

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН РАМЕНСКОГО ГОРОДСКОГО  
ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ**

**ТОМ II**

**ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ**



КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Государственное автономное учреждение Московской области  
«Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства»  
(ГАУ МО «НИиПИ градостроительства»)

143960, Московская область, г. Реутов, проспект Мира, д. 57, помещение III, тел: +7 (495) 242 77 07, niipi@mosreg.ru

Государственное задание  
от 17.01.2020 г. № 8340003  
(№ реестровой записи 289381001000000010001)

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН РАМЕНСКОГО  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ**

**ТОМ II**

**«ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ»**

Главный градостроитель  
Руководитель мастерской  
Начальник отдела

П.С. Богачев  
Н.В. Макаров  
В.И. Лавренко

**Состав материалов  
генерального плана Раменского городского округа Московской области**

№	Наименование документа
	<b>Утверждаемая часть</b>
<b>1</b>	<b><i>Положение о территориальном планировании. Книга 1</i></b>
<b>2</b>	Графические материалы (карты)
2.1.	Карта планируемого размещения объектов местного значения муниципального образования
2.2.	Карта границ населённых пунктов, входящих в состав муниципального образования
2.3.	Карта функциональных зон муниципального образования
2.4.	Приложение 1. Карта несогласованных вопросов генерального плана городского округа в части пересечения земельных участков с землями лесного фонда
2.5.	Приложение 2. Карта несогласованных вопросов генерального плана городского округа в части отнесения земельных участков с видом использования для сельскохозяйственного производства к иным функциональным зонам
<b>3</b>	<b><i>Приложение 3. Сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав городского округа (материалы в электронном виде).</i></b>
<b>4</b>	<b><i>Положение о территориальном планировании. Книга 2 - сведения ограниченного доступа</i></b>
<b>5</b>	Графические материалы (карты)
5.1.	Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа
	<b>Материалы по обоснованию</b>
<b>6</b>	<b><i>Том I. «Планировочная и инженерно-транспортная организация территории». Книга 1, Книга 2</i></b>
6.1	Текстовая часть
6.2	Графические материалы (карты)
6.2.1.	Карта размещения муниципального образования в устойчивой системе расселения Московской области
6.2.2.	Карта существующего использования территории в границах муниципального образования
6.2.3.	Карта планируемого развития транспортной инфраструктуры местного значения в границах муниципального образования
6.2.4.	Карта зон с особыми условиями использования территории в границах муниципального образования
6.2.5.	Карта границ земель государственного лесного фонда с отображением границ лесничеств и лесопарков
6.2.6	Карта границ земель сельскохозяйственного назначения с отображением особо ценных сельскохозяйственных угодий и мелиорируемых земель
<b>7</b>	<b><i>Том I. «Планировочная и инженерно-транспортная организация территории». Книга 3 - сведения ограниченного доступа</i></b>
7.1.	Текстовая часть
7.2.	Графические материалы (карты)
7.2.1.	Карта планируемого развития инженерных коммуникаций и сооружений местного значения в границах муниципального образования – <b>сведения ограниченного доступа</b>
<b>8</b>	<b><i>Том II. Охрана окружающей среды</i></b>
8.1.	Текстовая часть
8.2.	Графические материалы (карта)
8.2.1.	Карта границ зон негативного воздействия существующих и планируемых, объектов капитального строительства местного значения
8.2.2.	Карта существующих и планируемых особоохраняемых природных территорий, зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения, водоохраных зон, прибрежных защитных зон, береговых полос водных объектов.
<b>9</b>	<b><i>Том III. Объекты культурного наследия. Книга 1</i></b>
9.1	Текстовая часть
9.2	Графические материалы (карта)

9.2.1	Карта границ территорий и зон охраны объектов культурного наследия
<b>10</b>	<b>Том III. Объекты культурного наследия. Книга 2 - сведения ограниченного доступа</b>
10.1	Текстовая часть
10.2	Графические материалы (карта)
10.2.1	Карта границ территорий и зон охраны объектов культурного наследия – сведения ограниченного доступа
<b>11</b>	<b>Том IV. Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера – сведения ограниченного доступа</b>
11.1	Текстовая часть
11.2	Графические материалы (карта)
11.2.1	Карта границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий – сведения ограниченного доступа
<b>12</b>	<b>Том. Приложение. Финансово-экономическое обоснование стоимости строительства и реконструкции объектов местного значения по нормативным показателям</b>
<b>13</b>	<b>Приложение к материалам по обоснованию генерального плана. Земельные участки, рассмотренные межведомственной рабочей группой по устранению противоречий в сведениях Государственных реестров (в соответствии с №280-ФЗ от 29.07.2017)</b>
<b>14</b>	<b>Материалы на электронном носителе</b>
14.1	Текстовые материалы в формате PDF; графические материалы в векторном формате и формате PDF, PNG

## Содержание

Введение .....	6
1. Природные условия .....	10
1.1. Ландшафтно-геоморфологические особенности территории .....	10
1.2. Геологическое строение .....	14
1.3. Гидрогеологические условия .....	17
1.4. Инженерно-геологические процессы .....	20
1.5. Минерально-сырьевые ресурсы .....	22
1.6. Гидрографическая характеристика .....	27
1.7. Краткая климатическая характеристика .....	29
1.8. Почвенный и растительный покров .....	31
2. Охрана окружающей среды .....	39
2.1. Полномочия городского округа в области охраны окружающей среды .....	39
2.2. Состояние атмосферного воздуха .....	40
2.3. Акустический режим .....	46
2.4. Санитарно-защитные зоны .....	58
2.5. Поверхностные воды .....	117
2.6. Подземные воды .....	126
2.7. Зоны затопления, подтопления .....	135
2.8. Санитарная очистка территории .....	136
2.9. Особо охраняемые природные территории .....	142
2.10. Формирование системы озелененных территорий общего пользования .....	158
2.11. Стационарные пункты наблюдений за состоянием окружающей природной среды .....	163
3. Зоны с особыми условиями по природным и экологическим факторам .....	166
4. Проблемы и мероприятия по охране окружающей среды .....	177

## Введение

ТОМ II «Охрана окружающей среды» разработан в составе работ по подготовке генерального плана Раменского городского округа (далее – городской округ) Московской области, подготовленного Государственным автономным предприятием Московской области «Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства» (ГАУ МО «НИиПИ градостроительства») на основании государственного задания от 17.01.2020 № 8340003 (версия № 1) (№ реестровой записи 289381001000000010001 в рамках выполнения работ в составе мероприятий Государственной программы Московской области «Архитектура и градостроительство Подмоскovie» на 2017-2024 годы».

Экологическое обоснование генерального плана подготовлено в целях предотвращения и (или) минимизации возможных негативных последствий намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду на период реализации генерального плана Раменского городского округа Московской области.

Раздел «Охрана окружающей среды» подготовлен в соответствии с требованиями правовых и нормативных актов Российской Федерации, Московской области:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- Воздушный кодекс Российской Федерации;
- Лесной кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
- Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах»;
- Федеральный закон от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»;
- Федеральные правила использования воздушного пространства Российской Федерации, утверждённые Правительством Российской Федерации 11.03.2010 № 138;
- СП 42.13330.2016 «Свод правил Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89»;
- СП 51.13330.2011 «Свод правил. Защита от шума. Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 19.02.2015 № 138 «Об утверждении Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон»;
- Приказ Минэкономразвития России от 23.11.2018 № 650 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов,

территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, и о признании утратившими силу приказов Минэкономразвития России от 23 марта 2016 г. № 163 и от 4 мая 2018 г. № 236»;

– Постановление Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»;

– Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

– Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14.03.2002 № 10 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02»;

– Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 30.04.2010 № 45 «Об утверждении СП 2.1.4.2625-10 «Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения г. Москвы»;

– Решение Исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов народных депутатов от 17.04.1980 № 500-1143 «Об утверждении проекта установления красных линий границ зоны санитарной охраны источников водоснабжения г. Москвы в границах ЛПЗП»;

– Постановление Правительства Москвы и Правительства Московской области от 17.12.2019 № 1705-ПП/970/44 «О зонах санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения на территории города Москвы и Московской области»;

– Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 2 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»;

– Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 3 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;

– Закон Московской области № 36/2007-ОЗ «О Генеральном плане развития Московской области»;

– Закон Московской области от 23.07.2003 № 96/2003-ОЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;

– Закон Московской области от 17.07.2007 № 115/2007-ОЗ «О погребении и похоронном деле в Московской области»;

– Закон Московской области от 05.12.2014 № 164/2014-ОЗ «О видах объектов областного значения, подлежащих отображению на схемах территориального планирования Московской области, видах объектов местного значения муниципального района, поселения, городского округа, подлежащих отображению на схеме территориального планирования муниципального района, генеральном плане поселения, генеральном плане городского округа Московской области»;

– Постановление Правительства Московской области от 11.07.2007 № 517/23 «Об утверждении Схемы территориального планирования Московской области – основных положений градостроительного развития»;

– Постановление Правительства Московской области от 11.02.2009 № 106/5 «Об утверждении Схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Московской области»;

– Постановление Правительства Московской области от 17.08.2015 № 713/30 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Московской области»;

– Постановление Правительства Московской области от 25.10.2016 № 795/39 «Об утверждении Государственной программы Московской области «Экология и окружающая среда Подмосковья» на 2017-2026 годы»;

– Постановление Правительства Московской области от 22.12.2016 № 984/47 (ред. от 17.11.2020) «Об утверждении территориальной схемы обращения с отходами Московской области»;

– Федеральный закон от 01.07.2017 № 135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны»;

– Федеральный закон от 11.06.2021 N 191-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

– Постановление Правительства РФ от 02.12.2017 № 1460 "Об утверждении Правил установления приаэродромной территории, Правил выделения на приаэродромной территории подзон и Правил разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации и уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти при согласовании проекта решения об установлении приаэродромной территории".

При подготовке генерального плана использованы материалы инженерно-геологических, инженерно-гидрометеорологических, инженерно-экологических инженерных изысканий, изыскания грунтовых строительных материалов, изыскания источников водоснабжения на базе подземных вод.

*Инженерно-геологические изыскания:*

– отчёт «Изучение инженерно-геологических и гидрогеологических процессов Московской области с целью прогноза изменений геологической среды и ее охраны» (Министерство геологии РСФСР, ПГО «Центргеология», 1986 г.). Картографические приложения к отчету содержат:

- ✓ инженерно-геологическую карту Московской области, М 1:200 000;

- ✓ карту инженерно-геологического (типологического) районирования Московской области, М 1:200 000;
- ✓ инженерно-геодинамическую карту Московской области, М 1:200 000;
- ✓ карту изменений геологической среды Московской области, М 1:200 000;
- ✓ схематическую карту прогноза распространения карстово-суффозионных процессов в Московской области, М 1:200 000;
- геологическая карта коренных отложений Московской области, М 1:500 000 (Министерство природных ресурсов Российской Федерации, Центральный региональный геологический центр, 1998 г.);
- геологическая карта четвертичных отложений Московской области, М 1:500 000 (Министерство природных ресурсов Российской Федерации, Центральный региональный геологический центр, 1998 г.).

*Инженерно-гидрометеорологические изыскания:*

- СП 131.13330.2018 «СНиП 23-01-99\* Строительная климатология»;
- справка ФГБУ «Центральное УГМС» о краткой климатической характеристике района по данным метеорологической станции «Павловский Посад» за период с 2000 по 2010 гг.

*Инженерно-экологические изыскания:*

- эколого-геохимическая карта Московского полигона, М 1:200 000 (Министерство природных ресурсов РФ, ИМГРЭ, 1998 г.);
- отчёт «Выполнение экологической оценки грунтовых вод и вод артезианских комплексов на территории Московской области» (ООО «Пелоид», 1997 г.);
- эколого-гидрогеологическая карта вод эксплуатационных комплексов, М 1:350 000 (МНПЦ «Геоцентр-Москва»);
- эколого-гидрогеологическая карта грунтовых вод, М 1:350 000 (МНПЦ «Геоцентр-Москва»).

*Изыскания грунтовых строительных материалов:*

- карта полезных ископаемых Московской области, М 1:500 000 (Министерство природных ресурсов Российской Федерации, Центральный региональный геологический центр, 1998 г.);
- отчёт «Комплексная схема использования нерудного сырья в Московской области на базе автоматизированной информационной поисковой системы» (ГК «НИиПИ градостроительства», 1994 г.);
- материалы, предоставленные Министерством экологии и природопользования Московской области (письма № 24Исх-12031 от 07.10.2015, № 24Исх-14725 от 14.12.2015).

*Изыскания источников водоснабжения на базе подземных вод:*

- гидрогеологическая карта Московской области, М 1:500 000 (Министерство природных ресурсов Российской Федерации, Центральный региональный геологический центр, 1998 г.).

## 1. Природные условия

### 1.1. Ландшафтно-геоморфологические особенности территории

Раменский городской округ расположен в пределах Москворецко-Окской (I) и Мещёрской (II) физико-географических провинций (рисунок 1.1.1).



*Рисунок 1.1.1. Схема ландшафтов в пределах Раменского городского округа*

К **Москворецко-Окской провинции** относится юго-западная часть Раменского городского округа. В этой провинции выделяются два физико-географических района – северный и южный. Их обособление связано с разными стадиями стояния московского ледника.

К северному физико-географическому району Москворецко-Окской провинции относится небольшая территория на западе Раменского городского округа. Здесь преобладают ландшафты моренных, моренных и водноледниковых равнин. Для них характерны относительно замедленная дренированность, господство дерново-подзолистых почв, нередко поверхностно-огненных, большая залесенность, с преобладанием мелколиственных лесов. В пределах Раменского городского округа к

северному физико-географическому району Москворецко-Окской провинции относятся Москворецко-Битцевский и Пахринский ландшафты.

К южному физико-географическому району Москворецко-Окской провинции относится большая территория Раменского городского округа по правому берегу реки Москвы. Здесь господствуют ландшафты озерно-ледниковых равнин, подчиненное положение занимают моренные и водноледниковые ландшафты. В отличие от северного района, рельеф здесь имеет более «зрелый» характер: глубоко врезанные реки, значительно развитая овражно-балочная сеть. Ландшафты более освоены и имеют лесопольные и опольный облик.

*Москворецко-Битцевский ландшафт* волнисто-увалистых и мелкохолмистых, расчлененных, моренных и плоских, водноледниковых, свежих равнин, один из сложных как по истории развития, так и по морфологическому устройству. В его состав входят местности древнеаллювиальных, аллювиальных и водноледниковых равнин. Эти местности сформировались на крайне неоднородном (известняки карбона, юрские глины, меловые пески) и неровном ( $\pm 100$  м) геологическом фундаменте, в котором отразились события четвертичного периода.

*Пахринский ландшафт* плоских, слабоволнистых, волнистых, ступенчатых, наклонных, древнеаллювиальных и аллювиальных, свежих, влажных и сырых равнин. Данный ландшафт наследует крупнейшую субширотную пра-долину р. Пахры и представлен долинными зандрами, в которые врезаны крутосклонные речные долины, с двумя надпойменными террасами и поймами. Этот ландшафт отличает большое разнообразие входящих в их состав природно-территориальных единиц (фаций, урочищ), что привело к появлению большого количества антропогенно-природных комплексов.

На планируемой территории данный ландшафт представлен двумя видами местностей: долинных зандров и надпойменно-террасовыми. Большую часть территории Пахринский ландшафта занимают местности долинных зандров. Доминируют пологонаклонные, плоские и волнистые древнеаллювиально-водноледниковые равнины (долинные зандры). Эти местности сформировались водными потоками позднемосковского времени на отметках 140-160 м. Выделяются два высотных уровня: низкий (3-я надпойменная терраса – низкий долинный зандр) – 30-35 м над урезом реки, постепенно переходящий в высокий (4-я надпойменная терраса – высокий долинный зандр) – 40-45 м. Сложены долинные зандры покровными суглинками (0,5-2,0 м), подстилаемыми древнеаллювиально-водноледниковыми песками с гравийно-галечными прослоями, залегающими на юрских глинах с прослоями песков и, реже, - на известняках и доломитах карбона. Почвы дерново-слабо- и дерново-среднеподзолистые, часто глееватые. Значительные участки распаханы или застроены. Сохранившиеся лесные массивы представлены мелколиственными с сосной и дубом злаково-травянистыми лесами и посадками ели и сосны.

Долинные зандры заметно расчленены оврагами (растущими и полузадернованными), сырыми балками и долинами ручьев. На их поверхности встречаются сырые лощины, сырые и заболоченные западины, карстовые воронки, эоловые бугры и гряды.

Центральная и южная части Раменского городского округа относятся к южному физико-географическому району Москворецко-Окской провинции, представленному Синьковским, Бронницким, Ратчинским и Домодедовским ландшафтами.

*Синьковский ландшафт* занимает большую территорию центральной части Раменского городского округа. Синьковский ландшафт относится к ландшафтам слабоволнистых и плоских, наклонных, реже увалистых и волнистых, сильнорасчлененных, озерно-водноледниковых, свежих равнин. Данный вид ландшафтов

характеризуется однородностью относительно опущенного (130-160 м) геологического фундамента, кровля которого представлена юрскими глинами, меловыми песками, известняками карбона. Эти ландшафты сформировались в приледниковых водоемах в условиях спокойного режима аккумуляции материала, имеют опольский облик и абс. высоты 140-180 м.

На территории Раменского городского округа Синьковский ландшафт образуют местности озерно-водноледниковых равнин (около 95% площади ландшафта), долинных зандров, пойм (3%) и надпойменных террас (1%).

Юго-восточную часть Раменского городского округа занимает *Бронницкий ландшафт*, относящийся к ландшафтам волнистых, холмистых, слабоволнистых, моренных и плоских, озерно-водноледниковых, свежих и влажных равнин. Бронницкий ландшафт сохранил элементы конечноморенного рельефа. Обособление его происходило на опущенном (130-140 м) цоколе коренных пород, кровля которого сложена меловыми и неогеновыми песками и юрскими глинами. Около 60% площади занимают местности моренных и озерно-водноледниковых равнин. На долю местностей озерно-водноледниковых, долинно-зандровых и древнеаллювиальных равнин приходится от 5 до 10% территории.

*Домодедовский ландшафт* волнистых, слабоволнистых, мелкохолмистых и плоских моренных, свежих равнин занимает небольшую территорию в юго-западной части Раменского района. Данный ландшафт сложен основной мореной с чехлом покровных суглинков. Коренное ложе его образуют глины с прослоями песков верхней юры, лежащие на отметках 150-170 м. отсюда – неравномерность в аккумуляции четвертичных отложений.

На планируемой территории Домодедовский ландшафт представлен местностью моренных равнин, которая отличается спокойным характером рельефа доминантных плоских и слабоволнистых моренных равнин, также сложенных покровными суглинками на морене. Господствуют вторичные мелколиственные влажнотравно-широкотравные леса на дерново-среднеподзолистых слабogleеватых почвах. В древостое участвуют также дуб, липа, клен, ель сосна.

*Ратчинский ландшафт* относится к ландшафтам слабоволнистых и плоских, наклонных, реже увалистых и волнистых, сильнорасчлененных, озерно-водноледниковых, свежих равнин. Он занимает большую территорию в юго-восточной части Раменского городского округа. Ландшафт характеризуется однородностью относительно опущенного (130-160 м) геологического фундамента, кровля которого представлена юрскими глинами, меловыми песками, известняками карбона. Ратчинский ландшафт сформировался в приледниковых водоемах в условиях спокойного режима аккумуляции материала, имеет опольский облик и абс. высоты 140-180 м. В этом ландшафте преобладают местности озерно-водноледниковых равнин

**К Мещёрской провинции** относится северо-восточная часть Раменского городского округа.

В пределах Мещёрской провинции планируемая территория относится к западному физико-географическому району и располагается на пологом западном склоне Рязанско-Костромского прогиба. Эта территория испытала окское, днепровское и московское оледенения. Здесь господствуют ландшафты моренно-водноледниковых равнин, приуроченные к эрозионным и тектонически-эрозионным выступам коренного фундамента. Подчиненное положение занимают зандровые ландшафты, приуроченные к древним речным долинам.

На территории Раменского городского округа представлены Вялковский, Электроугольский, Бисеровский, Гжельский, Нерский и Псковско-Луховицкий ландшафты Мещерской провинции.

*Вялковский ландшафт* моренно-водноледниковых, пониженных, плоских, замедленно дренированных равнин и расположен в краевых пониженных частях выступов коренных пород, кровля которых на повышениях сложена песками нижнего мела, а в понижениях – глинами юры. На планируемой территории представлена местность плоских моренно-водноледниковых равнин. Повышенные участки сложены каменистыми водноледниковыми супесями на песках и морене, со средне- и сильноподзолистыми глееватыми, переходными к глеевым почвами под сосново-еловыми лесами. Пониженные участки сложены опесчаненными суглинками, подстилаемыми песками, с перегнойно-глеевыми почвами под сфагновыми ельниками.

*Бисеровский ландшафт* является неглубоко врезанной древней ложбиной стока талых ледниковых вод. Мощность надморенных водноледниковых отложений колеблется от 0,5 до 3 м, а местам и до 7,5 м. Кровля коренных отложений сложена на повышениях нижнемеловыми песками, в понижениях – глинами юры. На планируемой территории представлен местностью морено-ледниковых равнин со слабоволнистым рельефом.

*Павлово-Посадский ландшафт*, занимающий небольшую территорию на северо-востоке Раменского района в виде языка, пересекающего долину р. Сеченки, также представлен местностью морено-ледниковых равнин со слабоволнистым рельефом.

На северо-востоке Раменского городского округа территория захватывает Электроугольский, Гжельский ландшафты и небольшую часть Павлово-Посадского ландшафта.

*Электроугольский ландшафт* морено-водноледниковых, плоских и волнистых московских, влажных и сырых равнин на планируемой территории представлен местностями моренно-водноледниковых равнин на основной поверхности рельефа коренных пород, сложенных песками и глинами юры. Доминантными урочищами являются плоские поверхности моренно-водноледниковые равнины с характерным нанорельефом расплывчатой формы, с колебанием высот 0,5-0,8 м. Моренно-водноледниковые равнины на повышениях сложены водноледниковыми супесями, реже – суглинками (0,3-1,7 м), подстилаемыми гравийными песками, иногда сразу с поверхности гравийными песками; в понижениях – водноледниковыми суглинками с прослоями таких же песков. С глубины 0,3 до 9 м эта толща подстилается мореной. Также характерны для этой местности заболоченные по низинному типу понижения, с мощностью торфа до нескольких метров. Субдоминантные урочища – невысокие всхолмления с перемытой с поверхности мореной, древнетермокарстовые западины, заболоченные по низинному и верховому типу, котловины, лощины.

*Гжельский ландшафт* моренно-водноледниковых равнин приурочен к наиболее повышенным участкам между реками Гжелкой, Доркой и Сеченкой и представляет собой местности моренно-водноледниковых равнин с волнисто-холмистым рельефом, на высотах 130-145 м. Доминантные урочища невысоких холмов сложены водноледниковыми песками, гравийными и каменистыми, местами перекрытыми или содержащими прослой суглинков, подстилаемыми мореной или коренными отложениями (чаще всего песками нижнего мела). Также для этой местности характерны урочища межхолмовых понижений с плоским рельефом.

Большая центральная часть Раменского городского округа, территория правобережья реки Москвы, представляет собой *Нерский ландшафт* водноледниковых равнин, приуроченных к эрозионным ложбинам склона Рязано-Костромского прогиба.

Характерной особенностью ландшафта является ступенчатое расположение природно-территориальных комплексов разных рангов.

Зандровые местности занимают основную часть ступени ложбин стока с высотами 120-130 м. Коренные породы – глины с прослоями песков юры – залегают на глубине менее 120 м. Доминантные урочища – плоские и слабоволнистые водноледниковые равнины, сложенные водноледниковыми песками с прослоями суглинков, подстилаемыми коренными породами с глубины 5-25 м. Слабая дренированность и отсутствие поверхностного стока из-за малых перепадов высот и легкого гранулометрического состава водноледниковых отложений обуславливает сезонную водонасыщенность пород и создает условия для процесса оглеения почв. Второй вид доминантных урочищ – заболоченные массивы мшар, образование которых связано с вытаиванием скоплений льдов московского времени и последующим зарастанием образовавшихся озер. На наклонной поверхности коренных пород мшары тянутся километрами при ширине в несколько сот метров. Днища их сложены водноледниковыми песками, делювиальными супесями и суглинками, озерными суглинками и сапропелями. Субдоминантные урочища – сырые и влажные останцы моренно-водноледниковых равнин, заболоченные котловины, западины, долины ручьёв, а также останцы бугристых зандров.

Ниже зандровых местностей вдоль долины реки Москвы вытянулась местность долинных зандров. Доминантные урочища – плоские долинно-зандровые равнины, сложенные древнеаллювиальными водноледниковыми песками с прослоями супесей и суглинков, подстилаемые глинами юры, с залеганием грунтовых вод на глубине 1,5-2 м в любое время года, что обуславливает избыточное переувлажнение и приводит к оглеению почв. Субдоминантные урочища – поймы рек, формирующиеся по наложенному типу, долины ручьев, западины, ложбины стоков.

К понижениям рельефа коренных пород (юрские глины) приурочены местности древнеаллювиальных равнин реки Москвы, сложенные песками и супесями с прослойками суглинков. Ещё ниже, вдоль руслареки Москвы, тянутся местности плоских, сырых пойм, сложенных суглинками с прослоями песков на глинах юры. Здесь характерны низкогривистые поймы, староречья, останцы долинных зандров и надпойменных террас.

К Мещёрской провинции относится и небольшая территория *Песковско-Луховицкого ландшафта* в долине р. Северки в самой южной части Раменского городского округа. Здесь представлена местность древнеаллювиально-водноледниковых равнин. Отличительной особенностью местностей этого ландшафта является их относительно сухой облик, сформированный на выступах известняков карбона, образующих здесь кровлю рельефа коренных пород. Из-за высокой прочности известняков формируются неширокие пра-долины и долины с быстрым течением рек. Отсюда преобладание отложений легкого грануло-метрического состава, подстилающих древнеаллювиально-водноледниковые или покровные суглинки. Преобладают мелколиственные леса на дерново-подзолистых почвах. Субдоминантные урочища – сырые и заболоченные лощины, влажные и сырые балки, заболоченные западины.

## **1.2. Геологическое строение**

В геологическом строении территории принимают участие комплексы четвертичных и дочетвертичных отложений.

Геологическое строение территории приводится до глубины возможного техногенного воздействия по данным региональных исследований. Наиболее глубоко залегающими отложениями, которые могут подвергнуться негативному воздействию при развитии рассматриваемой территории, являются породы верхнего отдела девонской системы.

Породы верхнего девона представлены отложениями франского и фаменского ярусов. Суммарная мощность отложений верхнего девона составляет около 600 м. Отложения представлены в нижней части переслаиванием известняков с глинами, а в верхней части разреза - известняками и доломитами с гипсами в кровле.

Нижний карбон представлен визейским и серпуховским ярусом. Визейские отложения сложены преимущественно известняками. В разрезе наблюдается один выдержанный прослой глины мощностью до 5 м, залегающий в основании михайловского горизонта. Общая мощность пород визейского яруса составляет около 55 м. Серпуховский ярус представлен известняками доломитами мергелями с выдержанными прослоями глин в средней части разреза. Общая мощность пород серпуховского яруса составляет в среднем 60-70 м.

Средний карбон представлен известняковой толщей московского яруса, в составе которого выделяют верейский, каширский, подольский, мячковский горизонты. Верейский горизонт мощностью 18-20 м представлен жирными и алевролитистыми глинами вишнево-красной или кирпично-красной окраски, разделяющими известняки верхней части серпуховского яруса нижнего карбона от известняков каширского горизонта московского яруса среднего карбона. Отложения каширского горизонта представлены преимущественно светло-серыми известняками и доломитами мощностью около 60 м. В каширском горизонте встречаются три пачки глин, верхняя из которых – ростиславльская (5-8 м), служит водупором, разделяющим каширский водоносный горизонт от подольско-мячковского. В центральной части района ростиславльская толща отсутствует. Подольский горизонт представлен белыми, желтовато-серыми тонко- и мелкозернистыми органогенными трещиноватыми известняками средней мощностью 40 м. Отложения подольского горизонта выходят на поверхность в долинах рек Москва, Пахра и Гнилуша. Мячковский горизонт представлен чистыми органогенными трещиноватыми известняками и доломитами мощностью до 30 м. Отложения мячковского горизонта выходят на поверхность в районе д. Верхнее Мячково и с. Каменно—Тяжино, в пределах доюрской долины размыва отложения отсутствуют.

Верхний отдел каменноугольной системы представлен отложениями гжельского и касимовского яруса. Отложения касимовского яруса представлены известняками, доломитами и мергелями с прослоями глин кревкинского и дорогомилловского горизонта. Общая мощность отложений составляет 30-40 м. Отложения распространены практически повсеместно за исключением долин рек Москва, Нищенка, Велинка. Обнажения пород Касимовского яруса встречаются в бортовой зоне долины р. Москвы. Вышележащий гжельский ярус представлен известняками и доломитами нижнеречицкой подсвиты, а также пестроокрашенными глинами, которые являются сырьем для производства керамики. Верхняя часть разреза представлена доломитами, мергелями и песчаниками. Мощность отложений достигает 70 метров. Породы выходят на поверхность в долинах рек Москва, Северка и Гнилуша.

Карбонатная формация перекрывается терригенной сероцветной формацией средней юры – верхнего мела, представленной глинистым комплексом батского, средне- и верхнекелловейского, оксфордского, кимериджского и нижней половины волжского ярусов, и глинисто-алеврито-песчаным комплексом верхней половины волжского яруса, нижнего мела и сеномана.

Континентальные отложения бат-келловейского возраста представлены толщей песчано-глинистых осадков, мощность которых колеблется от 0 до 20 м. Отложения келловейского яруса представлены серыми песчанистыми глинами с фосфоритовыми конкрециями с песками буро-желтого или серого цвета в основании. Мощность келловейских отложений составляет 12-20 м. Отложения оксфордского яруса представлены серыми, черными с зеленоватым оттенком глинами. Общая мощность

оксфордских отложений составляет 10-20м. Киммериджские отложения представлены темно-серыми глинами, с прослоями редких фосфоритов и галькой в основании толщи. Мощность отложений составляет менее 10м. Отложения оксфордского и киммериджского ярусов распространены практически повсеместно за исключением долин Москвы, Пахры, Отры, Гнилуши, где они размыты. С экологической точки зрения огромное значение имеет высокая поглотительная способность глин юрского возраста, что делает их эффективным природным экраном при проникновении загрязнителей. Отложения волжского регионаруса выходят на дневную поверхность по берегам рек Москвы, Пахры. Отложения представлены серо- и буровато-зелеными мелкозернистыми глауконитовыми песками, местами сцементированными со сростками фосфоритов. Мощность пород составляет 10-30м.

Нижнемеловые породы представлены на рассматриваемой территории желтыми песками и песчаниками с конкрециями сидерита с прослоями глин бериасского, готеривского и барремского ярусов. Породы нижнемелового возраста распространены в виде крупных останцов в основном юго-западнее долины р. Москвы, а также на севере района в районе деревень Захарово и Кузьево, мощность отложений не превышает 25м.

Отложения неогеновой системы представлены породами среднего-верхнего миоцена и верхнего плиоцена. Породы среднего-верхнего миоцена представлены отложениями велемской серии и распространены в виде отдельных останцов в районе населенных пунктов Синьково, Васильево, Михайловская Слобода. Отложения представлены преимущественно белыми и серыми тонкозернистыми кварцевыми песками, переслаивающимися с крупнозернистыми и гравийными песками с прослоями кремня в основании. Мощность отложений достигает 30м. Отложения верхнего плиоцена представлены песками с прослоями алевритов и глин игнатъевской свиты. Отложения распространены локально на севере района в окрестностях населенных пунктов Коломино и Минино. Мощность отложений не превышает 8 м.

Четвертичные отложения развиты повсеместно и представлены комплексом, флювиогляциальных отложений перекшинского возраста (fgQIprk) моренных отложений перекшинского оледенения (gQIprk), флювиогляциальных отложений перекшинско-московского возраста (f,a,IQIIprk-ms), моренных отложений московского оледенения (gQIIms), аллювиальных и озерно-болотных отложений (aQIII-IV) и комплексом покровных отложений (prQII-IV).

Наиболее древними четвертичными отложениями, распространенными на территории являются флювиогляциальные отложения времени наступания перекшинского оледенения. Отложения представлены песками и супесями мощностью 2-5 м. Распространены спорадически.

Морена перекшинского возраста залегает на коренных породах и представлена грубыми, песчанистыми, тяжелыми, средними и легкими суглинками. В морене встречается значительное количество обломков преимущественно осадочных, реже кристаллических пород, содержание обломочного материала обычно не превышает 10-15%. В морене встречаются также линзы с песком мощностью от нескольких сантиметров до 2-3 м. Мощность морены варьирует в широких пределах, и зависит от рельефа поверхности подстилающих ее горных пород, увеличиваясь до 15 метров в депрессиях доледникового рельефа и уменьшаясь до 1-3 м на его выступах. Ледниковые отложения перекшинского возраста распространены в основном в юго-западной части района.

Комплекс флювиогляциальных отложений перекшинско-московского возраста представлен преимущественно песками различной окраски средне- и крупнозернистыми, кварцевыми и кварцево-полевошпатовыми, часто ожелезненными и глинистыми.

Преобладающая мощность флювиогляциальных отложений составляет 10-12 м. Отложения распространены преимущественно по правобережью р. Москвы.

Предполагаемая граница московского оледенения проходит по правому борту долины р. Пахры до её слияния с Москвой, уходя далее на северо-восток в направлении г. Павловский Посад, поэтому в Раменском районе ледниковые отложения московского возраста встречаются в основном в северо-западной и северной части территории. Морена московского оледенения залегает на межморенных московско-перекштинских водноледниковых отложениях и перекрывается покровными суглинками, а местами флювиогляциальными отложениями времени отступления московского оледенения. Морена представлена валунными суглинками, реже супесями и глинами, с линзами и гнездами песков, гравия, гальки и ленточной глины.

Флювиогляциальные отложения времени отступления московского ледника распространены очень ограничено на крайнем северо-востоке района. Отложения представлены разнозернистыми песками и супесями, реже легкими суглинками. Мощность отложений не превышает 10м.

Повсеместно, за исключением современных долин чехол четвертичных отложений перекрывается покровными отложениями, представленными преимущественно однородными суглинками (75%), реже супесями и глинами. Суглинки легкие и средние, хорошо отсортированы, не слоисты. Мощность покровных суглинков 1-3 м. Покровные отложения легко размокают и размываются, нередко обладают тиксотропными свойствами, просадочны при дополнительной нагрузке и весьма склонны к льдообразованию.

В долинах рек Москвы, Пахры, Северки и их притоков развит комплекс аллювиальных отложений, представленный аллювиальными отложениями надпойменных террас и поймы. Отложения III и IV надпойменных террас являются аллювиально-флювиогляциальными. Они фациально и генетически связаны с московскими надморенными флювиогляциальными отложениями. Отложения третьей надпойменной террасы широко распространены по левобережью р. Москвы, аллювий мощностью 2-5 м представлен кварцевыми разнозернистыми глинистыми песками, подстилающимися гравийно-галечным материалом. Аллювиальные отложения второй надпойменной террасы широко развиты в долинах реки Москв, Пахры, Гжелки, Донинки, Нищенки, Велинки и Отры. Мощность аллювия составляет 3-5 м, состав отложений преимущественно песчаный с включениями гравийно-галечного материала в нижней части разреза. Аллювий первой надпойменной террасы, хорошо выраженной на всех реках района, представлен в основании песками с включениями гравийно-галечникового материала, а в верхней части разреза супесями и суглинками с прослоями глин. Мощность отложений достигает 12 м. Пойменные отложения голоценового возраста развиты на всех больших и малых реках, и представлены преимущественно разнозернистыми песками с включениями хорошо окатанной гальки и прослоями торфа. Мощность отложений может достигать 20 м.

Небольшие массивы современных озерно-болотных отложений картируются северной части городского округа в окрестностях д.д. Аксеново и Дементьево, а также вдоль левого борта долины р. Москвы. Отложения представлены торфами и оторфованными суглинками мощностью не более 5 м.

### **1.3. Гидрогеологические условия**

Территория Раменского городского округа расположена в южной части Московского артезианского бассейна, характеризующейся распространением средне- и нижнекаменноугольных отложений, к которым приурочены водоносные горизонты, служащие основным источником водоснабжения Подмосковья.

На рассматриваемой территории в пределах верхней части разреза выделяют подземные воды четвертичных отложений, мезозойских и каменноугольных отложений. Воды четвертичных отложений в свою очередь подразделяются на водоносный горизонт современных аллювиальных отложений, слабоводоносный горизонт современных озерно-болотных отложений, средне-верхнечетвертичный аллювиально-флювиогляциальный водоносный горизонт, перекшинско-московский флювиогляциальный водоносный горизонт. Водоносный комплекс флювиогляциальных отложений времени наступания перекшинского ледника представляет собой единый водоносный комплекс с отложениями мела и волжского яруса верхней юры.

Водоносный горизонт современных аллювиальных отложений развит в поймах рек и ручьев. Водовмещающими породами являются разнородные пески, иногда супеси и легкие суглинки. В долинах реки Пахры и более мелких рек нижним водоупором обычно служат юрские глины, в долине реки Москвы – глины среднего карбона. Водоупор не выдержан и гидравлически связан как с нижележащими водоносными горизонтами, так и с поверхностными водами. Мощность водоносного горизонта составляет в среднем 5-10 м. Воды безнапорные. Воды пресные, преимущественно гидрокарбонатные, однако их состав и уровень загрязнения сильно зависят от качества воды связанных с ними водотоков. В пределах Раменского района водоносный горизонт загрязнен практически повсеместно. Воды используются частными домовладениями для хозяйственных нужд.

Слабоводоносный горизонт современных озерно-болотных отложений распространен спорадически. Водовмещающими породами являются торфа, заторфованные и иловатые суглинки и спеси. Верхний водоупор отсутствует, нижним водоупором являются чаще всего моренные отложения, в некоторых случаях юрские глины. Состав вод различен: гидрокарбонатные, гидрокарбонатно-сульфатные, гидрокарбонатно-хлоридные кальциевые, обычно характеризуются высоким природным содержанием железа. Водоносный горизонт озерно-болотных отложений является одним из самых загрязненных, т.к. имеет непосредственную гидравлическую связь с водоемами, активно используемыми для хозяйственно-бытовых и культурно-бытовых нужд населения. Для питьевого водоснабжения водоносный горизонт не используется в связи со спорадическим распространением, малой водообильностью и высоким уровнем загрязнения.

Средне-верхнечетвертичный аллювиально-флювиогляциальный водоносный горизонт распространен в пределах трех надпойменных террас рек Москвы, Пахры, Северки и их притоков. Водовмещающими породами являются в основном пески и супеси, мощность горизонта составляет от 1 до 15 м. Воды безнапорные, верхний водоупор отсутствует, нижним водоупором являются юрские и каменноугольные глины, суглинки морены перекшинского возраста.

В линзах и прослоях песков в московской морене возможно наличие подземных вод спорадического распространения. Воды встречены в виде отдельных линз и не формируют единого водоносного горизонта.

Перекшинско-московский флювиогляциальный водоносный горизонт сверху перекрыт суглинками московской морены, в связи с чем является относительно защищенным от поверхностного загрязнения. Глубина залегания перекшинско-московского флювиогляциального водоносного горизонта изменяется от 2-3 м до 15 м. Водовмещающими породами являются пески и супеси перекшинско-московского межледниковья. Питание подземных вод четвертичных отложений осуществляется за счет атмосферных осадков, разгрузка – в долины рек Пахры, Жданки и их притоков. По химическому составу воды пресные, гидрокарбонатные кальциевые, магниевые-кальциевые или магниевые, нередко со значительным содержанием железа. Водоносный горизонт

эксплуатируется колодцами в населенных пунктах, не имеющих централизованного водоснабжения.

На глубинах возможного негативного воздействия выделяются следующие водносные комплексы в дочетвертичных отложениях: нижнемеловой волжский водоносный комплекс, бат-келловейский водоносный горизонт, гжельский, касимовский, мячковско-подольский, каширский водоносные горизонты, водоносные комплексы нижнего карбона и девона.

Нижнемеловой-верхневолжский водоносный комплекс представляет собой единый водоносный комплекс отложений волжского яруса верхней юры, меловый и неогеновых отложений, супесей и песков времени наступания перкшинского ледника. Комплекс отделяется от вышележащего водоносного комплекса четвертичных отложений суглинками и глинами морены перекшинского оледенения. Водовмещающими отложениями являются пески, супеси с прослоями легких суглинков. Водоносный комплекс имеет небольшой избыточный напор, Уровни воды устанавливаются на глубинах 7-30 м. Мощность водоносного горизонта обычно не превышает 10-15 м. Питание осуществляется в основном за счет перетока из вышележащих водоносных горизонтов. Разгрузка осуществляется в речную и овражную сеть. Воды пресные, по типу – гидрокарбонатные, кальциевые или кальциево-магниевые. Для централизованного водоснабжения горизонт не используется в связи с малой водообильностью.

Водоносный горизонт, приуроченный к отложениям бат-келловейского возраста, имеет ограниченное распространение и встречается в основном в углублениях домезозойского рельефа. Водовмещающими породами являются пески с прослоями фосфоритов. Верхним водоупором являются глинистые отложения верхнеюрского возраста, нижним – глины карбона. Водоносный горизонт напорный. Стационарный уровень воды устанавливается на глубине 2-4 м от поверхности земли. По составу воды пресные, гидрокарбонатно-кальциевые. Ввиду ограниченного распространения практического значения для централизованного водоснабжения горизонт не имеет.

Основные эксплуатируемые водоносные горизонты приурочены к породам карбона, входящих в состав карбонатной формации.

Гжельский водоносный комплекс распространен на северо-востоке территории, где является основным источником водоснабжения. Водоносными породами являются доломиты и известняки с прослоями мергелей. Глубина залегания кровли меняется от 5 до 75 м, мощность водоносных пород возрастает в северо-восточном направлении. Верхним водоупором служат юрские глины, нижним шелковские глины карбона. Питание осуществляется за счет инфильтрации атмосферных осадков и перетока из вышележащих водоносных горизонтов. Основной дренаж является долина р. Клязьмы, расположенная за пределами Раменского городского округа. Воды напорные, величина напора достигает 40 м. По химическому составу воды пресные, гидрокарбонатно-кальциевые или кальциево-магниевые. Минерализация около 0,3 г/л.

Касимовский водоносный горизонт распространен на северо-востоке территории. Водовмещающими породами являются трещиноватые и кавернозные известняки. Кровля залегает на глубине 7-33 м, мощность колеблется от 5 до 15 м. Верхним водоупором являются юрские глины, а на северо-востоке территории гжельские глины. Нижним водоупором служит пачка глин кревкинской свиты. Питание горизонта осуществляется как за счет инфильтрации атмосферных осадков на участках, где мощность перекрывающих пород невелика, так и за счет перетекания из вышележащих горизонтов и за счет подтока из нижележащих водоносных горизонтов карбона. Воды гидрокарбонатные магниево-кальциевые, реже сульфатные магниево-кальциевые. Горизонт используется для централизованного водоснабжения в северной части района.

Подольско-мячковский водоносный горизонт представлен известняками и доломитами с маломощными прослоями глин и мергелей. Верхним водоупором являются моренные отложения, юрские или касимовские глины. Нижним водоупором являются красноцветные глины ростиславльской толщи. Мощность водоносных отложений 50-80 м. Воды пресные, гидрокарбонатные. Питание горизонта осуществляется за счет инфильтрации атмосферных осадков (в основном за пределами рассматриваемой территории) и за счет перетока из выше- и нижележащих водоносных горизонтов. Горизонт напорный, однако в результате хозяйственной деятельности сформирована крупная воронка депрессии. Водоносный горизонт в настоящее время является одним из наиболее интенсивно эксплуатируемых, на базе мячковско-подольского водоносного горизонта организовано водоснабжение г. Раменское.

Каширский водоносный горизонт развит на территории городского округа повсеместно и залегает между водоупорными глинистыми отложениями ростиславльской и верейской толщи. Водовмещающими породами являются трещиноватые известняки и доломиты. Средняя мощность горизонта около 40 м. Горизонт напорный. Величина избыточного напора составляет 50-100 м. Воды пресные, гидрокарбонатно-кальциевые, характеризуются повышенным природным содержанием фтора.

К нижнему отделу каменноугольной системы приурочен окско-протвинский водоносный горизонт. Водовмещающими отложениями являются трещиноватые, нередко закарстованные массивные известняки и доломиты с прослоями глин. Общая мощность водоносных отложений комплекса 55-85 м. Глубина залегания кровли составляет в среднем около 170 м от поверхности. Горизонт напорный. Величина избыточного напора составляет 100-110 м.

В естественных условиях подземные воды каменноугольных отложений характеризуются избыточным напором от 20-40 до 100-150 м. В связи с интенсивной эксплуатацией водоносных горизонтов отмечается интенсивная сработка первоначальных уровней подземных вод.

Питание водоносных горизонтов каменноугольных отложений осуществляется на всей площади их распространения за счет перетока из смежных водоносных горизонтов. Разгрузка осуществляется в долинах рек.

Подземные воды каменноугольных водоносных горизонтов в связи с их надежной защищенностью от поверхностного загрязнения и значительной водообильностью являются основными горизонтами, используемыми для хозяйственно-питьевого водоснабжения на рассматриваемой территории.

Эксплуатационное значение среди водоносных горизонтов девонского возраста имеет озерско-хованский водоносный горизонт. Водоносными породами являются известняки и доломиты с гипсами. Водоупорами являются глинистые пачки в пределах девонской толщи. Подземные воды озерско-хованского водоносного горизонта – сульфатные кальциево-магниевые-натриевые, минерализация 3,5-3,7 г/л, состав растворенных газов преимущественно азотный и углекислый.

#### **1.4. Инженерно-геологические процессы**

По инженерно-геологическим условиям более 80% территории Раменского городского округа обладает средней устойчивостью геологической среды.

Для территории городского округа характерно проявление следующих экзогенно-геологических процессов: заболачивание, боковая и площадная эрозия, плоскостной смыв, склоновые процессы, включая оползневые, и развитие карстовых и карстово-суффозионных процессов.

Около половины площади Раменского городского округа занимают местами заболоченные среднечетвертичные надпойменные террасы, а также зандровые равнины, сложенные песчаными аллювиальными и водно-ледниковыми отложениями. Эти территории приурочены к долине реки Москвы, а также широко распространены в северной части городского округа. Данный тип территорий характеризуется слабой дренированностью, заторфованностью, подвержен заболачиванию и подтоплению грунтовыми водами, которые залегают на глубине 0,1-3 м. К другим опасным процессам относятся изменение физико-механических свойств пород при мелиорации земель; суффозия вдоль трасс подземных коммуникаций. Территорию целесообразно использовать для сельскохозяйственных целей при проведении соответствующих мелиоративных работ; при городском и дорожном строительстве требуется инженерная защита территории от подтопления.

К другим территориям со слабой дренированностью относятся плоские слабо расчлененные озерно-ледниковые равнины, сложенные глинами, а также пологоволнистые, слабо расчлененные равнины, сложенные моренными суглинками. Они встречаются на юге городского округа и приурочены к надпойменным террасам рек Москвы и Северки. Эти территории подвержены локальному заболачиванию, образованию техногенной верховодки, морозному пучению покровных суглинков. Благоприятны для всех видов массового наземного строительства, однако необходимы мероприятия по защите от подтопления.

В пойме реки Москвы значительную площадь занимают болотные массивы, которые относятся к территориям с низкой устойчивостью геологической среды. Из-за неравномерных просадок пород под нагрузками на болотных массивах противопоказано строительство капитальных сооружений.

Дренированные территории с высокой устойчивостью геологической среды в Раменском городском округе занимают относительно небольшую площадь (не более 5%). Это средне-верхнечетвертичные надпойменные террасы, сложенные песчаным аллювием, приуроченные к долине реки Жданки, расположенные на самом западе городского округа. К этой же категории относятся и среднечетвертичные пологоволнистые водноледниковые равнины, занимающие ещё меньшую площадь. Они расположены в юго-восточной части Раменского городского округа в непосредственной близости от городского округа Бронницы на надпойменной террасе Москвы-реки. Подобные территории благоприятны для всех видов строительства. При их освоении необходимо учитывать незащищенность грунтовых вод от загрязнения, а также подверженность суффозии вдоль трасс подземных коммуникаций.

Территорий, на которых развиваются карстовые процессы, в пределах Раменского городского округа относительно немного (около 5% площади). Они приурочены к долине реки Пахра в районе впадения в Москву-реку на западе округа. Также проявление карстовых процессов возможно на юге округа в долине реки Северки и на северо-востоке городского округа в Гжельском планировочном районе. К подобным территориям относятся погребенные и современные долины, врезанные в каменноугольные закарстованные породы, а также среднечетвертичные водноледниковые и ледниковые равнины на цоколе закарстованных каменноугольных пород.

Долины, врезанные в закарстованные породы, приурочены к рекам Пахре и Северке. Из-за отсутствия юрского регионального водоупора и закарстованности каменноугольных известняков здесь возможна активизация карстово-суффозионных процессов. К другим потенциально опасным процессам относятся загрязнение глубоких водоносных горизонтов, осушение четвертичных отложений на локальных участках в связи со снижением пьезометрической поверхности каменноугольных

водоносных горизонтов, суффозия вдоль трасс подземных коммуникаций.

На среднечетвертичных водноледниковых и ледниковых равнинах на цоколе закарстованных каменноугольных пород также возможно проявление карстово-суффозионных процессов, развитие провальных воронок.

По склонам долин рек, образованных на ледниковых отложениях, прослеживаются оползневые процессы. Тем не менее, из-за плоского слаборасчленённого рельефа, характерного для большей части Раменского городского округа, оползневые процессы не получили большого развития. Развитие оползней фиксируется на склонах долин рек Нищенка, Гжелка, Дорка, Вьюнка и др. По склонам рек и оврагов имеются оплывины и мелкие оползни, плоскостная эрозия, которая провоцирует формирование овражно-балочной сети.

Сейсмичность территории – менее 6 баллов.

### 1.5. Минерально-сырьевые ресурсы

Согласно Перечня действующих лицензий на пользование недрами в целях геологического изучения, разведки и добычи общераспространенных полезных ископаемых на территории Московской области по состоянию на 01.09.2020 (Министерство экологии и природопользования Московской области) на территории Раменского городского округа разрабатываются месторождения песков строительных, песчано-гравийных пород, глин кирпичных и суглинков, а также карбонатных пород (таблица 1.5.1).

Таблица 1.5.1

№ п/п	Номер лицензии и срок окончания	Месторождение, местоположение, вид полезного ископаемого	Недропользователь
<b>1. ПЕСКИ, ГПП, ВГПП, ПГП</b>			
1	МСК 80268 ТП 01.11.2022	Участок Чулково площадью 16,3 га, в 0,2 км бго-западнее с. Михайловская Слобода, пески строительные и песчано-гравийные породы	ООО "Технотрейд"
2	МСК 80289 ТЭ 01.07.2020 (см. постановление Правительства РФ от 03.04.2020 № 440)	Месторождение "Чулково" площадью 14,233 га, в 0,2 км юго-западнее с. Михайловская Слобода, пески строительные	ООО "Технотрейд"
3	МСК 80272 ТР 19.12.2022	Участок "Кузнецово-2" площадью 78,5 га, в 3,0 км юго-западнее д. Кузнецово, пески строительные и песчано-гравийные породы	ООО "Статика"
4	МСК 80374 ТП 12.11.2024	Участок «Жуково» площадью 96,8 га, восточнее д. Жуково, пески строительные и песчано-гравийные породы	ООО "АЛМАЗ"
5	МСК 80375 ТЭ 01.09.2031	Месторождение «Захариха» площадью 134,31 га, в 0,7 км северо-восточнее д. Захариха, пески строительные	ООО "АЛМАЗ"
6	МСК 80401 ТЭ 09.06.2026	Месторождение «Жуково» площадью 51,0 га, в 0,1 км восточнее д. Жуково, пески строительные	ООО "АЛМАЗ"
7	МСК 80162 ТЭ 31.10.2025	Часть участка Кузнецово-1 площадью 65,0 га, в 2,2 км от д. Кузнецово, пески строительные	ООО "ДОРСТРОЙСИНТЕЗ"

№ п/п	Номер лицензии и срок окончания	Месторождение, местоположение, вид полезного ископаемого	Недропользователь
8	МСК 80410 ТП 20.08.2025	Участок "Старниково-2" площадью 57,6 га, в 0,6 км восточнее д. Старниково, пески строительные	ООО «Автолюкс»
9	МСК 80388 ТЭ 01.07.2023	Месторождение «Старниково» площадью 13,2 га, в 0,5 км северо-восточнее д. Старниково, пески строительные	ООО «Автолюкс»
10	МСК 80336 ТП 14.05.2024	Участок «Бельково» площадью 20,1 га, южнее д. Бельково, пески строительные и песчано-гравийные, гравийно-песчаные, валунно-гравийно-песчаные, валунно-глыбовые породы	ООО «Борец-ГЕО»
11	МСК 80362 ТП 23.09.2024	Участок «Михеево» площадью 17,1 га, в 0,1 км севернее с. Михеево Раменского городского округа Московской области, пески строительные и песчано-гравийные породы	ООО «Нерудсбыт»
12	МСК 06731 ТП 19.06.2023	Участок "Подберезное" площадью 71,4 га, в 0,07 км юго-западнее д. Какузево, пески кварцевые	ЗАО "Кварцевые пески"
13	МСК 06607 ТЭ 15.02.2043	Участок Чулковское (северо-западная часть) площадью 95 га, между дд. Каменное Тяжино и Чулково, пески формовочные	ООО "ЭВЕРЕСТ"
14	МСК 06787 ТЭ 12.11.2043	Участок Двугорье площадью 76,6 га, между дд. Каменное Тяжино и Чулково, пески формовочные и стекольные	ООО "ЭВЕРЕСТ"
15	МСК 09397 ТЭ 01.01.2028	Месторождение Чулковское площадью 170,4 га, в 10 км западнее железнодорожной станции Раменское, пески кварцевые	ЗАО "Кварцевые пески"
16	МСК 07056 ТЭ 10.02.2043	Участок "Жуково" площадью 160 га, в 1,7 км северо-восточнее д. Жуково, пески формовочные и стекольные	ООО "Кварц Форм"
<b>2. ГЛИНЫ КИРПИЧНЫЕ и СУГЛИНКИ</b>			
11	МСК 09145 ТЭ 01.02.2055	Гжельское, в 1-2 км севернее ст. Гжель, глины кирпичные	ОАО «Гжельский кирпичный завод»

На территории Раменского городского округа Московской области расположены следующие участки недр местного значения, которые учитываются территориальным балансом запасов полезных ископаемых Московской области в составе нераспределённого фонда недр:

1. Месторождение «Кулаковские излуины» (пески строительные);
2. Месторождение «61-90 км с.х. р. Москвы» (пески строительные);
3. Месторождение «92-100 км с.х. р. Москвы» (пески строительные);
4. Месторождение «105-109 км с.х. р. Москвы» (пески строительные);
5. Месторождение «Софьино-1» (пески строительные);
6. Месторождение «Агашкино» (пески строительные);
7. Участок «Белозериха» (пески строительные);
8. Участок «Константиново» (пески строительные);

9. Участок «Кузнецово» (пески строительные);
10. Участок второго нагульного пруда ЗАО «Гжелка» (пески строительные);
11. Месторождение «Гжельское» (глины);
12. Месторождение «Гжельское-П» (глины);
13. Участок «Дьяковский» (глины и суглинки);
14. Месторождение «Ульянинское» (суглинки);
15. Каменно-Тяжинский участок Мячковского месторождения (карбонатные породы);
16. Месторождение «Титовское» (карбонатные породы);
17. Месторождение «Строкино № 1289» (торф);
18. Месторождение «Луго-База № 1326» (Малышевское) (торф).

В Раменском городском округе имеются значительные залежи кварцевых песков для стекольного и формовочного производства, сосредоточенные, преимущественно, в Егановском<sup>1</sup> и Чулковском месторождениях, расположенных в западной части городского округа

Егановское месторождение расположено в 17 км к югу от г. Люберцы и в 10 км к западу от железнодорожной станции Раменское. В геоморфологическом плане месторождение расположено на правом берегу р. Москвы, в пределах Кулаковской излучины. Северо-восточная часть его представляет юго-западные склоны Чулковских холмов, являющихся останцами четвертой структурной террасы дочетвертичного времени. На юго-востоке к ним примыкает третья терраса р. Москвы периода московского оледенения. Месторождение сложено двумя разновозрастными толщами стекольных песков: юрского и мелового возраста. Продуктивная толща кварцевых песков относится к верхневолжскому ярусу верхней юры и имеет среднюю мощность свыше 10 м. Она подстилается также верхневолжскими глауконит-кварцевыми песками и нижележащими оксфордско-келловейскими глинами. Иногда пласт глауконит-кварцевых песков выклинивается и продуктивные кварцевые пески залегают непосредственно на оксфордско-келловейских глинах.

Продуктивная толща кварцевых песков повсеместно перекрыта аллювиальными суглинками, моренными песчано-глинистыми образованиями и участками разнозернистыми песчаниками. Средняя мощность перекрывающих пород вскрыши составляет 6,7 м.

В разрезах продуктивной толщи выделяется три горизонта: верхний и нижний сложены желтыми песками, а разделяющий их средний – светло-серыми и серыми песками с подчиненными линзами желтых песков и иногда – белых кварцитовидных песчаников. Верхний и средний горизонты развиты не повсеместно, выклиниваясь на отдельных участках; их мощности варьируют в интервалах 0-12,1 м и 0-13,6 м. Нижний горизонт присутствует постоянно, достигая максимальной мощности 12,3 м. Пески преимущественно мелко- и среднезернистые.

Наибольшую промышленную ценность представляют пески среднего горизонта; содержание зерен кварца в них составляет 99,5-99,84%. Из других минералов отмечаются ильменит (0,16-0,50%), единичные зерна полевого шпата, ставролита и дистена. По гранулометрическому составу пески среднего горизонта практически целиком (около 95%) укладываются в диапазон 0,1-0,5 мм. После гидравлической

---

<sup>1</sup> Информация сайта <http://mindraw.web.ru>

классификации и оттирки, существенно снижающих содержание  $Fe_2O_3$ , они становятся пригодными в качестве стекольного сырья.

Пески нижнего и верхнего горизонтов помимо кварца также содержат незначительное количество ильменита и рутила, единичные зерна дистена и ставролита, но в отличие от песков среднего горизонта в них больше гидроксидов железа, а также появляется глауконит (нижний горизонт). Для использования в качестве стекольного сырья пески верхнего горизонта нуждаются в обогащении. Пески нижнего горизонта труднообогатимы, имеют высокую огнеупорность (свыше 1700°С), газопроницаемость 117-227 см/мин. и пригодны в качестве формовочного материала в металлургическом производстве.



*Панорама большого Егановского песчаного карьера*



*Конический внутренний отвал в старой части карьера*



*Продуктивная толща чисто кварцевых песков верхнеюрского возраста (Волжский ярус)*



*Обогащительная фабрика в Еганово. Добытый и промытый кварцевый песок*

С 1969 г. на базе Егановского месторождения работает Раменский горнообогатительный комбинат (ГОК). ГОК обеспечивает высококачественным кварцсодержащим сырьем предприятия строительной, стекольной, керамической, электронной и других отраслей промышленности Центрального региона России.

С середины 2004 г. ОАО «Раменский ГОК» начало разработку Чулковского месторождения, расположенного между селами Чулково, Еганово, Каменное (Тяжино). Своим юго-западным флангом оно примыкает к Егановскому месторождению стекольных песков, становясь как бы непосредственным продолжением последнего. В геоморфологическом отношении месторождение расположено на правом берегу р. Москвы, в пределах Кулаковской излучины Северо-восточная часть его представляет юго-западные склоны Чулковских холмов, являющихся останцами четвертой структурной террасы дчетвертичного времени. На юго-востоке к ним примыкает третья терраса р. Москвы периода московского оледенения. Абсолютные отметки поверхности месторождения колеблются от 144,0 м до 167 м. Превышение поверхности над урезом воды в реке Москве составляет 35-75 м. Месторождение сложено двумя разновозрастными толщами стекольных песков: юрского и мелового возраста.

В 2005 г. на ГОК был запущен новый завод по обогащению кварцевых песков мощностью 1,2 млн. тонн, что повысило эффективность обогащения кварцевых песков. В 2009 г. компания Sibelco на производственной площадке Раменского ГОК запустила линию по производству тонкомолотых наполнителей Silverbond, производительностью 60 тыс. тонн в год. Silverbond – это кварцевая мука, производимая из обогащенного кварцевого песка путем его дробления в шаровой мельнице с последующей классификацией на марки различных фракций, такая технология гарантирует стабильность химического состава; стабильность гранулометрического состава обеспечивается аэрокласификатором.

Запасы кварцевого песка Егановского и Чулковского месторождений, образующих единую залежь, составляют 40 млн. тонн, проведение работ обеспечено горными и земельными отводами, лицензиями. Продукт востребованный и весьма доходный, так что карьеры и впредь будут только расширяться.

Согласно Закону Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах», строительство объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных за границами населенных пунктов, размещение подземных сооружений за границами населенных пунктов разрешаются только после получения заключения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки.

Застройка земельных участков, которые расположены за границами населенных

пунктов и находятся на площадях залегания полезных ископаемых, а также размещение за границами населенных пунктов в местах залегания полезных ископаемых подземных сооружений допускается на основании разрешения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа.

Самовольная застройка земельных участков, которые расположены за границами населенных пунктов и находятся на площадях залегания полезных ископаемых, прекращается без возмещения произведенных затрат и затрат по рекультивации территории и демонтажу возведенных объектов.

### 1.6. Гидрографическая характеристика

Территория Раменского городского округа покрыта густой сетью рек, ручьев, озер, прудов.

Раменский городской округ находится в среднем и нижнем течении реки Москвы, которая определяет гидрологический режим рассматриваемой территории.

Река Москва берет начало на склоне Смоленско-Московской возвышенности, в Можайском городском округе. Длина реки 473 км, площадь водосборного бассейна составляет 17600 кв. км, является левобережным притоком р Оки первого порядка и впадает в неё на 855 км от ее устья у г. Коломны. По протяженности река Москва занимает третье место среди рек Окского бассейна – после рек Клязьмы и Мокшы. Река Москва пересекает северо-западную границу Раменского городского округа у д. Нижнее Мячково, течёт в юго-восточном направлении на протяжении 55 км и покидает городской округ ниже с. Рыболово. Русло реки зарегулировано Софьинским и Фаустовским гидроузлами, которые поддерживают стабильный уровень реки, резко повышающийся только в периоды весеннего половодья, когда река выходит из берегов, раз в 3-4 года затопляя пойменные земли. В связи с высокой температурой речной воды из-за сброса сточных вод г. Москвы река в основном не замерзает, образуются лишь небольшие забереги.

На рассматриваемом участке реки Москва ширина реки до 170 м, глубина до 3,5 м, берега пологие, местами высокие, с откосами, грунты берегов песчаные, каменистые, дно песчано-галечное, илистое. По берегам водоема – редколесье и кустарники.

Река Москва является водоемом первой рыбохозяйственной категории.

Притоки реки Москвы имеют, в основном, субширотное направление. Левобережными притоками реки Москвы на территории Раменского городского округа являются реки Пехорка с притоками Македонкой, Вьюнкой, Чернавкой, Сотовкой; Быковка; Гжелка с притоками Хрипанью, Донинкой и Доркой. Правобережные притоки реки Москвы – Пахра с притоками Жданкой, Унинкой; Семёновка; Ореховка; Велинка с притоком Нищенкой; Кожурновка, Вохринка, Отра, Северка с притоками Сетовкой и Гнилушей.

Сведения об основных реках на территории Раменского городского округа приведены в таблице 1.6.1.

Таблица 1.6.1

Наименование реки	Наименование водного объекта, куда впадает река	Общая протяженность, км	Протяженность в пределах Раменского городского округа, км	Площадь водосбора, кв. км
Москва	Ока	502	55	17600
Пахра	Москва	135	9	2580

Наименование реки	Наименование водного объекта, куда впадает река	Общая протяженность, км	Протяженность в пределах Раменского городского округа, км	Площадь водосбора, кв. км
Северка	Москва	98	20	1200
Пехорка	Москва	42	7	513
Отра	Москва	40	32	223
Гжелка	Москва	32	32	443
Гнилуша	Северка	38	14	193
Дорка	Гжелка	27	27	141
Вьюнка	Пехорка	25	14	16
Донинка	Гжелка	20	20	102
Нищенка	Велинка	17	17	98
Велинка	Москва	16	16	181
Хрипань	Москва	14	14	100

Малые реки городского округа обладают спокойным тихим течением, извилистыми берегами, заросшими кустарником и невысокими деревьями. Исключение составляет Пехорка с неровным течением – то бурным, то спокойным.

Режим большинства рек Раменского городского округа характерен для малых рек равнинной части Европейской территории России.

Основное питание рек осуществляется в период снеготаяния, подъем уровня весеннего половодья происходит обычно в конце марта – начале апреля. Наиболее низкие уровни наблюдаются преимущественно в июле-августе. Летняя межень почти ежегодно нарушается дождевыми паводками. В отдельные годы высота подъема дождевого паводка может превышать наибольшую высоту подъема весеннего половодья. Зимняя межень обычно устойчивая, характеризуется незначительными колебаниями уровня воды с некоторой тенденцией повышения уровня от начала ледостава к началу половодья.

На территории Раменского городского округа расположены два крупных водохранилища – рыбхоз «Гжелка» и Донинское (площадь зеркала воды соответственно 72 га и 67,7 га). На реках Велинке, Нищенке, Отре, Ольховке, Совихе, Жданке организовано много прудов.

Раменский городской округ богат и озерами. Наиболее крупные озера находятся в долине рек Москвы и Хрипани и представляют собой изолированные старицы реки Москвы и ее притоков. Самыми большими озерами являются Генеральское (площадь зеркала воды 12,5 га), Дачное (9,8 га), Игумное (9,5 га).

Озеро Борисоглебское – наиболее глубокое. Оно располагается в известняковой котловине в центре г. Раменское. Озеро является карстовым. Питается от впадающей в него реки Дергаевки. В конце XIX века с целью сохранения уровня воды в озере и контроля над водостоком в современном Дачном лесничестве была выкопана система каналов, вода из которых поступала в Дергаевку. Часть русла реки также была превращена в канал. Водосток регулировался системой шлюзов, за которыми регулярно следили и ремонтировали. В связи с этим в былые времена уровень воды в озере был настолько высок, что приходилось сооружать защитные плотины на близлежащей Текстильной фабрике. Но к 1980-м система каналов и шлюзов пришла в упадок и требовала срочного ремонта, который так и не был проведен. Сток талого снега из Дачного лесничества в Дергаевку, а затем в озеро резко сократился из-за зарастания каналов и поломки шлюзов. Кроме того, некоторыми исследователями на дне озера были обнаружены трещины, в которые и утекает вода. Озеро стремительно пересыхало до 2011 года, но потом из-за программы по наполнению озера и обильных осадков уровень воды значительно поднялся. Весной 2013 года из-за обильных осадков и быстрого таяния снега была затоплена вся

котловина озера и "нижняя дорога" около коммунального хозяйства. Но уже весной 2015 года озеро снова обмелело до прежних границ. Кроме того, озеро было очень сильно загрязнено бытовыми отходами и прочим мусором, что стало видно после очередного обмеления озера. Летом 2015 года в рамках программы по восстановлению уровня воды были забетонированы дыры на дне озера, в которые, как утверждается, и вытекала вода, что приводило к снижению уровня воды в озере. Весной 2016 года стало очевидно, что программа стала успешной. Озеро наполнилось практически до естественных границ, при этом не затопляя дорожки городского парка. В течение последних лет уровень воды в озере практически не изменился.

Большинство озер городского округа бессточны или малопроточны, как, например, озера Дедня, Игумное, Дергаево.

Северо-восточная часть Раменского городского округа (левобережье реки Москвы) представляет собой начало Мещёрской низменности и покрыта многочисленными болотами, богатыми торфом. Наиболее крупными болотами являются Алексеевское, Новосельское, Пустыньское, Тороповское, Малаховское.

### **1.7. Краткая климатическая характеристика**

Климат рассматриваемой территории обусловлен её географическим положением в умеренных широтах с соответствующим радиационным и циркуляционным режимом. Рассматриваемая территория расположена на Восточноевропейской равнине, между центром Азиатского континента и Атлантическим океаном, поэтому на её климате сказывается влияние как суши, так и океана. В то же время климат характеризуется как умеренно-континентальный. Континентальность его составляет примерно 42%.

Климат отличается умеренно тёплым летом, умеренно холодной зимой с устойчивым снежным покровом и хорошо выраженными переходными сезонами. Весна прохладная с неустойчивой погодой. Осень в сентябре обычно сравнительно тёплая, с малооблачной погодой, с октября – прохладная, с преобладанием пасмурной погоды.

Раменский городской округ относится ко II-V климатическому поясу, зоне нормальной влажности.

Характерными особенностями температурного режима строительного климатического района являются:

- перегрев воздуха в летние ясные дни в случае антициклональной погоды;
- продолжительный холодный период с температурой ниже границы комфорта;
- большие суточные амплитуды температуры воздуха в весенне-летне-осенний периоды года, превышающие бытовые пороги ощущения.

Краткая характеристика общего мезоклиматического фона территории представлена на основе данных метеостанции «Павловский Посад» за период с 2001 по 2010 годы.

Важнейшими элементами климата, влияющими на рассеивание вредных веществ в атмосфере, являются температура воздуха, туманы, скорость и направление ветра, приподнятые и приземные инверсии.

Сведения о температурном режиме представлены в таблице 1.7.1.

Таблица 1.7.1

Показатели	Месяцы года												Год
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
Среднемесячная и годовая температура воздуха, °С	-7,3	-8,1	-1,4	6,3	13,3	16,3	20,1	17,6	11,9	5,3	0,0	-5,7	5,7
Абсолютный минимум температуры воздуха, °С	-33,1 2006	-32,9 2006	-22,5 2006	-12,2 2002	-2,9 2006	1,3 2008	4,9 2009	0,3 2002	-2,4 2001	-11,5 2003	-20,7 2004	-29,6 2002	-33,1 2006
Абсолютный максимум температуры воздуха, °С	8,2 2007	6,6 2002	17,8 2007	25,7 2009	34,0 2007	36,2 2010	38,5 2010	38,2 2010	29,6 2002	22,8 2005	13,4 2010	9,1 2006	38,5 2010

Средняя годовая температура воздуха составляет 5,7°С. Наиболее высокая среднемесячная температура наблюдается в июле и составляет «плюс» 20,1°С. Наиболее холодным является февраль со средней температурой «минус» 8,1°С.

Расчётная температура воздуха для отопления и ограждающих конструкций за период с 1930 по 2010 гг. (°С):

- абсолютная максимальная – «плюс» 38,5;
- абсолютная минимальная – «минус» 45;
- средняя максимальная наиболее жаркого месяца – «плюс» 26,1;
- средняя температура наиболее холодного периода – «минус» 10,2.

Средняя многолетняя сумма осадков равна 560 мм. За тёплый период с IV по X месяцы их выпадает до 70% от годовой суммы, и только 30% осадков выпадает за холодный период – с XI по III месяцы. Наибольшее месячное количество осадков в преобладающее число лет бывает в июле и по средним данным составляет 85 мм, наименьшее количество приходится на февраль (25 мм). Число дней с осадками за год в среднем равно 162, в отдельные годы это число может быть значительно больше. Наиболее часто осадки выпадают в декабре и январе (17 – 19 дней), а наименьшее число дней с осадками, как правило, бывает в июне и июле (11 дней). Но за счёт большей интенсивности дождей в летние месяцы количество осадков за тёплый период вдвое больше, чем зимой.

Число дней с гололёдом – 4, с изморосью – 17.

Преобладающими ветрами в году являются южные ветры, повторяемость их составляет 20%. Значительную повторяемость имеют также ветры юго-западные (16%). Наиболее редко наблюдаются северо-восточные ветры (6%). Среднее число штилей за год составляет 14 случаев.

В среднем за год скорость ветра составляет 1,8 м/с. Среднемесячная скорость ветра колеблется от 2,1 м/с зимой до 1,3 м/с летом (таблица 1.7.2).

Таблица 1.7.2

Средняя скорость ветра, м/с												
по месяцам												за год
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
2,1	1,9	2,0	1,8	1,8	1,8	1,3	1,5	1,5	1,9	2,1	2,1	1,8

Скорость ветра 5 % обеспеченности – 5 м/с.

Поправка на рельеф местности – 1.

Месяцы года	Скорость ветра по направлениям, м/с							
	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ
Январь	2,4	1,3	1,7	2,0	2,3	2,2	2,2	2,3
Июль	1,8	1,6	1,7	1,7	1,9	1,7	1,9	1,7

Метеорологические факторы необходимо учитывать при решении природоохранных проблем, так как они определяют перенос и рассеивание газовых выбросов, происходящих по законам турбулентной диффузии, а также время нахождения примесей в атмосферном воздухе. Кроме того, в атмосфере происходит гравитационное оседание крупных частиц, химические и фотохимические реакции между различными веществами, а также вымывание их атмосферными осадками.

### 1.8. Почвенный и растительный покров

Почвы Раменского городского округа относятся к Мещерскому округу болотно-подзолистых, болотных почв и дерново-подзолов и Смоленско-Московскому округу дерново-подзолистых и агродерново-подзолистых почв.

В структуре почвенного покрова преобладают дерново-подзолистые почвы разной степени подзолистости, смывости, нередко оглеенные, чередующиеся с болотными и аллювиальными разностями.

Почвы Мещерской низменности (северо-восток Раменского городского округа) формируются в надморенных водно-ледниковых отложениях, имеющих песчаный гранулометрический состав. Пески местами содержат прослой опесчаненных суглинков, а в понижениях перекрываются суглинками. Легкие по гранулометрическому составу водноледниковые отложения подстилаются местами мореной, местами глинами, что обуславливает сезонное переувлажнение почв. В этих условиях формируются легкие по гранулометрическому составу почвы (легкие суглинки и супеси), часто с признаками оглеения.

Дерново-подзолистые почвы Мещерской низменности лежат на возвышенностях и представлены преимущественно дерново-слабо- и среднеподзолистыми, местами сильноподзолистыми почвы, на верхних частях склонов – слабogleевыми и глееватыми, в нижних - глеевыми.

В многочисленных понижениях на этой территории распространены дерновые глеевые и глееватые почвы, а также болотные торфяно- и перегнойноглеевые. Болотные почвы занимают около 10% территории левобережья Москвы реки в Раменском городском округе. Наибольший массив болотных почв располагается в районе слияния Гжелки и Дорки.

В поймах реки Москвы и ее левых притоков (Пехорка с притоками Македонкой, Хрипанькой, Гжелка с притоками Донинкой и Доркой), преобладают торфянисто- и торфяно-подзолистые оглеенные (глееватые и глеевые) почвы. Значительную площадь также занимают дерновые глеевые и глееватые почвы.

В юго-западной части Раменского городского округа почвы Смоленско-Московского округа сформированы в покровных лессовидных и озерно-водноледниковых суглинках, поэтому имеют более тяжелый гранулометрический состав по сравнению с почвами Мещерской низменности в северо-восточной части городского округа.

На водоразделах преобладают дерново-слабо- и среднеподзолистые слабogleеватые почвы. На юге района расположен большой массив светлосерых и

серых лесных почв, в понижениях с признаками оглеения.

На правобережье реки Москвы в поймах малых рек (Велинки, Нищенки, притоков Отры) лежат дерново-глеевые почвы. В долине Пахры и в нижней части долины Отры распространены болотные торфяно- и перегнойноглеевые почвы.

В городе Раменское, в других относительно крупных населенных пунктах естественный почвенный покров сильно изменен. В настоящее время почвы на застроенных территориях представлены урбаноземами, т.е. антропогенно созданными, искусственно образованными почвами, являющимися биокосной многофазной системой, состоящими из твердой, жидкой и газообразной фаз с непрерывным участием живой фазы, функционирующими под воздействием тех же факторов почвообразования, что и естественные почвы, но с добавлением специфического в городской среде антропогенного фактора. В профиле урбаноземов выделяются различные по окраске и мощности слои с примесью строительного мусора (щебень, битый кирпич и др.).

Раменский городской округ расположен в двух ландшафтных провинциях, граница которых условно проходит по реке Москва. Юго-западная часть городского округа представлена Москворецко-Окской пологоувалистой эрозионной равниной, а северо-восточная – Мещёрской аллювильно-зандровой равниной. Растительность Мещёрской и Москворецко-Окской провинций различна.

На правобережье реки Москвы район березовых и осиновых лесов на месте господствовавших здесь когда-то дубрав на водоразделах и в долинах рек приурочен к Москворецко-Окской равнине. Большие площади заняты землями сельскохозяйственного назначения. В бассейне реки Пахры сохранились коренные еловые и сосновые насаждения, возраст которых 250-300 лет. Ельники с примесью липы и лещины, с бересклетом и жимолостью, в напочвенном покрове – злаки и осока волосистая, что свидетельствует о том, что предшественниками ельников здесь были широколиственные леса. Помимо этого, здесь встречаются дубравы и сосняки с дубравными элементами (ветреница лесная, медуница неясная и другие). На сырых местообитаниях невысоких водоразделов (бассейны рек Пахры и Северки) представлены дубравы разнотравная с таволгой вязолистной и липняк осоково-волосистовый с примесью дуба. Коренных типов леса сохранилось мало, преобладают везде березово-осиновые разнотравные леса, но в них присутствует подрост дуба. Для смешанных лесов характерны следующие ярусы: древесный – верхний, ниже идет ярус кустарников, еще ниже – травяно-кустарничковый и, наконец, мохово-лишайниковый покров.

На левобережье реки Москвы район заболоченных лесов и болот в сочетании с сосняками приурочен к Мещёрской провинции. Растительный покров Мещёры резко выделяется среди окружающей её территории обилием болот и преобладанием сосновых лесов. Леса относятся к южно-таёжным, флористический состав их небогат. В хвойных лесах может быть всего лишь один (мертвопокровные леса) или два яруса (с моховым покровом). Большие площади заняты болотами. Особенно велико их число вокруг озер. Примером может служить оз. Лесное на севере Раменского городского округа. По характеру минерального питания преобладающим типом являются верховые болота и болота переходного типа. В большинстве случаев формируются лесоболотные сочетания, в которых сосняки зеленомошные и лишайниковые на вершинах гряд чередуются с сосново-еловыми и еловыми насаждениями на склонах и сосняками долгомошными (с кукушкиным льном) сфагновыми, небольшими болотами в понижениях. Часть болот осушена, некоторые использовались для добычи торфа. Почти все леса и болота подвергались пожарам. Пойма реки Москва полностью подвергнута распашке. Лесов здесь практически не осталось, местами можно встретить заросли ивняка и ольховники.

Растительность застроенных территорий претерпела наиболее сильные изменения. Островки коренной растительности можно встретить только в парках. Основными городскими древесными видами являются ясень обыкновенный, береза, клен, осина, тополь. В наземном покрове широко распространен подорожник, одуванчик, горец птичий, лапчатка прямостоячая и лапчатка гусиная. Растительный покров в городе находится в угнетенном состоянии, о чем свидетельствует низкорослость, поврежденность видов.

На территории Раменского городского округа можно встретить редкие растения, в том числе занесенные в Красную книгу. Примерами могут послужить следующие виды: плаун баранец (*Huperzia selago* (L.) Bernh. ex Schrank et Mar), пушица стройная (*Eriophorum gracile* W. D. J. Koch), ятрышник шлемовидный (*Orchis militaris* L.), любка зеленоцветковая (*Platanthera chlor-antha* (Cust.) Reichenb.), дремлик болотный (*Epipactis palustris* (L.) Crantz), клюква мелкоплодная (*Oxycoccus micro-carpus* Turcz. ex Rupr.), ветреница лесная (*Anemone sylvestris* L.), рябчик русский (*Fritillaria ruthenica* Wikstr), венерин башмачок настоящий (*Cypripedium calceolus* L) и другие. Широко распространены: волчегодник обыкновенный (*Daphne mezereum* L.), касатик сибирский.

По данным Лесного плана Московской области на 2019-2028 годы, утвержденного постановлением Губернатора Московской области от 21.03.2019 № 116-ПГ, а также Лесохозяйственных регламентов Подольского и Виноградовского лесничеств Московской области (Комитет лесного хозяйства Московской области, 2018), леса в Раменском городском округе преимущественно относятся к Виноградовскому лесничеству и лишь на небольшой площади в северо-западной части городского округа – к Подольскому лесничеству.

В соответствии с лесорастительным районированием, утвержденным приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 18.08.2014 № 367 «Перечень лесорастительных зон Российской Федерации и Перечень лесных районов Российской Федерации», вся территория Раменского городского округа относится к лесорастительной зоне хвойно-широколиственных лесов, к лесному району хвойно-широколиственных (смешанных) лесов европейской части Российской Федерации.

Площадь лесов на землях лесного фонда в составе Раменского городского округа составляет 48491 га, что составляет 34,7% его территории (таблица 1.8.1).

Таблица 1.8.1

№ п/п	Наименование лесничества	Наименование участкового лесничества	Общая площадь, га
1.1	Виноградовское	Виноградовское	203
1.2		Ильинское	4660
1.3		Бронницкое	5474
1.4		Ульянинское	4661
1.5		Малаховское	1265
1.6		Дачное	2389
1.7		Загородное	4718
1.8		Раменское	4786
1.9		Гжельское	6782
1.10		Пласкининское	5313
1.11		Подберезное	4144
1.12		Виноградовское сельское	4046
	<b>Итого по Виноградовскому лесничеству</b>		<b>48441</b>
2.1	Подольское	Томилинское	50

№ п/п	Наименование лесничества	Наименование участкового лесничества	Общая площадь, га
	<b>Итого по Подольскому лесничеству</b>		<b>50</b>
	<b>ВСЕГО по Раменскому городскому округу</b>		<b>48491</b>

Все леса на территории Раменского городского округа отнесены к защитным лесам. Приоритеты их освоения должны отвечать целям сохранения средообразующих, водоохраных, санитарно-гигиенических, оздоровительных и иных полезных функций с одновременным использованием лесов при условии, если это использование совместимо с целевым назначением защитных лесов и выполняемыми ими полезными функциями., (Лесной кодекс Российской Федерации, статья 12, пункт 4).

С учетом особенностей правового режима защитных лесов на территории Раменского городского округа выделены следующие категории защитных лесов (таблица 1.8.2, рисунок 1.8.1):

1. Леса, выполняющие функции защитных природных и иных объектов:

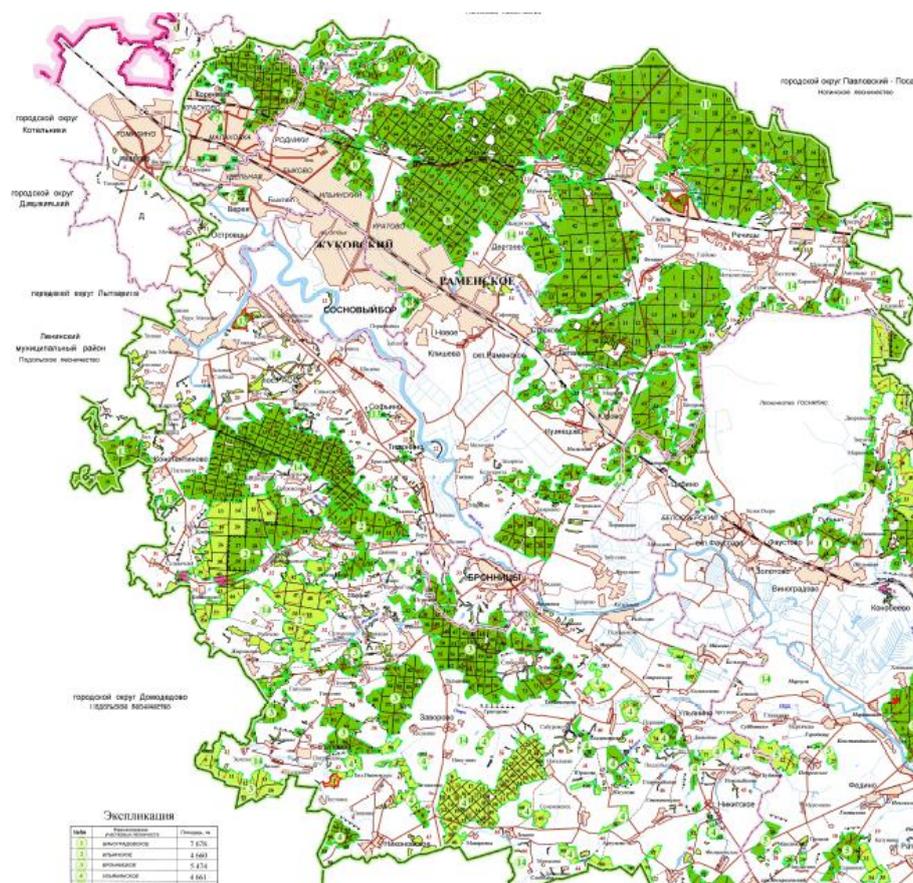
а) леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности);

б) леса, расположенные в зеленых зонах (леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий, выделяемые в целях обеспечения защиты населения от воздействия неблагоприятных явлений природного и техногенного происхождения, сохранения и восстановления окружающей среды);

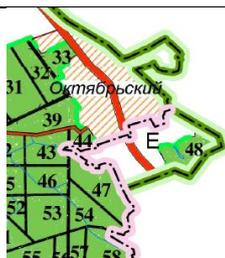
## Фрагмент Карты (схемы) Виноградовского лесничества

### Экспликация

№№№	Наименование участков лесничеств
1	ВИНОГРАДОВСКОЕ
2	ИЛЬИНСКОЕ
3	БРОНИЦКОЕ
4	УЛЬЯНИНСКОЕ
5	ВОСКРЕСЕНСКОЕ
6	ХОРЛОВСКОЕ
7	МАЛАХОВСКОЕ
8	ДАЧНОЕ
9	ЗАГОРОДНОЕ
10	РАМЕНСКОЕ
11	ГЖЕЛЬСКОЕ
12	ПЛАСКИНСКОЕ
13	ПОДБЕРЕЗНОЕ
14	ВИНОГРАДОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ



## Фрагмент Карты (схемы) Подольского лесничества



15

ТОМИЛИНСКОЕ

### КАТЕГОРИИ ЗАЩИТНЫХ ЛЕСОВ

ЛЕСА, ВЫПОЛНЯЮЩИЕ ФУНКЦИИ ЗАЩИТЫ ПРИРОДНЫХ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ

- леса, расположенные в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения
- защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации
- зеленые зоны
- лесопарковые зоны
- леса, расположенные в первой, второй и третьей зонах округов санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов

### ЦЕННЫЕ ЛЕСА:

- запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов
- нерестоохраняющие полосы лесов
- леса, имеющие научное или историческое значение

Рисунок 1.8.1 Подразделение лесов по целевому назначению

в) леса, расположенные в лесопарковых зонах (леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий, используемые в целях организации отдыха населения, сохранения санитарно-гигиенической, оздоровительной функций и эстетической ценности природных ландшафтов).

2. Ценные леса, имеющие уникальный породный состав лесных насаждений, выполняющие важные защитные функции в сложных природных условиях, имеющие исключительное научное или историко-культурное значение, – запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов (леса, примыкающие непосредственно к руслу реки или берегу другого водного объекта, а при безлесной пойме – к пойме реки, выполняющие водорегулирующие функции).

Таблица 1.8.2

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество	Номера кварталов или их частей
<b>Защитные леса, в том числе:</b>		
<b>ВИНОГРАДОВСКОЕ ЛЕСНИЧЕСТВО</b>		
<b>1. Леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов:</b>		
Защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации	Виноградовское	37ч, 39ч
	Ильинское	33, 39ч-41ч, 58ч
	Виноградовское сельское	8ч, 15ч, 24ч, 25ч, 30ч, 34ч, 38ч
	Гжельское	4ч, 5ч, 7ч, 8ч, 13ч, 14ч, 21ч
	Пласкининское	12ч, 21ч, 22ч, 29ч, 42ч, 43ч, 44ч, 45ч, 46ч
	Раменское	13ч, 18ч, 23ч, 28ч, 32ч, 36ч, 39ч, 44ч, 50ч, 51ч, 58ч
Лесопарковые зоны	Виноградовское	23, 37ч, 39ч
	Ильинское	1-12, 15ч, 17, 18, 21-25, 27, 28, 31, 32, 35-38; 41ч
	Бронницкое	1-8, 18-29, 32-34, 37-42, 43ч, 44, 45, 46ч, 47ч, 48ч, 49ч, 50-52, 53ч, 54ч, 55-58, 59ч, 60ч, 61-70, 71ч, 72ч, 73ч, 74ч, 75ч, 76, 77ч, 78-97
	Ульянинское	8, 62-65, 68-70, 71ч, 72ч, 75, 76, 81, 84, 85, 92, 93, 94ч, 95ч, 96, 98ч, 99ч
	Малаховское	1-13, 39ч, 40-44, 53ч, 67-70
	Дачное	1-12, 13ч, 14-47, 48ч, 49ч, 50-52
	Загородное	1-66, 67ч, 68ч, 69-78
	Раменское	1-12, 13ч, 14-17, 18ч, 19-22, 23ч, 24-27, 28ч, 29-31, 32ч, 33-35, 36ч, 37, 38, 39ч, 40-43, 44ч, 45-49, 50ч, 51ч, 52-57, 58ч, 59-66, 69-71
	Гжельское	1-3, 4ч, 5ч, 6, 7ч, 8ч, 9-12, 13ч, 14ч, 15-20, 21ч, 22-66
	Пласкининское	1-11, 12ч, 13-20, 21ч, 22ч, 23-26, 27ч, 28, 29ч, 30-41, 42ч, 43ч, 44ч, 45ч, 46ч, 47-60
	Подберезное	17-21, 23-24, 26-123
Зеленые зоны	Ильинское	13-14, 15ч, 16, 19, 20, 26, 29, 30, 34, 39ч-41ч, 42-57, 58ч, 59
	Бронницкое	9-13, 15, 16, 98
	Дачное	13ч
	Загородное	67ч, 68ч

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество	Номера кварталов или их частей
	Ульянинское	1-7, 9-61, 66, 67, 73, 74, 77-80, 82, 83, 86-91, 97, 100-106; части кв.: 67, 87, 97
	Малаховское	39ч, 53ч
	Пласкининское	27ч
	Виноградовское сельское	1-7, 8ч, 9-14, 15ч, 16-23, 24ч, 25ч, 26-29, 30ч, 31-33, 34ч, 35-37, 38ч-40ч, 41ч, 42-46, 47ч
<b>2. Ценные леса, в том числе:</b>		
Запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов	Дачное	49ч, 71ч, 72ч, 73ч, 74ч, 75ч, 77ч
	Ульянинское	67ч, 71ч, 72ч, 87ч, 97ч, 98ч
	Виноградовское сельское	41ч, 47ч
<b>ПОДОЛЬСКОЕ ЛЕСНИЧЕСТВО</b>		
<b>Леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов:</b>		
Лесопарковые зоны	Томилинское	48

Информация по ограничениям по видам целевого назначения лесов представлена в таблице 1.8.3.

Таблица 1.8.3

Целевое назначение лесов	Ограничения использования лесов
<p>Защитные леса, в том числе:</p> <p>Леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов:</p> <p>- леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности</p>	<p>В лесах, выполняющих функции защиты природных и иных объектов, запрещается проведение сплошных рубок лесных насаждений, за исключением случаев предусмотренных частью 4 статьи 17, частью 5.1 статьи 21 Лесного кодекса РФ, и случаев проведения сплошных рубок в зонах с особыми условиями использования территорий, на которых расположены соответствующие леса, если режим указанных зон предусматривает вырубку деревьев, кустарников, лиан.</p> <p><i>Статья 17 (п. 4) – В защитных лесах сплошные рубки осуществляются только в случае, если выборочные рубки не обеспечивают замену лесных насаждений, утрачивающих свои средообразующие, водоохраные, санитарно-гигиенические, оздоровительные и иные полезные функции, на лесные насаждения, обеспечивающие сохранение целевого назначения защитных лесов и выполняемых ими полезных функций.</i></p> <p>Выборочные рубки лесных насаждений проводятся в порядке, установленном уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.</p>
<p>- леса, расположенные в лесопарковых зонах</p>	<p>Запрещается (ст. 114 Лесного кодекса РФ):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• использование токсичных химических препаратов;</li> <li>• осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;</li> <li>• ведение сельского хозяйства;</li> <li>• разработка месторождений полезных ископаемых;</li> <li>• строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением гидротехнических сооружений.</li> </ul> <p>В целях охраны лесов, расположенных в лесопарковых зонах, допускается возведение ограждений на землях, на которых располагаются такие леса.</p>

Целевое назначение лесов	Ограничения использования лесов
	<b>Изменение границ земель, на которых расположены леса, отнесенные к лесопарковым зонам, которое может привести к уменьшению их площади, не допускается.</b>
<p>– леса, расположенные в зеленых зонах</p>	<p>Запрещается (ст. 114 Лесного кодекса РФ):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• использование токсичных химических препаратов;</li> <li>• осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;</li> <li>• разработка месторождений полезных ископаемых;</li> <li>• ведение сельского хозяйства, за исключением сенокосения и пчеловодства, а также возведение изгородей в целях сенокосения и пчеловодства;</li> <li>• строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением гидротехнических сооружений, линий связи, линий электропередачи, подземных трубопроводов.</li> </ul> <p><b>Изменение границ земель, на которых расположены леса, отнесенные к зеленым зонам, которое может привести к уменьшению их площади, не допускается.</b></p>
<p>Ценные леса, в том числе:</p>	
<p>– запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов</p>	<p>Запрещается (ст. 115 Лесного кодекса РФ):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов, гидротехнических сооружений и объектов, необходимых для геологического изучения, разведки и добычи нефти и природного газа</li> </ul>

## 2. Охрана окружающей среды

### 2.1. Полномочия городского округа в области охраны окружающей среды

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к компетенции администрации городского округа в области охраны окружающей среды и смежных вопросов относятся (ст. 16):

- организация мероприятий по охране окружающей среды в границах городского округа;
- создание условий для массового отдыха жителей городского округа и организация обустройства мест массового отдыха населения;
- организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения;
- участие в организации деятельности по накоплению (в том числе разделному накоплению), сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов;
- утверждение правил благоустройства территории городского округа, осуществление контроля за их соблюдением, организация благоустройства территории городского округа в соответствии с указанными правилами, а также организация использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах городского округа;
- создание, развитие и обеспечение охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения на территории городского округа, а также осуществление муниципального контроля в области использования и охраны особо охраняемых природных территорий местного значения;
- осуществление в пределах, установленных водным законодательством Российской Федерации, полномочий собственника водных объектов, установление правил использования водных объектов общего пользования для личных и бытовых нужд и информирование населения об ограничениях использования таких водных объектов, включая обеспечение свободного доступа граждан к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;
- осуществление муниципального лесного контроля.

В Раменском городском округе действует муниципальная программа «Экология и окружающая среда Раменского муниципального района» на 2017-2021 годы, утвержденная постановлением Администрации Раменского муниципального района от 02.11.2016 № 6348.

Она содержит комплекс мероприятий, направленных на:

1. Сохранение и восстановление природной среды.
2. Рациональное использование и воспроизводство природных ресурсов.
3. Сохранение биологического разнообразия.

Программой предусмотрено выполнение следующих мероприятий:

#### **Основное мероприятие 1** – Мониторинг окружающей среды

1.1. Работы по оценке влияния очистных сооружений на состояние поверхностных вод на выделенных участках территории Раменского муниципального района.

1.2. Работы по оценке качества атмосферного воздуха (ежегодно по 4 цикла) на выделенных участках территории Раменского муниципального района, находящихся под

влиянием антропогенных источников.

1.3. Санитарно-химические, санитарно-бактериологические, санитарно-паразитологические исследования, исследования на холеру воды открытых водоемов в весенне-летний период.

1.4. Работы, направленные на внесение ГТС в реестр объектов недвижимости в качестве бесхозных.

**Основное мероприятие 2** – Экологическое образование, воспитание и просвещение

2.1. Изготовление и монтаж стендов, информационных щитов экологической направленности.

2.2. Экологическое образование, воспитание населения.

**Основное мероприятие 3** – Охрана водных объектов

3.1. Санитарная очистка водоемов, озер, расположенных на территории Раменского муниципального района.

3.2. Противовициночная обработка анофелогенных водоемов.

**Основное мероприятие 4** – Обеспечение экологической безопасности населения Раменского муниципального района

4.1. Сбор, транспортировка и утилизация отработанных люминесцентных ламп от организаций бюджетной сферы.

4.2. Профилактические и истребительные мероприятия по ликвидации возможных мест обитания кровососущих членистоногих (клещей) в местах массового отдыха населения.

4.3. Работы по организации заключения и исполнения договоров на вывоз отходов из СНТ и ИЖС в Раменском муниципальном районе.

**Основное мероприятие 5** – Охрана особо охраняемых природных территорий местного значения, городских лесов, лесопарковых зон и зон озелененных территорий

5.1. Приобретение и высадка деревьев и кустарников.

5.2. Санитарная вырубка сухостойных деревьев на территории Городского парка.

**Основное мероприятие 6** – Увеличение численности объектов растительного мира, водных биоресурсов, которые подлежат воспроизводству

6.1. Воспроизводство рыбных запасов в водоемах и обводненных карьерах.

Выполнение мероприятий муниципальной программы «Экология и окружающая среда» будет способствовать снижению экологических рисков негативного воздействия на окружающую среду, повышению уровня экологического образования и воспитания населения, бережного отношения к окружающей природной среде, экологической культуры.

## **2.2. Состояние атмосферного воздуха**

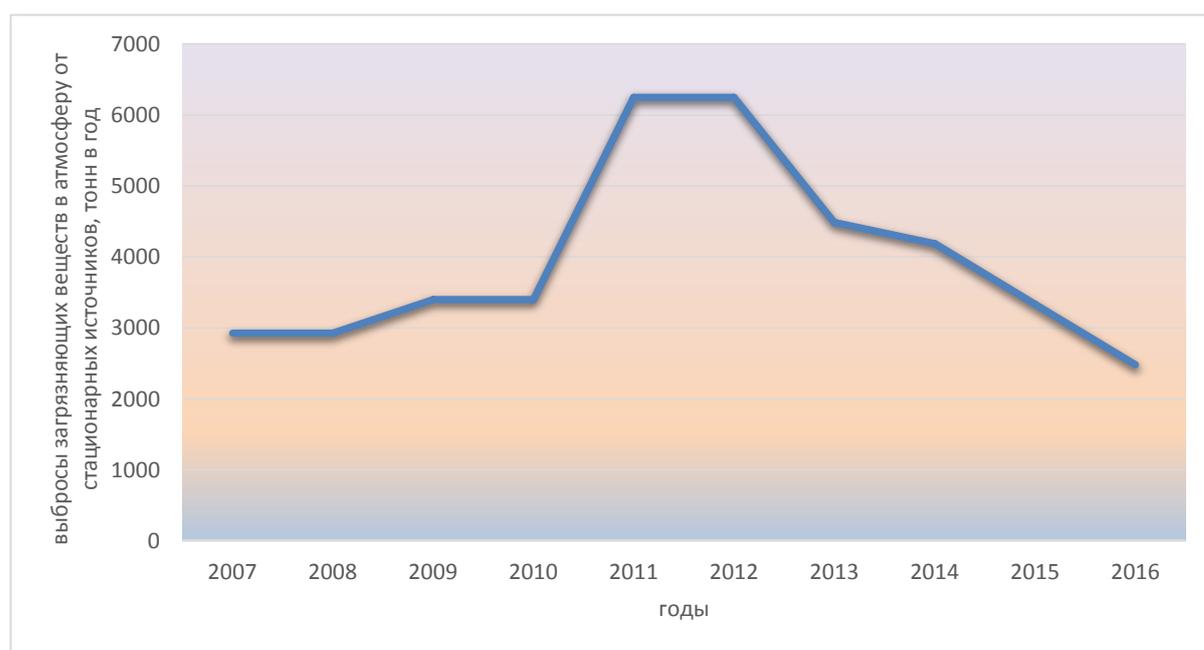
### **Существующее положение**

По статистическим данным (сборник «Социальное и экономическое положение муниципальных образований Московской области») в воздушный бассейн Раменского городского округа в 2016 г. поступило 6 тыс. тонн загрязняющих веществ различных наименований, что составило 2,4% от выбросов всех стационарных источников Московской области (таблица 2.2.1).

Таблица 2.2.1

Год	Выбросы загрязняющих веществ в атмосферу от стационарных источников		
	Раменский городской округ, тонн	Московская область, тонн	доля Раменского городского округа в Московской области, %
2007	2922	163600	1,8
2009	3399	193600	1,8
2011	6246	192400	3,2
2013	4483	199000	2,3
2014	4189	196600	2,1
2015	3332	221200	1,5
2016	2480	253300	1,0

За исследуемый десятилетний период наблюдалось значительное колебание количества выбросов: сначала повышение от уровня 3 тыс. тонн в год и достижение максимума в 6,2 тыс. тонн в 2011 г., затем постепенное снижение тонн до 2,5 тыс. тонн к 2016 г. (рисунок 2.2.1).



**Рисунок 2.2.1. Изменение выбросов загрязняющих веществ в атмосферу от стационарных источников Раменского городского округа за 2007-2016 г.г.**

Среди стационарных источников загрязнения атмосферы значительными выбросами характеризуются предприятия электроэнергетики коммунального хозяйства, а также промышленные предприятия.

Раменский городской округ можно разделить на три части: центральную, северо-восточную и южную.

Центральная часть – наиболее освоенная и урбанизированная часть Раменского городского округа, тяготеющая к г. Раменское, а также к рабочим и дачным посёлкам, расположенным вдоль линии рязанского направления Московской железной дороги (МЖД). Здесь сконцентрированы основные производственные объекты, закрытый полигон ТКО «Сафоново», а также наиболее загруженные транспортные магистрали. Предприятия специализируются на приростроении, механической обработке металлов (Раменское приборостроительное конструкторское бюро (РПКБ), Раменский приборостроительный завод (РПЗ), концерн «Авионика», завод «Энергия», завод «Техноприбор» и проч.). Текстильная промышленность в Раменском городском округе

к настоящему времени перестала функционировать. Все корпуса прядильного комбината ОАО «РАТЕКС» (бывш. «Красное Знамя») сданы в аренду. Пищевая промышленность представлена предприятиями по производству молока, мясopодуlктов, хлебных и кондитерских изделий. В этой зоне, в п. Совхоза «Раменское», расположен завод «Доширак КОЯ», где производят продукцию под маркой «Доширак».

Северная часть – это в основном залесённая территория с большим количеством заболоченных участков, приуроченная к району Гжель-Новохаритоново. Населённые пункты расположены в основном на Егорьевском шоссе, значительные территории заняты садоводческими (дачными) некоммерческими объединениями граждан. Эта промышленная зона испытывают меньшее негативное воздействие на атмосферный воздух. Особенностью Гжельской зоны является развитие керамической промышленности.

Южная часть (Замоскворецкая) – самая большая из трёх зон, имеет выраженную сельскохозяйственную направленность. Наиболее крупные сельскохозяйственные объекты, характеризующиеся значительными выбросами в воздушный бассейн расположены в районе Константиново – это площадки птицепредприятия АО «Куриное Царство» филиал «МОССЕЛЬПРОМ». Наиболее плотно Замоскворецкая зона освоена вдоль автомобильной дороги М-5 «Урал», где расположены крупные складские и торговые комплексы.

Отрицательные последствия загрязнения воздуха могут быть различными в зависимости от вида загрязняющего вещества, его концентрации в воздухе, длительности и периодичности воздействия. Для разных отраслей хозяйства характерен свой собственный набор вредных ингредиентов, определяющий специфику воздействия предприятия на окружающую среду. В таблице 2.2.2 представлена классификация отраслей промышленности по степени токсичности выбросов, составленная по материалам «Экологическое проектирование и экспертиза. Практика» (Дончева А.В., «Аспект Пресс», Москва, 2002).

Таблица 2.2.2

Отрасль промышленности	Коэффициент токсичности выбросов в атмосферу	Оценка токсичности выбросов
Цветная металлургия	10,1 – 15,0	Особенно токсичные выбросы
Нефтехимическая промышленность		
Химическая промышленность		
Нефтехимическая промышленность	5,1 – 10,0	Очень токсичные выбросы
Микробиологическая промышленность		
Черная металлургия	1,6 – 5,0	Токсичные выбросы
Лесная промышленность		
Деревообрабатывающая промышленность Целлюлозно-бумажная промышленность		
Теплоэнергетика	1,0 – 1,5	Менее токсичные выбросы
Топливная промышленность		
Машиностроение и металлообработка		
Легкая промышленность Пищевая промышленность		

Предприятия Раменского городского округа преимущественно относятся к последней, наименее токсичной группе отраслей промышленности.

Предприятия керамической промышленности являются загрязнителями атмосферы взвешенными веществами, известняковой, керамзитовой и другой неорганической пылью. Механические и металлообрабатывающие предприятия являются источниками загрязнения ксилолом, толуолом, уайт-спиритом, сольвентов и другими растворителями, углеводородами, капролактамом, сероуглеродом и сероводородом. Аммиак, сероводород, меркаптаны выделяются от предприятий агропромышленного комплекса, от полигонов для хранения бытовых и производственных отходов. Характерными для предприятий энергетического комплекса и автотранспорта являются выбросы окислов азота, сернистого ангидрида, окиси углерода, сажи.

Всеми этими источниками загрязнения атмосферы выбрасывается широкий спектр вредных примесей. Преобладающими по массе являются основные загрязняющие вещества: окись углерода, двуокись азота, сернистый ангидрид и взвешенные вещества, которые выделяются в результате процессов горения. Они присутствуют в выбросах практически всех предприятий, их объём составляет до 90% от всех выбросов. Специфические вещества присутствуют также на многих предприятиях, но в меньших количествах. Следует отметить, что в отличие от основных вредных примесей, выбрасываемых равномерно по территории, загрязнение специфическими веществами носит, как правило, локальный характер.

Вдоль крупных автомобильных дорог формируются зоны загазованности. В состав отработанных газов двигателей автомобильного транспорта входит ряд компонентов, из которых основными загрязняющими веществами, входящими в состав выхлопных газов практически всех двигателей, являются окись углерода – CO, углеводороды – C<sub>n</sub>H<sub>m</sub>, окислы азота – NO<sub>x</sub>.

Для оценки загрязнения атмосферы в районе крупных автомагистралей была проведена оценка эмиссии загрязняющих веществ автотранспортом. Расчеты проводились для наиболее крупных автомагистралей, так как именно они формируют наиболее значимые зоны загазованности.

Расчеты показали, что наибольшее превышение ПДК наблюдалось по окислам азота, поэтому результаты антропогенного воздействия автодорог на окружающую среду рассматривались по данному загрязняющему веществу.

Основной каркас автодорожной сети Раменского городского округа составляют автомагистрали федерального значения – М-5 «Урал», М-5 «Урал» (старое направления), А- 107 «Московское Малое Кольцо» (ММК), А-108 «Московское Большое Кольцо» и автомобильные дороги регионального значения – Москва - Егорьевск - Тума - Касимов (МЕТК, Егорьевское шоссе), Москва - Жуковский, Раменское - ст. Бронницы - ММК, Раменское - Донино, Островцы - Верея, Латкаринское шоссе, М-5 «Урал» - Поселок Володарского - М-4 «Дон» - Каширское шоссе, Панино - Малино, ММК - Раменское, «ММК-Раменское» - Софьино, «М-5 «Урал» - Софьино - Дурниха» - паром, М-5 «Урал» - Дурниха, Зеленая Слобода - Константиново, Константиново - Сельвачево, Велино – Сельвачево и проч.

Основной вклад в загрязнение атмосферного воздуха из автомобильных дорог вносит М-5 «Урал», ширина зоны превышения ПДК на разных участках данной дороги изменяется от 50 м до 100 м. Максимальная ширина зоны загазованности отмечается на ближних к Москве участках дороги, в районе моста через р. Москву и примыкания автомобильной дороги «Подъезд к аэродрому ЛИИ им. Громова от автомобильной дороги М-5 «Урал». На остальных автомобильных дорогах ширина зоны загазованности не превышает 25 м. Без проведения реконструкции автомобильных дорог ширина зоны загазованности от автомагистралей на расчётный срок может возрасти.

### Проектные предложения

На расчётный срок больших структурных изменений в промышленно-коммунальном секторе Раменского городского округа не намечается. Размещения новых предприятий со значительным объёмом выбросов в атмосферу не предусматривается.

Для всех размещаемых производственных объектов должны быть разработаны проекты санитарно-защитных зон, для того чтобы провести объективную оценку их воздействия на окружающую среду и здоровье населения. Для проектируемых промышленных предприятий и прочих производственных объектов необходимо предусмотреть:

- при разработке документации по размещению производственно-складских объектов должны быть подобраны проектные решения и мероприятия по нейтрализации негативного воздействия объекта на окружающую среду, проведено обоснование и выбраны наилучшие технические решения, обеспечивающие предотвращение или минимизацию выбросов в атмосферу;
- на всех предприятиях должны быть установлены предельно-допустимые выбросы с учётом сложившегося фона;
- после выхода промышленного объекта (предприятия) на полную проектную мощность дирекция должна обеспечить проведение лабораторных исследований качества атмосферного воздуха в зоне влияния объекта с предоставлением результатов исследований в учреждения санитарно-эпидемиологической службы.

Для существующих промышленных предприятий должны выполняться следующие мероприятия:

- сокращение выбросов на предприятиях за счёт совершенствования технологических процессов;
- переход на экологически безопасное оборудование;
- оснащение производственных объектов современным газо- и пылеочистным оборудованием;
- мониторинг соблюдения режима санитарно-защитных зон.

В первоочередном порядке мероприятия по сокращению выбросов должны проводиться на тех предприятиях, у которых не выдержаны ориентировочные санитарно-защитные зоны (см. раздел 2.3. «Санитарно-защитные зоны»).

На расчётный срок в Раменском городском округе планируется строительство новых автомобильных дорог:

федерального значения: А-113 строящаяся Центральная кольцевая автомобильная дорога (Московская область), М-5 «Урал» (новое направление), Москва – Саранск – Ульяновск – Екатеринбург; А-108 «Московское большое кольцо»;

регионального значения: Москва – Егорьевск – Тума – Касимов (МЕТК) (новое направление), Подольск – Домодедово – Раменское – ЦКАД, Аэродром ЛИИ им. Громова – «Подольск – Домодедово – Раменское – ЦКАД», Зеленая Слобода – «Подольск – Домодедово – Раменское», Молоковское шоссе – Нижнее Мячково, Москва – Жуковский, Панино – Малино, М-5 «Урал» – Степановское – Семёновское, Жирошкино – Новлянское – Кишкино, Касяково – Михеево, Подольск – Домодедово – Раменское – ЦКАД – «ММК – Раменское» – Софьино, путепровод в районе ст. Гжель, Сафоновский и Быковский путепроводы.

Предусмотрена также реконструкция большого количества существующих дорог.

После завершения реконструкции автомобильной дороги М-5 «Урал» и строительства новых участков дороги (в обход п. Октябрьский и д. Островцы, мостового перехода через р. Москву, в обход поселков Татаринцево, Старниково, Ульянино, Никитское, Степаншино по новому направлению), а также проведения шумогазозащитных мероприятий, ширина зоны превышения ПДК должна снизиться до первых десятков метров преимущественно за счет оптимизации скоростного режима, но также и при внедрении мероприятий федерального уровня по улучшению качества топлива.

По территории Раменского городского округа пройдет четвертый пусковой комплекс ЦКАД. Для него разработан «Проект обоснования санитарного разрыва пусковых комплексов № 3 и № 4 Центральной кольцевой автомобильной дороги Московской области (с последующей эксплуатацией на платной основе)». Разработчик – ОАО «Союздорпроект», г. Москва. По проекту получены экспертное заключение ФГУЗ ФЦГиЭ Роспотребнадзора № 1/277 от 15.03.2010 и положительное санитарно-эпидемиологическое заключение Управления Роспотребнадзора по Московской области № 50.99.04.000.Т.001113.03.10 от 24.03.2010.

Расчет выбросов загрязняющих веществ в зоне ЦКАД выполнен с коррекцией удельных выбросов до уровня Евро-3. Согласно экспертному заключению ФГУЗ ФЦГиЭ Роспотребнадзора № 1/277 от 15.03.2010 на всех участках проектируемой ЦКАД не прогнозируется сверхнормативного загрязнение атмосферного воздуха за пределами зоны шириной 50 м от края проезжей части; вклад автомобильной дороги на границе ближайшей жилой и садовой застройки составит максимально по диоксиду азота 0,2-0,9 ПДК без учета фона и снижения уровней загрязнения шумозащитными экранами.

Стабилизацию и последующее улучшение экологической обстановки, связанной с воздействием автотранспортного комплекса, в пределах расчётного срока можно обеспечить, главным образом, при реализации предлагаемых планировочных решений и прогнозируемых положительных последствий от применения мероприятий по технической модернизации транспортных средств.

Комплекс мероприятий, подлежащих полномасштабной реализации по всему автомобильному парку, а не отдельным его секторам, с учётом этапов реализации генерального плана и других государственных мероприятий, сочетает в себе реализацию программ развития и управления разного уровня, из которых базовыми являются решения государственного (федерального) уровня управления, а именно:

- улучшение качества топлива и материалов;
- применение альтернативных видов топлива;
- широкое применение современных средств нейтрализации, соответствующих мировому уровню;
- повышение технического уровня автомобилей и обновление парка.

При разработке проектной документации строительства новых автомагистралей рекомендуется применение следующих мероприятий по снижению загрязнения атмосферного воздуха выбросами автотранспорта:

- установка в пределах жилой зоны экранов (стен) высотой 5-6 м;
- создание буферных зон между автодорогами и нормируемыми по качеству атмосферного воздуха территориями, размещение в этих зонах экологически нейтральных объектов (административно-деловых и офисных зданий, торгово-бытовых объектов и т.д.);
- максимальное использование примагистральных территорий для развития

озеленения. При этом следует учитывать способность определенных видов растений противостоять чрезмерным газопылевым выбросам, создавать придорожный ландшафт, положительно действующий на восприятие водителем изменения дорожной обстановки, обеспечивать максимальную пылезащиту, снижение концентраций вредных веществ в атмосферном воздухе.

В соответствии с «Рекомендациями по учёту требований по охране окружающей среды при проектировании автомобильных дорог и мостовых переходов» (ОАО «ГипродорНИИ», 1995 г.) снижение концентраций загрязнений за защитными сооружениями может составить следующие величины (таблица 2.2.3).

Таблица 2.2.3

Поз.	Мероприятия	Снижение концентрации, %
1	Один ряд деревьев с кустарником высотой до 1,5 м на полосе газона 3 – 4 м	10
2	Два ряда деревьев без кустарника на газоне 8 – 10 м	15
3	Два ряда деревьев с кустарником на газоне 10 – 12 м	30
4	Три ряда деревьев с двумя рядами кустарника на полосе газона 15 – 20 м	40
5	Четыре ряда деревьев с кустарником высотой 1,5 м на полосе газона 25 – 30 м	50
6	Сплошные экраны, стены зданий высотой более 5 м от уровня проезжей части	70
7	Земляные насыпи, откосы при прокладывании дороги в выемке при разности отметок от 2 до 3 м	50
8	То же, 3 – 5 м	60
9	То же, более 5 м	70

Снижение концентраций загрязняющих веществ может достигать от 10 до 50% за зелеными насаждениями (в летнее время) и до 70% за экранами.

Таким образом, достижение благоприятного состояния атмосферного воздуха на территории Раменского городского округа и сохранение здоровья населения возможно только при условии проведения мероприятий по охране воздушного бассейна. Такими мероприятиями являются:

- организация санитарно-защитных зон предприятий, установка пылегазоулавливающего оборудования, соблюдение режимов санитарно-защитных зон;
- максимально-возможное озеленение санитарно-защитных зон древесными и кустарниковыми насаждениями;
- проведение защитного озеленения вдоль основных улиц и автомобильных дорог, что будет способствовать обеспечению благоприятной обстановки на территории жилой застройки, примыкающей к ним.

### 2.3. Акустический режим

#### Существующее положение

Защита от шума – одного из основных неблагоприятных факторов среды обитания человека – является неотъемлемой частью вопросов проектирования, строительства и реконструкции городов.

Оценка акустического состояния на территории Раменского городского округа выполнена на основе расчётов и в соответствии:

- СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению

- безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. Новая редакция»;
- СП 51.13330.2011 «СНиП 23-03-2003 Защита от шума»;
- межгосударственный стандарт ГОСТ 20444-2014 «Шум. Транспортные потоки. Методы измерения шумовой характеристики»;
- межгосударственный стандарт ГОСТ 22283-2014 «Шум авиационный. Допустимые уровни шума на территории жилой застройки и методы его измерения»;
- СП 276.1325800.2016 «Здания и территории. Правила проектирования защиты от шума транспортных потоков».

Допустимые уровни звука на территории жилой застройки нормируются в соответствии с СанПиН 1.2.3685-21 и составляют значения, приведённые в таблице 2.3.1.

Таблица 2.3.1.

Назначение помещения или территории	Время суток	Уровни звука, дБА	
		Эквивалентный уровень, LAэкв	Максимальный уровень, LAmax
Территории, непосредственно прилегающие к жилым домам, школам, дошкольным учреждениям	с 7 <sup>00</sup> до 23 <sup>00</sup>	55	70
	с 23 <sup>00</sup> до 7 <sup>00</sup>	45	60

Основными источниками шума на территории Раменского городского округа являются авиационный, автомобильный и железнодорожный транспорт.

#### *Авиационный транспорт*

Среди проблем защиты территории Раменского городского округа от шума важное место занимает авиационный транспорт, осуществляющий взлёт и посадку в Международном аэропорту Домодедово и на аэродроме Раменское.

Международный аэропорт Домодедово – федерального значения, один из четырёх основных аэропортов Москвы и Московской области, второй по объёму пассажиропотока в РФ.

По данным Государственного реестра аэродромов и вертодромов гражданской авиации Российской Федерации по состоянию на 20.03.2020 аэродром Домодедово является аэродромом класса Б (свидетельство о государственной регистрации аэродрома от 03.11.2016 № 15).

В настоящее время на аэродроме имеется две действующие взлетно-посадочные полосы с искусственным покрытием, расстояние между осями которых составляет 2000 м.

Аэродром пригоден к эксплуатации всеми типами ВС ГА РФ: Ил-96-300, Ил-96-400, Ил-86, Ил-76, Ил-62, Ил-18, Ту-154, Ту-134, Ту-204, Ту-204-100, Ту-214, Ан-12, Ан-124-100, Ан-74, Ан-140 (и его модификации), Ан-148 (и его модификации), Як-42, Як-40, другие типы ВС III и IV классов, вертолеты всех типов. Аэродром допущен к приему и выпуску иностранных ВС.

Для аэропорта Домодедово в разное время было выполнено несколько проектов шумовых зон. Но ни один из проектов не был утвержден в установленном порядке.

Для аэродрома экспериментальной авиации «Раменское» также было выполнено несколько проектов шумовых зон, но ни один из них не был утвержден в установленном порядке:

1. «Схема развития Московского авиационного узла», ЗАО «НПО Прогрестех», 2003;
2. «Исследования влияния аэродромов государственной и экспериментальной авиации (ГЭА) Московской воздушной зоны (МВЗ) на экологическое состояние, транспортную инфраструктуру и социально-экономическое развитие прилегающих к ним районов Московской области», ЗАО «НПО Прогрестех», 2003;
3. «Зоны шумового воздействия от воздушных судов, выполняющих полеты с аэродрома Раменское, на территории городского округа Жуковский и оценка возможности её застройки. Существующее положение», ООО «Прогрестех», 2010;
4. «Зоны шумового воздействия от воздушных судов, выполняющих полеты с аэродрома Раменское, на территории городского округа Жуковский и оценка возможности её застройки. Перспективный период», ООО «Прогрестех», 2010;
5. «Проект обоснования расчетной санитарно-защитной зоны и зоны санитарных разрывов в районе промышленного узла ОАО «Летно-исследовательский институт им. М.М. Громова» с учетом перспективы развития до 2020 года, расположенного на территории г. Жуковский-2 Московской области, с учетом повторной корректировки», ООО «Проектное бюро «Центр экологических инициатив», 2014.

По проекту 2014 года было получено положительное санитарно-эпидемиологическое заключение Управления Роспотребнадзора по Московской области от 20.08.2014 № 50.99.04.000Т.001138.08.14.

Все вышеназванные проекты были выполнены ранее размещения на аэродроме Раменское международного аэропорта федерального значения – аэропорта Жуковский (распоряжение Правительства Российской Федерации от 20.04.2016 №726-р), и поэтому в настоящее время утратили свою актуальность, поскольку не учитывают влияние воздушных судов гражданского сектора при выполнении ими регулярных рейсов.

Начиная с 2018 г. было подготовлено несколько редакций проекта «Решения об установлении приаэродромной территории аэродрома экспериментальной авиации (совместного базирования) Раменское». Но, как и в случае с аэродромом Домодедово, он не был утвержден в установленном порядке.

В целях обеспечения безопасности полетов воздушных судов, перспективного развития аэропорта и исключения негативного воздействия оборудования аэродрома и полетов воздушных судов на здоровье человека и окружающую среду на прилегающих к аэропортам (аэродромам) территориях устанавливаются зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромные территории (ст. 47 Воздушного кодекса Российской Федерации от 19.03.1997 № 60-ФЗ).

В действовавшей до 2017 г. редакции Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации (утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138) было установлено, что границы приаэродромной территории определяются по внешней границе проекции полос воздушных подходов на земную или водную поверхность, а вне полос воздушных подходов – окружностью радиусом 30 км от контрольной точки аэродрома (ст. 58).

Для аэропорта Домодедово сведения о приаэродромной территории, соответствующей вышеназванным требованиям, включены в ЕГРН в виде зоны с особыми условиями № 50:23-6.186.

Бо́льшая часть территории Раменского городского округа расположена в пределах этой зоны.

С выходом постановления Правительства Российской Федерации от 02.12.2017 № 1460 «Об утверждении Правил установления приаэродромной территории, Правил выделения на приаэродромной территории подзон и Правил разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации и уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти при согласовании проекта решения об установлении приаэродромной территории» и внесения соответствующих изменений в Воздушный кодекс Российской Федерации и в Федеральные правила использования воздушного пространства Российской Федерации, порядок установления приаэродромных территорий изменился.

В настоящее время на приаэродромной территории могут выделяться семь подзон, в которых устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности, в том числе седьмая подзона, в которой в целях предотвращения негативного физического воздействия устанавливается перечень ограничений использования земельных участков, определенный в соответствии с земельным законодательством. При этом под негативным физическим воздействием понимается несоответствие эквивалентного уровня звука, возникающего в связи с полетами воздушных судов, санитарно-эпидемиологическим требованиям.

Однако до настоящего времени решения об установлении приаэродромной территории аэродромов Домодедово и Раменское не принято.

Таким образом, актуальные сведения об акустической ситуации в районе аэродромов Домодедово и Раменское в настоящее время отсутствуют.

#### *Автомобильный транспорт*

Основной каркас автодорожной сети внешних транспортных связей Раменского городского округа составляют:

автомобильные дороги общего пользования федерального значения М-5 «Урал» Москва – Рязань – Пенза – Самара – Уфа – Челябинск (далее по тексту – М-5 «Урал»), А-107 «Московское малое кольцо» Икша – Ногинск – Бронницы – Голицыно – Истра – Икша (далее по тексту – А-107 «ММК») и А-108 МБК Дмитров – Сергиев Посад – Орехово-Зуево – Воскресенск – Михнево – Балабаново – Руза – Клин – Дмитров (далее по тексту – А-108 «МБК»);

автомобильные дороги общего пользования регионального значения: Лыткаринское шоссе, Лыткаринское ш. – Верхнее Мячково, М-5 «Урал» – п. Володарского – Каширское шоссе, Володарского – Константиново, Новленское – Семивраги – Домодедовское кладбище, Панино – Малино, ММК – Чечевилово – МБК, ММК – Пласкинино – Надеждино, Москва – Егорьевск – Тума – Касимов (МЕТК), Устиновка – Аксеново – Электроугли, Зюзино – Полушкино – Новый Милет, Москва – Жуковский, М-5 «Урал» Москва – Рязань – Пенза – Самара – Уфа – Челябинск, обход г. Бронницы, Коломна, км 36 + 400 – км 59 + 410, км 86 + 930 – км 98 + 055.

В качестве шумовой характеристики автотранспортного потока принят в соответствии с межгосударственным стандартом ГОСТ 20444-2014 «Шум. Транспортные потоки. Методы измерения шумовой характеристики» эквивалентный уровень звука.

Величина эквивалентного уровня звука зависит от следующих факторов:

- интенсивности движения;
- состава движения транспортного потока;
- скорости движения.

В соответствии с СП 276.1325800.2016 «Здания и территории. Правила проектирования защиты от шума транспортных потоков» (п. 6.2.5) на стадии разработки генерального плана, когда известны лишь самые общие ориентировочные сведения о транспортных потоках, шумовую характеристику автомобильного транспортного потока следует принимать в соответствии с категорией улицы (дороги) (таблица 2.3.2).

Таблица 2.3.2

Категория дороги	Число полос движения проезжей части в обоих направлениях	Шумовая характеристика (эквивалентный уровень звука) автомобильного транспортного потока, дБА	Превышение ПДУ (55 дБА), дБА <sup>2</sup>	Ориентировочная зона акустического дискомфорта, м <sup>3</sup>
Магистральные дороги скоростного движения	8	83	28	1190
	6	82	27	1080
	4	81	26	970
Магистральные дороги регулируемого движения	6	78	23	700
	4	75	20	450
	2	73	18	325
Магистральные улицы общегородского значения непрерывного движения	8	80	25	870
	6	79	24	800
	4	78	23	700
Магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения	8	78	23	700
	6	77	22	600
	4	76	21	520
Магистральные улицы районного значения транспортно-пешеходные	4	75	20	450
	2	73	18	325
Улицы и дороги местного значения	4	74	19	385
	2	72	17	280

На данный момент, согласно СП 276.1325800.2016, эквивалентный уровень шума вблизи автомобильных дорог Раменского городского округа варьируется от 72 до 75 дБА.

Наибольший уровень шума – 75 дБА характерен для магистральных дорог

<sup>2</sup> Рассчитано авторами

<sup>3</sup> Рассчитано авторами

регулируемого движения. К подобным дорогам относится трасса М-5 «Урал» I категории с 4 полосами движения. Ширина зоны акустического дискомфорта для трассы М-5 «Урал» составляет 450 мв. Федеральная магистральная дорога М-5 «Урал», связывающая Москву с Центральными районами России и, дающая выход в районы Урала и Сибири, является одной из важнейших автомобильных дорог страны. Такое географическое положение дороги определяет ее административно-экономическое значение как одной из важнейших магистралей России. Транспортное значение автомобильной дороги М-5 «Урал» возрастает из года в год из-за увеличения транспортных потоков межрайонных и межрегиональных связей. Как и треть магистральных дорог России, М-5 «Урал» перегружена движением, особенно ее головные участки, включая те, которые проходят по территории Раменского городского округа.

К магистральным дорогам регулируемого движения относятся также трассы А-107 «ММК» и А-108 «МБК». А-107 «ММК» в Раменском городском округе имеет 2-4 полосы движения, уровень шума составляет 73-75 дБА, зона дискомфорта – 325-450 м. На А-108 «МБК» 2 полосы движения, уровень шума составляет 73 дБА, зона дискомфорта – 325 м.

Также на территории Раменского городского округа пролегает плотная сеть автомобильных дорог общего пользования регионального значения, общая длина которых составляет 400,95 км. К этим дорогам относятся Москва – Егорьевск – Тума – Касимов (МЕТК), «Панино – Малино», Кратово – Раменское, ММК – Раменское и многие другие. Все эти дороги являются двухполосными. Таким образом, согласно СП 276.1325800.2016, эквивалентный уровень шума для них составляет 73 дБА, а зона акустического дискомфорта 325 м.

Для магистральных улиц общегородского значения регулируемого движения установлен уровень шума 76 дБА и зона акустического дискомфорта 520 м. На территории Раменского городского округа все улицы данной категории находятся непосредственно в городе Раменское. К магистральным улицам общегородского значения регулируемого движения относятся улицы Народная, Чугунова, Карла Маркса, Гурьева, Михалевича, Северное шоссе, имеющие по 4 полосы движения.

Для двухполосных транспортно-пешеходных магистральных улиц районного значения установлен уровень шума 73 дБА и зона акустического дискомфорта 325 м. Улицы данной категории также находятся в городе Раменское. К ним относятся ул. Гагарина, Электрификации, Гоголя, Сосновая и другие.

Для улиц и дорог местного значения установлен уровень шума 72 дБА и зона акустического дискомфорта 280 м. К подобным улицам относятся улицы города Раменское в пределах жилой застройки, а также улицы в посёлках Быково, Ильинский, Кратово и др.

Повсеместно в зонах превышения допустимого эквивалентного уровня звука расположена жилая застройка.

Решение проблемы с транспортным шумом связано с максимальным выводом транзитного и грузового транспорта за пределы территории жилой застройки, с реконструкцией автомобильных дорог, повышением плотности сети автомобильных дорог.

#### *Железнодорожный транспорт*

К основным источникам негативного акустического воздействия на территорию Раменского городского округа относится шум от железнодорожного транспорта. Раменский городской округ обслуживается Рязанским и Казанским направлениями Московской железной дороги (МЖД). По данным направлениям осуществляются интенсивные пассажирские и грузовые перевозки.

В таблице 2.3.3 приведены данные по шумовым характеристикам железнодорожного транспорта и размерам зон акустического дискомфорта на существующее положение.

Таблица 2.3.3

Наименование направлений и участков	Интенсивность движения железнодорожного транспорта, пар поездов в час			Шумовая характеристика потока поездов, $L_{\text{экв}} / L_{\text{max}}$ , дБА	Параметры санитарного разрыва, м	
	Пригородные поезда	Пассажирские поезда	Грузовые поезда		$L_{\text{экв}}$	$L_{\text{max}}$
<i>Рязанское направление</i>						
Панки – Быково	8	3	2	74,1/79,6	800	180
Быково – Ипподром (47 км)	8	3	2	74,1/79,6	800	180
Ипподром (47 км) – Бронницы	4	3	2	73,6/79,6	760	180
Бронницы – Виноградово	4	3	2	73,6/79,6	760	180
<i>Казанское направление</i>						
Люберцы 1 – Гжель	2	2	1	70,8/79,6	520	180
Гжель – Куровская	2	2	1	70,8/79,6	520	180

Зоны негативного воздействия железнодорожного транспорта имеют значительные размеры, особенно для ночного времени суток. Повсеместно вблизи железных дорог население проживает в условиях, не соответствующих нормативным требованиям СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

Требуется разработка и внедрение шумозащитных мероприятий.

#### Проектные предложения

##### *Авиационный транспорт*

Учитывая сложившееся расположение жилой застройки относительно аэропортов Домодедово и Раменское, для предотвращения расширения соответствующих зон воздействия авиационного шума, создаваемого воздушными судами при движении по траектории взлета, посадки и маневрирования, и контроля выдерживания воздушными судами установленных процедур взлета и захода на посадку, необходимо оборудовать и установить на территориях жилой застройки, особенно подверженных воздействию авиационного шума, а также в характерных точках, позволяющих подтверждать и анализировать применение малошумных процедур набора высоты и захода на посадку, автоматизированные пункты контроля авиационного шума (АПКАШ) системы мониторинга авиационного шума приаэродромной территории аэропорта Домодедово.

Максимально допустимые уровни авиационного шума на вновь проектируемых территориях жилой застройки вблизи существующих аэропортов, а также на территориях жилой застройки вокруг вновь проектируемых аэропортов регламентируются ГОСТ 22283-2014 «Шум авиационный. Допустимые уровни шума на территории жилой застройки и методы его измерения» и не должны превышать значений, указанных в таблице 2.3.4.

Таблица 2.3.4

Время суток	Эквивалентный уровень звука $L_{\text{Аэкв}}$ , дБА	Максимальный уровень звука при единичном воздействии $L_{\text{А}}$ , дБА

Время суток	Эквивалентный уровень звука $L_{дэкв}$ , дБА	Максимальный уровень звука при единичном воздействии $L_{д}$ , дБА
День (с 7.00 до 23.00)	55	75
Ночь (с 23.00 до 7.00)	45	65

При реконструкции аэропортов или изменении условий эксплуатации воздушных судов акустическая обстановка на территории жилой застройки не должна ухудшаться.

Установление границ приаэродромной территории аэродромов Домодедово и Раменское, соответствующих требованиям постановления Правительства Российской Федерации от 02.12.2017 № 1460 «Об утверждении Правил установления приаэродромной территории, Правил выделения на приаэродромной территории подзон и Правил разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации и уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти при согласовании проекта решения об установлении приаэродромной территории», включая границы 7 подзоны, определяемой, в том числе, по уровню шумового воздействия, позволит в дальнейшем избегать случаев размещения объектов жилого назначения и прочих нормируемых объектов в зонах с неблагоприятными условиями проживания, где их размещение запрещено или ограничено требованиями законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

#### *Автомобильный транспорт*

В соответствии со Схемой территориального планирования транспортного обслуживания Московской области» (далее по тексту – СТП ТО МО), утвержденной постановлением Правительства Московской области № 230/8 от 25.03.2016 на расчётный срок прогнозируются изменения в транспортной схеме автомобильного обслуживания Раменского городского округа, что связано со строительством и реконструкцией целого ряда автомобильных дорог.

В Раменском городском округе планируется строительство новых автомобильных дорог:

федерального значения: А-113 строящаяся Центральная кольцевая автомобильная дорога (Московская область), М-5 «Урал» (новое направление), Москва – Саранск – Ульяновск – Екатеринбург; А-108 «Московское большое кольцо»;

регионального значения: Москва – Егорьевск – Тума – Касимов (МЕТК) (новое направление), Подольск – Домодедово – Раменское – ЦКАД, Аэродром ЛИИ им. Громова – «Подольск – Домодедово – Раменское – ЦКАД», Зеленая Слобода – «Подольск – Домодедово – Раменское», Молоковское шоссе – Нижнее Мячково, Москва – Жуковский, Панино – Малино, М-5 «Урал» – Степановское – Семёновское, Жирошкино – Новлянское – Кишкино, Касяково – Михеево, Подольск – Домодедово – Раменское – ЦКАД – «ММК – Раменское» – Софьино, путепровод в районе ст. Гжель, Сафоновский и Быковский путепроводы.

Строительство и реконструкция автомобильных дорог направлены на увеличение расчетной скорости движения, создание развязок в разных уровнях, устройство бесфеторных примыканий и пересечений. Однако данные мероприятия сопровождаются постоянным количественным приростом автомобильного транспорта в потоках.

Планируемые характеристики автомобильных дорог общего пользования федерального значения приведены в таблице 2.3.5.

Таблица 2.3.5

Наименование автомобильной дороги / участка	Строительство (С) Реконструкция (Р)	Категория	Число полос движения, шт.	Шумовая характеристика (эквивалентный уровень звука) автомобильного транспортного потока, дБА	Ориентировочная зона акустического дискомфорта, м
<b>Автомагистрали общего пользования</b>					
А-113 строящаяся Центральная кольцевая автомобильная дорога (Московская область)	С	I	6	82	1080
Москва – Саранск – Ульяновск – Екатеринбург	С	I	6	82	1080
А-108 «Московское большое кольцо»	С	I	6	78	700
<b>Скоростная автомобильная дорога общего пользования</b>					
М-5 «Урал» (новое направление)	С	I	8	83	1190
	Р	I	8	83	1190
	Р	I	8	83	1190
	Р	I	6	82	1080
	С	I	6	82	1080

Для ряда планируемых автомобильных дорог, проходящих по территории Раменского городского округа, разработаны и утверждены проекты планировки территории, включающие мероприятия по защите от транспортного шума:

1. Распоряжение Росавтодора от 24.08.2015 № 1542-р «Об утверждении документации по планировке территории объекта "Строительство Центральной кольцевой автомобильной дороги Московской области (с последующей эксплуатацией на платной основе). Пусковой комплекс (этап строительства) № 4. Участок км 60+820 - км 68-820».

По территории Раменского городского округа пройдет четвертый пусковой комплекс ЦКАД. Для него разработан «Проект обоснования санитарного разрыва пусковых комплексов № 3 и № 4 Центральной кольцевой автомобильной дороги Московской области (с последующей эксплуатацией на платной основе)». Разработчик – ОАО «Союздорпроект», г. Москва. По проекту получены экспертное заключение ФГУЗ ФЦГиЭ Роспотребнадзора № 1/277 от 15.03.2010 и положительное санитарно-эпидемиологическое заключение Управления Роспотребнадзора по Московской области № 50.99.04.000.Т.001113.03.10 от 24.03.2010.

Согласно экспертному заключению ФГУЗ ФЦГиЭ Роспотребнадзора № 1/277 от 15.03.2010 эквивалентный уровень шума в пределах четвертого пускового комплекса составит от 83,8 дБА до 85,7 дБА, расчетная ширина зоны акустического дискомфорта – от 670 м до 120 м, уровни шума будут превышать ПДУ в 44 населенных пунктах, включая садово-дачные участки, от 1,0 дБА до 27,7 дБА.

Максимальные превышения уровня шума будут наблюдаться в населенных пунктах, удаленных от автодороги на расстояния 10-30 м и расположенных практически на одном уровне с полотном дороги или выше его.

На тех участках, где уровни шума на территории жилой застройки превышают 20 дБА (максимально возможное снижение уровня шума шумозащитным экраном), проектом предлагается организовать между жилой застройкой и автодорогой санитарный разрыв не менее 50 м.

2. Распоряжение Росавтодора от 16.09.2016 № 1912-р «Об утверждении документации по планировке территории объекта «Строительство и реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» - от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска. Строительство автомобильной дороги М-5 «Урал» - от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска на участке обхода п. Октябрьский с мостом через реку Москва км 28 – км 37, Московская область».

Проектом намечено строительство обхода п. Октябрьский и д. Островцы по новому направлению по параметрам автомобильных дорогш IB категории под 8 полос движения с разделительной полосой 12,5 м (на перспективу развития). Расчётная скорость движения – 120 км/час. Прогнозная интенсивность движения на 2030 г. на проектируемом участке дороги – 102350 авт/сутки, на существующей автомобильной дороге при строительстве нового участка – 21150 авт/сутки.

В местах наиболее близкого расположения жилой застройки к дороге проектом предусмотрена установка шумозащитных экранов.

3. Распоряжение Росавтодора от 24.12.2013 № 2272-р «Об утверждении документации по планировке территории объекта "Строительство и реконструкция автомобильной дороги М-5 "Урал" от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска. Строительство, реконструкция автомобильной дороги М-5 "Урал" Москва-Рязань-Пенза-Самара-Уфа-Челябинск на участке Ульянино-Непецино, Московская область».

Настоящей документацией предлагается обход населенных пунктов Татаринцево, Старниково, Ульянино, Никитское Раменского городского округа по новому направлению автомобильной дороги М-5 «Урал». Трасса имеет параметры магистральной дороги регулируемого движения IA категории с 4 полосами движения и с разделительной полосой 13,5 м (на перспективу развития автомобильной дороги). Расчётная скорость движения – 150 км/час. Прогнозная интенсивность движения на 2032 г. на проектируемом участке дороги составит 28950 авт/сутки, на существующей автомобильной дороге при строительстве нового участка – 12180 авт/сутки.

Новая трасса планируется на удалении от населенных пунктов, устройство шумозащитных экранов не предусматривается.

4. Постановление Правительства Московской области от 31.07.2014 № 589/28 «Об утверждении проекта планировки территории для размещения линейного объекта капитального строительства – автомобильной дороги «Подольск – Домодедово – Раменское – ЦКАД».

Для защиты жилой застройки предусмотрены установка акустического экрана, организация защитного озеленения, установка шумозащитных окон в зданиях.

Проблема защиты от транспортного шума останется на перспективу актуальной не только в случае с автомобильными дорогами федерального значения, но и с дорогами регионального значения и улицами в жилой зоне.

В таблице 2.3.6 приведены основные направления борьбы с шумом от автомобильного транспорта и их возможная эффективность при реализации.

Таблица 2.3.6

Основные методы борьбы с шумом	Направление решения проблемы	Эффективность мероприятия
Конструктивно-строительные методы	Повышение звукоизолирующих качеств ограждающих конструкций зданий и сооружений	Использование шумозащитных окон с клапанным проветриванием помещений эффективностью до 40 дБА
		Увеличение звукоизоляции ограждающих конструкций зданий эффективностью до 50 дБА
Борьба с шумом на пути его распространения	Применение в градостроительном проектировании элементов городской среды, способствующих снижению шума	Размещение в первом эшелоне застройки (от источника шума) жилых зданий в шумозащитном варианте или общественных зданий (эффективность мероприятия – 24 и более дБА)
		Установка акустических экранов эффективностью до 24 дБА
		Посадка плотных полос зеленых насаждений (эффективность мероприятия – от 0,08 дБА на 1 м и более в зависимости от породного состава)
Мероприятие для снижения транспортного шума	Применение малошумного покрытия проезжей части по сравнению с плотным асфальтобетонным покрытием	Мероприятие эффективностью до 3 дБА
	Создание в населенных пунктах зон с ограничением скорости движения транспортного потока	Мероприятие эффективностью до 3 дБА
	Замена светофорного регулирования пересечений на кольцевые пересечения	Мероприятие эффективностью до 4 дБА
	Запрещение движения грузовых автомобилей и мотоциклетных потоков в ночное время	Мероприятие эффективностью до 7 дБА (в зависимости от состава транспортного потока и скорости движения)

Для защиты от шума малоэтажной жилой застройки рекомендуется предусмотреть установку шумозащитных экранов вдоль УДС со стороны ближайшей жилой застройки. При расчете экранов необходимо учитывать, что их шумозащитные свойства очень сильно зависят от применяемых материалов и длины и сплошности экранов. Возведение коротких экранов из быстросборных тонких металлических конструкций в данном случае неэффективно.

Защита от шума среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки может быть обеспечена применением оконных блоков с шумозащитными клапанами вентиляции, установленными на фасадах, ориентированных в сторону УДС.

Перспективное увеличение интенсивности, а также увеличение скорости движения транспортных потоков значительно расширит зону акустического дискомфорта, однако при проведении соответствующих противозумовых мероприятий (шумозащитное озеленение, установка шумозащитных экранов) акустическая обстановка улучшится.

### *Железнодорожный транспорт*

Для устранения перегрузки подвижного состава пассажирского железнодорожного транспорта, а также повышения уровня удобства железнодорожного транспорта для населения Раменского городского округа предлагается провести реконструкцию железнодорожных путей с увеличением количества главных путей. Это позволит уменьшить интервалы движения поездов на реконструируемых участках (в час «пик» до 3-5 мин), увеличить количество поездов, в том числе и скоростных.

Перспективное увеличение интенсивности, а также увеличение скорости движения железнодорожных составов, особенно пригородных поездов, значительно расширит зону акустического дискомфорта. Для нейтрализации негативных процессов необходимо, чтобы строительство и реконструкция железнодорожных путей сопровождалось проведением шумозащитных мероприятий (шумозащитное озеленение, установка шумозащитных экранов, замена оконных блоков на стеклопакеты с повышенной звукоизоляцией).

### *Рельсовый скоростной пассажирский транспорт*

Для снижения транспортной нагрузки на сеть автомобильных дорог Московской области, обеспечения пассажирских удобных транспортных связей в хордовом направлении между соседними городами Московской области и с г. Москвой, сокращения времени сообщения между крупными центрами формирования и притяжения пассажиропотоков в Схеме территориального планирования транспортного обслуживания Московской области (СТП ТО МО) планируется создание инфраструктуры рельсового скоростного пассажирского транспорта.

По территории Раменского городского округа пройдут следующие линии рельсового транспорта (ЛРТ):

- Подольск – Домодедово – Раменское, проходит от международного аэропорта «Домодедово» до г. Раменское. Протяженность участка составляет 24,77 км, ширина зоны планируемого размещения ЛРТ – 100 м;
- Подольск – Домодедово – Раменское (подъезд к аэропорту «Жуковский»), проходит от д. Дурниха до международного аэропорта «Жуковский». Протяженность участка составляет 2,31 км, ширина зоны планируемого размещения ЛРТ – 100 м;
- Молоково – Подольск – Домодедово – Раменское, проходит от д. Плетениха до д. Титово. Протяженность участка составляет 6,13 км, ширина зоны планируемого размещения ЛРТ – 400 м.

В последние годы в мировой практике обслуживания пассажирских перевозок всё большее применение находят системы рельсового пассажирского транспорта типа скоростного трамвая. К достоинствам трамваев относятся:

- в отличие от автобусов, трамваи не загрязняют воздух продуктами сгорания и резиновой пылью от трения колес об асфальт;
- в отличие от троллейбусов трамваи более электробезопасны и более экономичны;
- трамвай, оборудованный ТИСУ, экономит до 30% электроэнергии, а трамвайная система, позволяющая использовать рекуперацию (возврат в сеть при торможении, когда электродвигатель работает как электрогенератор) электроэнергии, дополнительно экономит до 20% энергии;
- трамвай может совмещать скоростные и нескоростные участки в рамках одной системы;
- трамвайные вагоны можно сцеплять в поезда по системе многих единиц, что позволяет снижать себестоимость таких перевозок.

Применение новых технологий укладки рельс (например, в специальный резиновый жёлоб, расположенный в монолитной бетонной плите), гасит вибрацию и шум от трамвайной линии, ликвидирует «блуждающие токи». Переезд, уложенной по современной технологии, не представляет трудности для автомобилистов. Шум и вибрации от вагона, идущего по линии, уложенной по такой технологии, меньше шума, производимого автобусами, на 10-15%.

В процессе разработки данного раздела была произведена оценка ожидаемого акустического воздействия рельсового пассажирского транспорта на территорию жилой застройки.

Шумовой характеристикой потоков трамваев, в соответствии с межгосударственным стандартом ГОСТ 20444-2014 «Шум. Транспортные потоки. Методы измерения шумовой характеристики» принят эквивалентный и максимальный уровень звука ( $L_{A_{экв}}$ ,  $L_{A_{max}}$ ), дБА, на расстоянии 7,5 м от оси трамвайного пути.

Ожидаемая интенсивность движения трамваев составит порядка 5 пар в час.

В таблице 2.3.8 представлены шумовые характеристики ( $L_A \text{ max}$ ) выпускаемых в РФ трамваев модели «Витязь», выбранных в качестве аналога, и параметры санитарного разрыва по фактору шума для ночного времени суток в зависимости от скорости движения.

Таблица 2.3.8

Скорость движения трамвая, км/час	Шумовая характеристика ( $L_{A_{max}}$ ), дБА	Допустимый уровень звука, $L_{A_{доп}}$ (ночь), дБА <sup>4</sup>	Ширина санитарного разрыва по фактору шума, $L_{A_{max}}$ , м
Трамваи модели «Витязь» (РФ):			
35-40	70	60	24
80	80	60	31

Таким образом, предварительная оценка акустического воздействия трамвая на прилегающую территорию показала, что использование на территории Раменского городского округа рельсового общественного транспорта – трамвая современных малозумных моделей не окажет негативного влияния на акустический режим жилых территорий.

## 2.4. Санитарно-защитные зоны

### Существующее положение

На территории Раменского городского округа расположены промышленные предприятия, научно-исследовательские институты и конструкторские бюро, опытные производства, объекты стройиндустрии, складского и транспортного хозяйства.

В интегральном виде степень влияния производственных и коммунальных объектов на население и окружающую среду характеризует класс санитарной опасности объектов и соответствующая ему санитарно-защитная зона (СЗЗ) – специальная территория с особым режимом использования, размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами, а для предприятий 1 и 2 класса опасности – как до значений, установленных гигиеническими нормативами, так и до величин приемлемого риска для здоровья населения. По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является защитным барьером,

<sup>4</sup> Расчёты проводились для ночного времени суток, поскольку режим работы трамвая начинается ранее 7 часов утра и продолжается после 23 часов ночи.

обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

Санитарно-защитная зона является обязательным элементом любого объекта, который является источником воздействия на среду обитания и здоровье человека. В санитарно-защитной зоне не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территории садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также другие территории с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

В санитарно-защитной зоне и на территории объектов других отраслей промышленности *не допускается* размещать объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции.

*Допускается* размещать в границах санитарно-защитной зоны промышленного объекта или производства: нежилые помещения для дежурного аварийного персонала, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу (не более двух недель), здания управления, конструкторские бюро, здания административного назначения, научно-исследовательские лаборатории, поликлиники, спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания, мотели, гостиницы, гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, пожарные депо, местные и транзитные коммуникации, ЛЭП, электроподстанции, нефте- и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды, канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения, автозаправочные станции, станции технического обслуживания автомобилей.

Порядок установления, изменения и прекращения существования санитарно-защитных зон, а также особые условия использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон устанавливаются «Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3.03.2018 № 222.

Санитарно-защитная зона и ограничения использования земельных участков, расположенных в ее границах, считаются установленными со дня внесения сведений о такой зоне в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН).

Перечень предприятий и объектов Раменского городского округа, размер их санитарно-защитных зон согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. Новая редакция», а также на основании данных Реестра санитарно-эпидемиологических заключений на проектную документацию Роспотребнадзора (<http://fp.crc.ru/>) представлен в таблице 2.4.1.

Тип санитарно-защитной зоны и мероприятия по санитарно-защитной зоне в таблице 2.4.1 описаны в соответствии с положениями раздела 104 приказа

Минэкономразвития России от 9 января 2018 г. № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793».

Таблица 2.4.1

№ п/п	Наименование предприятия, адрес	Основной вид деятельности	Класс санитарной опасности	Тип санитарно-защитной зоны	Размер санитарно-защитной зоны (м), номер санитарно-эпидемиологического заключения	Мероприятия по санитарно-защитной зоне
<b>1. Планировочный район Быково</b>						
1.1	АО "Баварский Дом", р.п. Быково, ул. Аэропортовская, д.16, ДОЦ	Производство оконных и дверных блоков	4	Ориентировочная (нормативная)	100 50.13.03.000.Т.000059.11.18 от 19.11.2018	Требуемая изменения границы
1.2	ООО "Инфрастрой Быково", р.п. Быково, ул. Аэропортовская, 14 (включая ООО "Быковский агрегатный завод")	Сдача в аренду нежилых помещений, сооружений, площадей для хранения автотранспорта	3	Установленная (окончательная)	с севера - 50 м; с северо-востока - 40 м; с востока - 150 м; с северо-востока - 147 м; в остальных направлениях - 300 м от границы территории ООО "Инфрастрой Быково" <b>Решение Главного государственного врача по Московской области от 14.05.2012 №24</b>	Сохраняемая
1.3	ООО "ЛОГОПАРК МЕНЕДЖМЕНТ", р.п. Быково, ул. Аэропортовская, 14	Производственно-складской комплекс	5-4	Ориентировочная (нормативная)	50-100 50.07.03.000.Т.000013.05.20 от 14.05.2020	Требуемая изменения границы
1.4	ООО "Медовая долина", р.п. Быково, ул. Верхняя, 18а	Переработка меда, производство биологически активных добавок к пище на медовой основе.	5	Расчетная (предварительная)	с севера - на расстоянии 35 м от границы территории предприятия; с северо-востока - на расстоянии 40 м от границы территории предприятия; с востока - на расстоянии 50 м от границы территории предприятия; с юго-востока - на расстоянии 50 м от границы территории предприятия; с юга - на расстоянии на расстоянии 50 м от границы территории предприятия; с юго-запада - на расстоянии 50 м от границы	Требуемая изменения границы

№ п/п	Наименование предприятия, адрес	Основной вид деятельности	Класс санитарной опасности	Тип санитарно-защитной зоны	Размер санитарно-защитной зоны (м), номер санитарно-эпидемиологического заключения	Мероприятия по санитарно-защитной зоне
					территории предприятия; с запада - на расстоянии 30 м от границы территории предприятия; с северо-запада - на расстоянии 25 м от границы территории предприятия 50.99.04.000.Т.001079.03.10 от 09.03.2010	
1.5	Производственно-складской корпус "Л" ООО "Технопарк Быково", р.п. Быково, ул. Советская, д. 19/8, ул. Солнечная, ул. Верхняя, д. 18/1, д. 18/2	Складские, административно-бытовые помещения, зарядная электропогрузчиков, автостоянка	5	Расчетная (предварительная)	с севера - по границе территории земельного участка, в остальных направлениях - 50 м от границы территории рассматриваемого объекта 50.99.04.000.Т.001186.10.13 от 21.10.2013	Требуемая изменения границы
1.6	ООО «Завод упаковочных изделий ТОКК», р.п. Быково, ул. Верхняя д.30	Производство упаковочных изделий	4	Расчетная (предварительная)	с севера - 10м от границы территории предприятия (СЗЗ проходит по границе железной дороги); с северо-востока - 20м от границы территории предприятия (СЗЗ проходит по границе железной дороги); с востока - 20м от границы территории предприятия (СЗЗ проходит по границе железной дороги); с юго-востока - 24м от границы территории предприятия; с юга- 100м от границы территории предприятия; с юго-запада- 100м от границы территории предприятия; с запада- 100м от границы территории предприятия; с северо-запада- 100м от границы территории предприятия 50.99.04.000.Т.001164.04.10 от	Требуемая изменения границы

№ п/п	Наименование предприятия, адрес	Основной вид деятельности	Класс санитарной опасности	Тип санитарно-защитной зоны	Размер санитарно-защитной зоны (м), номер санитарно-эпидемиологического заключения	Мероприятия по санитарно-защитной зоне
					23.04.2010	
<b>2. Планировочный район Ильинский</b>						
2.1	ООО «БеаРус», р.п. Ильинский, ул. Пролетарская, 49/7	Складские помещения	5	Ориентировочная (нормативная)	50 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	Требуемая изменения границы
2.2	ОАО «Быковский завод средств логического управления» (ОАО «Логика»), р.п. Ильинский, ул. Пролетарская, 49	Аппаратура связи для угольной и газовой промышленности, для горных спасателей	5	Ориентировочная (нормативная)	50 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	Требуемая изменения границы
2.3	ООО "Транспорт 1", р.п. Ильинский, ул. Праволинейная, д. 15А	перевозка пассажиров	5	Ориентировочная (нормативная)	50 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	Требуемая изменения границы
2.4	Проектируемый производственно- складской комплекс, р.п. Ильинский, ул. Пролетарская (50:23:0000000:153885)	производство товаров бытовой химии из готовых исходных продуктов и дальнейшее их хранение	4	Расчетная (предварительная)	с севера - 50-98 м по границе участков с кадастровыми номерами 50:23:0090128:5 и 50:23:0090128:13 и далее 100 м по границе ориентировочной СЗЗ, с северо- востока - 35-37-51 м по границе участков с кадастровыми номерами 50:23:0090128:2, 50:23:0090128:5 и 50:23:0090128:8, с востока - 70 м по границе участка с кадастровым номером 50:23:0090128:8, с юго- востока - 81 м по границе участка с кадастровым номером 50:23:0090129:93, 72-74 м по границе участков с кадастровыми номерами 50:23:0090129:1 и 50:23:0090129:99,	Требуемая изменения границы

№ п/п	Наименование предприятия, адрес	Основной вид деятельности	Класс санитарной опасности	Тип санитарно-защитной зоны	Размер санитарно-защитной зоны (м), номер санитарно-эпидемиологического заключения	Мероприятия по санитарно-защитной зоне
					60-65 м по границе участка с кадастровым номером 50:23:0090129:22 и далее 100 м по границе ориентировочной СЗЗ, с юга, юго-запада, запада и северо-запада - 100 м по границе ориентировочной СЗЗ. 50.99.04.000.Т.001143.11.17 от 30.11.2017	
2.5	ИП Ширшов М.А., р.п. Ильинский, ул. Островского, уч. 1Б (50:23:0020121:49)	Автомойка	5	Установленная (окончательная)	<b>Решение Главного государственного врача по Московской области от 26.11.2019 №323</b>	Сохраняемая
<b>3. Планировочный район Кратово</b>						
3.1	ООО "Жуковский хлеб" (Хлебзавод № 2), п. Кратово, ул. Нижегородская, д. 23	Производство хлебобулочных изделий	4	Ориентировочная (нормативная)	100 50.13.03.000.Т.000030.07.14 от 25.07.2014	Требующая изменения границы
3.2	ОАО "Раменское приборостроительное конструкторское бюро" территория № 2, д. Дементьево, ул. Пионерская, промзона, территория № 2 (в лесном массиве Раменского лесничества в 2-х км от д. Дементьево)	Научно- исследовательские и опытно- конструкторские работы по модернизации бортового и наземного оборудования для летательных аппаратов военного и гражданского назначения.	4	Ориентировочная (нормативная)	100 50.13.03.000.Т.000028.07.20 от 28.07.2020	Сохраняемая
3.3	ООО "С.А.Р.",	Изготовление	4	Расчетная	с севера - 35 м от границы территории	Требующая

№ п/п	Наименование предприятия, адрес	Основной вид деятельности	Класс санитарной опасности	Тип санитарно-защитной зоны	Размер санитарно-защитной зоны (м), номер санитарно-эпидемиологического заключения	Мероприятия по санитарно-защитной зоне
	д. Донино	шоколадных изделий		(предварительная)	цеха (по границе частного домовладения); с юга - 50 м от границы территории цеха; с запада, с юго- востока - по границе территории цеха; с востока - 9 м от границы территории цеха (по границе садовых и огородных участков) 50.99.04.000.Т.002300.08.08 от 01.08.2008	изменения границы
3.4	МЖ027 АЗС "Донино" АО "РН-Москва", Егорьевское шоссе, 23 км (50:23:0020120:2)	Хранение и реализация нефтепродуктов	4	Установленная (окончательная)	от контура площадки АЗК на расстоянии 100 м во всех направлениях <b>Решение Главного государственного врача по Московской области от 10.01.2020 №34 ЗОУИТ 50:23-6.290</b>	Сохраняемая
3.5	Реконструируемая АЗС № 28 ООО «ЛУКОЙЛ-Центрнефтепродукт» (50:23:0010277:2)	Хранение и реализация нефтепродуктов	4	Установленная (окончательная)	<b>Решение Главного государственного врача по Московской области от 29.07.2019 №192</b>	Сохраняемая
3.6	АО «Раменский водоканал», д. Захарово (50:23:0010276:337)	Очистные сооружения хозяйственно-бытовых сточных вод, производительность 200 куб. с/сутки	-	Установленная (окончательная)	50 м по всем направлениям от границы земельного участка <b>Решение Главного государственного врача по Московской области от 20.09.2021 № 303-04</b>	Сохраняемая
<b>4. Планировочный район Раменское</b>						
4.1	Полигон ТКО «Сафоново»	Полигон твёрдых коммунальных отходов (закрытый)	2	Ориентировочная (нормативная)	500 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	Ликвидируемая СЗЗ после рекультивации

№ п/п	Наименование предприятия, адрес	Основной вид деятельности	Класс санитарной опасности	Тип санитарно-защитной зоны	Размер санитарно-защитной зоны (м), номер санитарно-эпидемиологического заключения	Мероприятия по санитарно-защитной зоне
						ТКО
4.2	ОАО "Раменский текстиль" (ОАО «РАТЕКС»), г. Раменское, ул. Карла Маркса	Сдача в аренду нежилые помещения (110 арендных предприятий, занимающихся производственной, офисной и складской деятельностью)	4	Ориентировочная (нормативная)	100 50.13.03.000.Т.000055.11.18 от 12.11.2018	Требующая изменения границы
	ОАО "Раменский текстиль" (ОАО «РАТЕКС»), г. Раменское, ул. Карла Маркса (50:23:0110146:15)	Выработка, передача и распределение тепловой энергии населению и промышленным предприятиям	5	Установленная (окончательная)	с севера – 19 м, с северо-востока – 11 м, с востока – 1 м, с юго-востока, юга, юго-запада, запада и северо-запада – 0 м (контур рассматриваемого объекта) <b>Решение Главного государственного врача по Московской области от 24.09.2021 № 307-03</b>	Сохраняемая
4.3	АО «Раменский приборостроительный завод» и АО «Инерциальные технологии «Технокомплекса», г. Раменское, ул. Михалевича, д.39 (50:23:0000000:1385 и 50:23:0110213:42)	Выпуск различных видов авиационных приборов, пилотажно-навигационного оборудования, товаров народного потребления Проведение сборочных работ в рамках изготовления изделий, относящихся к вооружению и военной технике из закупаемых комплектующих изделий	4	Установленная (окончательная)	с севера – по контуру объекта; с северо-востока – 2 м.; с востока – 100 м.; с юго-востока – 39 м.; с юга – по контуру объекта; с юго-запада – по контуру объекта; с запада – 27 м.; с северо-запада – 26 м <b>Решение Главного государственного врача по Московской области от 24.03.2021 № 97-03</b>	Сохраняемая

№ п/п	Наименование предприятия, адрес	Основной вид деятельности	Класс санитарной опасности	Тип санитарно-защитной зоны	Размер санитарно-защитной зоны (м), номер санитарно-эпидемиологического заключения	Мероприятия по санитарно-защитной зоне
4.4	ОАО "Раменский электротехнический завод "Энергия", г. Раменское, ул. Левашова, д.21	Изготовление высоковольтной аппаратуры, трансформаторов, индукционных катушек, высокочастотных заградителей.	4	Ориентировочная (нормативная)	100 50.13.03.000.Т.000003.01.17 от 31.01.2017	Требуемая изменения границы
4.5	ООО "Раменский индустриальный центр" (ООО "РИЦ"), г. Раменское, ул. Михалевича, д. 49 (на месте бывшего Раменского механического завода)	Производство и ремонт кранов большой грузоподъемности, производство металлоконструкций	4	Ориентировочная (нормативная)	100 50.13.03.000.Т.000013.05.15 от 06.05.2015	Требуемая изменения границы
4.6	ОАО "Раменское приборостроительное конструкторское бюро", г. Раменское, ул. Гурьева, д.2	Научная и конструкторская разработка гироскопических навигационных приборов и навигационных комплексов	4	Расчетная (предварительная)	с юго-запада — 16м; с запада, юго-запада – 16-26м; с северо-запада – от 0 м со стороны лесопарковой зоны (по границе предприятия с лесопарковой зоной) до 103 м; с северо-востока – 5-11 м; с востока, юго-востока – 18,5м от границы территории 50.99.04.000.Т.001432.10.09 от 05.10.2009	Требуемая изменения границы
4.7	ООО «Раменский завод металлоконструкций», г. Раменское, ул. Дорожный проезд, д. 11	Производство металлоконструкций и металлообработка	4	Ориентировочная (нормативная)	100 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	Требуемая изменения границы
4.8	ООО "Раменский завод строительных	Производство металлоконструкций	4	Ориентировочная (нормативная)	100 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	Сохраняемая

№ п/п	Наименование предприятия, адрес	Основной вид деятельности	Класс санитарной опасности	Тип санитарно-защитной зоны	Размер санитарно-защитной зоны (м), номер санитарно-эпидемиологического заключения	Мероприятия по санитарно-защитной зоне
	металлоконструкций", г. Раменское, ул. Красноармейская, д.133					
4.9	АО "ВНИПИ взрывгеофизика", г. Раменское, ул. Прямолинейная, д. 26 (50:23:0110101:633)	Производство взрывчатых материалов промышленного назначения, экспертиза промышленной безопасности	4	Установленная (окончательная)	<b>ЗОУИТ 50:23-6.326</b>	Сохраняемая
4.10	ООО "Техноприбор", г.Раменское, ул. 100 Свирской Дивизии	Сдача площадей в аренду под склады и мелкие производства	4	Ориентировочная (нормативная)	100 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	Требуемая изменения границы
4.11	ООО «Национальная Сервисная Компания», г. Раменское, ул. Транспортный проезд, 1А	Производство промышленного холодильного оборудования	4	Ориентировочная (нормативная)	100 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	Сохраняемая
4.12	ОАО "Мясокомбинат Раменский", г. Раменское, ул. Красноармейская, д. 131	Производство мясных и колбасных изделий	3	Ориентировочная (нормативная)	300 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	Сохраняемая
4.13	ОАО "Раменский молочный комбинат" Вимм-Биль-Данн, г. Раменское, ул. Транспортный проезд, д.1	Производство молочной продукции	5	Ориентировочная (нормативная)	50 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	Сохраняемая
4.14	Раменская кондитерская фабрика "Раконфи", г. Раменское, ул. Новая	Производство кондитерских изделий	4	Ориентировочная (нормативная)	100 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	Требуемая изменения границы

№ п/п	Наименование предприятия, адрес	Основной вид деятельности	Класс санитарной опасности	Тип санитарно-защитной зоны	Размер санитарно-защитной зоны (м), номер санитарно-эпидемиологического заключения	Мероприятия по санитарно-защитной зоне
4.15	ООО «Финндисп», г. Раменское, ул. Михалевича, 69А	Производство водных дисперсий марки А10, PS2001, SF055, AC261K	3	Установленная (окончательная)	с севера - 142 м, с северо-востока – 40 м, с востока - 25 м, с юго-востока - 44 м, с юга - 119 м, с юго-запада - 132 м, с запада - 113 м, с северо-запада - 132 м от границы промплощадки <b>Решение Главного государственного санитарного врача по Московской области от 17.10.2012 № 39</b>	Сохраняемая
4.16	Завод Сази, г. Раменское, ул. Михалевича, 149	Производство полимерных материалов	4	Ориентировочная (нормативная)	100 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	Сохраняемая
4.17	ГУП МО "Раменский автодор", г. Раменское, ул. Нефтегазосъёмки, 15	Строительство и ремонт дорог	4	Ориентировочная (нормативная)	100 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	Требующая изменения границы
4.18	Раменский бетонный завод, г. Раменское, ул. Красноармейская, 121	Производство товарного бетона	3	Ориентировочная (нормативная)	300 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	Требующая изменения границы
4.19	Раменское ДРСУ, г. Раменское, ул. Михалевича, 53А	Строительство и ремонт дорог	4	Ориентировочная (нормативная)	100 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	Сохраняемая
4.20	Испытательный полигон ОАО ИНЦ «ТЭМП», г. Раменское, Донинское шоссе	Научно-производственная деятельность, сдача в аренду территории	5	Ориентировочная (нормативная)	50 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	Сохраняемая
4.21	АО "Раменский водоканал" Раменского Управления ВКХ, гараж, г. Раменское, Транспортный проезд	Стоянка и обслуживание спецтехники	4	Ориентировочная (нормативная)	100 50.13.03.000.Т.000039.08.16 от 22.08.2016	Сохраняемая

№ п/п	Наименование предприятия, адрес	Основной вид деятельности	Класс санитарной опасности	Тип санитарно-защитной зоны	Размер санитарно-защитной зоны (м), номер санитарно-эпидемиологического заключения	Мероприятия по санитарно-защитной зоне
4.22	ООО «РАМКОН», г. Раменское, ул. Донинское шоссе, 4 км (50:23:0020269:21, 50:23:0020269:40, 50:23:0020269:42; 50:23:0020269:50, 50:23:0000000:1467)	Аренда и управление собственным нежилым недвижимым имуществом. Арендатор – АО «СМАК» (производство сухарей, печенья и прочих сухарных хлебобулочных изделий, производству мучных кондитерских изделий, тортов, пирожных, пирогов и бисквитов, предназначенных для длительного хранения)	4	Установленная (окончательная)	Установление СЗЗ не требуется <b>Письмо Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Московской области от 28.02.2020 № 60-Р-04 (Н)</b>	Сохраняемая
4.23	ИП Кузнецов С.Н., г. Раменское, ул. Михалевича, д. 65а (50:23:0110218:4)	Проектируемая автомойка на 6 постов	4	Установленная (окончательная)	в северном направлении - 26-100 м; в северо-восточном направлении – 100 м; в восточном направлении - 100 м; в юго-восточном направлении - 100-38 м; в южном направлении - 38-26-29 м; в юго-западном направлении –29-31 м; в западном направлении – 31 -51 -31 м; в северо-западном направлении – 31-26 м. <b>Решение Главного государственного санитарного врача по Московской области от 02.03.2021 № 66-04</b>	Сохраняемая
4.24	ООО «МОСОБЛИНТЕР-СТРОИ», г. Раменское, Донинское шоссе, микрорайон №10	проектируемая газовая котельная тепловой мощностью 15,0 МВт	5	Установленная (окончательная)	в северном направлении - 50 м; в северо-восточном направлении 50-44 м; в восточном направлении - 44-33 м; в юго-восточном направлении - 50 м; в южном направлении - 50 м; в	Сохраняемая

№ п/п	Наименование предприятия, адрес	Основной вид деятельности	Класс санитарной опасности	Тип санитарно-защитной зоны	Размер санитарно-защитной зоны (м), номер санитарно-эпидемиологического заключения	Мероприятия по санитарно-защитной зоне
	(50:23:0020284:1775)				юго-западном направлении - 50 м; в западном направлении - 50 м; в северо-западном направлении - 50 м <b>Решение Главного государственного санитарного врача по Московской области от 29.12.2020 № 436-04</b>	
4.25	ООО «ИМПЕРИЯ ДЖЕМОВ», г. Раменское, ш. Донинское, 4 км (50:23:0020269:22)	производство джемов, начинок, наполнителей, сахарных сиропов для пищевых предприятий	5	Установленная (окончательная)	СЗЗ отсутствует <b>Письмо Управления Роспотребнадзора по Московской области от 02.03.2021 № 67-Р-04 (Н)</b>	Сохраняемая
4.26	ООО "БАКС", г. Раменское, ул. Михалевича, дом 65	проектируемая автомойка	4	Установленная (окончательная)	<b>Решение Главного государственного санитарного врача по Московской области от 24.06.2019 №132 ЗОУИТ 50:23-6.259</b>	Сохраняемая
4.27	Многоуровневая подземно-надземная автостоянка на 400 машиномест с постом шиномонтажа АО «ЮИТ Московский регион», г. Раменское, Донинское шоссе, микрорайон №10	Хранение и обслуживание автотранспорта	По расчету	Установленная (окончательная)	<b>Решение Главного государственного санитарного врача по Московской области от 05.04.2019 № 60 ЗОУИТ 50:23-6.322</b>	Сохраняемая
4.28	Проектируемое здание для оказания ритуальных услуг ООО "Память" (50:23:0000000:161783)	Комплекс, предназначенный для кремации (1 печь)	2	Расчетная (предварительная)	с севера, северо-востока, востока - 500 м; с юго-востока - 448-500 м от контура объекта; с юга - 500 м; с юго-запада - 293-500 м; с запада - 448-500 м; с северо-запада - 492-500 м 50.99.04.000.Т.005501.01.21 от	Требующая изменения границы

№ п/п	Наименование предприятия, адрес	Основной вид деятельности	Класс санитарной опасности	Тип санитарно-защитной зоны	Размер санитарно-защитной зоны (м), номер санитарно-эпидемиологического заключения	Мероприятия по санитарно-защитной зоне
					14.01.2021	
4.29	Котельная «Холодово» АО «Раменская Теплосеть» (50:23:0110103:1212, 50:23:0110103:1614, 50:23:0110103:308, 50:23:0110103:309, 50:23:0110103:310, 50:23:0110103:307, 50:23:0110103:217, 50:23:0110103:1661, 50:23:0110103:339, 50:23:0110119:58, 50:23:0110103:344, 50:23:0110103:334, 50:23:0110103:165)	Газовая котельная	По расчтту	Установленная (окончательная)	<b>Решение Главного государственного санитарного врача по Московской области от 25.01.2019 № 4</b>	Сохраняемая
4.30	ООО «Фирма Корсар», г.Раменское, ул. Электрификации (50:23:0110308:123, 50:23:0110308:122, 50:23:0110308:18)	Автомойка	4	Установленная (окончательная)	<b>Решение Главного государственного санитарного врача по Московской области от 25.01.2019 № 5</b>	Сохраняемая
4.31	ИП Талагаевой Е.В. (50:23:0020286:175)	Проектируемый производственно-складской комплекс	5	Установленная (окончательная)	<b>Решение Главного государственного санитарного врача по Московской области от 15.03.2019 № 39</b>	Сохраняемая
4.32	АЗС, г. Раменское, ул. Гоголя (50:23:0110332:1)	Заправка топливом а/м	4	Установленная (окончательная)	в северном направлении - 48-21 м; в северо-восточном направлении - 21-25 м; в восточном направлении - 16-15 м; в юго-восточном направлении - 15-25-100 м; в южном направлении -	Сохраняемая

№ п/п	Наименование предприятия, адрес	Основной вид деятельности	Класс санитарной опасности	Тип санитарно-защитной зоны	Размер санитарно-защитной зоны (м), номер санитарно-эпидемиологического заключения	Мероприятия по санитарно-защитной зоне
					100-78 м; в юго-западном направлении - 52 м; в западном направлении -80-100 м; в северо-западном направлении - 100 м. <b>Решение Главного государственного санитарного врача по Московской области от 15.06.2021 № 172-04</b>	
4.33	АО "ВИММ-БИЛЛЬ-ДАНН НАПИТКИ", г. Раменское, Транспортный проезд, д.1 (50:23:0110217:30)	Реконструируемый завод по производству продуктов (овощных и фруктовых соков) питания	5	Расчетная (предварительная)	с северо-запада, севера и северо-востока - 0 м; в остальных направлениях - 7 м 50.13.03.000.Т.000012.04.21 от 05.04.2021	Требующая изменения границы
<b>5. Планировочный район Родники</b>						
5.1	ООО «Арт-Модерн керамика», п. Родники, ул. Железнодорожная, д.12а (50:23:0060113:58)	Производство керамических изделий	По расчету	Расчетная (предварительная)	юг – 15 м от границы территории рассматриваемого объекта (по границе территории жилой застройки); юго- восток -24 м от границы территории рассматриваемого объекта (по границе территории жилой застройки); юго-запад – 48 м от границы территории рассматриваемого объекта (по границе территории жилой застройки); восток – 20 м от границы территории рассматриваемого объекта (по границе территории жилой застройки); по всем остальным направлениям -100 м границы	Требующая изменения границы

№ п/п	Наименование предприятия, адрес	Основной вид деятельности	Класс санитарной опасности	Тип санитарно-защитной зоны	Размер санитарно-защитной зоны (м), номер санитарно-эпидемиологического заключения	Мероприятия по санитарно-защитной зоне
					территории проектируемого объекта. 50.99.04.000.Т.001039.04.17 от 06.04.2017	
5.2	ОАО «Племзавод «Родники», п. Родники	С 2005 г. основная производственная деятельность на предприятии не ведется. Сдача в аренду под склады	4	Расчетная (предварительная)	с севера – граница проходит с севера на северо-восток по границе отвода автодороги – 30 м; с северо-востока, с востока, с юго-востока, с юга, с северо-запада – 50 м от границы земельного участка; с юго-запада, запада – 70 м по границе сложившейся жилой застройки 50.99.04.000.Т.002431.11.08 от 01.11.2008	Требуемая изменения границы
5.3	Технопарк «Родники» (складской комплекс ООО «Бирнатекс»), п. Родники, ул. Чехова, вл.2 (50:23:0060901:55, 50:23:0060601:14, 50:23:0000000:1106)	Складские помещения	5	Расчетная (предварительная)	с юга и юго-востока – 2-25 м (по границе проектируемой и существующей жилой застройки), в остальных направлениях – 50 м от границы территории предприятия 50.99.04.000.Т.001120.09.16 от 30.09.2016	Требуемая изменения границы
5.4	ООО «Дорпласт», п. Родники, ул. Лесная\	Работы по содержанию автомобильных дорог общего пользования	300	Ориентировочная (нормативная)	300 50.13.03.000.Т.000220.09.10 от 07.09.2010	Требуемая изменения границы

№ п/п	Наименование предприятия, адрес	Основной вид деятельности	Класс санитарной опасности	Тип санитарно-защитной зоны	Размер санитарно-защитной зоны (м), номер санитарно-эпидемиологического заключения	Мероприятия по санитарно-защитной зоне
5.5	Складской комплекс «Спрингс Парк», п. Родники	Складской комплекс	5	Ориентировочная (нормативная)	50 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	Требующая изменения границы
5.6	Проектируемый складской терминал «Технопарк «Родники» (вторая очередь), производственная пристройка с зарядной корпуса N4 (Литера Б) ООО «СТ Горки», п. Родники, ул. Трудовая, 10 (50:23:0060901:113)	Складские помещения	4	Установленная (окончательная)	100 м во всех направлениях <b>Решение Главного государственного санитарного врача по Московской области от 28.09.2020 № 332-04</b>	Сохраняемая
5.7	ООО «Алнстрой Тротуар», д.п. Родники, ул. Железнодорожная, стр.1 (50:23:0060101:98)	Растворобетонный узел и участок по производству тротуарной плитки и бордюрного камня	3	Установленная (окончательная)	<b>Решение Главного государственного санитарного врача по Московской области от 12.04.2019 № 70 ЗОУИТ 50:00-6.1161</b>	Сохраняемая
5.8	Проектируемая производственная площадка по размещению оборудования бетонносмесительного узла БСУ-БТ120-2С-4БТ ТВИН, комплекта оборудования технологической линии БТ-КРМ 1025М	Производство мелкоштучных изделий методом вибропрессования	3	Установленная (окончательная)	<b>Решение Главного государственного санитарного врача по Московской области от 10.01.2020 № 46</b>	Сохраняемая

№ п/п	Наименование предприятия, адрес	Основной вид деятельности	Класс санитарной опасности	Тип санитарно-защитной зоны	Размер санитарно-защитной зоны (м), номер санитарно-эпидемиологического заключения	Мероприятия по санитарно-защитной зоне
	комплекта оборудования завода сухих смесей ЗСС- 1200 (50:23:0060801:27)					
<b>6. Планировочный район Удельная</b>						
6.1	ЗАО «Международный Центр Медицинской ПИЯВКИ», д.п. Удельная, ул. Октябрьская, дом 40	выращивание медицинских пиявок для их использования в медицинских целях и в производстве лечебных кремов	5	Ориентировочная (нормативная)	50 50.13.03.000.Т.000012.03.16 от 28.03.2016	Требуемая изменения границы
<b>7. Планировочный район Верейское</b>						
7.1	Производственно-складские строения (заказчик Коломиец С.В.), п. Спартак, уч.39	Складские помещения	5	Расчетная (предварительная)	50.99.04.000.Т.001372.08.10 от 30.08.2010	Сохраняемая
7.2	ООО «А.В.А.», д. Веря, Островецкое шоссе, стр. 16	Производство и продажа пиломатериалов, производство оцилиндрованного бревна и нестандартного материала	3	Ориентировочная (нормативная)	300 50.13.03.000.Т.000032.07.16 от 14.07.2016	Сохраняемая
7.3	ООО «Фирма «Мираж», д. Веря, Островецкое шоссе, уч.18	Производство сухих модифицированных строительных смесей.	3	Ориентировочная (нормативная)	300 50.13.03.000.Т.000184.07.10 от 22.07.2010	Требуемая изменения границы
7.4	ЗАО «Специализированное монтажно-наладочное	Обеспечение перевозок, сдача в аренду производственных	4	Ориентировочная (нормативная)	100 50.13.03.000.Т.000011.02.10 от 01.02.2010	Требуемая изменения границы

№ п/п	Наименование предприятия, адрес	Основной вид деятельности	Класс санитарной опасности	Тип санитарно-защитной зоны	Размер санитарно-защитной зоны (м), номер санитарно-эпидемиологического заключения	Мероприятия по санитарно-защитной зоне
	управление №57 МОЭМ» д. Веря, Островецкое шоссе, д.8	помещений, производство работ по поверке электроизмерительных инструментов				
7.5	ООО «Р. И Чи.», с. Быково на границе г. Жуковский	Многофункциональный центр (клуб с торговыми и офисными помещениями)	5	Расчетная (предварительная)	с востока – 32 м и 50 м в остальных направлениях от границы территории рассматриваемого объекта 50.99.04.000.Т.001086.03.10 от 19.03.2010	Требующая изменения границы
7.6	АО «ОРБИТА-ПЛЮС», с. Быково, ул. Театральная, д. 10 (50:23:0030142:12, 50:23:0030142:20, 50:23:0030142:21, 50:23:0030142:1667, 50:23:0030142:1668)	Сдача площадей в аренду	4	Установленная (окончательная)	в северном направлении – 100 м, в северо-восточном направлении – 100 м; в восточном направлении – 100 м; в юго-восточном направлении – 100 м; в южном направлении – 100 м; в юго-западном направлении – 100-32-100 м; в западном направлении – 100 м; в северо-западном направлении – 100 м <b>Решение Главного государственного санитарного врача по Московской области от 24.08.2021 № 264-04</b>	Сохраняемая
7.7	Территория бывшей фабрики «Спартак»	Сдача площадей в аренду (в т.ч. строительный рынок)	5	Ориентировочная (нормативная)	50 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	Требующая изменения границы
<b>8. Планировочный район Вялковское</b>						
8.1	ООО «Агатэ», д. Шмеленки, д. 80 (аренда у ООО «Аран»)	Пошив верхней одежды	4	Расчетная (предварительная)	в северном направлении – 8 м, в южном направлении – 100 м, в западном и восточном – по границе промплощадки предприятия	Требующая изменения границы

№ п/п	Наименование предприятия, адрес	Основной вид деятельности	Класс санитарной опасности	Тип санитарно-защитной зоны	Размер санитарно-защитной зоны (м), номер санитарно-эпидемиологического заключения	Мероприятия по санитарно-защитной зоне
					50.99.03.000.Т.003162.05.09.от 18.05.2009	
<b>9. Планировочный район Ганусовское</b>						
9.1	Иловая площадка № 14, 19 Курьяновских очистных сооружений АО «Мосводоканал», в районе д. Жирошкино	Очистные сооружения	–	Установленная (окончательная)	400 м во всех направлениях <b>Решение Главного государственного санитарного врача по Московской области от 03.10.2011 № 69</b>	Сохраняемая
9.2	ООО «Фирма Птица», п. Рылеево, д. 607 (в промзоне)	Строительство садово-дачных домиков	4	Ориентировочная (нормативная)	100 50.13.03.000.Т.000042.10.15 от 06.10.2015	Сохраняемая
9.3	ООО «Мартен», п. Рылеево, д.607 (50:23:0050139:46)	Обезвоживание мазута методами отстоя и нагрева обводненного мазута	3	Расчетная (предварительная)	300 м во всех направлениях от границы территории предприятия 50.99.03.000.Т.001063.04.14 от 24.04.2014	Сохраняемая
9.4	АО «Раменский водоканал» (Ульянинское управление ВКХ), в том числе:	Очистка хозяйственно-бытовых сточных вод				
9.4/1	<ul style="list-style-type: none"> <li>очистные сооружения п. Рылеево</li> </ul>	производительность проектная 2700 м3/сутки, фактическая-600 м3/сутки	Не определен	Ориентировочная (нормативная)	200 50.13.03.000.Т.000059.12.15 от 14.12.2015	Сохраняемая
9.4/2	<ul style="list-style-type: none"> <li>очистные сооружения д. Панино</li> </ul>	производительность проектная – 700 м3/сутки, фактическая – 300 м3/сутки	Не определен	Ориентировочная (нормативная)	200 50.13.03.000.Т.000059.12.15 от 14.12.2015	Требуемая изменения границы

№ п/п	Наименование предприятия, адрес	Основной вид деятельности	Класс санитарной опасности	Тип санитарно-защитной зоны	Размер санитарно-защитной зоны (м), номер санитарно-эпидемиологического заключения	Мероприятия по санитарно-защитной зоне
<b>10. Планировочный район Гжельское</b>						
10.1	MR 101 АЗС №101 АО «РН- Москва», д. Трошково, автодорога Егорьевское шоссе, ул. 36-й километр, стр. 23 (50:23:0010364:2)	Хранение и реализация нефтепродуктов	4	Установленная (окончательная)	в северном направлении – 100 м; в северо-восточном направлении – 100 м; в восточном направлении – 100-24 м; в юго-восточном направлении – 24-46-61 м; в южном направлении – 61-5-6 м; в юго-западном направлении – 6-39 м; в западном направлении – 39-11 -100 м; в северо-западном направлении – 100-88-100 м <b>Решение Главного государственного санитарного врача по Московской области от 15.02.2021 № 48-04</b>	Сохраняемая
10.2	ООО «Рехау Продукцион», д. Трошково, 36 км Егорьевского шоссе, стр. 2 (на бывшей территории Гжельского завода строительных материалов)	изготовление профиля из поливинилхлорида методом экструзии	4	Ориентировочная (нормативная)	100 50.13.03.000.Т.000009.03.12 от 14.03.2012	Требуемая изменения границы
10.3	АЗС ООО «ГОНЧАР и К», с. Речицы, 39 км Егорьевского шоссе	Хранение и реализация бензинов Аи-92, Аи-95 и дизельного топлива (70 заправок в сутки)	5	Ориентировочная (нормативная)	50 50.13.03.000.Т.000029.08.15 от 13.08.2015	Требуемая изменения границы
10.4	ООО «ГжельСтройСервис», п. комбината стройматериалов-1,	Вывоз мусора от населения, организаций, дачных и коттеджных поселков	4	Ориентировочная (нормативная)	100 50.13.03.000.Т.000062.11.13 от 07.11.2013	Требуемая изменения границы

№ п/п	Наименование предприятия, адрес	Основной вид деятельности	Класс санитарной опасности	Тип санитарно-защитной зоны	Размер санитарно-защитной зоны (м), номер санитарно-эпидемиологического заключения	Мероприятия по санитарно-защитной зоне
	стр.13					
10.5	ЗАО «Галактика-Крез», с. Речицы, ул. Молодежная, д.24 (с учетом производственной деятельности ООО «ГАЛАКТИКА и КОМПАНИЯ»)	производства фарфоровых изделий из готовой фарфоровой массы	4	Ориентировочная (нормативная)	100 50.13.03.000.Т.000058.11.18 от 19.11.2018	Требуемая изменения границы
10.6	ЗАО «Гжельский экспериментальный керамический завод» и ООО «Первое решение», с. Речицы, ул. Художника, д.1а	ЗАО «Гжельский экспериментальный керамический завод» – выпуск художественных глиняных изделий, ООО «Первое решение» – изготовление пластмассовых флаконов и крышек для них	4	Расчетная (предварительная)	на севере – 5м, до территории жилого дома; на востоке – 11 м, до территории индивидуальных жилых домов; на юге – 100 м; на западе – 3 м до территории жилых домов 50.99.03.000.Т.001030.02.10 от 10.02.2010	Требуемая изменения границы
10.7	ООО «Гжельский завод художественной росписи», с. Гжель	Производство хозяйственных и декоративных керамических изделий из готовой керамической массы; производство изделий народных художественных промыслов.	4	Ориентировочная (нормативная)	100 50.13.03.000.Т.000057.08.17 от 31.08.2017	Требуемая изменения границы
10.8	ООО «Компаунт», с. Гжель, ул. Центральная (в	Производство гофрированного картона, бумажной и	5	Ориентировочная (нормативная)	50 50.13.03.000.Т.000039.07.17 от 03.07.2017	Требуемая изменения границы

№ п/п	Наименование предприятия, адрес	Основной вид деятельности	Класс санитарной опасности	Тип санитарно-защитной зоны	Размер санитарно-защитной зоны (м), номер санитарно-эпидемиологического заключения	Мероприятия по санитарно-защитной зоне
	границах ООО «Гжельский завод художественной росписи»)	картонной тары				
10.9	ООО «СМ-Мишель», с. Речицы, ул. Речицкий завод, д. 15 9на территории бывшего грузового автотранспортного предприятия)	Производство парфюмерно-косметической продукции	3	Расчётная (предварительная)	с севера – 90 м от границы промплощадки до границы садово-дачного товарищества, с юга и юго-запада – 30 м от границы промплощадки до границы жилой застройки, в остальных направлениях – 300 м от границы промплощадки 50.99.04.000.Т.002006.01.08 от 17.01.2008	Требуемая изменения границы
10.10	ЗАО «Электрокерамика», д. Трошково	Производство электрокерамических изделий	3	Ориентировочная (нормативная)	300 50.13.03.000.Т.000023.06.15 от 22.06.2015	Требуемая изменения границы
10.11	ОАО «Гжельский кирпичный завод», п. Гжель	Производство керамического кирпича	3	Расчётная (предварительная)	с востока – 15 м, с севера – 22 м, с запада – 30 м, с юга – 90 м от границы территории предприятия до границы существующей застройки 50.99.04.000.Т.002311.08.08 от 05.08.2008	Требуемая изменения границы
10.12	ООО «Дойче Веркштеттен Интериор», д. Митино, ул. Центральная, стр.7 (50:23:0010302:42)	Производство мебели по индивидуальным заказам	4	Ориентировочная (нормативная)	100 50.99.03.000.Т.001140.11.16 от 30.11.2016	Требуемая изменения границы
10.13	ОАО «Речицкий фарфоровый завод», с. Речицы, ул. Центральная, дом 2б	Производство термостойкой фарфоровой посуды	3	Ориентировочная (нормативная)	300 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	Требуемая изменения границы
10.14	ООО «ЛиндеГазРус»,	Производство,	5	Ориентировочная	50	Требуемая

№ п/п	Наименование предприятия, адрес	Основной вид деятельности	Класс санитарной опасности	Тип санитарно-защитной зоны	Размер санитарно-защитной зоны (м), номер санитарно-эпидемиологического заключения	Мероприятия по санитарно-защитной зоне
	д. Трошково	хранение, наполнение баллонов техническим газом		(нормативная)	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	изменения границы
10.15	АО «Раменский водоканал», п. Гжельского кирпичного завода (50:23:0010366:1042)	Очистные сооружения производительностью 822 куб. м/сутки	Не определен	Установленная (окончательная)	в северном направлении – 100 м; в северо-восточном направлении – 100 м; в восточном направлении – 100 м; в юго-восточном направлении – 100 м; в южном направлении – 100 м; в юго-западном направлении – 100 м; в западном направлении – 100 м; в северо-западном направлении – 100 м. <b>Решение Главного государственного санитарного врача по Московской области от 20.08.2021 № 262-04</b>	Сохраняемая
10.16	АО «Раменский водоканал», п. ГЗСМ (50:23:0010364:11)	Очистные сооружения производительностью 300 куб. м/сутки	Не определен	Установленная (окончательная)	в северном направлении – 100 м; в северо-восточном направлении – 100 м; в восточном направлении – 100 м; в юго-восточном направлении – 100 м; в южном направлении – 100 м; в юго-западном направлении – 100 м; в западном направлении – 100 м; в северо-западном направлении – 100 м. <b>Решение Главного государственного санитарного врача по Московской области от 16.08.2021 № 243-04</b>	Сохраняемая
<b>11. Планировочный район Заболотьевское</b>						
11.1	ООО «Град»,	Хранение	5	Расчётная	50 м с юга, запада и востока от	Требуемая

№ п/п	Наименование предприятия, адрес	Основной вид деятельности	Класс санитарной опасности	Тип санитарно-защитной зоны	Размер санитарно-защитной зоны (м), номер санитарно-эпидемиологического заключения	Мероприятия по санитарно-защитной зоне
	д. Заболотье, ул. Фрегатная, уч. №12	промышленных товаров		(предварительная)	границы территории рассматриваемого объекта и по границе территории испрашиваемого участка (граница территории СПТУ 3) с севера 50.99.04.000.Т.001035.01.09 от 19.01.2009	изменения границы
11.2	ОАО «Московская фирма Фрегат», д. Заболотье	Производство цельнотянутых металлических норийных ковшей для элеваторов и дробильных молотков для зернодробилок	5	Расчётная (предварительная)	50 м от границы предприятия 50.13.03.000.Т.000297.12.08 от 10.12.2008	Сохраняемая
11.3	АО «Раменский водоканал» Раменского Управления ВКХ, очистные сооружения, д. Клишева	Очистка хозяйственно-бытовых и промышленных сточных вод с использованием механического и биологического метода очистки. Производительность проектная 58 тыс. куб. м/сутки, фактическая 40 тыс. куб. м/сутки, 14290 тыс. куб. м/год.	Не определен	Расчётная (предварительная)	с востока 170 м от границы предприятия, в остальных направлениях 500 м 50.13.03.000.Т.000039.08.16 от 22.08.2016	Требующая изменения границы
11.4	ОАО фирма «МИКСМА» п. свх «Раменское», ул. Шоссейная, д. 1А	Производство продуктов питания	5	Ориентировочная (нормативная)	50 50.13.03.000.Т.000052.11.15 от 13.11.2015	Сохраняемая

№ п/п	Наименование предприятия, адрес	Основной вид деятельности	Класс санитарной опасности	Тип санитарно-защитной зоны	Размер санитарно-защитной зоны (м), номер санитарно-эпидемиологического заключения	Мероприятия по санитарно-защитной зоне
11.5	ООО «ДОШИРАК КОЯ», п. совхоза «Раменское», ул. Производственная, участок № 1.	Производство лапши быстрого приготовления, пюре картофельного быстрого приготовления, приправ из сушеных овощей и бульонов для лапши быстрого приготовления, столовых приборов из пластмасс (вилка одноразовая)	5	Ориентировочная (нормативная)	50 50.13.03.000.Т.000035.10.14 от 07.10.2014	Сохраняемая
11.6	«Аттик», д. Первомайка, ул. Новая, д. 24 (арендаторы – ООО «СПК технологии», ООО «Новые Окна – Аттик», ООО «Профмонтаж», ООО «Аттик комфорт»)	Предоставление в аренду нежилых производственных помещений (арендаторы – производство изделий из пластмасс и синтетических смол (механическая обработка)	5	Ориентировочная (нормативная)	50 50.13.03.000.Т.000012.04.21 от 05.04.2021	Требующая изменения границы
11.7	ООО «РамПласт», п. совхоза «Раменское», ул. Шоссейная, д. 36 (50:23:0030213:180)	Производство сельскохозяйственной и пищевой упаковки	4	Установленная (окончательная)	По границе земельного участка 50:23:0030213:180 <b>Письмо Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Московской области от 14.08.2020 № 425-Р-04(Н)</b>	Сохраняемая
<b>12. Планировочный район Константиновское</b>						
12.1	ЛПДС «Володарская»	Накопление и перекачка	2	Установленная	<b>Решение Главного</b>	Сохраняемая

№ п/п	Наименование предприятия, адрес	Основной вид деятельности	Класс санитарной опасности	Тип санитарно-защитной зоны	Размер санитарно-защитной зоны (м), номер санитарно-эпидемиологического заключения	Мероприятия по санитарно-защитной зоне
	Володарское РНПУ – филиал АО «Транснефть-Верхняя Волга», с. Константиново, уч.№888 (50:23:0040414:55, 50:23:0040414:1, 50:23:0000000:869)	светлых нефтепродуктов: бензина, керосина и дизельного топлива.		(окончательная)	<b>государственного санитарного врача по Московской области от 08.10.2019 № 265</b> <b>ЗООУИТ 50:23-6.260</b>	
12.2	ПКК (Константиново) АО «Моссельпром», между д. Ждановское и д. Плетениха (50:23:0040616:7)	Птицеперерабатывающий комплекс	3	Установленная (окончательная)	<b>Решение Главного государственного санитарного врача по Московской области от 18.03.2019 № 44</b> <b>ЗООУИТ 50:23-6.289</b>	Сохраняемая
12.3	АО «Куриное Царство» Филиал «МОССЕЛЬПРОМ» Бройлерный цех «Константиново-1», с. Константиново (50:23:0040437:8)	Выращивание птицы	1	Ориентировочная (нормативная)	1000 50.13.03.000.Т.000013.02.20 от 14.02.2020	Требуемая изменения границы
12.4	АО «Куриное Царство» Филиал «МОССЕЛЬПРОМ» Бройлерный цех «Константиново-2», с. Константиново, вблизи д. Плетениха (50:23:0040443:10)	Выращивание птицы	1	Ориентировочная (нормативная)	1000 50.13.03.000.Т.000012.02.20 от 14.02.2020	Требуемая изменения границы
12.5	АО «Куриное Царство» Филиал «МОССЕЛЬПРОМ», д. Ждановское	Площадка буртования помета	3	Ориентировочная (нормативная)	300 50.13.03.000.Т.000014.02.20 от 14.02.2020	Требуемая изменения границы

№ п/п	Наименование предприятия, адрес	Основной вид деятельности	Класс санитарной опасности	Тип санитарно-защитной зоны	Размер санитарно-защитной зоны (м), номер санитарно-эпидемиологического заключения	Мероприятия по санитарно-защитной зоне
	(50:23:0040619:11)					
12.6	Раменский комплекс ЗАО «Моссельпром», автотранспортное предприятие, с. Константиново	Обслуживание автотранспорта	4	Ориентировочная (нормативная)	100 50.13.03.000.Т.000031.07.16 от 06.07.2016	Требуемая изменения границы
12.7	ООО «Фабрика торговых систем», п. Денежниково, участок, строение 30	производство корпусной мебели	4	Ориентировочная (нормативная)	100 50.13.03.000.Т.000013.03.17 от 22.03.2017	Требуемая изменения границы
12.8	АО «Раменский водоканал» (Ульянинское управление ВКХ), очистные сооружения п. Денежниково	Очистка хозяйственно-бытовых сточных вод, производительность 1400 м <sup>3</sup> /сутки	Не определен	Ориентировочная (нормативная)	200 50.13.03.000.Т.000059.12.15 от 14.12.2015	Требуемая изменения границы
12.9	ЗАО «Жилпромсервис», д. Денежниково, участок №30	Выпуск корпусной мебели	4	Ориентировочная (нормативная)	100 50.13.03.000.Т.000008.03.14 от 26.03.2014	Требуемая изменения границы
12.10	ООО «ЭкоПромТехнология», очистные сооружения на территории ЗАО «Константиновская птицефабрика», с. Константиново	Очистка хозяйственно-бытовых сточных вод	Не определен	Ориентировочная (нормативная)	200 50.13.03.000.Т.000021.06.14 от 05.06.2014	Сохраняемая
12.11	АО «КЦ» филиал «Моссельпром», с. Константиново (50:23:0040417:203)	Автотранспортное предприятие	4	Установленная (окончательная)	с северо-востока, востока, юго-востока - 46-100 м - по границе проезжей части автомобильной дороги «Володарского-Константиново» (ЗУ с к.и. 50:23:0000000:159586) и далее 100 м;	Сохраняемая

№ п/п	Наименование предприятия, адрес	Основной вид деятельности	Класс санитарной опасности	Тип санитарно-защитной зоны	Размер санитарно-защитной зоны (м), номер санитарно-эпидемиологического заключения	Мероприятия по санитарно-защитной зоне
					с юга, юго-запада – 0-100 м - до границы земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства (ЗУ с к.н. 50:23:0040416:310), далее по границе проезжей части автомобильной дороги «Константиново - Плетениха» (ЗУ с к.н. 50:23:0000000:159872) и до границы земельного участка под малоэтажную жилую застройку (ЗУ с к.н. 50:23:0040417:138); с запада, северо-запада, севера – 100 м <b>Решение Главного государственного санитарного врача по Московской области от 01.06.2021 № 064-03</b>	
<b>13. Планировочный район Кузнецовское</b>						
13.1	ООО «Раменский кондитерский комбинат», д. Кузнецово, плодоовощная база, склад № 30 (50:23:0030351:19)	выпуск мучных кондитерских изделий.	4	Установленная (окончательная)	100 м по всем направлениям от границы земельного участка <b>Решение Главного государственного санитарного врача по Московской области от 22.07.2020 № 260-04 ЗОУИТ 50:23-6.452</b>	Сохраняемая
13.2	ОАО «Раменский комбинат хлебопродуктов имени В.Я. Печенова», п. Дружба (50:23:0030374:4; 50:23:0030374:5;	производство муки и комбикормов для животных	3	Установленная (окончательная)	Установление СЗЗ не требуется <b>Письмо Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Московской области от 26.03.2020 № 437-пр-04 (Н)</b>	Сохраняемая

№ п/п	Наименование предприятия, адрес	Основной вид деятельности	Класс санитарной опасности	Тип санитарно-защитной зоны	Размер санитарно-защитной зоны (м), номер санитарно-эпидемиологического заключения	Мероприятия по санитарно-защитной зоне
	50:23:0030374:6; 50:23:0030374:7; 50:23:0030374:8; 50:23:0030374:9; 50:23:0030374:10; 50:23:0030374:11; 50:23:0030374:12; 50:23:0030374:13; 50:23:0030374:14; 50:23:0000000:118403; 50:23:0000000:118404; 50:23:0000000:118405; 50:23:0000000:118406; 50:23:0000000:118407; 50:23:0000000:118408; 50:23:0000000:118409; 50:23:0030389:474)					
13.3	ЗАО «Агроприбор», п. Мирный, ул. Лесная, строение № 30	Переработка вторичного сырья (разделанный лом свинцовых аккумуляторов и других свинецсодержащих отходов) с целью получения товарного свинца (мягкий свинец марок С1, С2, С2С) и свинцовых сплавов	1	Установленная (окончательная)	350 м – с юго-восточной стороны промплощадки (по границе жилой застройки п. Мирный); 190-490 м – с южной стороны промплощадки (по границе жилой застройки п. Дружба и п. Мирный); 560 м – с юго-западной стороны промплощадки (по границе жилой застройки п. Дружба); 700 м – с северо-западной стороны промплощадки (по границе СНТ «Дружба»); 675-700 м – с северной стороны промплощадки (по границе дачного поселка «Загорье»); 290 м – с восточной стороны промплощадки (по границе I пояса ЗСО	Сохраняемая

№ п/п	Наименование предприятия, адрес	Основной вид деятельности	Класс санитарной опасности	Тип санитарно-защитной зоны	Размер санитарно-защитной зоны (м), номер санитарно-эпидемиологического заключения проектируемого ВЗУ); 1000 м – с остальных сторон по периметру промплощадки <b>Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 16.04.2013 № 16</b>	Мероприятия по санитарно-защитной зоне
13.4	Раменский мясокомбинат «Рамфуд», д. Кузнецово	Выпуск мясных и колбасных изделий	3	Расчётная (предварительная)	300 м по всем направлениям от границы промплощадки 50.99.04.000.Т.001200.05.10 от 12.05.2010	Сохраняемая
13.5	ООО «Агро-Прок», д. Юрово, ул. Центральная	Сдаёт в аренду здания, строения, оборудование: ООО «БалтЛоджистикКом» (складские помещения); ООО «ТрейдАльянс» (складские помещения); ООО «Передовые АгроТехнологии» (складская деятельность); ООО «ВостокСервис Спецкомплект» (складские помещения); ООО «Агровит» (выпуск минерально-витаминных кормовых добавок для животных (без приготовления составляющих), ООО «МНК-АГРО» (ферма	3	Ориентировочная (нормативная)	300 50.13.04.000.Т.000040.09.12 от 06.09.2012 50.13.03.000.Т.000075.11.17 от 27.11.2017 (для ООО «Агровит»)	Сохраняемая

№ п/п	Наименование предприятия, адрес	Основной вид деятельности	Класс санитарной опасности	Тип санитарно-защитной зоны	Размер санитарно-защитной зоны (м), номер санитарно-эпидемиологического заключения	Мероприятия по санитарно-защитной зоне
		по выращиванию страусов).				
13.6	ООО «Девентер-Рус», д. Юрово, ул. Заводская, строение 10	производство уплотнителей для оконных и дверных блоков зданий и сооружений методом экструзии	4	Ориентировочная (нормативная)	100 50.13.03.000.Т.000009.02.17 от 27.02.2017	Требуемая изменения границы
13.7	ООО «Кадмар Рус», д. Юрово, ул. Заводская, стр. 10 (на территории ООО «Д.О.К. Т.Б.М.»)	производство двухкомпонентного полисульфидного герметика	Не установлен	Расчётная (предварительная)	с запада – 40-85 м, с востока -20 м, с юга и юго-востока- 50 м , с севера – 130 м (по границе сложившейся застройки), с юго-запада – 300 м от границы территории предприятия 50.99.04.000.Т.001375.09.09 от 01.09.2009	Требуемая изменения границы
13.8	ООО «Компания Ника-2000», д. Бояркино, ул. Центральная, д.86/2	производство продуктов питания, расфасовка сахара, соли, перца, чая, кофе, сухого молока в стики	5	Ориентировочная (нормативная)	50 50.13.03.000.Т.000077.12.17 от 08.12.2017	Требуемая изменения границы
13.9	ООО «Тепличный Комбинат» (50:23:0030371:1842)	Проектируемый объект «Автоматизированный рассадный комплекс Бояркино»	4	Установленная (окончательная)	<b>Решение Главного государственного санитарного врача по Московской области от 28.01.2020 № 83</b>	Сохраняемая
<b>14. Планировочный район Никоновское</b>						
14.1	ООО «Завод ЖБИ им. В.И. Ленина», с. Заворово	Изготовление растворобетонной смеси	4	Ориентировочная (нормативная)	100 50.13.03.000.Т.000050.11.15 от 13.11.2015	Требуемая изменения границы
14.2	АО «Раменский водоканал» (Ульянинское	Очистка хозяйственно-бытовых сточных вод				

№ п/п	Наименование предприятия, адрес	Основной вид деятельности	Класс санитарной опасности	Тип санитарно-защитной зоны	Размер санитарно-защитной зоны (м), номер санитарно-эпидемиологического заключения	Мероприятия по санитарно-защитной зоне
	управление ВКХ), в том числе:					
14.2/1	• очистные сооружения с. Заворово	производительность фактическая 450 м3/сутки, проектная – 1000 м3/сутки	Не определен	Ориентировочная (нормативная)	200 50.13.03.000.Т.000059.12.15 от 14.12.2015	Сохраняемая
14.2/2	• очистные сооружения с. Никоновское	производительность 700 м3/сутки проектная, 450 м3/сутки фактическая	Не определен	Ориентировочная (нормативная)	200 50.13.03.000.Т.000059.12.15 от 14.12.2015	Требующая изменения границы
14.2/3	• очистные сооружения д. Никулино	производительность проектная – 400 м3/сутки; фактическая – 200 м3/сутки	Не определен	Ориентировочная (нормативная)	200 50.13.03.000.Т.000059.12.15 от 14.12.2015	Сохраняемая
<b>15. Планировочный район Новохаритоновское</b>						
15.1	ООО «ВкусФиш», д. Шевлягино, д.41 (на территории ООО «СпецВостокСервис» (бывший Шевлягинский завод)	Производство копченой и соленой рыбной продукции.	5	Ориентировочная (нормативная)	50 50.13.03.000.Т.000067.10.17 от 23.10.2017	Требующая изменения границы
15.2	ООО «ТК Меркурий», п. Электроизолятор	Розничная торговля	5	Ориентировочная (нормативная)	50 50.99.04.000.Т.002357.09.08 от 16.09.2008	Требующая изменения границы
15.3	ООО «САНТИНО.РУ», д. Бахтеево, ЗАО «Объединение Гжель»	Производство изделий хозяйственно-бытового назначения (горшки для цветов) из полипропилена	4	Ориентировочная (нормативная)	100 50.13.03.000.Т.000058.12.15 от 14.12.2015	Сохраняемая
15.4	ООО «Автоинвест», с. Новохаритоново	Сварочно-сборочное производство	4	Расчётная (предварительная)	В северном направлении – 33 м (в том числе 16 м за счет территории	Требующая изменения

№ п/п	Наименование предприятия, адрес	Основной вид деятельности	Класс санитарной опасности	Тип санитарно-защитной зоны	Размер санитарно-защитной зоны (м), номер санитарно-эпидемиологического заключения	Мероприятия по санитарно-защитной зоне
		автомобилей и складское хозяйство			предприятия); в северо-восточном направлении – 20 м (в том числе 8 м за счет территории предприятия); в восточном направлении – 42 м; в юго-восточном направлении – 23 м; в южном направлении – 52 м; в юго-западном направлении – 100 м; в западном направлении – 54 м; в северо-западном направлении – 8 м (по границе территории ВЗУ) 50.99.03.000.Т.001101.06.13 от 20.06.2013	границы
15.5	ООО «Интерпластик 2001», с. Новохаритоново (50:23:0020439:9, 50:23:0020439:6, 50:23:0020439:8)	Проектируемое предприятие по производству упаковочных пластмассовых изделий	5	Установленная (окончательная)	<b>Решение Главного государственного санитарного врача по Московской области от 05.12.2019 № 332 ЗОУИТ 50:23-6.541</b>	Сохраняемая
15.6	АО «Раменский водоканал», с. Новохаритоново (50:23:0020407:149)	очистные сооружения хозяйственно-бытовых сточных вод	Не определен	Установленная (окончательная)	в северном направлении – 100 м; в северо-восточном направлении – 100 м; в восточном направлении – 90 м; в юго-восточном направлении – 100 м; в южном направлении – 100 м; в юго-западном направлении – 100 м; в западном направлении – 100 м; в северо-западном направлении – 100 м. <b>Решение Главного государственного санитарного врача по Московской области от 24.08.2021 № 268-04</b>	Сохраняемая

№ п/п	Наименование предприятия, адрес	Основной вид деятельности	Класс санитарной опасности	Тип санитарно-защитной зоны	Размер санитарно-защитной зоны (м), номер санитарно-эпидемиологического заключения	Мероприятия по санитарно-защитной зоне
<b>16. Планировочный район Островецкое</b>						
16.1	АЗС № 39 ООО «ОблдорТрансАЗС», д. Островцы, ул. Подмосковная, д. 15/2	Хранение и реализация нефтепродуктов	4	Ориентировочная (нормативная)	100 50.13.03.000.Т.000004.01.16 от 20.01.2016	Сохраняемая
16.2	ООО «ОблдорТрансАЗС» АЗС № 28, д. Островцы, ул. Подмосковная, д. 15/1 (31 км Новорязанского шоссе)	Хранение и реализация нефтепродуктов	4	Ориентировочная (нормативная)	100 50.13.03.000.Т.000008.03.15 от 23.03.2015	Требуемая изменения границы
16.3	ЗАО Агрофирма «Подмосковное», д. Островцы, ул. Подмосковная, д. 15.	1-я площадка – товарно-молочная ферма, тракторный парк, автозаправочная станция; 2-я площадка – автопарк, ЗАО Агрофирма «Тепличный» (в составе: котельная, теплицы под стеклом, теплицы под пленкой, склад удобрений, растворный узел, площадка компостирования)	4-3	Расчетная (предварительная)	с севера – 5-150 м от границы территории предприятия, с северо-востока – 30 м от границы территории предприятия, с востока – 5 м от границы территории предприятия, с юго-востока – 5-100 м от границы территории предприятия, с юга – 100 м от границы территории предприятия, с юга-запада – 100-300 м от границы территории предприятия, с запада и северо-запада – 100 м от границы территории предприятия 50.99.04.000.Т.001008.01.09 от 12.01.2009	Требуемая изменения границы
16.4	ИП Кудряшова Игоря Евгеньевича (50:23:0030137:704)	Проектируемый производственно-складской комплекс с АБК	4	Установленная (окончательная)	<b>Решение Главного государственного санитарного врача по Московской области от 22.05.2019 № 115</b>	Сохраняемая

№ п/п	Наименование предприятия, адрес	Основной вид деятельности	Класс санитарной опасности	Тип санитарно-защитной зоны	Размер санитарно-защитной зоны (м), номер санитарно-эпидемиологического заключения	Мероприятия по санитарно-защитной зоне
<b>17. Планировочный район Рыболовское</b>						
17.1	ферма ИП ГК(Ф)Х Эйрих А.В. (50:23:0050445:675)	разведение молочного мелкого рогатого скота (коз) и переработкой молока (пастеризация) 2,0 тонн (при максимальной загрузке)	3	Расчетная (предварительная)	во всех направлениях на расстоянии 300 м 50.99.04.000.Т.002515.02.19 от 12.02.2019	Сохраняемая
17.2	ООО «АВИС и К», д. Михеево	Кондитерское производство	4	Ориентировочная (нормативная)	100 50.13.03.000.Т.000059.03.08 от 12.03.2008	Требующая изменения границы
17.3	АО «Раменский водоканал» (Ульянинское управление ВКХ), очистные сооружения с. Рыболово	Очистка хозяйственно-бытовых сточных вод, производительность 750 м3/сутки проектная, 400 м3/сутки – фактическая	Не определен	Ориентировочная (нормативная)	200 50.13.03.000.Т.000059.12.15 от 14.12.2015	Сохраняемая
17.4	Полигон ТКО «Торопово»	Полигон твёрдых коммунальных отходов (закрытый)	1	Ориентировочная (нормативная)	1000 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	Ликвидируемая после проведения рекультивации ТКО
17.5	ООО «Агрофирма «Ульянино», в районе д. Старниково (50:23:0050446:0040)	Производство почвогрунта	3	Установленная (окончательная)	300 м во всех направлениях <b>Решение Главного государственного санитарного врача по Московской области от 31.01.2018 № 01 ЗОУИТ 50:23-6.325</b>	Сохраняемая

№ п/п	Наименование предприятия, адрес	Основной вид деятельности	Класс санитарной опасности	Тип санитарно-защитной зоны	Размер санитарно-защитной зоны (м), номер санитарно-эпидемиологического заключения	Мероприятия по санитарно-защитной зоне
17.6	ООО «Русский Снэк», с.Рыболово (50:23:0050446:2)	Производство сухих зерновых завтраков	5	Установленная (окончательная)	<b>Решение Главного государственного санитарного врача по Московской области от 13.04.2020 № 151-04 ЗОУИТ 50:23-6.298</b>	Сохраняемая
17.7	ИП ГК(Ф)Х Эйрих А.В., в районе д. Бельково (50:23:0050445:675)	Проектируемая ферма	3	Установленная (окончательная)	<b>Решение Главного государственного санитарного врача по Московской области от 10.04.2019 № 66</b>	Сохраняемая
17.8	ООО «Агропромышленный комплекс «Вохринка» (50:23:0000000:117422, 50:23:0030439:6)	Молочно-товарная ферма	2	Установленная (окончательная)	<b>Решение Главного государственного санитарного врача по Московской области от 28.01.2020 № 79</b>	Сохраняемая
<b>18. Планировочный район Сафоновское</b>						
18.1	АО "Газпромнефть - Северо-Запад" (АЗС № 194), д. Сафоново	Хранение и реализация нефтепродуктов	4	Ориентировочная (нормативная)	100 50.13.03.000.Т.000037.09.15 от 23.09.2015	Требующая изменение границы
18.2	АО "Раменский водоканал", п. Гжелка (50:23:0020272:366)	очистные сооружения хозяйственно-бытовых сточных вод производительностью 200 куб. м/сут.	Не определен	Установленная (окончательная)	в северном направлении – 50 м; в северо-восточном направлении – 50 м; в восточном направлении – 50 м; в юго-восточном направлении – 50 м; в южном направлении – 50-20 м; в юго-западном направлении – 20-0 м; в западном направлении – 0 м; в северо-западном направлении – 0-50 м <b>Решение Главного государственного санитарного врача по Московской области от</b>	Сохраняемая

№ п/п	Наименование предприятия, адрес	Основной вид деятельности	Класс санитарной опасности	Тип санитарно-защитной зоны	Размер санитарно-защитной зоны (м), номер санитарно-эпидемиологического заключения	Мероприятия по санитарно-защитной зоне
					<b>19.08.2021 № 254-04</b>	
18.3	ЗАО "ОблдорТрансАЗС" АЗС № 51, д. Литвиново, ул. Центральная, стр. 250/2	Хранение и реализация нефтепродуктов	4	Ориентировочная (нормативная)	100 50.13.03.000.Т.000002.02.14 от 07.02.2014	Требуемая изменения границы
18.4	ООО "РА-УТ", п. санатория "Раменское", ул. Речная	ООО "РА-УТ" не ведет производственной деятельности, сдает в аренду ООО "Профиль" для производства и розлива безалкогольных напитков, питьевой, минеральной воды "Берегиня"	5	Расчетная (предварительная)	восток - 7 м от границы территории предприятия; север - 24 м от границы территории предприятия; юго-восток - 14 м от границы территории предприятия; юг (перспектива) - 50 м от границы предприятия 50.99.04.000.Т.001026.01.09 от 19.01.2009	Требуемая изменения границы
<b>19. Планировочный район Софьинское</b>						
19.1	ООО "Технопарк Софьино" (50:23:0040218:35, 50:23:0000000:149359, 50:23:0040218:13, 50:23:0040218:12)	Обслуживание инфраструктуры логистического комплекса, сдача складских помещений в аренду.	4	Установленная (окончательная)	с севера - 150 м от границы территории предприятия; с северо-востока - 150 м от границы территории предприятия; с востока - 3-30 м (по границе территории фермы крупного рогатого скота); с юго-востока - 0 м (по границе территории ВНС №303); с юга - 30-35 м (по границе территории существующей жилой застройки); с юго-запада -150 м от границы территории предприятия; с запада - 55-90 м (по границе территории существующей жилой застройки д. Становое); с	Сохраняемая

№ п/п	Наименование предприятия, адрес	Основной вид деятельности	Класс санитарной опасности	Тип санитарно-защитной зоны	Размер санитарно-защитной зоны (м), номер санитарно-эпидемиологического заключения	Мероприятия по санитарно-защитной зоне
					северо-запада - 150 м от границы территории предприятия <b>Решение Главного государственного санитарного врача по Московской области от 15.04.2019 № 71</b>	
19.2	ООО "Современные Складские Технологии" (с арендаторами), с. Софьино, промзона ООО "ССТ", стр. 11 (50:23:0040540:25)	хранение и реализация товаров народного потребления	5	Установленная (окончательная)	<b>Решение Главного государственного санитарного врача по Московской области от 20.01.2020 № 67</b>	Сохраняемая
19.3	Социально-бытовой многофункциональный комплекс ООО "Каноида", с. Синьково	Розничная торговля, оказание услуг	5	Расчетная (предварительная)	с севера, востока и юго-востока – 30 м, с юга и запада – 50 м 50.99.04.000.Т.002418.11.07 от 09.11.2007	Требуемая изменения границы
19.4	Фабрика-кухня ООО "Компания ТРАССА", с. Кривцы	Производство продуктов питания	5	Ориентировочная (нормативная)	50 50.13.03.000.Т.000015.04.12 от 11.04.2012	Сохраняемая
19.5	ООО «Хохланд Руссланд», п. РАОС, д.16 (50:23:0040537:1)	Производство плавленых и творожных сыров в ассортименте	4	Установленная (окончательная)	100 м в северном направлении, 100-200-188 м в северо-восточном направлении, 188-100 м в восточном направлении. 100 м в юго-восточном, южном, юго-западном, западном и северо-западном направлениях <b>Решение Главного государственного санитарного врача по Московской области от 03.02.2021 № 33-04 ЗОУИТ 50:23-6.588</b>	Сохраняемая
19.6	АО «Раменский водоканал»,	Очистка хозяйственно-бытовых сточных вод,	Не определен	Установленная (окончательная)	в северном направлении – 70 м; в северо-восточном направлении –	Сохраняемая

№ п/п	Наименование предприятия, адрес	Основной вид деятельности	Класс санитарной опасности	Тип санитарно-защитной зоны	Размер санитарно-защитной зоны (м), номер санитарно-эпидемиологического заключения	Мероприятия по санитарно-защитной зоне
	с. Тимонино (50:23:0040225:2)	производительность 400 м3/сутки			80 м; в восточном направлении – 100 м; в юго-восточном направлении – 100 м; в южном направлении – 100 м; в юго-западном направлении – 100 м; в западном направлении – 100 м; в северо-западном направлении – 80 м. <b>Решение Главного государственного санитарного врача по Московской области от 24.08.2021 № 269-04</b>	
19.7	АЗС № 328 ООО «Татнефть-АЗС-Запад», км 47 а/д «Урал» (50:23:0040541:1)	Хранение и реализация нефтепродуктов	4	Установленная (окончательная)	100 м во всех направлениях <b>Решение Главного государственного санитарного врача по Московской области от 07.08.2020 № 278-04</b>	Сохраняемая
19.8	ООО ГК «ВИК», с. Софьино, Новорязанское шоссе, строение 1, пом. 1 (50:23:0040226:786)	хранение и оптовая продажа (без производства) фармацевтической продукции	5	Установленная (окончательная)	СЗЗ отсутствует <b>Письмо Управления Роспотребнадзора по Московской области от 17.02.2021 № 51-Р-04(Н)</b>	Сохраняемая
19.9	ООО «Эрманн», п. РАОС, д. 15	выпуск молочных продуктов с плодовыми и ягодными наполнителями	4	Установленная (окончательная)	100 м от границы территории предприятия по всем направлениям, при этом 150 м СЗЗ от очистных сооружений хозяйственно-бытовых стоков соблюдается следующим образом – 50 м за счет собственной территории и 100 м от границы предприятия <b>Решение Главного государственного санитарного врача по Московской области от</b>	Сохраняемая

№ п/п	Наименование предприятия, адрес	Основной вид деятельности	Класс санитарной опасности	Тип санитарно-защитной зоны	Размер санитарно-защитной зоны (м), номер санитарно-эпидемиологического заключения	Мероприятия по санитарно-защитной зоне
					<b>14.03.2018 № 4 ЗОУИТ 50:23-6.268</b>	
19.10	АЗК № 115 АО «РН-Москва», 45 км Новорязанского шоссе (слева) (50:23:0040227:3)	Хранение и реализация нефтепродуктов	4	Установленная (окончательная)	<b>Решение Главного государственного санитарного врача по Московской области от 10.01.2020 № 20 ЗОУИТ 50:23-6.210</b>	Сохраняемая
19.11	ООО «МариаМ», д. Тимонино (50:23:0040225:1518)	Изготовление деревянных дверей	4	Расчетная (предварительная)	СЗЗ не устанавливается 50.99.04.000.Т.005501.01.21 от 14.01.2021	Требующая изменения границы
19.12	АО «Раменский водоканал», п. РАОС (50:23:0040332:150)	Очистка хозяйственно-бытовых сточных вод, производительность 700 м <sup>3</sup> /сутки	Не определен	Установленная (окончательная)	в северном направлении – 100 м; в северо-восточном направлении – 100 м; в восточном направлении – 100 м; в юго-восточном направлении – 100 м; в южном направлении – 100 м; в юго-западном направлении – 100 м; в западном направлении – 100 м; в северо-западном направлении – 100 м. <b>Решение Главного государственного санитарного врача по Московской области от 20.08.2021 № 255-04</b>	Сохраняемая
9.13	АЗС № 321 ООО «Татнефть-АЗС-Запад», км 47 а/д «Урал» (50:23:0040220:1)	Хранение и реализация нефтепродуктов	4	Установленная (окончательная)	в северном направлении – 100 м; в северо-восточном – 100 м; в восточном – 100-24 м; в юго-восточном – 24-29 м; в южном – 29-0 м; в юго-западном – 0 м (по границе территории АЗС); в западном – 0 м (по границе территории АЗС); в северо-западном – 0-100 м. <b>Решение Главного</b>	Сохраняемая

№ п/п	Наименование предприятия, адрес	Основной вид деятельности	Класс санитарной опасности	Тип санитарно-защитной зоны	Размер санитарно-защитной зоны (м), номер санитарно-эпидемиологического заключения	Мероприятия по санитарно-защитной зоне
					<b>государственного санитарного врача по Московской области от 26.08.2021 № 271-04</b>	
<b>20. Планировочный район Ульяновское</b>						
20.1	MR032 АЗК №32, с. Никитское (50:23:0050449:1)	Хранение и реализация нефтепродуктов	4	Установленная (окончательная)	0 м (по границам промплощадки) в северном, северо-восточном, восточном направлениях; от 0 м (по границам промплощадки) до 100 м в юго-восточном направлении; 100 м в южном, юго-западном направлении; от 91 м до 100 м в западном направлении; от 0 м (по границам промплощадки) до 100 м в северо-западном направлении <b>Решение Главного государственного санитарного врача по Московской области от 30.06.2020 № 232-04 ЗОУИТ 50:23-6.453</b>	Сохраняемая
20.2	Объект бойни свиней (без предварительного содержания свиней), ИП Храмов А.А., д. Фоминское (в южной части земельного участка 50:23:0000000:118231)	Забой свиней	Не определен	Расчетная (предварительная)	с севера - 16 - 50 м (по границе участков ЛПХ д. Фоминское); с северо-востока - 9 - 32 м (по границе участков ЛПХ д. Фоминское); с востока - 31-50 м (по границе участков ЛПХ д. Фоминское); с юго-востока, юга, юго-запада, запада, северо-запада - 50 м 50.99.04.000.Т.001101.08.17 от 31.08.2017	Требуемая изменения границы
20.3	АЗС №74, 71 км Рязанского шоссе (левая	Хранение и реализация нефтепродуктов	4	Расчетная (предварительная)	восток - 100-75-100 м от границы территории рассматриваемого	Требуемая изменения

№ п/п	Наименование предприятия, адрес	Основной вид деятельности	Класс санитарной опасности	Тип санитарно-защитной зоны	Размер санитарно-защитной зоны (м), номер санитарно-эпидемиологического заключения	Мероприятия по санитарно-защитной зоне
	сторона)				объекта (по границе территории жилой застройки), в остальных направлениях - 100 м от границы территории 50.99.04.000.Т.001014.02.18 от 14.02.2018	границы
20.4	ООО "СТРОЙБЕТОН", с. Никитское	Производство товарного бетона	4	Ориентировочная (нормативная)	100 50.13.03.000.Т.000032.06.17 от 01.06.2017	Требуемая изменения границы
20.4	ООО "Гурман", д. Новомайково, влад.2А	производство полуфабрикатов глубокой заморозки (пельмени, хинкали, блины, котлеты) в объеме 3- 4 т/сутки	5	Ориентировочная (нормативная)	50 50.13.03.000.Т.000025.05.17 от 10.05.2017	Требуемая изменения границы
20.6	АО "Раменский водоканал" (Ульянинское управление ВКХ), в том числе:	Очистка хозяйственно-бытовых сточных вод				
20.6/1	<ul style="list-style-type: none"> <li>очистные сооружения с. Ульянино</li> </ul>	производительность проектная 700 м3/сутки, фактическая 350 м3/сутки	Не определен	Ориентировочная (нормативная)	200 50.13.03.000.Т.000059.12.15 от 14.12.2015	Требуемая изменения границы
20.6/2	<ul style="list-style-type: none"> <li>очистные сооружения с. Никитское</li> </ul>	производительность проектная 1400 м3/сутки, фактическая 400 м3/сутки	Не определен	Ориентировочная (нормативная)	200 50.13.03.000.Т.000059.12.15 от 14.12.2015	Сохраняемая
<b>21. Планировочный район Чулковское</b>						
21.1	ООО "Грунт Эко", 50:23:0040330:51,	Комплекс по производству компостов	3	Установленная (окончательная)	в северо-восточном направлении - от 220 до 300 м; во всех остальных	Сохраняемая

№ п/п	Наименование предприятия, адрес	Основной вид деятельности	Класс санитарной опасности	Тип санитарно-защитной зоны	Размер санитарно-защитной зоны (м), номер санитарно-эпидемиологического заключения	Мероприятия по санитарно-защитной зоне
	50:23:0040330:52, 50:23:0040330:53, 50:23:0040330:54	и искусственных почвогрунтов методом компостирования			направлениях - 300 м <b>ЗОУИТ 50:23-6.431</b>	
21.2	АЗС № 41 ООО "ВАЛАР" (собственник ООО "УНИМАРКЕТ-АЗС), с. Михайловская Слобода, ул. Шоссейная, д. 7	Хранение и реализация бензинов Аи-92, Аи-95, Аи-80 и дизельного топлива (500 заправок в сутки)	4	Ориентировочная (нормативная)	100 50.13.03.000.Т.000030.08.15 от 13.08.2015	Сохраняемая
21.3	Торговый центр "Леруа Мерлен" ООО "Европейские Строительные Технологии", д. Кулаково (50:23:0000000:156296)	Розничная торговля	5	Установленная (окончательная)	с севера, северо-востока - на расстоянии 10 м, с востока - на расстоянии 9 м, с юго-востока - 0 м (по границе площадки предприятия), с юга, юго-запада, запада - на расстоянии 50 м, с северо-запада - на расстоянии 17 м <b>Решение Главного государственного санитарного врача по Московской области от 24.12.2018 № 47</b>	Сохраняемая
21.4	ООО "ЕВРОПАРТ Рус", с. Михайловская Слобода, ул. Старорязанская, д.16 (арендует помещения у ООО "Складской комплекс Михайловская Слобода")	продажа запчастей для автомобилей, оборудования для станций технического обслуживания	5	Ориентировочная (нормативная)	50 50.13.03.000.Т.000024.05.17 от 10.05.2017	Сохраняемая
21.5	ООО "Альфа-Мобил-Раменское", д. Чулково, ул. Дорожная, уч. № 5	Автобаза для размещения маршрутного такси типа "ГАЗель"	4	Расчетная (предварительная)	с севера - 70 м, с юга - 50 м, с юго-запада - 12 м, с запада - 17 м, с северо-запада - 10 м, в остальных направлениях - 100 м от границы территории объекта	Требуемая изменения границы

№ п/п	Наименование предприятия, адрес	Основной вид деятельности	Класс санитарной опасности	Тип санитарно-защитной зоны	Размер санитарно-защитной зоны (м), номер санитарно-эпидемиологического заключения	Мероприятия по санитарно-защитной зоне
					50.99.04.000.Т.002326.08.07 от 29.08.2007	
21.6	ГРС "Жуково" АО "Мособлгаз", вблизи д. Жуково (50:23:0040441:63)	снижение давления поступающего природного газа, очистка газа	3	Расчетная (предварительная)	юго-восток - 211-190 м, юг - 228-300 м, во всех остальных направлениях - 300 м 50.99.04.000.Т.002548.04.19 от 23.04.2019	Требуемая изменения границы
21.7	ООО "Пилкингтон Гласс", д. Жуково, ул. Стекольная, стр.1	Производство листового флоат-стекла	4	Ориентировочная (нормативная)	100 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	Сохраняемая
21.8	АО "Мосводоканал", иловая площадка №1 3 Курьяновских очистных сооружений, вблизи СНТ «Еганово»	Очистка хозяйственно-бытовых стоков	Не определен	Ориентировочная (нормативная)	400 50.13.03.000.Т.000019.04.17 от 12.04.2017	Требуемая изменения границы
21.9	Проектируемая АЗС № 50228 ООО "ЛУКОПЛ-Центрнфтьпродукт", д. Кулаково, ул. Дорожная, уч. 5 (50:23:0040110:440)	Реализация топлива	4	Установленная (окончательная)	с севера - 100 м; с северо-востока – 100 м; с востока - 100 м; с юго-востока - по контуру объекта (границе земельного участка); с юга - по контуру объекта (границе земельного участка); с юго-запада - по контуру объекта (границе земельного участка); с запада - по контуру объекта (границе земельного участка); с северо-запада - 100 м. от контура объекта <b>Решение Главного государственного санитарного врача по Московской области от 29.01.2021 № 26-04</b>	Сохраняемая

№ п/п	Наименование предприятия, адрес	Основной вид деятельности	Класс санитарной опасности	Тип санитарно-защитной зоны	Размер санитарно-защитной зоны (м), номер санитарно-эпидемиологического заключения	Мероприятия по санитарно-защитной зоне
21.10	Группа предприятий в зоне деятельности ОАО "Раменский ГОК" (ОАО «Раменский ГОК»), ЗАО «Кварцевые пески», ООО «Русеан», ООО «Промстройпенопласт», ООО «КварцТранс», в районе с. Еганово	Добыча и переработка полезных ископаемых	4-3	Установленная (окончательная)	<b>ЗОУИТ 50:23-6.329</b>	Сохраняемая
21.11	ООО «СТО Восток-М» (50:23:0040332:512)	Проектируемый объект строительства «Центр сервисного обслуживания грузовых автомобилей»	4	Установленная (окончательная)	<b>Решение Главного государственного санитарного врача по Московской области от 24.01.2019 № 3</b>	Сохраняемая
21.12	FOROOM (50:23:0040332:519)	Проектируемый производственно-складской комплекс для производства солнцезащитных систем	4	Установленная (окончательная)	<b>Решение Главного государственного санитарного врача по Московской области от 06.06.2019 № 119</b>	Сохраняемая
21.13	ООО «Русский проект» (50:23:0040332:496)	Проектируемые очистные сооружения хозяйственно-бытовых сточных вод поверхностного стока	-	Установленная (окончательная)	<b>Решение Главного государственного санитарного врача по Московской области от 26.04.2019 № 89</b>	Сохраняемая

В городском округе имеются как предприятия, сведения о СЗЗ которых внесены в ЕГРН в виде зон с особыми условиями использования территории (ЗООУИТ), так и предприятий, по которым есть решения Роспотребнадзора по утверждению СЗЗ, и для их полного установления необходимо передать сведения о границах СЗЗ в органы Росреестра в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 3.03.2018 № 222. Кроме этого, для целого ряда объектов Раменского городского округа разработаны проекты организации СЗЗ, получившие положительные санитарно-эпидемиологические заключения Роспотребнадзора.

Тем не менее, в границах ориентировочных (нормативных) СЗЗ многих объектов расположены жилые территории. Для создания нормальных санитарно-гигиенических условий на участках жилой застройки для объектов, в СЗЗ которых они расположены, должны быть разработаны Проекты обоснования размера их СЗЗ.

На смежной с Раменским городским округом территории расположены:

- аэродром Домодедово – в городском округе Домодедово;
- аэродром Раменское – в городском округе Жуковский.

Оба аэродрома находятся вблизи границ Раменского городского округа. Для них обоих разработаны расчётные границы СЗЗ, по проектам СЗЗ получены положительные заключения Роспотребнадзора.

Размеры расчётной СЗЗ аэродрома Домодедово в соответствии с санитарно-эпидемиологическим заключением № 50.99.04.000.Т.001134.08.15 от 31.08.2015 составляют:

- в северном направлении – от 13 м до 629 м от границы землеотвода;
- в северо-восточном направлении – от 50 м до 666 м от границы землеотвода;
- в восточном направлении – от 50 м до 746 м от границы землеотвода;
- в юго-восточном направлении – от 277 м до 888 м от границы землеотвода;
- в южном направлении – от 50 м до 1002 м от границы землеотвода;
- в юго-западном направлении – от 313 м до 882 м от границы землеотвода;
- в западном направлении – от 655 м до 1306 м от границы землеотвода;
- в северо-западном направлении – от 297 м до 1295 м от границы землеотвода.

Данные размеры СЗЗ приняты с учетом выполнения мероприятий, предусмотренных в «Перечне мероприятий по организации СЗЗ», утвержденном заместителем Управляющего директора ООО «Международный аэропорт «Домодедово – старшим авиационным начальником 31.07.2015:

1 этап: строительство специального шумозащитного ограждения площадки опробования двигателей, подобного производимым компанией «БластДефлекторз Инкорпорейтед» (BDI); строительство шумозащитных экранов высотой 7 м по границе землеотвода промузла между аэропортом и селитебной зоной в районе н.п. Истомиха и Сельвачево, создание постоянных постов наблюдения и осуществление мониторинга за уровнем физического воздействия на атмосферный воздух;

2 этап: строительство шумозащитных экранов высотой 7 м по границе землеотвода промузла между аэропортом и селитебной зоной со стороны населенных пунктов: Авиагородок, Ловцово, Лямцево.

В Раменском городском округе в расчётную СЗЗ аэродрома Домодедово попадает территория к западу от деревень Сельвачево и Шувайлово.

Размеры расчётной СЗЗ аэродрома Раменское в соответствии с санитарно-эпидемиологическим заключением № 50.99.04.000Т.001138.08.14 от 20.08.2014 проходят:

- с севера – на расстоянии от 25 до 100 м;
- с северо-восток – на расстоянии от 90 до 325 м;
- с востока – на расстоянии 250 м;
- с юго-востока – на расстоянии от 25 до 1700 м;
- с юга – на расстоянии от 25 до 1575 м;
- с юга-запада – на расстоянии 25 м;
- с запада – на расстоянии от 25 до 115 м;
- с северо-запада – на расстоянии от 25 до 560 м.

В Раменском городском округе в расчётную СЗЗ аэродрома Раменское попадает территория, расположенная к востоку и юго-востоку от взлетной полосы, в районе деревень Заболотье и Первомайка.

Однако СЗЗ аэродромов Домодедово и Раменское не подтверждены натурными измерениями и не утверждены в установленном порядке.

В соответствии с Реестром кладбищ, крематориев, стен скорби и других объектов похоронного назначения, расположенных на территории Московской области (по данным на 01.01.2020), в границах Раменского городского округа расположено 87 кладбищ, из которых 46 открытых, 12 закрытых и 28 закрытых для свободного захоронения, по 1 кладбищу информация отсутствует (д. Зюзино, при церкви).

Информация о СЗЗ кладбищ приведена в таблице 2.4.2.

Таблица 2.4.2

№ п/п	Наименование кладбища, местонахождение	Площадь кладбища, га	Статус	Размер СЗЗ, м	Расположение кладбища в границах водоохранной зоны	Наличие нормируемых объектов в границах СЗЗ
1	"Центральное городское", г. Раменское, ул. Красноармейская	9,2 городское	закрытое для свободного захоронения (пост. №2044 от 23.07.2013)	100	–	Жилая застройка г. Раменское, производственные объекты
2	"Старое городское", 50:23:0000000:710	5,36 городское	открытое	100	–	Производственные объекты
3	"Игумновское", с. Игумново, 50:23:0000000:160685	7,369	открытое	50	ВЗ р. Донинка (100 м)	Индивидуальная жилая застройка
4	"Дементьевское", г. Раменское, ул. Красноармейская, 50:23:0020283:7	29,6	открытое	500	–	Испытательный полигон ОАО ИНЦ «ТЭМП», электрическая подстанция (ПС) № 366 «Донино» 110/10 кВ
5	Загорновское, с. Загорново, 50:23:0020271:1139	4,24	открытое	50	–	–
6	"Островцы", 50:23:0030113:136	21,3	Закрытое (пост. № 135 от 18.02.2014)	50	ВЗ ручья (50 м)	Производственные объекты
7	с. Игумново, 50:23:0020201:51	2,0 городское	закрытое для свободного захоронения (пост. № 26 от 31.12.2008)	100	ВЗ р. Донинка (100 м)	Индивидуальная жилая застройка
8	Родниковское муниципальное кладбище, 50:23:0000000:160845	12,62 городское	закрытое для свободного захоронения (пост. №212 от 29.02.2016)	ЗОУИТ 50:23-6.294	–	–
9	Кладбище на ул. Касимовская, Родники, 50:23:0000000:157369	2,0 городское	закрытое для свободного захоронения (пост. № 53 от 05.09.2018)	100	–	Индивидуальная жилая застройка, промышленные и складские предприятия, объекты торговли
10	Верейское (Новое Михневское) 50:23:0030153:14	2,67	открытое	50	–	ГСК
11	Старая Веряя,	0,68	открытое	50	–	Индивидуальная жилая

№ п/п	Наименование кладбища, местонахождение	Площадь кладбищ, га	Статус	Размер СЗЗ, м	Расположение кладбища в границах водоохранной зоны	Наличие нормируемых объектов в границах СЗЗ
	50:23:0030105:4493					застройка, производственные объекты
12	Михнево, 101 50:23:0030153:6	1,6	открытое	50	–	ГСК
13	с. Строкино (Лужки), 50:23:0000000:150468	3,6	открытое	50	–	–
14	д. Зюзино, 50:23:0000000:150470	1,5	закрытое для свободного захоронения (пост. №30 от 30.12.2016)	50	–	–
15	д. Зюзино (при церкви)	н/д	н/д	50	ВЗ р. Вьюнка (100 м)	Церковные постройки
16	д. Осеченки, 50:23:0000000:150469	2,3	закрытое для свободного захоронения (пост. №30 от 30.12.2016)	50	ВЗ ручья (50 м)	Производственные объекты
17	д. Починки, 50:23:0000000:152531	0,657	Закрытое (пост. № 262 от 22.09.2014)	50	ВЗ ручья и пруда на нем (50 м)	Индивидуальная жилая застройка
18	Салтыковское, 50:23:0040829:122	0,923	Закрытое (пост. № 144 от 29.10.2015)	50	ВЗ р. Нищенка (100 м)	–
19	Ганусовское (с. Ганусово), 50:23:0000000:152528	0,729	Закрытое (пост. № 144 от 29.10.2015)	50	–	Индивидуальная жилая застройка
20	Спас-Михневское, 50:23:0050139:53	3,23	открытое	50	ВЗ р. Гнилуша (100 м)	Производственные объекты
21	Гжельское, с. Гжель, 50:23:0000000:152268	6,6	закрытое для свободного захоронения (пост. №89 от 28.10.2015)	50	ВЗ р. Гжелка (100 м)	Индивидуальная жилая застройка
22	Коняшинское, д. Коняшино, 50:23:0010318:1067	2,35	закрытое для свободного захоронения (пост. №89 от 28.10.2015)	50	–	Участки ЛПХ
23	Речицкое Старое, с. Речицы, 50:23:0020404:1171	2	закрытое для свободного захоронения (пост. №89 от 28.10.2015)	50	–	Индивидуальная жилая застройка
24	Речицкое Новое, с. Речицы,	3,5	закрытое для свободного	50	–	–

№ п/п	Наименование кладбища, местонахождение	Площадь кладбищ, га	Статус	Размер СЗЗ, м	Расположение кладбища в границах водоохранной зоны	Наличие нормируемых объектов в границах СЗЗ
	50:23:0020436:245		захоронения (пост. №89 от 28.10.2015)			
25	с. Малахово, 50:23:0030301:1171	4	открытое	50	ВЗ ручья (50 м)	Индивидуальная жилая застройка
26	Константиновское, 50:23:0040416:474	1,8	закрытое для свободного захоронения (пост. №121 от 31.12.2015)	50	–	Индивидуальная жилая застройка, ГСК
27	Вишняковское 50:23:0040527:1007	2	закрытое для свободного захоронения (пост. №121 от 31.12.2015)	50	ВЗ ручья и пруда на нем (50 м)	Индивидуальная жилая застройка
28	д. Шувайлово (Георгиевский погост)	1,5	открытое	50	–	–
29	Воскресенское-1 50:23:0000000:156276	0,28	закрытое для свободного захоронения (пост. №121 от 31.12.2015)	50	ВЗ р. Нищенка и пруда на ней (100 м)	Индивидуальная жилая застройка
30	Воскресенское-2	0,37	закрытое для свободного захоронения (пост. №121 от 31.12.2015)	50	–	Индивидуальная жилая застройка
31	Ильинское, 50:23:0000000:154050	1,02	закрытое для свободного захоронения (пост. №121 от 31.12.2015)	50	ВЗ р. Нищенка (100 м)	Индивидуальная жилая застройка
32	д. Кочина Гора	0,37	открытое	50	–	–
33	д. Плетениха	0,85	открытое	50	–	–
34	д. Пласкинино (на землях лесного фонда)	0,8	открытое	50	ВЗ р. Дорка (100 м)	–
35	с. Бояркино, 50:23:0000000:152343	0,8	открытое	50	–	Индивидуальная жилая застройка
36	Мальшевское (новое), 50:23:0000000:160739	5,3	открытое	50	–	Индивидуальная жилая застройка, объекты торговли, АЗС
37	с. Мальшево (старое), 50:23:0030348:356	1,43	открытое	50	–	Индивидуальная жилая застройка

№ п/п	Наименование кладбища, местонахождение	Площадь кладбищ, га	Статус	Размер СЗЗ, м	Расположение кладбища в границах водоохранной зоны	Наличие нормируемых объектов в границах СЗЗ
38	с. Марково, 50:23:0030312: 24	1,23	открытое	50	ВЗ р. Москва (200 м)	Индивидуальная жилая застройка
39	Заворовское	2,5	открытое	50	–	Индивидуальная жилая застройка, ГСК
40	Никулинское, 50:23:0050366:217	0,334	закрытое для свободного захоронения (пост. №398 от 17.12.2014)	50	–	Индивидуальная жилая застройка
41	Толмачевское	0,5	закрытое для свободного захоронения (пост. №398 от 17.12.2014)	50	–	Участки для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства
42	Никоновское-1, 50:23:0000000:152417	2,5	закрытое для свободного захоронения (пост. №398 от 17.12.2014)	50	–	Участки ЛПХ
43	Никоновское-2, 50:23:0050224:1049	0,9	открытое	50	–	Жилая застройка, с/х предприятие
44	Б. Ивановское (при Храме Ильи Пророка)	0,68	открытое	50	–	Индивидуальная жилая застройка
45	Семеновское, 50:23:0050516:209	0,926	открытое	50	–	–
46	Амировское, 50:23:0050519:2	0,53	открытое	50	ВЗ ручья (50 м)	Индивидуальная жилая застройка
47	Карповское, 50:23:0020460:43	2,8	открытое	50	–	Дачная застройка, электроподстанция
48	Старообрядческое, д. Антоново, 50:23:0020424:162	0,25	закрытое для свободного захоронения (пост. №126 от 12.04.2010)	50	–	Индивидуальная жилая застройка
49	д. Меткомелино (Коптевское), 50:23:0020393:1191	1,25	закрытое для свободного захоронения (пост. №126 от 12.04.2010)	50	–	Индивидуальная жилая застройка
50	Игнатъевское, 50:23:0000000:149692	1,6	закрытое для свободного захоронения (пост. №126 от 12.04.2010)	50	ВЗ р. Дорка (100 м)	Участки ЛПХ

№ п/п	Наименование кладбища, местонахождение	Площадь кладбищ, га	Статус	Размер СЗЗ, м	Расположение кладбища в границах водоохранной зоны	Наличие нормируемых объектов в границах СЗЗ
51	д. Кузьево, дом 163 (новое, Жировское), 50:23:0020460:10	6	открытое	50	–	–
52	д. Кузьево, 50:23:0010373:676	2,4	открытое	50	–	Дачная застройка
53	Островецкое, 50:23:0030115:4	2,0	закрытое для свободного захоронения (пост. №426 от 23.12.2009)	50	ВЗ ручья (50 м)	Производственные объекты
54	Селецкое, 50:23:0030137:754	1,32	закрытое для свободного захоронения (пост. №426 от 23.12.2009)	50	–	Планируемые склады
55	Никулинское (Тороповское)	0,83	открытое	50	–	МТФ
56	Боршевское-1	0,56	закрытое для свободного захоронения (пост № 2 от 18.01.2012)	50	–	Участки ЛПХ, строительный рынок
57	Боршевское-2	0,18	открытое	50	ВЗ р. Москвы (200 м)	Участки ЛПХ
58	Захаровское	0,5	открытое	50	–	–
59	Локтевое	0,413	закрытое для свободного захоронения (пост № 30 от 29.03.2013)	50	–	Участки ЛПХ
60	Бисеровское	0,56	закрытое для свободного захоронения (пост. №29 от 29.03.2013)	50	ВЗ р. Вохринка (50 м)	Индивидуальная жилая застройка
61	Фединское-1, 50:23:0030430:238	0,23	открытое	50	–	Индивидуальная жилая застройка
62	Фединское-2, 50:23:0030430:239	0,26	закрытое для свободного захоронения (пост № 31 от 29.03.2013)	50	ВЗ р. Москвы (200 м)	Индивидуальная жилая застройка
63	Фединское-3	0,13	закрытое для свободного захоронения (пост № 32 от 29.03.2013)	50	–	Индивидуальная жилая застройка
64	Рыболовское	1,37	открытое	50	ВЗ р. Москвы (200 м)	Участки ЛПХ

№ п/п	Наименование кладбища, местонахождение	Площадь кладбищ, га	Статус	Размер СЗЗ, м	Расположение кладбища в границах водоохранной зоны	Наличие нормируемых объектов в границах СЗЗ
65	Михневское (старое), 50:23:0030153:6	1,61	открытое	50	–	ГСК
66	Татаринцевское	0,49	открытое	50	–	Участки ЛПХ
67	Загорновское, с. Загорново, ул. Школьная, 50:23:0020234:597	2,2	Закрытое (пост №366 от 31.12.2009)	50	–	Индивидуальная жилая застройка
68	Синьковское, 50:23:0040504:834	0,98	открытое	50	–	Индивидуальная жилая застройка
69	пос. РАОС, 50:23:0040536:179	1,08	открытое	50	–	–
70	Софьинское (новое), 50:23:0000000:161231	2,9	открытое	50	–	Индивидуальная жилая застройка
71	Софьинское (старое), 50:23:0000000:151538	0,85	открытое	50	–	Индивидуальная жилая застройка
	участок около церкви	0,28	н/д	50	ВЗ ручья (50 м)	Индивидуальная жилая застройка
72	д. Тимонино, 50:23:0040219:54	0,4	открытое	50	–	Участки под производственную деятельность
73	с. Кривцы, 50:23:0040213:187	1,79	открытое	50	–	Индивидуальная жилая застройка
74	с. Петровское, 50:23:0040523:514	1,8	открытое	50	ВЗ р. Велинка (100 м)	Участки для индивидуального строительства
75	д. Верхнее Велино	0,5	открытое	50	–	Индивидуальная жилая застройка
76	д. Нижнее Велино	0,2	открытое	50	–	–
77	с. Давыдово, 50:23:0000000:126616	2,5	открытое	50	ВЗ р. Отра (100 м)	Индивидуальная жилая застройка
8	с. Ульянино, 50:23:0050425:242	0,9	открытое	50	–	Индивидуальная жилая застройка, производственные объекты

№ п/п	Наименование кладбища, местонахождение	Площадь кладбищ, га	Статус	Размер СЗЗ, м	Расположение кладбища в границах водоохранной зоны	Наличие нормируемых объектов в границах СЗЗ
79	с. Никитское, 50:23:0050548:110	1,5	открытое	50	–	Индивидуальная жилая застройка
80	Степановское, 50:23:0050514:613	0,7	открытое	50	–	Индивидуальная жилая застройка
81	Чулковское	1,5	Закрытое (пост. №106/1 от 12.08.2010)	50	–	Индивидуальная жилая застройка, питомник деревьев
82	Михайлово-Слободское (новое) 50:23:0040302:104	2,52	Закрытое (пост. №106/1 от 12.08.2010)	50	–	Строительный рынок
83	Михайлово-Слободское (старое), 50:23:0040104:329	1,22	Закрытое (пост. №106/1 от 12.08.2010)	50	–	Участки ЛПХ
84	д. Вохринка	0,15	Закрытое (пост. №18/1 от 24.08.2017)	50	–	Детский сад, клуб, ГСК
85	д. Слободино	0,2475	открытое	50	–	Индивидуальная жилая застройка
86	Егановское	2	Закрытое (пост. №106/1 от 12.08.2010)	50	–	–
87	Зелено-Слободское, 50:23:0040409:275	0,5	Закрытое (пост. №106/1 от 12.08.2010)	50	ВЗ р. Пахра (200 м)	Индивидуальная жилая застройка

В СЗЗ многих кладбищ на территории Раменского городского округа расположены жилая застройка и прочие непрофильные объекты, поэтому требуется закрытие таких кладбищ (приостановление или прекращение деятельности на месте погребения), проведение мероприятий по установлению (сокращению) их СЗЗ, после чего кладбища вновь могут быть открыты для освоения имеющихся резервов.

Если кроме нарушения режима СЗЗ кладбища, оно ещё частично расположено в водоохранной зоне водного объекта, то возможно размежевание территории по границе водоохранной зоны и последующее открытие части кладбища, расположенной вне границ водоохранной зоны для дальнейшего захоронения. Кладбища, полностью расположенные в водоохранных зонах, подлежат первоочередному закрытию для всех видов захоронений. Для них разрабатываются мероприятия по исключению подтопления и затопления территории кладбища. Существующие кладбища, расположенные во 2-м поясе зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения, включая подземные (ВЗУ и скважины), могут использоваться, но без расширения территории, на них допускаются только захоронение урн с прахом в родственные могилы в соответствии с СанПиН 2.1.2882-11 «Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения».

Для кладбища в д. Зюзино (при церкви) необходимо оформить земельный участок.

В Раменском городском округе имеется разветвленная централизованная система водоотведения с системой канализационных сетей и очистных сооружений. Наиболее крупными являются очистные сооружения г. Раменское проектной производительностью 58 тыс. куб. м/сутки. Их расчётная СЗЗ составляет: с востока – 170 м от границы предприятия, в остальных направлениях – 500 м (санитарно-эпидемиологическое заключение от 22.08.2016 № 50.13.03.000.Т.000039.08.16). Для остальных очистных сооружений СЗЗ составляет 150-200 м. СЗЗ канализационных насосных станций – 20 м.

Информация по СЗЗ приводится в материалах генерального плана в справочных целях и не является утверждаемой частью.

#### Проектные предложения

С целью обеспечения благоприятных условий проживания населения на территории Раменского городского округа предусматривается комплекс мероприятий, обеспечивающих соблюдение режима санитарно-защитных зон существующих и предлагаемых к размещению предприятий и объектов:

1. Подтверждение расчётных размеров СЗЗ предприятий и объектов путём проведения замеров уровней шума и воздушного загрязнения, окончательное утверждение проектов организации СЗЗ, внесение сведений о них в ЕГРН. Окончательное утверждение расчётных размеров СЗЗ позволит высвободить значительные территории городского округа для размещения объектов жилой застройки, объектов социальной направленности, развития дополнительного озеленения.

2. Разработка проектов обоснования СЗЗ всех прочих предприятий. Размеры ориентировочных (нормативных) СЗЗ могут быть уменьшены (СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, п. 4.5) при:

- ✓ объективном доказательстве достижения уровня химического, биологического загрязнения атмосферного воздуха и физических воздействий на атмосферный воздух до ПДК и ПДУ на границе санитарно-защитной зоны и за её пределами по данным натурных исследований приоритетных показателей за состоянием загрязнений атмосферного воздуха и измерений для промышленных объектов и производств IV и V классов опасности;
- ✓ подтверждении измерениями уровней физического воздействия на

атмосферный воздух на границе СЗЗ до гигиенических нормативов и ниже;

- ✓ уменьшении мощности, изменении состава, перепрофилировании предприятия и связанным с этим изменением класса опасности;
- ✓ внедрении передовых технологических решений, эффективных очистных сооружений, направленных на сокращение уровней воздействия на среду обитания.

Сокращение санитарно-защитных зон предприятий возможно за счет изменения планировочной организации территории предприятий, усовершенствования технологии производства, замены технологического оборудования, установки газо- и пылеулавливающих установок, проведения шумозащитных мероприятий и т.п. При невозможности сокращения санитарно-защитной зоны предприятий после выполнения всех вышеперечисленных мероприятий или экономической нецелесообразности их проведения необходимо предусматривать перепрофилирование производства с уменьшением его опасности для окружающей среды.

### 3. Благоустройство СЗЗ предприятий городского округа.

4. Размещение новых предприятий и коммунальных объектов на основании расчёта их воздействия на атмосферный воздух и уровень шума, с обеспечением санитарно-гигиенических нормативов и требований воздухоохранного законодательства, а также – при наличии разработанных проектов санитарно-защитных зон.

Размещение новых объектов производственного, коммунально-складского назначения в составе планируемых зон должно осуществляться с учётом санитарных требований СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03.

На проектируемых производственных площадях необходимо предусматривать такие виды деятельности предприятий, размеры санитарно-защитных зон от которых (в зависимости от характера производства) не затрагивают сложившуюся или проектируемую жилую застройку и прочие нормируемые объекты.

Для небольших площадок с целью обеспечения режима СЗЗ рекомендуется размещение производств не выше 5 класса опасности с СЗЗ, равной 50 м. СЗЗ обеспечивается, при необходимости, за счёт собственной территории.

Для крупных площадок должно быть предусмотрено дифференцированное размещение объектов по их территории – ближе к территориям жилого или рекреационного назначения организуется зона специального защитного озеленения или размещаются экологически нейтральные объекты (общественно-делового назначения, административные здания, склады и т.д.), в центре или на периферии производственных зон – предприятия 4 и 5 класса опасности (в редких случаях – 3 класса).

Размещение общественно-деловых и многофункциональных центров, включающих предприятия торговли, общественного питания, бытового обслуживания, учреждения культуры, спортивные центры, гостиницы, развлекательные центры и т.п., гаражи, а также отдельных торговых комплексов предусматривается в разных районах городского округа. В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. Новая редакция», отдельно стоящие гипермаркеты, супермаркеты, торговые комплексы и центры, предприятия общественного питания, многофункциональные комплексы должны отделяться от жилой застройки СЗЗ размером 50 м.

От планируемых объектов рекреационного назначения, гостиничных комплексов, бизнес-парков, пожарных депо, крытых ФОКов СЗЗ не устанавливаются.

5. Проведение комплексных мероприятий по приведению территории кладбищ в соответствие требованиям в соответствии с требованиями Федерального закона от 12.01.1996

№ 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле», СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. Новая редакция», СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».

Согласно ст. 17 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле» при нарушении санитарных и экологических требований к содержанию места погребения органы местного самоуправления обязаны приостановить или прекратить деятельность на месте погребения и принять меры по устранению допущенных нарушений и ликвидации неблагоприятного воздействия места погребения на окружающую среду и здоровье человека, а также по созданию нового места погребения.

Закрытие и проведение мероприятий по установлению санитарно-защитных зон кладбищ должны быть выполнены в первую очередь, после чего могут выполняться работы по размещению общественно-деловых, производственных и прочих зон вблизи кладбищ.

6. В Московской области формируется система транспортно-пересадочных узлов (далее – ТПУ) на основе железнодорожных станций, платформ и остановочных пунктов, а также планируемых ЛРТ, на которых обеспечивается пересадка пассажиров наземного пассажирского и индивидуального транспорта на рельсовый транспорт.

В соответствии с СТП ТО МО на основе железнодорожных остановочных пунктов Рязанского направления МЖД: Удельная, Быково, Ильинская, Отдых, Кратово, пл. 42 км, Фабричная, Раменское, пл. 47 км, Загорново, Бронницы и Казанского направления МЖД: Родники, Вялки, пл. 41 км, пл. 52 км, Гжель, Игнатьево планируется организация ТПУ.

В соответствии со Схемой территориального планирования транспортного обслуживания Московской области, в Раменском городском округе предусмотрено размещение следующих ТПУ:

на Рязанском направлении МЖД – Удельная, Быково, Ильинская, Отдых, Кратово, пл. 42 км, Фабричная, Раменское, пл. 47 км, Загорново, Бронницы;

на Казанском направлении МЖД – Родники, Вялки, пл. 41 км, пл. 52 км, Гжель, Игнатьево.

Кроме этого, намечено размещение ТПУ в месте пересечения ЛРТ «Подольск – Домодедово – Раменское» и автомобильной дороги М-5 «Урал».

ТПУ включает<sup>1</sup>:

– объекты, необходимые для обеспечения удобного и комфортного обслуживания пассажиров при пересадке с одного вида транспорта на другой (железнодорожные станции, платформы и остановочные пункты; железнодорожные вокзалы, автовокзалы и автостанции; торгово-развлекательные объекты; стоянки для временного хранения легкового транспорта<sup>2</sup>; территории для стоянки и разворота общественного автомобильного транспорта; пешеходные переходы);

– автомобильные дороги и проезды, обеспечивающие подъезд к ТПУ.

<sup>1</sup> Состав объектов, входящих в ТПУ, зависит от величины пассажиропотока и градостроительной ситуации.

<sup>2</sup> Количество машино-мест определяется исходя из потребности и пассажиропотока.

СЗЗ устанавливается не от ТПУ целиком, а от отдельных объектов, входящих в его состав, например:

- автобусные вокзалы – 300 м;
- отстойно-разворотные площадки общественного транспорта – 50 м;
- торговые комплексы и центры, предприятия общественного питания, многофункциональные комплексы – 50 м;
- разрыв от автомобильных и железных дорог, наземных гаражей-стоянок, паркингов закрытого типа – принимается на основании результатов расчетов рассеивания загрязнений в атмосферном воздухе и уровней физического воздействия.

Современные санитарные требования могут быть осуществлены при комплексном подходе, сочетающем технические и планировочные мероприятия. Обязательным условием функционирования предприятий на перспективу должно стать внедрение передовых технологий, позволяющих максимально сократить или избежать поступления вредных химических или биологических компонентов выбросов в атмосферу, почвы и водоёмы, предотвратить или снизить воздействие физических факторов до гигиенических нормативов и ниже.

## **2.5. Поверхностные воды**

*Существующее положение*

### Водоохранные зоны

Раменский городской округ расположен в бассейне реки Москвы, которая протекает по центральной его части с северо-запада на юго-восток.

Другими наиболее крупными реками, протекающими по территории городского округа, являются Пахра, Северка, Отра, Пехорка, Быковка, Гжелка. Кроме них имеются более мелкие реки и ручьи, русловые пруды (водохранилища), озера.

Вследствие наличия водотоков и водоёмов часть территории городского округа занимают водоохранные зоны.

В соответствии с Водным кодексом Российской Федерации, для всех водотоков и водоёмов естественного происхождения вдоль уреза воды устанавливаются водоохранные зоны, основное назначение которых – защита водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

Дополнительно в пределах водоохранных зон по берегам водоёмов выделяются прибрежные защитные полосы, представляющие собой территорию строгого ограничения хозяйственной деятельности.

Кроме этого, вдоль береговой линии водного объекта общего пользования устанавливается так называемая «береговая полоса», предназначенная для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет 20 метров. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет 5 метров. Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств.

Размер водоохранных зон, прибрежных защитных полос и береговых полос для наиболее крупных водных объектов, расположенных на территории Раменского

городского округа, в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации, статьи 6 и 65, представлены в таблице 2.5.1.

Таблица 2.5.1

Наименование реки	Наименование водного объекта, куда впадает река	Общая протяженность, км	Размер, м		
			водоохранная зона	прибрежная защитная полоса	береговая полоса
Москва	Ока	502	200	50	20
Пахра	Москва	135	200	50	20
Северка	Москва	98	200	50	20
Пехорка	Москва	42	100	50	20
Отра	Москва	40	100	50	20
Гжелка	Москва	32	100	50	20
Гнилуша	Северка	38	100	50	20
Дорка	Гжелка	27	100	50	20
Вьюнка	Пехорка	25	100	50	20
Донинка	Гжелка	20	100	50	20
Нищенка	Велинка	17	100	50	20
Велинка	Москва	16	100	50	20
Хрипань	Москва	14	100	50	20
Быковка	Москва	11	100	50	20
Руч. Безымянный у с. Давыдово	Отра	12	100	50	20
Руч. Безымянный у с. Аргуново	Отра	11	100	50	20
Ольховка	Отра	14	100	50	20
Костинка	Отра	9	50	50	5
Сеченка	Нерская	16	100	50	20
Куниловка	Хрипань	2	50	50	5
Вохринка	Москва	11	100	50	5
Жданка	Пахра	12	100	50	20
Глуховка (с. Синьково)	Москва	8	50	50	5
Македонка	Пехорка	12	100	50	20
Сотинка	Москва	3	50	50	5
Дергаевка	Донинка	5	50	50	5
Прочие реки и ручьи		менее 10 км	50	50	5
Наименование водоема		Площадь, кв. км			
Нагульный пруд № 1 ОАО «Гжелка»		0,696	200	200	20
Нагульный пруд № 2 ОАО «Гжелка»		0,689	200	200	20
Оз. Генеральское		0,125	-	40	20
Оз. Солнечное		0,047	-		
Оз. Дачное		0,098	-	40	20
Оз. Игумное		0,095	-	40	20
Оз. Борисоглебское		0,166	-	40	20

Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны этого водотока.

Для дренажных и мелиоративных канав, прудов-копаней, карьерных прудов и озёр площадью менее 0,5 кв. км водоохранные зоны не устанавливаются.

Рыбоохранные зоны рек и водоёмов соответствуют по размеру водоохранным зонам («Правила установления рыбоохранных зон», утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 06.10.2008 № 743).

В границах водоохранных и рыбоохранных зон запрещаются:

- использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов, станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;
- сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
- разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-I «О недрах»).

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

В границах прибрежных защитных полос дополнительно запрещается:

- распашка земель;
- размещение отвалов размываемых грунтов;
- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Таким образом, хозяйственные объекты на территории водоохранных зон должны быть обеспечены централизованными системами водоснабжения и водоотведения, оборудованы локальными системами ливневой канализации.

В настоящее время режим водоохранных зон и прибрежных зон соблюдается не полностью. Имеются случаи расположения в водоохранных зонах рек кладбищ, участков индивидуальной жилой застройки и садоводческих товариществ, не обеспеченных системой ливневой канализации и не имеющих очистных сооружений поверхностных и бытовых стоков, что противоречит Водному Кодексу Российской Федерации.

Строительство в пойменной части рек, а также в пределах овражной сети негативно сказывается не только на самих водотоках (снижение расходов воды, потеря части

поверхностного стока, нарушение системы дренирования территории и т.п.), но и на вышележащей части водосбора (заболачивание вышележащей территории, подтопление зданий и возможное загрязнение грунтовых и подземных вод из-за повышения их уровней).

#### Качество поверхностных вод

По данным Информационного выпуска «О состоянии природных ресурсов и окружающей среды Московской области в 2018 году» (Министерство экологии и природопользования Московской области, 2019) в 2018 году на водных объектах Московского региона было зафиксировано 285 случаев высокого загрязнения различными веществами, в том числе:

- 66 случаев – легкоокисляемыми органическими веществами по БПК<sub>5</sub> (включая реки Москва, Пахра);
- 72 случая – аммонийным азотом (включая реки Москва, Пахра);
- 127 случаев – нитритным азотом (включая реку Пахра);
- 1 случай – фосфатами (р. Пахра).

Наибольшее количество случаев высокого загрязнения отмечалось в 2018 г. на р. Москве (122 случая), после которой следует река Пахра (34 случая).

По удельному комбинаторному индексу загрязненности воды за 2018 год река Москва выше д. Нижнее Мячково (на входе в Раменский городской округ) и выше г. Воскресенск (на выходе из Раменского городского округа) относится к категории «грязные воды» (4 класс, разряды «А» и «Б»), река Москва ниже д. Нижнее Мячково и река Пахра (д. Нижнее Мячково, при впадении в реку Москву) – к категории «очень грязные воды» (4 класс разряды «В» и «Г»).

Таким образом, реки Пахра и Москва (ниже г. Москвы) относятся к категории наиболее загрязненных в Московской области, причем эта ситуация носит устойчивый характер на протяжении многих лет.

Основными источниками загрязнения поверхностных вод на территории Раменского городского округа являются:

- поступление загрязняющих веществ с территории г. Москвы и городских округов Домодедово, Люберцы и Подольск, которые поступают с водами рек Москвы, Пахры, Пехорки, Северки, Гнилуши;
- сбросы недостаточно очищенных сточных вод через очистные сооружения г. Раменское и Раменского городского округа, городов Жуковский и Бронницы;
- поступление неочищенных поверхностных (дождевых и талых) вод с территории населенных пунктов, предприятий, мостов, автомобильных дорог;
- сброс сточных вод (промышленных и бытовых) с площадок сельскохозяйственных и промышленных предприятий, расположенных в долинах рек;
- сброс бытовых сточных вод от жилых домов неканализованных населенных пунктов, дач, садоводческих товариществ;
- сброс поверхностных вод с площадей несанкционированных свалок отходов, расположенных в долинах рек.

Негативное влияние на гидрологический режим рек оказывает нарушение естественного природного состояния берегов и долин рек, в частности:

- интенсивная жилая застройка берегов рек и озёр;

- распашка прибрежных земель и др. сельскохозяйственные работы по берегам рек;
- вырубка лесов, нарушение растительного покрова.

Наиболее высокие содержания в поверхностных сточных водах имеют взвешенные вещества, концентрация которых обычно составляет 50-100 мг/л, но может достигать и 400-800 мг/л на грязных территориях.

Часто в поверхностных стоках отмечаются превышения допустимых значений по нефтепродуктам, БПК (биохимическое потребление кислорода), азоту аммонийному, железу общему. Кроме того, в стоках встречаются хлориды, сульфаты, фосфаты, нитраты, нитриты, поверхностные активные вещества, соли различных металлов.

В Раменском городском округе имеется разветвленная централизованная система водоотведения с системой канализационных сетей и очистных сооружений.

Наиболее крупными являются городские очистные сооружения, расположенные в юго-восточной части г. Раменское, вблизи д. Клишева. Проектная производительность очистных сооружений составляет 58 тыс. куб. м/сутки, фактическая – 40 тыс. куб. м/сутки, годовая – 14290 тыс. куб. м. На городские очистные сооружения передают свои стоки населенные пункты, расположенные в центральной части городского округа, в планировочных районах Родники, Удельная, Кратово, Быково, Ильинское, Заболотьевское, Сафоновское и Кузнецовское.

Канализационные стоки с территории планировочного района Верейский направляются на очистные сооружения полной биологической очистки г. Жуковский (городской округ Жуковский).

В планировочном районе Островецкое очистные сооружения также отсутствуют. Стоки передают МУП «Октябрьский Водоканал» (городской округ Люберцы).

Характеристика существующих очистных сооружений (КОС) приведена в таблице 2.5.2.

Таблица 2.5.2

№/п/п	Наименование очистных сооружений, место расположения	Состав очистных сооружений	Проектная мощность, куб. м/сутки	Место выпуска очищенных стоков
1	КОС-418, д. Никулино	приемная камера - 1, аэротенки-отстойники - 2, аэроционные пруды - 1, иловая площадка - 1	146,00	р. Москва
2	КОС-421, с. Рыболово	приемная камера - 1, песколовка - 1, аэротенки-отстойники - 2, биологические пруды - 2, иловые площадки - 3	273,75	р. Москва
3	КОС-422, д. Старниково	поля фильтрации - 4	-	р. Отра
4	КОС-423, с. Михеево	поля фильтрации - 2	-	р. Донинка
5	КОС-520, д. Захарово	приемная камера - 1, иловая площадка - 1	73,00	р. Донинка
6	КОС-414, п. Рылеево	приемная камера - 1, песколовки вертикальные - 2, первичные отстойники - 2, аэротенки - 2, вторичные отстойники - 2, иловые площадки - 2	985,50	р. Гнилуша
7	КОС-420, д. Панино	приемная камера - 1, аэротенки-отстойники - 3, иловые площадки - 3	255,50	р. Нишенка

№/п/п	Наименование очистных сооружений, место расположения	Состав очистных сооружений	Проектная мощность, куб. м/сутки	Место выпуска очищенных стоков
8	КОС-102, п. Гжелка	приемная камера - 1, аэротенк - 1, вторичный отстойник - 1, иловые площадки - 1	145,00	р. Гжелка
9	КОС-517, с. Новохаритоново	песколовки вертикальные - 2, первичные отстойники - 4, вторичные отстойники - 2, иловые площадки - 1	365,00	р. Дорка
10	КОС-518, с. Новохаритоново	блок доочистки, песколовка вертикальная - 1, аэротенки - 3, отстойник - 1, вторичный отстойник - 2, иловые площадки - 3	300,00	р. Дорка
11	КОС-519, п. Кузьяевского фарфорового завода	песколовка - 1, аэротенки - 3, иловые площадки - 1	120,00	р. Дорка
12	КОС-312, п. Денежниково	канализационно-насосная станция - 1, приемная камера - 1, дробилка - 1, песколовка - 1, первичные отстойники - 1, промежуточный отстойник - 1, аэротенки - 2, вторичные отстойники - 2, биологические пруды - 1, перегниватель - 2, иловые площадки - 2	219,00	р. Велинка
13	КОС, д. Клишева (городские очистные сооружения)	приемная камера, решетка, песколовки, первичные отстойники, насосная станция сырого осадка, песковая площадка, аэротенки, вторичные отстойники, насосная станция возвратного ила, воздуходувная станция, контактные резервуары, хлораторная, аэробные минерализаторы, илоуплотнители, насосная станция минерализованного осадка, воздуходувная станция, цех механического обезвоживания	58000,00	р. Гжелка
14	КОС-307, п. ИмениТельмана	приемная камера - 1, песколовка горизонтальная - 2, аэротенки-отстойники - 2, биологические пруды - 2, иловые площадки - 3	365,00	р. Москва
15	КОС-310, д. Нижнее Мячково	приемная камера -1, песколовка горизонтальная - 2, аэротенки-отстойники - 2, биологические пруды - 2, иловые площадки - 3	182,50	р. Пахра
16	КОС-513, п. Комбината строительных материалов -2	КНС - 1, песколовка вертикальная - 1, регулирующая емкость - 1, водораспределительная камера - 1, аэротенки - 3, камера гашения напора - 2, иловый колодец - 1, илоуплотнитель - 1, контактный резервуар - 1, устройство обезвоживания осадка - 1	250,00	р. Гжелка
17	КОС-514, п. Гжельского кирпичного завода	КНС - 1, песколовки - 2, аэротенки - 2, иловые площадки - 1	300,00	р. Гжелка
18	КОС-515, с. Речицы (РФЗ)	КНС - 1, песколовка - 1, аэротенки - 3, иловые площадки - 1	300,00	р. Гжелка

№/п/п	Наименование очистных сооружений, место расположения	Состав очистных сооружений	Проектная мощность, куб. м/сутки	Место выпуска очищенных стоков
19	КОС-516, с. Речицы (совхоз)	КНС - 1, песколовка - 1, аэротенки - 4, иловые площадки - 1	350,00	р. Гжелка
20	с. Гжель	поля фильтрации	100,00	-
21	КОС-413, с. Заворово	приемная камера - 1, песколовки вертикальные - 2, аэротенки-отстойники - 2, биологические пруды - 2, иловые площадки - 2	365,00	р. Отра
22	КОС-415, с. Никоновское	приемная камера - 1, аэротенки-отстойники - 2, биологические пруды - 2, иловые площадки - 2	255,50	р. Северка
23	КОС-308, п. РАОС	приемная камера - 1, аэротенки-отстойники - 2, биологические пруды - 4, иловые площадки - 2	255,50	р. Семеновка
24	КОС-309, с. Софьино	приемная камера - 1, песколовка - 1, аэротенки-отстойники - 2, иловые площадки - 2	328,50	р. Москва
25	КОС-311, д. Тимоново,	приемная камера - 1, аэротенки-отстойники - 2, иловые площадки - 2	146,00	р. Москва
26	КОС-416, с. Ульянино	приемная камера - 1, аэротенки-отстойники - 2, биологические пруды - 4, иловые площадки - 2	255,50	р. Отра
27	КОС-417, с. Никитское	приемная камера - 1, песколовка горизонтальная - 2, аэротенки-отстойники - 2, биологические пруды - 2, иловые площадки - 3	511,00	р. Отра
28	КОС-236, с. Строкино (п. Дубки)	приемная камера - 1, аэротенки-отстойники - 2, биологические пруды - 1, контактные резервуары - 1, иловые площадки - 1	219,00	р. Вьюнка

Применяемая на КОС технология очистки воды не позволяет достичь современных требований, предъявляемых к качеству очищенных сточных вод, сбрасываемых в водные объекты, в особенности в части биогенных элементов – азота и фосфора. Существующая технология очистки предназначена лишь для удаления органических загрязнений, поэтому необходима реконструкция всех очистных сооружений, расположенных в Раменском городском округе, с внедрением современных методов очистки сточных вод.

Сбросы недостаточно очищенных вод с очистных сооружений городов Жуковский и Бронницы также оказывают влияние на состояние окружающей среды Раменского городского округа.

Очистные сооружения г. Жуковского имеют проектную производительность 70 тыс. куб. м/сутки. Фактическая их производительность 35,0 тыс. куб. м/сутки, и они не могут принять стоков более 50 тыс. куб. м/сутки. Очистные сооружения предназначены для глубокой механической, физико-химической и биологической очистки хозяйственно-бытовых и близких к ним по составу производственных сточных вод. В составе очистных сооружений имеются сооружения доочистки стоков, цех механического обезвоживания, аварийные иловые площадки. Система дезинфекции (обеззараживания) хозяйственно-бытовых сточных вод отсутствует. Очищенные стоки с них поступают в р. Москву.

Очистные сооружения г. Бронницы проектной производительностью 12,5 тыс. куб. м/сутки принимают в настоящее время около 7,0 тыс. куб. м/сутки. Стоки после очистки сбрасываются также в р. Москву.

Мониторинг состояния системы водоотведения показал, что и Жуковские и Бронницкие очистные сооружения канализации морально устарели, не отвечают современным технологическим требованиям и не удовлетворяют предельно допустимым концентрациям по сбросу очищенных сточных вод. Необходима модернизация канализационных сооружений с целью улучшения качества очистки сточных вод. В современном состоянии очистные сооружения являются источником экологической опасности (в первую очередь – для грунтовых и подземных вод).

В настоящее время уровень развития сети дождевой канализации в Раменском городском округе очень низок.

Достаточно развитая сеть дождевой канализации имеется только в г. Раменское, однако отсутствуют очистные сооружения поверхностного стока и сброс осуществляется в реки Куниловка, Чернавка и в Борисоглебское озеро без очистки.

С территорий практически всех промышленных предприятий поверхностный сток поступает в водоприёмники без очистки.

Анализируя современное состояние, можно сделать вывод, что одной из основных проблем Раменского городского округа является загрязнение водных объектов. Причинами разрушения природной среды водных объектов являются неочищенные сточные воды, сбрасываемые в реки и водоёмы, в том числе неочищенный загрязнённый поверхностный сток.

#### Проектные предложения

Реализация решений генерального плана Раменского городского округа приведёт к увеличению нагрузки на поверхностные водные объекты в связи с ростом объёмов водопотребления и водоотведения для обеспечения перспективной жилой застройки, размещением новых объектов производственного, складского, коммунального и иного назначения, что может привести как к дальнейшему ухудшению качества поверхностных водных объектов, так и к нарушению их гидрологического режима.

Очистные сооружения канализации нуждаются в реконструкции (модернизации) с применением современных технологий полной биологической очистки и доведением очищенных стоков до нормативных показателей.

Существующая система дождевой канализации городского округа не обеспечивает полного поверхностного водоотвода. Во многих случаях водоотвод осуществляется по рельефу и кюветам вдоль дорог и не представляет собой единой системы. Отсутствуют городские очистные сооружения поверхностного стока. К обострению проблемы загрязнения приведёт рост расходов поверхностного стока, связанный с намечаемым увеличением площадей застройки в городском округе, следовательно, увеличением площадей с твёрдым покрытием, ростом автомобильного парка.

Основным направлением улучшения качества водных объектов является ликвидация источников их загрязнения: недостаточно очищенных хозяйственно-бытовых и ливневых сточных вод, промышленных сточных вод, участков несанкционированного складирования отходов, промышленных объектов в пределах водоохраных зон водных объектов, размещенных там с нарушением требований Водного кодекса Российской Федерации (ст. 65).

Генеральным планом Раменского городского округа предлагается сохранение существующей схемы водоотведения с передачей хозяйственно-бытовых и производственных стоков по сложившейся системе напорно-самотечных коллекторов на канализационные очистные сооружения с дальнейшим её расширением, для чего предлагается:

- реконструкция (модернизация) КОС с применением современных технологий полной биологической очистки и доведением очищенных стоков до нормативных показателей;

- применение на предприятиях оборотных систем водоснабжения, прекращение сброса стоков в водоёмы без очистки, строительство локальных очистных сооружений с доведением очищенных производственных стоков на них до норм, позволяющих использовать очищенную воду в обороте или сбрасывать в существующую канализационную сеть для дальнейшей очистки на КОС;

- размещение новых канализационных очистных сооружений хозяйственно-бытовых сточных вод с применением современных технологий полной биологической очистки и доведением очищенных стоков до нормативных показателей.

Реализация Генерального плана Раменского городского округа должна сопровождаться разработкой и выполнением комплексной программы реабилитации водных объектов, которая должна включать:

- соблюдение режима водоохранных зон и прибрежных защитных полос водных объектов в соответствии с Водным кодексом РФ, ст. 65;

- увеличение охвата застроенных и вновь застраиваемых территорий системами отвода и очистки поверхностного стока со строительством очистных сооружений поверхностного стока и очисткой загрязненного поверхностного стока до нормативных показателей. Наиболее актуально это мероприятия для районов нового строительного освоения. В районах со сложившейся застройкой, особенно индивидуальной, предполагается прокладка локальной поверхностной сети;

- предварительную очистку промышленных сточных вод на локальных очистных сооружениях перед сбросом в канализационные сети;

- максимально возможное повторное использование очищенных стоков в технологических процессах на предприятиях, что позволит не только уменьшить потери воды, но и предотвратить сброс в водные объекты недостаточно очищенных промышленных сточных вод;

- благоустройство территории, увеличение площади озеленённых территорий;

- проведение постоянных работ по очистке водоохранных и прибрежных зон открытых водоёмов от мусора, донных отложений, благоустройства береговых зон, проведения работ против комаров, как разносчиков малярии;

- развитие систем водоотвода вдоль транспортных магистралей с высокой интенсивностью движения, проходящих по территории городского округа;

- снегоудаление с проезжих частей улиц и тротуаров и утилизацию загрязненного снега.

Отвод поверхностного стока намечается с помощью проектируемой открытой и закрытой сети дождевой канализации, формируемой по бассейновому принципу.

Отвод поверхностного стока с территорий усадебной застройки, дачных поселков, садоводческих товариществ, объектов рекреационного назначения, а также в районах нового строительства на площадках размещаемой индивидуальной жилой застройки городского типа предусматривается осуществлять открытыми водостоками.

Отвод поверхностного стока с территорий многоэтажной и малоэтажной многоквартирной застройки с высокой плотностью и повышенным уровнем благоустройства предлагается осуществлять водосточными сетями закрытого типа.

Поверхностный сток является серьезным источником загрязнения водоприемников. В целях защиты рек от загрязнения предусматривается устройство очистных сооружений на водовыпусках из сети дождевой канализации в водоприемник (реку). Очистные сооружения намечается разместить в наиболее пониженных точках каждого водосборного

бассейна. Степень очистки сооружений должна соответствовать нормам сброса в водоемы рыбохозяйственного назначения. Тип и местоположение очистных сооружений будут уточняться на последующих стадиях проектирования.

Размер санитарно-защитной зоны от очистных сооружений поверхностного стока закрытого типа до жилой территории следует принимать 50 м (СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», действующая редакция).

Для улучшения экологической ситуации в непосредственной близости к автомобильным дорогам как в населённых пунктах, так и на незастроенной территории, учитывая увеличение техногенной нагрузки, предлагается развитие организованного поверхностного водоотвода с очисткой поверхностного стока перед выпуском в водоприёмник. Необходимо предусмотреть отвод и очистку поверхностного стока с площадок дорожного сервиса (АЗС, СТО, автостоянок).

Предусматривается механический метод очистки с блоком доочистки. Эффективность очистки поверхностного стока на сооружениях механической очистки составляет 80-90% – по взвешенным веществам, 80-85% – по нефтепродуктам и 50% – по БПК<sub>20</sub>. Установка кассетных фильтров ещё более увеличивает эффект осветления и доводит концентрацию загрязнений на выходе до нормативной.

С территорий с повышенным загрязнением (производственно-коммунального назначения) в соответствии с «СП 32.13330.2018. Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85» (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 25.12.2018 N 860/пр) поверхностные сточные должны подвергаться очистке на локальных очистных сооружениях, состав и мощность которых определяется на дальнейших стадиях проектирования.

К водоохранным мероприятиям относятся также расчистка, берегоукрепление и благоустройство водных объектов, используемых в декоративных целях и для обеспечения возможности купания и отдыха населения.

При проведении данных мероприятий основные источники загрязнения поверхностных вод будут ликвидированы, что в перспективе приведёт к улучшению состояния водных объектов.

## **2.6. Подземные воды**

### Существующее положение

Водоснабжение Раменского городского округа осуществляется за счет эксплуатации подземных вод.

Территория Раменского городского округа расположена в южной части Московского артезианского бассейна. Территория Московского региона характеризуется длительной интенсивной эксплуатацией подземных вод, главным образом, каменноугольных отложений для хозяйственно-питьевого и производственно-технического водоснабжения. Интенсивное водопотребление вызывает снижение пьезометрических уровней в основных водоносных комплексах. В результате хозяйственной деятельности происходит изменение химического состава подземных вод, как за счет загрязнения с поверхности, так и подтягивания некондиционных природных вод.

Воды водоносных горизонтов мезкайнозойских отложений не используются для централизованного водоснабжения в связи с малой водообильностью. Они эксплуатируются шахтными колодцами мелкого заложения в зонах индивидуальной жилой застройки, не обеспеченной центральным водоснабжением. В связи с близким расположением от поверхности, невыдержанностью верхних водоупоров, в условиях

интенсивного хозяйственного освоения воды характеризуются значительным уровнем загрязнения. Наиболее значимыми контаминантами являются азотные соединения, нефтепродукты, тяжелые металлы. Степень загрязнения уменьшается на водоразделах и увеличивается к речной долине. В приречных областях присутствует активная связь с поверхностными водами, в результате чего состав и качество речных вод и вод первого от поверхности водоносного комплекса близки. Оценка времени проникновения загрязнения с поверхности в горизонт грунтовых вод показывает следующее. Время проникновения загрязнения через зону аэрации составляет в среднем 10-50 суток. В самом благоприятном случае максимальное время не превышает 100 суток. Таким образом, в реальных условиях грунтовые воды, как правило, плохо защищены, что подтверждается наличием в водах большинства колодцев и скважин, эксплуатирующих горизонт грунтовых вод, компонентов, являющихся показателями загрязнения – нитратов, нитритов, аммиачного азота и др.

Спектр загрязняющих компонентов подземных вод весьма разнообразен, его основными источниками являются сельскохозяйственные, промышленные и транспортные компоненты (нитраты, органические вещества, ядохимикаты, хлориды, сульфаты, тяжелые металлы, болезнетворные бактерии и вирусы из фекальных и хозяйственно-бытовых стоков).

На территории городского округа эксплуатируются для централизованного питьевого и промышленного водоснабжения гжельский, касимовский, подольско-мячковский, каширский и окско-протвинский водоносные горизонты. Основным эксплуатируемым горизонтом является подольско-мячковский.

Месторождения подземных вод относятся к Раменской группе.

Раменский городской округ относится к обеспеченным (на 100% и более) прогнозными ресурсами подземных вод (без учета увеличения численности населения). Однако интенсивный водоотбор подземных вод каменноугольных отложений, максимальные значения которого наблюдались в 1980-х гг., привел к серьезному изменению гидродинамической ситуации на большей части территории Московской области. Так, депрессионная воронка в водоносных горизонтах подольско-мячковского комплекса охватывает северную половину Раменского городского округа, в каширском водоносном горизонте – практически весь городской округ за исключением самой юго-восточной оконечности округа (рисунок 2.6.1).

Снижение напоров водоносных горизонтов над кровлей пласта составляет 60-100% от естественного уровня, таким образом, степень сработки напоров можно характеризовать как опасную на большей части территории округа.

Природные условия формирования гидрогеохимического режима водоносных горизонтов в карбонатных отложениях каменноугольной системы обуславливают повышенный фоновый уровень концентраций в подземных водах целого ряда компонентов: фтора, бария, лития, а также общей жесткости и общего железа. Этот уровень сопоставим или превосходит ПДК. Для вод подольско-мячковского горизонта характерно повышенное и устойчивое во времени содержание железа (до 7 ПДК), фтора (до 2 ПДК) и стронция (до 5 ПДК).

В связи со значительной сработкой подольско-мячковского водоносного горизонта, сформировалась нисходящая фильтрация из загрязненных вышележащих водоносных горизонтов и поверхностных водотоков, а также восходящая фильтрация из минерализованных нижележащих водоносных горизонтов, в связи с чем наблюдается увеличение минерализации в водах подольско-мячковского горизонта при приближении к речным долинам. Это объясняется смешением более минерализованных вод первого от поверхности водоносного комплекса с водами подольско-мячковского горизонта.



**Рисунок 2.6.1. Схематическая карта распространения региональной депрессии в каменноугольных водоносных горизонтах и комплексах на территории Московской области (по данным ФГБУ «Гидроспецгеология» по состоянию на 01.01.2019)**

Воды каширского водоносного горизонта в силу природных особенностей характеризуются повышенным содержанием фтора, стронция и лития, высокой общей жесткостью.

Повышенным природным содержанием, фторидов, стронция, лития, бора и железа характеризуются также подземные воды окско-протвинского горизонта.

По данным Государственного доклада «О состоянии санитарно-эпидемиологического благополучия населения в Московской области в 2018 году» (Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Московской области, 2019), в Раменском городском округе отмечается превышение гигиенических нормативов содержания химических веществ в воде разводящей сети системы централизованного питьевого водоснабжения (выше

среднеобластных показателей):

- по железу – 45,0%;
- по фтору – 47,4%;
- по стабильному стронцию – 31,6%.

Целям санитарной охраны от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, где они расположены, служит установление зон санитарной охраны (ЗСО). В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», ЗСО организуются в составе трех поясов. Организации ЗСО предшествует разработка проекта ЗСО. Проект ЗСО с планом мероприятий должен иметь заключение центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора и иных заинтересованных организаций, после чего утверждается в установленном порядке.

Назначение первого пояса – защита места водозабора от загрязнения и повреждения. Второй и третий пояса включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения источников водоснабжения.

Для части действующих водозаборов подземных вод в Раменском городском округе разработаны проекты организации зон санитарной охраны, получившие положительные заключения Роспотребнадзора Московской области (сайт [fr.crc.ru](http://fr.crc.ru)).

Имеющаяся информация о размерах поясов ЗСО водозаборов приведена в таблице 2.6.1.

Таблица 2.6.1

Наименование ВЗУ, местоположение	Радиус (размер) поясов зоны санитарной охраны, м			Номер санитарно- эпидемиологического заключения на проект организации ЗСО
	1 пояс	2 пояс	3 пояс	
<b>Установленные ЗСО</b>				
ВЗУ СНТ «ТОПАЗ» (скв. № 1/ГВК 46218058), д. Юрасово	15	76	537	Распоряжение Министерства экологии и природопользования Московской области от 19.07.2018 № 386-PM
ВЗУ СНТСН «Авиатор», д. Косякино, квартал 24/1, дом 140 (скв. № Д-8, № Д-9)	37,1x35,3x 36,8x35,3	87	614	Распоряжение Министерства экологии и природопользования Московской области от 15.10.2020 № 1348-PM
ООО «СНК-Ресурс», вблизи д. Дергаево (скв. № 3)	21,5x37,21	122	863	Распоряжение Министерства экологии и природопользования Московской области от 26.11.2020 № 1505-PM
скважина №1/ГВК 46249582 ООО «СТО ВОСТОК-М», в районе п. РАОС	30x30	26	185	Распоряжение Министерства экологии и природопользования Московской области от 07.08.2020 № 1022-PM
ВЗУ СНТСН «Загорново-2» (скв. № 1 и № 2), вблизи с. Загорново	59,3x65,4x 75,8 x69,3	по 67,0 м для каждой скв.	по 451,0 м для каждой скв.	Распоряжение Министерства экологии и природопользования Московской области от 21.09.2021 № 1038-PM

Наименование ВЗУ, местоположение	Радиус (размер) поясов зоны санитарной охраны, м			Номер санитарно- эпидемиологического заключения на проект организации ЗСО
	1 пояс	2 пояс	3 пояс	
Крестьянское (фермерское) хозяйство Эйриха Александра Владимировича (скв. №1), с. Михеево	16,7х14,84х 8,61х 9,67х 10,01х13,16 х7,02	20,9	147,8	Распоряжение Министерства экологии и природопользования Московской области от от 28.10.2021 № 1174-РМ
<b>Расчётные ЗСО, пороекты по которым имеют положительное заключение Роспотребнадзора</b>				
ВЗУ ООО "Ричи Проперти Менеджмент Спрингз", п. Родники, ул. Трудовая, д.10, территория складского терминала "Технопарк "Родники"	R.1=15 R.2=10 R.3=15	268	1897	50.13.03.000.Т.000024.03.13 от 22.03.2013
ВЗУ ООО "Интех", п. Кратово, ул. Туполева, д. 87	15-21,2	48,4	342,3	50.13.04.000.Т.000035.07.16 от 21.07.2016
ВЗУ ФГКУ комбинат "Лесной" Росрезерва, п. Кратово, ул. Горького, д.64	10	89,7	107,3	50.13.04.000.Т.000040.08.19 от 29.08.2019
		196,4	782,1	
ВЗУ ДНТ "Лесное Озеро", д. Поповка	15-21,2	98	692,9	50.13.04.000.Т.000034.08.12 от 17.08.2012
ВЗУ д. Нижнее Велино	15-21,2	78	548	50.13.03.000.Т.000095.08.11 от 31.08.2011
ВЗУ ООО "Теплицы Раменские", вблизи д.Клишева	30	169	1197	50.13.04.000.Т.000094.08.11 от 31.08.2011
ВЗУ д. Загорново	15-30,5	67	470	50.13.03.000.Т.000021.06.11 от 27.06.2011
ВЗУ ГАУ МО "ЦИВС № 4", п. Кратово, ул. Бауманская, д.10	23,5-35,4	175	1170	50.13.04.000.Т.000047.09.16 от 29.09.2016
ООО "Инфрастрой Быково", п. Быково, ул. Советская, д. 19	30	240	1700	50.13.04.000.Т.000311.09.09 от 25.09.2009
Коттеджный поселок "Прозоровское - Голицыно", вблизи п. Кратово, Хрипанское поле	30	233	1649	50.13.04.000.Т.000043.03.10 от 03.03.2010
ВЗУ № 4 АО "Раменский водоканал" (скв. № 696/1/243540), п. Ильинский, ул. Спортивная, 18 д/д №29 (скв. только резервные)	10	100	708	50.13.04.000.Т.000050.10.19 от 28.10.2019
ВЗУ № 5 АО "Раменский водоканал" (скв. №№ 28434/4059к/203586, 2844(4059)/243415, 243539), п. Быково, ул. Щорса (ул. Пушкина)	10	97	688	50.13.04.000.Т.000050.10.19 от 28.10.2019
ВЗУ № 6 АО "Раменский водоканал" (скв. №№ 539(9013к)/234416, 243552), п. Кратово, ул. Мира	10	98	693	50.13.04.000.Т.000050.10.19 от 28.10.2019

Наименование ВЗУ, местоположение	Радиус (размер) поясов зоны санитарной охраны, м			Номер санитарно- эпидемиологического заключения на проект организации ЗСО
	1 пояс	2 пояс	3 пояс	
ВЗУ № 7 АО "Раменский водоканал" (скв. №№ П-47201585/1 1669к/203545, 1-71/1587/203547), п. Быково, ул. Школьная	20	148	739	50.13.04.000.Т.000050.10.19 от 28.10.2019
ВЗУ № 10 АО "Раменский водоканал" (скв. №2877-А (1509)/203601), п. Кратово, ул. Пограничная	10	71	505	50.13.04.000.Т.000050.10.19 от 28.10.2019
ВЗУ № 11 АО "Раменский водоканал" (скв. № 203551), п. Ильинский, ул. 40 лет Октября (скважины только резервные)	10	97	689	50.13.04.000.Т.000050.10.19 от 28.10.2019
ВЗУ № 12 АО "Раменский водоканал" (скв. № 1-74/203550), п. Родники, ул. Центральная	20	109	774	50.13.04.000.Т.000050.10.19 от 28.10.2019
ВЗУ № 13 АО "Раменский водоканал" (скв. №№ 4752/203552, М-25-91/213167), п. Удельная, ул. Северная	15	196	978	50.13.04.000.Т.000050.10.19 от 28.10.2019
ВЗУ № 15 АО "Раменский водоканал" (скв. №№ 2854/203548, М-04-81/203549), п. Быково, ул. Прудовая (+станция водоподготовки)	10	97	688	50.13.04.000.Т.000050.10.19 от 28.10.2019
ВЗУ № 16 АО "Раменский водоканал" (скв. № 2013/203602), п. Кратово, ул. Победы	15	106	748	50.13.04.000.Т.000050.10.19 от 28.10.2019
ВЗУ № 17 АО "Раменский водоканал" (скв. № 0-30-77/203650), п. Кратово, ул. Шоссейная	15	173	1224	50.13.04.000.Т.000050.10.19 от 28.10.2019
ВЗУ № 18 АО "Раменский водоканал" (скв. № М-35-92/243417), п. Кратово, ул. Б. Московская	15	113	780	50.13.04.000.Т.000050.10.19 от 28.10.2019
ВНС-1 АО "Раменский водоканал" (скв. № 2254/46243176, скв. № 2254а/46243177), п. Ильинский, ул. Краснознаменная (+станция обезжелезивания)	20	127	899	50.13.04.000.Т.000051.10.19 от 28.10.2019
ВНС-2 АО "Раменский водоканал" (скв. № 1/46243526), п. Ильинский, ул. Островского (+станция обезжелезивания)	10	91	641	50.13.04.000.Т.000051.10.19 от 28.10.2019

Наименование ВЗУ, местоположение	Радиус (размер) поясов зоны санитарной охраны, м			Номер санитарно- эпидемиологического заключения на проект организации ЗСО
	1 пояс	2 пояс	3 пояс	
ВНС-19 АО "Раменский водоканал" (скв. №№ 1957- к/46213502, 2467/46213501, 1964-к/46212756), п. Дубки	10	70	492	50.13.04.000.Т.000051.10.19 от 28.10.2019
ВНС-21 АО "Раменский водоканал" (скв. №№ 7991/46243038, 3069/46203560), п. Родники, ул. Б. Учительская (+ станция обезжелезивания)	30	122	866	50.13.04.000.Т.000051.10.19 от 28.10.2019
ВНС-22 АО "Раменский водоканал" (скв. № 1/46203569, 3/46203570), п. Удельная, ул. Полевая	10	151	1070	50.13.04.000.Т.000051.10.19 от 28.10.2019
ВНС-24 АО "Раменский водоканал" (скв. № 1- /46203646), п. Кратово, Раменское шоссе	10	108	763	50.13.04.000.Т.000051.10.19 от 28.10.2019
ВНС-30 АО "Раменский водоканал" (скв. №№ 4093/46203629, 2073/46203630, 3/46243544), п. Кратово, ул. Оранжевая (+ станция обезжелезивания), ул. Молодцова, ул. Свердлова Лесопарк (артскважины)	10	73	518	50.13.04.000.Т.000051.10.19 от 28.10.2019

Установленные ЗСО имеют ВЗУ:

1. СНТ «ТОПАЗ», д. Юрасово;
2. СНТСН «Авиатор», д. Косякино;
3. ООО «СНК-Ресурс», д. Дергаево;
4. ООО «СТО ВОСТОК-М», п. РАОС;
5. СНТСН «Загорново-2», с. Загорново;
6. Крестьянское (фермерское) хозяйство Эйриха Александра Владимировича, с. Михеево.

Содержание ограничений видов деятельности в границах поясов ЗСО приведено в таблице 2.6.2.

Таблица 2.6.2

<i>Первый пояс ЗСО</i>	Ограничение: В границах первого пояса ЗСО не допускается: посадка высокоствольных деревьев; все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения; размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей; применение удобрений и ядохимикатов
<i>Второй пояс ЗСО</i>	Ограничение: В границах второго пояса ЗСО не допускается: размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизаций, полей фильтрации, навозохранилищ,

	силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; применение удобрений и ядохимикатов; рубка леса главного пользования и реконструкции.
<i>Третий пояс ЗСО</i>	Ограничение: В границах второго и третьего поясов ЗСО запрещается: закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли; размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Допускается в пределах третьего пояса ЗСО при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.

### Проектные предложения

Артезианские воды сохраняются на перспективу в качестве основного источника централизованного водоснабжения Раменского городского округа.

Основными направлениями охраны подземных вод при реализации мероприятий генерального плана Раменского городского округа являются предотвращение их истощения и ликвидация источников загрязнения подземных вод.

С целью предотвращения загрязнения подземных вод необходимо проведение комплекса инженерных мероприятий, основным из которых является сокращение поступления в поверхностные водоёмы и непосредственно на рельеф загрязнённых стоков. В целях защиты подземных вод от загрязнения предусмотрен комплекс следующих мероприятий:

- организация зон санитарной охраны на всех сохраняемых и планируемых к размещению водозаборных узлах и артезианских скважинах независимо от их принадлежности и формы собственности, состоящих из 3-х поясов: строгого режима и 2-х поясов ограничений, режим использования которых направлен на предупреждение ухудшения качества воды и определён СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;
- вынос из ЗСО 2 пояса всех потенциальных источников загрязнения подземных вод;
- установка систем водоподготовки на ВЗУ;
- ликвидационный тампонаж скважин, исчерпавших нормативный срок эксплуатации, и бурение взамен новых скважин;
- строгое соблюдение режима водоохраных зон водных объектов согласно Водному кодексу Российской Федерации, так как в пределах их речных долин поверхностные воды имеют тесную гидравлическую связь с подземными водоносными горизонтами;
- организация сбора и очистки поверхностного стока с территории населённых пунктов на планируемых очистных сооружениях ливневой канализации. Степень очистки должна удовлетворять требованиям СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод»;

- организация сбора и отвода поверхностного стока с территории производственных площадок и сельскохозяйственных объектов, объектов транспортной инфраструктуры на собственных локальных очистных сооружениях ливневой канализации;
- замена изношенных сетей хозяйственно-бытовой канализации;
- применение оборотного водоснабжения на основных промышленных предприятиях;
- централизованное водоотведение с территории жилой застройки на существующие и планируемые очистные сооружения хозяйственно-бытовой канализации;
- исключение использования пресных подземных вод для технических целей и полива улиц и зеленых насаждений;
- разработка и реализация программы мониторинга подземных вод на территории городского округа, включая изучение химического состава подземных вод и исследование режима уровней подземных вод с целью принятия соответствующих решений по охране подземных вод от истощения и загрязнения.

Реконструкция и модернизация существующих водозаборов, замена изношенных сетей, строительство новых водозаборных узлов и элементов системы водоснабжения позволят сэкономить количество потребляемой воды питьевого качества из артскважин, обезопасить население от воды плохого качества и обеспечить бесперебойную подачу воды.

Необходимо провести работы по оценке (переоценке) запасов подземных вод с последующим утверждением (переутверждением) оцененных запасов подземных вод в Государственной комиссии по запасам или Министерстве экологии и природопользования Московской области.

Необходимо также провести исследования для уточнения современного гидродинамического и гидрохимического состояния подземных вод эксплуатационных горизонтов, на основе анализа опыта эксплуатации и оценки качества подземных вод провести подсчёт и категоризацию запасов подземных вод.

Увеличение производительности существующих ВЗУ и бурение дополнительных скважин должно производиться только при условии предварительного получения лицензии на право пользования недрами (для вновь пробуренных скважин) и своевременного внесения изменений в действующие лицензии. В соответствии с лицензией на право пользования недрами по вновь пробуренным скважинам провести гидрогеологическое изучение в целях поисков и оценки подземных вод, на представленном участке недр утвердить запасы подземных вод. Площадки под размещение новых водозаборных узлов согласовываются с органами санитарного надзора в установленном порядке после получения заключений гидрогеологов на бурение артезианских скважин до начала разработки проектов застройки.

Дальнейшая эксплуатация ВЗУ должна проводиться только при строгом соблюдении допустимого понижения уровня подземных вод, что обеспечит естественное восстановление запасов водоносного горизонта и предотвратит его истощение.

Загрязнения водоносных горизонтов возможно избежать путём организации на всех водозаборных узлах независимо от форм собственности зон санитарной охраны в составе 3-х поясов согласно требованиям СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Границы первого пояса ЗСО подземного источника централизованного водоснабжения устанавливаются от одиночного водозабора (артезианской скважины) или от крайних водозаборных сооружений группового водозабора на расстояниях:

- не менее 30 м при использовании защищенных подземных вод;
- не менее 50 м от устья артезианских скважин при использовании недостаточно защищенных подземных вод;
- не менее 10 м от стволов водонапорных башен.

Границы первого пояса ЗСО являются территорией водозаборного сооружения и должны быть огорожены сплошным забором, озеленены и благоустроены. Следует проводить охранные мероприятия, общие для всех водопроводных сооружений. Обеспечить асфальтированные подъезды к водозаборным узлам. Устья артезианских скважин герметизируются для исключения попадания через них атмосферных осадков и прочих загрязнений.

Границы второго пояса ЗСО подземного источника водоснабжения устанавливаются расчётом, учитывающим время продвижения микробного загрязнения воды до водозабора, принимаемое в зависимости от климатических районов и защищённости подземных вод от 100 до 400 суток. В границах второго пояса требуется: тампонирование артезианских скважин, достигших срока амортизации (25-30 лет), а также скважин, расположенных без соблюдения санитарных норм, строительство системы дождевой канализации, со строительством очистных сооружений дождевых стоков, недопущение загрязнения территории бытовыми и промышленными отходами. На территории второго пояса зоны санитарной охраны запрещается: загрязнение территорий мусором, промышленными отходами, размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей, шламохранилищ и других объектов, которые могут вызвать химические и микробные загрязнения источников водоснабжения.

Граница третьего пояса ЗСО подземного источника водоснабжения определяется расчётом, учитывающим время продвижения химического загрязнения воды до водозабора, которое должно быть больше принятой продолжительности эксплуатации водозабора, но не менее 25 лет.

Границы зон санитарной охраны для всех водозаборных узлов разрабатываются и утверждаются самостоятельными проектами.

Таким образом, проведение вышеперечисленных природоохранных мероприятий в отношении гидрогеодинамического режима и качества подземных вод, обеспечит предотвращение истощения и загрязнения водоносных горизонтов.

## **2.7. Зоны затопления, подтопления**

Согласно «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*» (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр), территории поселений, расположенных на прибрежных участках, должны быть защищены от затопления паводковыми водами, ветровым нагоном воды; от подтопления грунтовыми водами – подсыпкой (намывом) или обвалованием. За расчетный горизонт высоких вод следует принимать отметку наивысшего уровня воды повторяемостью: один раз в 100 лет – для территорий, застроенных или подлежащих застройке жилыми и общественными зданиями; один раз в 10 лет – для территорий парков и плоскостных спортивных сооружений.

В графических материалах генерального плана Раменского городского округа Московской области не отображены зоны затопления и подтопления территории, ввиду

того, что они не определены в установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 18.04.2014 № 360 «О зонах затопления, подтопления» порядке.

Подготовка предложений по определению границ зон затопления и подтопления в Московской области осуществляется в рамках мероприятий Государственной программы Московской области «Экология и окружающая среда Подмосковья» на 2017-2026 годы (утв. постановлением Правительства Московской области от 25 октября 2016 г. № 795/39).

## **2.8. Санитарная очистка территории**

### Существующее положение

В соответствии с Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» сбор, транспортирование, обработка, утилизация, обезвреживание, захоронение твердых коммунальных отходов обеспечиваются региональными операторами.

На территории Московской области началом деятельности региональных операторов является 1 января 2019 года.

Раменский городской округ в Территориальной схеме обращения с отходами Московской области (утв. постановлением Правительства Московской области от 22.12.2016 № 984/47) отнесен к Воскресенской зоне деятельности регионального оператора, где региональным оператором выступает ООО «ЭкоЛайн-Воскресенск».

В соответствии с Федеральным законом от 6.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статья 16, к вопросам местного значения городского округа относится участие в организации деятельности по сбору (в том числе раздельному сбору), транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов.

Накопление твердых коммунальных отходов (ТКО) образуются преимущественно из двух источников:

- 1) жилого фонда многоквартирной и индивидуальной застройки, садоводческих товариществ;
- 2) учреждений и предприятий общественного назначения (социальной инфраструктуры, культурно-коммунальных, административных, деловых, торговых, предприятий общественного питания, учебных, зрелищных, гостиниц, детских садов и прочих нежилых объектов).

В некотором количестве ТКО образуется на производственных объектах в процессе жизнедеятельности сотрудников.

Объём твёрдых коммунальных отходов, образующихся в городском округе от постоянного населения, рассчитанный по нормативам, рекомендованным СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\*». Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», при существующей численности населения 305,99 тыс. человек составляет 520,18 тыс. куб. м/год. При расчётах учитывался рост накопления отходов 2 – 3 % в год, за счёт чего к 2021 году норматив образования отходов от постоянного населения возрастает с 1,5 до 1,7 куб. м/год на 1 человека.

Дачные и садоводческие товарищества самостоятельно занимаются организацией сбора бытовых отходов, заключая с региональным оператором договоры на вывоз отходов. При количестве сезонного населения в городском округе 25,0 тыс. человек, объём образующихся отходов составляет порядка 21,25 тыс. куб. м в год (для сезонного населения норматив образования ТКО принимается как ½ от постоянного населения, поскольку «дачный» сезон длится в среднем полгода).

Ориентировочное число контейнеров, которые потребуются для временного хранения ТКО, образующихся в жилом секторе, определяется по формуле (справочник «Санитарная очистка и уборка территорий», АКХ им. К.Д. Памфилова, М., 2005):

$$\text{Бкон} = \text{Пгод} * \text{K1} * \text{K2} * / (365 * \text{V}),$$

где:

Пгод – годовое накопление ТКО в куб. м;

K1 – коэффициент неравномерности накопления отходов (принимается равным 1,25);

K2 – коэффициент, учитывающий необходимость резерва (принимается равным 1,05)

V – вместимость контейнера, куб. м (принимается равным 1,1 куб. м).

Информация о требуемом количестве стандартных ёмкостей для сбора ТКО для обслуживания территории жилой застройки приведена в таблице 2.8.1. Для расчётов принят стандартный объём контейнеров (1,1 куб. м), предполагается ежедневный вывоз отходов. Для участков СНТ принят бункер объемом 8 куб. м и вывоз отходов 1 раз в неделю.

Таблица 2.8.1

Население, тыс. чел		Объём образования отходов, тыс. куб. м/год	Необходимое количество контейнеров, ед.	
Постоянное	305,99	520,18	1701	по 1,1 куб. м
Сезонное	25,0	21,25	в каждом СНТ	по 8 куб. м

На территории Раменского городского округа к северу от д. Сафоново расположен закрытый полигон ТКО «Сафоново», куда вывозились отходы до 2013 г. Общая площадь полигона 22,93 га. Полигон занимает земельные участки с кадастровыми номерами:

50:23:0020286:92 – 1,68 га, категория – «Земли населенных пунктов», вид разрешенного использования – «Под объектами размещения отходов потребления»;

50:23:0020286:93 – 21,25 га, категория – «Земли населённых пунктов», вид разрешенного использования – «Под объектами размещения отходов потребления».

Предполагается дальнейшая рекультивация полигона, для чего в настоящее время заключен договор на разработку проектной документации.

Полигон возник стихийно в 1980 году. Свалка была легализована в 1989 году. На окружающей территории находятся деревня Сафоново, расположенная почти вплотную к границе полигона с юга, деревня Старково и СНТ «Спутник» (в 755 м к востоку), промзона, относящаяся к городу Раменское. В 630 м восточнее полигона протекает река Донинка. На полигоне складировались коммунальные отходы (бумага, пакеты, пищевые отходы), а также отходы золы, шлаки и пыль от топочных установок, твёрдые минеральные отходы (отходы керамзита, керамики, стеклянные, строительного щебня, асбоцемента, известняка и доломита, кирпича, минерального волокна, песка, бетона, железобетона и проч.), затвердевшие отходы пластмасс, резины, текстильные отходы.

Экологический мониторинг воздуха и почвы в районе полигона «Сафоново» и его СЗЗ, проведенный «Союзом защиты экологических прав населения Московской области» по договору с администрацией Раменского района от 15.01.2013 № 19 после закрытия полигона в 2013 году, показал:

1) Содержание взвешенных веществ на границе СЗЗ полигона не превышает ПДК и колеблется в районе фоновых значений. Содержание диоксида азота на границе

СЗЗ были в среднем в 2 раза меньше фоновых, тогда как концентрации диоксида серы в 3,8-5,3 раз и оксида углерода в 1,7-1,8 раза превышали фоновые.

2) Содержание загрязняющих веществ в поверхностных водах р. Донинка не превышает ПДК, за исключением железа (до 13,5 ПДК), нефтепродуктов (до 2,8 ПДК) и нитрит-иона (до 1,9 ПДК). Однако повышенные концентрации загрязняющих веществ в реке не связаны с влиянием полигона ТКО. Вследствие эффекта разбавления, фильтрационные воды полигона ТКО слабо влияют на химический состав поверхностных вод реки Донинка.

3) В ручье, вытекающем с поверхности полигона (ливневые воды), в марте 2013 г. содержание железа составляло 22 ПДК, аммония – 2,9 ПДК, нитритов – 3,6 ПДК, нефтепродуктов – 5 ПДК, никеля – 3 ПДК. В сентябре концентрация железа повысилась до уровня 27,3 ПДК, 2,8 ПДК и 3,8 ПДК соответственно.

4) В результате мониторинга грунтовых вод установлено, что превышения ПДК отмечаются по уровню аммония – в 4,7-30,8 раз, железа – в 2,8-7,2 раз, марганца – в 1,6-3,0 раз, хлоридов (только в скважине №1) – в 1,7-1,8 раза, а также в отдельных случаях – нефтепродуктов (до 1,1 ПДК).

5) Содержания загрязняющих веществ в грунтовых водах на выходе с полигона в 1,00-9,12 раз превышают фоновые. В сентябре по сравнению с мартовским периодом опробования концентрации загрязняющих веществ изменились в незначительной степени. Тем не менее, несколько возросли содержания нитритов и нитратов.

6) В воде колодца д. Сафоново за два периода опробования содержание всех загрязняющих веществ, за исключением общего железа, для которого в Московской области характерно повышенное фоновое содержание, были ниже ПДК.

7) Коэффициенты концентрации химических элементов в почвах СЗЗ полигона «Сафоново» варьируют относительно фона от 2,36 до 8,33. Концентрации загрязняющих веществ, как правило, наиболее высоки на удалении 25 м от полигона. Содержание цинка достигает 3,04 ОДК, мышьяка – 2,35 ПДК, меди – 1,61 ОДК, свинца – 1,4 ОДК. Согласно СанПиН 2.1.7.1287-03, почвы на расстоянии в 25-200 м от полигона можно отнести к умеренно опасной категории загрязнения с  $16 < Z_c < 32$ . При этом суммарный показатель загрязнения свидетельствует, что максимально загрязнены почвы в 25 м от полигона.

8) Радиационная обстановка в пределах полигона ТКО свидетельствует об отсутствии радиационного загрязнения и характеризуется фоновыми значениями в диапазоне 10-14 мкР/час, свойственными для Московской области.

Также на территории Раменского городского округа располагается закрытый полигон ТКО «Торопово» («Бояркино»). Полигон располагается в песчаном карьере в 670 м к юго-востоку от д. Бояркино, в 1000 м западнее д. Торопово, в 970 м к северо-востоку от д. Федино, рядом с автомобильной дорогой А-107 ММК. Он эксплуатировался с 1976 года. Прием отходов был прекращен в 2005 г.

В настоящее время вывоз ТКО с территории Раменского городского округа производится на новый комплекс по переработке отходов (КПО) «Восток», расположенный в городском округе Егорьевск.

В Раменском городском округе находится большое количество предприятий различной ведомственной принадлежности и специализации. На предприятиях городского округа накапливаются ТКО и производственные отходы I-V классов опасности. На большинстве предприятий разработаны плановые мероприятия по уменьшению объемов накопления и увеличению номенклатуры утилизируемых производственных отходов.

Предприятия Раменского городского округа направляют промышленные отходы на утилизацию в соответствии с договорами со специализированными предприятиями: ГП «Промотходы», АО Чеховский регенератный завод, НПП «Экотром», ОАО МОО «Вторчермет», Подольскогнеупор, ОАО «Синтез», ЗАО «Латуньвторцветмет», ООО

«Гладь», АО «Вторчермет» и др.

Проектные предложения

Развитие интенсивного жилищного строительства, промышленности, строительство социально-культурных объектов приводит к увеличению образования отходов. В населённых пунктах происходит наиболее интенсивное накопление твёрдых коммунальных отходов, которые при отсутствии организованных мест складирования, несвоевременном удалении и обезвреживании могут серьёзно загрязнить окружающую природную среду.

В соответствии с решениями генерального плана Раменского городского округа численность населения составит на 1 очередь 354,89 тыс. человек постоянного населения и 90,77 тыс. человек сезонного населения, на расчётный срок – соответственно 400,18 и 183,30 тыс. человек.

Оценка объёмов образования ТКО по срокам реализации генерального плана проводится с использованием удельных показателей СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Удельный норматив составляет в среднем 1,5 куб. м/чел (с учётом общественных зданий). Согласно справочным данным, ежегодный прирост нормы накопления отходов составляет порядка 2 – 3%.

Результаты расчётов объёмов образования бытовых отходов на территории Раменского городского округа на расчётные сроки генерального плана отображены в таблице 2.8.2.

Таблица 2.8.2

Планируемая численность населения, тыс. чел		Удельный норматив образования ТКО, куб. м/чел	Объём образования ТКО, тыс. куб. м/год
Постоянное население:			
– первая очередь	354,89	1,9	674,29
– расчётный срок	400,18	2,9	1160,52
Сезонное население			
– первая очередь	90,77	0,95	86,23
– расчётный срок	183,30	1,45	265,79

На расчётный срок сохраняется сложившаяся плано-регулярная контейнерная система очистки территории от домового мусора с применением стандартных герметических мусоросборников, обработанных антикоррозийным и антиадгезионным покрытием.

В настоящее время в составе Государственной программы Московской области «Экология и окружающая среда Подмосковья» на 2017-2026 годы, утверждённой постановлением Правительства Московской области от 25.10.2016 № 795/39 предусмотрен комплекс основных мероприятий, направленных на сокращение объёмов захоронения отходов и вовлечения их в повторный хозяйственный оборот в качестве вторичного сырья, на ликвидацию экологического ущерба в результате прошлой хозяйственной деятельности, повышение экологической культуры населения в сфере обращения с отходами.

В районах многоквартирных домов предлагается устанавливать новые опорожняемые контейнеры ёмкостью 1,1 куб. м, которые выгружаются с помощью мусоровозов с фронтальной или задней загрузкой. При этом наличие крышки и отсутствие щелей между крышкой и корпусом контейнера минимизируют возникновение запахов и обеспечивают благоприятный внешний вид контейнера.

В качестве альтернативы в местах интенсивного образования отходов возможна установка контейнеров объёмом 2,5 или 5 куб. м, которые также позволяют оптимизировать расходы на транспортирование отходов.

Около индивидуальных жилых домов могут быть установлены пластиковые или металлические баки ёмкостью от 0,12 до 0,24 куб. м, которые также могут быть использованы для раздельного накопления твердых коммунальных отходов. Такие контейнеры должны находиться у каждого индивидуального дома либо у группы из нескольких домов и выставляться их владельцами в день вывоза ТКО.

Раздельное накопление ТКО предполагает накопление различных видов отходов в различных контейнерах, предназначенных для их накопления. Раздельное накопление отходов может осуществляться путём использования большого количества различных контейнеров для отдельного накопления стекла (в том числе, по цветам), пластика, бумаги и прочих фракций либо путем использования двух различных контейнеров. Минимальный стандарт системы раздельного накопления отходов – двухконтейнерная система.

Принцип двухконтейнерной системы заключается в разделении отходов на стадии накопления на две составляющие: полезные вторичные компоненты, пригодные для повторного использования (полимерные отходы, бумага и картон, металл, стекло и пр.) и прочие отходы (пищевые и растительные отходы, прочие виды отходов). Таким образом, не происходит смешивание и загрязнение ценных компонентов пищевыми отходами, а вторсырьё, собираемое отдельно, остается более высокого качества, чем смешанное.

При этом в случае заинтересованности и наличии возможностей раздельный сбор отходов может осуществляться путем использования большого количества различных контейнеров для отдельного сбора стекла (в том числе, по цветам), пластика, бумаги и прочих фракций (многоконтейнерная система) при условии подтверждения вывоза отдельных контейнеров (каждого) отдельно от остального, т.е. исключая смешивание.

При организации селективного сбора мусора количество отходов, вывозимых на захоронение, может быть сокращено на расчётный срок на 40-50 %, т.е. до 700-855 тыс. куб. м/год.

Информация о требуемом количестве стандартных ёмкостей для сбора ТКО приведена в таблице 2.8.3. Для расчётов принят стандартный объём контейнеров (1,1 куб. м), предполагается ежедневный вывоз отходов. В СНТ предполагается еженедельный вывоз отходов и использование бункеров 8 куб. м.

Таблица 2.8.3

Население, тыс. чел.		Объём образования отходов, тыс. куб. м/год	Необходимое количество контейнеров, ед.	
Постоянное население:				
– первая очередь	354,89	674,29	2205	по 1,1 куб. м
– расчетный срок	400,18	1160,52	3794	по 1,1 куб. м
Сезонное население:				
– первая очередь	90,77	86,23	в каждом СНТ	по 8 куб. м
– расчетный срок	183,30	265,79	в каждом СНТ	по 8 куб. м

В районах много-, средне-, малоэтажной и блокированной застройки контейнеры устанавливаются на специально оборудованных площадках из расчёта 1 площадка на 6 – 8 подъездов жилых домов с установкой на одной площадке не более 5-и контейнеров, с радиусом охвата одной площадки не более 100 м и удалённых от жилых домов, детских учреждений, мест отдыха и т. д. на расстояние не менее 20 м.

Во вновь возводимых жилых зданиях с отметкой пола верхнего этажа от уровня планировочной отметки земли более 11,2 м, а также в зданиях учебных заведений выше трёх этажей, гостиницах и мотелях на 100 мест и более, в двухэтажных и выше зданиях больниц на 250 коек и более, в общественных зданиях выше 5 этажей необходимо предусмотреть систему мусороудаления посредством мусоропроводов.

Контейнерные площадки должны иметь асфальтовое покрытие, ограждение, позволяющее ограничить доступ посторонних лиц, животных и птиц, а также обеспечить сохранность контейнеров.

Арендаторы и собственники нежилых помещений и земельных участков, не имеющие собственных контейнерных площадок, должны заключать договора на вывоз и переработку отходов с организациями, выполняющими указанные функции.

Одной из важнейших задач санитарной очистки является содержание улиц, площадей и других мест общего пользования в чистоте (в соответствии с санитарными нормами) и в состоянии, отвечающем требованиям бесперебойного и безаварийного движения автотранспорта, путём их регулярной уборки летом и зимой.

При зимней уборке улиц с применением химических реагентов, использование которых (даже последнего поколения) сопровождается нежелательными побочными эффектами по отношению к окружающей среде, конструкциям дорожных одежд и транспортным средствам, должна быть поставлена задача снижения масштабов их применения до минимального уровня.

Как более экологичные, по сравнению с технической солью, предлагается использовать твёрдые («Антиснег-1», гранулы ХКМ) и жидкие («НКММ», Нордикс-П) антигололёдные препараты.

Учитывая отсутствие достоверных сведений о развитии производственных объектов на расчётный срок генерального плана, можно предположить, что объёмы и виды образующихся отходов на расчётный срок будут близки к существующим показателям.

Накопление и хранение ТКО и отходов производства на территории промышленных предприятий допускается как временная мера в случае использования отходов в последующем технологическом цикле с целью их полной утилизации или при временном отсутствии полигонов для захоронения, тары для хранения отходов, транспортных средств для вывоза.

Максимально возможное количество единовременного накопления отходов на территории промышленного предприятия в ожидании использования их в технологическом процессе, передачи на переработку другому предприятию или на объект для захоронения определяется проектом лимитов размещения отходов, разрабатываемом на каждом предприятии.

Способ временного хранения отходов определяется классом опасности веществ:

- вещества 1 класса опасности хранятся в герметизированной таре в недоступном для посторонних крытом помещении, в закрывающемся на ключ металлическом шкафу, контейнере, бочке;
- вещества 2 класса опасности хранятся в закрытой таре (закрытые ящики, пластиковые пакеты, мешки);
- вещества 3 класса опасности хранятся в бумажных мешках, пакетах, хлопчатобумажных тканевых мешках;
- вещества 4 и 5 классов опасности могут храниться открыто – навалом, насыпью.

Площадка для хранения отходов должна располагаться в подветренной зоне территории предприятия, покрыта неразрушаемым и непроницаемым для токсических веществ материалом (керамзитобетон, полимербетон, плитка) с автономными ливнестоками и обвалована.

Контроль за состоянием окружающей среды на участках хранения отходов осуществляется промышленными лабораториями предприятия. Вся деятельность предприятия по обращению с отходами должна вестись под контролем территориальных природоохранных организаций – Ростехнадзором, Роспотребнадзором.

Те отходы производства, которые не могут быть употреблены в других отраслях промышленности или сельском хозяйстве передаются на утилизацию специализированным организациям типа ГУП «Промотходы».

Отходы 3 и 4 классов опасности, имеющие влажность не более 85%, невзрывоопасные, несамовоспламеняющиеся и несамовозгорающиеся допускаются к совместному складированию с ТКО с разрешения местных органов Роспотребнадзора и инспекции пожарной охраны. Основным санитарным условием является требование, чтобы токсичность смеси промышленных отходов с бытовыми не превышала токсичности бытовых отходов по данным анализа водной вытяжки. Анализ водной вытяжки должен осуществляться аккредитованной организацией, имеющей соответствующую лицензию.

При отсутствии или недостаточной эффективности системы сбора мусора ТКО могут стать серьезным источником загрязнения всех компонентов окружающей среды. Являясь отходами 5 – 4 класса опасности (малоопасными), ТКО, тем не менее, могут сформировать на прилегающей территории крайне неблагоприятную экологическую ситуацию за счет возникновения резких неприятных запахов в процессе трансформации отходов, а также поступления загрязняющих веществ в поверхностные и подземные воды и почвы. Для предотвращения негативного воздействия отходов на окружающую среду предусматривается:

- рекультивация закрытых полигонов ТКО «Сафоново» и «Торопово»;
- организация отдельного сбора отходов;
- оборудование площадок с твёрдым покрытием для временного хранения отходов за пределами водоохраных зон рек и зон санитарной охраны водозаборов;
- размещение на оборудованных площадках металлических контейнеров ёмкостью 1,1 куб. м для временного хранения отходов, а также контейнеров ёмкостью 5-8 куб. м для крупногабаритных отходов и урн в общественных зонах;
- для всех предприятий городского округа разработать лимиты образования отходов, предусмотреть максимальное использование отходов, образующихся на предприятиях в качестве вторичного сырья;
- организовать передачу опасных отходов на переработку и захоронение организациям, имеющим лицензию на осуществление данного вида деятельности.

В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами Московской области, утверждённой постановлением Правительства Московской области от 22.12.2016 № 984/47, Раменский городской округ относится к Воскресенской зоне деятельности регионального оператора.

В Территориальной схеме обращения с отходами предусмотрено, что с 2021 г. вывоз отходов из Раменского городского округа возможен на КПО «Восток», расположенный в городском округе Егорьевск, в районе д. Дмитровка. Строительство КПО закончено в 2020 г. С 2023 года отходы будут вывозиться также на завод по термическому обезвреживанию отходов (ЗТО) «Воскресенск», расположенный в городском округе Воскресенск вблизи деревни Свистягино.

В дальнейшем необходимо актуализировать Генеральную схему санитарной очистки Раменского городского округа с учетом показателей генерального плана.

## **2.9. Особо охраняемые природные территории**

### Существующие особо охраняемые природные территории областного значения

В соответствии со Схемой развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Московской области (утв. постановлением Правительства Московской области от 11.02.2009 № 106/5) на территории Раменского городского округа расположено

7 особо охраняемых природных территорий (ООПТ) областного значения. Все они относятся к категории памятников природы.

Общая площадь ООПТ в границах Раменского городского округа составляет 437,29 га или 0,3% территории городского округа.

Информация по ООПТ приведена в таблице 2.9.1 и на рисунке 2.9.1.

Таблица 2.9.1

Номер на Схеме	Наименование ООПТ	Категория	Площадь, га	Номер постановления Правительства Московской области об утверждении паспорта ООПТ
151	Боровский курган	Памятник природы	65,58	от 26.04.2016 № 321/13
152	Долина рек Хрипани и Куниловки в п. Кратово	Памятник природы	183,12	от 19.11.2019 № 843/39
153	Лесопарк в дер. Жуково	Памятник природы	10,44	от 26.04.2016 № 321/13
154	Склон р. Гнилуши	Памятник природы	35,93	от 26.04.2016 № 321/13
155	Сосновый лес с венериным башмачком в 49 кв. Гжельского лесничества	Памятник природы	93,49	от 26.04.2016 № 321/13
156	Стратотипический разрез Гжельского яруса каменноугольной системы	Памятник природы	1,53	от 26.11.2010 № 1041/56 (в ред. от 19.02.2015 № 68/5)
156.1	Баулинский лес	Памятник природы	47,2	от 30.12.2020 № 1071/43
	<b>Итого</b>		<b>437,29</b>	

**151. Памятник природы «Боровской курган»** (Паспорт утвержден постановлением Правительства Московской области от 26.04.2016 № 321/13). Создан в 1984 г. Площадь 65,58 га. Расположен в непосредственной близости от деревень Чулково и Каменное Тяжино.

Охраняемые экосистемы: склоновые широколиственные и березово-широколиственные широколиственные леса, черноольшаники влажнотравные, заболоченные луга. Места произрастания и обитания охраняемых в Московской области, а также иных редких и уязвимых видов растений и животных, зафиксированных на территории памятника природы.

Охраняемые в Московской области, а также иные редкие и уязвимые виды растений:

- виды, занесенные в Красную книгу Московской области: омфалодес ползучий, или пупочник, мытник Кауфмана, ветреница лесная, ирис, или касатик, сибирский;

- виды, являющиеся редкими и уязвимыми таксонами, не включенные в Красную книгу Московской области, по нуждающиеся на территории Московской области в постоянном контроле и наблюдении: колючник Биберштейна, колокольчик крапиволистный.

Охраняемые в Московской области, а также иные редкие и уязвимые виды животных:

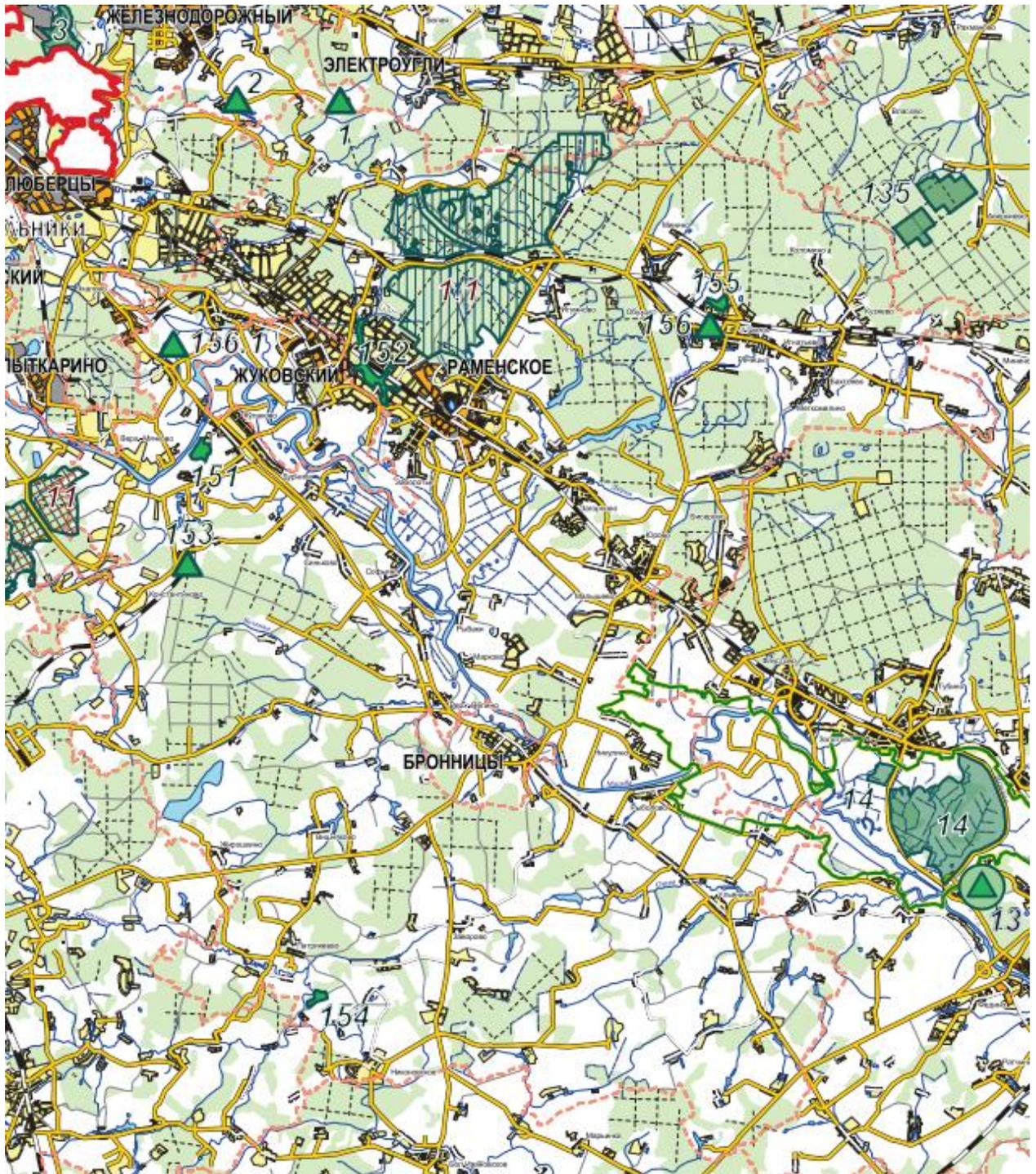
- виды, занесенные в Красную книгу Московской области: махаон, многоцветница чёрно-жёлтая, или чёрно-рыжая;

- виды, являющиеся редкими и уязвимыми таксонами, не включенные в

Красную книгу Московской области, но нуждающиеся на территории Московской области в постоянном контроле и наблюдении: пустельга, речная крачка, толстоголовка-тире, толстоголовка-лесовик, горошковая беянка, рапсовая (резедовая) беянка, лимонница, глазок цветочный, воловий глаз, перламутровка полевая, перламутровка-аглая, перламутровка большая лесная, дневной павлиний глаз, репейница, голубянка-икар.

Запрещенные виды деятельности:

- а) строительство новых горнолыжных трасс и других объектов;
- б) рубки леса, кроме санитарных;
- в) нарушение почвенного покрова;
- г) устройство туристских стоянок, разведение костров;
- д) сбор растений;
- е) въезд транспорта.



*Рисунок 2.9.1. Фрагмент Схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Московской области*

**152. Памятник природы областного значения «Долина рек Хрипани и Куниловки в п. Кратово»** (Паспорт утвержден постановлением Правительства Московской области от 19.11.2019 № 843/39). Создан в 1992 г. Площадь 183,12 га. Включает территорию вдоль долины реки Хрипань и ее притока ручья Куниловка с примыкающими участками лесопарковых насаждений от Раменского шоссе до улицы Туполева.

Охраняемые экосистемы: черноольпаники влажнотравные, сосновые и елово-сосновые старовозрастные разнотравно-злаковые и широколиственно-разнотравно-злаковые леса; сырые и заболоченные пойменные луга с участками камышово-таволговых и

камышово-осоковых болот с кустарниковыми ивами и ольхой черной; прибрежно-водная растительность прудов, рек и ручьев.

Места произрастания и обитания охраняемых в Московской области, а также иных редких и уязвимых видов растений и животных, зафиксированных в памятнике природы, перечисленных ниже.

Виды растений, являющиеся редкими и уязвимыми таксонами, не включенные в Красную книгу Московской области, но нуждающиеся на территории области в постоянном контроле и наблюдении: пальчатокоренник мясо-красный, колокольчик персиколистный, земляника мускусная.

Охраняемые в Московской области, а также иные редкие и уязвимые виды животных:

- вид, занесенный в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Московской области – орусус еловый или паразитический;

- виды и иные таксоны, занесенные в Красную книгу Московской области: прыткая ящерица, обыкновенный осоед, червонец непарный, червонец фиолетовый, червонец титир, или бурый, зефир берёзовый, парнопес крупный, бембекс носатый, сизира темная, род Спиральноусая пчела, андрена двупятнистая, печальница угольная;

- виды, являющиеся редкими и уязвимыми таксонами, не включенные в Красную книгу Московской области, но нуждающиеся на территории области в постоянном контроле и наблюдении: речная крачка, хохлатая синица, ранатра палочковидная, гептамел бледно-желтый, бластикотома папоротниковая, коринис приятный, коринис боковой, род Стелис, махаон, орденская лента красная, лишайница бледно-жёлтая, бражник сосновый, пяденица кольчатая дубовая, пяденица кольчатая кленовая, пяденица головастая, цератина синяя, эпеолоидес цекутиенс, мелекта люктуоза.

Допустимые виды деятельности:

- 1) из рубок в пределах поселка проводить только уборку сухостойных деревьев (сохраняя отдельные сухостойные сосны, служащие местом обитания редких видов насекомых).

1. Запрещенные виды деятельности:

В пределах водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы рек Хрипань и Куниловка (в соответствии с решением Исполкома Мособлсовета от 11.01.1990 № 15/1) на участке «а» (пункт «а» раздела V. «Виды разрешенного использования земельных участков и территории, входящие в памятник природы» настоящего Паспорта) запретить:

- строительство;
- распашку территории;
- применение химических препаратов в сельском и лесном хозяйстве;
- прокладку дорог и иных коммуникаций;
- прогон и выпас скота.

На всей территории памятника природы запретить:

- всякое строительство;
- прокладку дорог и иных коммуникаций;
- распашку земли;
- прогон и выпас скота;
- устройство свалок;
- замусоривание территории.

**153. Памятник природы «Лесопарк в деревне Жуково»** (Паспорт утвержден постановлением Правительства Московской области от 26.04.2016 № 321/13). Создан в 1985 г. Площадь 10,44 га. Расположен в деревня Жуково, в 10 м к юго-востоку от автодороги Жуково – Какузево.

Парк располагается на месте старинной усадьбы Жуково (Нестеровское). В 20-х годах прошлого века бывшая усадьба с парковым комплексом становится памятным местом, связанным с именем В.И. Ленина, – в октябре 1921 года он приезжал в Жуково на охоту и останавливался в семье Носовых. В этот же период на территории бывшей усадьбы был открыт лагерь для детей текстильщиков города Раменское, названный в честь В.И. Ленина, с целью улучшения здоровья детей, а также их познавательного и эстетического воспитания.

Охраняемые экосистемы: старинные парковые насаждения из липы, дуба, клена и вяза.

Отдельные объекты живой природы: старовозрастные липовые аллеи, отдельные старые липы, дубы, клены.

Места произрастания и обитания редких и уязвимых видов растений и животных, зафиксированных на территории памятника природы.

Виды растений, являющиеся редкими и уязвимыми таксонами, не включенные в Красную книгу Московской области, но нуждающиеся на территории Московской области в постоянном контроле и наблюдении: ландыш майский, земляника мускусная, колокольчики - широколистный и персиколистный.

Виды животных, являющиеся редкими и уязвимыми таксонами, не включенные в Красную книгу Московской области, но нуждающиеся на территории Московской области в постоянном контроле и наблюдении: пустельга.

Запрещенные виды деятельности:

- а) рубки, кроме санитарных;
- б) устройство стоянок;
- в) разведение костров;
- г) строительство.

**154. Природный заказник «Склон реки Гнилуши»** (Паспорт утвержден постановлением Правительства Московской области от 26.04.2016 № 321/13). Создан в 1988 г. Площадь 35,93 га. Расположен в 0,6 км к северо-северо-востоку от деревни Пестовка, в долине р. Гнилуши.

Охраняемые экосистемы: склоновые широколиственные леса с сосной, высокоствольные дубово-липово-березовые леса разнотравно-злаковые.

Места произрастания охраняемых в Московской области, а также иных редких и уязвимых видов растений, зафиксированных на территории памятника природы, перечисленных ниже, а также места обитания барсука.

Охраняемые в Московской области, а также иные редкие и уязвимые виды растений:

- вид, занесенный в Красную книгу Московской области: венерин башмачок крапчатый, или пятнистый;
- виды, являющиеся редкими и уязвимыми таксонами, не включенные в Красную книгу Московской области, но нуждающиеся на территории Московской области в постоянном контроле и наблюдении: волчегодник обыкновенный или волчье

лыко, любка двулистная, пальчатокоренник Фукса, гнездовка настоящая, тайник яйцевидный, колокольчики персиколистный и крапиволистный.

Запрещенные виды деятельности:

- а) все виды рубок, кроме выборочных санитарных, рубок ухода в молодняках и прореживания;
- б) устройство туристских стоянок;
- в) всякое строительство, прокладка дорог и иных коммуникаций;
- г) разведение костров;
- д) прогон и выпас скота;
- е) сенокос под пологом леса;
- ж) сбор грибов, ягод, цветов и любых растений;
- з) всякое изъятие или пересаживание растений, изменение породного состава леса;
- и) въезд автотранспорта.

**155. Памятник природы «Сосновый лес с венериным башмачком в 49 кв. Гжельского лесничества»** (Паспорт утвержден постановлением Правительства Московской области от 26.04.2016 № 321/13). Создан в 1984 г. Площадь 93,49 га. Расположен в непосредственной близости от деревни Коняшино и поселка Гжель.

Охраняемые экосистемы: сосново-березовые и старовозрастные еловые леса с березой и подростом широколиственных пород.

Места произрастания и обитания охраняемых в Московской области, а также иных редких и уязвимых видов растений и животных, зафиксированных на территории памятника природы.

Охраняемые в Московской области, а также иные редкие и уязвимые виды растений:

- вид, занесенный в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Московской области – венерин башмачок настоящий;
- виды, являющиеся редкими и уязвимыми таксонами, не включенные в Красную книгу Московской области, но нуждающиеся на территории Московской области в постоянном контроле и наблюдении – ландыш майский, колокольчик персиколистный, дремлик широколистный, тайник яйцевидный.

Охраняемые в Московской области, а также иные редкие и уязвимые виды животных:

- вид, занесенный в Красную книгу Московской области – орденская лента малиновая;
- вид, являющийся редким и уязвимым таксоном, не включенным в Красную книгу Московской области, но нуждающимся на территории Московской области в постоянном контроле и наблюдении - хохлатая синица.

Запрещенные виды деятельности:

- а) выпас и прогон скота;
- б) сенокос;
- в) всякое строительство;
- г) устройство стоянок и разведение костров;

- д) сбор венерина башмачка;
- е) мелиоративные работы.

**156. Памятник природы «Стратотипический разрез гжельского яруса каменноугольной системы»** (Паспорт утвержден постановлением Правительства Московской области от 26.11.2010 № 1041/56 (в редакции постановления Правительства Московской области от 19.02.2015 № 68/5)). Создан в 1987 г. Площадь 1,5 га. Расположен в 1,5 км к западу от железнодорожной станции Гжель Казанского направления Московско-Рязанского отделения Московской железной дороги, в 50 м к югу от южной границы насыпи данной железной дороги, в 350 м к северу от автодороги Р-105 «Егорьевское шоссе».

Объект представляет стратотип, по которому в 1890 г. было сделано описание Гжельского яруса верхнего отдела каменноугольной системы. Геологический объект – уникальное обнажение осадочных пород периодов карбона и юры со стратотипом гжельского яруса каменноугольной системы и богатым комплексом ископаемой флоры и фауны каменноугольной и юрской систем.

Охраняемые экосистемы: злаково-разнотравные луга с кальцефильными видами, разнотравно-злаковые и злаково-разнотравные луга, сырые низинные луга (на карбонатных породах).

Места произрастания и обитания охраняемых в Московской области видов животных и растений, а также иных редких и уязвимых видов растений, перечисленных ниже.

Охраняемые в Московской области, а также иные редкие и уязвимые виды растений:

- вид растений, занесенный в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Московской области, – пальчатокоренник балтийский, или длиннолистный;
- виды растений, занесенные в Красную книгу Московской области: дремлик болотный, ветреница лесная;
- виды, являющиеся редкими и уязвимыми таксонами, не внесенные в Красную книгу Московской области, но нуждающиеся на территории области в постоянном контроле и наблюдении: пальчатокоренник мясокрасный.

Охраняемые в Московской области виды животных:

- виды животных, занесенные в Красную книгу Московской области: махаон, прыткая ящерица.

Разрешенные виды деятельности:

а) проведение научных исследований (с разрешения центрального исполнительного органа государственной власти Московской области, осуществляющего деятельность по управлению особо охраняемыми природными территориями областного значения);

б) проведение студенческих практик, экскурсий и иных организованных научных и образовательных мероприятий группами численностью не более 20 человек (с разрешения центрального исполнительного органа государственной власти Московской области, осуществляющего деятельность по управлению особо охраняемыми природными территориями областного значения);

- в) сенокосение (за исключением склонов и днищ карьерных выемок);

г) перемещение транспортных средств массой до 3,5 тонны по существующей улучшенной грунтовой дороге;

д) сбор образцов и зачистка геологических обнажений в научных целях (с разрешения центрального исполнительного органа государственной власти Московской области, осуществляющего деятельность по управлению особо охраняемыми природными территориями областного значения);

е) фото-, видео-, киносъемка;

ж) обустройство детской площадки на участке между существующей линией электропередачи и северной границей памятника природы (к северу от карьера со стенкой обнажения);

з) ремонт и реконструкция существующей линии электропередачи и иных существующих коммуникаций;

и) ремонт улучшенной грунтовой дороги, проходящей по территории памятника природы (без расширения ее полотна).

Запрещенные виды деятельности:

а) любое строительство, возведение некапитальных сооружений (кроме некапитальных сооружений детской площадки, указанной в подпункте "ж" пункта 1 раздела IX);

б) прокладка новых и расширение существующих дорог и коммуникаций, изменение мест установки опор линии электропередачи;

в) распашка земель, устройство огородов;

г) заезд и перемещение по территории памятника природы транспортных средств (за исключением существующей улучшенной грунтовой дороги);

д) заезд и перемещение транспортных средств общей разрешенной массой свыше 3,5 тонны по существующей на территории памятника природы грунтовой дороге (за исключением транспорта, используемого для ремонта существующей линии электропередачи и улучшенной грунтовой дороги);

е) разведка и добыча полезных ископаемых;

ж) любые раскопки геологического обнажения, являющегося объектом охраны памятника природы;

з) пешее передвижение по склонам карьерной выемки с геологическим обнажением, являющимся объектом охраны памятника природы;

и) проведение спортивных, туристических и других массовых мероприятий;

к) организация туристических стоянок, бивуаков, пикниковых площадок, спортивных площадок;

л) проведение мелиоративных работ;

м) разведение костров, сжигание мусора, поджигание растительности, палы травы;

н) применение химических средств борьбы с вредителями, болезнями растений, сорняками;

о) сброс на территорию памятника природы мусора;

п) складирование строительных материалов, ядохимикатов, минеральных удобрений, горюче-смазочных материалов, навоза;

- р) свободный выгул собак;
- с) отлов и иное уничтожение всех видов животных (кроме санитарных мероприятий по изъятию носителей бешенства);
- т) сбор дикорастущих растений, за исключением земляники обыкновенной и щавеля кислого;
- у) посадка деревьев и кустарников, в том числе экзотических пород;
- ф) выпас скота.

**156.1. Памятник природы «Баулинский лес»** (Паспорт утвержден постановлением Правительства Московской области от 30.12.2020 № 1071/43). Площадь 47,2 га. Примыкает к северо-восточной части д. Островцы.

Памятник природы «Баулинский лес» включает ценные в экологическом, научном и эстетическом отношении природные комплексы, а также природные объекты, нуждающиеся в особой охране для сохранения их естественного состояния: старовозрастные широколиственные и сосново-широколиственные леса, заболоченные ложбины стока, места произрастания и обитания малочисленных редких и исчезающих видов растений и животных, занесенных в Красную книгу Московской области, в том числе прибрежно-водные места произрастания турчи болотной.

Допустимые виды деятельности на территории ООПТ:

1) деятельность, направленная на улучшение экологического состояния и сохранение природных комплексов памятника природы, включая следующее:

установка искусственных гнезд, дуплянок, скворечников;

сбор и вывоз отходов с территории памятника природы;

рекультивация наиболее нарушенных участков земель;

установка информационных знаков (стендов, аншлагов);

2) охрана, защита и воспроизводство лесов в соответствии с их целевым назначением (защитные леса) и категориями защитных лесов;

3) выборочные санитарные рубки, уборка захламленности в зимний период (декабрь-февраль);

4) расчистка, разрубка квартальных, граничных просек, дорог противопожарного назначения;

5) вывоз древесины в зимний период (декабрь-февраль);

6) эксплуатация, ремонт, регламентное обслуживание и реконструкция существующих коммуникаций и некапитальных строений, сооружений без расширения их полос отвода и охранных зон;

7) проведение научных исследований, не наносящих вреда природным комплексам памятника природы;

8) проведение целевых противоэпизоотических мероприятий по изъятию особей диких животных, инфицированных заразными болезнями, а также регулирование численности отдельных объектов животного мира в целях предотвращения ущерба здоровью граждан, объектам животного мира и среде их обитания;

9) нестационарное рекреационное использование (вне мест произрастания охраняемых видов растений): пешие, велосипедные, лыжные прогулки без использования моторных транспортных средств, пикники без разведения костров;

10) создание экологических троп в пределах существующей дорожно-тропиночной сети и просек, установка эколого-просветительских стендов и аншлагов;

11) любительская фото-, видео- и киносъемка;

Запрещенные виды деятельности:

1) любое строительство, включая прокладку новых и расширение существующих коммуникаций, устройство набережных;

2) возведение новых некапитальных строений, сооружений (беседок, пунктов хранения инвентаря и другое), размещение временных построек;

3) деятельность, вызывающая изменение гидрологического режима, без согласования с центральным исполнительным органом государственной власти Московской области в сфере организации, охраны и использования особо охраняемых природных территорий областного значения, включая действия, которые приводят к изменению уровня грунтовых и поверхностных вод;

4) сплошные рубки, иное уничтожение и повреждение древеснокустарниковой растительности на залесенных участках, кроме видов деятельности, указанных в подпунктах 2 и 3 пункта «Допустимые виды деятельности»;

5) рубки с применением гусеничной техники в период с марта по ноябрь, кроме рубок с целью расчистки, разрубки кварталных, граничных просек, дорог противопожарного назначения;

6) вывозка древесины в период с марта по ноябрь;

7) распашка лугов;

8) использование земель под сады и огороды, устройство пасек;

9) выпас и прогон скота;

10) организация туристических стоянок, бивуаков, спортивных площадок, трасс, маршрутов, прочих спортивно-туристических и рекреационных объектов, за исключением видов деятельности, указанных в подпункте 9 пункта «Допустимые виды деятельности»;

И) осуществление рекреационного благоустройства без согласования с центральным исполнительным органом государственной власти Московской области в сфере организации, охраны и использования особо охраняемых природных территорий областного значения, за исключением установки информационных знаков (стендов, аншлагов) и видов деятельности, в подпункте 9 пункта «Допустимые виды деятельности»;

12) возведение физкультурно-оздоровительных, спортивных и спортивно-технических сооружений;

13) проведение массовых мероприятий (свыше 30 человек), включая спортивные соревнования, тренировочные сборы, физкультурные и культурно-массовые мероприятия;

14) разведка и добыча полезных ископаемых;

15) проведение взрывных работ;

16) нарушение почвенного покрова, уничтожение плодородного слоя почв, добыча природных грунтов, за исключением действий, необходимых для осуществления видов деятельности, в подпунктах 1 и 9 пункта «Допустимые виды деятельности»;

17) разведение костров, сжигание мусора, устройство палов сухой растительности, применение пиротехнических средств;

- 18) прослушивание аудиоустройств без наушников;
- 19) свободный выгул домашних животных;
- 20) въезд на территорию памятника природы и перемещение по ней с использованием моторных транспортных средств вне автомобильных дорог общего пользования (в том числе мотоциклов, квадроциклов, снегоходов), исключая транспорт и спецтранспорт при необходимости их использования для природоохранного патрулирования, иных природоохранных

и природовосстановительных мероприятий, охраны, защиты и воспроизводства лесов, вывоза мусора, для поддержания правопорядка, предотвращения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и спасения жизни людей, а также совершения действий, разрешенных согласно подпункту 5 пункта «Допустимые виды деятельности»;

- 21) виды деятельности, которые могут привести к загрязнению территории и акватории, в том числе:

сбрасывание мусора, размещение отходов производства и потребления, излишков сельскохозяйственной продукции, устройство мусорных свалок;

сброс неочищенных и недоочищенных сточных вод, установка туалетов;

применение химических средств борьбы с вредителями, болезнями растений, сорняками и малоценными породами деревьев и кустарников;

складирование ядохимикатов, минеральных и органических удобрений, горюче-смазочных материалов, навоза и его отдельных фракций;

устройство скотомогильников, кладбищ;

- 22) отлов или иное изъятие из природы, а также уничтожение или повреждение всех видов наземных животных, кроме мероприятий, относящихся к деятельности, разрешенной согласно подпункту 8 пункта «Допустимые виды деятельности»;

23) сбор дикорастущих растений, являющихся объектами охраны памятника природы, включая сбор плодов и иных их частей,

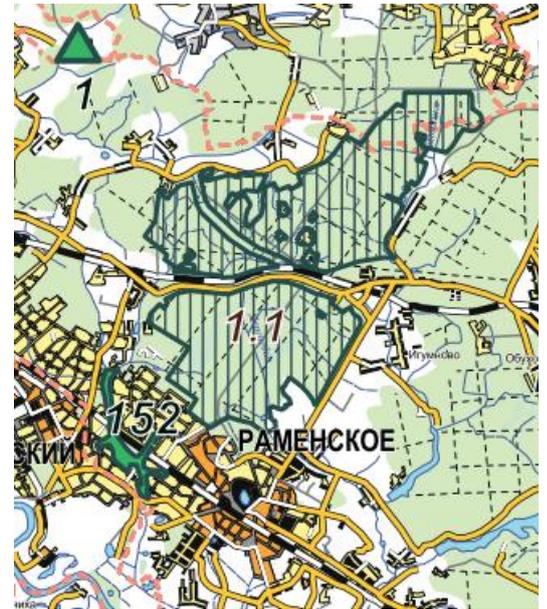
24) интродукция чужеродных видов, включая посадки экзотических пород деревьев и кустарников.

#### Планируемые особо охраняемые природные территории областного значения



В соответствии со Схемой развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Московской области (утв. постановлением Правительства Московской области от 11.02.2009 № 106/5) намечена реорганизация государственного природного заказника «Москворецкий пойменный заказник» (номер 14 в Схеме) с расширением границ, при этом часть ООПТ будет располагаться на территории Раменского городского округа (заказник в существующих границах расположен в городском округе Воскресенск).

Постановлением Правительства Московской области от 23.06.2020 № 362/19 внесены изменения в Схему развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Московской области. Список планируемых ООПТ дополнен новым объектом в Раменском и Богородском городских округах – государственный природный заказник «Донинский» (номер 1.1 на Схеме). ООПТ представляет собой ценный природный массив с сохранившимися природными сообществами Мещерской низменности: сосновые леса, болота, долины малых рек. Место обитания бабочек, занесенных в Красную книгу Московской области. Ориентировочная площадь ООПТ – 5000 га.



С целью сохранения природного наследия, ограничения негативного воздействия на окружающую среду, обеспечения охраны и рационального использования природных ресурсов на региональном уровне в составе Схемы территориального планирования Московской области – основных положений градостроительного развития, утверждённой постановлением Правительства Московской области от 11.07.2007 № 517/23 (в редакции постановления Правительства Московской области от 11.10.2021 № 992/33), предложено формирования пространственно-непрерывной системы природно-экологического каркаса, включающего в себя особо охраняемые природные территории, планируемые природные экологические и природно-исторические территории.

Природные экологические территории обеспечивают сохранение, восстановление, реабилитацию и рациональное использование природного потенциала в целях поддержания экологического баланса на региональном уровне.

В состав природно-экологических территорий включены ключевые и транзитные территории. Ключевые природные территории – природные массивы, являющиеся местообитанием редких и исчезающих видов животных и растений, выполняющие средообразующие, водорегулирующие и водоаккумулирующие функции (водораздельные и склоновые лесные массивы, старовозрастные леса, близкие к коренным типам, поймы рек, болотные массивы, области питания подземных вод).

Транзитные территории – территории, связывающие ключевые природные территории, а также особо охраняемые природные территории в единое природное пространство и обеспечивающие биологический обмен между экосистемами различного вида и уровня, миграцию животных.

Приоритетным для природных экологических территорий является:

- использование эколого-ориентированных методов ведения сельского хозяйства, ограничение промышленной эксплуатации природных ресурсов (добычи полезных ископаемых, отбора подземных и поверхностных вод, сброса загрязненных стоков в окружающую среду, сбора растительного сырья);
- охрана, защита и воспроизводство лесов, повышение экологических качеств лесных сообществ (сложности, мозаичности, биоразнообразия);
- сохранение и восстановление (при необходимости) непрерывности природных территорий с транзитными функциями.

Природно-исторические территории – территории, характеризующиеся гармоничным сочетанием природных и историко-культурных компонентов, оптимальным соотношением открытых и застроенных пространств.

Природно-исторические территории включают территории концентрации объектов историко-культурного наследия (памятников истории и культуры, археологии, достопримечательные места, исторические поселения), культурно-исторические городские и природные ландшафты, зоны охраны объектов культурного наследия.

Приоритетными для природно-исторических территорий являются:

- восстановление утраченных качеств историко-природных ландшафтов и уменьшение визуального влияния на объекты культурного наследия диссонирующих объектов;
- соблюдение объемных параметров (высоты, протяженности, характера завершения) в главных секторах обзора и "лучах" видимости объектов культурного наследия с расчисткой от древесно-кустарниковой дикорастущей поросли и сухостоя в секторах обзора характерных панорам объектов культурного наследия, сохранение и восстановление элементов историко-природного ландшафта, особенностей рельефа;
- воссоздание и сохранение гармоничного сочетания природных и культурных компонентов ландшафтов, жилых, хозяйственных и культовых построек, привычных ландшафтных картин.

На природных экологических и природно-исторических территориях не устанавливаются ограничения на эксплуатацию, капитальный ремонт, реконструкцию и строительство линейных объектов и размещение объектов капитального строительства.

Природные экологические и природно-исторические территории являются ресурсом для организации парков, зон отдыха, рекреационных зон, туристско-рекреационных кластеров.

Природные экологические и природно-исторические территории определяют территории, подлежащие учету соответствующим уполномоченным органом, при формировании:

- особо охраняемых природных территорий, лесопарковых зеленых поясов городов Московской области;
- проектирования изменения границ земель, на которых расположены леса в лесопарковых и зеленых зонах;
- компенсационных участков лесопарковых и зеленых зон при размещении объектов инженерной и транспортной инфраструктуры;
- зон охраны объектов культурного наследия.

На территории Раменского городского округа предложена организация следующих планируемых природных экологических и природно-исторических территорий<sup>3</sup> (рисунок 2.9.3, таблица 2.9.2).

Таблица 2.9.2

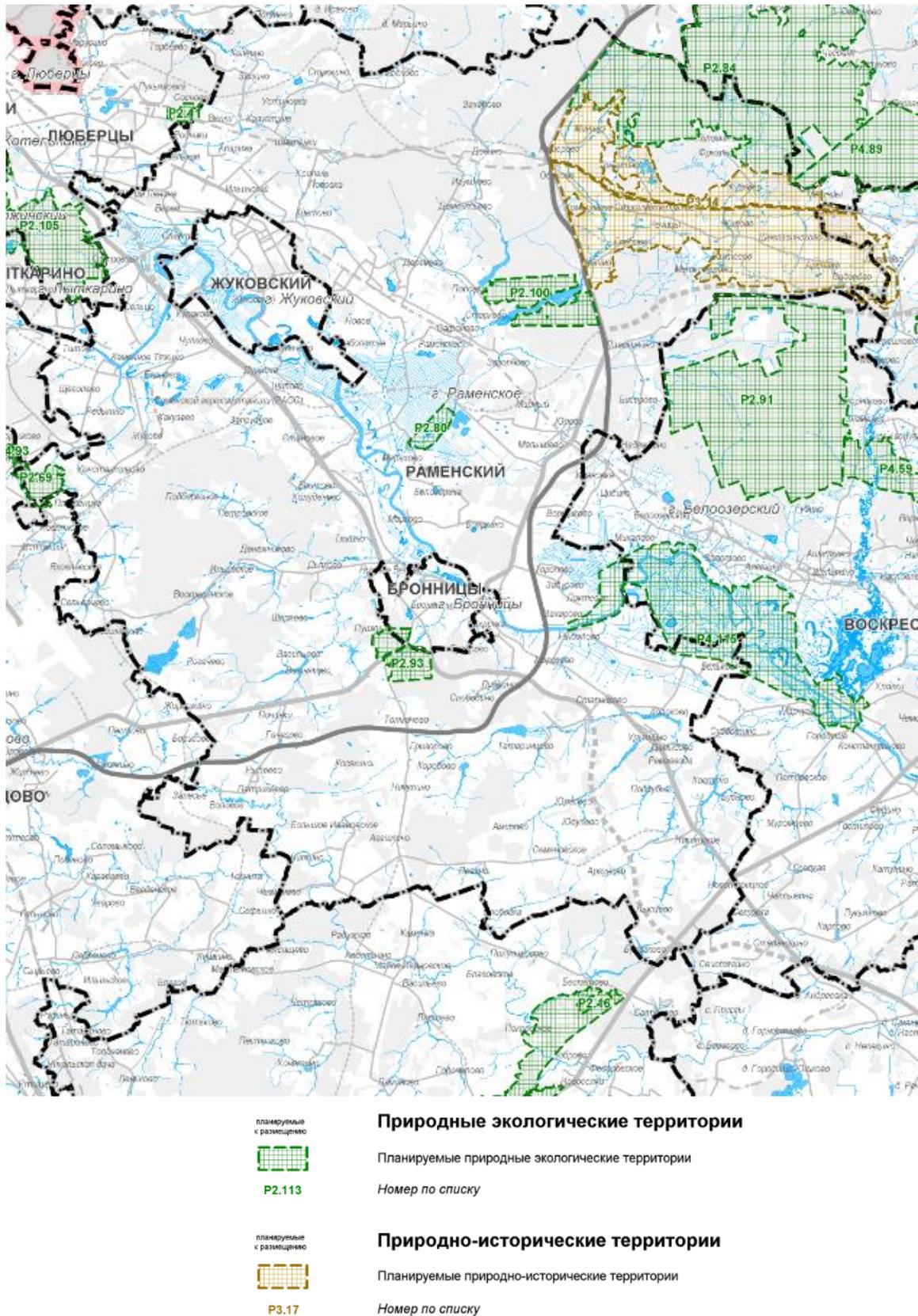
Номер на карте	Название	Категория	Местоположение (городской округ)	Площадь, га
Планируемые природные экологические территории Московской области регионального значения:				
P2.69	Леса в нижнем течении	ключевая природная	Раменский,	391

<sup>3</sup> Нумерация планируемых природных экологических территорий приведена в соответствии со Схемой территориального планирования Московской области – основными положениями градостроительного развития (утверждена Постановлением Правительства Московской области от 11.07.2007 № 517/23 (в редакции постановления Правительства Московской области от 11.10.2021 № 992/33))

Номер на карте	Название	Категория	Местоположение (городской округ)	Площадь, га
	реки Пахры	территория	Домодедово	
P2.80	Пойма Гжелки	ключевая природная территория	Раменский	259
P2.84	Москворецко-Клязьминский	ключевая природная территория	Павловский Посад, Раменский, Электросталь	10228
P2.93	Бронницкий энтомологический	ключевая природная территория	Раменский	598
P2.100	Леса в окрестностях Гжелских прудов	ключевая природная территория	Раменский	1063
P4.115	Транзитная территория № 115	транзитная территория	Воскресенск, Раменский	5322
Планируемые природно–исторические территории Московской области регионального значения:				
P3.14	Территория народного промысла Гжель-Речицы	Природно-историческая территория	Раменский	9,0

В соответствии с Законом Московской области от 07.03.2007 № 36/2007-ОЗ «О Генеральном плане развития Московской области», образование системы особо охраняемых природных территорий областного значения, а также природных экологических территорий и природно-исторических территорий (ландшафтов) для создания необходимых условий сохранения, восстановления, реабилитации и использования природных территорий Московской области предусматривается на основе выполнения следующих условий:

- сохранения форм и масштабов природопользования, при которых сформировалась предлагаемая к охране территория;
- сохранения природных ландшафтов (лесных, луговых, долинных), традиционного сельскохозяйственного использования, естественной структуры лесных массивов, входящих в состав особо охраняемых природных территорий (ярусность, мозаичность, видовой состав);
- исключения промышленной эксплуатации природных ресурсов (заготовка древесины, разработка полезных ископаемых, использование подземных и поверхностных вод, сбор растительного сырья);



**Рисунок 2.9.3. Фрагмент карты (схемы) планируемых природных экологических и природно-исторических территорий регионального значения из Схемы территориального планирования Московской области – основных положений градостроительного развития**

– сведения к минимуму случаев дробления лесных массивов линейными

транспортными и инженерными коммуникациями (за исключением обоснованных случаев, когда другие варианты их размещения невозможны), всех видов рубок, за исключением санитарных;

- ограничения хозяйственной деятельности на особо охраняемых природных территориях областного значения в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Московской области;
- создания, сохранения и восстановления непрерывности природного пространства с транзитными функциями, обеспечивающими миграционные процессы животных;
- восстановления утраченных качеств архитектурно-ландшафтных комплексов и нейтрализации визуального влияния на объекты культурного наследия диссонирующих объектов;
- сохранения объемных параметров (высоты, протяженности, характера завершения, типа покрытия) в главных секторах обзора и «лучах» видимости объектов культурного наследия, с расчисткой секторов обзора характерных панорам объектов культурного наследия, сохранения и восстановления элементов историко-природного ландшафта, особенностей рельефа, гидрографии, растительности;
- воссоздания и сохранения гармоничного сочетания природных и культурных компонентов ландшафтов, жилых, хозяйственных и культовых построек, формирующих привычные ландшафтные картины.

## **2.10. Формирование системы озелененных территорий общего пользования**

### Существующее положение

Зеленые насаждения в городской среде способствуют оздоровлению окружающей среды путем очистки атмосферного воздуха от пыли и газов, обогащения его кислородом и фитонцидами. Они улучшают микроклимат городской территории, частично снижают уровень шума, участвуют в создании благоприятной визуальной среды и являются местом повседневного отдыха горожан.

К полномочиям администрации городского округа в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (ст. 16) относится создание условий для массового отдыха жителей городского округа и организация обустройства мест массового отдыха населения.

В Раменском городском округе площадь зоны озелененных территорий (парки, сады, скверы, бульвары, проч.) в соответствии с Картой функционального зонирования составляет 471,61 га.

Наиболее крупными и разнообразными объектами характеризуется г. Раменское (таблица 2.10.1).

Таблица 2.10.1

Наименование объекта	Кадастровый номер земельного участка	Вид разрешенного использования	Площадь, га
Раменский ПКиО	50:23:0110146:556	отдых (рекреация)	18,44
	50:23:0110146:86	природно-познавательный туризм	1,89
	50:23:0110146:87		
	50:23:0110146:88		
	50:23:0110146:76		
Лесопарк Зверинец	50:23:0110146:2514	парки культуры и отдыха	13,57
Лесопарк Восьмидорожье	50:23:0000000:161369	парки культуры и отдыха	21,26
Парк «Булонский лес»	-	-	10,26
Парк «Здоровье» (около оз. Пионер)	-	-	7,0
Роща Березки (около школы № 9), ул. Крымская	-	-	3,0
Сквер им. Харазия, ул. 100-й Свирской Дивизии	-	-	0,05
Сквер на ул. Десантной	-	-	0,37
Сквер «Гербы» (ул. Михалевича)	-	-	0,1
Школьный бульвар	-	-	0,44
Бульвар Космонавтов (между домами по ул. Космонавтов, 5 и 19)			1,32
Бульвар на улице Космонавтов у дома по ул. Космонавтов, 20	-	-	1,32
Сквер вдоль ул. Левашова	-	-	2,7
Сквер у ДК им. В.В.Воровского	50:23:0000000:157452	-	0,8
Сквер у ДК «Орбита»	-	-	0,42
Сквер у ЖК «Зеленая Околица»	50:23:0110224:237 50:23:0000000:839 50:23:0110224:86	Для многоэтажной застройки	0,49
<b>ИТОГО по г. Раменское</b>			<b>83,43</b>

В городе около озера Борисоглебское расположен большой парковый комплекс, включающий Раменский Городской Парк Культуры и Отдыха, лесопарки Зверинец и Восьмидорожье. Общая площадь парковой зоны составляет 55,16 га.

Парк был разбит ещё в 1768 году владельцем села Троицкое-Раменское Павлом Михайловичем Волконским в качестве парка при усадьбе «Раменское». В парке были поставлены различные украшения: мраморные статуи, беседки и гроты, а также построена большая оранжерея, в которой выращивались различные экзотические растения. Кроме того, имелся зверинец и пруд с лебедями.

В советские годы парк становится общедоступным. Здесь появились лодочная станция, танцевальная веранда, кинотеатр, карусель. В 1950-ые годы парк являлся центром культурного отдыха и радовал своей красотой жителей города. В то время парк занимал 145 га. В 1970-ые годы озеро обмелело, и парк стал приходить в упадок, зарос сорняками. Но уже в начале 80-х годов парк преобразуется, строятся бассейн, профилакторий, стадион. В 90-х годах территорию начали приводить в порядок: открылись новые детские площадки, карусели и аттракционы.

В мае 2001 года Раменский городской парк стал памятником истории и культуры областного значения. С 2002 года здесь работает Музей боевой техники под открытым небом.

В последние годы в парке обновлено покрытие дорожек, приобретены новые аттракционы, созданы удобная велодорожка, дорожки для бега, высажены молодые деревья. Для детей имеются аттракционы.

Кроме важного рекреационного значения парка, велика и его эколого-природоохранная роль. Он является единственным островом природы в центральной части города Раменское. В ходе мероприятий по инвентаризации флоры и фауны парка, которые регулярно проводит объединение юных биологов и экологов «Гимназии г. Раменское», было обнаружено 213 видов сосудистых растений из 52 семейств и 20 видов мхов из 13 семейств, в сумме 232 вида высших растений из 65 семейств.

Велико разнообразие грибов. Всего на территории парка было обнаружено 40 видов грибов-макромицетов. Большая часть находок макромицетов и миксомицетов на территории парка была обнаружена в ольшанике на заболоченном дне оврага и в ивняках. Эти сообщества для территории парка являются коренными, поэтому выявленная картина не удивительна. Большая часть грибов здесь являются сапротрофами на разлагающейся древесине (в основном иве, реже ольхе и других породах) и почве. Велико также разнообразие трутовых грибов на старых особях ив.

На территории парка были выявлены 7 видов амфибий и рептилий, 12 видов млекопитающих, а также 59 видов птиц (включая пролетающих над территорией парка во время миграций и залетающих в парк только в зимний период). Таким образом, всего фауна позвоночных животных парка насчитывает 78 видов. На территории парка обитает значительная популяция зеленой жабы, которая входит в Красную книгу Московской области в 3-ю категорию, в таком случае парк является одним из резерватов, где этот вид сохраняется на территории области.

Таким образом, территория парка является перспективной для создания ООПТ местного значения. Наличие такой территории в быстроразвивающемся крупном населённом пункте будет способствовать снижению экологического риска для природных экосистем и ухудшения здоровья горожан.

Кроме центрального парка в городе имеются еще 2 парковые зоны – «Булонский лес» и «Здоровье». При этом парк «Здоровье», расположенный по берегам оз. Пионер в Заводском районе, предназначен для «тихого» отдыха», водная гладь здесь окружена зеленью, обустроены дорожки, поставлены скамейки.

«Булонский лес» скорее не парк, а лесопарк, где практически отсутствует какое-либо благоустройство, кроме нескольких грунтовых троп. Но сохранение объекта крайне важно из-за его расположения: это единственный достаточно крупный зеленый массив (около 10 га) в окружении промышленных зон.

В населенных пунктах – бывших центрах городских и сельских поселений имеются, как правило, небольшие по размеру скверы, расположенные около зданий администрации или около домов культуры. В остальных случаях функции рекреационных территорий выполняют свободные от застройки, залесенные участки вдоль рек и прудов, как, например кокруг Кратовского пруда, или небольшие массивы древесно-кустарниковой растительности вне земель лесного фонда.

В соответствии с Нормативами градостроительного проектирования Московской области (утверждены постановлением Правительства Московской области от 17 августа 2015 г. № 713/30), минимально необходимый показатель обеспеченности населения

озелененными территориями общего пользования варьируется в зависимости от размера и типа населённого пункта и типа устойчивой системы расселения.

На существующее положение площадь озелененных территорий общего пользования в городском округе при численности населения 305,99 тыс. человек должна суммарно составлять порядка 470 га, в том числе в г. Раменское (121,9 тыс. чел.) – 185 га. Парковые зоны в г. Раменское при нормативе 3 кв. м/человека (п. 5.16 Нормативов) должны занимать не менее 36,6 га из общего количества озелененных территорий.

Раменский городской округ в целом характеризуется достаточным количеством озелененных территорий, но не всегда они благоустроены и оборудованы для отдыха населения.

В г. Раменское соблюдается норматив по размеру парковой зоны и даже имеется профицит 35,82 га по этому показателю, но общее количество озелененных территорий общего пользования недостаточно, не во всех районах города имеются доступные благоустроенные озелененные территории.

#### Проектные предложения

Потребность в озеленённых территориях общего пользования в Раменском городском округе (парках, скверах, бульварах) в соответствии с Нормативами градостроительного проектирования на расчётный срок составляет 620 га. В генеральном плане намечено увеличение площади озелененных территорий до 644,93 га (таблица 2.10.2).

Таблица 2.10.2

Городской округ	Потребность в озелененных территориях общего пользования (по РГНП), га		Наличие озелененных территорий общего пользования, га		Дефицит (-), профицит (+) на расчётный срок
	сущ. положение	расчётный срок	сущ. положение	расчётный срок	
Раменский	470,00	620,00	471,61	689,27	+69,27

Предусматривается сохранение существующих зеленых насаждений общего пользования и дальнейшее развитие озелененных территорий данной категории (217,66 га), размещение новых объектов спорта и отдыха, характеризующихся высокой долей озеленения.

В целях повышения качества озеленения городских территорий в районах сложившейся застройки необходимо провести работы по замене старых и больных, загущенных деревьев и насаждений. Отдельное внимание необходимо уделять насаждениям в парках. Для них рекомендуется предусмотреть мероприятия по реконструкции вертикальной структуры насаждений, в том числе наземного травяного яруса.

В районах индивидуальной застройки необходимо предусмотреть реконструкцию зеленых насаждений вдоль дорог и проездов местного значения.

В районах нового строительства следует произвести качественную рекультивацию поверхностных грунтов от строительного мусора и высадить древесно-кустарниковые насаждения сложных структур в целях повышения их устойчивости к вандализму и высоким антропогенным нагрузкам.

Особое внимание необходимо уделить реконструкции зеленых насаждений в общественных центрах. Следует предусмотреть применение в них новых приемов озеленения: крышного, контейнерного и вертикального, что повысит качество

окружающей среды в местах массового скопления людей – на транспортно-пересадочных узлах, у торговых центров и т.д.

Озеленённые территории должны быть доступны проживающему на территории муниципального образования населению.

Режим использования зелёных насаждений общего пользования должен быть направлен на обеспечение защиты среды обитания человека от техногенного воздействия, в сочетании с активным рекреационным использованием. С целью снижения негативного воздействия на зелёные насаждения и увеличения их рекреационной ёмкости необходимо регулирование рекреационного использования на основании зонирования и при помощи проведения соответствующих мероприятий по благоустройству территории (обустройство прогулочных дорожек, установка беседок, скамеек, организация мест отдыха и спорта, установка малых архитектурных форм, туалетов), разрабатываемых в составе специального проекта.

Помимо озелененных территорий общего пользования (скверов, садов, городских парков и бульваров) в населенных пунктах в обязательном порядке должны присутствовать зеленые территории внутри жилых кварталов и районов. К ним можно отнести внутридворовое и приобъектное озеленение (около административных объектов, объектов общественного назначения, культуры и спорта, здравоохранения и проч.), озеленение вдоль улиц и проездов, на участках индивидуальной жилой застройки.

В соответствии с п.7.4 СП 42.13330.2016 «Свод правил Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89», площадь озелененной территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны (без учета участков общеобразовательных и дошкольных образовательных организаций) должна составлять не менее 25% площади территории квартала. При этом в площадь отдельных участков озелененной территории включаются площадки для отдыха взрослого населения, детские игровые площадки (в том числе групповые площадки встроенных и встроенно-пристроенных дошкольных организаций, если они расположены на внутридомовой территории), пешеходные дорожки, если они занимают не более 30% общей площади участка.

Содержание зеленых насаждений в городском округе осуществляется в соответствии с «Правилами благоустройства территории Раменского городского округа Московской области», утвержденными решением Совета депутатов Раменского городского округа МО от 29.04.2020 № 6/46-СД.

При подборе породного состава насаждений следует учитывать их функциональное назначение, устойчивость к различным неблагоприятным факторам и декоративные качества.

В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 нормативы по озеленению СЗЗ предприятий не предусмотрены. Однако согласно СП 42.13330.2016 «Свод правил Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89», в СЗЗ предприятий со стороны жилых и общественно-деловых зон необходимо предусматривать полосу древесно-кустарниковых насаждений шириной 20-50 м. Ширина защитных полос определяется конкретной ситуацией. Защитные полосы должны иметь плотную структуру изолирующего типа. Их следует формировать из нескольких рядов древесных пород и двух – четырех опушечных рядов кустарников.

Защитные многоярусные насаждения рекомендуется устраивать также вдоль основных улиц и городских проездов.

Растения следует подбирать в основном быстрорастущие с наиболее ранним наступлением их защитного действия, а также ранним смыканием крон. При этом должна учитываться долговечность и устойчивость растений к неблагоприятным факторам, вредителям и болезням. Наиболее перспективные виды для первого древесного яруса – тополя канадский и китайский пирамидальный, ясень пенсильванский, липа голландская и широколистная, клен остролистный, ива белая; для второго яруса – ива ломкая шаровидной формы, клен Гиннала; для кустарникового яруса – боярышник колючий, барбарис Тунберга, дерен белый, карагана кустарник, кизильник блестящий, смородина альпийская, шиповник морщинистый.

Предусмотренное озеленение и благоустройство территории с формированием системы общественного озеленения, сохранением существующих озелененных объектов и прилегающих лесных массивов будет способствовать созданию экологически благоприятных условий проживания.

Все существующие и планируемые зелёные насаждения природного комплекса подлежат охране. Охрана зелёного фонда городских и сельских населённых пунктов, предусмотренная ст. 61 Закона Российской Федерации «Об охране окружающей среды», включает систему мероприятий, обеспечивающих сохранение и развитие зелёного фонда и необходимых для нормализации экологической обстановки и создания благоприятной окружающей среды.

На территориях, входящих в состав зелёного фонда населённых пунктов, запрещается хозяйственная и иная деятельность, оказывающая негативное воздействие на указанные территории и препятствующая осуществлению ими функций экологического, санитарно-гигиенического и рекреационного назначения.

Особое внимание необходимо уделять лесам вокруг населённых пунктов. Это леса, испытывающие наиболее высокую рекреационную нагрузку, наиболее подверженные захламлению и деградации. Управление и организация отдыха в этих зонах должны находиться в совместном ведении органов лесного хозяйства и местного самоуправления. Для всех этих массивов, с целью их сохранения необходимо провести благоустройство: провести зонирование территорий по степени возможной рекреационной нагрузки, при необходимости организовать дорожно-тропиночную сеть, сбор мусора. Эти территории наиболее перспективны для передачи в аренду под рекреационные цели. Без проведения благоустройства неизбежна деградация лесных массивов за счет захламления и вытаптывания.

### **2.11. Стационарные пункты наблюдений за состоянием окружающей природной среды**

На территории Раменского городского округа расположен один стационарный пункт наблюдения за состоянием окружающей природной среды Федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды» (ФГБУ «Центральное УГМС») <sup>4</sup> – гидрологический пост II разряда Заозерье – река Москва.

Гидропост не относится к реперным станциям вековой сети гидрометеорологических наблюдений.

Гидрологический пост занимает земельный участок с кадастровым номером 50:23:0030117:463 – земли населённых пунктов, для размещения гидротехнических сооружений (под сооружением гидрологический пост).

---

<sup>4</sup> Письмо Федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды» от 17.04.2017 № 1323

В соответствии с постановлением Совета министров СССР от 06.01.1983 № 19 «Об усилении мер по обеспечению сохранности гидрометеорологических станций, осуществляющих наблюдение и контроль за состоянием природной среды», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.1999 № 972 «Об утверждении Положения о создании охранных зон стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей природной среды, её загрязнением», вокруг гидрометеорологических станций любых видов устанавливаются охранные зоны в виде участка земли (водного пространства), ограниченного замкнутой линией, отстоящей от границ территории этих станций на 200 м во все стороны. Размеры и границы охранных зон стационарных пунктов наблюдений определяются в зависимости от рельефа местности и других условий.

Охранная зона гидрологического поста II разряда Заозерье – река Москва отображена в ЕГРН как зона с особыми условиями использования территории № 50.23.2.229 и № 50.23.2.230 (рисунок 2.11.1).



*Рисунок 2.11.1. Охранная зона гидрологического поста II разряда Заозерье – река Москва*

Предоставление (изъятие) земельных участков и частей акваторий под охранные зоны стационарных пунктов наблюдений производится в соответствии с земельным, водным и лесным законодательством Российской Федерации на основании схем размещения указанных пунктов, утвержденных Федеральной службой по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды, и по согласованию с органами исполнительной власти субъектов РФ.

На основании постановления Совета Министров СССР от 6 января 1983 г. № 19 «Об усилении мер по обеспечению сохранности гидрометеорологических станций, осуществляющих наблюдение и контроль за состоянием природной среды» в охранных зонах гидрометеорологических станций, **не входящих в перечень реперных** климатических, морских береговых и устьевых станций вековой сети гидрометеорологических наблюдений, следующие виды работ могут производиться только с согласия республиканских или территориальных управлений по гидрометеорологии и контролю природной среды или соответствующих органов других министерств и ведомств, в систему которых входят эти гидрометеорологические станции:

- возводить любые здания и сооружения;
- сооружать оросительные и осушительные системы;
- производить горные, строительные, монтажные, взрывные работы и планировку

грунта;

- высаживать деревья, складировать удобрения, устраивать свалки, выливать растворы кислот, солей, щелочей;
- устраивать стоянки автомобильного и водного транспорта, тракторов и других машин и механизмов;
- сооружать причалы и пристани;
- перемещать и производить засыпку и поломку опознавательных и сигнальных знаков, контрольно-измерительных пунктов;
- бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами, производить дноуглубительные и землечерпательные работы;
- выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений.

Гидрометеорологические станции переносу не подлежат.

Земельные участки, занятые гидрометеорологическими станциями, не входящими в перечень реперных климатических, морских береговых и устьевых станций вековой сети гидрометеорологических наблюдений, а также земельные участки, находящиеся в пределах охранной зоны таких станций, могут быть изъяты для государственных или общественных нужд в установленном порядке только в исключительных случаях. При этом перенос указанных станций на новое место (строительство их зданий, сооружений и других объектов) производится силами и за счет средств предприятий, организаций и учреждений, для которых изымаются земельные участки.

### 3. Зоны с особыми условиями по природным и экологическим факторам

К целям установления зон с особыми условиями использования территории в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации (глава XIX) относятся:

- защита жизни и здоровья граждан;
- охрана окружающей среды, в том числе защита и сохранение природных лечебных ресурсов, предотвращение загрязнения, засорения, заиления водных объектов и истощения их вод, сохранение среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах зон с особыми условиями использования территорий устанавливаются ограничения использования земельных участков, которые распространяются на все, что находится над и под поверхностью земель, если иное не предусмотрено законами о недрах, воздушным и водным законодательством, и ограничивают или запрещают размещение и (или) использование расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества и (или) ограничивают или запрещают использование земельных участков для осуществления иных видов деятельности, которые несовместимы с целями установления зон с особыми условиями использования территорий.

Земельные участки, включенные в границы зон с особыми условиями использования территорий, у собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков не изымаются, если иное не предусмотрено федеральным законом.

Зоны с особыми условиями использования территорий, ограничения использования земельных участков в таких зонах считаются установленными, измененными со дня внесения сведений о зоне с особыми условиями использования территории, соответствующих изменений в сведения о такой зоне в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН).

Перечень зон с особыми условиями использования территории по природно-экологическим факторам в Раменском городском округе (в соответствии со статьёй 105 Земельного кодекса Российской Федерации) приводится ниже.

Охранная зона особо охраняемой природной территории (государственного природного заповедника, национального парка, природного парка, памятника природы)

На территории Раменского городского округа расположены особо охраняемые природные территории областного значения, сведения о границах которых внесены в ЕГРН:

Наименование ООПТ	Категория ООПТ	Реестровый номер	Учетный номер
Боровский курган	Памятник природы	50:23-6.20	-
Долина рек Хрипани и Куниловки в п. Кратово	Памятник природы	50:23-6.316	50:23.2.335
Лесопарк в дер. Жуково	Памятник природы	50:23-6.166	50:23.2.81
Склон р. Гнилуши	Памятник природы	50:23-6.142	50:23:2.83
Сосновый лес с венериным башмачком в 49 кв. Гжельского лесничества	Памятник природы	50:23-6.178	50:23.2.82
Стратотипический разрез Гжельского яруса каменноугольной системы	Памятник природы	50:23-6.156	50:23.2.44
Баулинский лес	Памятник природы	50:23-9.1	-

Охранные зоны у ООПТ отсутствуют.

У планируемых к созданию особо охраняемых природных территорий областного значения организация охранных зон не предусмотрена.

Охранная зона стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, её загрязнением

На территории Раменского городского округа расположен стационарный пункт наблюдения за состоянием окружающей природной среды Федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды» (ФГБУ «Центральное УГМС») – гидрологический пост II разряда Заозерье – река Москва.

Охранная зона гидрологического поста II разряда Заозерье – река Москва отображена в ЕГРН как зона с особыми условиями использования территории № 50.23.2.229 и № 50.23.2.230.

Режим использования территории гидропоста и его охранной зоны определен постановлением Совета министров СССР от 06.01.1983 № 19 «Об усилении мер по обеспечению сохранности гидрометеорологических станций, осуществляющих наблюдение и контроль за состоянием природной среды», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.1999 № 972 «Об утверждении Положения о создании охранных зон стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей природной среды, её загрязнением. В охранных зонах гидрометеорологических станций, не входящих в перечень реперных климатических, морских береговых и устьевых станций вековой сети гидрометеорологических наблюдений, следующие виды работ могут производиться только с согласия республиканских или территориальных управлений по гидрометеорологии и контролю природной среды или соответствующих органов других министерств и ведомств, в систему которых входят эти гидрометеорологические станции:

- возводить любые здания и сооружения;
- сооружать оросительные и осушительные системы;
- производить горные, строительные, монтажные, взрывные работы и планировку грунта;
- высаживать деревья, складировать удобрения, устраивать свалки, выливать растворы кислот, солей, щелочей;
- устраивать стоянки автомобильного и водного транспорта, тракторов и других машин и механизмов;
- сооружать причалы и пристани;
- перемещать и производить засыпку и поломку опознавательных и сигнальных знаков, контрольно-измерительных пунктов;
- бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами, производить дноуглубительные и землечерпательные работы;
- выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений.

Гидрометеорологические станции переносу не подлежат.

Земельные участки, занятые гидрометеорологическими станциями, не входящими в перечень реперных климатических, морских береговых и устьевых станций вековой сети гидрометеорологических наблюдений, а также земельные участки, находящиеся в пределах охранной зоны таких станций, могут быть изъяты для государственных или общественных нужд в установленном порядке только в исключительных случаях. При этом перенос указанных станций на новое место (строительство их зданий, сооружений и других объектов) производится силами и за счет средств предприятий, организаций и

учреждений, для которых изымаются земельные участки.

*Водоохранная (рыбоохранная) зона, прибрежная защитная полоса*

Размер и режим использования водоохраных (рыбоохранных) зон, прибрежных защитных полос устанавливается в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства РФ от 10.01.2009 № 17 «Об утверждении Правил установления на местности границ водоохраных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов», постановлением Правительства РФ от 06.10.2008 № 743 «Об утверждении Правил установления рыбоохранных зон».

Размер водоохраных зон и прибрежных защитных полос для водных объектов, расположенных на территории Раменского городского округа, составляет:

Наименование реки	Длина, км	Размер, м	
		водоохранная зона	прибрежная защитная полоса
Москва	502	200	50
Пахра	135	200	50
Северка	98	200	50
Пехорка	42	100	50
Отра	40	100	50
Гжелка	32	100	50
Гнилуша	38	100	50
Дорка	27	100	50
Вьюнка	25	100	50
Донинка	20	100	50
Нищенка	17	100	50
Велинка	16	100	50
Хрипань	14	100	50
Быковка	11	100	50
Руч. Безымянный у с. Давыдово	12	100	50
Руч. Безымянный у с. Аргуново	11	100	50
Ольховка	14	100	50
Костинка	9	50	50
Сеченка	16	100	50
Куниловка	2	50	50
Вохринка	11	100	50
Жданка	12	100	50
Глуховка (с. Синьково)	8	50	50
Македонка	12	100	50
Сотинка	3	50	50
Дергаевка	5	50	50
Прочие реки и ручьи	менее 10 км	50	50
Наименование водоема	Площадь, кв. км		
Нагульный пруд № 1 ОАО «Гжелка»	0,696	200	200
Нагульный пруд № 2 ОАО «Гжелка»	0,689	200	200
Оз. Генеральское	0,125	-	40
Оз. Солнечное	0,047	-	40
Оз. Дачное	0,098	-	40
Оз. Игумное	0,095	-	40
Оз. Борисоглебское	0,166	-	40

Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны этого водотока.

Для дренажных и мелиоративных канав, прудов-копаней, карьерных прудов и озёр площадью менее 0,5 кв. км водоохранные зоны не устанавливаются.

Рыбоохранные зоны рек и водоёмов соответствуют по размеру водоохранным зонам («Правила установления рыбоохранных зон», утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 06.10.2008 № 743).

В границах водоохранных и рыбоохранных зон запрещаются (ст. 65 Водного кодекса РФ):

- использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов, станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;
- сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
- разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»).

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

В границах прибрежных защитных полос дополнительно запрещается:

- распашка земель;
- размещение отвалов размываемых грунтов;
- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

В ЕГРН отсутствуют сведения о водоохранных (рыбоохранных) зонах и прибрежных защитных полосах водных объектов, расположенных в Раменском городском округе.

Округ санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов

В Раменском городском округе лечебно-оздоровительные местности, курорты и природные лечебные ресурсы отсутствуют, округа санитарной (горно-санитарной) охраны не установлены.

Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны

К источникам централизованного водоснабжения Раменского городского округа относятся подземные воды.

Для источников централизованного водоснабжения – артезианских скважин организуются зоны санитарной охраны (ЗСО) в составе 3-х поясов согласно требованиям санитарных норм и правил СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Границы первого пояса ЗСО являются территорией водозаборного узла и огораживаются сплошным забором, озеленяются и благоустраиваются. Проводятся охранные мероприятия, общие для всех водопроводных сооружений, организуются асфальтированные подъезды к сооружениям, устья артезианских скважин герметизируются для исключения попадания через них атмосферных осадков и прочих загрязнений.

Границы второго пояса ЗСО подземного источника водоснабжения устанавливаются гидродинамическими расчётами, учитывающими время продвижения микробного загрязнения воды до водозабора, принимаемое в зависимости от климатических районов и защищённости подземных вод от 100 до 400 суток.

Граница третьего пояса ЗСО подземного источника водоснабжения определяется расчётом, учитывающим время продвижения химического загрязнения воды до водозабора, которое должно быть больше принятой продолжительности эксплуатации водозабора, но не менее 25 лет.

Мероприятия по второму и третьему поясам подземным источникам включают:

- выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов;
- бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора;
- запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли;
- запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля;

- своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.

Кроме мероприятий, указанных выше, в пределах второго пояса ЗСО подземных источников водоснабжения подлежат выполнению следующие дополнительные мероприятия:

- не допускается: размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; применение удобрений и ядохимикатов; рубка леса главного пользования и реконструкции;

- выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование централизованной канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).

Сведения об установленных ЗСО в Раменском городском округе, которые включены в ЕГРН в виде зоны с особыми условиями использования территории – зона охраны природных объектов, зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения:

Наименование ВЗУ, местоположение	Номер ЗОУИТ		
	1 пояс ЗСО	2 пояс ЗСО	3 пояс ЗСО
ВЗУ СНТ «ТОПА3» (скв. № 1/ГВК 46218058), д. Юрасово	50:23-6.311	50:23-6.302	50:23-6.262
ВЗУ СНТСН «Авиатор», д. Косякино, квартал 24/1, дом 140 (скв. № Д-8, № Д-9)	50:23-6.573	50:23-6.575	50:23-6.574
ООО «СНК-Ресурс», вблизи д. Дергаево (скв. № 3)	–	–	–
скважина №1/ГВК 46249582 ООО «СТО ВОСТОК-М», в районе п. РАОС	50:23-6.532	50:23-6.534	50:23-6.533
ВЗУ СНТСН «Загорново-2» (скв. № 1 и № 2), вблизи с. Загорново	–	–	–
Скв. № 1 Крестьянское (фермерское) хозяйство Эйриха Александра Владимировича, с. Михеево	–	–	–

В Раменском городском округе разработаны проекты организации зон санитарной охраны для действующих муниципальных водозаборов подземных вод и для ряда ведомственных. Однако данные проекты не утверждены в установленном порядке, определенным распоряжением Министерства экологии и природопользования Московской области от 18.12.2017 № 834-РМ «Об утверждении Временного порядка утверждения проектов округов и зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого, хозяйственно-бытового водоснабжения и в лечебных целях и установления границ и режима зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения на территории Московской области».

Для всех прочих сохраняемых, а также для планируемых к размещению водозаборных узлов и артезианских скважин независимо от их принадлежности и формы собственности, должны быть разработаны и утверждены в установленном порядке проекты зон санитарной охраны в составе трёх поясов, в пределах которых,

соответственно их назначению, устанавливается специальный режим и определяется комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ухудшения качества воды.

#### Зоны затопления и подтопления

В графических материалах генерального плана Раменского городского округа Московской области не отображены зоны и подтопления территории ввиду того, что они не определены в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 18.04.2014 № 360 «О зонах затопления, подтопления».

Подготовка предложений по определению границ зон затопления и подтопления осуществляется специализированной организацией на основании государственного контракта в рамках выполнения мероприятий Государственной программы Московской области «Экология и окружающая среда Подмосковья» на 2017-2026 годы.

#### Санитарно-защитные зоны промышленных и сельскохозяйственных производственных объектов, инженерно-технических и санитарно-технических объектов

В целях соблюдения права граждан на благоприятную среду обитания, факторы которой не оказывают вредного воздействия на человека и в соответствии с Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», от участков промышленных, коммунальных и складских объектов, а также вдоль зон планируемого размещения линейных объектов автомобильного транспорта установлен специальный режим использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Содержание указанного режима определено санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. Новая редакция» в составе требований к использованию, организации и благоустройству санитарно-защитных зон.

На территории Раменского городского округа присутствуют объекты всех классов санитарной опасности с санитарно-защитными зонами от 50 до 1000 м (см. таблицы 2.4.1 и 2.4.2).

Информация по СЗЗ приводится в материалах генерального плана в справочных целях и не является утверждаемой частью.

Порядок установления, изменения и прекращения существования санитарно-защитных зон, а также особые условия использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон устанавливаются «Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 г. № 222.

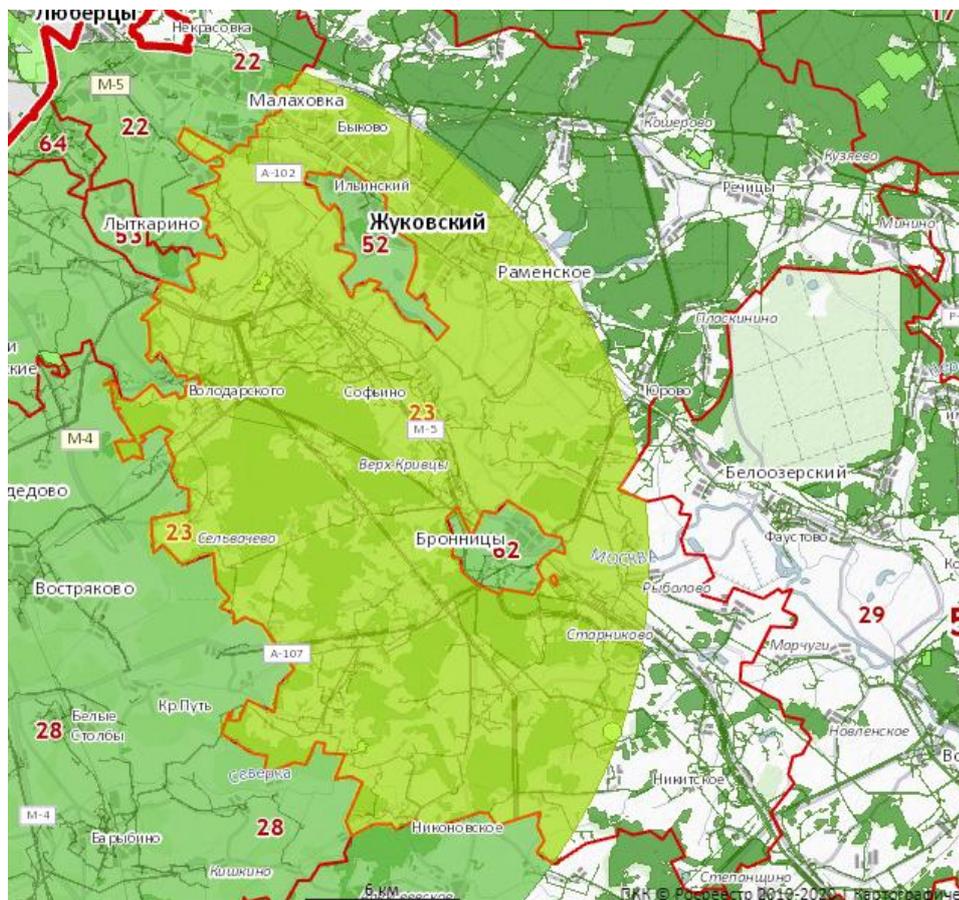
Санитарно-защитная зона и ограничения использования земельных участков, расположенных в ее границах, считаются установленными со дня внесения сведений о такой зоне в ЕГРН.

Для предприятий и объектов, расположенных в Раменском городском округе, необходимо разработать проекты санитарно-защитных зон, утвердить их в установленном порядке, внести сведения о санитарно-защитных зонах в ЕГРН.

#### Приаэродромная территория

В целях обеспечения безопасности полетов воздушных судов, перспективного развития аэропорта и исключения негативного воздействия оборудования аэродрома и полетов воздушных судов на здоровье человека и окружающую среду на прилегающих к





**Рисунок 3.2. Приаэродромная территория аэродрома Москва (Домодедово)**

Зона с особыми условиями № 50:23-6.186

**Наименование:**

Зона с особыми условиями использования территорий - Приаэродромная территория аэродрома Москва (Домодедово)

**Ограничение:**

В пределах приаэродромной территории запрещается проектирование, строительство и развитие городских и сельских поселений, а также строительство и реконструкция промышленных, сельскохозяйственных объектов, объектов капитального и индивидуального жилищного строительства и иных объектов, без согласования в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Запрещается размещать в полосах воздушных подходов на удалении до 30 км, а вне полос воздушных подходов – до 15 км от контрольной точки аэродрома объекты выбросов (размещения) отходов, животноводческие фермы, скотобойни и другие объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц. В пределах границ района аэродрома (вертодрома, посадочной площадки) запрещается строительство без согласования старшего авиационного начальника аэродрома (вертодрома, посадочной площадки): а) объектов высотой 50 м и более относительно уровня аэродрома (вертодрома); б) линий связи и электропередачи, а также других источников радио- и электромагнитных излучений, которые могут создавать помехи для работы радиотехнических средств; в) взрывоопасных объектов; г) факельных устройств для аварийного сжигания сбрасываемых газов высотой 50 м и более (с учетом возможной высоты выброса пламени); д) промышленных и иных предприятий и сооружений, деятельность которых может привести к ухудшению видимости в районе аэродрома (вертодрома). Строительство и размещение объектов вне района аэродрома (вертодрома), если их истинная высота превышает 50 м, согласовываются с

территориальным органом Федерального агентства воздушного транспорта.

С выходом постановления Правительства Российской Федерации от 02.12.2017 № 1460 «Об утверждении Правил установления приаэродромной территории, Правил выделения на приаэродромной территории подзон и Правил разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации и уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти при согласовании проекта решения об установлении приаэродромной территории» и внесения соответствующих изменений в Воздушный кодекс Российской Федерации и в Федеральные правила использования воздушного пространства Российской Федерации, порядок установления приаэродромных территорий изменился.

В настоящее время на приаэродромной территории могут выделяться следующие подзоны, в которых устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности:

1) первая подзона, в которой запрещается размещать объекты, не предназначенные для организации и обслуживания воздушного движения и воздушных перевозок, обеспечения взлета, посадки, руления и стоянки воздушных судов;

2) вторая подзона, в которой запрещается размещать объекты, не предназначенные для обслуживания пассажиров и обработки багажа, грузов и почты, обслуживания воздушных судов, хранения авиационного топлива и заправки воздушных судов, обеспечения энергоснабжения, а также объекты, не относящиеся к инфраструктуре аэропорта;

3) третья подзона, в которой запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории;

4) четвертая подзона, в которой запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны;

5) пятая подзона, в которой запрещается размещать опасные производственные объекты, функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов;

6) шестая подзона, в которой запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц;

7) седьмая подзона, в которой в целях предотвращения негативного физического воздействия устанавливается перечень ограничений использования земельных участков, определенный в соответствии с земельным законодательством с учетом положений настоящей статьи. При этом под указанным негативным физическим воздействием понимается несоответствие эквивалентного уровня звука, возникающего в связи с полетами воздушных судов, санитарно-эпидемиологическим требованиям.

На приаэродромной территории устанавливаются ограничения использования земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости и осуществления экономической и иной деятельности в соответствии с Воздушным Кодексом Российской Федерации.

Приаэродромные территории аэродромов, которые могут оказывать влияние (ограничения) на территорию Раменского городского округа, соответствующие современным требованиям, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 02.12.2017 № 1460, в настоящее время не определены.

В соответствии со ст. 4 (п. 3) Федерального закона от 01.07.2017 № 135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны» до установления приаэродромных территорий в порядке, предусмотренном Воздушным кодексом Российской Федерации архитектурно-строительное проектирование, строительство, реконструкция объектов капитального строительства, размещение радиотехнических и иных объектов, которые могут угрожать безопасности полетов воздушных судов, оказывать негативное воздействие на здоровье человека и окружающую среду, создавать помехи в работе радиотехнического оборудования, установленного на аэродроме, объектов радиолокации и радионавигации, предназначенных для обеспечения полетов воздушных судов, в границах указанных приаэродромных территорий или полос воздушных подходов на аэродромах, санитарно-защитных зон аэродромов должны осуществляться при условии согласования размещения этих объектов в срок не более чем тридцать дней:

1) с организацией, осуществляющей эксплуатацию аэродрома экспериментальной авиации, – для аэродрома экспериментальной авиации;

2) с организацией, уполномоченной федеральным органом исполнительной власти, в ведении которого находится аэродром государственной авиации, – для аэродрома государственной авиации;

3) с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в сфере воздушного транспорта (гражданской авиации), – для аэродрома гражданской авиации.

Указанное выше согласование осуществляется при наличии положительного санитарно-эпидемиологического заключения федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор, о соответствии размещения объектов требованиям законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, выдаваемого в течение тридцати дней со дня поступления заявления в данный федеральный орган исполнительной власти.

#### 4. Проблемы и мероприятия по охране окружающей среды

Экологические проблемы Раменского городского округа типичны для многих районов Подмосковья. К их числу относятся: наличие значительных зон акустического дискомфорта от аэродромов, железнодорожного и автомобильного транспорта; негативное воздействие отходов; поступление в окружающую среду вредных химических и токсичных веществ, ведущее к загрязнению почв, поверхностных и подземных вод, атмосферного воздуха; неудовлетворительное состояние гидротехнических систем; загрязнение территорий несанкционированными (стихийными) свалками; неблагоприятное состояние зеленых насаждений.

Постоянно увеличивающееся население, строительство нового жилья, расширение действующих и появление новых производств, строительство новых дорог неизбежно сопровождается сокращением площади сельскохозяйственных земель, ростом интенсивности движения автотранспорта, увеличением массы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу, антропогенной нагрузки на ландшафт в целом и перерождением ландшафта из природного в искусственный. Все это требует принятия адекватных природоохранных мероприятий, проведения активной политики защиты окружающей природной среды и рационального использования природных ресурсов.

Инженерно-геологические проблемы городского округа заключаются в наличии территорий с проявлением экзогенно-геологических процессов, требующих применения мер инженерной защиты:

- заболоченные территории;
- участки развития боковой и площадной эрозия, плоскостного смыва, склоновых процессов, включая оползневые;
- территории, потенциально опасные в карстово-суффозионном отношении.

Состояние окружающей среды зависит от решения вопросов в области экологического образования, воспитания, развития экологической культуры и информирования населения. Приоритетность экологического образования официально закреплена Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды». В «Основах государственной политики в области экологического развития Российской Федерации до 2030 года», утвержденных Президентом Российской Федерации 30.04.2012, указано, что достижение стратегической цели государственной политики в области экологического развития обеспечивается решением следующих основных задач:

- формирование экологической культуры, развитие экологического образования и воспитания;
- обеспечение эффективного участия граждан, общественных объединений, некоммерческих организаций и бизнес-сообщества в решении вопросов, связанных с охраной окружающей среды и обеспечением экологической безопасности.

Одной из важнейших целей экологической политики является достижение минимального вредного воздействия на окружающую среду и здоровье человека, обеспечение соблюдения требований природоохранного законодательства.

Устойчивое пространственное развитие Раменского городского округа возможно при выполнении следующих мероприятий.

1. При новом строительстве основные мероприятия по защите геологической среды должны обеспечить:

- защиту зданий и сооружений от подтопления при заглублении фундаментов

ниже уровня залегания грунтовых вод;

- исключение дополнительного обводнения территории;
- защиту грунтовых и подземных вод от загрязнения;
- охрану водных объектов и грунтовых вод от загрязнения, засорения и истощения в соответствии с водным законодательством в границах водоохраных зон;
- устойчивость строительных котлованов, а также прилегающих зданий и сооружений при строительстве в условиях плотной сформировавшейся застройки;
- защиту возводимых сооружений от вибрационного воздействия (вблизи железных дорог);
- устойчивость сооружений, возводимых на насыпных грунтах и слабонесущих грунтах оснований;
- защиту подземных вод эксплуатационных горизонтов от загрязнения, строительство вблизи водозаборных сооружений должно быть обеспечено соблюдением ограничений и спецмероприятий в пределах ЗСО водозаборов;
- устойчивость зданий и сооружений, возводимых на территории, потенциально опасной в карстовом и карстово-суффозионном отношении (долина реки Пахры в районе впадения в реку Москву, долина реки Северки).

2. В целях обеспечения благоприятной экологической обстановки по состоянию атмосферного воздуха рекомендуются следующие мероприятия:

- организация озелененных полос вдоль автомобильных дорог, аккумулирующих основные загрязнители воздушного бассейна и препятствующие распространению загрязнения на нормируемые территории жилой и социальной застройки, особо охраняемых природных территорий;
- строительство автомобильных дорог в обход населенных пунктов, что позволит улучшить качество атмосферного воздуха на территории жилой застройки;
- увеличение пропускной способности основных автомобильных дорог в результате их комплексной реконструкции позволит значительно сократить объемы выбросов автотранспорта за счет оптимизации скоростного режима;
- организация бесветофорного движения в границах населенных пунктов, в том числе строительство надземных и подземных пешеходных переходов через проезжие части автодорог для обеспечения безопасности населения и улучшения качества атмосферного воздуха;
- производственный мониторинг за выбросами на всех предприятиях городского округа должен осуществляться с периодичностью, достаточной для постоянного обеспечения нормативных показателей атмосферного воздуха на нормируемых территориях.

3. Основными мероприятиями по обеспечению благоприятной акустической обстановки на территории городского округа являются:

- установление приаэродромной территории аэродромов Москва (Домодедово) и Раменское, включая подзону 7 (зона ограничений по авиационному шуму) в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 02.12.2017 № 1460 «Об утверждении Правил установления приаэродромной территории, Правил выделения на приаэродромной территории подзон и Правил разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти

субъектов Российской Федерации и уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти при согласовании проекта решения об установлении приаэродромной территории». Выполнение данного мероприятия позволит определить границы территории Раменского городского округа, где ограничивается или полностью запрещается размещение объектов в соответствии с требованиями законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения;

- организация и соблюдение режима санитарно-защитных зон производственных и коммунальных объектов;

- проведение комплексных шумозащитных мероприятий вдоль всех крупных автомобильных и железных дорог Раменского городского округа, проходящих через или вблизи населенных пунктов (снижение скорости движения, озеленение, экранирование застройки, в том числе зданиями нежилого назначения, установка стеклопакетов и специальная планировка квартир в новой застройке);

- разработка инженерно-технических мер по защите возводимых зданий и сооружений от вибрационного воздействия железнодорожного транспорта. Применение специальных противовибрационных фундаментов.

4. Важным фактором, определяющим условия освоения территории под все виды хозяйственной деятельности, являются ограничения, накладываемые объектами, для которых устанавливаются санитарно-защитные зоны (СЗЗ). Генеральным планом предусматривается комплекс мероприятий, обеспечивающих соблюдение режима СЗЗ существующих и планируемых объектов:

- подтверждение расчётных размеров СЗЗ предприятий и объектов путём проведения замеров уровней шума и воздушного загрязнения, окончательное утверждение проектов организации СЗЗ, внесение сведений о них в ЕГРН. Окончательное утверждение СЗЗ позволит определить территории городского округа, пригодные для размещения объектов жилой застройки, объектов социальной направленности, развития дополнительного озеленения;

- сокращение СЗЗ предприятий возможно за счет изменения планировочной организации территории предприятий, усовершенствования технологии производства, замены технологического оборудования, установки газо- и пылеулавливающих установок, проведения шумозащитных мероприятий и т.п. При невозможности сокращения санитарно-защитной зоны предприятий после выполнения всех вышеперечисленных мероприятий или экономической нецелесообразности их проведения необходимо предусматривать репрофилирование производства с уменьшением его опасности для окружающей среды;

- благоустройство СЗЗ предприятий городского округа;

- размещение новых предприятий и коммунальных объектов на основании расчёта их воздействия на качество воздуха, с обеспечением санитарно-гигиенических нормативов и требований воздухоохранного законодательства, а также – при наличии разработанных проектов санитарно-защитных зон. На планируемых производственных и коммунальных площадях необходимо предусматривать такие виды деятельности, размеры санитарно-защитных зон от которых (в зависимости от характера производства) не затрагивают сложившуюся или планируемую жилую застройку;

- ввод повышенных требований к очистке выбросов для всех вновь размещаемых объектов;

- проведение комплексных мероприятий по приведению территории кладбищ

в соответствии требованиями Федерального закона от 12.01.96 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле», СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. Новая редакция», СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», в том числе разработка проектов сокращения СЗЗ кладбищ;

– вновь возводимая и реконструируемая жилая застройка должна выполняться с повышенными требованиями к благоустройству и озеленению.

**5. Поверхностные воды.** Основной задачей при реализации генерального плана в отношении охраны поверхностных вод является предотвращение загрязнения водных объектов округа, которые в настоящее время интенсивно загрязняются недостаточно очищенными хозяйственно-бытовыми стоками, неочищенным поверхностным стоком с автодорог, производственных площадок и территорий жилой застройки. Рекомендуемыми мероприятиями по охране поверхностных водных объектов являются:

– соблюдение режима водоохраных зон и прибрежных защитных полос водных объектов в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации. Наиболее рациональным и безопасным видом деятельности в пределах водоохраных зон водных объектов является их благоустройство и озеленение, использование под рекреационные цели. При прочих видах использования территории водоохраных зон должны оборудоваться системами перехвата и очистки стоков до установленных нормативов;

– постановка на кадастровый учет и вынос в натуру водоохраных зон водных объектов;

– полный охват территории системами централизованного водоснабжения и канализации;

– реконструкция очистных сооружений водоотведения г. Раменское, а также других населенных пунктов с применением новейших технологий по обработке стоков;

– развитие сети дождевой канализации и строительство очистных сооружений поверхностного стока;

– организация и использование оборотной системы водоснабжения на производственных объектах округа (как новых, так и функционирующих), которая позволит не только уменьшить потери воды, но и предотвратит сброс в водные объекты недостаточно очищенных промышленных сточных вод;

– реконструкция и технологическое усовершенствование локальных очистных сооружений промышленных и коммунальных стоков предприятий Раменского городского округа, с последующим сбросом условно очищенных стоков в сеть коммунальной городской канализации или строительство компактных очистных сооружений для конкретного предприятия с возможностью последующего сброса очищенных сточных вод;

– реконструкция животноводческих объектов, являющихся источниками загрязнения навозными стоками;

– развитие систем водоотвода вдоль транспортных магистралей с высокой интенсивностью движения, проходящих по территории городского округа;

– благоустройство и озеленение прибрежных территорий, устранение

неконтролируемых свалок, расчистка овражно-балочной сети, очистка рек;

– разработка проекта границ зон затопления и подтопления на территории Раменского городского округа, внесение сведений о них в кадастр недвижимости в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 18.04.2014 № 360 «О зонах затопления, подтопления».

6. Подземные воды. Основными потенциальными проблемами в отношении подземных вод при реализации генерального плана является загрязнение водоносных горизонтов, используемых для хозяйственно-питьевого водоснабжения. Для предотвращения дальнейшего снижения уровней водоносных горизонтов, эксплуатируемых в целях питьевого водоснабжения, и загрязнения подземных вод необходимо:

– проведение водоотбора только в пределах утверждённых запасов, строгий учёт объёма водоотбора, мониторинг уровней подземных вод;

– проведение актуальной оценки запасов подземных вод по территории Раменского городского округа с определением степени водообеспеченности и условий эксплуатации подземных вод на территориях развития (в соответствии с планировочными решениями);

– организация зон санитарной охраны для всех сохраняемых и планируемых к размещению скважин и водозаборных узлов (независимо от их принадлежности), состоящих из трёх поясов: зоны строгого режима и зон ограничения, режим использования которых определён СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;

– внесение сведений об установленных зонах санитарной охраны источников подземного водоснабжения в ЕГРН;

– ликвидационный тампонаж скважин, выработавших свой срок;

– установка систем водоподготовки на ВЗУ (при необходимости);

– увеличение производительности существующих водозаборных узлов и бурение дополнительных скважин должно проводиться только при условии предварительного получения лицензии на право пользования недрами (для вновь пробуренных скважин) и своевременного внесения изменений в действующие лицензии;

– строгое соблюдение режима водоохраных зон и прибрежных защитных полос рек Москвы, Пахры, Северки, так как на данных участках поверхностные воды имеют тесную гидравлическую связь с подземными эксплуатационными водоносными горизонтами;

– снижение потерь при подаче воды потребителям за счёт реконструкции изношенных участков существующих водопроводных сетей в населённых пунктах;

– снижение расходов питьевой воды на технологические нужды предприятий за счёт расширения системы технического водоснабжения, организация оборотного водоснабжения на промышленных предприятиях.

– разработка и реализация программы мониторинга подземных вод на территории городского округа, включая изучение химического состава подземных вод и исследование режима уровней подземных вод с целью принятия соответствующих решений по охране подземных вод от истощения и загрязнения.

7. Система зеленых насаждений. Основными мероприятиями, направленными на сохранение зеленых насаждений городского округа, являются:

- проведение инвентаризации зеленых насаждений;
- увеличение площади озелененных территорий общего пользования за счёт формирования новых объектов;
- комплексное озеленение жилых районов;
- создание защитных зеленых полос по границе с промышленными зонами и вдоль улично-дорожной сети;
- содействие в организации особо охраняемых природных территорий областного значения.

8. Обращение с отходами. Организация схемы обращения с отходами должна включать в себя следующие первоочередные мероприятия:

- полный охват территории городского округа планово-регулярной системой санитарной очистки;
- благоустройство мест временного контейнерного складирования твёрдых коммунальных отходов, оборудование площадок с твёрдым покрытием для временного хранения отходов за пределами первого и второго поясов зон санитарной охраны водозаборных сооружений и водоохраных зон поверхностных водных объектов;
- организация и максимальное использование отдельного сбора твёрдых коммунальных отходов с целью получения вторичных ресурсов и сокращение захораниваемых отходов;
- рекультивация закрытых полигонов ТКО «Сафоново» и «Торопово»;
- разработка Схемы санитарной очистки Раменского городского округа с учётом мероприятий, определённых Генеральным планом.