



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.10.2019 № 756/36

г. Красногорск

О внесении изменений в постановление Правительства Московской области от 31.10.2016 № 807/38 «Об утверждении проекта планировки территории для строительства путепровода через железную дорогу в районе платформы Быково Раменского муниципального района Московской области»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Московской области № 36/2007-ОЗ «О Генеральном плане развития Московской области», Схемой территориального планирования транспортного обслуживания Московской области, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 25.03.2016 № 230/8 «Об утверждении Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области», учитывая решение Градостроительного совета Московской области от 02.10.2019, Правительство Московской области постановляет:

1. Внести в постановление Правительства Московской области от 31.10.2016 № 807/38 «Об утверждении проекта планировки территории для строительства путепровода через железную дорогу в районе платформы Быково Раменского муниципального района Московской области» (далее – постановление) следующие изменения:

1) в наименовании слова «Раменского муниципального района» заменить словами «Раменского городского округа»;

2) в пункте 1 слова «Раменского муниципального района» заменить словами «Раменского городского округа»;

3) в пункте 4 слова «Елянюшкина Г.В.» заменить словами «Фомина М.А.».

2. Внести в проект планировки территории для строительства путепровода через железную дорогу в районе платформы Быково Раменского муниципального района Московской области, утвержденный постановлением (далее - проект планировки территории), изменение, утвердив его в новой редакции (прилагается).

3. Комитету по архитектуре и градостроительству Московской области в семидневный срок со дня принятия настоящего постановления направить главе Раменского городского округа Московской области проект планировки территории.

4. Главному управлению по информационной политике Московской области обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в газете «Ежедневные новости. Подмосковье», «Информационном вестнике Правительства Московской области», размещение (опубликование) на сайте Правительства Московской области в Интернет-портале Правительства Московской области и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

Губернатор
Московской области



А.Ю. Воробьев

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Московской области
от 16.10.2019 № 756/36

«УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Московской области
от 31.10.2016 № 807/38
(в редакции постановления
Правительства Московской области
от 16.10.2019 № 756/36

**Проект планировки территории для строительства путепровода через железную дорогу
в районе платформы Быково Раменского городского округа Московской области¹**

Проект планировки территории для строительства путепровода через железную дорогу в районе платформы Быково Раменского городского округа Московской области (далее – проект планировки территории) подготовлен в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, государственной программой Московской области «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса» на 2017–2024 годы, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 25.10.2016 № 782/39 «Об утверждении государственной программы Московской области «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса» на 2017-2024 годы», Схемой территориального планирования транспортного обслуживания Московской области, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 25.03.2016 № 230/8 «Об утверждении Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области», на основании распоряжения Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области от 18.08.2014 № 31РВ-368 «О подготовке проекта планировки территории для строительства путепровода через железную дорогу в п. Быково Раменского муниципального района Московской области», распоряжения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 30.08.2019 № 28РВ-361 «О подготовке изменений в проект планировки территории для строительства путепровода через железную дорогу в районе платформы Быково Раменского городского округа Московской области».

Проект планировки территории подготовлен в целях выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик планируемого развития территории.

Проект планировки территории выполнен государственным автономным учреждением Московской области «Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства».

Проект планировки территории подготовлен с использованием материалов специализированных научно-исследовательских и проектных организаций, результатов инженерных изысканий, в соответствии с требованиями технических регламентов.

¹ В соответствии с Законом Московской области № 58/2019-ОЗ «Об организации местного самоуправления на территории Раменского муниципального района» состав территории Раменского муниципального района наделен статусом городского округа.

В составе проекта планировки территории подготовлен проект межевания территории.

1. Проект планировки территории.

Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.

Основная часть проекта планировки территории содержит:

Раздел 1. Положение о размещении линейного объекта, в котором приведены: наименование, основные характеристики и назначение планируемого линейного объекта; перечень городских округов в составе Московской области, населенных пунктов, на территориях которых устанавливается зона планируемого размещения линейного объекта; перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта;

перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта;

предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зоны их планируемого размещения;

мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здания, строения, сооружения, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта;

мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта;

мероприятия по охране окружающей среды;

мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне;

перечень координат характерных точек красных линий.

Раздел 2. Графическую часть, включающую в себя:

чертеж красных линий;

чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов;

чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.

Материалы по обоснованию проекта планировки территории включают в себя:

1) Графическую часть, включающую в себя:

схему расположения элементов планировочной структуры;

схему использования территории в период подготовки проекта планировки территории;

схему организации улично-дорожной сети и движения транспорта;

схему размещения инженерных сетей и сооружений;

схему вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории;

схему границ зон с особыми условиями использования территории;

существующие и планируемые поперечные профили автомобильных дорог;

схему границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

схему конструктивных и планировочных решений;

планируемые поперечные профили.

2) Пояснительную записку.

2. Проект межевания территории.

Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.

Основная часть проекта межевания территории включает в себя:

Раздел 1. Текстовая часть, в которой приведены:

перечень и сведения о площади образуемых и изменяемых земельных участков, вид разрешенного использования образуемых и изменяемых земельных участков;

каталог координат поворотных точек границ образуемых земельных участков;

публичные сервитуты (планируемые);

каталог координат поворотных точек границ публичных сервитутов (планируемых).

Раздел 2. Чертеж межевания территории.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя: текстовую часть, чертежи.

1. Проект планировки территории

Раздел 1. Положения о размещении линейного объекта

Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта

Планируемый путепровод размещается через железнодорожные пути Рязанского направления МЖД и является элементом формируемой улично-дорожной сети регионального значения.

Съезд/въезд на путепровод предусмотрен с улицы Южный проспект и улицы Леголинейной.

Основные характеристики линейного объекта:

протяженность основного хода магистральной улицы – 0,6 км;

протяженность путепровода – 382,04 м;

ширина путепровода – 15,6 м;

категория – магистральная улица районного значения транспортно-пешеходная;

расчетная скорость движения – 70 км/ч;

наименьший радиус кривых в плане – 135 м;

число полос движения – 2;

ширина полосы движения – 3,50 м;

ширина полосы безопасности на магистральной улице – 1,0 м;

ширина тротуара – 0,75 м;

ширина служебных проходов на путепроводе – 0,75 м.

В составе проекта планировки территории в отношении транспортной инфраструктуры планируется:

строительство путепровода через Рязанское направление МЖД железнодорожного участка Панки – Быково – Раменское;

строительство съезда на улицу Южный проспект протяженностью 137,9 м, с шириной проезжей части 7,0 м (2 полосы движения по 3,5 м);

строительство съезда на улицу Леголинейная протяженностью 132,7 м, с шириной проезжей части 7,0 м (2 полосы движения по 3,5 м);

реконструкция части улицы Южный проспект со строительством на ней развязки в одном уровне с круговым движением;

реконструкция части улицы Леголинейной со строительством на ней развязки в одном уровне с круговым движением;

строительство подземного пешеходного перехода через железнодорожные пути протяженностью 60 м и шириной 4,5 м, с лестничными сходами маршевого типа и пандусами для маломобильных групп населения.

На подходах к путепроводу предусмотрена реконструкция участков магистральных улиц и улиц местного значения со строительством развязок в одном уровне с круговым движением и транспортными светофорами.

Размещение пункта управления обеспечением транспортной безопасности в транспортной

развязке в районе ул.Южный проспект.

Движение транспорта по путепроводу предусмотрено по двум полосам (1 полоса движения в каждом направлении).

Проектом планировки территории в районе развязки с круговым движением на улице Южный проспект предусмотрен перенос существующего остановочного пункта на 45 м южнее относительно существующего расположения. В месте остановочного пункта общественного пассажирского транспорта предусмотрен заездной карман шириной 4,0 м и павильон для ожидания пассажиров.

Для обеспечения безопасного движения пешеходов предусмотрены тротуары вдоль магистральных улиц и улиц местного значения.

**Перечень городских округов в составе Московской области, населенных пунктов,
на территориях которых устанавливается зона планируемого
размещения линейного объекта**

Зона планируемого размещения линейного объекта устанавливается на территории Раменского городского округа Московской области.

**Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения
линейного объекта**

Характерные точки границ зоны планируемого размещения линейного объекта привязываются к координатам геодезической сети в системе координат МСК-50.

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта представлен в таблице 1.

Таблица 1

Точка	X	Y
1	454903,41	2223046,33
2	454870,16	2223107,58
3	454826,94	2223083,89
4	454771,08	2223186,32
5	454761,57	2223203,49
6	454730,27	2223260,46
7	454707,64	2223298,65
8	454706,08	2223303,01
9	454703,39	2223311,86
10	454701,11	2223320,82
11	454699,38	2223330,06
12	454697,83	2223339,91
13	454696,66	2223349,92
14	454695,74	2223360,11
15	454694,93	2223370,67
16	454694,14	2223380,99
17	454693,21	2223391,41
18	454692,01	2223401,92
19	454691,25	2223407,19
20	454690,35	2223412,55
21	454696,41	2223413,26
22	454695,07	2223424,68

Точка	X	Y
23	454688,92	2223423,96
24	454688,61	2223426,59
25	454703,42	2223434,67
26	454697,89	2223444,82
27	454666,19	2223502,79
28	454662,83	2223508,93
29	454641,90	2223547,21
30	454640,92	2223546,65
31	454625,62	2223576,77
32	454623,25	2223580,79
33	454622,33	2223583,58
34	454587,75	2223647,84
35	454619,84	2223666,15
36	454614,38	2223677,84
37	454606,71	2223691,07
38	454596,03	2223710,84
39	454594,32	2223714,01
40	454611,40	2223723,40
41	454603,18	2223737,88
42	454590,35	2223730,95
43	454590,32	2223729,44
44	454554,94	2223710,05

Точка	X	Y
45	454553,13	2223710,97
46	454534,76	2223743,99
47	454506,71	2223728,51
48	454540,11	2223662,44
49	454544,85	2223653,54
50	454491,60	2223625,01
51	454512,46	2223586,69
52	454535,86	2223542,50
53	454559,76	2223498,56
54	454583,66	2223454,63
55	454599,06	2223426,79
56	454618,25	2223418,09
57	454679,13	2223302,24
58	454668,95	2223296,19
59	454667,77	2223295,53
60	454699,72	2223237,57
61	454732,53	2223176,78
62	454735,52	2223171,21
63	454727,52	2223166,97
64	454739,10	2223145,50
65	454695,49	2223121,40
66	454738,25	2223039,39
67	454745,12	2223027,60
68	454798,36	2223056,44
69	454801,96	2223049,99
70	454811,61	2223032,71
71	454819,91	2223017,97
72	454818,99	2223017,46
73	454830,80	2222995,78
74	454836,09	2222985,90
75	454852,50	2222995,65

Точка	X	Y
76	454855,02	2222997,16
77	454857,89	2222998,89
78	454869,76	2223005,36
79	454860,44	2223022,46
80	454723,22	2223334,77
81	454733,64	2223336,00
82	454732,74	2223343,69
83	454731,27	2223346,29
84	454721,99	2223345,20
85	454674,84	2223367,35
86	454673,80	2223384,00
87	454670,80	2223404,00
88	454670,00	2223409,00
89	454668,30	2223419,00
90	454665,00	2223431,00
91	454607,40	2223536,00
92	454547,70	2223648,00
93	454499,80	2223623,00
94	454517,70	2223590,00
95	454541,10	2223545,00
96	454565,00	2223501,00
97	454588,90	2223458,00
98	454603,30	2223431,00
99	454622,60	2223423,00
100	454629,71	2223410,72
101	454631,64	2223411,85
102	454631,13	2223416,19
103	454640,56	2223417,29
104	454641,66	2223407,86
105	454637,04	2223407,32
106	454663,56	2223361,34

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта

Характеристика мероприятий по переустройству и строительству объектов инженерной инфраструктуры, связанных с размещением и эксплуатацией линейного объекта, представлена в таблице 2.

Таблица 2

№ п/п	Объекты инженерной инфраструктуры	Мероприятия	Параметры планируемого развития инженерной инфраструктуры	Занимаемая территория, га
1	Организация поверхностного стока			
1.1	локальные очистные сооружения поверхностного стока	строительство	1 объект	0,0600
1.2	закрытая сеть дождевой канализации	строительство	1,790 км	0,0716
1.3	напорный сбросной коллектор очищенного стока (в две нитки)	строительство	0,521 км	0,0117
1.4	камера гашения	строительство	1 объект	0,0009
1.5	водоотводные каналы, в том числе железобетонные лотки	демонтаж	0,385 км	0,0770
		строительство	0,385 км	0,0270
1.6	подпорные стены	строительство	0,352 км	0,0246
2	Электроснабжение			
2.1	Наружное освещение			
2.1.1	трансформаторные подстанции	строительство	1 объект	0,0026
2.1.2	шкафы наружного освещения	строительство	10 объектов	0,0015
2.1.3	питающие кабельные линии электропередачи напряжением 0,4 кВ до объектов инфраструктуры линейного объекта	строительство	3,097 км	0,1549
2.1.4	сеть наружного освещения	строительство	1,517 км	0,1365
3	Переустройство объектов инженерной инфраструктуры			
3.1	Электроснабжение (переустройство)			
3.1.1	воздушные линии электропередачи напряжением 6(10) кВ	демонтаж	1,013 км	0,8104
3.1.2	кабельные линии электропередачи напряжением 6(10) кВ	демонтаж	0,241 км	0,0121
		строительство	1,197 км	0,0599
3.1.3	кабельные линии электропередачи напряжением 0,4 кВ	демонтаж	0,805 км	0,0403
3.1.4	контактная сеть	реконструкция	1,247 км	0,1871
3.1.5	сети наружного освещения	демонтаж	0,805 км	0,0725
3.1.6	трансформаторные подстанции	переустройство	1 объект	0,0006
3.2	Газоснабжение (переустройство)			
3.2.1	газопровод низкого давления $P \leq 0,005$ МПа диаметром 57 мм	демонтаж	0,032	0,0002
		строительство	0,062	0,0004

№ п/п	Объекты инженерной инфраструктуры	Мероприятия	Параметры планируемого развития инженерной инфраструктуры	Занимаемая территория, га
3.2.2	газопровод низкого давления $P \leq 0,005$ МПа диаметром 57 мм	демонтаж	0,039	0,0003
		строительство	0,046	0,0003
3.3	Связь (переустройство)			
3.3.1	линейно-кабельные сооружения связи, трубы ПНД (закрытые переходы)	демонтаж (по трассам)	0,202 км	0,0141
		строительство (по трассам)	0,900 км	0,0630
3.3.2	кабели связи в грунте	демонтаж (по трассам)	0,818 км	0,0409
		строительство (по трассам)	0,652 км	0,0326
3.3.3	воздушные линии связи	демонтаж (по трассам)	0,854 км	0,0427
3.3.4	кабели СЦБ (сигнализации, централизации, блокировки)	демонтаж (по трассам)	0,470 км	0,0235
		строительство (по трассам)	0,473 км	0,0237
3.4	Водоснабжение (переустройство)			
3.4.1	воздухопровод диаметр не установлен	демонтаж участков	0,167 км	0,0050
		строительство участков	0,211 км	0,0063
3.4.2	пожарные резервуары	строительство	1 объект	0,0073

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта представлен в системе координат МСК-50 в таблице 3.

Таблица 3

Точка	X	Y
1	454890,65	2223039,24
2	454894,73	2223031,64
3	454897,55	2223018,81
4	454874,36	2223006,27
5	454867,98	2223008,63
6	454860,44	2223022,46
7	454895,34	2223041,85
8	454899,67	2223033,25
9	454903,24	2223035,04
10	454898,84	2223043,79
11	454488,29	2223353,64
12	454478,67	2223360,40
13	454472,92	2223352,21
14	454479,25	2223347,77
15	454483,47	2223338,21

Точка	X	Y
16	454487,57	2223330,32
17	454488,97	2223325,78
18	454495,94	2223310,01
19	454522,86	2223201,02
20	454555,43	2223127,23
21	454561,02	2223113,52
22	454610,46	2223133,18
23	454611,59	2223130,33
24	454636,74	2223140,30
25	454639,02	2223134,88
26	454673,61	2223148,86
27	454675,62	2223143,88
28	454699,88	2223155,35
29	454708,38	2223128,53
30	454713,74	2223131,49

Точка	X	Y
31	454705,35	2223157,93
32	454725,33	2223167,37
33	454725,98	2223166,15
34	454735,52	2223171,21
35	454732,53	2223176,78
36	454730,37	2223180,77
37	454730,14	2223181,20
38	454681,23	2223158,07
39	454679,34	2223162,69
40	454644,54	2223148,33
41	454642,21	2223153,68
42	454617,35	2223143,70
43	454616,22	2223146,52
44	454568,02	2223127,47
45	454566,16	2223131,90
46	454532,04	2223209,07
47	454506,11	2223313,48
48	454717,71	2223281,66
49	454724,45	2223283,17
50	454725,76	2223277,31
51	454720,92	2223276,23
52	454732,65	2223335,88
53	454733,64	2223336,00
54	454732,74	2223343,69
55	454731,27	2223346,29
56	454721,99	2223345,20
57	454723,22	2223334,77
58	454729,03	2223335,46
59	454742,81	2223309,88
60	454743,73	2223303,75
61	454736,93	2223302,68
62	454719,64	2223292,89
63	454705,70	2223318,50
64	454702,18	2223316,64
65	454701,11	2223320,82
66	454699,38	2223330,06
67	454697,83	2223339,91
68	454696,66	2223349,92
69	454695,74	2223360,11
70	454694,93	2223370,67
71	454694,14	2223380,99
72	454693,21	2223391,41
73	454692,01	2223401,92
74	454691,30	2223406,85
75	454706,03	2223417,27

Точка	X	Y
76	454698,13	2223431,78
77	454703,42	2223434,67
78	454713,89	2223415,48
79	454712,56	2223414,55
80	454711,64	2223410,27
81	454707,70	2223411,11
82	454693,65	2223401,16
83	454713,62	2223364,07
84	454716,74	2223366,84
85	454731,24	2223350,48
86	454758,84	2223302,03
87	454749,26	2223293,72
88	454745,33	2223298,25
89	454751,19	2223303,33
90	454620,79	2223423,75
91	454607,78	2223454,16
92	454596,81	2223457,35
93	454593,50	2223469,46
94	454599,67	2223477,25
95	454608,94	2223479,28
96	454613,99	2223459,60
97	454626,26	2223430,44
98	454637,06	2223423,84
99	454627,02	2223442,29
100	454651,02	2223456,48
101	454665,00	2223431,00
102	454668,30	2223419,00
103	454670,00	2223409,00
104	454670,80	2223404,00
105	454673,80	2223384,00
106	454674,84	2223367,35
107	454663,56	2223361,34
108	454637,04	2223407,32
109	454641,66	2223407,86
110	454640,56	2223417,29
111	454631,13	2223416,19
112	454631,64	2223411,85
113	454629,71	2223410,72
114	454622,60	2223423,00
115	454507,36	2223626,94
116	454531,74	2223580,96
117	454560,18	2223536,12
118	454576,06	2223545,24
119	454571,08	2223553,91
120	454563,50	2223549,55

Точка	X	Y
121	454540,39	2223585,99
122	454516,22	2223631,57
123	454504,67	2223632,01
124	454497,21	2223646,07
125	454485,09	2223667,90
126	454525,77	2223690,80
127	454530,29	2223681,87
128	454498,66	2223664,06
129	454506,00	2223650,84
130	454513,48	2223636,73
131	454515,24	2223733,22
132	454513,17	2223737,23

Точка	X	Y
133	454529,50	2223746,09
134	454522,71	2223757,74
135	454521,57	2223757,44
136	454520,58	2223761,32
137	454524,64	2223762,36
138	454535,15	2223744,21
139	454605,30	2223734,14
140	454629,96	2223747,14
141	454632,73	2223746,26
142	454633,94	2223750,07
143	454629,57	2223751,46
144	454603,33	2223737,62

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон их планируемого размещения

Предельные параметры разрешенного строительства расположенного в защитной зоне объектов культурного наследия - пункта управления обеспечением транспортной безопасности, входящего в состав линейного объекта, устанавливаются при подготовке проектной документации по согласованию с органами государственной власти в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия в установленном законодательством Российской Федерации и Московской области порядке.

Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта включают в себя мероприятия по снижению шумового воздействия на прилегающую территорию. Тип, характеристики и места проведения мероприятий по снижению шумового воздействия необходимо определить на стадии архитектурно-строительного проектирования.

Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Зона планируемого размещения линейного объекта расположена в границах защитной зоны объектов культурного наследия: Церкви Святой Троицы, 1896-1897г., дачного владения, связанного с жизнью и деятельностью М.И. Цветаевой, А.Н. Толстого, С.Л. Толстого, Б.А. Пильняка, Е.В. Гельцер, М.А. Чехова, А.В.Неждановой, дачного владения, связанного с жизнью и деятельностью Н.А. Обуховой, О.Л. Книппер-Чеховой, В.И. Качалова, Р.М. Глиера, А.С. Голубкиной.

В проектной документации необходимо разработать раздел об обеспечении сохранности объекта культурного наследия¹.

Мероприятия по охране окружающей среды

С целью уменьшения негативного воздействия намечаемого объекта на окружающую среду необходимо проведение комплекса природоохранных мероприятий:

отведение поверхностных сточных вод на планируемые очистные сооружения с целью исключения попадания атмосферных вод в грунты основания, защиты подземных и поверхностных вод от загрязнения вредными примесями;

замена оконных блоков, обращенных в сторону планируемого путепровода и железнодорожного полотна, на шумозащитные конструкции;

организация планово-регулярной системы очистки территории от твердых бытовых отходов, утилизация отходов по договору на полигоне или другом объекте по обеззараживанию отходов.

Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Необходимость осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне отсутствует. Территория, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории не попадает в зоны возможного радиоактивного, химического, биологического заражения и зоны действия поражающих факторов при авариях на потенциально опасных объектах, а также в зоны возможного затопления.

¹ На основании требований Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Перечень координат характерных точек красных линий

Характерные точки границ расчета красных линий привязываются к координатам геодезической сети в системе координат МСК-50 для последующей разработки красных линий на прилегающих участках улиц и дорог.

Перечень координат характерных точек красных линий приведен в таблице 4.

Таблица 4.

Точка	X	Y
1	454945,19	2222991,80
2	454913,34	2223048,42
3	454883,49	2223102,30
4	454876,48	2223116,65
5	454855,80	2223154,31
6	454838,07	2223187,26
7	454835,69	2223191,69
8	454802,48	2223253,40
9	454760,74	2223327,56
10	454732,78	2223382,14
11	454734,46	2223386,04
12	454723,76	2223397,36
13	454697,89	2223444,82
14	454666,19	2223502,79
15	454662,83	2223508,93
16	454641,90	2223547,21
17	454640,92	2223546,65
18	454625,62	2223576,77
19	454623,90	2223579,69
20	454622,33	2223583,58
21	454587,75	2223647,84
22	454619,84	2223666,15
23	454614,38	2223677,84
24	454606,71	2223691,07
25	454596,03	2223710,84
26	454594,32	2223714,01
27	454611,40	2223723,40
28	454603,18	2223737,88
29	454590,35	2223730,95
30	454590,32	2223729,44
31	454554,94	2223710,05
32	454553,13	2223710,97
33	454491,28	2223822,17
34	454403,39	2223778,95
35	454414,86	2223760,20
36	454420,52	2223749,52
37	454420,57	2223749,44
38	454421,28	2223749,90
39	454434,07	2223726,35

Точка	X	Y
40	454433,58	2223726,07
41	454445,66	2223703,92
42	454446,12	2223704,24
43	454453,75	2223689,92
44	454496,93	2223609,93
45	454502,63	2223599,88
46	454502,40	2223599,76
47	454507,16	2223590,95
48	454507,57	2223591,18
49	454521,97	2223565,80
50	454546,33	2223521,27
51	454550,91	2223512,91
52	454559,11	2223497,39
53	454559,81	2223496,06
54	454569,46	2223477,71
55	454568,65	2223477,27
56	454589,82	2223438,17
57	454590,56	2223438,47
58	454591,09	2223438,87
59	454607,69	2223410,36
60	454609,32	2223406,66
61	454643,99	2223344,54
62	454649,45	2223333,77
63	454651,49	2223329,74
64	454660,09	2223312,78
65	454668,95	2223296,19
66	454667,77	2223295,53
67	454699,72	2223237,57
68	454727,74	2223185,65
69	454727,16	2223183,37
70	454693,80	2223165,94
71	454653,07	2223153,55
72	454646,24	2223152,78
73	454637,37	2223151,27
74	454575,17	2223125,25
75	454568,75	2223127,98
76	454554,75	2223163,98
77	454542,17	2223246,19
78	454539,65	2223261,18

Точка	X	Y
79	454533,53	2223289,35
80	454522,56	2223326,22
81	454490,14	2223380,65
82	454453,02	2223382,51
83	454480,18	2223337,51
84	454486,30	2223324,87
85	454513,21	2223238,89
86	454516,11	2223225,17
87	454531,79	2223176,89
88	454595,81	2223108,78
89	454603,25	2223117,89
90	454637,48	2223131,94
91	454643,29	2223133,81
92	454683,99	2223143,44
93	454696,16	2223120,13
94	454738,31	2223039,27
95	454727,04	2223033,16
96	454733,47	2223021,29
97	454798,36	2223056,44
98	454801,96	2223049,99
99	454811,61	2223032,71
100	454819,91	2223017,97
101	454818,99	2223017,46
102	454830,80	2222995,78
103	454859,98	2222941,32
104	454862,77	2222942,84
105	454864,68	2222939,42
106	454865,38	2222938,19
107	454869,38	2222930,18
108	454870,66	2222927,72
109	454880,50	2222908,57
110	454882,70	2222905,57

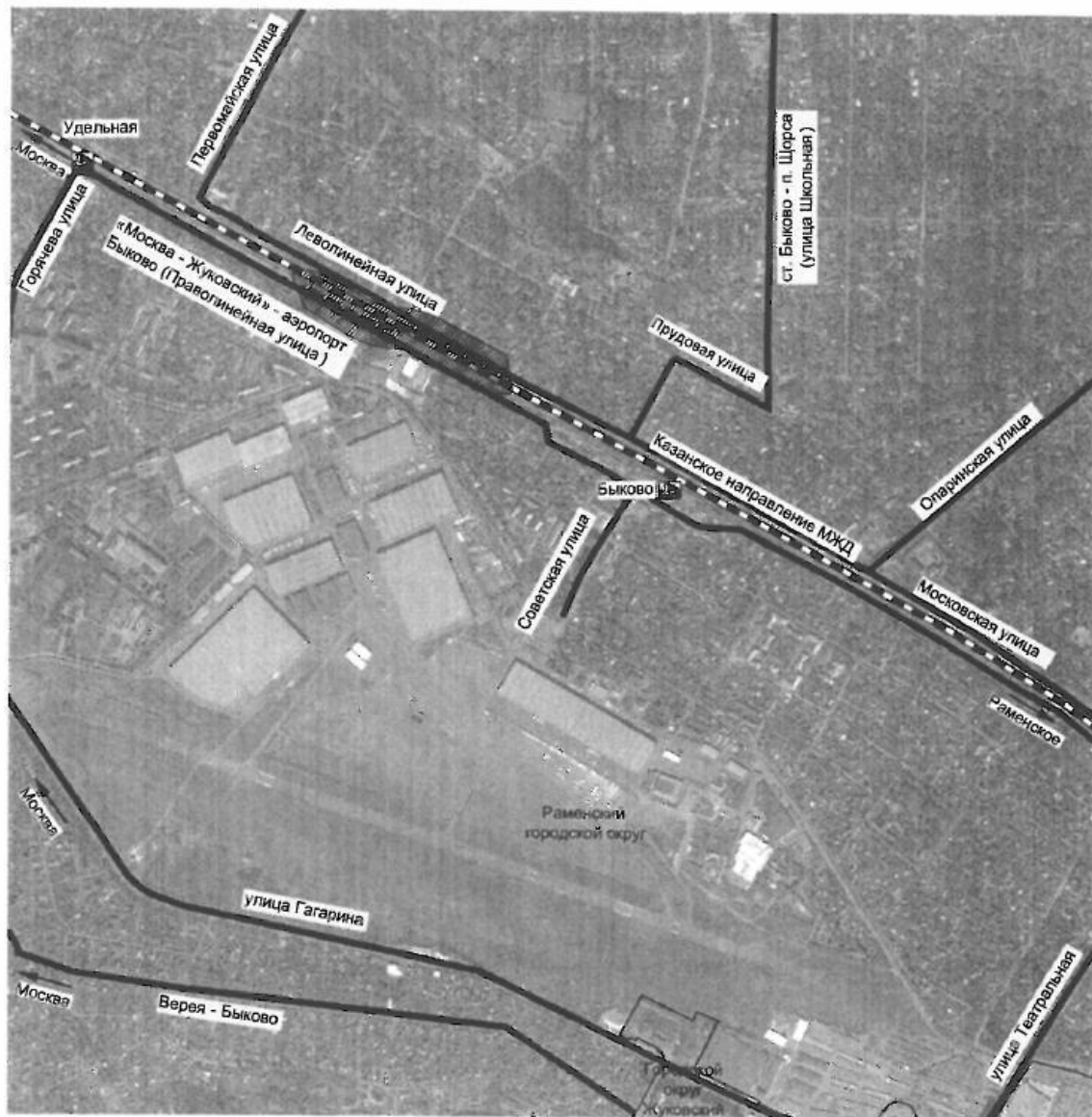
Точка	X	Y
111	454895,84	2222880,31
112	454902,64	2222868,52
113	454899,79	2222867,04
114	454900,85	2222865,06
115	454903,55	2222866,43
116	454913,68	2222847,81
117	454910,98	2222846,50
118	454912,08	2222844,48
119	454914,89	2222845,57
120	454930,04	2222817,72
121	454927,55	2222816,17
122	454932,62	2222806,90
123	454934,83	2222808,16
124	454940,23	2222798,22
125	454940,35	2222798,28
126	454942,63	2222794,00
127	454946,58	2222786,59
128	454964,54	2222755,53
129	454768,61	2223123,88
130	454763,22	2223125,59
131	454757,35	2223122,55
132	454771,78	2223094,57
133	454781,21	2223099,43
134	454727,46	2223125,74
135	454722,82	2223134,22
136	454715,79	2223130,33
137	454720,43	2223121,86
138	454584,65	2223685,36
139	454579,96	2223694,18
140	454570,04	2223688,90
141	454574,84	2223680,05

Примечание:


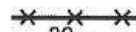

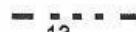

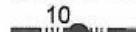


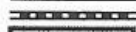

Координатное описание красных линий в интервале точек № 1-3, 4-6, 7-11, 12-14, 15-16, 21-26, 32-33, 42-45, 48-51, 93-95, 96-97, 115-116 и 119-120 соответствует «Проекту планировки территории для строительства путепровода через железную дорогу в районе платформы Быково Раменского муниципального района Московской области» (утвержденному Постановлением Правительства Московской области от 31.10.2016 № 807/38).

Существующие красные линии в интервале точек № 82-84 соответствуют «Проекту планировки территории производственно - складского комплекса обществу с ограниченной ответственностью «Инфрастрой Быково» по адресу: Московская область, Раменский район, городское поселение Быково, п.Быково, ул.Аэропортовская, д. 14» (утвержденному Постановлением Главы Раменского муниципального района Московской области от 20.04.2011 № 812).

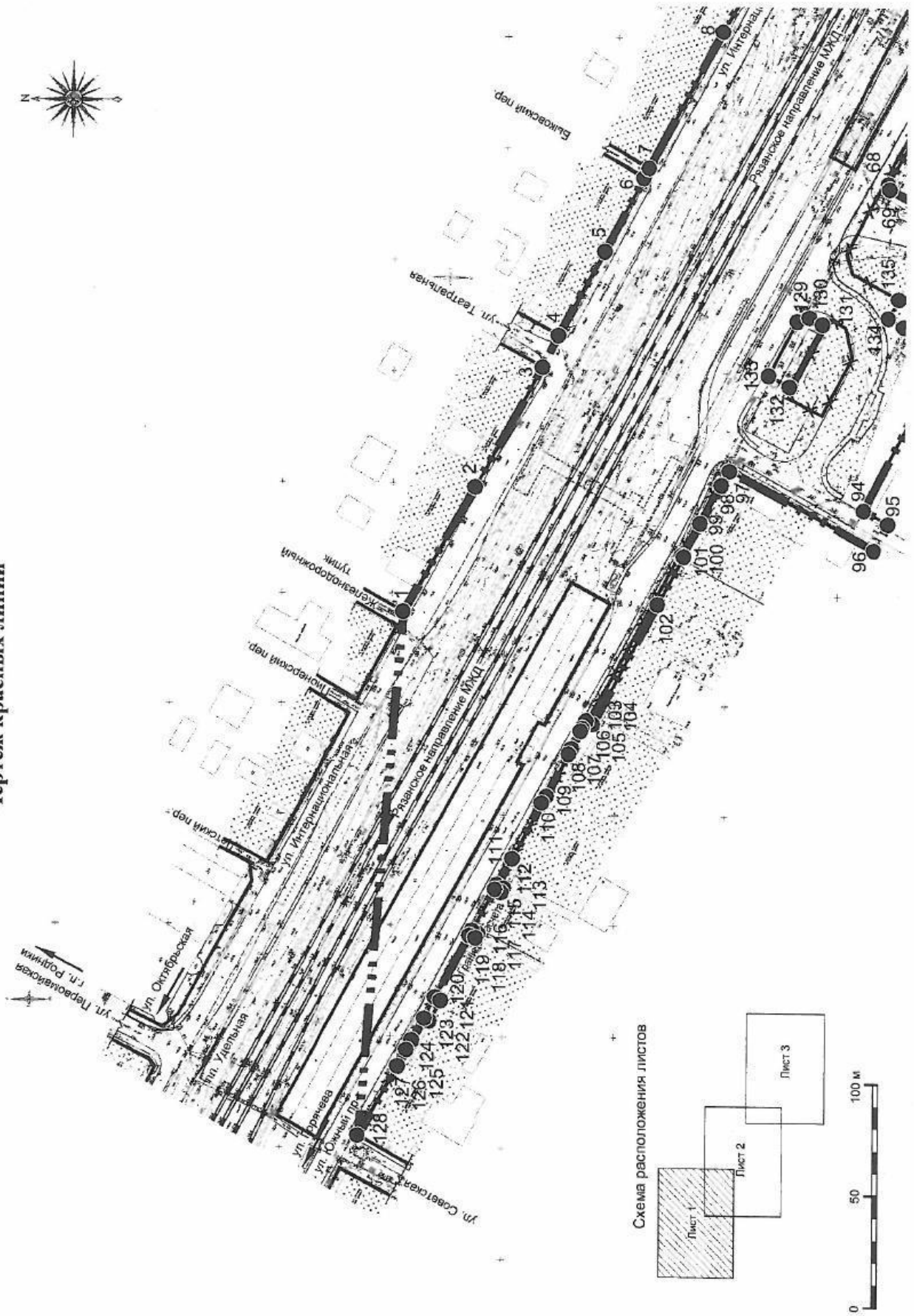
**Проект планировки территории
для строительства путепровода через железную дорогу в районе платформы Быково
Раменского городского округа Московской области
Раздел 2. Графическая часть
Схема расположения элемента планировочной структуры**



Условные обозначения:

-  существующие красные линии
-  отменяемые красные линии
-  устанавливаемые красные линии с точками перелома
- Границы:**
-  территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
-  зон планируемого размещения линейного объекта с номерами характерных точек
-  зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта с номерами характерных точек
-  зон с особыми условиями использования территорий, подлежащих установлению в связи с размещением линейного объекта, инженерных коммуникаций и сооружений подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта
- Пояснительные надписи:**
-  автомобильные дороги
-  железнодорожные пути
-  мосты, путепроводы

**Проект планировки территории для строительства путепровода через железную дорогу в районе платформы Быково
 Раменского городского округа Московской области
 Чертеж красных линий**



**Проект планировки территории для строительства путепровода через железную дорогу в районе платформы Быково
Раменского городского округа Московской области**

Чертеж красных линий



Проект планировки территории для строительства путепровода через железную дорогу в районе платформы Быково
Раменского городского округа Московской области

Чертеж красных линий

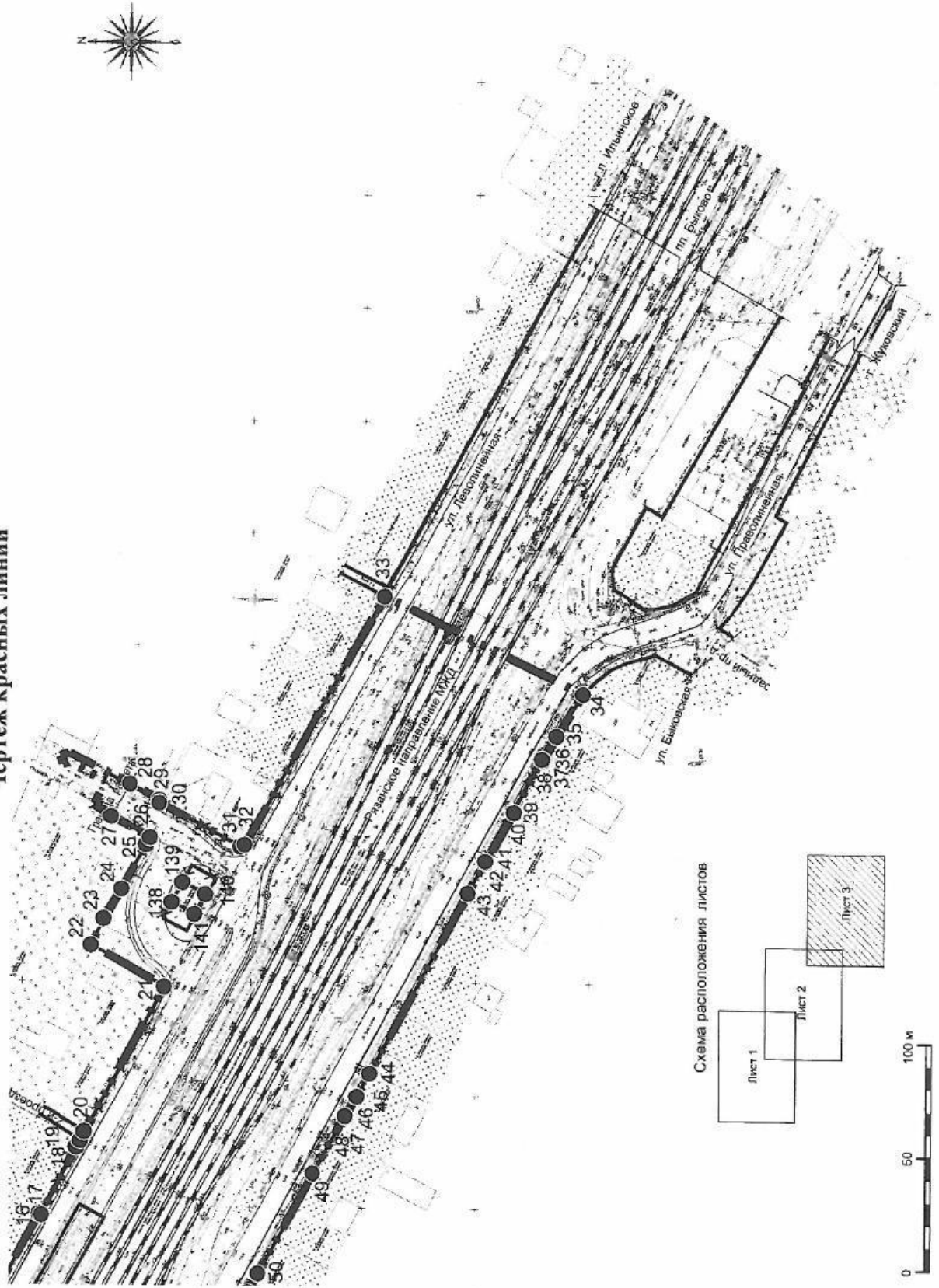
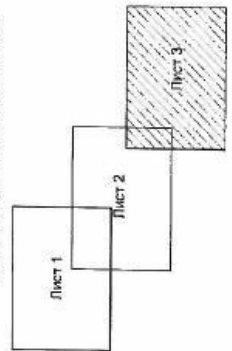
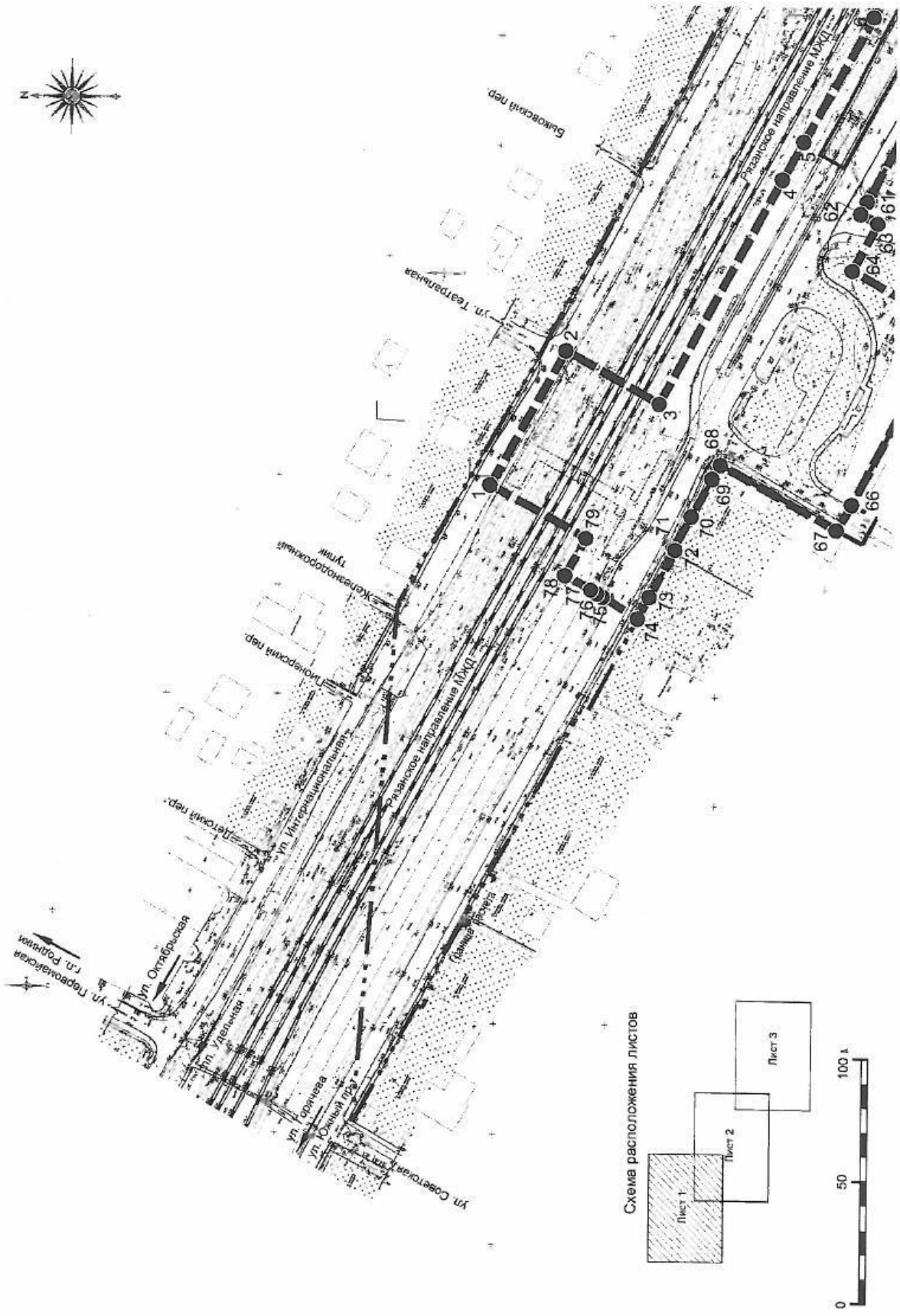


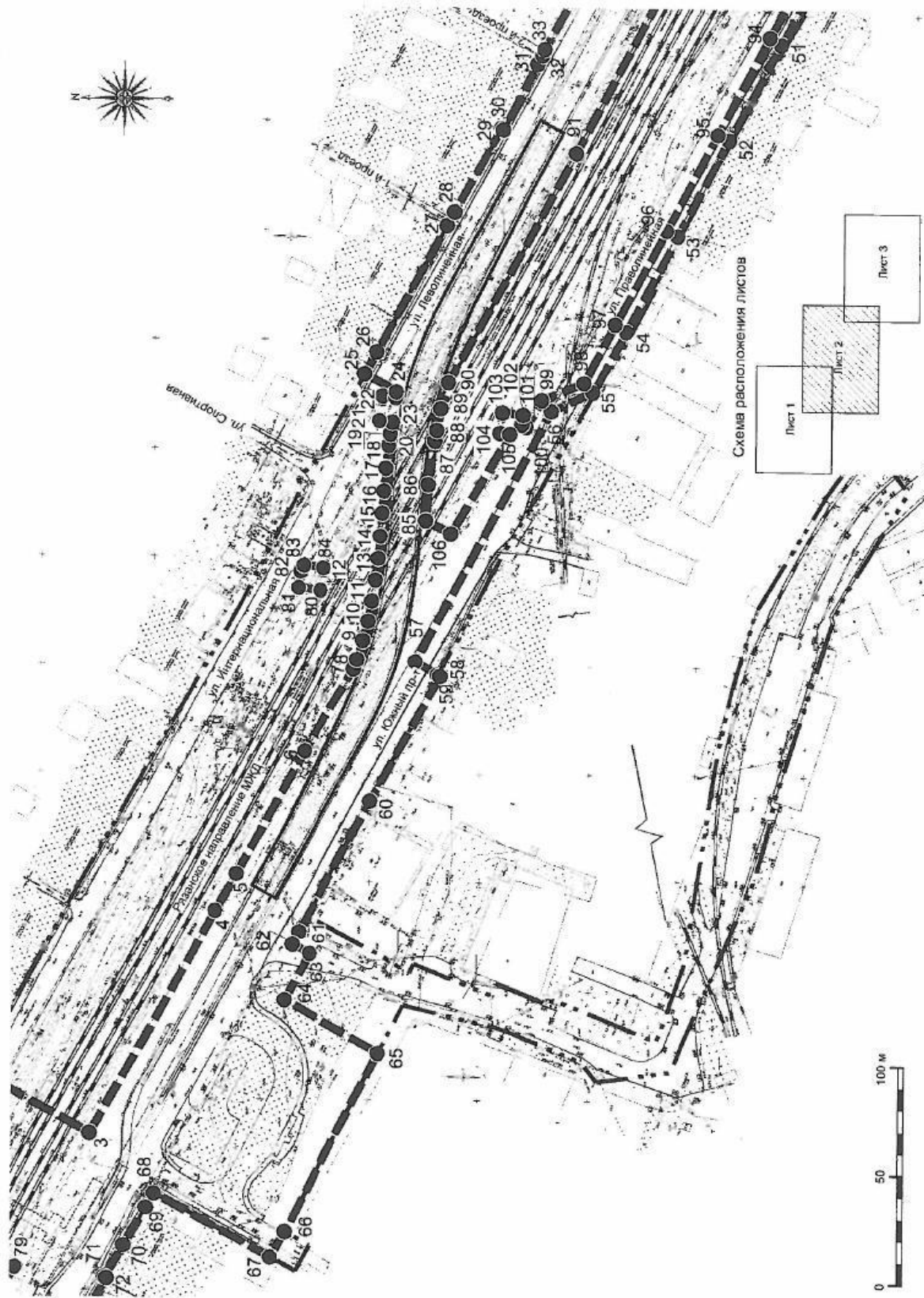
Схема расположения листов



**Проект планировки территории для строительства путепровода через железную дорогу в районе платформы Быково
Раменского городского округа Московской области
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов**

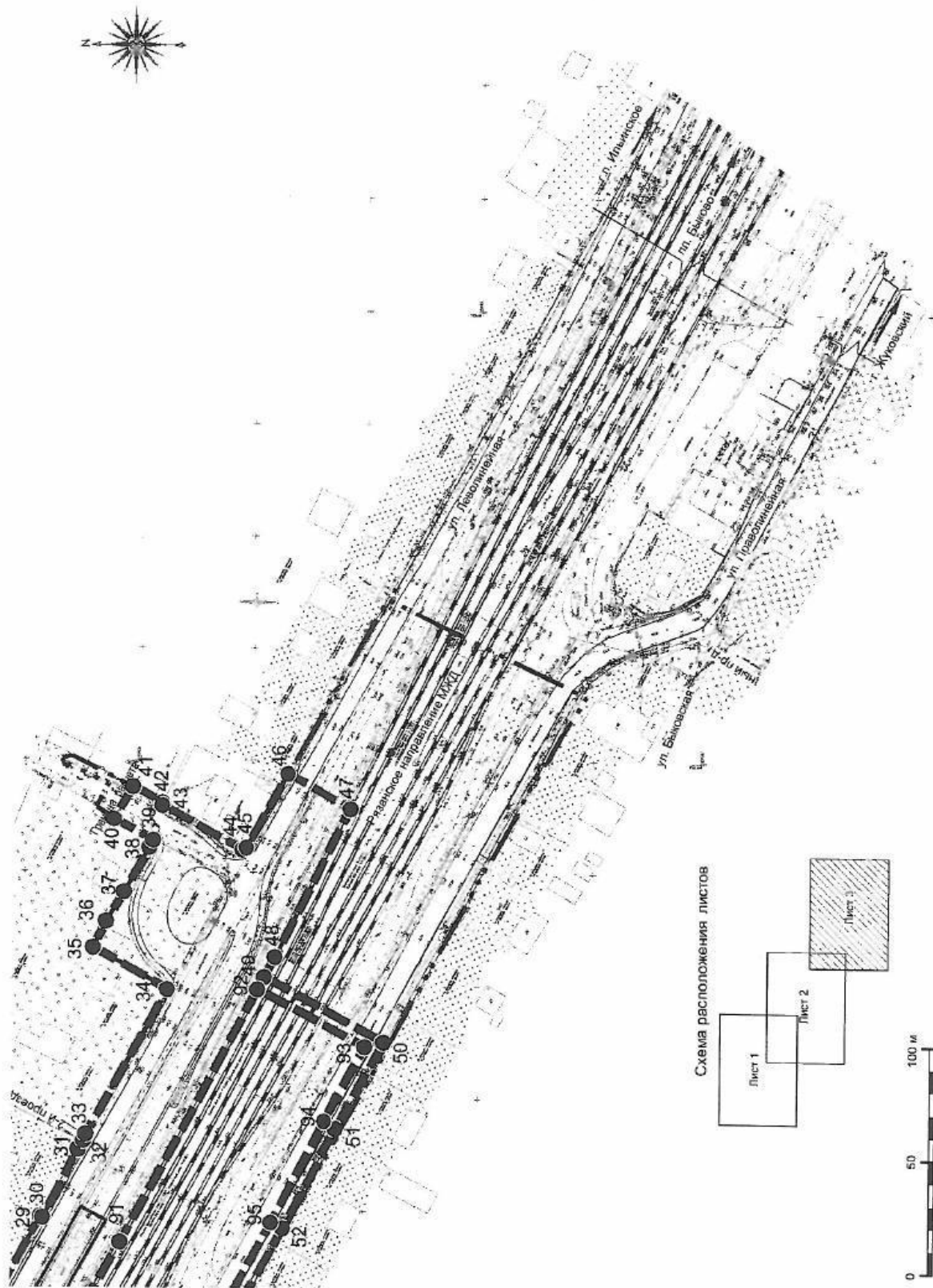


**Проект планировки территории для строительства путепровода через железную дорогу в районе платформы Быково
Раменского городского округа Московской области
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов**

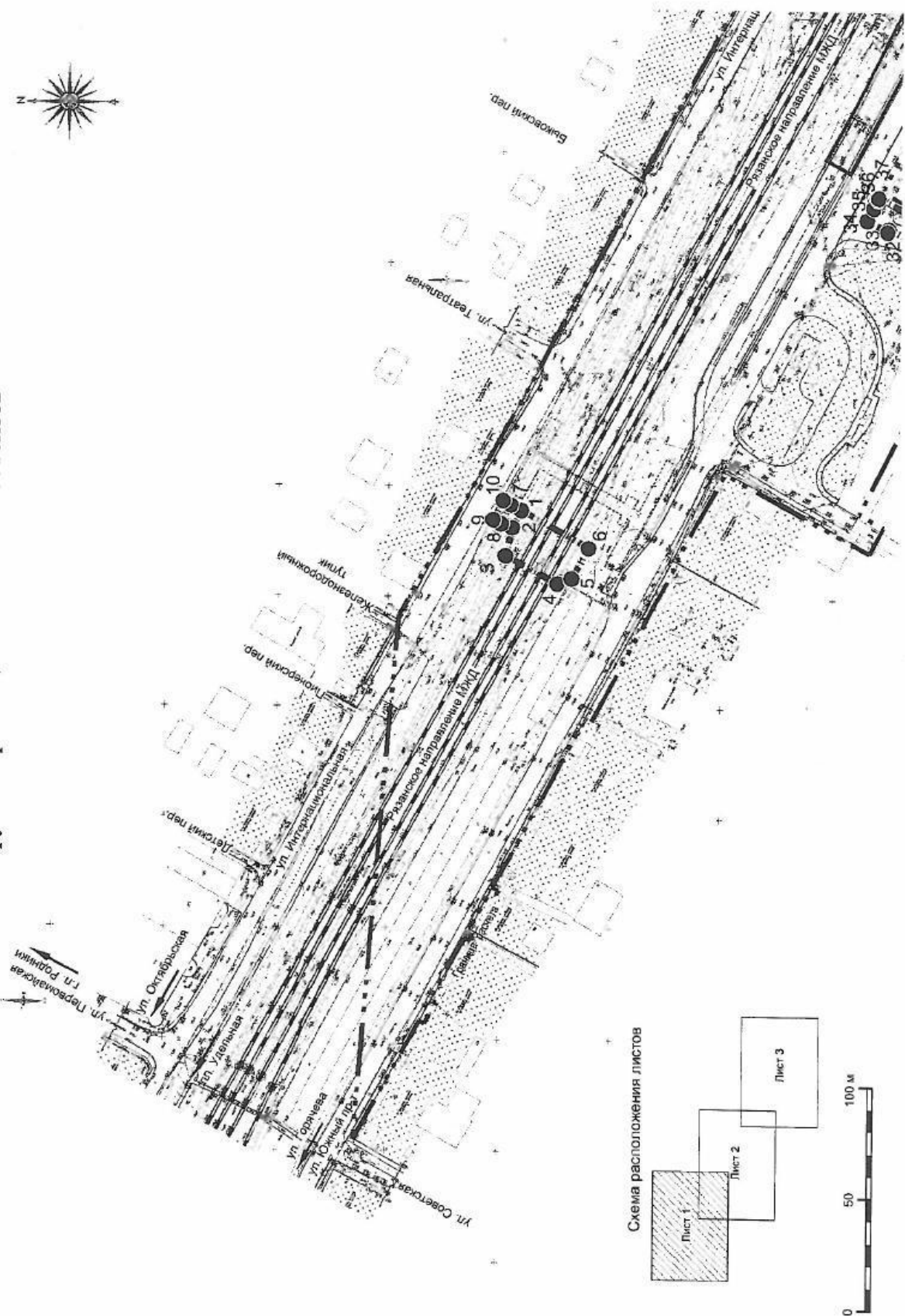


**Проект планировки территории для строительства путепровода через железную дорогу в районе платформы Быково
Раменского городского округа Московской области**

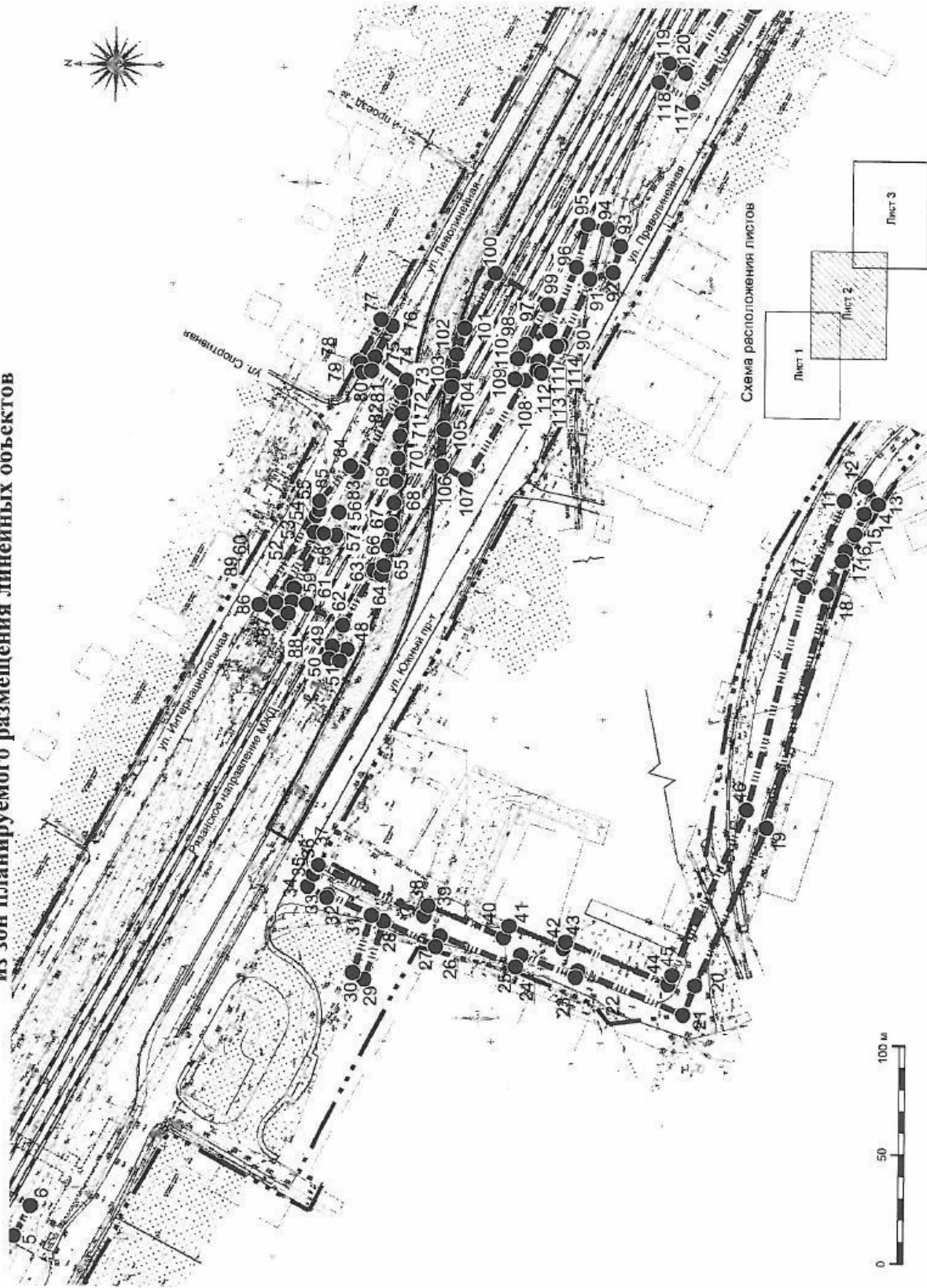
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов



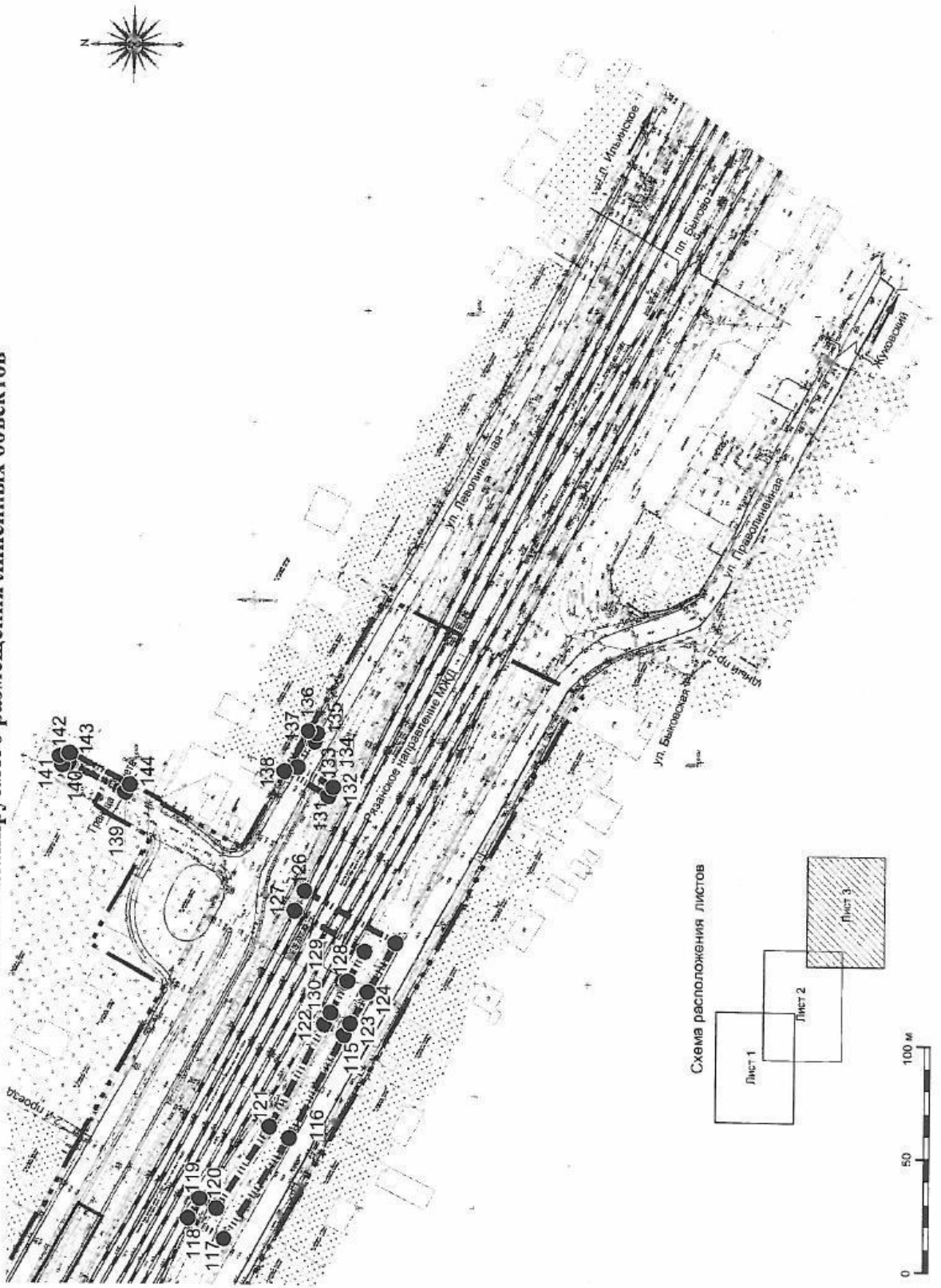
**Проект планировки территории для строительства путепровода через железную дорогу в районе платформы Быково
Раменского городского округа Московской области
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестройству)
из зон планируемого размещения линейных объектов**



**Проект планировки территории для строительства путепровода через железную дорогу в районе платформы Быково
Раменского городского округа Московской области
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестройству)
из зон планируемого размещения линейных объектов**



**Проект планировки территории для строительства путепровода через железную дорогу в районе платформы Быково
 Раменского городского округа Московской области
 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестройству)
 из зон планируемого размещения линейных объектов**



2. Проект межевания территории

Раздел 1. Текстовая часть

В проекте межевания территории для строительства путепровода через ж/д в районе платформы Быково, Раменский район даны предложения по образованию земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов, включающих элементы их обустройства.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта, в том числе возможные способы их образования, а также перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных нужд и перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта, в том числе возможные способы их образования, приведены в таблице 1 «Образуемые земельные участки».

Сведения об изменяемых земельных участках приведены в таблице 2 «Изменяемые земельные участки».

Границы образуемых и изменяемых земельных участков, а также условные номера образуемых земельных участков и номера поворотных точек их границ отображены в графическом материале «Чертеж межевания территории».

Координаты поворотных точек границ образуемых земельных участков приведены в каталоге координат поворотных точек границ образуемых земельных участков в системе координат МСК-50 (Таблица 3).

Площади в границах публичных сервитутов (планируемых) представлены в таблице 4 «Публичные сервитуты (планируемые)».

Координаты поворотных точек границ публичных сервитутов (планируемых) приведены в каталоге координат поворотных точек границ публичных сервитутов (планируемых) в системе координат МСК-50 (таблица 5).

Границы публичных сервитутов (планируемых), отображены на графическом материале «Чертеж межевания территории».

Таблица 1

Образуемые земельные участки

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков (код)	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Способ образования
Земельные участки, образуемые в зоне планируемого размещения линейного объекта				
1	1	Автомобильный транспорт (7.2)	62	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
2	2	Автомобильный транспорт (7.2)	134	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
3	3	Автомобильный транспорт (7.2)	192	Путем раздела земельного участка

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков (код)	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Способ образования
4	4	Автомобильный транспорт (7.2)	1932	Путем раздела земельного участка
5	5	Коммунальное обслуживание (3.1)	112	Путем раздела земельного участка
6	6	Коммунальное обслуживание (3.1)	78	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
7	7	Автомобильный транспорт (7.2)	6957	Путем раздела земельного участка
8	8	Автомобильный транспорт (7.2)	23	Путем раздела земельного участка
9	9	Автомобильный транспорт (7.2)	468	Путем раздела земельного участка
10	10	Автомобильный транспорт (7.2)	1442	Путем раздела земельного участка
11	12	Автомобильный транспорт (7.2)	1588	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
12	14	Автомобильный транспорт (7.2)	5172	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
13	15	Автомобильный транспорт (7.2)	6262	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
14	30	Автомобильный транспорт (7.2)	26	Путем раздела земельного участка
Итого			24448	
Земельные участки, образуемые в зоне планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов				
15	16	Коммунальное обслуживание (3.1)	130	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
16	17	Коммунальное обслуживание (3.1)	128	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков (код)	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Способ образования
				собственности
17	18	Коммунальное обслуживание (3.1)	178	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
18	19	Коммунальное обслуживание (3.1)	126	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
19	20	Коммунальное обслуживание (3.1)	1535	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
20	21	Коммунальное обслуживание (3.1)	310	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
21	23	Коммунальное обслуживание (3.1)	343	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
22	24	Коммунальное обслуживание (3.1)	137	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
Итого			2887	

Изменяемые земельные участки

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	
			Всего земельного участка	В границах образуемых земельных участков
1	3	50:23:0000000:159506	44 405	192
	7			6957
2	4	50:23:0080108:92	2 044	1932
	5			112
3	8	50:23:0080312:12	41	23
4	9	50:23:0000000:159862	23 403	468
	10			1442
5	30	50:23:0070210:74	7 361	26
6	-	50:23:0070210:78	278	-

Таблица 3

Каталог координат поворотных точек границ образуемых земельных участков

Система координат МСК-50

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
1		
1	454857.89	2222998.89
2	454849.41	2223014.87
3	454846.34	2223013.25
4	454850.14	2223006.27
5	454850.18	2223006.20
6	454855.02	2222997.16
1	454857.89	2222998.89
2		
7	454775.87	2223096.68
8	454765.20	2223116.27
9	454760.84	2223124.36
10	454757.35	2223122.55
11	454771.78	2223094.57
7	454775.87	2223096.68
3		
12	454781.21	2223099.43
13	454768.61	2223123.88
14	454763.22	2223125.59
9	454760.84	2223124.36
8	454765.20	2223116.27
7	454775.87	2223096.68
12	454781.21	2223099.43
4		
15	454606.71	2223691.07
16	454596.03	2223710.84
17	454594.32	2223714.01
18	454591.90	2223712.67

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
19	454561.38	2223695.91
20	454587.75	2223647.84
21	454619.84	2223666.15
22	454614.38	2223677.84
15	454606.71	2223691.07
за исключением		
23	454584.65	2223685.36
24	454579.96	2223694.18
25	454570.04	2223688.90
26	454574.84	2223680.05
23	454584.65	2223685.36
5		
23	454584.65	2223685.36
24	454579.96	2223694.18
25	454570.04	2223688.90
26	454574.84	2223680.05
23	454584.65	2223685.36
6		
27	454722.82	2223134.22
28	454715.79	2223130.33
29	454720.43	2223121.86
30	454727.46	2223125.74
27	454722.82	2223134.22
7		
31	454833.23	2223026.69
32	454751.75	2223175.95
33	454756.57	2223178.54
34	454738.21	2223212.54

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
35	454738.23	2223212.55
36	454719.06	2223248.06
37	454719.01	2223248.15
38	454658.19	2223358.48
39	454651.46	2223354.89
40	454679.13	2223302.24
41	454668.95	2223296.19
42	454667.77	2223295.53
43	454699.72	2223237.57
44	454732.53	2223176.78
45	454737.18	2223179.23
46	454739.55	2223174.88
47	454748.53	2223158.40
48	454742.07	2223159.66
49	454741.78	2223159.66
9	454760.84	2223124.36
14	454763.22	2223125.59
13	454768.61	2223123.88
12	454781.21	2223099.43
7	454775.87	2223096.68
50	454797.91	2223056.19
51	454798.36	2223056.44
52	454801.96	2223049.99
53	454811.61	2223032.71
54	454819.91	2223017.97
55	454818.99	2223017.46
56	454830.80	2222995.78
57	454836.09	2222985.90
58	454852.50	2222995.65
6	454855.02	2222997.16
5	454850.18	2223006.20
4	454850.14	2223006.27
3	454846.34	2223013.25
59	454845.40	2223012.76
31	454833.23	2223026.69
8		
60	454656.73	2223361.13
61	454650.05	2223357.57
39	454651.46	2223354.89
38	454658.19	2223358.48
60	454656.73	2223361.13
9		
62	454647.20	2223378.42
63	454629.71	2223410.72
64	454627.13	2223409.20
65	454618.72	2223424.61
66	454615.74	2223425.84
67	454616.82	2223418.74

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
68	454618.25	2223418.09
61	454650.05	2223357.57
60	454656.73	2223361.13
62	454647.20	2223378.42
10		
69	454588.90	2223458.00
70	454565.00	2223501.00
71	454541.10	2223545.00
72	454517.70	2223590.00
73	454499.80	2223623.00
74	454507.36	2223626.94
75	454508.07	2223627.32
76	454505.32	2223632.36
77	454491.60	2223625.01
78	454512.46	2223586.69
79	454535.86	2223542.50
80	454559.76	2223498.56
81	454583.66	2223454.63
82	454599.06	2223426.79
83	454608.50	2223422.51
84	454608.17	2223428.98
85	454603.30	2223431.00
69	454588.90	2223458.00
12		
38	454658.19	2223358.48
37	454719.01	2223248.15
36	454719.06	2223248.06
35	454738.23	2223212.55
87	454741.00	2223214.09
88	454739.09	2223217.63
89	454744.91	2223220.35
90	454663.56	2223361.34
91	454633.72	2223413.08
63	454629.71	2223410.72
62	454647.20	2223378.42
60	454656.73	2223361.13
38	454658.19	2223358.48
14		
19	454561.38	2223695.91
18	454591.90	2223712.67
17	454594.32	2223714.01
97	454611.40	2223723.39
98	454603.18	2223737.88
99	454590.35	2223730.95
100	454590.34	2223730.56
101	454590.32	2223729.44
102	454554.94	2223710.05
103	454553.13	2223710.97

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
104	454534.76	2223743.99
105	454523.98	2223738.04
106	454693.05	2223429.01
107	454703.42	2223434.67
108	454697.89	2223444.82
109	454666.19	2223502.79
110	454662.83	2223508.93
111	454641.90	2223547.20
112	454640.92	2223546.65
113	454625.62	2223576.77
114	454623.25	2223580.79
115	454622.33	2223583.58
20	454587.75	2223647.84
19	454561.38	2223695.91
15		
116	454745.12	2223027.60
50	454797.91	2223056.19
7	454775.87	2223096.68
11	454771.78	2223094.57
10	454757.35	2223122.55
9	454760.84	2223124.36
49	454741.78	2223159.66
117	454731.44	2223159.71
118	454739.10	2223145.50
119	454695.49	2223121.40
120	454738.25	2223039.39
116	454745.12	2223027.60
за исключением		
27	454722.82	2223134.22
28	454715.79	2223130.33
29	454720.43	2223121.86
30	454727.46	2223125.74
27	454722.82	2223134.22
16		
121	454629.57	2223751.46
122	454603.33	2223737.62
123	454605.30	2223734.14
124	454629.96	2223747.14
125	454632.73	2223746.26
126	454633.94	2223750.07
121	454629.57	2223751.46
17		
127	454758.84	2223302.03
128	454731.24	2223350.48
129	454724.79	2223357.75
130	454732.74	2223343.69
131	454757.14	2223300.55
127	454758.84	2223302.03

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
18		
132	454713.88	2223415.48
107	454703.42	2223434.67
133	454698.13	2223431.78
134	454706.03	2223417.27
135	454701.30	2223413.93
136	454704.20	2223408.63
137	454707.70	2223411.11
138	454711.64	2223410.27
139	454712.56	2223414.55
132	454713.88	2223415.48
19		
140	454535.15	2223744.21
141	454524.64	2223762.36
142	454520.58	2223761.32
143	454521.57	2223757.44
144	454522.71	2223757.74
145	454529.50	2223746.09
146	454521.84	2223741.93
105	454523.98	2223738.04
140	454535.15	2223744.21
20		
147	454505.67	2223310.20
148	454499.72	2223326.48
149	454482.65	2223357.60
150	454478.67	2223360.40
151	454474.81	2223354.90
152	454478.09	2223348.58
153	454479.25	2223347.77
154	454483.47	2223338.21
155	454487.57	2223330.32
156	454488.97	2223325.78
157	454495.94	2223310.01
158	454501.18	2223288.79
159	454506.37	2223272.21
160	454535.27	2223179.46
161	454535.27	2223179.48
162	454536.70	2223192.29
163	454536.86	2223198.15
164	454532.04	2223209.07
165	454506.80	2223310.67
147	454505.67	2223310.20
21		
166	454566.88	2223115.85
167	454553.02	2223146.33
168	454553.85	2223146.70
169	454558.65	2223148.87
170	454552.40	2223163.01

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
171	454546.17	2223148.21
172	454555.43	2223127.23
173	454561.02	2223113.52
166	454566.88	2223115.85
23		
181	454730.14	2223181.20
182	454681.22	2223158.07
183	454679.34	2223162.69
184	454676.58	2223161.55
185	454678.35	2223157.35
186	454687.95	2223153.33
44	454732.53	2223176.78
187	454730.37	2223180.77

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
181	454730.14	2223181.20
24		
188	454708.38	2223128.53
189	454713.74	2223131.49
190	454706.83	2223153.26
191	454701.46	2223150.34
188	454708.38	2223128.53
30		
45	454737.18	2223179.23
44	454732.53	2223176.78
241	454734.87	2223172.42
46	454739.55	2223174.88
45	454737.18	2223179.23

Публичные сервитуты (планируемые)

№ п/п	Условный номер публичного сервитута (планируемого)	Кадастровый номер земельного участка	Назначение публичного сервитута (планируемого)	Площадь публичного сервитута (планируемого), кв. м
1	25	50:23:0000000:151524	Полоса отвода линейного объекта федерального значения – железной дороги Рязанского направления МЖД	3437
	26			2444
	29			109
	32		Размещение инженерных сооружений	692
	33			39
	47			36
	49			2225
	50			219
	2			50:23:0000000:151525
13	70			
28	9412			
40	Размещение инженерных сооружений	44		
41		749		
43		1061		
45		3051		
48		205		
3	27	50:23:0000000:280	Полоса отвода подъездного железнодорожного пути	
4	34	50:23:0070210:74	Размещение инженерных сооружений	1621
5	31	50:23:0070210:93	Полоса отвода линейного объекта местного значения	185
	35		Размещение инженерных сооружений	24
	51			3
	52			162
	53			15
6	36	50:23:0000000:279	Полоса отвода подъездного железнодорожного пути	386
7	37	50:23:0070215:310	Размещение инженерных сооружений	346
	38			10
8	39	50:23:0000000:281	Полоса отвода подъездного железнодорожного пути	81
9	42	50:23:0000000:159862	Размещение инженерных сооружений	26
	44			74
	46			32

Каталог координат поворотных точек границ публичных сервитутов (планируемых)

Система координат МСК-50

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
11		
63	454629.71	2223410.72
86	454622.60	2223423.00
65	454618.72	2223424.61
64	454627.13	2223409.20
63	454629.71	2223410.72
13		
92	454640.56	2223417.29
93	454631.13	2223416.19
94	454631.64	2223411.86
91	454633.72	2223413.08
95	454637.04	2223407.32
96	454641.66	2223407.86
92	454640.56	2223417.29
25		
192	454870.16	2223107.58
193	454826.94	2223083.89
194	454860.44	2223022.46
195	454903.41	2223046.33
192	454870.16	2223107.58
26		
196	454694.93	2223370.67
197	454694.39	2223377.77
198	454674.84	2223367.35
90	454663.56	2223361.34
89	454744.91	2223220.35
88	454739.09	2223217.63
87	454741.00	2223214.09
199	454744.49	2223216.03
200	454762.43	2223183.51
201	454758.70	2223181.50
202	454759.46	2223180.09
203	454771.08	2223186.32
204	454761.57	2223203.49
205	454730.27	2223260.46
206	454707.64	2223298.65
207	454706.08	2223303.01
208	454703.39	2223311.86
209	454702.17	2223316.64
210	454701.11	2223320.82
211	454699.38	2223330.06
212	454697.83	2223339.91
213	454696.66	2223349.92
214	454695.74	2223360.11
196	454694.93	2223370.67
27		

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
66	454615.74	2223425.84
84	454608.17	2223428.98
83	454608.50	2223422.51
67	454616.82	2223418.74
66	454615.74	2223425.84
28		
106	454693.05	2223429.01
105	454523.98	2223738.04
215	454506.71	2223728.51
216	454540.11	2223662.44
217	454544.85	2223653.54
76	454505.32	2223632.36
75	454508.07	2223627.32
218	454547.70	2223648.00
219	454607.40	2223536.00
220	454651.02	2223456.48
221	454665.00	2223431.00
222	454668.30	2223419.00
223	454670.00	2223409.00
224	454670.80	2223404.00
225	454673.80	2223384.00
198	454674.84	2223367.35
197	454694.39	2223377.77
226	454694.14	2223380.99
227	454693.21	2223391.41
228	454692.01	2223401.92
229	454691.25	2223407.19
230	454690.35	2223412.55
231	454696.41	2223413.26
232	454695.07	2223424.68
233	454688.92	2223423.96
234	454688.61	2223426.59
106	454693.05	2223429.01
29		
235	454731.27	2223346.29
236	454721.99	2223345.20
237	454723.22	2223334.77
238	454729.03	2223335.46
239	454732.65	2223335.88
240	454733.64	2223336.00
130	454732.74	2223343.69
235	454731.27	2223346.29
31		
46	454739.55	2223174.88
241	454734.87	2223172.42
242	454735.52	2223171.21

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
243	454727.52	2223166.97
117	454731.44	2223159.71
48	454742.07	2223159.66
47	454748.53	2223158.40
46	454739.55	2223174.88
32		
244	454890.65	2223039.24
194	454860.44	2223022.46
245	454867.98	2223008.62
246	454874.36	2223006.27
247	454897.55	2223018.81
248	454894.73	2223031.64
244	454890.65	2223039.24
33		
249	454903.24	2223035.04
250	454898.84	2223043.79
251	454895.34	2223041.85
252	454899.67	2223033.25
249	454903.24	2223035.04
34		
179	454642.21	2223153.68
253	454644.54	2223148.33
184	454676.58	2223161.55
185	454678.35	2223157.35
186	454687.95	2223153.33
44	454732.53	2223176.78
241	454734.87	2223172.42
270	454724.85	2223167.15
269	454705.35	2223157.93
268	454705.63	2223157.04
267	454700.24	2223154.20
266	454699.88	2223155.34
265	454679.14	2223145.55
264	454676.32	2223145.29
263	454674.79	2223145.93
262	454673.61	2223148.86
261	454670.65	2223147.66
260	454663.35	2223150.72
259	454637.21	2223139.17
258	454636.74	2223140.30
257	454611.59	2223130.33
256	454610.46	2223133.18
166	454566.88	2223115.85
167	454553.02	2223146.33
168	454553.85	2223146.70
169	454558.65	2223148.87
255	454566.16	2223131.90
254	454568.02	2223127.47

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
174	454616.22	2223146.52
180	454617.35	2223143.70
179	454642.21	2223153.68
35		
268	454705.63	2223157.04
267	454700.24	2223154.20
191	454701.46	2223150.34
190	454706.83	2223153.26
268	454705.63	2223157.04
36		
170	454552.40	2223163.01
163	454536.86	2223198.15
162	454536.70	2223192.29
160	454535.27	2223179.46
160	454535.27	2223179.46
272	454534.50	2223174.65
171	454546.17	2223148.21
170	454552.40	2223163.01
37		
160	454535.27	2223179.46
159	454506.37	2223272.21
158	454501.18	2223288.79
273	454522.86	2223201.02
274	454533.09	2223177.85
160	454535.27	2223179.46
38		
152	454478.09	2223348.58
151	454474.81	2223354.90
275	454472.92	2223352.21
152	454478.09	2223348.58
39		
276	454506.11	2223313.48
277	454488.29	2223353.64
149	454482.65	2223357.60
148	454499.72	2223326.48
147	454505.67	2223310.20
165	454506.80	2223310.67
276	454506.11	2223313.48
40		
146	454521.84	2223741.93
278	454513.17	2223737.23
279	454515.24	2223733.21
105	454523.98	2223738.04
146	454521.84	2223741.93
41		
280	454525.77	2223690.80
281	454485.72	2223668.25
76	454505.32	2223632.36

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
282	454513.48	2223636.73
283	454506.00	2223650.84
284	454498.66	2223664.06
285	454530.29	2223681.87
280	454525.77	2223690.80
42		
76	454505.32	2223632.36
281	454485.72	2223668.25
286	454485.09	2223667.90
287	454497.21	2223646.07
288	454504.67	2223632.01
76	454505.32	2223632.36
43		
289	454540.39	2223585.99
290	454516.22	2223631.57
75	454508.07	2223627.32
291	454543.49	2223562.43
292	454560.18	2223536.11
293	454576.06	2223545.24
294	454571.08	2223553.91
295	454563.50	2223549.55
289	454540.39	2223585.99
44		
296	454543.48	2223562.44
75	454508.07	2223627.32
74	454507.36	2223626.94
297	454531.74	2223580.96
296	454543.48	2223562.44
45		
221	454665.00	2223431.00
220	454651.02	2223456.48
298	454627.02	2223442.29
299	454637.06	2223423.84
300	454626.26	2223430.44
301	454613.99	2223459.60
302	454608.94	2223479.28
303	454599.67	2223477.25
304	454593.93	2223470.01
305	454601.61	2223455.96
306	454607.78	2223454.16
307	454620.79	2223423.75
86	454622.60	2223423.00
63	454629.71	2223410.72
94	454631.64	2223411.86
93	454631.13	2223416.19
92	454640.56	2223417.29
96	454641.66	2223407.86
95	454637.04	2223407.32

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
90	454663.56	2223361.34
198	454674.84	2223367.35
225	454673.80	2223384.00
224	454670.80	2223404.00
223	454670.00	2223409.00
222	454668.30	2223419.00
221	454665.00	2223431.00
46		
305	454601.61	2223455.96
304	454593.93	2223470.01
308	454593.50	2223469.46
309	454596.81	2223457.35
305	454601.61	2223455.96
47		
310	454724.45	2223283.17
311	454717.71	2223281.66
312	454720.92	2223276.23
313	454725.76	2223277.31
310	454724.45	2223283.17
48		
135	454701.30	2223413.93
314	454691.30	2223406.85
228	454692.01	2223401.92
227	454693.21	2223391.41
226	454694.14	2223380.99
197	454694.39	2223377.77
315	454703.60	2223382.68
316	454693.65	2223401.16
136	454704.20	2223408.63
135	454701.30	2223413.93
49		
317	454713.62	2223364.07
315	454703.60	2223382.68
197	454694.39	2223377.77
196	454694.93	2223370.67
214	454695.74	2223360.11
213	454696.66	2223349.92
212	454697.83	2223339.91
211	454699.38	2223330.06
210	454701.11	2223320.82
209	454702.17	2223316.64
318	454705.70	2223318.50
319	454719.64	2223292.89
320	454736.93	2223302.68
321	454743.73	2223303.75
322	454742.80	2223309.88
238	454729.03	2223335.46
237	454723.22	2223334.77








Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
236	454721.99	2223345.20
235	454731.27	2223346.29
129	454724.79	2223357.75
323	454716.74	2223366.84
317	454713.62	2223364.07
50		
131	454757.14	2223300.55
130	454732.74	2223343.69
240	454733.64	2223336.00
239	454732.65	2223335.88
324	454751.19	2223303.33
325	454745.33	2223298.25
326	454749.26	2223293.71
131	454757.14	2223300.55
51		
264	454676.32	2223145.29
263	454674.79	2223145.93

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
271	454675.62	2223143.88
265	454679.14	2223145.55
264	454676.32	2223145.29
52		
260	454663.35	2223150.72
259	454637.21	2223139.17
327	454639.01	2223134.88
261	454670.65	2223147.66
260	454663.35	2223150.72
53		
241	454734.87	2223172.42
328	454725.32	2223167.39
329	454725.98	2223166.15
243	454727.52	2223166.97
242	454735.52	2223171.21
241	454734.87	2223172.42



**Проект планировки территории
для строительства путепровода через железную дорогу в районе платформы Быково
Раменского городского округа Московской области
Раздел 2. Чертеж межевания территории
Условные обозначения**

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

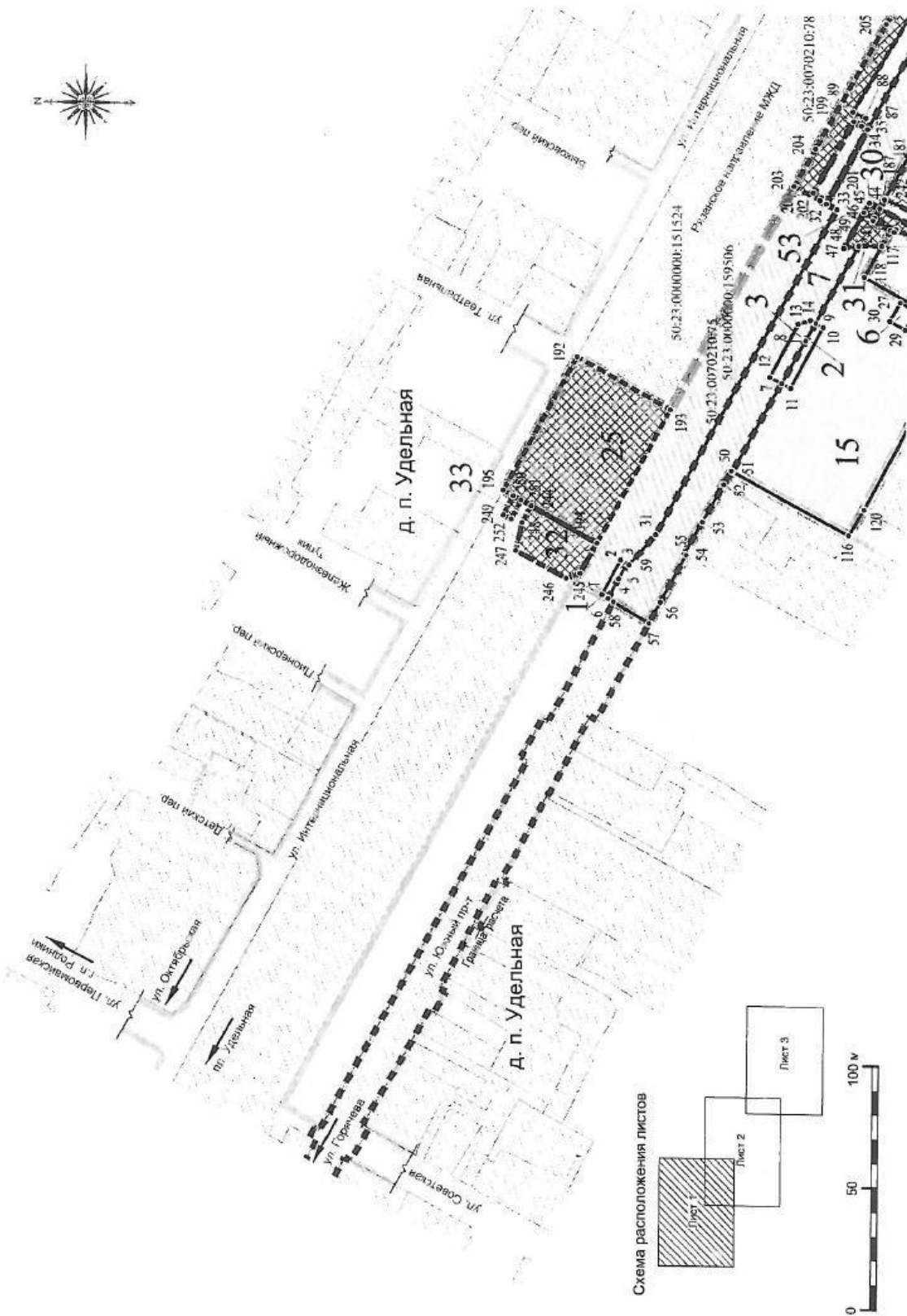
ГРАНИЦЫ

	СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ГРАНИЦЫ КОТОРЫХ ЗАРЕГИСТРИРОВАНЫ В ЕГРН
	ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
	ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ ПЕРЕНОСУ (ПЕРЕУСТРОЙСТВУ) ИЗ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ
	ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
	ИЗМЕНЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
	ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ (ПЛАНИРУЕМЫХ)
	КРАСНЫЕ ЛИНИИ

ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ

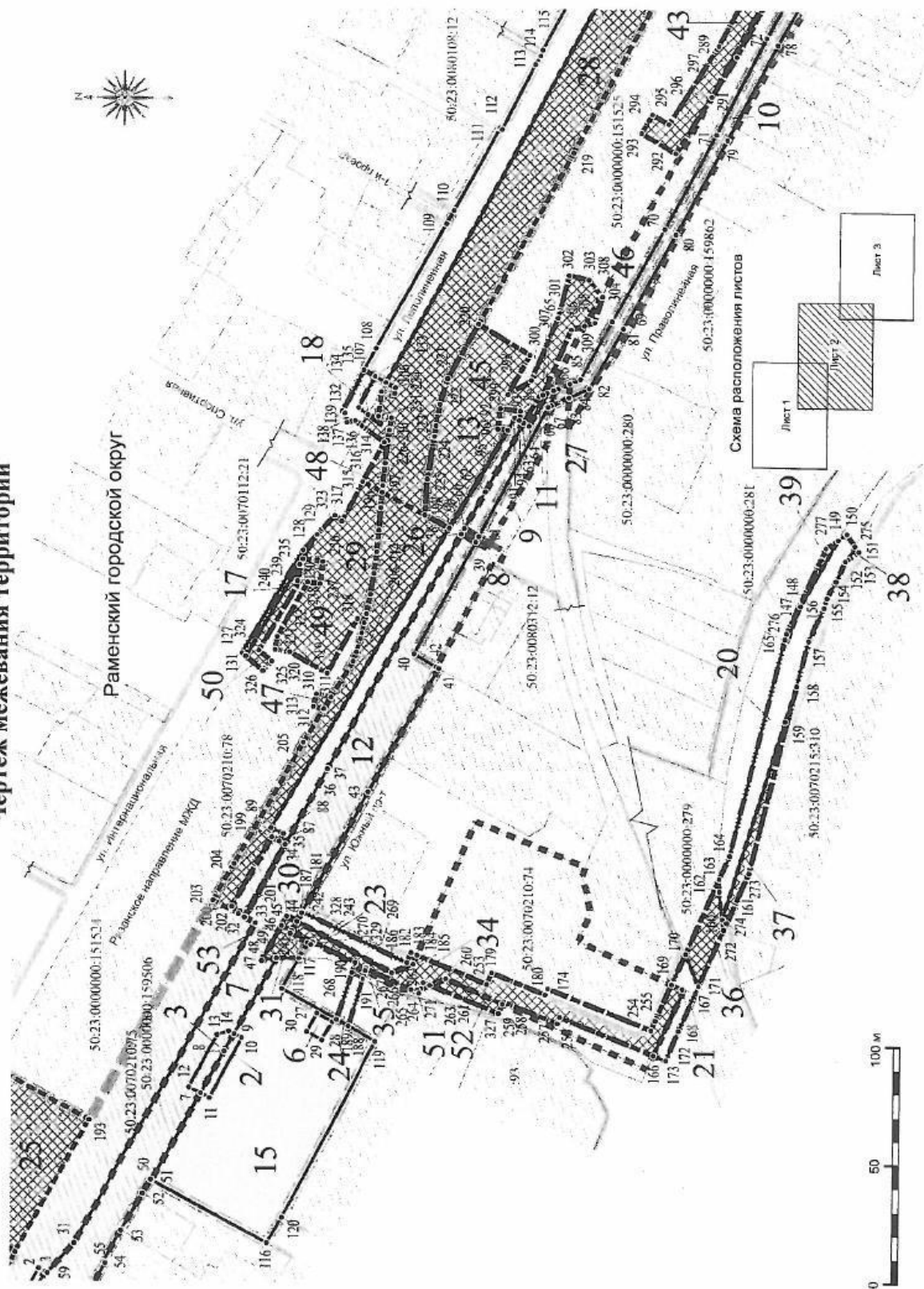
	УСЛОВНЫЕ НОМЕРА ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ ИХ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД, ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НОМЕРА ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ
	НОМЕРА ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ГРАНИЦ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ
50:23:0070210:75	КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Проект планировки территории для строительства путепровода через железную дорогу в районе платформы Быково
Раменского городского округа Московской области
Чертеж межевания территории



Проект планировки территории для строительства путепровода через железную дорогу в районе платформы Быково Раменского городского округа Московской области

Чертеж межевания территории



Проект планировки территории для строительства путепровода через железную дорогу в районе платформы Быково Раменского городского округа Московской области Чертеж межевания территории

