



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

20.06.2019 № 386-Р

Московская область

Об изъятии объекта недвижимого имущества для государственных нужд Московской области

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации – городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», постановлением Правительства Московской области от 25.10.2016 № 782/39 «Об утверждении государственной программы Московской области «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса на 2017-2024 годы», постановлением Правительства Московской области от 19.11.2018 № 825/40 «Об утверждении документации по планировке территории для реконструкции участка автомобильной дороги «Подъезд к Сафоновскому переезду» со строительством путепровода на пересечении с железнодорожными путями Рязанского направления Московской железной дороги в городском поселении Раменское Раменского муниципального района Московской области», постановлением Правительства Московской области от 24.04.2019 № 242/12 «О внесении изменения в документацию по планировке территории для реконструкции участка автомобильной дороги «Подъезд к Сафоновскому переезду» со строительством путепровода на пересечении с железнодорожными путями Рязанского направления Московской железной дороги в городском поселении Раменское Раменского муниципального района

003889*

Московской области», решением Градостроительного совета Московской области от 28.05.2019 № 19.

1. В целях реконструкции участка автомобильной дороги «Подъезд к Сафоновскому переезду» со строительством путепровода на пересечении с железнодорожными путями Рязанского направления Московской железной дороги в городском поселении Раменское Раменского муниципального района Московской области изъять объекты недвижимого имущества согласно перечню объектов недвижимого имущества (Приложение), путем выкупа для государственных нужд Московской области.

2. Отделу по подготовке территории Управления по проектированию, строительству, реконструкции и капитальному ремонту автомобильных дорог Министерства транспорта и дорожной инфраструктуры Московской области:

2.1. В течение семи дней со дня принятия настоящего распоряжения:

2.1.1. Направить копию распоряжения собственникам изымаемых объектов недвижимого имущества заказным письмом с уведомлением о вручении.

2.1.2. Совместно с органами местного самоуправления Раменского муниципального района Московской области обеспечить опубликование (обнародование) настоящего распоряжения в печатных средствах массовой информации.

2.2. Направить копию настоящего распоряжения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

2.3. Организовать работу по заключению с собственниками изымаемых объектов недвижимого имущества соглашения об изъятии недвижимого имущества путем выкупа по цене, основанной на результатах оценки рыночной стоимости изымаемых объектов недвижимого имущества, представленной Министерством имущественных отношений Московской области.

3. Управлению финансов и бухгалтерского учета Министерства транспорта и дорожной инфраструктуры Московской области осуществить расходы на мероприятия по изъятию объектов недвижимого имущества, указанных в приложении к настоящему распоряжению.

4. Управлению информационных технологий Министерства транспорта и дорожной инфраструктуры Московской области совместно с Главным управлением по информационной политике Московской области в течение семи дней обеспечить опубликование (обнародование) настоящего распоряжения на официальном сайте Правительства Московской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Принять к сведению, что Министерство имущественных отношений Московской области обеспечивает проведение оценки рыночной стоимости изымаемых объектов недвижимого имущества.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Первый заместитель министра
транспорта и дорожной инфраструктуры
Московской области



А.В. Кротова

Приложение
к распоряжению Министерства
транспорта и дорожной
инфраструктуры
Московской области
от *20.06.19* № *386-Р*

Перечень объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию
для государственных нужд Московской области

№	Наименование объекта		Адрес объекта (местоположение) в соответствии со сведениями Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и следок с ним	Категория земельного участка	Вид разрешенного использования	Обремене ния	Кадастровый (условный или инвентарный) номер	Правообладатель	Перечень правоустанов- ленных/ правоустанове- ряющих документов	Площадь общая (кв. м)	Площадь изъясемая (кв. м)	Вид права
	Земельный участок	Объект не- движимости, расположен- ный на земельном участке (при наличии)										
1	Земельный участок	-	Российская Федерация, Московская область, р-н Раменский, с/п Сафоново- ское, д Сафоново	Земли населённых пунктов	для арендно- производственн ого предприятия	-	50:23:0000000:160585	Бозоян Гагик Оганнесович	Запись регистрации от 21.11.2018 № 50:23:0000000:1605 85-50/023/2018-3	2804 (две тысячи восемьсот четыре)	2804 (две тысячи восемьсот четыре)	Собствен- ность