: Главное управление архитектуры
и градостроительства Московской области

Государственный контракт
№ 1133/15 от 04.04.2015

Подготовка проектов документов территориального планирования
муниципальных образований Зарайского, Истринского, Наро-Фоминского,
Пушкинского, Раменского муниципальных районов Московской области, городского
округа Климовск Московской области

Государственная программа Московской области
«Архитектура и градостроительство Подмосковья» на 2014-18 годы
Подготовка документа территориального планирования
сельского поселения Чулковское Раменского
муниципального района Московской области

Генеральный план сельского поселения Чулковское Раменского
муниципального района Московской области

Материалы по обоснованию генерального плана
ТОМ III. Объекты культурного наследия

Генеральный директор
Главный инженер
Главный архитектор



О.В. Диденко
А.А. Долганов
О.В. Малинова

2017



ООО «АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО «ДОМ»

ГОРОДСКОЕ ПЛАНИРОВАНИЕ И ГРАДОУСТРОЙСТВО
ПРОЕКТИРОВАНИЕ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ

Юридический адрес: 443011, г.Самара, ул.Ново-Садовая, 281-2. т.8 (846) 9900117, т.8 927 2 600117. e-mail: abdom@mail.ru

Договор субподряда
№ 1133/15/СП-2 от 17.04.2015

«Подготовка проектов документов территориального планирования
муниципальных образований Раменского муниципального района
Московской области»

в рамках выполнения работ
в составе мероприятий государственной программы Московской области
«Архитектура и градостроительство Подмосковья» на 2014–2018 годы

**Генеральный план сельского поселения Чулковское
Раменского муниципального района Московской области**

Этап 59.3

**Материалы по обоснованию генерального плана
ТОМ III Объекты культурного наследия**

**Заказчик: Главное управление архитектуры и градостроительства
Московской области**

Генеральный подрядчик: ГУП МО «НИиПИ градостроительства»



ООО «АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО «ДОМ»

ГОРОДСКОЕ ПЛАНИРОВАНИЕ И ГРАДОУСТРОЙСТВО
ПРОЕКТИРОВАНИЕ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ

Юридический адрес: 443011, г.Самара, ул.Ново-Садовая, 281-2. т.8 (846) 9900117, т.8 927 2 600117. e-mail: abdom@mail.ru

Договор субподряда
№ 1133/15/СП-2 от 17.04.2015

«Подготовка проектов документов территориального планирования
муниципальных образований Раменского муниципального района
Московской области»

в рамках выполнения работ
в составе мероприятий государственной программы Московской области
«Архитектура и градостроительство Подмосковья» на 2014–2018 годы

**Генеральный план сельского поселения Чулковское
Раменского муниципального района Московской области**

Этап 59.3

**Материалы по обоснованию генерального плана
ТОМ III Объекты культурного наследия**

**Заказчик: Главное управление архитектуры и градостроительства
Московской области**

Генеральный подрядчик: ГУП МО «НИиПИ градостроительства»

Директор ООО «АБ «ДОМ»



Африкантов К.Н.

2017

АВТОРСКИЙ КОЛЛЕКТИВ

Руководитель проекта		Африкантов К.Н.
Архитектурная часть		Еремина Н.В.
Экономическая часть		Африкантова М.В.
Транспортное обслуживание		Каштанова А.С.
Инженерно-техническое обеспечение		Лукьянов В.А.
Охрана окружающей среды		Дегтярева Н.В.
Объекты культурного наследия		Павлова И.Д.
Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера		Африкантов К.Н.

СОСТАВ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

Положение о территориальном планировании

Текстовая часть

Графические материалы:

1. Карта планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения, М 1: 10 000;
2. Карта границ населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения, М 1: 10 000;
3. Карта функциональных зон сельского поселения, М 1: 10 000.

Материалы по обоснованию генерального плана

ТОМ I Градостроительная организация территории

Текстовая часть

Графические материалы:

4. Карта размещения сельского поселения в системе расселения Московской области (без масштаба);
5. Карта современного использования территории, М 1: 10 000;
6. Карта существующих и планируемых зон с особыми условиями использования территории, М 1: 10 000;
7. Карта планируемого развития инженерных коммуникаций и сооружений местного значения в границах поселения М 1: 10 000;
8. Карта планируемого развития транспортной инфраструктуры местного значения в границах поселения, М 1: 10 000;
9. Карта мелиорированных сельскохозяйственных угодий, М 1:10 000;

ТОМ II Охрана окружающей среды

Текстовая часть

Графические материалы:

10. Карта границ зон негативного воздействия объектов капитального строительства местного значения, М 1:10 000;
11. Карта границ существующих и планируемых особо охраняемых природных территорий, М 1:10 000.

ТОМ III Объекты культурного наследия

Текстовая часть

Графические материалы:

12. Карта планируемых зон с особыми условиями использования территории сельского поселения, связанными с объектами культурного наследия, М 1:10 000.

ТОМ IV Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Текстовая часть

Графические материалы:

13. Карта границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, М 1: 10 000.

Содержание

Содержание	4
1. Перечень объектов культурного наследия.....	8
2. Краткая историческая справка.	11
3. Сведения об утвержденных проектах зон охраны объектов культурного наследия и границах территорий исторических поселений.	15
4. Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) на территории сельского поселения Чулковское (в соответствии со Списком объектов культурного наследия Московской области).....	15
4.1 Покровская церковь, 1784 г., XIX в. с. Зеленая Слобода	15
4.2 Церковь Покрова Пресвятой Богородицы, сер.XIX в., с. Еганово	18
4.3 Церковь Михаила Архангела, XVII-XVIII вв. село Михайловская Слобода	22
4.4 Выявленные объекты культурного наследия	27
5. Мероприятия по охране объектов культурного наследия.	32
5.1. Выявленные объекты культурного наследия.	33
5.2. Фрагменты карты планируемых зон с особыми условиями использования территории сельского поселения, связанными с объектами культурного наследия.....	34

Введение

Генеральный план сельского поселения Чулковское Раменского муниципального района Московской области (далее генеральный план) подготовлен в соответствии с государственной программой Московской области «Архитектура и градостроительство Подмосковья» на 2014-2018 годы». Заказчиком генерального плана выступает Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области.

Генеральный план выполнен на основании государственного контракта ГК №1133/15 от 04.03.2015 и договора субподряда № 1133/15/СП-2 от 17.04.2015. Генеральным подрядчиком является Государственное унитарное предприятие Московской области «Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства».

Генеральный план подготовлен Обществом с ограниченной ответственностью «Архитектурное бюро «ДОМ» (ООО «АБ «ДОМ»).

Генеральный план выполнен по результатам анализа материалов государственной и ведомственной статистики, данных, предоставленных Администрацией сельского поселения Чулковское, а также материалов, переданных органами исполнительной власти Российской Федерации и Московской области.

Генеральный план разработан в соответствии с требованиями следующих правовых и нормативных актов:

Градостроительный кодекс Российской Федерации; Водный кодекс Российской Федерации;

Лесной кодекс Российской Федерации; Земельный кодекс Российской Федерации;

Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;

Федеральный закон от 12.01.1996 №8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»;

Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральный закон №№ 190-ФЗ «О теплоснабжении» и № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

Постановление Правительства РФ от 28 декабря 2012 г. №1463 «О единых государственных системах координат»;

Свод правил СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

Свод правил СП 36.13330.2012 «СНиП 2.05.06-85*. Магистральные трубопроводы»;

Закон Московской области от 21.01.2005 № 26/2005-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Московской области»;

Закон Московской области от 25.02.2005 № 55/2005-ОЗ "О статусе и границах Раменского муниципального района и вновь образованных в его составе муниципальных образований";

Закон Московской области от 07.03.2007 № 36/2007-ОЗ «О Генеральном плане развития Московской области»;

Постановление Правительства Московской области от 11.07.2007 № 517/23 «Об утверждении Схемы территориального планирования Московской области – основных положений градостроительного развития»;

Постановление Правительства Московской области от 11.02.2009 № 106/5 «Об утверждении Схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Московской области»;

Постановление Правительства Московской области от 25.03.2016 №230/8 «Об утверждении Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области»;

Постановление Правительства Московской области от 28.04.2012 № 627/16 «Об утверждении инвестиционной программы Московской области «Развитие топливозаправочного комплекса Московской области до 2018 года»;

Постановление Правительства Московской области от 13.08.2013 № 602/31 «Об утверждении государственной программы Московской области «Сельское хозяйство Подмосковья»;

Постановление Правительства Московской области от 26.03.2014 № 194/9 «Об утверждении итогового отчета о реализации долгосрочной целевой программы Московской области «Разработка Генерального плана развития Московской области на период до 2020 года»;

Постановление Правительства Московской области от 17.08.2015 № 713/30 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Московской области»;

Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 11.03.2003 № 13 «О введении в действие санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.4.1201-03» (вместе с СанПиН 2.4.1201-03.2.4. «Гигиена детей и подростков. Гигиенические требования к устройству, содержанию, оборудованию и режиму работы специализированных учреждений для несовершеннолетних, нуждающихся в социальной реабилитации. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы»);

Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.06.2011 № 84 «Об утверждении СанПин 2.1.2882-11 «Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения»;

Постановление Правительства Московской области от 08.07.2011 № 672/25 «Об утверждении нормативов муниципальной обеспеченности населения площадью торговых объектов для Московской области, муниципальных районов и городских округов Московской области и о внесении изменения в постановление Правительства Московской области от 15.12.2006 № 1164/49 «О стратегии социально-экономического развития Московской области до 2020 года»;

«Требования к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения» (утв. Приказом Минэкономразвития Российской Федерации от 07.12.2016 №793);

Распоряжение Министерства энергетики Московской области от 29.04.2014 № 24-Р «О схеме и программе перспективного развития электроэнергетики Московской области на период 2015–2019 годы»;

Распоряжение Министерства строительного комплекса от 10.01.2000 № 1 «О введении в действие территориальных строительных норм Московской области (ТСН ПЗП-99 МО)»;

Генеральная схема газоснабжения Московской области на период до 2030 года, одобренная решением Межведомственной комиссии по вопросам энергообеспечения Московской области от 14.11.2013 № 11 (направлена в адрес Глав муниципальных районов и городских округов Московской области письмом от 26.12.2013 № 10/11372);

Решение Межведомственной комиссии по вопросам энергообеспечения Московской области от 14.11.2013 № 11 «Об утверждении Генеральной схемы газоснабжения Московской области на период до 2030 года»;

Постановление Правительства Московской области от 23.08.2013 № 6651/37 Государственная программа Московской области «Архитектура и градостроительство Подмосковья» на 2014–2018 годы».

Генеральный план разрабатывается на расчетный период до 2036 года, с выделением первой очереди – 2022 г.

Генеральный план утверждается на срок не менее двадцати лет с момента его утверждения.

Земельные участки и объекты недвижимого имущества, находящиеся в федеральной собственности и собственности Московской области, а также федерального и регионального значения, отображаются в справочно-информационных целях и не являются утверждаемыми в генеральном плане.

1. Перечень объектов культурного наследия.

По данным Министерства культуры Московской области (письмо от 01.12.2014 № Исх-10062/14-07), в границах сельского поселения находятся объекты культурного наследия, относящиеся к категориям охраны:

федерального значения – 1;

регионального значения – 2;

выявленные – 12.

Объекты культурного наследия федерального значения

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия федерального значения	Реквизиты и наименование акта органа государственной власти о постановке на государственную охрану объекта культурного наследия	Местонахождение объекта культурного наследия федерального значения в соответствии с актом органа государственной власти о его постановке на государственную охрану	Местонахождение объекта культурного наследия федерального значения в соответствии с данными органов технической инвентаризации	Границы территории/зоны охраны
1	2	3	4	5	6
1	Покровская церковь, 1784 г., XIX в.	постановление Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 № 624	Раменский район, с. Зеленая Слобода	Данных органов технической инвентаризации нет.	

Объекты культурного наследия регионального значения

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия регионального значения	Реквизиты и наименование акта органа государственной власти о постановке на государственную охрану объекта культурного наследия	Местонахождение объекта культурного наследия регионального значения в соответствии с актом органа государственной власти о его постановке на государственную охрану	Местонахожде ние объекта культурного наследия регионального значения в соответствии с данными органов технической инвентаризаци и	/границы территории/зо ны охраны
1	2	3	4	5	6
1.	Церковь Покрова Пресвятой Богородицы, сер.XIX в.	постановление Совета Министров РСФСР от 30.08.1960 № 1327 (приложение 2) постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9	Раменский район, с. Еганово	Данных органов технической инвентаризации нет.	
2.	Церковь Михаила Архангела, XVII-XVIII вв.	постановление Совета Министров РСФСР от 30.08.1960 № 1327 (приложение 2)	Люберецкий район, село Михайловская Слобода	Данных органов технической инвентаризации нет. Современный адрес: Раменский район, село Михайловская Слобода	

Выявленные объекты культурного наследия

№ п/п	Наименование выявленного объекта культурного наследия значения	Реквизиты и наименование акта органа государственной власти о постановке на государственную охрану объекта культурного наследия	Местонахождение выявленного объекта культурного наследия в соответствии с актом органа государственной власти о его постановке на государственную охрану	Местонахождение объекта выявленного культурного наследия в соответствии с данными органов технической инвентаризации
3.	Курганный могильник 1	приказ Комитета по культуре Администрации Московской области от 31.12.1998 № 354	д. Жуково, в 1км к западу от деревни, слева от бетонной дороги, ведущей на Еганово, в березовой роще у границы экспериментальной базы з-да им. Лихачёва	
4.	Курганный могильник 2, XI-XII вв.	Сведения для постановки под государственную охрану, Емельянов С.З, 2008 год	д. Жуково, в 0,9 км к западу от деревни, к 1,4 км к югу от южной окраины села Зеленая Слобода	
5.	Дом Носовых, который посетил В.И. Ленин	приказ Комитета по культуре Администрации Московской области от 31.12.1998 № 354	д. Жуково	
6.	Надгробие "Пирамидальный obelisk"	приказ Комитета по культуре Администрации Московской области от 31.12.1998 № 354	с. Зеленая Слобода, 25м на северо -восток от церкви Покрова.	
7.	Надгробие "Плита"	приказ Комитета по культуре Администрации Московской области от 31.12.1998 № 354	с. Зеленая Слобода, 3 м на юг от церкви Покрова.	
8.	Надгробие "Часовня"	приказ Комитета по культуре Администрации Московской области от 31.12.1998 № 354	с. Зеленая Слобода, 40м на северо -запад от церкви Покрова	
9.	Надгробие Ершова Ф.Д.	приказ Комитета по культуре Администрации Московской области от 31.12.1998 № 354	с.Зеленая Слобода	
10.	Надгробие Ершова	приказ Комитета по культуре	с. Зеленая Слобода, 32м на северо -запад	

№ п/п	Наименование выявленного объекта культурного наследия значения	Реквизиты и наименование акта органа государственной власти о постановке на государственную охрану объекта культурного наследия	Местонахождение выявленного объекта культурного наследия в соответствии с актом органа государственной власти о его постановке на государственную охрану	Местонахождение объекта выявленного культурного наследия в соответствии с данными органов технической инвентаризации
		Администрации Московской области от 31.12.1998 № 354	от церкви Покрова.	
11.	Надгробие Ершовых	приказ Комитета по культуре Администрации Московской области от 31.12.1998 № 354	с.Зеленая Слобода	
12.	Надгробие Ляпуновой Е.И.	приказ Комитета по культуре Администрации Московской области от 31.12.1998 № 354	с. Зеленая Слобода, 15м на север от церкви Покрова	
13.	Надгробие Макарова	приказ Комитета по культуре Администрации Московской области от 31.12.1998 № 354	с. Зеленая Слобода, на север от церкви Покрова	
14.	Надгробие с"Распятием"	приказ Комитета по культуре Администрации Московской области от 31.12.1998 № 354	с. Зеленая Слобода, 35м на северо -запад от церкви Покрова	

2. Краткая историческая справка.

Самыми древними памятниками археологии на территории сельского поселения являются городища, расположенные в 1 км к югу от с. Чулково, на правом берегу р. Москвы (датируются серединой 1-го тысячелетия до н. э.), а также между селами Михайловская Слобода и Слобода Дурниха, на правом берегу Москвы-реки (датируются V в. до н. э.). В этих же местах находят многочисленные памятники археологии VI-XIV веков на территории более поздних поселений. В частности, поселение эпохи бронзы «Кулаково-3» XI-XIII веков находится в 0,3 км к западу от д. Кулаково, на правом берегу безымянного ручья (правого притока р. Москвы).

Городище "Боровский курган" возле д. Чулково характеризуется широким спектром находок, охватывающих период от дохристианской эпохи до XVII века. О высокой степени оседлости проживавшего здесь населения и достаточно высокой социальной организации свидетельствуют курганные могильники в с. Михайловском и д. Редькино, датируемые XII-XIII веками.

История возникновения населённых пунктов на территории сельского поселения Чулковское, также как и соседних поселений (Островецкое, Софьинское), связана с прохождением здесь дороги на Рязань, имевшей важное экономическое и социально-политическое значение в период становления Московского княжества. Из древних источников известны три главные дороги, шедшие из Москвы на юг и юго-восток. Так по указанию великого князя Дмитрия Ивановича русские рати двигались из Москвы на сборное место в Коломну перед Куликовской битвой по Котловской, Брашевской и Болвановской дорогам. Позже Болвановская дорога стала называться Рязанским трактом.

В XV – XVI вв. вдоль Рязанского тракта и в пойме Москва-реки активно расселялись хлебопашцы и торговый люд, использовавший эти транспортные пути для торговли. Жители придорожных сёл и деревень занимались извозом, содержали постоянные дворы, харчевни, трактиры, кабаки, питейные заведения, оказывали различные торговые услуги. Торговали фуражём, дёгтем, продовольствием, увязочным материалом, изделиями кустарного промысла. Здесь же работали кузницы и ремонтные мастерские; часть жителей занималась отхожим промыслом.

Как и в других бронницких деревнях, расположенных вблизи поймы Москва-реки, отдельные, наиболее зажиточные хозяева имели по несколько лошадей, арендовали луга и нанимали людей для отправки заготовленного сена в Москву на продажу.

Чулково. Деревня, возникшая у подножия Боровского кургана не позднее XVI века, упоминается в писцовых книгах под названием Чулково. Вероятно, свое название деревня получила от боярина В.Т. Чулка-Остеева, жившего в середине XV века и ставшего родоначальником фамилии Чулковых. Чулково было торговой деревней. Перед переправой через Москва-реку, у Боровского перевоза, останавливались на отдых проезжие купцы и извозчики. В конце XVIII века здесь складывается старообрядческая община, построившая в деревне молельную. В деревне установлен памятник воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны.

Кулаково. Расположено на правом берегу реки Москвы. В 1380 году здесь переправлялась через реку дружина князя Владимира Серпуховского на соединение с ратью великого князя Дмитрия Ивановича для похода на Куликово поле. В честь Куликовской битвы в 1980 году поставлен памятник недалеко от места переправы. Деревня Кулаково является родиной известного спортсмена — лыжника, победителя ряда всесоюзных соревнований и двухкратного обладателя призов Олимпийских игр Александра Завьялова, в честь которого ежегодно проводятся соревнования «Лыжня А. Завьялова».

Михайловская Слобода. О древнем заселении местности свидетельствует находка девяти славянских курганов, которые оказались вятическими захоронениями. Первые сведения о селе относятся к 20-м годам 17 века. Первоначально село Михайловская Слобода называлось с. Лужки. По соседству располагалось маленькое поселение деловых людей — Слободка. Впоследствии образовалось село Михайловская Слобода, названное в честь царя Михаила Федоровича Романова. Кирпичная церковь Михаила Архангела была построена в 1689 году на территории женского монастыря. В 1830 году храм капитально был перестроен, а трапезная и колокольня созданы заново в стиле позднего классицизма. Сохранился иконостас первой половины 19 века и живопись начала 20 века. При церкви имелась церковно-приходская школа, библиотека, функционировало земское училище. Ныне это действующая церковь древнеправославной единоверческой общины.

Зеленая Слобода. Одним из наиболее известных в сельском поселении Чулковское является село Зелёная Слобода, расположенное к юго-востоку от устья р. Пахры, неподалёку от шоссе, идущего от Каширского шоссе через села Молоково и Еганово к Рязанскому

шоссе. Село раскинулось на правом высоком берегу р. Пахры, недалеко от места ее впадения в р. Москву. Первое письменное свидетельство об этом селе относится к XVII веку. В 1628 г. оно называлось Новой Слободой, и в нём уже тогда была деревянная церковь Покрова Пресвятой Богородицы. До 1729 г. село Зелёная Слобода принадлежало сподвижнику Петра I князю А.Д.Меньшикову, а после его ареста и ссылки перешло к дворцовому ведомству.

В 1635 г. это село числилось приселком дворцового села Мячково. Окрестности села Мячково примечательны тем, что здесь находились знаменитые Мячковские каменоломни, где издревле добывали высококачественный строительный известняк - "белый камень". Близость известняковых каменоломен, в сочетании с относительной легкостью транспортировки камня водным путем, предопределила появление многих белокаменных храмов в южном Подмоскowie. Одно из таких сооружений — редкой красоты белокаменная пятикупольная Покровская церковь возвышается над селом Зелёная Слобода и его окрестностями.

Каменная пятиглавая церковь Покрова Пресвятой Богородицы была сооружена в 1784 г. в стиле московского барокко на месте бывшей здесь ранее деревянной церкви. Здание этого храма с трапезной и шатровой колокольной повторяет собой лучшие образцы зодчества XVII в. Стены церкви облицованы блоками белого пористого известняка. Три ряда белокаменных плит образуют цоколь здания, где только на двух плитах заметны сколы, а белокаменные детали колокольни сохранились полностью. Белокаменные колонки и пилястры украшают краснокирпичные крылья здания. Особенно оригинальны луковицы на пяти куполах церкви, сложенные, по данным обследования 1968 г., из мелких, аккуратно подогнанных элементов, вытесанных из мячковского известняка и образующих правильной формы каменные шары. Церковь и колокольня обнесены оградой, цоколь которой состоит из уложенных в три ряда плит известняка. На церковном кладбище установлены 14 белокаменных саркофагов XIX в., которые также изготовлены из мячковского известняка. Пятиглавый основной объём храма и шатровая колокольня принадлежат к лучшим образцам русского зодчества.

Село Зеленая Слобода является родиной известных бегунов братьев Знаменских. Г.И. Знаменский (1906 — 1946гг) трижды устанавливал всесоюзные рекорды на средних и дальних дистанциях. С.И. Знаменский (1906 — 1942) обновлял всесоюзные рекорды двадцать раз. Имя братьев Знаменских носит ряд спортивных школ. Сохранился дом, где родились Георгий и Серафим Знаменские. От этого дома ежегодно проводятся забеги спортсменов на разные дистанции по Раменскому району. На соревнования съезжаются участники из городов России и ближнего зарубежья.

Еганово. Одним из старейших, на территории сельского поселения Чулковское является село Еганово (Яганово) на реке Реуте. В 1578 г. село было патриаршим, а в 1620 г. принадлежало великой инокине Марфе, матери царя Михаила Федоровича. В 1775 г. по инициативе прихожан на этом месте была построена деревянная однопрестольная церковь с колокольной на каменном фундаменте. Покровская церковь в селе Еганово - небольшая кубическая в плане, с трапезной и шатровой колокольной, построена в "псевдорусском" стиле. Нынешнее кирпичное здание Покровской церкви возведено во второй половине XIX в. В 1895 г. были освящены устроенные в трапезной приделы Тихвенской иконы Божьей Матери и Св.Николая Мирликийского.

Церковь была закрыта в советское время и тогда же были уничтожены верхняя часть колокольни, главки храма и внутреннее убранство. Вновь открыта Покровская церковь в 2001 году. Рядом с церковью — старое Егановское кладбище и большой заросший пруд.

Деревянная церковь Архангела Михаила в селе Михайловская Слобода была построена в 1689 году. Каменная церковь была построена на средства московского Георгиевского монастыря. В 1822 году церковь была обращена в единоверческую и в течение 1830-х годов реконструирована в стиле классицизма — на храме поставлена ротонда, пристроены новая трапезная с Никольским и Георгиевским приделами, а также высокая колокольня.

Церковь была закрыта в 1930-х годах, вновь открыта в 1943 году и действовала по 1961 год, когда она опять была закрыта. С 1989 года церковь Архангела Михаила вновь открыта и используется в качестве одного из главных храмов района. В 2000 г. ротонда 1830-х годов была сломана и основной объем реконструирован в формах XVII в. В 2005 г. закончилась реставрация колокольни храма. Как и прежде ее украшают часы-куранты и замечательная звонница. Общий вес 15 колоколов составляет почти 7 тонн.

Боровской курган — самая высокая точка в районе переправы является историческим и природным памятником культуры. Археологические раскопки указывают на то, что здесь в середине тысячелетия до н.э. жили племена угро-финнов, впоследствии племена ассимилировались со славянами. До принятия христианства на Боровском кургане стоял языческий кумир, которому поклонялось местное население. Собирались они у святого колодца, который до сих пор находится у подножия кургана. Культура природы в 10 в. сменяется христианством. Не позднее 12 века на кургане возникли славянские городища с земляными и деревянными укреплениями. Боровской городок служил укрытием, удобным сторожевым постом а, потеряв стратегическое значение, превратился в обычное поселение с деревянной церковью Рождества Богородицы.

В Отечественную войну 1812 года Боровской курган послужил центром партизанской борьбы. Именно здесь, у Боровского кургана в 1812 г. начался знаменитый Тарутинский маневр русской армии под командованием Кутузова. Покидая Москву, Кутузов заботился больше всего о том, чтобы скрыть от неприятеля путь отступления русской армии и ввести Наполеона в заблуждение. С этой целью был предпринят марш-маневр, получивший название Тарутинского. Марш-маневр проходил на территории Бронницкого уезда.

Так как деревни, находившиеся на территории современного сельского поселения Чулковское, в 1812 г. попали в полосу военных действий и сильно пострадали, хозяйственная деятельность в них существенно сократилась. После постройки Рязанско-Казанской железной дороги в 1860-х гг., движение по Рязанскому тракту уменьшилось, и население в деревнях еще больше сократилось. Статистика середины XIX в. зафиксировала резкое уменьшение количества дворов по сравнению с данными почти столетней давности. На рубеже XIX-XX вв. урожаи в деревнях были средними, и крестьяне вынуждены были заниматься промыслами, основным среди которых было изготовление женщинами папиросных гильз.

Сегодня Боровской курган — это современный, обустроенный и динамично развивающийся спортивный центр. Широкие ухоженные трассы, удобные безопасные подъемники, теплые раздевалки, уютные кафе, бесплатные автостоянки. Уже 40 лет на крутой берег Москва-реки приезжают сотни горнолыжников и сноубордистов. Именно здесь проходят ежегодные соревнования «Лыжня А.Завьялова».

3. Сведения об утвержденных проектах зон охраны объектов культурного наследия и границах территорий исторических поселений.

На момент разработки настоящего генерального плана для объектов культурного наследия, расположенных на территории сельского поселения Чулковское, не разработаны научно обоснованные проекты их территорий и зон охраны.

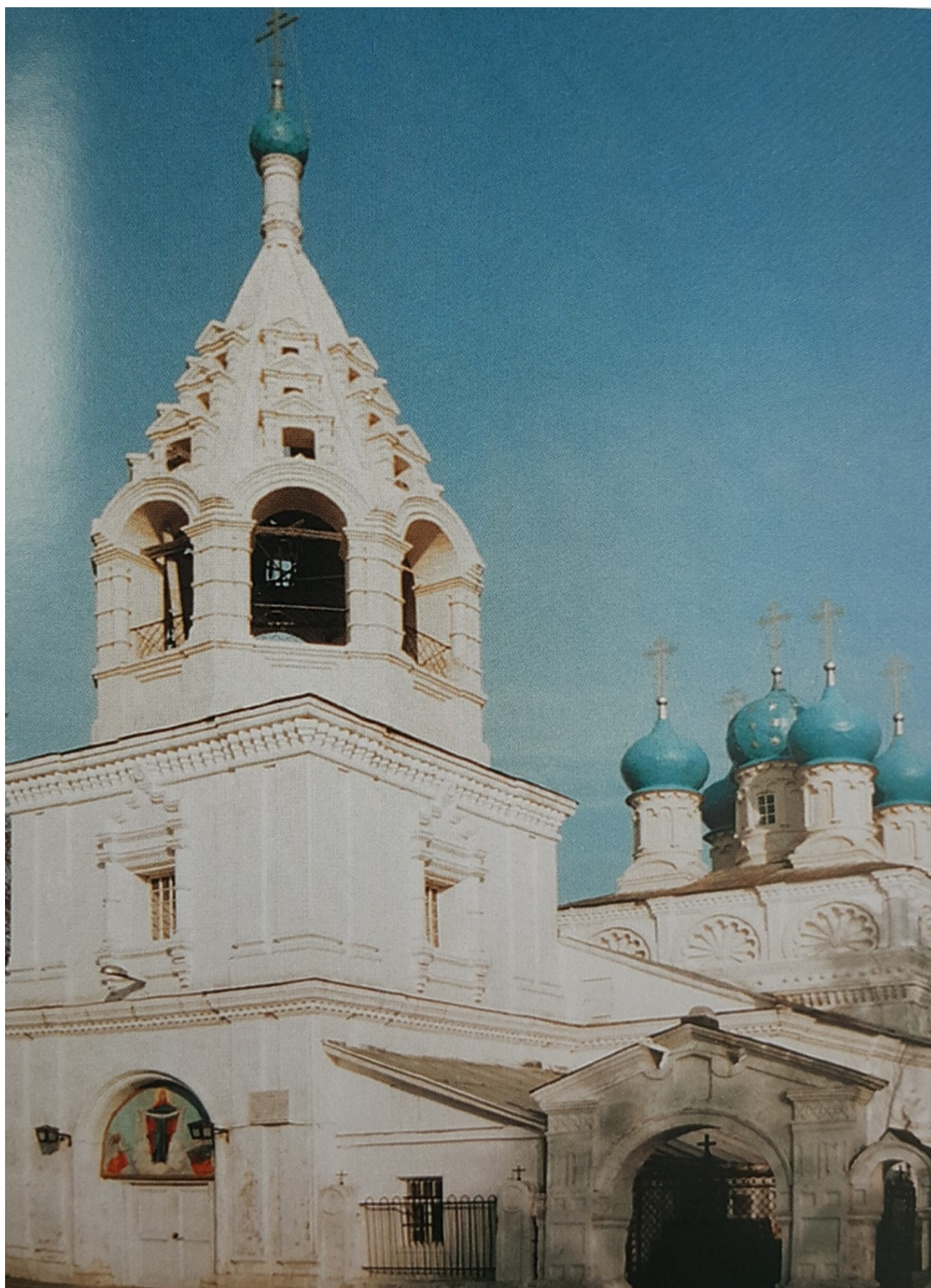
4. Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) на территории сельского поселения Чулковское (в соответствии со Списком объектов культурного наследия Московской области)

4.1 Покровская церковь, 1784 г., XIX в. с. Зеленая Слобода (объект культурного наследия федерального значения)

В начале XVII в. в селе Зеленая Слобода была деревянная церковь Покрова Пресвятой Богородицы.

В 1709 г. село было отдано во владение князю Александру Меншикову. В 1784 г. на месте, где находилась деревянная церковь, началось строительство пятиглавой церкви Покрова Пресвятой Богородицы в стиле московского барокко. В 1861 г. была пристроена кирпичная трапезная, соединяющая колокольню с храмом. В таком виде храм находится и в настоящее время. При возведении церкви использовался белый мячковский камень. Цоколь церкви образуют три ряда белокаменных плит. Стены облицованы блоками белого пористого известняка. Высокий четверик увенчан пятью главами на барабанах.

Монастыри и Храмы Московской Епархии; 2004



Покровская церковь, 1784 г.



Покровская церковь, 1784 г.

4.2 Церковь Покрова Пресвятой Богородицы, сер. XIX в., с. Еганово (объект культурного наследия регионального значения)

Село Еганово названо по фамилии одного из его владельцев в XVI в. — служилого человека Михаила Федоровича Еганского. Еганово в 1620 г. находилось в вотчине «Великой Государыни» — инокини Марфы Ивановны, матери царя Михаила Федоровича Романова. После ее смерти в 1628 г. село было пожаловано Знаменскому мужскому монастырю, «что на старом Государевом дворе» в Зарядье. На средства обители выстроили деревянную церковь в честь Покрова Пресвятой Богородицы с деревянной колокольней. В 1764 г. Еганово отобрали у монастыря в пользу государства.

В 1890 г. по проекту московского епархиального архитектора С.В. Крыгина к юго-востоку от деревянного храма был сооружен кирпичный храм Покрова Божией Матери с южным приделом Николая Чудотворца и северным приделом Тихвинской иконы Божией Матери с колокольней в русском стиле. Основной храм был холодным. Одноглавый четверик имел пятигранную апсиду с двумя окнами, а с запада чуть меньшую по высоте трапезную, в которой размещалось два теплых придела. Двухъярусная колокольня завершалась восьмигранным кирпичным шатром с кирпичной щеткой и деревянной главкой, обитой железом.

В 40-е годы XX века храм был закрыт и разорен. В последнее время храм стоял в запустении.



Церковь Покрова Пресвятой Богородицы, сер. XIX в.
(с сайта <http://eganovo-pokrova.ru/prihod>)

В декабре 2001 г. церковь отдали верующим. В этом же 2001 году были восстановлены крыши, главы храма и шатер колокольни.

Монастыри и Храмы Московской Епархии; 2004



Церковь Покрова Пресвятой Богородицы, сер. XIX в.



Церковь Покрова Пресвятой Богородицы, сер. XIX в.



Церковь Покрова Пресвятой Богородицы, сер. XIX в



Церковь Покрова Пресвятой Богородицы, сер. XIX в

4.3 Церковь Михаила Архангела, XVII-XVIII вв. село Михайловская Слобода (объект культурного наследия регионального значения)

Впервые упоминание о храме Архангела Михаила датируется 1627 г., церковь была деревянная, в 1679 г. сгорела, и уже в следующем году на ее месте построили новую, тоже деревянную. А в 1687 г. заложили кирпичную церковь, строительство которой завершили в 1689 г.

4 июля 1817 г. по указу архиепископа Дмитровского Августина (Виноградского) церковь стала единоверческой.

После того как храм стал единоверческим, наступил период значительного оживления приходской жизни. Храм был перестроен в стиле классицизма, верхняя часть храма и апсида были разобраны, многоглавие заменили большим круглым световым барабаном перекрытым куполом. К храму была пристроена одна новая апсида. От первоначального храма сохранились только наружные стены четверика, с которых срубили декоративные наличники и оштукатурили. В храме были заложены старые окна и сделаны новые.

В 1833 г. к церкви пристраивается трапезная, отапливаемая часть с двумя приделами: на южной стороне во имя святителя и чудотворца Николая, на северной — во имя святого великомученика Георгия Победоносца. А 1837 г. бронницким купцом В. И. Кузнецовым вместо шатровой колокольни была построена новая четырехъярусная колокольня в классическом стиле.

В 1930 г. церковь закрыли. В 1989 г. храм был возвращён верующим. Началось активное строительство. В 1991 г. построен двухэтажный трапезный корпус, в 1993 г. построена Богоявленская надкладезная часовня, в 1995 г. часовня преподобной Анны Кашинской, в 1998 г. дом причта с воскресной школой. Разобраны сохранившиеся святые врата и вместо них построена новая ограда и тройные святые врата. В 2003 г. построен храм-часовня Паисия Великого. В 2005 г. закончена реставрация колокольни храма. К 2008 г. существующий классический храм Михаила Архангела был разобран до четверика и фактически заменён новоделом, стилизованным под московскую архитектуру XVII века.

Периодическое издание единоверческой общины храма Архангела Михаила №2014

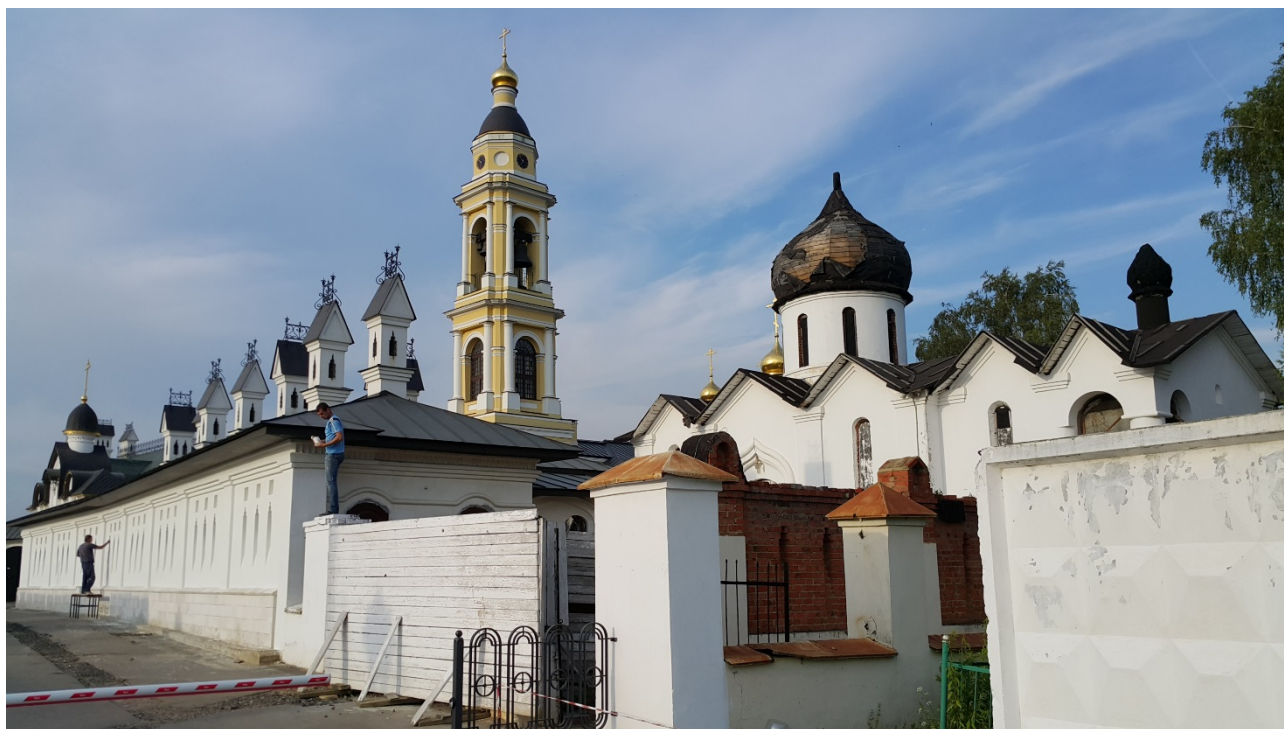


церковь Михаила Архангела 1912 г.

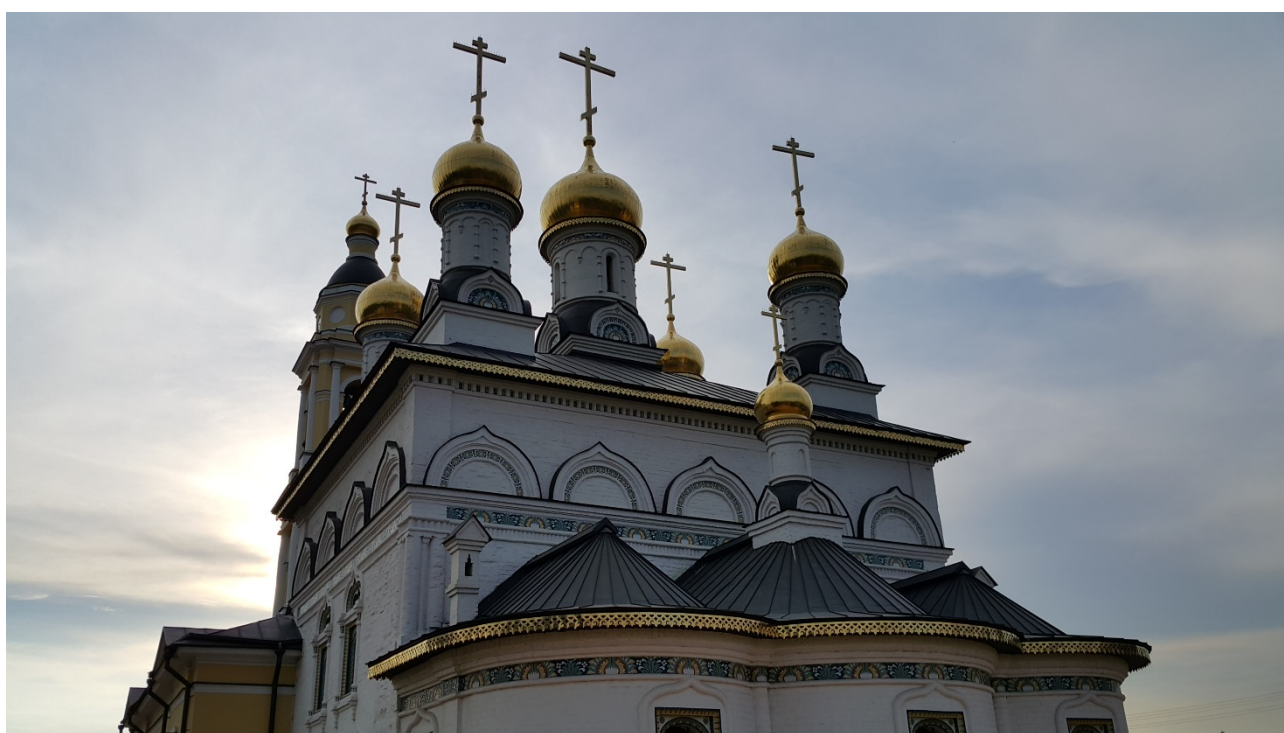


церковь Михаила Архангела начало 20-го века.

(с сайта <http://titovo-online.ru/istoriya/istoricheskie-foto/139288199483195/>)



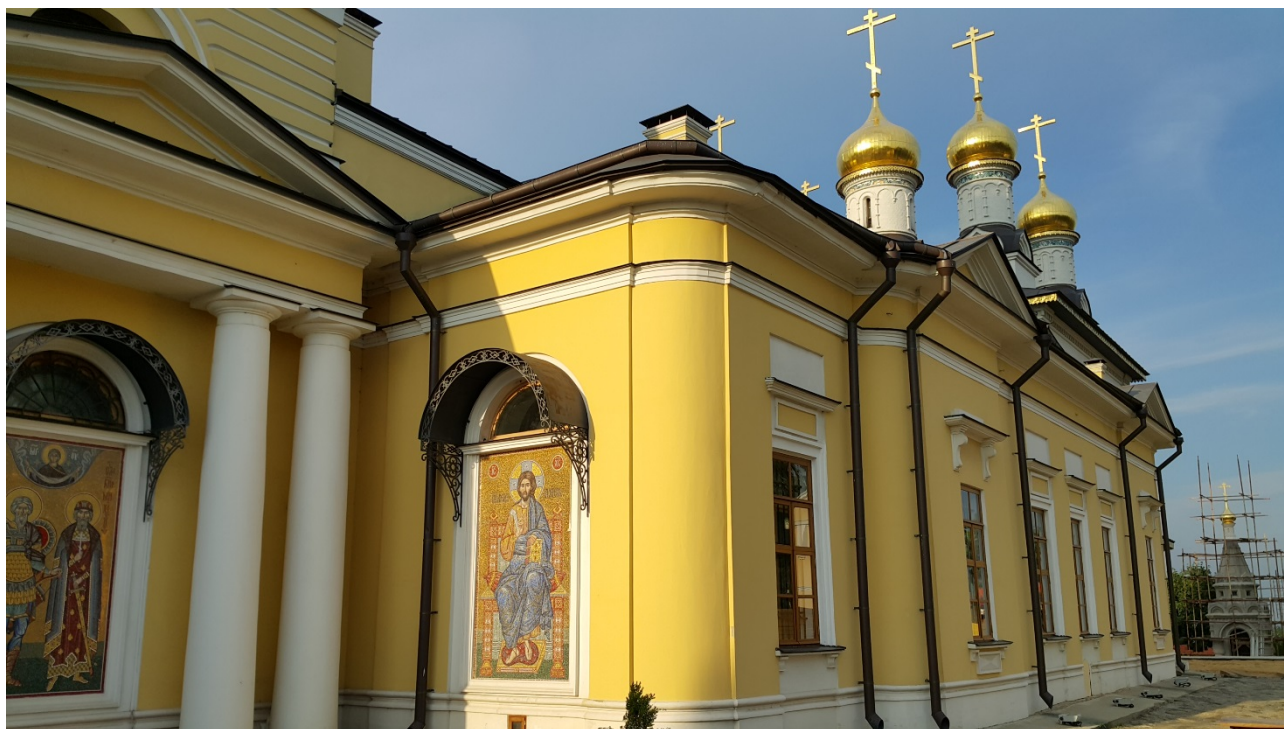
церковь Михаила Архангела



церковь Михаила Архангела



церковь Михаила Архангела



церковь Михаила Архангела



церковь Михаила Архангела

4.4 Выявленные объекты культурного наследия

4.4.1 Курганный могильник 1

д. Жуково, в 1 км к западу от деревни, слева от бетонной дороги, ведущей на Еганово, в березовой роще у границы экспериментальной базы завода им. Лихачева.

4.4.2 Курганный могильник 2, XI-XII вв.

д. Жуково, в 0,9 км к западу от деревни, к 1,4 км к югу от южной окраины села Зеленая Слобода.

4.4.3 Дом Носовых, который посетил В.И. Ленин

д. Жуково.

В октябре 1921 года в доме у Носовых останавливался Ленин, приезжавший сюда на охоту, в 1939 году установлена на дом мемориальная табличка.

4.4 Надгробие "Пирамидальный обелиск"

с. Зеленая Слобода, 25м на северо -восток от церкви Покрова.

4.4.5 Надгробие "Плита"

с. Зеленая Слобода, 3 м на юг от церкви Покрова.

4.4.6 Надгробие "Часовня"

с. Зеленая Слобода, 40м на северо -запад от церкви Покрова.

4.4.7 Надгробие Ершова Ф.Д.

с.Зеленая Слобода.

4.4.8 Надгробие Ершова

с. Зеленая Слобода, 32м на северо -запад от церкви Покрова.

4.4.9 Надгробие Ершовых

с.Зеленая Слобода.



4.4.10 Надгробие Ляпуновой Е.И.

с. Зеленая Слобода, 15м на север от церкви Покрова.

4.4.11 Надгробие Макарова

с. Зеленая Слобода, на север от церкви Покрова.

4.4.12 Надгробие с "Распятием"

с. Зеленая Слобода, 35м на северо -запад от церкви Покрова.

В 1998 году Министерство культуры Московской области по результатам исследований включило часть надгробий (Ершова, Ляпуновой, Макарова и др.) церковного погоста в Зеленой Слободе в реестр выявленных памятников культуры. Старейшее из них (Надгробие «Часовня») датировано 1790 годом.







5. Мероприятия по охране объектов культурного наследия.

В связи с отсутствием ранее разработанных проектов территорий объектов культурного наследия и зон охраны объектов культурного наследия в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2016г. №95-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и статью 15 Федерального закона «О государственном кадастре недвижимости» на «Карте планируемых зон с особыми условиями использования территории сельского поселения, связанными с объектами культурного наследия (М 1:10000)» отображены защитные зоны объектов культурного наследия:

- Покровская церковь, 1784 г., XIX в. с. Зеленая Слобода;
- Церковь Покрова Пресвятой Богородицы, сер.XIX в., с. Еганово;
- Церковь Михаила Архангела, XVII-XVIII вв. с. Михайловская Слобода.

В границах защитной зоны в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

Защитные зоны действительны до утверждения зон охраны объектов культурного наследия:

- Покровская церковь, 1784 г., XIX в. с. Зеленая Слобода;
- Церковь Покрова Пресвятой Богородицы, сер.XIX в., с. Еганово;
- Церковь Михаила Архангела, XVII-XVIII вв. село Михайловская Слобода.

Мероприятия необходимые для сохранения культурного наследия в соответствии с требованиями охраны, сохранения, использования или популяризации объектов культурного наследия, определённые в федеральном законодательстве и законодательстве Московской области об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) следующие:

– разработка и утверждение в установленном порядке границ территорий и зон охраны объектов культурного наследия:

- Покровская церковь, 1784 г., XIX в. с. Зеленая Слобода;
- Церковь Покрова Пресвятой Богородицы, сер.XIX в., с. Еганово;
- Церковь Михаила Архангела, XVII-XVIII вв. с. Михайловская Слобода.

– хозяйственная деятельность и любые земляные работы на территории памятников археологии или вблизи них осуществляются только при условии согласования с органами охраны объектов культурного наследия и под наблюдением археологов.

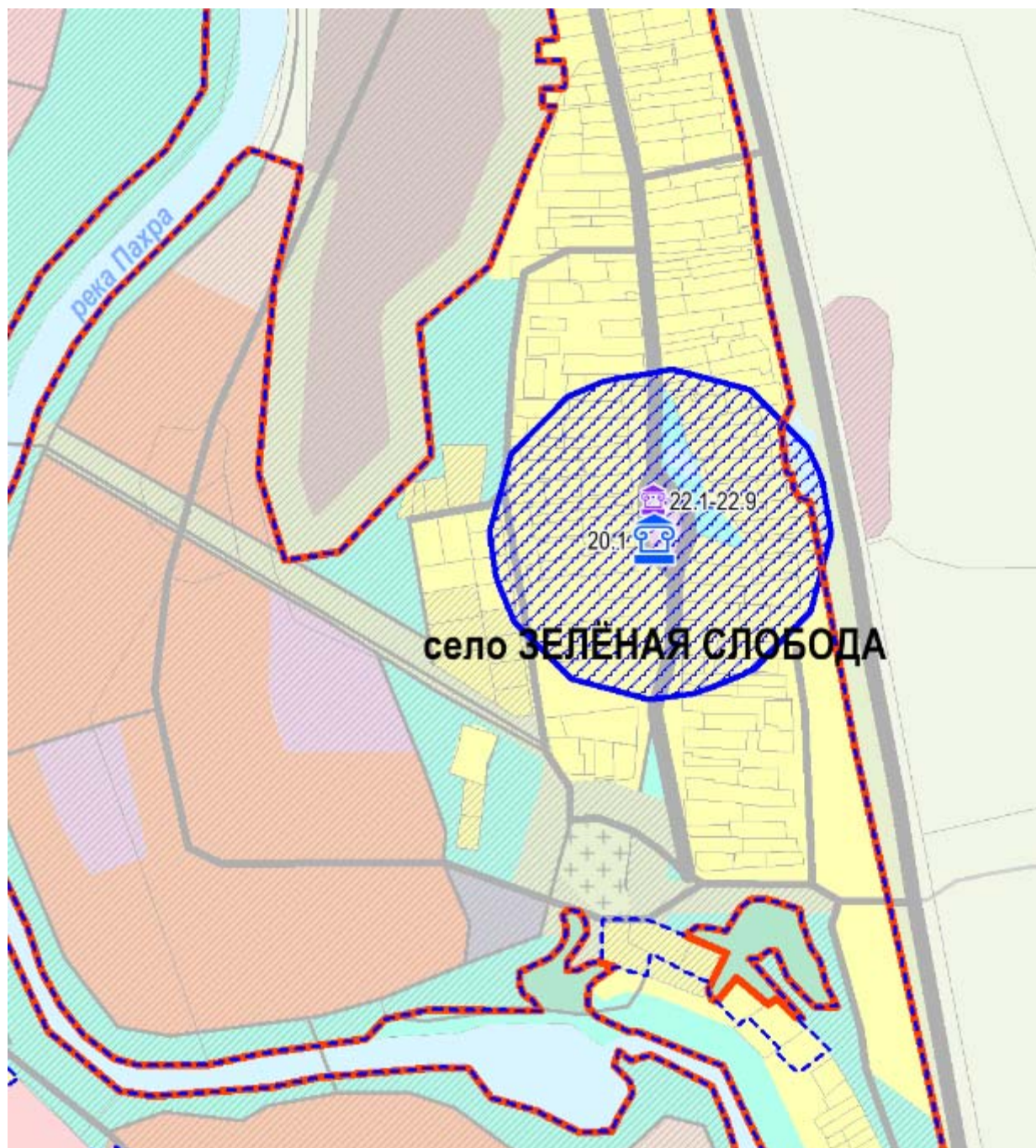
5.1. Выявленные объекты культурного наследия.

Выявленные объекты культурного наследия нуждаются в проведении научных исследований.

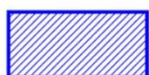
Согласно поправке 32 Федерального закона Российской Федерации от 22 октября 2014 г. N 315-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации", являющегося поправкой к Федеральному закону Российской Федерации от 25 июня 2002 г. N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", «Требование об установлении зон охраны объекта культурного наследия к выявленному объекту культурного наследия не предъявляется».

5.2. Фрагменты карты планируемых зон с особыми условиями использования территории сельского поселения, связанными с объектами культурного наследия

Покровская церковь, 1784 г., XIX в. с. Зеленая Слобода. (фрагмент)

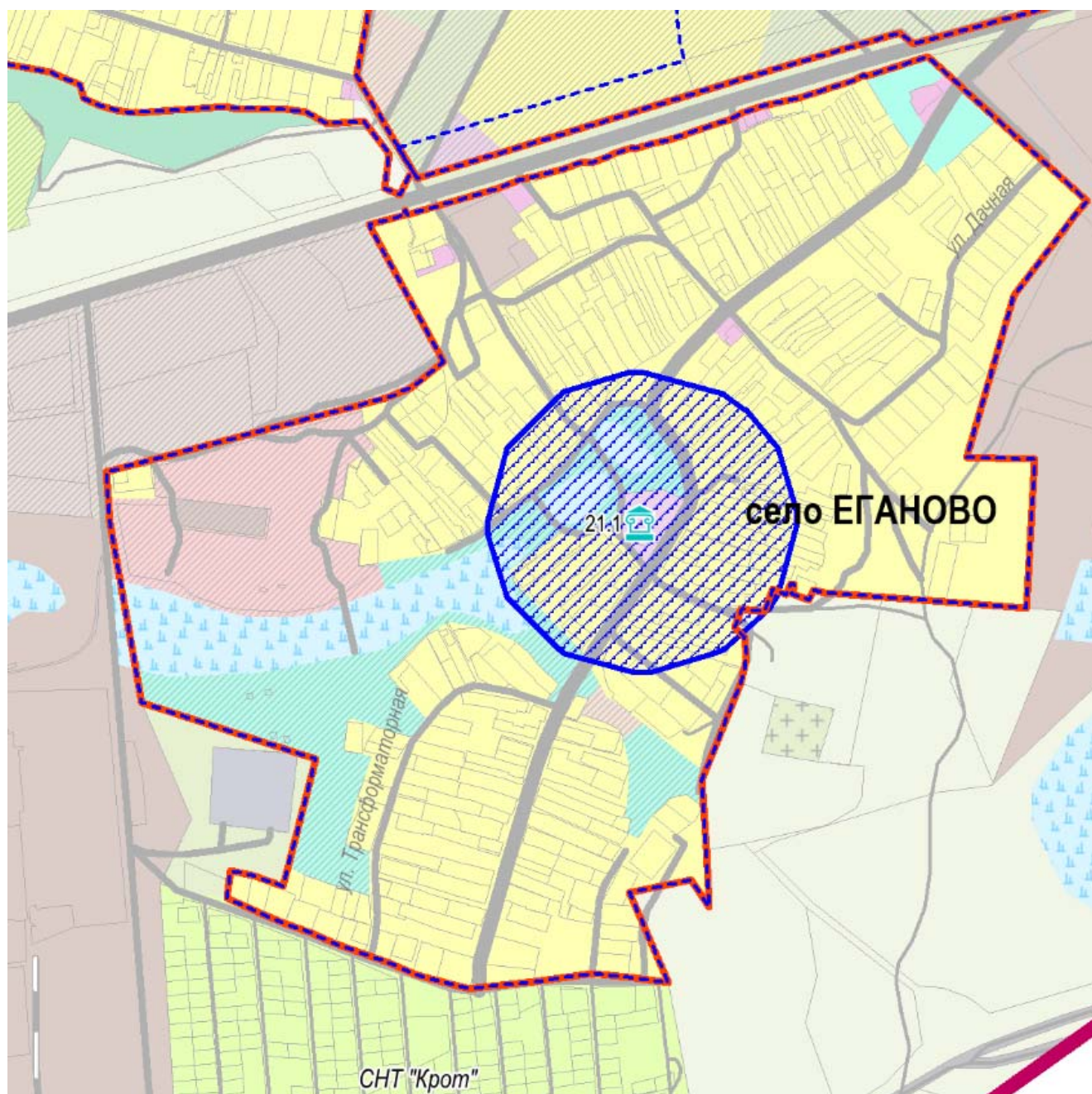


Проект зон охраны объектов культурного наследия

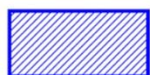


защитной зоны*

* В соответствии с Федеральным законом от 5.04.2016 №95

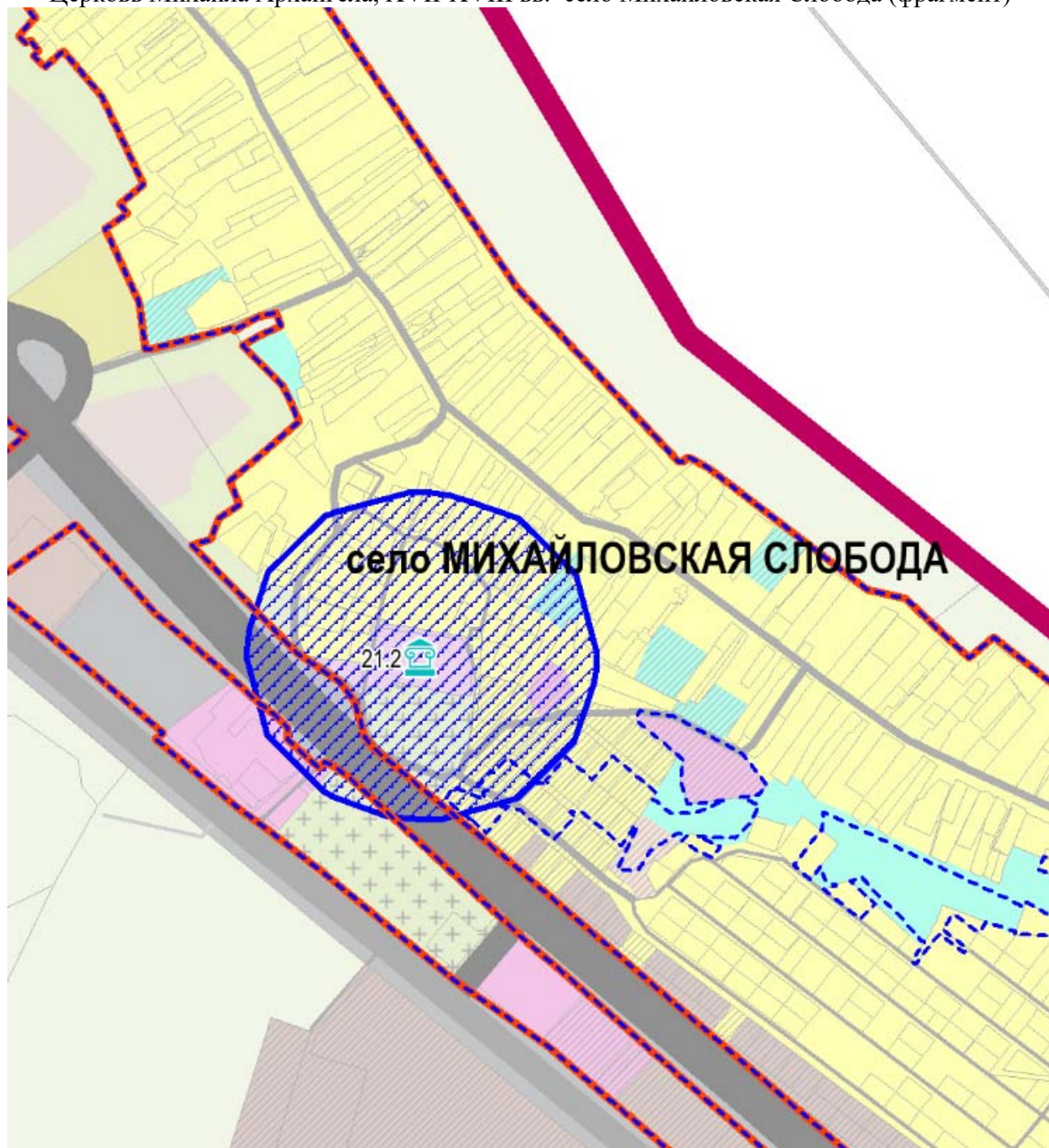


Проект зон охраны объектов культурного наследия

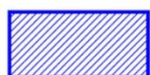


защитной зоны*

* В соответствии с Федеральным законом от 5.04.2016 №95



Проект зон охраны объектов культурного наследия



защитной зоны*

* В соответствии с Федеральным законом от 5.04.2016 №95