

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН РАМЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ В ОТНОШЕНИИ НАСЕЛЕННОГО
ПУНКТА Д. МАЛЫШЕВО**

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

ТОМ II

ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

2020



КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Государственное автономное учреждение Московской области
«Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства»
(ГАУ МО «НИИПИ градостроительства»)**

129110, Москва, ул. Гиляровского, д.47, стр.3, тел: +7 (495) 242 77 07, info@niipi.ru

Заказчик: Быкова Татьяна Владимировна

Договор
№ 39-2019 от 23.12.2019г.

**Генеральный план Раменского городского округа Московской области в
отношении населенного пункта д. Малышево**

**Материалы по обоснованию
Том II. «Охрана окружающей среды»**

Мастерская подготовки генеральных планов, отдел № 3

Директор

Д.В. Климов

Заместитель директора

А.А. Долганов

Главный архитектор

О.В. Малинова

Начальник отдела

Н.В. Хирина

ГИП

В.И. Лавренко

2020

Архив. № одпись и дата
Взамен Арх. № ФИО, подпись и дата визирования Техотделом

СОДЕРЖАНИЕ

Введение	4
1. Природные условия	7
1.1. Физико-географические особенности территории	7
1.2. Геологическое строение.....	7
1.3. Подземные воды	8
1.4. Инженерно-геологические особенности территории.....	10
1.5. Полезные ископаемые	10
1.6. Гидрологические особенности территории.....	10
1.7. Краткая климатическая характеристика.....	10
1.8. Почвенный покров.....	11
1.9. Растительный покров и животный мир.....	12
2. Охрана окружающей среды	13
2.1. Состояние атмосферного воздуха.....	13
<i>Существующее положение</i>	13
Таблица 1.1	13
Таблица 1.2	14
Таблица 1.3	14
2.2. Акустический режим	15
<i>Существующее положение</i>	15
2.3. Санитарно-защитные зоны.....	17
<i>Существующее положение</i>	17
<i>Проектные предложения</i>	17
2.4. Поверхностные воды	19
<i>Проектные предложения</i>	21
2.6. Зоны затопления, подтопления	21
2.7. Санитарная очистка территории	22
<i>Существующее положение</i>	22
<i>Проектные предложения</i>	23
2.8. Особо охраняемые природные территории	25
2.9. Стационарные пункты наблюдений.....	26
3. Зоны с особыми условиями по природным и экологическим факторам	26
4. Основные экологические проблемы и природоохранные мероприятия	31

Введение

Генеральный план д. Малышево Раменского городского округа Московской области подготовлен Государственным автономным учреждением Московской области «Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства» в рамках выполнения работ в составе мероприятий государственной программы Московской области «Архитектура и градостроительство Подмосковья» на 2017–2021 годы.

Экологическое обоснование генерального плана подготовлено в целях предотвращения и (или) минимизации возможных негативных последствий намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду на период реализации схемы территориального планирования д. Малышево Раменского городского округа.

Раздел «Охрана окружающей среды» подготовлен в соответствии с требованиями правовых и нормативных актов Российской Федерации, Московской области:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- Воздушный кодекс Российской Федерации;
- Лесной кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Федеральные правила использования воздушного пространства Российской Федерации, утверждённые Правительством Российской Федерации 22.09.1999 № 1084;
- Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
- Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах»;
- Федеральный закон от 12.01.1996 №8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»;
- СП 42.13330.2016 «Свод правил Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89»;
- СП 51.13330.2011 «СНиП 23-03-2003 Защита от шума»;
- СН 2.2.4/2.1.8.562-96 «Шум на рабочих местах, в помещениях жилых, общественных зданий и на территории жилой застройки»;
- Закон Московской области № 36/2007-ОЗ «О Генеральном плане развития Московской области»;
- Постановление Правительства Московской области от 11.07.2007 № 517/23 «Об утверждении Схемы территориального планирования Московской области – основных положений градостроительного развития»;
- Постановление Правительства Московской области от 11.02.2009 № 106/5 «Об утверждении Схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Московской области»;

–Постановление Правительства Московской области от 17.08.2015 № 713/30 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Московской области»;

–Постановление Правительства Московской области от 25 октября 2016 г. N 795/39 «Об утверждении Государственной программы Московской области «Экология и окружающая среда Подмосковья» на 2017-2026 годы;

–Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

–Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.06.2011 № 84 «Об утверждении СанПин 2.1.2882-11 «Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения»;

–Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14.03.2002 № 10 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02».

При подготовке генерального плана использованы материалы инженерно-геологических, инженерно-гидрометеорологических, инженерно-экологических инженерных изысканий, изыскания грунтовых строительных материалов, изыскания источников водоснабжения на базе подземных вод.

Инженерно-геологические изыскания:

–отчёт «Изучение инженерно-геологических и гидрогеологических процессов Московской области с целью прогноза изменений геологической среды и ее охраны» (Министерство геологии РСФСР, ПГО «Центргеология», 1986 г.). Картографические приложения к отчету содержат:

- ✓ инженерно-геологическую карту Московской области, М 1:200 000;
- ✓ карту инженерно-геологического (типологического) районирования Московской области, М 1:200 000;
- ✓ инженерно-геодинамическую карту Московской области, М 1:200 000;
- ✓ карту изменений геологической среды Московской области, М 1:200 000;
- ✓ схематическую карту прогноза распространения карстово-суффозионных процессов в Московской области, М 1:200 000;

–геологическая карта коренных отложений Московской области, М 1:500 000 (Министерство природных ресурсов Российской Федерации, Центральный региональный геологический центр, 1998 г.);

–геологическая карта четвертичных отложений Московской области, М 1:500 000 (Министерство природных ресурсов Российской Федерации, Центральный региональный геологический центр, 1998 г.).

Инженерно-гидрометеорологические изыскания:

– СП 131.13330.2012 «Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99*»;

– справка ГУ «Московский ЦГМС-Р» о краткой климатической характеристике района по данным метеорологической станции «Павловский Посад» за период с 2001 по 2010 гг.

Инженерно-экологические изыскания:

–эколого-геохимическая карта Московского полигона, М 1:200 000 (Министерство природных ресурсов РФ, ИМГРЭ, 1998 г.);

–отчёт «Выполнение экологической оценки грунтовых вод и вод артезианских комплексов на территории Московской области» (ООО «Пелоид», 1997 г.);

–эколого-гидрогеологическая карта вод эксплуатационных комплексов, М 1:350 000 (МНПЦ «Геоцентр-Москва»);

–эколого-гидрогеологическая карта грунтовых вод, М 1:350 000 (МНПЦ «Геоцентр-Москва»).

Изыскания грунтовых строительных материалов:

–карта полезных ископаемых Московской области, М 1:500 000 (Министерство природных ресурсов Российской Федерации, Центральный региональный геологический центр, 1998 г.);

–отчёт «Комплексная схема использования нерудного сырья в Московской области на базе автоматизированной информационной поисковой системы» (ГК «НИИПИ градостроительства», 1994 г.);

–материалы, предоставленные Министерством экологии и природопользования Московской области (письма № 24Исх-12031 от 07.10.2015, № 24Исх-14725 от 14.12.2015, №24Исх-6519 от 10.06.2016).

Изыскания источников водоснабжения на базе подземных вод:

–гидрогеологическая карта Московской области, М 1:500 000 (Министерство природных ресурсов Российской Федерации, Центральный региональный геологический центр, 1998 г.).

1. Природные условия

1.1. Физико-географические особенности территории

Деревня Малышево расположена в Москворецко-Окской физико-географической провинции, в пределах плоской водно-ледниковой равнины на абсолютных высотах 152 – 154 м.

Планируемая территория сложена покровными суглинками (0,5-2,0 м), подстилаемыми древнеаллювиально-водноледниковыми песками с гравийно-галечными прослоями, залегающими на юрских глинах с прослоями песков. Для планируемой территории характерны дерново-слабо- и дерново-среднеподзолистые почвы, часто глееватые.

Природные ландшафты частично нарушены за счет строительства А-107 Московское малое кольцо и индивидуальной жилой застройки. Сохранившиеся лесные массивы представлены мелколиственными с сосной и дубом злаково-травянистыми лесами и посадками ели и сосны.

1.2. Геологическое строение

Геологическое строение территории приводится до глубины возможного техногенного воздействия по данным региональных исследований.

Породы верхнего девона представлены отложениями франского и фаменского ярусов. Суммарная мощность отложений верхнего девона составляет около 600 м. Отложения представлены в нижней части переслаиванием известняков с глинами, а в верхней части разреза - известняками и доломитами с гипсами в кровле.

Нижний карбон представлен визейским и серпуховским ярусом. Визейские отложения сложены преимущественно известняками. В разрезе наблюдается один выдержанный прослой глины мощностью до 5 м, залегающий в основании михайловского горизонта. Общая мощность пород визейского яруса составляет около 55 м. Серпуховский ярус представлен известняками доломитами мергелями с выдержанными прослоями глин в средней части разреза. Общая мощность пород серпуховского яруса составляет в среднем 60-70 м.

Средний карбон представлен известняковой толщей московского яруса, в составе которого выделяют верейский, каширский, подольский, мячковский горизонты. Верейский горизонт мощностью 18-20 м представлен жирными и алевролитистыми глинами вишнево-красной или кирпично-красной окраски, разделяющими известняки верхней части серпуховского яруса нижнего карбона от известняков каширского горизонта московского яруса среднего карбона. Отложения каширского горизонта представлены преимущественно светло-серыми известняками и доломитами мощностью около 60 м. В каширском горизонте встречаются три пачки глин, верхняя из которых - ростиславльская (5-8 м), служит водоупором, разделяющим каширский водоносный горизонт от подольско-мячковского. В центральной части района ростиславльская толща отсутствует. Подольский горизонт представлен белыми, желтовато-серыми тонко- и мелкозернистыми органогенными трещиноватыми известняками средней мощностью 40 м.

Верхний отдел каменноугольной системы представлен отложениями гжельского и касимовского яруса. Отложения касимовского яруса представлены известняками, доломитами и мергелями с прослоями глин кривякинского и дорогомилловского горизонта. Общая мощность отложений составляет 30-40 м. Вышележащий гжельский ярус представлен известняками и доломитами, а также пестроокрашенными глинами, которые являются сырьем для производства керамики. Верхняя часть разреза представлена доломитами, мергелями и песчаниками. Мощность отложений достигает 70 метров.

Юрские отложения бат-келловейского возраста представлены толщей песчано-глинистых осадков, мощность которых колеблется от 0 до 20 м. Отложения келловейского

яруса представлены серыми песчанистыми глинами с фосфоритовыми конкрециями с песками буро-желтого или серого цвета в основании. Мощность келловейских отложений составляет 12-20м. Отложения оксфордского яруса представлены серыми, черными с зеленоватым оттенком глинами. Общая мощность оксфордских отложений составляет 10-20м. Киммериджские отложения представлены темно-серыми глинами, с прослоями редких фосфоритов и галькой в основании толщи. Мощность отложений составляет менее 10м. С экологической точки зрения огромное значение имеет высокая поглотительная способность глин юрского возраста, что делает их эффективным природным экраном при проникновении загрязнителей. Отложения представлены серо- и буровато-зелеными мелкозернистыми глауконитовыми песками, местами сцементированными со сростками фосфоритов. Мощность пород составляет 10-30м.

Четвертичные отложения развиты повсеместно и представлены комплексом, флювиогляциальных отложений перекшинского возраста (fgQIprk) моренных отложений перекшинского оледенения (gQIprk), флювиогляциальных отложений перекшинско- московского возраста (f,a,IQIIprk-ms), комплексом покровных отложений (prQII-IV).

Наиболее древними четвертичными отложениями, распространенными на территории являются флювиогляциальные отложения времени наступания перекшинского оледенения. Отложения представлены песками и супесями мощностью 2-5 м. Распространены спорадически.

Морена перекшинского возраста залегает на коренных породах и представлена грубыми, песчанистыми, тяжелыми, средними и легкими суглинками. В морене встречается значительное количество обломков преимущественно осадочных, реже кристаллических пород, содержание обломочного материала обычно не превышает 10-15%. В морене встречаются также линзы с песком мощностью от нескольких сантиметров до 2-3 м. Мощность морены варьирует в широких пределах, и зависит от рельефа поверхности подстилающих ее горных пород, увеличиваясь до 15 метров в депрессиях доледникового рельефа и уменьшаясь до 1-3 м на его выступах. Ледниковые отложения перекшинского возраста распространены в основном в юго-западной части района.

Комплекс флювиогляциальных отложений перекшинско-московского возраста представлен преимущественно песками различной окраски средне- и крупнозернистыми, кварцевыми и кварцево-полевошпатовыми, часто ожелезненными и глинистыми. Преобладающая мощность флювиогляциальных отложений составляет 10-12 м. Отложения распространены преимущественно по правобережью р. Москвы.

Повсеместно чехол четвертичных отложений перекрывается покровными отложениями, представленными преимущественно однородными суглинками (75%), реже супесями и глинами. Суглинки легкие и средние, хорошо отсортированы, не слоисты. Мощность покровных суглинков 1 -3 м. Покровные отложения легко размокают и размываются, нередко обладают тиксотропными свойствами, просадочны при дополнительной нагрузке и весьма склонны к льдообразованию.

1.3. Подземные воды

На рассматриваемом участке в пределах верхней части разреза выделяют подземные воды четвертичных отложений, мезозойских и каменноугольных отложений. Воды четвертичных отложений представлены перекшинско-московский флювиогляциальный водоносный горизонт. Водоносный комплекс флювиогляциальных отложений времени наступания перекшинского ледника представляет собой единый водоносный комплекс с отложениями мела и волжского яруса верхней юры.

Перекшинско-московский флювиогляциальный водоносный горизонт сверху перекрыт суглинками московской морены, в связи с чем является относительно защищенным от поверхностного загрязнения. Глубина залегания перекшинско-московского флювиогляциального водоносного горизонта изменяется от 2-3 м до 15м. Водовмещающими породами

являются пески и супеси перекшинско-московского межледниковья. Питание подземных вод четвертичных отложений осуществляется за счет атмосферных осадков, разгрузка - в долины рек Пахры, Жданки и их притоков. По химическому составу воды пресные, гидрокарбонатные кальциевые, магниевые-кальциевые или магниевые, нередко со значительным содержанием железа. Водоносный горизонт эксплуатируется колодцами в населенных пунктах не имеющих централизованного водоснабжения.

На глубинах возможного негативного воздействия выделяются следующие водносные комплексы в дочетвертичных отложениях: бат-келловейский водоносный горизонт, гжельский, касимовский, мячковско-подольский, каширский водоносные горизонты, водоносные комплексы нижнего карбона и девона.

Водоносный горизонт, приуроченный к отложениям бат-келловейского возраста, имеет ограниченное распространение и встречается в основном в углублениях домезозойского рельефа. Водовмещающими породами являются пески с прослоями фосфоритов. Верхним водоупором являются глинистые отложения верхнеюрского возраста, нижним - глины карбона. Водоносный горизонт напорный. Стационарный уровень воды устанавливается на глубине 2-4 м от поверхности земли. По составу воды пресные, гидрокарбонатно-кальциевые. Ввиду ограниченного распространения практического значения для централизованного водоснабжения горизонт не имеет.

Основные эксплуатируемые водоносные горизонты приурочены к породам карбона, входящих в состав карбонатной формации.

Подольско-мячковский водоносный горизонт представлен известняками и доломитами с маломощными прослоями глин и мергелей. Верхним водоупором являются моренные отложения, юрские или касимовские глины. Нижним водоупором являются красные глины ростиславльской толщи. Мощность водоносных отложений 50-80 м. Воды пресные, гидрокарбонатные. Питание горизонта осуществляется за счет инфильтрации атмосферных осадков (в основном за пределами рассматриваемой территории) и за счет перетока из выше- и нижележащих водоносных горизонтов. Водоносный горизонт в настоящее время является одним из наиболее интенсивно эксплуатируемых, на базе мячковско-подольского водоносного горизонта организовано водоснабжение г. Раменское.

Каширский водоносный горизонт залегает между водоупорными глинистыми отложениями ростиславльской и верейской толщи. Водовмещающими породами являются трещиноватые известняки и доломиты. Средняя мощность горизонта около 40 м. Горизонт напорный. Величина избыточного напора составляет 50-100 м. Воды пресные, гидрокарбонатно-кальциевые, характеризуются повышенным природным содержанием фтора.

К нижнему отделу каменноугольной системы приурочен окско-протвинский водоносный горизонт. Водовмещающими отложениями являются трещиноватые, нередко закарстованные массивные известняки и доломиты с прослоями глин. Общая мощность водоносных отложений комплекса 55-85 м. Глубина залегания кровли составляет в среднем около 170 м от поверхности. Горизонт напорный. Величина избыточного напора составляет 100-110 м.

В естественных условиях подземные воды каменноугольных отложений характеризуются избыточным напором от 20-40 до 100-150 м. В связи с интенсивной эксплуатацией водоносных горизонтов отмечается интенсивная сработка первоначальных уровней подземных вод.

Питание водоносных горизонтов каменноугольных отложений осуществляется на всей площади их распространения за счет перетока из смежных водоносных горизонтов. Разгрузка осуществляется в долинах рек.

Подземные воды каменноугольных водоносных горизонтов в связи с их надежной защищенностью от поверхностного загрязнения и значительной водообильностью являются основными горизонтами, используемыми для хозяйственно-питьевого водоснабжения на рассматриваемой территории.

1.4. Инженерно-геологические особенности территории

Территория д. Малышево относительно благоприятна для инженерно-геологического освоения. Планируемая территория представляет плоскую водно-ледниковую (зандровую равнину) с близким к поверхности залеганием моренных суглинков. При строительстве возможно заболачивание территории, суффозия вдоль трасс подземных коммуникаций. Вероятность развития карстово-суффозионных процессов по предварительным данным минимальна.

1.5. Полезные ископаемые

Месторождения общераспространенных полезных ископаемых в границах проектирования отсутствуют.

1.6. Гидрологические особенности территории

Планируемая территория относится к бассейну р. Москва. Территория деревни дренируется безымянным ручьем – правобережным притоком р. Нищенка. Нищенка является притоком второго порядка р. Москва.

Длина ручья составляет 3 км, ширина – не превышает 1 м. В границах деревни образовано несколько прирусловых прудов площадью менее 0,8 га.

1.7. Краткая климатическая характеристика

Для климатической характеристики планируемой территории использованы материалы по метеостанции «Коломна», расположенной в п. Радужный.

Климат планируемой территории умеренно-континентальный, характеризующийся теплым летом и умеренно холодной зимой с устойчивым снежным покровом и хорошо выраженными переходными сезонами. Неустойчивость режимов, т.е. чередование жарких и сухих лет с более дождливыми, мягких зим с очень холодными и малоснежными – типичная особенность климата Московской области.

Продолжительность холодного периода составляет 130 – 140 дней. Средняя суточная температура воздуха переходит через 0°C в сторону отрицательных температур осенью в первых числах ноября и весной в первую декаду апреля.

Преобладание западного переноса при незначительной повторяемости вхождений арктического континентального холодного воздуха с востока, а также сравнительно большая повторяемость южных вхождений обуславливает относительно высокий фон температуры зимних месяцев.

Средняя годовая температура воздуха положительна и составляет «плюс» 5,6°C. Наиболее жарким месяцем в году является июль с температурой «плюс» 20,3°C, наиболее холодным – февраль со средней температурой «минус» 7,2°C.

Средняя максимальная температура воздуха наиболее жаркого месяца за период наблюдений с 1913 по 2005 год составила «плюс» 26,0°C, средняя минимальная температура наиболее холодного месяца – «минус» 10°C. За этот же период наблюдений абсолютная максимальная температура составила «плюс» 38°C, абсолютная минимальная – «минус» 44°C.

Отрицательные температуры отмечаются и в летние месяцы (в 1999 году в июне температура опускалась до «минус» 0,1°C).

На рассматриваемой территории, где холодный период длится 4 – 5 месяцев и в течение года до 20% осадков выпадает в твердом виде, снежный покров является фактором, существенно влияющим на формирование климата в это время года. Средняя дата появления снежного покрова приходится на 5 ноября, средняя дата образования устойчивого снежного покрова приходится на 30 ноября.

Наиболее интенсивный рост высоты снежного покрова после его устойчивого установления происходит от ноября к январю, в месяцы с наибольшей повторяемостью циклонов. Своей максимальной величины он достигает в первой декаде марта. Средняя многолетняя высота снежного покрова составляет 40 – 50 см, изменяясь по годам от 11 до 70 см.

Средняя дата разрушения устойчивого снежного покрова приходится на 3 апреля (самая ранняя дата – 3 марта, самая поздняя – 20 апреля). Средняя дата схода снежного покрова приходится на 10 апреля, а самая ранняя и самая поздняя соответственно – 20 марта и 28 апреля. Средняя продолжительность периода со снежным покровом составляет 137 дней.

Высота снежного покрова в лесу – 35 – 65 см, на открытых местах 23 – 35 см. Почва промерзает на глубину 0,5 – 0,6 м, а в отдельные зимы – до 1 – 2 м.

В тёплый период года, несмотря на увеличение солнечной радиации и некоторого ослабления по сравнению с холодным периодом интенсивности циклонической деятельности, аномалии термического режима и режима увлажнения, как и в холодный период, определяются колебаниями циркуляции атмосферы.

Тёплый период в среднем длится с начала апреля и заканчивается в первых числах ноября. Средняя многолетняя дата наступления среднесуточных температур выше 00С приходится на 5 апреля. Начало холодного периода (переход к средним суточным отрицательным температурам) – 3 ноября. Таким образом, средняя многолетняя продолжительность тёплого периода (со среднесуточными температурами выше 00С) составляет 212 дней.

Циркуляция атмосферы определяет неперIODические изменения элементов климата от года к году, в течение сезона, месяца. Режим солнечной радиации определяет периодические изменения внутри месяца, сезона, года. В тёплое время года значительно увеличивается приток тепла от солнца, уменьшается доля отраженной радиации (с 40-60% зимой до 18% летом), радиационный баланс подстилающей поверхности. То тепло, которое накапливается на поверхности, в основном расходуется на испарение. На рассматриваемой территории испарение составляет менее 450 мм в год.

Сочетание тепла и влаги создает благоприятное увлажнение на данной территории. За год здесь выпадает в среднем 632 мм осадков. Большая часть приходится именно на тёплое время года (апрель-октябрь) – 437 мм. Самое большое количество осадков выпадает в июле – 92 мм.

Большое влияние на перемешивание примесей в атмосфере оказывает ветер, его скорость и направление. В границах проектирования преобладают ветра западного (22%) направления. Ветры юго-восточного, южного и северо-западного направлений имеют повторяемость по 13%. Ветры остальных направлений бывают реже. Средняя годовая скорость ветра составляет 1,6 м/с, причём в тёплый период она составляет 1,0 – 1,8 м/с, а в холодный период года повышается до 2,0 м/с.

Средняя годовая относительная влажность воздуха составляет 78%. Наиболее высокая (85%) приходится на ноябрь и декабрь.

1.8. Почвенный покров

В соответствии с классификацией почв Московской области, разработанной Почвенным институтом им. В.В. Докучаева в 1974 году, территория городского округа Электросталь относится к округу болотно-подзолистых, дерново-подзолистых и болотных почв легкого механического состава Мещерской низменности.

Основными природными условиями, определяющими развитие почвенного покрова на этой территории являются:

- приуроченность территории к зандровой равнине;
- повсеместный высокий уровень грунтовых вод;

многовековое антропогенное воздействие, активизированное в последнее столетие.

1.9. Растительный покров и животный мир

В границе д. Малышево земли лесного фонда отсутствуют. К границам проектирования прилегают кв. 78, 79, 80, 81, 84, 88 Бронницкого участкового лесничества Виноградовского лесничества. Данные лесные кварталы относятся к I группе, категория защитности – лесопарковая зона.

2. Охрана окружающей среды

2.1. Состояние атмосферного воздуха

Существующее положение

В настоящее время основными источниками загрязнения атмосферного воздуха территории проектирования является автомобильный транспорт и производственные процессы предприятий, включая котельные.

В районе сельского поселения Ганусовское Раменского района Московской области стационарные наблюдения за загрязнением атмосферного воздуха не проводятся. Для оценки существующего уровня загрязнения атмосферного воздуха в границах селитебной зоны рассматриваются значения концентраций загрязняющих веществ согласно Временным рекомендациям «Фоновые концентрации для городов и поселков, где отсутствуют наблюдения за загрязнением атмосферы на период 2014-2018 гг.», разработанным ГГО им. А.И. Воейкова (С-Пб., 2014 г.).

Значения фоновых концентраций загрязняющих веществ в границах селитебной зоны представлены в таблице 1.2.1.

Таблица 1.2.1.

Код вещества	Наименование вещества	Значения концентраций, мг/м ³ / доли ПДК
0304	Азот (II) оксид (Азота оксид)	0,024/0,060
0301	Азот (IV) оксид (Азота диоксид)	0,054/0,040
0330	Сера диоксид	0,013/0,05
0337	Углерод оксид	2,4/3,0
0333	Сероводород	0,004/0,008
2902	Взвешенные вещества (пыль)	0,195/0,15

Фоновое загрязнение атмосферного воздуха на территории проектирования не превышает допустимых концентраций.

Проектные предложения

Одним из основных источников загрязнения атмосферного воздуха является автомобильный транспорт, движущийся по автомобильной дороге А-107 «ММК».

На расчётный срок интенсивность движения и состав транспортных потоков автотранспорта, движущегося по А-107 «ММК» вблизи д. Малышево ГО Раменский представлены в таблице 1.1.

Таблица 1.1

Наименование автомобильной дороги	Интенсивность, авт./час	Доля грузового транспорта, %
А-107 «ММК»	2389	35

Следует отметить, что уже с 1 января 2013 года в Российской Федерации введён запрет на продажу топлива стандарта ниже ЕВРО-3. Двигатели большинства легковых автомобилей уже сейчас соответствуют стандартам ЕВРО-4 и выше. Поэтому при оценке плани-

руемого воздействия автомобильного транспорта на состояние окружающей среды, использовался норматив выбросов EURO-4 (для легкового и грузового автотранспорта), как наименее жёсткие из тех, что будут присутствовать в составе перспективного автопарка.

Расчёты выбросов проводились по программе «Магистраль, версия 3.0» реализующей «Методику определения выбросов автотранспорта для проведения сводных расчётов загрязнения атмосферы городов (дополненная и переработанная)». ОАО «Научно-исследовательский институт охраны атмосферного воздуха» (ОАО «НИИ Атмосфера», Санкт-Петербург, 2010 г.).

Вышеприведённая методика реализует утверждённые государственные стандарты РФ по расчётам загрязнения атмосферного воздуха: ГОСТ Р 56162-2014 «Метод расчета выбросов от автотранспорта при проведении сводных расчетов для городских населенных пунктов».

Данные о максимальных разовых (г/с) и валовых выбросах (т/год) загрязняющих веществ представлены в таблице 1.2.

Таблица 1.2

Наименование автомобильной дороги	Сумм. интенсивность, авт./час	Выбросы загрязняющих веществ, г/с на 1 км								
		CO	NO	NO ₂	CxHy (по бензину)	CxHy (по керосину)	SO ₂	Сажа	Формальдегид	Бенз(а)пирен
А-107 «ММК»	2389	0,076	0,012	0,074	0,0007	0,022	0,002	0,002	0,0006	5,5×10 ⁻⁷
ВСЕГО: 0,189 г/с		0,076	0,012	0,074	0,0007	0,022	0,002	0,002	0,0006	5,5×10 ⁻⁷
2,552 т/год		1,026 т/год	0,162 т/год	0,999 т/год	0,01 т/год	0,297 т/год	0,027 т/год	0,027 т/год	0,008 т/год	3,4×10 ⁻⁶ т/год

Расчёт полей максимальных разовых концентраций загрязняющих веществ проводился по согласованной с Главной геофизической обсерваторией им. А.И. Воейкова программе УПРЗА «Эколог», версия 4.50.5.

Расчёт полей максимальных разовых концентраций загрязняющих веществ проводился по 9 веществам и 1 группе суммации.

Результаты расчётов представлены по загрязняющему веществу с наибольшей максимальной разовой концентрацией – диоксид азота, для которого наблюдается наибольшие концентрации ПДК (см. таблицу 1.3).

Таблица 1.3

Наименование автомобильной дороги	Загрязняющие вещества	С _{м.р.} (в долях ПДК)	Ширина зоны загрязнения, превышающей 1,0 ПДК (м), от края проезжей части
А-107 «ММК»	Диоксид азота	1,55	21

Проведённые расчёты показали, что превышения ПДК наблюдаются на участке автодороги А-107 «ММК» в районе д. Малышево. Зона загрязнения, превышающая 1 ПДК, имеет ширину 21 м (по диоксиду азота). Ближайшая жилая застройка (д. Малышево) расположена на расстоянии 17 м от края проезжей части и не попадает в зону загрязнения, превышающую ПДК. Внедрение воздухоохраных мероприятий не требуется.

Для вновь размещаемых производственных предприятий необходимо разработать проекты санитарно-защитных зон, для того чтобы провести объективную оценку возможности их воздействия на состояние здоровья населения.

2.2. Акустический режим

Существующее положение

Защита от шума – одного из основных неблагоприятных факторов среды обитания человека – является неотъемлемой частью вопросов проектирования, строительства и реконструкции городов.

Оценка акустического состояния рассматриваемой территории выполнена на основе расчётов и в соответствии:

- СН 2.2.4/2.1.8.562-96 «Шум на рабочих местах, в помещениях жилых, общественных зданий и на территории жилой застройки»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- СП 51.13330.2011 «СНиП 23-03-2003 Защита от шума»;
- межгосударственный стандарт ГОСТ 20444-2014 «Шум. Транспортные потоки. Методы измерения шумовой характеристики»;
- межгосударственный стандарт ГОСТ 22283-2014 «Шум авиационный. Допустимые уровни шума на территории жилой застройки и методы его измерения»;
- СП 276.1325800.2016 «Здания и территории. Правила проектирования защиты от шума транспортных потоков».

Допустимые уровни звука на территории жилой застройки нормируются в соответствии с СН 2.2.4/2.1.8.562-96 и составляют значения, приведённые в таблице 2.2.1.

Таблица 2.2.1

Назначение помещения или территории	Время суток	Уровни звука, дБА	
		Эквивалентный уровень, LAэкв	Максимальный уровень, LAmax
Территории, непосредственно прилегающие к жилым домам, школам, дошкольным учреждениям	с 7 ⁰⁰ до 23 ⁰⁰	55	70
	с 23 ⁰⁰ до 7 ⁰⁰	45	60

Автомобильный транспорт

В качестве шумовой характеристики автотранспортного потока, в состав которого входят легковые и грузовые автомобили, автопоезда, автобусы, мотоциклы и др. транспортные средства, принят, в соответствии с ГОСТ 20444-85 «Шум. Транспортные потоки. Методы измерения шумовой характеристики», эквивалентный уровень звука в дБА.

Расчет шумовой характеристики смешенного транспортного потока выполнялся по формуле:

$$L_{\text{АЭКВ.}} = 10\lg N + 13,3\lg V + 8,4\lg p + 9,5 \text{ дБА}$$

где:

$L_{\text{АЭКВ.}}$ – расчетное значение эквивалентного уровня звука, дБА;

N – расчетная интенсивность движения, авт./час;

V – средняя скорость движения потока автомобилей, км/час;

p – доля грузовых автомобилей и общественного транспорта в составе транспортного потока, %.

Шумовые характеристики автомобильного транспорта являются исходными данными для расчетов параметров зон санитарного разрыва по фактору шума.

Результаты расчетов шумовых характеристик автотранспортных потоков и величин параметров зон санитарного разрыва на текущий период, приведены в таблице 2.2.2. Ширина санитарного разрыва по фактору шума определялись по значениям $L_{\text{ЭКВ}}$, с учётом усредненного экранирующего эффекта прилегающей к автодорогам территории.

Результаты расчетов шумовых характеристик автотранспортных потоков. Параметры санитарного разрыва по фактору шума

Таблица 2.2.2

Улица, автомобильная дорога	Суммарная интенсивность а/т потока, ед/час	Доля грузового транспорта, %	Шумовая характеристика а/т потока, дБА	Параметры санитарного разрыва, м
М-107 «ММК»	1700	28	77,6	130

Анализ результатов, приведенных в таблице 2.1, показывает, что на текущий период расчётная зона санитарного разрыва составляет 130 метров. Наибольшему акустическому воздействию шума, излучаемого автомобильным транспортом, подвержены жилые территории прилегающие к автодорогае М-107 «ММК».

Проектные предложения

К расчетному сроку, основными источникам шума, влияющим на акустическое состояние рассматриваемой территории, будут автомобильный транспорт;

В данном разделе произведена оценка ожидаемого акустического режима на территориях с нормируемыми показателями качества окружающей среды д. Малышево Раменского городского округа, прилегающих к автомобильным и железнодорожным магистралям. Оценка ожидаемого акустического режима проводилась на период завершения реализации проектных предложений.

Методически раздел выполнен в соответствии с требованиями нормативных документов приведенных в разделе «Акустическая экология. Существующее положение».

В качестве шумовой характеристики транспортного потока, в соответствии с ГОСТ 20444-85 «Шум. Транспортные потоки. Методы измерения шумовой характеристики», принят эквивалентный уровень звука ($L_{\text{ЭКВ}}$) в дБА, определяемый расчетным способом.

В таблице 2.3, приведен прогнозируемый состав автотранспортных потоков на основных автомобильных дорогах городского округа, их шумовая характеристика, а также величина санитарного разрыва. Зоны санитарного разрыва, представленные в таблице 2.2.5, рассчитывались с учетом усредненной экранирующей эффективности прилегающей территории, с нормируемыми показателями качества среды.

Таблица 2.2.5

Прогнозируемый состав движения автомобильного транспорта

Автомобильные дороги	Суммарная интенсивность движения, авт./час	Доля грузового транспорта, %	Шумовая характеристика автотранспортного потока, дБА	Параметры санитарного разрыва, м
А-107 «ММК»	2389	35	79,7	150

Результаты расчётов, что проектному сроку, ожидаемые шумовые характеристики автотранспортных потоков, буду превышать нормативные значения, что в первую очередь связано с постоянным количественным приростом автомобильного транспорта в потоках.

Для создания благоприятных акустических условий проживания населения в границах санитарного разрыва по фактору шума, необходимо внедрение шумозащитных мероприятий. Как вариант возможна установка шумозащитных экранов в виде сплошных заборов.

Предлагаемые мероприятия по ограничению шумового воздействия автомобильного транспорта на жилую застройку учитывают плотность застройки, и тот факт, что в большинстве случаев при ее близком расположении к источникам шума - автотранспортным потокам, основная акустическая нагрузка воспринимается первым эшелон застройки.

Окончательная величина санитарного разрыва от планируемого линейного объекта при необходимости может быть установлена в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (новая редакция) «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» на основании расчетов рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физических факторов (шума, вибрации, электромагнитных полей и др.) с последующим проведением натурных исследований и измерений.

2.3. Санитарно-защитные зоны

Существующее положение

В целях обеспечения безопасности населения и в соответствии с Федеральным Законом «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 № 52-ФЗ, вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, устанавливается специальная территория с особым режимом использования – санитарно-защитная зона (СЗЗ). Санитарно-защитная зона является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

В границах д. Малышево городского округа Раменский отсутствуют производственные объекты и объекты инженерной инфраструктуры для которых устанавливаются санитарно-защитные зоны.

Проектные предложения

На расчетный срок предусматривается размещение новых площадок под размещение объектов производственного назначения. Для таких объектов санитарно-защитные зоны устанавливаются в каждом конкретном случае с учетом результатов экспертизы проекта санитарно-защитной зоны, а также натурных исследований качества атмосферного воздуха, измерений уровней физического воздействия.

Обязательным условием при размещении новых производственных объектов является разработка проекта СЗЗ в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (новая редакция) «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов». Нахождение в СЗЗ предприятий жилой застройки, дошкольных детских учреждений, учебных заведений, объектов здравоохранения и иных объектов с нормируемым показателем качества должно быть исключено.

Перечень планируемых производственных объектов, планировочные ограничения по их размещению, а также возможность организации СЗЗ сведены в таблицу 3.1.

Таблица 3.2

Функциональное назначение	Очередность строительства	Площадь территории, га	Экологические ограничения для размещения планируемых объектов	Допустимый класс санитарной опасности (Размер СЗЗ, м)
Производственная зона	Первая очередь (2025 год)	20,5649	с запада территория ИЖС д. Малышево	V-IV (50-100)

				организация СЗЗ за счет своей территории
Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	Расчётный срок (2040 год)	41,0901	С запада территория планируемой ИЖС	V-IV (50-100)
Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	Расчетный срок (2040 год)	2,48815	с севера территория ИЖС д. Малышево	V-IV (50-100)
Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	Расчетный срок (2040 год)	11,3816	с севера территория ИЖС д. Малышево, с юга СНТ «Горки»	V-IV (50-100)

Для предприятий, граничащих с жилой застройкой, размер СЗЗ необходимо обеспечить за счет собственной территории.

Обязательным условием современного промышленного проектирования является внедрение передовых ресурсосберегающих, безотходных и малоотходных технологических решений, позволяющих максимально сократить или избежать поступлений вредных химических или биологических компонентов выбросов в атмосферный воздух, почву и водоемы, предотвратить или снизить воздействие физических факторов до гигиенических нормативов и ниже.

Порядок установления, изменения и прекращения существования санитарно-защитных зон, а также особые условия использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон устанавливаются «Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 г. № 222.

Санитарно-защитная зона и ограничения использования земельных участков, расположенных в ее границах, считаются установленными со дня внесения сведений о такой зоне в Единый государственный реестр недвижимости.

Приаэродромные территории

Территория д. Малышево целиком расположена в приаэродромной территории аэродромов Домодедово и Раменское.

На сегодняшний день границы приаэродромных территорий устанавливаются в соответствии с действующими «Правилами установления приаэродромной территории» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 2 декабря 2017 г. N 1460).

Утвержденные в соответствии с данными Правилами, проекты приаэродромных территорий для аэродрома Раменское отсутствуют.

В настоящее время на территории д. Малышево на публичной кадастровой карте Росреестра отображены следующие зоны с особыми условиями использования территории, поставленные на кадастровый учёт: 50.52.2.8 Зона с особыми условиями использования территорий – приаэродромная территория аэродрома Москва (Домодедово). Дата постановки на учёт: 09.07.2014.

Ограничение: В пределах приаэродромной территории запрещается проектирование, строительство и развитие городских и сельских поселений, а также строительство и реконструкция промышленных, сельскохозяйственных объектов, объектов капитального и индивидуального жилищного строительства и иных объектов, без согласования в порядке установленном законодательством Российской Федерации. Запрещается размещать в полосах воздушных подходов на удалении до 30 км, а вне полос воздушных подходов – до 15 км от контрольной точки аэродрома объекты выбросов (размещения) отходов, животноводческие фермы, скотобойни и другие объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц. В пределах границ района аэродрома (вертодрома, посадочной площадки) запрещается строительство без согласования старшего авиационного начальника аэродрома (вертодрома, посадочной площадки): а) объектов высотой 50 м и более относительно уровня аэродрома (вертодрома); б) линий связи и электропередачи, а также других источников радио- и электромагнитных излучений, которые могут создавать помехи для работы радиотехнических средств; в) взрывоопасных объектов; г) факельных устройств для аварийного сжигания сбрасываемых газов высотой 50 м и более (с учетом возможной высоты выброса пламени); д) промышленных и иных предприятий и сооружений, деятельность которых может привести к ухудшению видимости в районе аэродрома (вертодрома). Строительство и размещение объектов вне района аэродрома (вертодрома), если их истинная высота превышает 50 м, согласовываются с территориальным органом Федерального агентства воздушного транспорта.

В соответствии со ст. 4 (п. 3) Федерального закона от 01.07.2017 № 135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны» до установления приаэродромных территорий в порядке, предусмотренном Воздушным кодексом Российской Федерации архитектурно-строительное проектирование, строительство, реконструкция объектов капитального строительства, размещение радиотехнических и иных объектов, которые могут угрожать безопасности полетов воздушных судов, оказывать негативное воздействие на здоровье человека и окружающую среду, создавать помехи в работе радиотехнического оборудования, установленного на аэродроме, объектов радиолокации и радионавигации, предназначенных для обеспечения полетов воздушных судов, в границах указанных приаэродромных территорий или полос воздушных подходов на аэродромах, санитарно-защитных зон аэродромов должны осуществляться при условии согласования размещения этих объектов в срок не более чем тридцать дней с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в сфере воздушного транспорта (гражданской авиации), – для аэродрома гражданской авиации. В случае непредставления согласования размещения этих объектов или непредставления отказа в согласовании их размещения в установленный срок размещение объекта считается согласованным.

Указанное выше согласование осуществляется при наличии положительного санитарно-эпидемиологического заключения федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор, о соответствии размещения объектов требованиям законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, выдаваемого в течение тридцати дней со дня поступления заявления в данный федеральный орган исполнительной власти.

2.4. Поверхностные воды

Существующее положение

Одним из видов планировочных ограничений на хозяйственное использование рассматриваемой территории является наличие водоохранной зоны и прибрежно-защитной полосы безымянного ручья – притока р. Нищенки.

В соответствии с Водным кодексом Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ, размер водоохранных зон для рек поселения определяется в зависимости от их протяженности и составляет для безымянного ручья – 50 м.

Дополнительно в пределах водоохранных зон по берегам водоёмов выделяются прибрежные защитные полосы, представляющие собой территорию строгого ограничения хозяйственной деятельности.

Размеры прибрежно-защитной полосы безымянного ручья составляет 50 м.

Рыбоохранные зоны рек и водоёмов соответствуют по размеру водоохранным зонам («Правила установления рыбоохранных зон», утв. постановлением Правительства РФ от 06.10.2008 № 743) и составляют для безымянного ручья также 50 м.

В ЕГРН сведения о водоохранных (рыбоохранных) зонах и прибрежных защитных полосах водных объектов, расположенных в д. Малышево, не внесены.

В границах водоохранных зон запрещаются:

- использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов, станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;
- сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
- разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых.

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

В границах прибрежных защитных полос дополнительно запрещается:

- распашка земель;
- размещение отвалов размываемых грунтов;
- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Поверхностные водные объекты, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, являются водными объектами общего пользования, то есть общедоступными водными объектами. Полоса земли вдоль береговой линии (границы водного объекта) водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначена для общего пользования. Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств.

Хозяйственные объекты на территории водоохраных зон должны быть обеспечены централизованными системами водоснабжения и водоотведения, оборудованы локальными системами ливневой канализации.

В настоящее время режим водоохраных зон не выдержан, так как на застроенных территориях, попадающих в водоохранные зоны водных объектов, отсутствует организованная система ливневой канализации, и неочищенный ливневой сток попадает непосредственно в водоемы, что способствует их загрязнению.

Сложившаяся ситуация противоречит Водному кодексу Российской Федерации, в соответствии с которым хозяйственное использование этих территорий должно вестись при условии обеспечения сохранности водоемов от загрязнения и деградации. На объектах, находящихся в водоохраных зонах и прибрежно-защитных полосах, должны быть предусмотрены мероприятия по перехвату и очистке поверхностных стоков.

Проектные предложения

Реализация решений генерального плана приведёт к увеличению нагрузки на поверхностные водные объекты в связи с размещением новых производственных объектов, что может привести как к дальнейшему ухудшению качества поверхностных водных объектов, так и к нарушению их гидрологического режима.

Основным направлением улучшения качества водных объектов является ликвидация источников их загрязнения: недостаточно очищенных хозяйственно-бытовых и ливневых сточных вод, промышленных сточных вод, участков несанкционированного складирования отходов, промышленных и сельскохозяйственных объектов в пределах водоохраных зон водных объектов, размещенных там с нарушением требований Водного кодекса Российской Федерации, ст. 65.

Реализация генерального плана должна сопровождаться разработкой и выполнением комплексной программы реабилитации водных объектов, которая должна включать:

– соблюдение режима водоохраных зон и прибрежных защитных полос водных объектов в соответствии с Водным кодексом РФ, ст. 65;

– обеспечение вновь застраиваемых территорий системами отвода и очистки поверхностного стока со строительством очистных сооружений поверхностного стока и очисткой загрязненного поверхностного стока до нормативных показателей;

– благоустройство территорий населённых пунктов;

– проведение постоянных работ по очистке водоохраных и прибрежных зон открытых водоёмов от мусора, донных отложений, благоустройства береговых зон, проведения работ против комаров, как разносчиков малярии;

– развитие систем водоотвода вдоль транспортных магистралей с высокой интенсивностью движения, проходящих по территории городского округа;

– снегоудаление с проезжих частей улиц и тротуаров и утилизацию загрязненного снега.

При проведении данных мероприятий основные источники загрязнения поверхностных вод будут ликвидированы, что в перспективе приведёт к улучшению состояния водных объектов.

2.6. Зоны затопления, подтопления

Согласно «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»

(утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 N 1034/пр), территории поселений, расположенных на прибрежных участках, должны быть защищены от затопления паводковыми водами, ветровым нагоном воды; от подтопления грунтовыми водами — подсыпкой (намывом) или обвалованием. Отметку бровки подсыпанной территории следует принимать не менее чем на 0,5 м выше расчетного горизонта высоких вод с учетом высоты волны при ветровом нагоне. Превышение гребня дамбы обвалования над расчетным уровнем следует устанавливать в зависимости от класса сооружений согласно «СП 58.13330.2012. Свод правил. Гидротехнические сооружения. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 33-01-2003» (утв. Приказом Минрегиона России от 29.12.2011 N 623) (ред. от 20.10.2016).

За расчетный горизонт высоких вод следует принимать отметку наивысшего уровня воды повторяемостью: один раз в 100 лет – для территорий, застроенных или подлежащих застройке жилыми и общественными зданиями; один раз в 10 лет – для территорий парков и плоскостных спортивных сооружений.

В графических материалах генерального плана не отображены зоны и подтопления территории, ввиду того, что они не определены в установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 18.04.2014 № 360 «Об определении границ зон затопления, подтопления» порядке.

Подготовка предложений по определению границ зон затопления и подтопления осуществляется в рамках Государственного контракта специализированной организацией со сроком окончания работ IV квартал 2018 года.

2.7. Санитарная очистка территории

Существующее положение

Накопление твердых коммунальных отходов (ТКО) в границах рассматриваемой территории образуются из двух источников:

- жилого фонда;
- учреждений и предприятий общественного назначения (административных, деловых, торговых и прочих нежилых объектов).

Объем твердых коммунальных отходов, образующихся в д. Малышево от постоянного населения, рассчитанный по нормативам, рекомендованным СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», при численности населения 63 человека составляет 94 куб. м/год.

В соответствии с Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» сбор, транспортирование, обработка, утилизация, обезвреживание, захоронение твердых коммунальных отходов обеспечиваются региональными операторами.

На территории Московской области началом деятельности региональных операторов является 1 января 2019 года.

Раменский городской округ в Территориальной схеме обращения с отходами, в том числе твердыми коммунальными отходами, Московской области (утв. постановлением Правительства Московской области от 22.12.2016 № 984/47) отнесен к Воскресенской зоне, где региональным оператором является ООО «ЭкоЛайн-Воскресенск».

В радиусе 1-го км от д. Малышево полигоны твердых коммунальных отходов отсутствуют. Ближайший действующий полигон твердых коммунальных отходов «Торбеево» (городской округ Люберцы) расположен в радиусе приблизительно 35 км.

В соответствии с территориальной схемой по обращению с отходами, в том числе твердыми коммунальными, срок эксплуатации полигона твердых коммунальных отходов «Горбеево» определен до конца 2029 года.

Проектные предложения

В составе мероприятий по реализации Генерального плана предусмотрено дальнейшее совершенствование системы сбора и удаления бытовых отходов, с полноценным охватом системой централизованной санитарной очистки всех объектов существующей и планируемой жилой застройки.

Оценка объёмов образования ТБО на территории городского округа по срокам реализации генерального плана проводится с использованием удельных показателей СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Удельный норматив составляет в среднем 1,5 куб. м/чел (с учётом общественных зданий). Согласно справочным данным, ежегодный прирост нормы накопления отходов составляет порядка 2 – 3%. Для территории городского округа целесообразно принять большее значение – 3%. Результаты расчётов объёмов образования бытовых отходов на территории округа отображены в таблице 2.7.2. Средняя плотность бытовых отходов принята в размере 0,2 т/куб. м.

Таблица 2.7.2

Сроки реализации генерального плана	Постоянное население, чел	Объём образования отходов	
		куб. м/ год	тонн/ год
Расчётный срок, 2023 год	123	211,56	42,31
Расчётный срок, 2038 год	123	285,36	57,07

Для временного хранения бытовых отходов предполагается применять стационарные металлические контейнеры, установленные на специальных площадках, оснащенных асфальтированным покрытием и удаленных от жилых домов, детских учреждений и мест отдыха на расстоянии не менее 20 м.

Площадки под контейнеры и бункеры-накопители должны иметь асфальтовое покрытие, быть ограждены зелеными насаждениями с высокой степенью фитонцидности, густой и плотной кроной, желательна без плодов и ягод. Они также должны быть оборудованы кирпичным, бетонным или металлическим ограждением, обеспечены удобными подъездными путями.

С целью обеспечения максимальной сохранности ТБО, предотвращения их разноса птицами и мелкими животными, рекомендуется устанавливать контейнеры, оборудованные откидной крышкой. Для этих же целей рекомендуется делать контейнерные площадки крытыми. Смёт с территории и помещений допускается к совместному хранению с ТБО.

При хранении отходов в контейнерах должна быть исключена возможность загнивания и разложения отходов. Поэтому в зимнее время срок хранения отходов не должен превышать 3 суток, в летнее время требуется ежедневный вывоз ТБО.

Ориентировочное число контейнеров, которые потребуются для временного хранения бытовых отходов, образующихся в жилом секторе и организациях на расчетный срок, определяется по формуле:

Общее количество емкостей, необходимое для временного хранения отходов на территории д. Малышево, определяется по формуле:

$$B_{\text{кон}} = \Pi_{\text{год}} * K_1 * K_2 * / (365 * V) , \text{ где:}$$

$\Pi_{\text{год}}$ - годовое накопление ТБО (жилой сектор+организации) в м³ ;

K_1 - коэффициент неравномерности накопления отходов (принимается равным 1,25);
 K_2 – коэффициент, учитывающий необходимость резерва (принимается равным 1,05)
 V - вместимость контейнера, м³.

Число мусоровозов, необходимое для обслуживания жилого сектора территории городского округа, определяется по формуле:

$$M = P_{год} / (365 * P_{сут} * K_{исп}),$$

где:

$P_{год}$ – количество бытовых отходов, подлежащих вывозу в течение года, м³;

$P_{сут}$ – емкость кузова данного вида мусоровоза, м³ (принимается равным 20);

$K_{исп}$ – коэффициент использования автопарка (принимается равен 0,7).

Информация о требуемом количестве стандартных ёмкостей для сбора ТБО, а также мусоровозов для обслуживания территории жилой застройки приведена в таблице 2.7.3. Для расчётов принят стандартный объем контейнеров (0,75 м³), предполагается ежедневный вывоз отходов. Основными единицами спецтехники предположительно станут среднетоннажные мусоровозы типа КО-427, МКЗ-25, МКМ-25 и др.

Таблица 2.7.3

Сроки реализации	Объём образования отходов в год		Необходимые мероприятия по санитарной очистке	
	куб. м/ год	тонн/ год	контейнеры, ед.	мусоровозы, ед.
Расчётный период, 2023 год	211,56	42,31	1	1
Расчётный срок, 2038 год	285,36	57,07	1	1

Вывоз ТКО с планируемой территории будет осуществляться специализированными службами в соответствии с заключёнными договорами на функционирующий полигон ТКО или на переработку.

Для утилизации ТКО с территории д. Малышево на первую очередь предлагается использовать ближайший действующий полигон «Торбеево городского округа Люберцы, плечо вывоза отходов с рассматриваемой территории до которого составляет в среднем порядка 35 км.

Для сокращения объёмов вывозимых на полигоны отходов предлагается организовать систему раздельного сбора отходов путем установки специальных ёмкостей (типа ёмкости-накопителя «Аляска» и др.) в местах массовой торговли, у остановочных пунктов транспорта, на вокзалах и др. Это мероприятие позволит организовать извлечение компонентов, которые с успехом могут использоваться в качестве вторичного сырья. Ценные компоненты бытовых отходов от домовладений сильно загрязнены пищевыми фракциями (до 80%), имеют высокую влажность и склонность к слипанию и загниванию и поэтому предварительно не сортируются.

В соответствии с проектными решениями на территории д. Малышево Раменского городского округа появятся дополнительные производственные территории площадью порядка 20,5га, оснащенных твердым покрытием. Соответственно произойдёт увеличение объёмов уличного смета и увеличения масштабов мероприятий по уборке территории.

В летнее время основными видами уборочных работ являются: удаление с проезжей части уличного смета, грязи, полив и мойка дорожного покрытия, очистка уличных водотводных лотков.

Основными работами по уборке дорог зимой является удаление свежеснегавшего и уплотнённого снега, борьба с гололёдом, предотвращение снежно-ледяных образований,

вывоз снега. Зимняя уборка улиц с применением химических реагентов (в том числе последнего поколения) сопровождается нежелательными побочными эффектами по отношению к окружающей среде, конструкциям дорожных одежд и транспортным средствам. В связи с этим представляется актуальной задача снижения расхода реагентов путём сочетания механического и химического способов обработки снега: после уборки основной массы снега механическим путём производится химическая обработка его остатков и дальнейшая уборка уже талого снега.

Накопление и хранение отходов на территории промышленных предприятий допускается как временная мера в случае использования отходов в последующем технологическом цикле с целью их полной утилизации или при временном отсутствии полигонов для захоронения, тары для хранения отходов, транспортных средств для их вывоза.

Максимально возможное количество единовременного накопления отходов на территории промышленного предприятия в ожидании использования их в технологическом процессе, передачи на переработку другому предприятию или на объект для захоронения определяется проектом лимитов размещения отходов, разрабатываемом на каждом предприятии.

Способ временного хранения отходов определяется классом опасности веществ:

- вещества 1 класса опасности хранятся в герметизированной таре в недоступном для посторонних крытом помещении, в закрывающемся на ключ металлическом шкафу, контейнере, бочке;

- вещества 2 класса опасности хранятся в закрытой таре (закрытые ящики, пластиковые пакеты, мешки);

- вещества 3 класса опасности хранятся в бумажных мешках, пакетах, хлопчатобумажных тканевых мешках;

- вещества 4 и 5 классов опасности могут храниться открыто - навалом, насыпью.

Площадка для хранения отходов должна располагаться в подветренной зоне территории предприятия, покрыта неразрушаемым и непроницаемым для токсических веществ материалом (керамзитобетон, полимербетон, плитка) с автономными ливнеотводами и обвалована.

Контроль за состоянием окружающей среды на участках хранения отходов осуществляется промышленными лабораториями предприятия. Вся же деятельность предприятия по обращению с отходами должна вестись под контролем территориальных природоохранительных организаций – Ростехнадзором, Роспотребнадзором.

Те отходы, которые не могут быть употреблены в других отраслях промышленности или сельском хозяйстве передаются на утилизацию специализированным организациям. Отходы 3 и 4 классов опасности, имеющие влажность не более 85%, невзрывоопасные, несамовоспламеняющиеся и несамовозгорающиеся допускаются к совместному складированию с ТБО с разрешения местных органов Роспотребнадзора и инспекции пожарной охраны.

2.8. Особо охраняемые природные территории

В соответствии со Схемой развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Московской области, утверждённой постановлением Правительства Московской области от 11.02.2009 № 106/5, вблизи рассматриваемого участка отсутствуют ООПТ федерального и областного значения. Организация ООПТ областного значения постановлением Правительства Московской области от 11.02.2009 № 106/5 не планируется.

В соответствии со Схемой территориального планирования Московской области – основные положения градостроительного развития (утверждённой Постановлением Правительства Московской области от 11 июля 2007 г. № 517/23), планируемые природные экологические и природно-исторические территории также отсутствуют.

2.9. Стационарные пункты наблюдений

На территории д. Малышево городского округа Раменский стационарных пунктов наблюдения за состоянием окружающей природной среды отсутствуют.

3. Зоны с особыми условиями по природным и экологическим факторам

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, ст. 1, зоны с особыми условиями использования территорий – охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – объекты культурного наследия), водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

К зонам с особыми условиями использования по природно-экологическим факторам на территории д. Малышево Раменского городского округа Московской области относятся:

- санитарно-защитные зоны промышленных и сельскохозяйственных производственных объектов, инженерно-технических и санитарно-технических объектов;
- зоны шумового дискомфорта железных и автомобильных дорог;
- водоохранные зоны, прибрежно-защитные полосы, береговые полосы рек;
- зоны затопления и подтопления;
- зоны санитарной охраны источников водоснабжения;
- месторождения полезных ископаемых;
- особо охраняемые природные территории;
- приаэродромные территории.

Санитарно-защитные зоны промышленных и сельскохозяйственных производственных объектов, инженерно-технических и санитарно-технических объектов

В целях соблюдения права граждан на благоприятную среду обитания, факторы которой не оказывают вредного воздействия на человека и в соответствии с Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», от участков промышленных, коммунальных и складских объектов, а также вдоль зон планируемого размещения линейных объектов автомобильного транспорта установлен специальный режим использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Содержание указанного режима определено санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. Новая редакция» в составе требований к использованию, организации и благоустройству санитарно-защитных зон.

В санитарно-защитной зоне не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территории садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также другие территории с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские

учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

В санитарно-защитной зоне и на территории объектов других отраслей промышленности *не допускается* размещать объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции.

Допускается размещать в границах санитарно-защитной зоны промышленного объекта или производства: нежилые помещения для дежурного аварийного персонала, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу (не более двух недель), здания управления, конструкторские бюро, здания административного назначения, научно-исследовательские лаборатории, поликлиники, спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания, мотели, гостиницы, гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, пожарные депо, местные и транзитные коммуникации, ЛЭП, электроподстанции, нефте- и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды, канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения, автозаправочные станции, станции технического обслуживания автомобилей.

Режим использования санитарно-защитных зон *кладбищ* установлен СанПиН 2.1.2882-11 «Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения». На территориях санитарно-защитных зон кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения не разрешается строительство зданий и сооружений, не связанных с обслуживанием указанных объектов, за исключением культовых и обрядовых объектов. Прокладка сетей централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения, используемого для хозяйственно-питьевых целей населением городов и других населенных пунктов, по территории санитарно-защитных зон и кладбищ не разрешается. Территория санитарно-защитных зон кладбищ должна быть спланирована, благоустроена и озеленена, иметь транспортные и инженерные коридоры.

Информация по СЗЗ приводится в материалах генерального плана в справочных целях и не является утверждаемой частью.

Порядок установления, изменения и прекращения существования санитарно-защитных зон, а также особые условия использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон устанавливаются «Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 г. № 222.

Санитарно-защитная зона и ограничения использования земельных участков, расположенных в ее границах, считаются установленными со дня внесения сведений о такой зоне в Единый государственный реестр недвижимости.

Зоны санитарных разрывов по фактору шума

В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (новая редакция) для автомагистралей, линий железнодорожного транспорта, вдоль стандартных маршрутов полета в зоне взлета и посадки воздушных судов устанавливается расстояние от источника химического, биологического и / или физического воздействия, уменьшающее эти воздействия до значений гигиенических нормативов (санитарные разрывы).

Величина санитарного разрыва устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчётов рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физических факторов (шума, вибрации, электромагнитных полей и др.) с последующим проведением натурных исследований и измерений.

Расчётные зоны санитарных разрывов по фактору шума в генеральном плане были определены расчётным путём от автомобильного и железнодорожного транспорта в соответствии с:

- СН 2.2.4/2.1.8.562-96 «Шум на рабочих местах, в помещениях жилых, общественных зданий и на территории жилой застройки»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- СП 51.13330.2011 «СНиП 23-03-2003 Защита от шума»;
- СП 276.1325800.2016 «Здания и территории. Правила проектирования защиты от шума транспортных потоков»;
- межгосударственным стандартом ГОСТ 20444-2014 «Шум. Транспортные потоки. Методы измерения шумовой характеристики»;
- межгосударственным стандартом ГОСТ 22283-2014 «Шум авиационный. Допустимые уровни шума на территории жилой застройки и методы его измерения».

Водоохранные зоны и прибрежно-защитные полосы рек

Размер и режим использования водоохранных зон, прибрежных защитных полос и береговых полос устанавливается в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации, статьи 6 и 65.

Наименование водотока	Длина водотока, км	Размер, м		
		водоохранной зоны	прибрежной защитной полосы	береговой полосы
Безымянный ручей приток р. Нищенки	менее 10	50	50	5

Рыбоохранные зоны рек и водоёмов соответствуют по размеру водоохранным зонам («Правила установления рыбоохранных зон», утв. постановлением Правительства РФ от 06.10.2008 № 743).

В границах водоохранных и рыбоохранных зон запрещаются:

- использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

- размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов, станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;
- сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
- разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых.

В границах водоохраных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

В границах прибрежных защитных полос дополнительно запрещается:

- распашка земель;
- размещение отвалов размываемых грунтов;
- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Поверхностные водные объекты, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, являются водными объектами общего пользования, то есть общедоступными водными объектами.

Полоса земли вдоль береговой линии (границы водного объекта) водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначена для общего пользования. Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств.

Зоны затопления и подтопления

В графических материалах генерального плана д. Малышево Раменского городского округа не отображены зоны и подтопления территории, ввиду того, что они не определены в установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 18.04.2014 № 360 «Об определении границ зон затопления, подтопления» границы зон затопления, подтопления» порядке.

Подготовка предложений по определению границ зон затопления и подтопления осуществляется в рамках Государственного контракта специализированной организацией со сроком окончания работ IV квартал 2018 года.

Зоны санитарной охраны источников водоснабжения

В границах д. Малышево Раменского городского боя питьевые источники водоснабжения отсутствуют.

Месторождения полезных ископаемых

На территории д. Малышево Раменского городского округа месторождения полезных ископаемых отсутствуют.

Приаэродромная территория

Приаэродромная территория является прилегающим к аэродрому участком земной или водной поверхности, в пределах которого (в целях обеспечения безопасности полетов

и исключения вредного воздействия на здоровье людей и деятельность организаций) устанавливается зона с особыми условиями использования территории.

В соответствии со статьёй 47 Воздушного кодекса Российской Федерации приаэродромная территория является зоной с особыми условиями использования территории.

Деревня Малышево целиком расположена в границах приаэродромной территории аэродромов: Раменское (координаты контрольной точки аэродрома (КТА) N 55,33' E 38°08') и Домодедово (КТА N 55°24' E 037°54').

На приаэродромной территории устанавливаются ограничения использования земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости и осуществления экономической и иной деятельности.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 02.12.2017 № 1460 утверждены Правила установления приаэродромной территории и Правила выделения на приаэродромной территории подзон, в соответствии с которыми решение об установлении приаэродромной территории должно включать перечень ограничений использования земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости и осуществления экономической и иной деятельности в соответствии с Воздушным кодексом Российской Федерации.

На публичной кадастровой карте Росреестра отображены следующие зоны с особыми условиями использования территории, поставленные на кадастровый учёт: 50.52.2.8 Зона с особыми условиями использования территорий – приаэродромная территория аэродрома Москва (Домодедово). Дата постановки на учёт: 09.07.2014.

Ограничение: В пределах приаэродромной территории запрещается проектирование, строительство и развитие городских и сельских поселений, а также строительство и реконструкция промышленных, сельскохозяйственных объектов, объектов капитального и индивидуального жилищного строительства и иных объектов, без согласования в порядке установленном законодательством Российской Федерации. Запрещается размещать в полосах воздушных подходов на удалении до 30 км, а вне полос воздушных подходов – до 15 км от контрольной точки аэродрома объекты выбросов (размещения) отходов, животноводческие фермы, скотобойни и другие объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц. В пределах границ района аэродрома (вертодрома, посадочной площадки) запрещается строительство без согласования старшего авиационного начальника аэродрома (вертодрома, посадочной площадки): а) объектов высотой 50 м и более относительно уровня аэродрома (вертодрома); б) линий связи и электропередачи, а также других источников радио- и электромагнитных излучений, которые могут создавать помехи для работы радиотехнических средств; в) взрывоопасных объектов; г) факельных устройств для аварийного сжигания сбрасываемых газов высотой 50 м и более (с учетом возможной высоты выброса пламени); д) промышленных и иных предприятий и сооружений, деятельность которых может привести к ухудшению видимости в районе аэродрома (вертодрома). Строительство и размещение объектов вне района аэродрома (вертодрома), если их истинная высота превышает 50 м, согласовываются с территориальным органом Федерального агентства воздушного транспорта

Охранные зоны стационарных пунктов наблюдения за состоянием окружающей природной среды

На территории д.Малышево Раменского городского округа стационарные пункты наблюдения за состоянием окружающей природной среды (СПН) отсутствуют.

4. Основные экологические проблемы и природоохранные мероприятия

Мероприятия по охране окружающей среды направлены на предотвращение или минимизацию возможных негативных последствий намечаемой хозяйственной деятельности на природные комплексы и создание комфортных условий проживания населения.

1. *Атмосферный воздух и санитарно-защитные зоны.* Основными источниками негативного воздействия на состояние атмосферного воздуха будут автомагистрали, промышленные и сельскохозяйственные предприятия. В целях обеспечения благоприятной экологической обстановки по состоянию атмосферного воздуха, рекомендуются следующие мероприятия:

- сокращение санитарно-защитных зон действующих промышленных и сельскохозяйственных объектов, в границах которых расположена жилая застройка и прочие нормируемые объекты;
- проведение лабораторных исследований качества атмосферного воздуха в зоне влияния действующих промышленных и сельскохозяйственных объектов, подтверждающих их экологическую безопасность;
- размещение в составе планируемых зон производственного назначения объектов не выше 3 класса опасности с размером санитарно-защитной зоны не более 300 м. Размещение объектов более высокого класса опасности возможно только после соответствующего обоснования соблюдения санитарно-гигиенических требований на прилегающих территориях существующей и перспективной застройки;
- ввод повышенных требований к очистке выбросов для всех вновь размещаемых объектов;
- повышение эффективности работы пылегазоочистных сооружений на предприятиях добывающей промышленности;
- организация полос сплошного озеленения вдоль автомагистралей;
- увеличение пропускной способности автомобильных дорог при их реконструкции позволит значительно сократить объёмы выбросов автотранспорта за счёт оптимизации скоростного режима (минимальный объем выбросов наблюдается при средней скорости движения около 60 км/час);
- оборудование автотранспорта нейтрализаторами выхлопных газов перевод котельных с твердого топлива на природных газ;
- вновь возводимая и реконструируемая жилая застройка должна выполняться с повышенными требованиями к благоустройству и озеленению.

2. *Поверхностные воды.* Основной задачей при реализации мероприятий в отношении охраны поверхностных вод является предотвращение загрязнения водных объектов:

- соблюдение режима водоохранных зон и прибрежных защитных полос водных объектов в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации. Наиболее рациональным и безопасным видом деятельности в пределах водоохранных зон водных объектов является их благоустройство и озеленение, использование под рекреационные цели. При прочих видах использования территории водоохранных зон должны оборудоваться системами перехвата и очистки стоков до установленных нормативов;
- вынос в природу водоохранных зон водных объектов;

- водоотведение от жилой застройки на территориях садоводческих товариществ, а также мелких населённых пунктов с индивидуальной жилой застройкой на индивидуальные очистные сооружения малой производительности (септики);
- предварительная очистка производственных стоков на локальных очистных сооружениях перед сбросом в канализационные сети, использование систем оборотного и повторного водоснабжения на промышленных предприятиях;
- развитие систем водоотвода вдоль транспортных магистралей с высокой интенсивностью движения, проходящих по территории поселения;
- благоустройство территорий населённых пунктов, устранение неконтролируемых свалок, расчистка овражно-балочной сети;
- сохранение лесных массивов вдоль рек;
- очистка рек, очистка и благоустройство их береговых полос.

3. *Физические факторы воздействия.* Ведущим фактором физического воздействия на территории д. Малышево Раменского городского округа являются шумы. Основными источниками шума на территории являются автомобильный и железнодорожный транспорт.

Основными мероприятиями по обеспечению благоприятной акустической обстановки на территории района являются:

- проведение шумозащитного озеленения вдоль всех крупных автомобильных дорог;
- установка шумозащитных экранов вдоль участков дорог, проходящих вблизи населенных пунктов, попадающих в зону акустического дискомфорта от автомобильного и железнодорожного транспорта в случае, когда шумозащитное озеленение оказывается неэффективным;
- обеспечение организации и соблюдения режима санитарно-защитных зон промышленных предприятий и коммунальных объектов.

4. *Обращение с отходами.* Организация схемы обращения с отходами должна включать в себя следующие первоочередные мероприятия:

- полный охват территории населённого пункта планово-регулярной системой санитарной очистки, благоустройство мест временного контейнерного складирования твёрдых коммунальных отходов, оборудование площадок с твёрдым покрытием для временного хранения отходов за пределами первого и второго поясов зон санитарной охраны водозаборных сооружений и водоохраных зон поверхностных водных объектов;
- организация пункта сортировки и предварительной переработки отходов, что позволит сократить объём захораниваемых отходов.
- организация и максимальное использование селективного сбора твёрдых коммунальных отходов с целью получения вторичных ресурсов и сокращение объёма выводимых на полигон отходов.