

Паспорт подпрограммы I «Развитие имущественного комплекса»
муниципальной программы Раменского городского округа Московской области
«Управление имуществом и муниципальными финансами»

Муниципальный заказчик подпрограммы	Управление муниципальным имуществом Раменского городского округа							
Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам:	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс. рублей)					
			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	Итого
		Всего, в том числе:	49 472,91	122 810,00	43 369,72	44 021,12	44 686,23	304 359,98
	Управление муниципальным имуществом Раменского городского округа; Управление земельных отношений Раменского городского округа	Средства бюджета Московской области	19367,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19 367,00
		Средства бюджета Раменского городского округа Московской области	30 105,91	122 810,00	43 369,72	44 021,12	44 686,23	284 992,98

Характеристика проблем, решаемых по средствам мероприятий подпрограммы I «Развитие имущественного комплекса»

Одним из важных направлений в реализации подпрограммы I «Развитие имущественного комплекса» является деятельность в сфере имущественных отношений.

Муниципальное имущество создает материальную основу для реализации полномочий Раменского городского округа. Сфера управления муниципальным имуществом охватывает широкий круг вопросов: приобретение новых объектов, безвозмездные прием и передача их на другие уровни собственности, приватизация, передача во владение и пользование, реорганизация и ликвидация муниципальных предприятий и т.д.

Одной из основных задач является эффективное использование имущества Раменского городского округа. Основная цель эффективного управления - максимальное пополнение бюджета Раменского городского округа.

Арендные отношения являются одной из форм сохранения и рационального использования муниципального имущества и источником пополнения доходов местного бюджета, поэтому важным является выполнение таких показателей как «собираемость от арендной платы за муниципальное имущество» и «эффективность работы по взысканию задолженности по арендной плате за муниципальное имущество».

С целью вовлечения имущества в налоговый оборот проводится работа по выявлению бесхозных объектов, их инвентаризация и оформление на них права муниципальной собственности.

Не менее важным является показатель «Доля объектов недвижимого имущества, поставленных на кадастровый учет от выявленных земельных участков с объектами без прав», который отражает работу органа местного самоуправления, проводимую в рамках проекта Московской области по вовлечению в налоговый оборот объектов недвижимого имущества.

Несмотря на реализованные мероприятия, основной проблемой является отсутствие в казне Раменского городского округа достаточного количества объектов недвижимого имущества для эффективного решения задач в сфере полномочий Раменского городского округа и по повышению уровня доходов бюджета Раменского городского округа от продажи или передачи в аренду объектов недвижимости. На решение этой проблемы направлена задача по увеличению имущества, находящегося в собственности Раменского городского округа для обеспечения деятельности органов местного самоуправления, муниципальных предприятий и бюджетных учреждений Раменского городского округа.

Задача по обеспечению содержания и сохранности имущества, находящегося в собственности Раменского городского округа включает в себя обязательства собственника по оплате за содержание свободных помещений и коммунальных услуг (оплата услуг отопления, горячего и холодного водоснабжения, канализации, водоотведения, предоставление электроэнергии, а также аналогичных расходов), а также расходов на содержание и коммунальные услуги общего имущества многоквартирных жилых домов, в которых расположены объекты недвижимости казны Раменского городского округа. Своевременное

заключение договоров с ресурсоснабжающими организациями и договоров управления с управляющими компаниями позволит выполнить обязательства собственника, установленные законодательством. Решение данной задачи позволит минимизировать риск повреждения муниципального имущества путем его поддержания в рабочем состоянии, а также проведение ремонта объектов недвижимости в целях недопущения их разрушения.

В целях использования муниципального имущества в качестве актива первостепенным является решение задачи регистрации прав на объекты муниципальной собственности Раменского городского округа. Задача по обеспечению государственной регистрации права собственности Раменского городского округа на все недвижимое имущество, находящееся в муниципальной собственности, обусловлена необходимостью регистрации прав на имущество, полученное ранее в порядке разграничения прав на собственность, так и вновь приобретенное по различным основаниям. Реализация указанной задачи позволит за счет средств бюджета Раменского городского округа в полном объеме зарегистрировать право собственности Раменского городского округа на объекты недвижимого имущества.

Необходимость решения указанных проблем программно-целевыми методами обусловлена их комплексностью и взаимосвязанностью, что требует скоординированного выполнения разнородных мероприятий правового, организационного и технического характера.

Комплекс программных мероприятий по развитию имущественного комплекса Раменского городского округа позволит выполнить требования законодательства и создать необходимые условия для решения новых задач в сфере управления земельно-имущественным комплексом Раменского городского округа, а также проводить сбалансированное планирование доходной части бюджетов всех уровней (в части платежей, поступающих от налога и арендной платы), стимулировать развитие инвестиционных процессов и развитие экономики района в целом.

При разработке Подпрограммы I «Развитие имущественного комплекса» за основу взят перечень приоритетных (обязательных) показателей муниципальных программ, разработанный Министерством экономики и финансов Московской области. Плановые значения показателей согласованы с Министерством имущественных отношений Московской области.

Достижение поставленных целей и задач подпрограммы в течение 2020-2024 г.г. путем реализации мероприятий по развитию имущественного комплекса Раменского городского округа, полный перечень мероприятий приведен в приложение № 1 данной подпрограммы.

Другим важным направлением в реализации подпрограммы I «Развитие имущественного комплекса» является деятельность в сфере земельных отношений, которая нацелена на реализацию основных задач, поставленных перед Управлением земельных отношений Раменского городского округа, таких как:

- разграничение государственной собственности на землю;
- обеспечение поступлений от реализации земельных участков и законности принимаемых решений в области земельных отношений;
- вовлечение в хозяйственный и налоговый оборот земельных участков, находящихся на территории Раменского городского округа;
- обеспечение деятельности органов местного самоуправления, осуществляющих исполнительно-распорядительную

деятельность в сфере управления и распоряжения земельными участками на территории Раменского городского округа.

Разграничение государственной собственности на землю осуществляется посредством проведения работ по образованию и формированию земельных участков для оформления в муниципальную собственность (под объектами недвижимости и без них), в том числе, бесхозных земельных участков. Проведение данных мероприятий, требующих финансовых затрат, позволяет осуществлять оформление земельных участков в собственность Раменского городского округа и обеспечивать, в том числе, потребность в участках, необходимых для реализации Закона «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям». Так, на протяжении последних лет проводится непрерывная работа по оформлению в собственность Раменского городского округа земельных участков под объектами недвижимого имущества и свободные земельные участки, которые в дальнейшем вовлекаются в хозяйственный оборот (инвестиционные проекты, реализация на торгах). Из 1335 многодетных семей, поставленных на учет в целях бесплатного предоставления земельных участков, реализовали свое право на получение земельного участка 938 семей.

Обеспечение поступлений от реализации земельных участков посредством предоставления в аренду (в том числе на торгах) и в собственность, а также обеспечение законности принимаемых решений, связанных с реализацией земельных участков, является основной задачей Управления земельных отношений Раменского городского округа.

Управлением предоставлены в аренду земельные участки общей площадью 350 гектаров (заключены договоры аренды). Фактические поступления в консолидированный бюджет Раменского городского округа от аренды земельных участков по состоянию на 01.12.2020 составил 168 млн. 901 тыс. руб.

По состоянию на 01.12.2020 года общая сумма задолженности по арендной плате за земельные участки составила 421 млн. 598 тыс. руб., в том числе пени - 66 млн. 52 тыс. руб. Причиной задолженности является неплатежеспособность крупных арендаторов-застройщиков, осуществляющих на арендуемых земельных участках многоэтажное жилищное строительство и имеющих договоры долевого участия с гражданами (на долю которых приходится 70 % всей задолженности по арендной плате или 293 млн. 671 тыс. руб.).

На постоянной основе ведется претензионно-исковая работа с должниками по арендной плате за земельные участки. В результате данной работы сумма задолженности, в отношении которой приняты те или иные меры по взысканию, по состоянию на 01.12.2020 составила 420 млн. 72 тыс. руб. или 99 % от всей задолженности (оставшаяся часть – на стадии претензий).

От продажи земельных участков в консолидированный бюджет Раменского городского округа по состоянию на 01.12.2020 году поступило 87 млн. 997 тыс. руб. Вовлечение в хозяйственный и налоговый оборот земельных участков, находящихся на территории Раменского городского округа, осуществляется в следующих направлениях:

- проведение работ по инвентаризации земель территории Раменского городского округа с целью проведения мероприятий для увеличения доли площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом;
- проведения мероприятий по муниципальному земельному контролю, направленных на вовлечение в хозяйственный и

налоговый оборот земель сельскохозяйственного назначения и иных категорий.

Необходимость решения указанных задач программно-целевыми методами обусловлена их комплексностью и взаимосвязанностью, что требует скоординированного выполнения разнородных мероприятий правового, организационного и технического характера.

Комплекс программных мероприятий по развитию земельного комплекса Раменского городского округа позволит выполнить требования законодательства и создать необходимые условия для решения новых задач в сфере управления земельным комплексом Раменского городского округа, а также проводить сбалансированное планирование доходной части бюджетов всех уровней (в части платежей, поступающих от земельного налога и арендной платы), стимулировать развитие инвестиционных процессов и развитие экономики района в целом.

**Перечень мероприятий подпрограммы I «Развитие имущественного комплекса»
муниципальной программы Раменского городского округа Московской области
«Управление имуществом и муниципальными финансами»**

№ п/п	Мероприятия подпрограммы	Сроки испол нения мероп рияти я	Источники финансирова ния	Объем финансиро вания мероприяти я в году, предшеству ющему году начала реализации муниципа льной программы (тыс.руб.)	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы	Результаты выполнения мероприятия подпрограммы
						2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Основное мероприятие 02. Управление имуществом, находящимся в муниципальной собственности, и выполнение кадастровых работ	2020- 2024 г.г.	Итого	161 997,00	284 992,98	30 105,91	122 810,00	43 369,72	44 021,12	44 686,23	Администрация Раменского городского округа Управление муниципальным имуществом Раменского городского округа Управление земельных отношений Раменского городского округа Управление капитального строительства Администрации Раменского городского округа	1.Эффективность работы по взысканию задолженности по арендной плате за муниципальное имущество и землю 2.Поступления доходов в бюджет муниципального образования от распоряжения муниципальным имуществом и землей 3.Предоставление земельных участков многодетным семьям
			Средства бюджета Московской области	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Средства бюджета Раменского городского округа МО	161 997,00	284 992,98	30 105,91	122 810,00	43 369,72	44 021,12	44 686,23		
1.1.	Мероприятие 1. Расходы, связанные с владением, использованием и распоряжением имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа	2020- 2024 г.г.	Итого	132 756,00	139 566,63	8 279,56	92 060,00	12 519,72	13 071,12	13 636,23		
			Средства бюджета Московской области	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Средства бюджета Раменского городского округа МО	132 756,00	139 566,63	8 279,56	92 060,00	12 519,72	13 071,12	13 636,23		

1.2.	Мероприятие 2. Взносы на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов	2020-2024 г.г.	Итого	29 241,00	145 426,35	21 826,35	30 750,00	30 850,00	30 950,00	31 050,00	Управление муниципальным имуществом Раменского городского округа		
			Средства бюджета Московской области	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
			Средства бюджета Раменского городского округа МО	29 241,00	145 426,35	21 826,35	30 750,00	30 850,00	30 950,00	31 050,00			
1.3.	Мероприятие 3. Организация в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 г. №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» выполнения комплексных кадастровых работ и утверждение карты-плана территории	2020-2024 г.г.	Итого	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Управление муниципальным имуществом Раменского городского округа		
			Средства бюджета Московской области	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00
			Средства бюджета Раменского городского округа МО	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00
2.	Основное мероприятие 03. Создание условий для реализации государственных полномочий в области земельных отношений	2020-2024 г.г.	Итого	0,00	19 367,00	19 367,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Управление земельных отношений Раменского городского округа	1.Эффективность работы по взысканию задолженности по арендной плате за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена. 2. Поступления доходов в бюджет муниципального образования от распоряжения земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена	
			Средства бюджета Московской области	0,00	19 367,00	19 367,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00
			Средства бюджета Раменского городского округа МО	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00

2.1.	Мероприятие 1. Осуществление государственных полномочий Московской области в области земельных отношений	2020-2024 г.г.	Итого	0,00	19 367,00	19 367,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Управление земельных отношений Раменского городского округа	
			Средства бюджета Московской области	0,00	19 367,00	19 367,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Средства бюджета Раменского городского округа МО	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
3	Основное мероприятие 07. Создание условий для реализации полномочий органов местного самоуправления*	2020-2024 г.г.	Итого	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Управление земельных отношений Раменского городского округа Управление муниципальным имуществом Раменского городского округа	1. Проверка использования земель. 2. Доля государственных и муниципальных услуг в области земельных отношений, по которым соблюдены регламентные сроки оказания услуг, к общему количеству государственных и муниципальных услуг в области земельных отношений, оказанных ОМСУ. 3. Исключение незаконных решений по земле.
			Средства бюджета Московской области	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Средства бюджета Раменского городского округа МО	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		

3.1.	Мероприятие 1. Обеспечение деятельности муниципальных органов в сфере земельно-имущественных отношений*	2020-2024 г.г.	Итого	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Управление земельных отношений Раменского городского округа	4. Доля объектов недвижимого имущества, поставленных на кадастровый учет от выявленных земельных участков с объектами без прав.
			Средства бюджета Московской области	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Управление муниципальным имуществом Раменского городского округа	5. Прирост земельного налога.
											Управление градостроительной деятельности и рекламы	6. Доля объектов недвижимости у которых адреса приведены структуре федеральной информационной адресной системе, внесены в федеральную информационную адресную систему и имеют географические координаты

			Средства бюджета Раменского городского округа МО	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		7. Процент проведенных аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков для субъектов малого и среднего предпринимательства от общего количества таких торгов
Всего по подпрограмме	2020-2024 г.г.	Итого:		161 997,00	304 359,98	49 472,91	122 810,00	43 369,72	44 021,12	44 686,23		
		Средства бюджета Московской области		0,00	19 367,00	19 367,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		Средства бюджета Раменского городского округа МО		161 997,00	284 992,98	30 105,91	122 810,00	43 369,72	44 021,12	44 686,23		

*Денежное содержание по основному мероприятию 07 предусмотрены в подпрограмме V «Обеспечивающая подпрограмма» муниципальной программы Раменского городского округа Московской области "Управление имуществом и финансами"

**Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации
Подпрограммы I «Развитие имущественного комплекса»
Муниципальной программы Раменского городского округа Московской области
«Управление имуществом и муниципальными финансами»**

Наименование мероприятия подпрограммы	Источники финансирования	Расчет необходимых финансовых ресурсов на реализацию мероприятия	Общий объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации мероприятия, в том числе по годам (тыс.руб.)					
			всего	2020г	2021г	2022г	2023г	2024г
Мероприятие 2.1 Расходы, связанные с владением, использованием и распоряжением имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа, в том числе:	Бюджет Раменского городского округа	В соответствии с законодательством	139 566,63	8 279,56	92 060	12 519,72	13 071,12	13 636,23
Организация проведения работ по приобретению прав аренды нежилых зданий для муниципальных нужд		Договор №5227. за 1 кв.м: 333,63х1,0428=347,91 рублей, площадь арендуемого здания 868,4 кв.м С учетом НДС, ежегодное повышение стоимости аренды примерно на 10 %	2 287	357	420	460	500	550
Оценка рыночной стоимости имущества		$Su = (C_{со} \times X) \times K$, где: Su - сумма средств, направляемая на реализацию мероприятия; C _{со} – средняя стоимость работ по оценке имущества; X – количество объектов для постановки на учет в год, K – количество лет реализации мероприятия; $Su = (5 \text{ тыс. руб} \times 163) \times 5 = 815 \text{ тыс. руб.}$	3 359	99	815	815	815	815
Выполнение работ по инвентаризации и выполнению кадастровых работ для постановки на государственный кадастровый учет объектов недвижимости в		$Su = (C_{ст} \times X) \times K$, где: Su - сумма средств, направляемая на реализацию мероприятия; C _{ст} – средняя стоимость работ; X – количество объектов для постановки на учет в год, K – количество лет реализации мероприятия;	11 916,62	512,62	2 851	2 851	2 851	2 851

целях государственной регистрации права собственности Раменского городского округа.	Бюджет Раменского городского округа	$Su = (24160 \text{ тыс.руб} \times 118) \times 5 = 2851 \text{ тыс.руб.}$						
Определение технического состояния строительных конструкций объектов		$Su = (C_{ст} \times X) \times K$, где: Su - сумма средств, направляемая на реализацию мероприятия; $C_{ст}$ – средняя стоимость работ; X – количество объектов для постановки на учет в год, K – количество лет реализации мероприятия; $Su = (20 \text{ тыс.руб} \times 5) \times 5 = 500 \text{ тыс.руб.}$	420	20	100	100	100	100
Организация работ по проведению переустройства и перепланировки объектов недвижимости для улучшения эксплуатационных качеств объектов недвижимости, изменение назначения зданий (помещений) для решения социальных задач		$Su = (C_{сп} \times X) \times K$, где: Su - сумма средств, направляемая на реализацию мероприятия; $C_{сп}$ – средняя стоимость работ; X – количество объектов для постановки на учет в год, K – количество лет реализации мероприятия; $Su = (20 \text{ тыс.руб} \times 8) \times 5 = 800 \text{ тыс.руб.}$	640	0	160	160	160	160
Организация проведения работ, необходимых для списания объектов муниципальной казны, пришедших в негодность и не используемых в хозяйственном обороте, подлежащих утилизации или сносу		$Su = (C_{сп} \times X) \times K$, где: Su - сумма средств, направляемая на реализацию мероприятия; $C_{сп}$ – средняя стоимость работ; X – количество объектов для постановки на учет в год, K – количество лет реализации мероприятия; $Su = (6,25 \text{ тыс.руб} \times 15) \times 5 = 470,00 \text{ тыс.руб.}$	376	0	94	94	94	94
Оплата коммунальных услуг (оплата услуг отопления, горячего и холодного водоснабжения, канализации, водоотведения, предоставление электроэнергии, аналогичных расходов) для исполнения обязательств собственника по плате за коммунальные услуги свободных жилых и нежилых помещений, находящихся в казне Раменского городского округа, а также общего имущества многоквартирного		$V = V_{\text{отопл}} + V_{\text{гвс_загс}} + V_{\text{кан_загс}} + V_{\text{хвс_загс}} + V_{\text{эл_загс}}$ $V_{\text{отопл}} = \Pi \times CO_{\text{ср}} \times 12 \text{ мес.} \times K$, где: $V_{\text{отопл}}$ - сумма средств, направляемая на реализацию мероприятия; Π – общая площадь помещений; $CO_{\text{ср}}$ – средняя стоимость отопления 1 кв.м помещения в месяц; K – количество лет реализации мероприятия. $CO_{\text{ср_отопл}} = (CO_1 + CO_2 + \dots + CO_i) / i$, где: CO – стоимость отопления 1 кв.м помещения у i -той управляющей организации жилищно-коммунального хозяйства; i - управляющие организации жилищно-коммунального хозяйства. $V_{\text{гвс_загс}} = OP_{\text{ср_гвс}} \times Ц_{\text{ср_гвс}} \times 12 \text{ мес.} \times K$, где: $V_{\text{гвс_загс}}$ - сумма средств, направляемая на реализацию мероприятия; $OP_{\text{ср_гвс}}$ – средний объем потребляемого на	17 302,67	2 127,32	3 424	3 634	3 921,12	4 196,23

жилого дома, в котором расположены эти помещения	Бюджет Раменского городского округа	общедомовые нужды горячего водоснабжения; $\text{Ц}_{\text{ср_гвс}}$ – средний тариф на 1 м³ горячего водоснабжения в месяц; K – количество лет реализации мероприятия. $V_{\text{кан_загс}} = \text{ОП}_{\text{ср_кан}} \times \text{Ц}_{\text{ср_кан}} \times 12 \text{ мес.} \times K$, где: $V_{\text{кан_загс}}$ - сумма средств, направляемая на реализацию мероприятия; $\text{ОП}_{\text{ср_кан}}$ – средний объем потребляемого на общедомовые нужды канализования; $\text{Ц}_{\text{ср_кан}}$ – средний тариф на 1 м³ канализования в месяц; K – количество лет реализации мероприятия. $V_{\text{хвс_загс}} = \text{ОП}_{\text{ср_хвс}} \times \text{Ц}_{\text{ср_хвс}} \times 12 \text{ мес.} \times K$, где: $V_{\text{хвс_загс}}$ - сумма средств, направляемая на реализацию мероприятия; $\text{ОП}_{\text{ср_хвс}}$ – средний объем потребляемого на общедомовые нужды холодного водоснабжения ; $\text{Ц}_{\text{ср_хвс}}$ – средний тариф на 1 м³ хол. водоснабж. в месяц; K – количество лет реализации мероприятия. $V_{\text{эл_загс}} = \text{ОП}_{\text{ср_эл}} \times \text{Ц}_{\text{ср_эл}} \times 12 \text{ мес.} \times K$, где: $V_{\text{эл_загс}}$ - сумма средств, направляемая на реализацию мероприятия; $\text{ОП}_{\text{ср_эл}}$ – средний объем потребляемого на общедомовые нужды электроэнергии $\text{Ц}_{\text{ср_эл}}$ – средний тариф на 1 м³ электроэнергии в месяц; K – количество лет реализации мероприятия.						
Оплата за содержание жилых и нежилых помещений, находящихся в казне Раменского городского округа для исполнения обязательств собственника по плате за содержание свободных жилых и нежилых помещений, находящихся в казне Раменского городского округа, а также общего имущества многоквартирного жилого дома, в котором расположены эти помещения		$V_{\text{содерж}} = \text{П} \times \text{СС}_{\text{ср}} \times 12 \text{ мес.} \times K$, где: $V_{\text{содерж}}$ - сумма средств, направляемая на реализацию мероприятия; П – общая площадь помещений; $\text{СС}_{\text{ср}}$ – средняя стоимость содержания 1 кв.м помещения в месяц; K – количество лет реализации мероприятия. $V_{\text{содерж}} = 5426 \text{ м}^2 \times 43 \text{ руб.} \times 12 = 2800 \text{ тыс.руб.}$	14 334,72	1 033	2 996	3 205,72	3 430	3 670
Расходы в сфере земельных отношений, связанные с владением, пользованием и распоряжением земельными участками, находящимися в муниципальной собственности городского округа и неразграниченной		Метод сопоставимых рыночных цен (анализ рынка)	5 260	460	1 200	1 200	1 200	1 200

государственной собственности	Бюджет Раменского городского округа							
Закупки товаров, работ, услуг в целях капитального ремонта (муниципального) имущества		Метод сопоставимых рыночных цен (анализ рынка)	80 000	0	80 000	0	0	0
Закупки товаров, работ, услуг в целях ремонта (муниципального имущества)		Сметный	2805	2805	0	0	0	0
Капитальный ремонт квартир, находящихся в муниципальной собственности		Метод сопоставимых рыночных цен (анализ рынка)	865,62	865,62	0	0	0	0
Мероприятие 2.2 Взносы на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов	Бюджет Раменского городского округа	$V_{\text{кап_рем}} = П \times Ц \times 12 \text{ мес.}$, где: $V_{\text{кап_рем}}$ - сумма средств, направляемая на реализацию мероприятия; П – общая площадь муниципальных помещений; Ц – установленная стоимость капитального ремонта за 1 кв.м помещения в месяц 281 603,98 кв.м $\times$ 9,07руб. $\times$ 12мес.=30650 тыс.руб.	145 426,35	21 826,35	30 750	30 850	30 950	31 050
Мероприятие 3.1 Осуществление государственных полномочий Московской области в области земельных отношений	Бюджет Московской области	Размер субвенции на 2020 год определяется «Законом о бюджете Московской области на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов	19 367	19 367	0	0	0	0