АДМИНИСТРАЦИЯ
РАМЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.12.2021 № 14820

О внесении изменений в муниципальную программу Раменского городского округа Московской области «Жилище»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 №1710 "Об утверждении государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", постановлением Правительства Московской области от 25.10.2016 №790/39 «Об утверждении государственной программы Московской области «Жилище» на 2017-2027 годы», постановлением Администрации Раменского городского округа от 10.02.2020 №1210 «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ Раменского городского округа Московской области» (с изменениями, внесенными постановлением администрации Раменского городского округа от 26.02.2021 №1656), в связи с уточнением плановых значений показателей и объемов финансирования,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в муниципальную программу Раменского городского округа Московской области «Жилище», утвержденную постановлением администрации Раменского городского округа от 31.10.2019 №12 (в редакции постановлений администрации Раменского городского округа от 23.04.2021 №4074, от 22.10.2021 №11666), изложив ее в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Комитету по взаимодействию со СМИ (Андреев К.А.) опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании – газете «Родник».

3. Управлению муниципальных услуг, связи и развития ИКТ (Белкина С.В.) разместить настоящее постановление на официальном информационном портале Раменского городского округа www.ramenskoye.ru.

Правительство Московской области

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Раменского городского округа Будкина С.И.

Глава
Раменского городского округа В.В. Неволин

Овчинникова И.В.
(496)463-34-93

Документ создан в электронной форме. № 14820 от 30.12.2021. Исполнитель:Овчинникова И.В.
Страница 3 из 73. Страница создана: 30.12.2021 11:28

Приложение
к Постановлению Администрации
Раменского городского округа
от 30.12.2021 № 14820

Утверждена
Постановлением Администрации
Раменского городского округа
от 31.10.2019 №12

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

РАМЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

«ЖИЛИЩЕ»

г. Раменское
2021 год

Правительство Московской области

Документ создан в электронной форме. № 14820 от 30.12.2021. Исполнитель:Овчинникова И.В.
Страница 4 из 73. Страница создана: 30.12.2021 11:28

ПАСПОРТ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ РАМЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
«Жилище»

Координатор муниципальной программы	Заместитель главы администрации Раменского городского округа Московской области Будкин Сергей Иванович
Муниципальный заказчик муниципальной программы	Отдел жилищной политики администрации Раменского городского округа Московской области
Цели муниципальной программы	1. Комплексное решение вопросов устойчивого развития и функционирования жилищной среды, обеспечивающее доступность для широкого круга граждан жилья, отвечающего условиям безопасности и комфортного проживания. 2. Улучшение жилищных условий молодых семей, проживающих на территории Раменского городского округа Московской области. 3. Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей. 4. Поддержка отдельных категорий граждан (учителей, врачей, молодых ученых) при улучшении ими жилищных условий с использованием ипотечных жилищных кредитов, путем предоставления компенсации основного долга по ипотечному жилищному кредиту (I этап). 5. Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей, и семей, в которых одновременно родились не менее трех детей. 6. Обеспечение жилыми помещениями следующих категорий граждан: - ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, инвалидов и ветеранов боевых действий; - инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов; - граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц.

Правительство Московской области

Перечень подпрограмм	**<u>Подпрограмма 1</u>** «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий» **<u>Подпрограмма 2</u>** «Обеспечение жильем молодых семей» **<u>Подпрограмма 3</u>** «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» **<u>Подпрограмма 4</u>** «Социальная ипотека» **<u>Подпрограмма 7</u>** «Улучшение жилищных условий отдельных категорий многодетных семей» **<u>Подпрограмма 8</u>** «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством»					
Источники финансирования муниципальной программы, в т.ч. по годам реализации программы (тыс. руб.):	Всего	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
Средства федерального бюджета	10918,80	1703,10	5834,70	1705,00	1676,00	0
Средства бюджета Московской области	389747,20	112245,50	129643,70	78379,00	69479,00	0
Средства бюджета Раменского городского округа	31697,59	3991,59	5177,00	7256,00	7273,00	8000,00
Внебюджетные источники	117320,10	17855,00	15465,10	28000,00	28000,00	28000,00
Всего, в том числе по годам:	549683,69	135795,19	156120,50	115340,00	106428,00	36000,00

Документ создан в электронной форме. № 14820 от 30.12.2021. Исполнитель:Овчинникова И.В.
Страница 5 из 73. Страница создана: 30.12.2021 11:28
Правительство Московской области

Документ создан в электронной форме. № 14820 от 30.12.2021. Исполнитель:Овчинникова И.В.
Страница 6 из 73. Страница создана: 30.12.2021 11:28

1. Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы, в том числе формулировка основных проблем в указанной сфере, инерционный прогноз ее развития, описание целей муниципальной программы

Проведенные реформы в жилищной сфере обеспечили переход от планово-административных методов регулирования к рыночным механизмам. При этом пока еще не удалось обеспечить существенное улучшение ситуации в жилищной сфере, повысить доступность жилья для населения и обеспечить комфортные и безопасные условия проживания.

Проблемы жилищной политики носят не только экономический, но и социальный характер, непосредственно затрагивающий жизненные интересы всего населения и каждой семьи в отдельности.

В настоящее время назрела необходимость поиска новых подходов к решению ряда проблем в жилищном строительстве, в первую очередь с целью повышения его социальной направленности.

Как правило, малоимущие граждане, состоящие в очереди на улучшение жилищных условий, молодые семьи и социально незащищенные категории граждан не могут получить доступ к рынку жилья без бюджетной поддержки. Даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, они не могут оплатить первоначальный взнос при его получении.

Решением наиболее важных и актуальных проблем в области защиты прав и законных интересов отдельных категорий граждан является обеспечение их жилыми помещениями или предоставление социальных выплат на приобретение или строительство жилого помещения.

Основной целью предлагаемой Программы является комплексное решение проблемы перехода к устойчивому функционированию и развитию жилищной сферы Раменского городского округа, обеспечивающее доступность жилья для граждан, безопасные и комфортные условия проживания в нем.

Одним из направлений к достижению поставленной цели является создание рынка доступного и комфортного жилья, удовлетворяющего жилищные потребности населения.

Жилье экономического класса всегда пользовалось большой популярностью у населения - цена его вполне приемлема и доступна широким массам населения.

Таким образом, построенное жилье экономкласса может использоваться для обеспечения жильем молодых семей, граждан, получающих государственную поддержку на улучшение жилищных условий. Кроме того, построенное жилье экономкласса также будет приобретаться гражданами за счет собственных и заемных средств, в том числе с привлечением ипотечных жилищных кредитов. В результате, в том числе за счет семей, улучшивших жилищные условия, снизится число семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

Правительство Московской области

Молодые семьи в основном являются приобретателями первого в своей жизни жилья, а значит, не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы использовать в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа. К тому же, как правило, они еще не имеют возможности накопить на эти цели необходимые средства. Однако данная категория населения имеет хорошие перспективы роста заработной платы по мере повышения квалификации, и государственная помощь в предоставлении средств на уплату первоначального взноса при получении ипотечных жилищных кредитов или займов будет являться для них хорошим стимулом дальнейшего профессионального роста.

Поддержка молодых семей при решении ими жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации.

Одной из наиболее важных и актуальных проблем в области защиты прав и законных интересов детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа является обеспечение указанной категории граждан жилыми помещениями.

Закон Московской области от 29.12.2007 № 248/2007-ОЗ «О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей» наделяет органы местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Московской области государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями указанной категории граждан.

Осуществление реализации переданных государственных полномочий осуществляется за счет предоставления субвенций бюджету Раменского городского округа на обеспечение предоставления жилых помещений лицам, относящимся к вышеуказанным категориям, по договорам найма специализированных жилых помещений.

Реализация переданных государственных полномочий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот осуществляется путем предоставления им жилых помещений из муниципального специализированного жилищного фонда, который формируется из жилых помещений:

- выделенных из муниципального жилищного фонда Раменского городского округа;
- приобретенных за счет средств субвенции из бюджета Московской области бюджету Раменского городского округа на обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа.

Изменение в действующем законодательстве, регулирующем механизм реализации переданных государственных полномочий в данной сфере, напрямую обуславливает необходимость решения указанных проблем программно-целевыми методами. Данная необходимость обусловлена также комплексностью и взаимосвязанностью вопросов, подлежащих разрешению при её реализации, что требует скоординированного выполнения разнородных мероприятий правового, организационного и технического характера.

Документ создан в электронной форме. № 14820 от 30.12.2021. Исполнитель:Овчинникова И.В.
Страница 7 из 73. Страница создана: 30.12.2021 11:28
Правительство Московской области

Документ создан в электронной форме. № 14820 от 30.12.2021. Исполнитель:Овчинникова И.В.
Страница 8 из 73. Страница создана: 30.12.2021 11:28

В целях реализации поэтапного улучшения жилищных условий многодетных семей в Московской области предусматривается оказание государственной поддержки семьям, имеющим семь и более детей, и семьям, в которых одновременно родились не менее трех детей, путем предоставления им жилищных субсидий на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

Социальная выплата может быть направлена на приобретение у любых физических и (или) юридических лиц жилого помещения как на первичном, так и на вторичном рынке жилья или создания объекта индивидуального жилищного строительства, отвечающих установленным санитарным и техническим требованиям, благоустроенных применительно к условиям населенного пункта, выбранного для постоянного проживания, в котором приобретается (строится) жилое помещение.

Еще одним из важнейших направлений государственной жилищной политики является обеспечение жильем отдельных категорий граждан Российской Федерации, перед которыми государство имеет обязательства по обеспечению жильем в соответствии с законодательством Российской Федерации,

В силу ряда объективных факторов обеспечение жильем граждан, состоящих на учете нуждающихся в жилых помещениях, в том числе и граждан, относящихся к указанной категории, за счет средств муниципального жилищного фонда осуществляется крайне медленно. При этом приобретение жилья за счет собственных средств для большей части граждан не представляется возможным. Таким образом, следует признать государственную поддержку таких категорий граждан, как ветераны, инвалиды и семьи, имеющие детей-инвалидов, граждане, уволенные с военной службы, и приравненные к ним лица одним из основных приоритетных направлений государственной жилищной политики.

Поддержка малоимущих, нуждающихся граждан, молодых семей и социально незащищенных категорий граждан при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для населения, повлияет на улучшение демографической ситуации, создаст стимул к повышению качества трудовой деятельности.

2. Перечень подпрограмм и краткое их описание

Характер целей и задач муниципальной программы обуславливает целесообразность использования программно-целевого метода управления.

Для достижения целевых значений показателей в рамках программно-целевого метода в состав муниципальной программы включены следующие подпрограммы:

Подпрограмма 1 «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий» (далее - Подпрограмма 1).

Правительство Московской области

Документ создан в электронной форме. № 14820 от 30.12.2021. Исполнитель:Овчинникова И.В.
Страница 9 из 73. Страница создана: 30.12.2021 11:28

Целью Подпрограммы 1 является комплексное решение вопросов устойчивого развития и функционирования жилищной среды, обеспечивающее доступность для широкого круга граждан жилья, отвечающего условиям безопасности и комфортного проживания.

Подпрограммой 1 определены задачи на период до 2024 года:
1. Стимулирование жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, повышение уровня обеспеченности населения жильем.
2. Обеспечение жилыми помещениями граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях.
3. Обеспечение прав пострадавших граждан-соинвесторов.

Мероприятия Подпрограммы 1 направлены на:
- создание условий для развития рынка доступного жилья, развитие жилищного строительства;
- обеспечение прав пострадавших граждан-соинвесторов;
- финансовое обеспечение выполнения отдельных государственных полномочий в сфере жилищной политики, переданных органам местного самоуправления.

Полный перечень мероприятий представлен в п. 8.3.

Финансирование реализации Подпрограммы 1 осуществляется за счет средств бюджета Московской области и средств бюджета Раменского городского округа Московской области.

Обоснование финансовых ресурсов, необходимых для реализации мероприятий Подпрограммы 1 по годам и источникам финансирования представлено в Приложении № 2 к Подпрограмме 1.

Подпрограмма 2 «Обеспечение жильем молодых семей» (далее - Подпрограмма 2).

Основной целью Подпрограммы 2 является улучшение жилищных условий молодых семей, проживающих на территории Раменского городского округа Московской области.

Основной задачей Подпрограммы 2 является координация финансовых и организационных вопросов по предоставлению молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства.

Мероприятия Подпрограммы 2 направлены на улучшение жилищных условий молодых семей, имеющих место жительства в Раменском городском округе Московской области, оказание им государственной поддержки в виде предоставления социальных

Правительство Московской области

выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства, в том числе с привлечением средств ипотечного жилищного кредита или займа.

Полный перечень мероприятий представлен в п. 9.3.

Финансирование реализации Подпрограммы 2 осуществляется за счет средств федерального бюджета, средств бюджета Московской области, средств бюджета Раменского городского округа и средств внебюджетных источников.

Обоснование финансовых ресурсов, необходимых для реализации мероприятий Подпрограммы 2 по годам и источникам финансирования представлено в Приложении № 2 к Подпрограмме 2.

Подпрограмма 3 «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» (далее - Подпрограмма 3).

Основной целью Подпрограммы 3 является обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Основной задачей Подпрограммы 3 является координация финансовых и организационных вопросов по предоставлению жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей по договорам найма специализированных жилых помещений.

Мероприятия Подпрограммы 3 направлены на оказание государственной поддержки в решении жилищной проблемы детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в соответствии с Законом Московской области №248/2007-ОЗ "О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей". Подпрограмма 3 разработана в связи с необходимостью сокращения в Раменском городском округе Московской области численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, у которых право на получение жилого помещения возникло и не реализовано в соответствии с Порядком предоставления жилых помещений детям-сиротам, установленным постановлением Правительства Московской области от 13.02.2013 №75/5 "О мерах по реализации Закона Московской области "О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей".

Полный перечень мероприятий представлен в п. 10.3.

Документ создан в электронной форме. № 14820 от 30.12.2021. Исполнитель:Овчинникова И.В.
Страница 10 из 73. Страница создана: 30.12.2021 11:28
Правительство Московской области

Финансирование реализации Подпрограммы 3 осуществляется за счет средств бюджета Московской области.

Обоснование финансовых ресурсов, необходимых для реализации мероприятий Подпрограммы 3 по годам и источникам финансирования представлено в Приложении № 2 к Подпрограмме 3.

Подпрограмма 4 «Социальная ипотека» (далее - Подпрограмма 4).

Целью Подпрограммы 4 является поддержка отдельных категорий граждан (учителей, врачей, молодых ученых) при улучшении ими жилищных условий с использованием ипотечных жилищных кредитов, путем предоставления компенсации основного долга по ипотечному жилищному кредиту (I этап).

Основной задачей Подпрограммы 4 является координация финансовых и организационных вопросов по предоставлению отдельным категориям граждан (учителям, врачам, молодым ученым) компенсации на оплату основного долга по ипотечному жилищному кредиту (I этап).

Мероприятия Подпрограммы 4 направлены на оказание государственной поддержки отдельным категориям граждан (учителям, врачам, молодым ученым), имеющим место жительства в Раменском городском округе Московской области, для решения жилищной проблемы с использованием ипотечных жилищных кредитов (I этап).

Полный перечень мероприятий представлен в п. 11.3.

Подпрограмма 7 «Улучшение жилищных условий отдельных категорий многодетных семей» (далее - Подпрограмма 7).

Целью подпрограммы 7 является улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей, и семей, в которых одновременно родились не менее трех детей.

Основной задачей подпрограммы 7 является координация финансовых и организационных вопросов по предоставлению жилищных субсидий на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома семьям, имеющим семь и более детей, и семьям, в которых одновременно родились не менее трех детей.

Мероприятия Подпрограммы 7 направлены на улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей, и семей, в которых одновременно родились не менее трех детей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий и имеющих место жительства в Раменском городском округе Московской области, путем предоставления им жилищных субсидий на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

Полный перечень мероприятий представлен в п. 12.3.

Документ создан в электронной форме. № 14820 от 30.12.2021. Исполнитель:Овчинникова И.В.
Страница 11 из 73. Страница создана: 30.12.2021 11:28
Правительство Московской области

Документ создан в электронной форме. № 14820 от 30.12.2021. Исполнитель:Овчинникова И.В.
Страница 12 из 73. Страница создана: 30.12.2021 11:28

Финансирование реализации Подпрограммы 7 осуществляется за счет средств бюджета Московской области, средств бюджета Раменского городского округа Московской области.

Обоснование финансовых ресурсов, необходимых для реализации мероприятий Подпрограммы 7 по годам и источникам финансирования представлено в Приложении № 2 к Подпрограмме 7.

Подпрограмма 8 «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством» (далее - Подпрограмма 8).

Основной целью Подпрограммы 8 является обеспечение жилыми помещениями следующих категорий граждан:

- ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов;
- граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц.

Основными задачами Подпрограммы 8 являются:

1. Координация финансовых и организационных вопросов по обеспечению жилыми помещениями ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов.
2. Координация финансовых и организационных вопросов по обеспечению жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц.

Мероприятия Подпрограммы 8 направлены на:

- оказание государственной поддержки по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12.01.1995 №5-ФЗ "О ветеранах", в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2008 №714 "Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов";
- оказание государственной поддержки по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан, установленных федеральными законами от 12.01.1995 №5-ФЗ "О ветеранах" и от 24.11.1995 №181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации";
- оказание государственной поддержки по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 08.12.2010 №342-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О статусе военнослужащих и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан".

Полный перечень мероприятий представлен в п. 13.3.

Правительство Московской области

Финансирование реализации Подпрограммы 8 осуществляется за счет средств федерального бюджета путем предоставления субвенций бюджетам муниципальных образований Московской области.

Обоснование финансовых ресурсов, необходимых для реализации мероприятий Подпрограммы 8 по годам и источникам финансирования представлено в Приложении № 2 к Подпрограмме 8.

3. Обобщенная характеристика основных мероприятий с обоснованием необходимости их осуществления

Муниципальная программа призвана в рамках основных мероприятий обеспечить практическую реализацию комплекса механизмов, направленных на создание необходимых условий для решения проблемных вопросов в жилищной сфере в Раменском городском округе Московской области.

Обобщенная характеристика основных мероприятий подпрограмм, входящих в состав муниципальной программы, и обоснование необходимости их осуществления представлены в паспортах подпрограмм.

Документ создан в электронной форме. № 14820 от 30.12.2021. Исполнитель:Овчинникова И.В.
Страница 13 из 73. Страница создана: 30.12.2021 11:28
Правительство Московской области

Документ создан в электронной форме. № 14820 от 30.12.2021. Исполнитель:Овчинникова И.В.
Страница 14 из 73. Страница создана: 30.12.2021 11:28

4. Показатели реализации муниципальной программы Раменского городского округа Московской области «Жилище»

№ п/п	Показатели реализации муниципальной программы	Тип показателя	Ед. изм.	Базовое значение на начало реализации муниципальной программы	Планируемое значение по годам реализации муниципальной программы					Номер основного мероприятия в перечне мероприятий подпрограммы
					2020	2021	2022	2023	2024	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Подпрограмма 1. «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий»									
1.1	Объем ввода индивидуального жилищного строительства, построенного населением за счет собственных и (или) кредитных средств	Показатель по Указу Президента Российской Федерации №204	Тыс. кв.м	0	170,0	204,1	177,7	178,0	180,0	01
1.2	Количество семей, улучшивших жилищные условия	Показатель по Указу Президента Российской Федерации №68	Семья	0	0	2	1	1	1	01
1.3	Решаем проблемы дольщиков. Сопровождение проблемных объектов до восстановления прав пострадавших граждан	Показатель «Рейтинга-45»	Процент	0	0	0	0	0	0	04
1.4	Количество уведомлений о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства (далее – ИЖС) или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта ИЖС или садового дома на земельном участке, уведомление о	Отраслевой показатель	Единица	0	5858	6507	9237	9237	9237	07

Правительство Московской области

	соответствии (несоответствии) построенных или реконструированных объектов ИЖС или садового дома									
2	Подпрограмма 2. «Обеспечение жильем молодых семей»									
2.1	Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты	Показатель по соглашению с ФОИВ	Семья	6	6	5	10	10	10	01
3	Подпрограмма 3. «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»									
3.1	Доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год, в общей численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, в отчетном году	Показатель по соглашению с ФОИВ	Процент	100	100	100	100	100	100	01
3.2	Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений в отчетном финансовом году	Показатель по соглашению с ФОИВ	Человек	25	34	38	22	19	0	01

Документ создан в электронной форме. № 14820 от 30.12.2021. Исполнитель:Овчинникова И.В.
Страница 15 из 73. Страница создана: 30.12.2021 11:28
Правительство Московской области

4	Подпрограмма 4. «Социальная ипотека»									
4.1	Количество участников подпрограммы, получивших финансовую помощь, предоставляемую для погашения основной части долга по ипотечному жилищному кредиту (I этап)	Отраслевой показатель	Человек	0	0	0	0	0	0	01
5	Подпрограмма 7. «Улучшение жилищных условий отдельных категорий многодетных семей»									
5.1	Количество свидетельств о праве на получение жилищной субсидии на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, выданных многодетным семьям	Отраслевой показатель	Штука	0	1	0	0	0	0	01
6	Подпрограмма 8. «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством»									
6.1	Количество ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета	Отраслевой показатель	Человек	0	0	1	0	0	0	01
6.2	Количество инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета	Отраслевой показатель	Человек	0	0	1	0	0	0	02
6.3	Количество инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета	Отраслевой показатель	Человек	0	0	1	0	0	0	02

Документ создан в электронной форме. № 14820 от 30.12.2021. Исполнитель:Овчинникова И.В.
Страница 16 из 73. Страница создана: 30.12.2021 11:28
Правительство Московской области

6.4	Количество граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета	Отраслевой показатель	Человек	0	0	0	0	0	0	03

Документ создан в электронной форме. № 14820 от 30.12.2021. Исполнитель:Овчинникова И.В.
Страница 17 из 73. Страница создана: 30.12.2021 11:28

Правительство Московской области

Документ создан в электронной форме. № 14820 от 30.12.2021. Исполнитель:Овчинникова И.В.
Страница 18 из 73. Страница создана: 30.12.2021 11:28

5. Методика расчета значений показателей реализации муниципальной программы Раменского городского округа Московской области «Жилище»

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Методика расчета показателя	Источник данных	Период представления отчетности
1	2	3	4	5	6
1	Подпрограмма 1. «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий»				
1.1	Объем ввода индивидуального жилищного строительства, построенного населением за счет собственных и (или) кредитных средств	Тыс. кв.м	При расчете значения целевого показателя применяются данные о вводе объектов индивидуального жилищного строительства на территории Раменского городского округа. К объектам индивидуального жилищного строительства относятся отдельно стоящие жилые дома с количеством этажей не более, чем три, предназначенные для проживания одной семьи.	Статистические отчеты Московской области.	Квартал
1.2	Количество семей, улучшивших жилищные условия	Семья	При расчете значения целевого показателя применяются данные о количестве семей, получивших жилое помещение в домах-новостройках или за счет освободившейся за выездом площади, и улучшивших жилищные условия с помощью социальных выплат в отчетном году, которые до момента получения или приобретения жилого помещения состояли на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях.	Решения органа местного самоуправления, договоры социального найма, договоры на приобретение жилых помещений, сведения из Единого государственного реестра недвижимости.	Квартал
1.3	Решаем проблемы дольщиков. Сопровождение проблемных объектов до восстановления прав пострадавших граждан	Процент	Показатель «Решаем проблемы дольщиков. Сопровождение проблемных объектов до восстановления прав пострадавших граждан» (далее – Показатель) рассчитывается по следующей формуле: ВППГ = МКДкнм/МКДк*100%*Кобщ*$К_{ВГ}$, где МКДкнм – количество многоквартирных домов (количество МКД может быть дробным), при строительстве которых нарушены права граждан, находящиеся на контроле Министерства, и по которым ОМС не принято ни одной меры либо сумма меньше единицы из нижеперечисленных мер по восстановлению нарушенных прав граждан, по состоянию на последнее число	Органы местного самоуправления муниципальных образований Московской области.	Квартал

Правительство Московской области

			отчетного периода (квартал). В случае, когда сумма мер по МКД, принятых ОМС, меньше единицы, то МКД исключается частично согласно данной сумме. МКДк – общее количество многоквартирных домов, при строительстве которых нарушены права граждан, находящиеся на контроле Министерства, по состоянию на первое число отчетного периода.		
1.4	Количество уведомлений о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства (далее – ИЖС) или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта ИЖС или садового дома на земельном участке, уведомление о соответствии (несоответствии) построенных или реконструированных объектов ИЖС или садового дома	Единица	При расчете целевого показателя применяются следующие данные: - количество уведомлений о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта ИЖС или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта ИЖС и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке; - количество уведомлений о соответствии (несоответствии) построенных или реконструированных объектов ИЖС или садового дома требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности. Значение целевого показателя рассчитывается путем суммирования количества уведомлений, выданных органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области в отчетном периоде.	Органы местного самоуправления муниципальных образований Московской области.	Квартал
2	Подпрограмма 2. «Обеспечение жильем молодых семей»				
2.1	Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты	Семья	При расчете значения показателя применяются данные о количестве выданных свидетельств молодым семьям – участникам Подпрограмы. Значения целевого показателя: количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты должно составить: в 2020 году - 6 семей; в 2021 году – 5 семей, в 2022 году - 10 семей, в 2023 году -10 семей, в 2024 году - 10 семей.	Органы местного самоуправления муниципальных образований Московской области.	Квартал

Документ создан в электронной форме. № 14820 от 30.12.2021. Исполнитель:Овчинникова И.В.
Страница 19 из 73. Страница создана: 30.12.2021 11:28
Правительство Московской области

Документ создан в электронной форме. № 14820 от 30.12.2021. Исполнитель:Овчинникова И.В.
Страница 20 из 73. Страница создана: 30.12.2021 11:28

3	Подпрограмма 3. «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»				
3.1	Доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год, в общей численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, в отчетном году	Процент	Значение целевого показателя по Московской области рассчитывается по формуле: Д = Чобесп / Чобщ * 100%, где: Д - доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год, в общей численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, в отчетном году, процент; Чобесп - численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год, человек; Чобщ - численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, в отчетном году, человек. Значения целевого показателя должно составить в 2020 году- 100 процентов, в 2021 году - 100 процентов, в 2022 году - 100 процентов, в 2023 году - 100 процентов, в 2024 году - 100 процентов.	Органы местного самоуправления муниципальных образований Московской области.	Квартал
3.2	Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма	Человек	При расчете значения показателя применяются данные о расходовании субвенций из бюджета Московской области бюджетом Раменского городского округа на обеспечение предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений в отчетном финансовом году.	Органы местного самоуправления муниципальных образований Московской области.	Квартал

Правительство Московской области

	специализированных жилых помещений в отчетном финансовом году		Значения целевого показателя должно составить: в 2020 году - 34 человека; в 2021 году - 38 человек, в 2022 году - 22 человека, в 2023 году - 19 человек, в 2024 году - 0 человек.		
4	Подпрограмма 4. «Социальная ипотека»				
4.1	Количество участников подпрограммы, получивших финансовую помощь, предоставляемую для погашения основной части долга по ипотечному жилищному кредиту (I этап)	Человек	Значение целевого показателя рассчитывается на основе данных о количестве участников подпрограммы, получивших финансовую помощь, предоставляемую для погашения основной части долга по ипотечному жилищному кредиту, по муниципальным образованиям Московской области.	Органы местного самоуправления муниципальных образований Московской области.	Квартал
5	Подпрограмма 7. «Улучшение жилищных условий отдельных категорий многодетных семей»				
5.1	Количество свидетельств о праве на получение жилищной субсидии на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, выданных многодетным семьям	Штука	При расчете значения целевого показателя применяются данные по факту выдачи многодетным семьям свидетельств о праве на получение жилищной субсидии на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома. Значения целевого показателя должно составить: в 2020 году – 1 шт.; в 2021 году - 0 шт., в 2022 году - 0 шт., в 2023 году -0 шт., в 2024 году - 0 шт.	Органы местного самоуправления муниципальных образований Московской области.	Квартал
6	Подпрограмма 8. «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством»				
6.1	Количество ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета	Человек	Значение показателя определяется данными о количестве ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, получивших социальную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета в соответствии с Указом Президента Российской Федерации «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов», Федеральным законом «О ветеранах». Значения целевого показателя должно составить: в 2020 году - 0 чел.; в 2021 году - 1 чел., в 2022 году - 0 чел., в 2023 году -0 чел., в 2024 году – 0 чел.	Органы местного самоуправления муниципальных образований Московской области.	Квартал
6.2	Количество инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета	Человек	При расчете значения целевого показателя применяются данные отчетов муниципальных образований Московской области о количестве инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета в	Органы местного самоуправления муниципальных образований Московской области.	Квартал

Документ создан в электронной форме. № 14820 от 30.12.2021. Исполнитель:Овчинникова И.В.
Страница 21 из 73. Страница создана: 30.12.2021 11:28
Правительство Московской области

			соответствии с Федеральным законом от 24.11.1995 N 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации». Значения целевого показателя должно составить: в 2020 году – 0 чел.; в 2021 году - 1 чел., в 2022 году - 0 чел., в 2023 году -0 чел., в 2024 году - 0 чел.		
6.3	Количество инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета	Человек	При расчете значения целевого показателя применяются данные отчетов муниципальных образований Московской области о количестве инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета в соответствии с Федеральным законом от 12.01.1995 N 5-ФЗ «О ветеранах», Федеральным законом от 24.11.1995 N 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации». Значения целевого показателя должно составить: в 2020 году – 0 чел.; в 2021 году - 1 чел., в 2022 году - 0 чел., в 2023 году -0 чел., в 2024 году - 0 чел.	Органы местного самоуправления муниципальных образований Московской области.	Квартал
6.4	Количество граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета	Человек	При расчете значения целевого показателя применяются данные отчетов муниципальных образований Московской области о количестве граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц в соответствии с Федеральным законом от 08.12.2010 N 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан».	Органы местного самоуправления муниципальных образований Московской области.	Квартал

Документ создан в электронной форме. № 14820 от 30.12.2021. Исполнитель:Овчинникова И.В.
Страница 22 из 73. Страница создана: 30.12.2021 11:28

Правительство Московской области

Документ создан в электронной форме. № 14820 от 30.12.2021. Исполнитель:Овчинникова И.В.
Страница 23 из 73. Страница создана: 30.12.2021 11:28

6. Порядок взаимодействия ответственного за выполнение мероприятия с муниципальным заказчиком подпрограммы

Координатор муниципальной программы организовывает работу, направленную на координацию деятельности муниципальных заказчиков подпрограмм по достижению целей и планируемых результатов реализации муниципальной программы.

Взаимодействие с муниципальным заказчиком подпрограммы ответственного за выполнение мероприятия осуществляется на стадии подготовки и согласования проекта постановления администрации Раменского городского округа Московской области по утверждению или внесению изменений в муниципальную программу и формирования оперативных и годовых отчетов о реализации муниципальной программы.

Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы:

- формируют прогноз расходов на реализацию мероприятия подпрограммы и направляет его муниципальному заказчику подпрограммы;
- участвует в обсуждении вопросов, связанных с реализацией и финансированием подпрограммы в части соответствующего мероприятия;
- направляет муниципальному заказчику подпрограммы предложения по формированию «Дорожных карт».

Муниципальный заказчик подпрограммы осуществляет координацию деятельности ответственных за выполнение мероприятий при реализации подпрограммы.

7. Состав, форма и сроки представления отчетности о ходе реализации мероприятий муниципальной программы

Для обобщения информации о ходе реализации муниципальной программы муниципальный заказчик подпрограммы направляет муниципальному заказчику муниципальной программы отчеты о реализации мероприятий подпрограммы (квартальные и годовой) согласно действующему Порядку разработки и реализации муниципальных программ.

Муниципальный заказчик муниципальной программы ежеквартально до 15 числа месяца, следующего за отчетным кварталом направляет в Отдел по экономике отчеты о реализации мероприятий программы согласно действующему Порядку разработки и реализации муниципальных программ Раменского городского округа Московской области и формирует в подсистеме ГАСУ МО сведения по отчетам.

Правительство Московской области

Ежегодно в срок до 1 марта года, следующего за отчетным муниципальный заказчик муниципальной программы готовит годовой отчет о реализации муниципальной программы и представляет его в Отдел по экономике для проведения оценки эффективности реализации муниципальной программы.

Документ создан в электронной форме. № 14820 от 30.12.2021. Исполнитель:Овчинникова И.В.
Страница 24 из 73. Страница создана: 30.12.2021 11:28

Правительство
Московской области

Документ создан в электронной форме. № 14820 от 30.12.2021. Исполнитель:Овчинникова И.В.
Страница 25 из 73. Страница создана: 30.12.2021 11:28

8. Подпрограмма 1 «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий»

8.1. Паспорт подпрограммы 1 «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий»

Муниципальный заказчик подпрограммы	Управление градостроительной деятельности и рекламы Администрации Раменского городского округа Московской области						
Источники финансирования подпрограммы, в том числе по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств (тыс. руб.):	Всего	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	Наименование главного распорядителя бюджетных средств
Всего по подпрограмме, в том числе:	23995,00	5690,00	6835,00	5735,00	5735,00	0	Администрация Раменского городского округа Московской области
Средства бюджета Московской области	22895,00	5690,00	5735,00	5735,00	5735,00	0	
Средства бюджета Раменского городского округа	1100,00	0	1100,00	0	0	0	

Правительство Московской области

Документ создан в электронной форме. № 14820 от 30.12.2021. Исполнитель:Овчинникова И.В.
Страница 26 из 73. Страница создана: 30.12.2021 11:28

8.2. Характеристика проблем, решаемых посредством мероприятий

Одним из приоритетов национальной жилищной политики Российской Федерации является обеспечение комфортных условий проживания, в том числе выполнение обязательств государства по реализации права на улучшение жилищных условий граждан, проживающих в жилых домах, не отвечающих установленным санитарным и техническим требованиям. В настоящее время дефицит жилых помещений, существующий на территории Раменского городского округа, усугубляется большой степенью износа жилищного фонда, несоответствием условий проживания в нем нормативным требованиям.

Создание условий для развития рынка доступного жилья, развитие жилищного строительства, обеспечение проживающих в городском округе и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями являются приоритетными направлениями национальной жилищной политики Российской Федерации. Поставленные задачи призваны решить проблемы строительства доступного для граждан жилья, путем указания на основные параметры, которым оно должно соответствовать (с точки зрения экологичности и энергоэффективности); привлечения в данную строительную сферу государственных средств, средств населения и внебюджетных источников финансирования.

Реализация Подпрограммы предусматривает выполнение органами местного самоуправления комплекса мер, направленных на стабилизацию и развитие социальной, жилищной, экономических сфер, затрагивающих интересы жителей.

Подпрограммой определены задачи на период до 2024 года:

1. Стимулирование жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, повышение уровня обеспеченности населения жильем.
2. Обеспечение жилыми помещениями граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях.
3. Обеспечение прав пострадавших граждан-соинвесторов.

Целью Подпрограммы является комплексное решение вопросов устойчивого развития и функционирования жилищной среды, обеспечивающее доступность для широкого круга граждан жилья, отвечающего условиям безопасности и комфортного проживания.

Для достижения данной цели необходимо решить следующее:

- Увеличение объема ввода жилья, в том числе индивидуального жилищного строительства;
- Обеспечение объема ввода индивидуального жилищного строительства, построенного населением за счет собственных и (или) кредитных средств в общем объеме вводимого жилья;
- Обеспечить жилыми помещениями граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях;

Правительство Московской области

- Отсутствие количества многоквартирных домов, при строительстве которых нарушены права граждан, находящихся на контроле Минстроя МО;
- Отсутствие количества проблемных объектов, по которым нарушены права участников долевого строительства;
- Отсутствие протестных акций пострадавших граждан-участников долевого строительства в отчетном году;
- Увеличение количества уведомлений о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома.

Документ создан в электронной форме. № 14820 от 30.12.2021. Исполнитель:Овчинникова И.В.
Страница 27 из 73. Страница создана: 30.12.2021 11:28

Документ создан в электронной форме. № 14820 от 30.12.2021. Исполнитель:Овчинникова И.В.
Страница 28 из 73. Страница создана: 30.12.2021 11:28

8.3. Перечень мероприятий Подпрограммы «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий»

№ п/п	Мероприятия подпрограммы	Сроки исполнения мероприятия	Источники финансирования	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятий подпрограммы	Результаты выполнения мероприятий подпрограммы
					2020	2021	2022	2023	2024		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Основное мероприятие 01. Создание условий для развития рынка доступного жилья, развития жилищного строительства	2020-2024	Итого:	1100,00	0	1100,00	0	0	0	Управление градостроительной деятельности и рекламы Администрации Раменского городского округа Отдел жилищной политики Администрации Раменского городского округа Управление земельных отношений Раменского городского округа	1. Объем ввода индивидуального жилищного строительства, построенного населением за счет собственных средств и (или) кредитных средств 2. Количество семей, улучшивших жилищные условия
			Средства бюджета Раменского городского округа	1100,00	0	1100,00	0	0	0		
1.1	Мероприятие 01.01. Организация строительства	2020-2024	Итого:	1100,00	0	1100,00	0	0	0		
			Средства бюджета Раменского городского округа	1100,00	0	1100,00	0	0	0		

Правительство Московской области

1.2	Мероприятие 01.02. Расходы на реализацию мероприятий по обеспечению проживающих в городском округе и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями	2020-2024	Итого:	0	0	0	0	0	0	Управление градостроительной деятельности и рекламы Администрации Раменского городского округа Отдел жилищной политики Администрации Раменского городского округа Управление земельных отношений Раменского городского округа	
			Средства бюджета Раменского городского округа	0	0	0	0	0	0		
1.3	Мероприятие 01.03. Обеспечение проживающих в городском округе и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями	2020-2024	Итого:	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Раменского городского округа	0	0	0	0	0	0		

Документ создан в электронной форме. № 14820 от 30.12.2021. Исполнитель:Овчинникова И.В.
Страница 29 из 73. Страница создана: 30.12.2021 11:28

Правительство Московской области

2	Основное мероприятие 04. Обеспечение прав пострадавших граждан-соинвесторов	2020-2024	Итого:	0	0	0	0	0	0	Управление градостроительной деятельности и рекламы Администрации Раменского городского округа	Решаем проблемы дольщиков. Сопровождение проблемных объектов до восстановления прав пострадавших граждан.
			Средства бюджета Раменского городского округа	0	0	0	0	0	0		
2.1	Мероприятие 04.01. Мероприятия, направленные на достижение показателей (без финансирования)	2020-2024	Итого:	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Раменского городского округа	0	0	0	0	0	0		

Документ создан в электронной форме. № 14820 от 30.12.2021. Исполнитель:Овчинникова И.В.
Страница 30 из 73. Страница создана: 30.12.2021 11:28

Правительство Московской области

3	Основное мероприятие 07. Финансовое обеспечение выполнения отдельных государственных полномочий в сфере жилищной политики, переданных органам местного самоуправления	2020-2024	Итого:	22895,00	5690,00	5735,00	5735,00	5735,00	0	Управление градостроительной деятельности и рекламы Администрации Раменского городского округа Управление по бухгалтерскому учету Администрации Раменского городского округа	Количество уведомлений о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства (далее – ИЖС) или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта ИЖС или садового дома на земельном участке, уведомлений о соответствии (несоответствии) построенных или реконструированных объектов ИЖС или садового дома
			Средства бюджета Московской области	22895,00	5690,00	5735,00	5735,00	5735,00	0		
			Средства бюджета Раменского городского округа	0	0	0	0	0	0		
3.1	Мероприятие 07.01. Осуществление отдельных государственных полномочий в части подготовки и направления уведомлений о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомлений о соответствии	2020-2024	Итого:	22895,00	5690,00	5735,00	5735,00	5735,00	0		
			Средства бюджета Московской области	22895,00	5690,00	5735,00	5735,00	5735,00	0		
			Средства бюджета Раменского городского округа	0	0	0	0	0	0		

Документ создан в электронной форме. № 14820 от 30.12.2021. Исполнитель:Овчинникова И.В.
Страница 31 из 73. Страница создана: 30.12.2021 11:28

Правительство Московской области

	(несоответствии) построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности										
Всего по подпрограмме		2020-2024	Итого:	23995,00	5690,00	6835,00	5735,00	5735,00	0		
			Средства бюджета Московской области	22895,00	5690,00	5735,00	5735,00	5735,00	0		
			Средства бюджета Раменского городского округа	1100,00	0	1100,00	0	0	0		

Документ создан в электронной форме. № 14820 от 30.12.2021. Исполнитель:Овчинникова И.В.
Страница 32 из 73. Страница создана: 30.12.2021 11:28

Правительство Московской области

Документ создан в электронной форме. № 14820 от 30.12.2021. Исполнитель:Овчинникова И.В.
Страница 33 из 73. Страница создана: 30.12.2021 11:28

8.4. Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации Подпрограммы «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий»

Наименование мероприятия подпрограммы	Источники финансирования	Расчет необходимых финансовых ресурсов на реализацию мероприятия	Общий объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации мероприятия, в том числе по годам
Мероприятие 01.01: Организация строительства	**Итого:**	Проектно-сметная документация	Всего — 1100,00 тыс. руб., в том числе по годам: 2020 год — 0 тыс. руб. 2021 год — 1100,00 тыс. руб. 2022 год — 0 тыс. руб. 2023 год — 0 тыс. руб. 2024 год — 0 тыс. руб.
	Средства бюджета Раменского городского округа		Всего — 1100,00 тыс. руб., в том числе по годам: 2020 год — 0 тыс. руб. 2021 год — 1100,00 тыс. руб. 2022 год — 0 тыс. руб. 2023 год — 0 тыс. руб. 2024 год — 0 тыс. руб.
Мероприятие 07.01: Осуществление отдельных государственных полномочий в части подготовки и направления уведомлений о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома	**Итого:**	В соответствии с Порядком расходования субвенций бюджетам муниципальных районов и городских округов Московской области в целях осуществления государственных полномочий в соответствии с Законом Московской области №107/2014-ОЗ "О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области", утвержденным постановлением Правительства Московской области от 19.02.2015 №74/6 и согласно Методики определения прогнозируемых расходов на материальные затраты, оплату труда, начисления на выплаты по оплате труда, показателей численности и повышающего коэффициента, применяемых при расчете субвенций, предоставляемых бюджетам муниципальных районов и городских округов Московской области из бюджета Московской области для осуществления отдельных государственных полномочий в части направления уведомлений о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома	Всего — 22895,00 тыс. руб., в том числе по годам: 2020 год — 5690,00 тыс. руб. 2021 год — 5735,00 тыс. руб. 2022 год — 5735,00 тыс. руб. 2023 год — 5735,00 тыс. руб. 2024 год — 0 тыс. руб.
	Средства бюджета Московской области		Всего — 22895,00 тыс. руб., в том числе по годам: 2020 год — 5690,00 тыс. руб. 2021 год — 5735,00 тыс. руб. 2022 год — 5735,00 тыс. руб. 2023 год — 5735,00 тыс. руб. 2024 год — 0 тыс. руб.

Правительство Московской области

на земельном участке, уведомлений о соответствии (несоответствии) построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности		параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомлений о соответствии (несоответствии) построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 25.12.2018 №1008/46	

Документ создан в электронной форме. № 14820 от 30.12.2021. Исполнитель:Овчинникова И.В.
Страница 34 из 73. Страница создана: 30.12.2021 11:28

Правительство Московской области

Документ создан в электронной форме. № 14820 от 30.12.2021. Исполнитель:Овчинникова И.В.
Страница 35 из 73. Страница создана: 30.12.2021 11:28

9. Подпрограмма 2 «Обеспечение жильем молодых семей»

9.1. Паспорт подпрограммы 2 «Обеспечение жильем молодых семей»

Муниципальный заказчик подпрограммы	Отдел жилищной политики Администрации Раменского городского округа Московской области						
Источники финансирования подпрограммы, в том числе по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств (тыс. руб.):	Всего	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	Наименование главного распорядителя бюджетных средств
Всего по подпрограмме, в том числе:	176143,66	27470,16	24234,50	44217,00	44222,00	36000,00	Администрация Раменского городского округа Московской области
Средства федерального бюджета	5874,80	1703,10	790,70	1705,00	1676,00	0	
Средства бюджета Московской области	22387,20	3956,50	3901,70	7256,00	7273,00	0	
Средства бюджета Раменского городского округа	30561,56	3955,56	4077,00	7256,00	7273,00	8000,00	
Внебюджетные источники	117320,10	17855,00	15465,10	28000,00	28000,00	28000,00	

Правительство Московской области

Документ создан в электронной форме. № 14820 от 30.12.2021. Исполнитель:Овчинникова И.В.
Страница 36 из 73. Страница создана: 30.12.2021 11:28

9.2. Характеристика проблем, решаемых посредством мероприятий

Большинство молодых семей, проживающих на территории Раменского городского округа, признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий, не имеют возможности решить жилищную проблему самостоятельно. Даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, они не могут оплатить первоначальный взнос при его получении. Молодые семьи, в основном, являются приобретателями первого в своей жизни жилья, а значит, не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы использовать в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа. К тому же, как правило, они еще не имеют возможности накопить на эти цели необходимые средства. Однако данная категория населения имеет хорошие перспективы роста заработной платы по мере повышения квалификации, и государственная помощь в предоставлении средств на уплату первоначального взноса при получении ипотечных жилищных кредитов или займов будет являться для них хорошим стимулом дальнейшего профессионального роста.

Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации. Возможность решения жилищной проблемы, в том числе с привлечением средств ипотечного жилищного кредита или займа, создаст для молодежи стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы.

Настоящая Подпрограмма определяет механизм взаимодействия органов власти различных уровней при реализации поставленных задач, что напрямую обуславливает необходимость решения указанной проблемы программно-целевыми методами. Данная необходимость обусловлена также комплексностью и взаимосвязанностью вопросов, подлежащих разрешению при её реализации, что требует скоординированного выполнения разнородных мероприятий правового, организационного и технического характера.

Социальная значимость поставленной цели требует четкого межведомственного взаимодействия, которое осуществляется в рамках мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 №1710 "Об утверждении государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации" и Подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Московской области «Жилище» на 2017-2027 годы, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 25.10.2016 №790/39 "Об утверждении государственной программы Московской области «Жилище» на 2017-2027 годы» (далее – мероприятие ведомственной целевой программы и Подпрограмма). Комплекс программных мероприятий, направленных на реализацию

Правительство Московской области

Документ создан в электронной форме. № 14820 от 30.12.2021. Исполнитель:Овчинникова И.В.
Страница 37 из 73. Страница создана: 30.12.2021 11:28

Подпрограммы, позволит выполнить требования законодательства и создать необходимые условия для решения поставленной задачи.

Мероприятия Подпрограммы предусматривают оказание государственной поддержки молодым семьям - участницам Подпрограммы в улучшении жилищных условий путем предоставления им социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства.

Порядок предоставления и определения размера социальных выплат молодым семьям, направляемых на указанные цели, а также порядок предоставления и расходования межбюджетных трансфертов из бюджета Московской области бюджетам муниципальных образований Московской области на реализацию Подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей", устанавливается Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства (далее - Правила).

Правила устанавливают порядок и цели предоставления молодым семьям - участницам мероприятий по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы и Подпрограммы социальных выплат на приобретение у любых физических и (или) юридических лиц жилого помещения как на первичном, так и на вторичном рынке жилья или создание объекта индивидуального жилищного строительства, отвечающих установленным санитарным и техническим требованиям, благоустроенных применительно к условиям населенного пункта, выбранного для постоянного проживания, в котором приобретается (строится) жилое помещение, а также использования таких выплат.

Программные мероприятия, их финансирование, сроки выполнения могут корректироваться в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, Московской области, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления Раменского городского округа.

Источниками финансирования мероприятий, направленных на реализацию Подпрограммы являются:

- средства федерального бюджета;
- средства бюджета Московской области;
- средства бюджета Раменского городского округа;
- средства банков и других организаций, предоставляющих молодым семьям ипотечные жилищные кредиты и займы на приобретение жилья или строительство индивидуального жилья;
- собственные средства молодых семей.

Процентное соотношение размера безвозмездных субсидий молодым семьям, выделяемых из разного уровня бюджетов на улучшение жилищных условий в рамках настоящей Подпрограммы, определяется в соответствии с условиями предоставления и методикой расчета субсидий из бюджета Московской области бюджетам муниципальных образований Московской области на софинансирование муниципальных программ в рамках реализации мероприятий по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы и Подпрограммы. В случае отсутствия или недостаточности средств федерального бюджета,

Правительство Московской области

выделенных Московской области на софинансирование мероприятий в текущем году, субсидия на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение жилья может быть предоставлена за счет средств бюджета Московской области в пределах средств, предусмотренных бюджетом Московской области на текущий финансовый год на указанные цели, при условии обеспечения 50-процентного софинансирования за счет средств бюджетов муниципальных образований Московской области.

Ежегодный объем финансирования мероприятий Подпрограммы подлежит уточнению в соответствии с бюджетным законодательством на очередной финансовый год (финансовый год и плановый период) в рамках ведомственной целевой программы и Подпрограммы, путем внесения изменений в Подпрограмму.

Документ создан в электронной форме. № 14820 от 30.12.2021. Исполнитель:Овчинникова И.В.
Страница 38 из 73. Страница создана: 30.12.2021 11:28
Правительство Московской области

Документ создан в электронной форме. № 14820 от 30.12.2021. Исполнитель:Овчинникова И.В.
Страница 39 из 73. Страница создана: 30.12.2021 11:28

9.3. Перечень мероприятий Подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей»

№ п/п	Мероприятия подпрограммы	Сроки исполнения мероприятия	Источники финансирования	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятий подпрограммы	Результаты выполнения мероприятий подпрограммы
					2020	2021	2022	2023	2024		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Основное мероприятие 01. Оказание государственной поддержки молодым семьям в виде социальных выплат на приобретение жилого помещения или на создание объекта индивидуального жилищного строительства	2020-2024	**Итого:**	176143,66	27470,16	24234,50	44217,00	44222,00	36000,00	Отдел жилищной политики Администрации Раменского городского округа Управление по бухгалтерскому учету Администрации Раменского городского округа	Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты
			Средства федерального бюджета	5874,80	1703,10	790,70	1705,00	1676,00	0		
			Средства бюджета Московской области	22387,20	3956,50	3901,70	7256,00	7273,00	0		
			Средства бюджета Раменского городского округа	30561,56	3955,56	4077,00	7256,00	7273,00	8000,00		
			Внебюджетные средства (собственные или заемные средства семей)	117320,10	17855,00	15465,10	28000,00	28000,00	28000,00		

Правительство Московской области

1.1	Мероприятие 01.01 Реализация мероприятий по обеспечению жильем молодых семей	2020-2024	**Итого:**	176143,66	27470,16	24234,50	44217,00	44222,00	36000,00	Отдел жилищной политики Администрации Раменского городского округа Управление по бухгалтерскому учету Администрации Раменского городского округа	Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты
			Средства федерального бюджета	5874,80	1703,10	790,70	1705,00	1676,00	0		
			Средства бюджета Московской области	22387,20	3956,50	3901,70	7256,00	7273,00	0		
			Средства бюджета Раменского городского округа	30561,56	3955,56	4077,00	7256,00	7273,00	8000,00		
			Внебюджетные средства (собственные или заемные средства семей)	117320,10	17855,00	15465,10	28000,00	28000,00	28000,00		
Всего по подпрограмме		2020-2024	**Итого:**	176143,66	27470,16	24234,50	44217,00	44222,00	36000,00		
			Средства федерального бюджета	5874,80	1703,10	790,70	1705,00	1676,00	0		
			Средства бюджета Московской области	22387,20	3956,50	3901,70	7256,00	7273,00	0		
			Средства бюджета Раменского городского округа	30561,56	3955,56	4077,00	7256,00	7273,00	8000,00		
			Внебюджетные средства (собственные или заемные средства семей)	117320,10	17855,00	15465,10	28000,00	28000,00	28000,00		

Документ создан в электронной форме. № 14820 от 30.12.2021. Исполнитель:Овчинникова И.В.
Страница 40 из 73. Страница создана: 30.12.2021 11:28

Правительство Московской области

Документ создан в электронной форме. № 14820 от 30.12.2021. Исполнитель:Овчинникова И.В.
Страница 41 из 73. Страница создана: 30.12.2021 11:28

9.4. Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации Подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей»

Наименование мероприятия подпрограммы	Источники финансирования	Расчет необходимых финансовых ресурсов на реализацию мероприятия	Общий объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации мероприятия, в том числе по годам
Мероприятие 01.01 Реализация мероприятий по обеспечению жильем молодых семей	**Итого:**	*Расчет размера социальной выплаты производится исходя из нормы общей площади жилого помещения, установленной для семей разной численности, количества членов молодой семьи и норматива стоимости 1 кв. м общей площади жилья по муниципальному образованию Московской области, в котором молодая семья состоит на учете в качестве участницы Подпрограммы. Размер социальной выплаты рассчитывается на дату утверждения Государственным заказчиком списков молодых семей – претендентов на получение социальной выплаты, указывается в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты и остается неизменным в течение всего срока его действия. Размер собственных (или заемных) средств молодых семей рассчитывается, как разница расчетной стоимости жилого помещения и размера предоставляемой социальной выплаты.	Всего — 176143,66 тыс. руб., в том числе по годам: 2020 год – 27470,16 тыс. руб. 2021 год – 24234,50 тыс. руб. 2022 год – 44217,00 тыс. руб. 2023 год – 44222,00 тыс. руб. 2024 год – 36000,00 тыс. руб.
	Средства федерального бюджета		Всего — 5874,80 тыс. руб., в том числе по годам: 2020 год – 1703,10 тыс. руб. 2021 год –790,70 тыс. руб. 2022 год – 1705,00 тыс. руб. 2023 год – 1676,00 тыс. руб. 2024 год – 0 тыс. руб.
	Средства бюджета Московской области		Всего — 22387,20 тыс. руб., в том числе по годам: 2020 год – 3956,50 тыс. руб. 2021 год – 3901,70 тыс. руб. 2022 год – 7256,00 тыс. руб. 2023 год – 7273,00 тыс. руб. 2024 год – 0 тыс. руб.

Правительство Московской области

	Средства бюджета Раменского городского округа		Всего — 30561,56 тыс. руб., в том числе по годам: 2020 год – 3955,56 тыс. руб. 2021 год – 4077,00 тыс. руб. 2022 год – 7256,00 тыс. руб. 2023 год – 7273,00 тыс. руб. 2024 год – 8000,0 тыс. руб.
	Внебюджетные средства (собственные или заемные средства семей)		Всего — 117320,10 тыс. руб., в том числе по годам: 2020 год – 17855,00 тыс. руб. 2021 год – 15465,10 тыс. руб. 2022 год – 28000,00 тыс. руб. 2023 год – 28000,00 тыс. руб. 2024 год – 28000,00 тыс. руб.

*Размер общей площади жилого помещения, с учетом которой определяется размер социальной выплаты, составляет:
- для семьи численностью 2 человека (молодые супруги или один молодой родитель и ребенок) - 42 кв. м;
- для семьи численностью 3 и более человек, включающей помимо молодых супругов одного ребенка и более (либо семьи, состоящей из одного молодого родителя и 2 или более детей),- по 18 кв. м на каждого члена семьи.

Средняя стоимость жилья (СтЖ), используемая при расчете размера социальной выплаты, рассчитывается по формуле:
СтЖ = Н × РЖ, где:
Н - норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья по муниципальному образованию Московской области, определяемый в соответствии с требованиями Подпрограммы;
РЖ - размер общей площади жилого помещения, определяемый в соответствии с требованиями Подпрограммы.

Размер социальной выплаты составляет не менее:
- 30 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями Подпрограммы - для молодых семей, не имеющих детей;
- 35 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями Подпрограммы - для молодых семей, имеющих одного ребенка и более, а также для неполных молодых семей, состоящих из одного молодого родителя и одного ребенка или более.

Распределение средств, предоставляемых из федерального бюджета, и средств бюджета Московской области между муниципальными образованиями Московской области, отобранными Министерством жилищной политики Московской области для реализации мероприятия ведомственной целевой программы, утверждается законом Московской области о бюджете Московской области.

Уровень софинансирования бюджетов для реализации мероприятий Подпрограммы составляет:

- на 2020 год: федеральный бюджет — 17,71%, бюджет Московской области - 41,15%, бюджет муниципального образования - 41,14 %;
- на 2021 год: федеральный бюджет — 9,20%, бюджет Московской области - 45,40%, бюджет муниципального образования - 45,40 %;
- на 2022 год: федеральный бюджет — 14,92%, бюджет Московской области - 42,54%, бюджет муниципального образования - 42,54 %;
- на 2023 год: федеральный бюджет — 16,18%, бюджет Московской области - 41,91%, бюджет муниципального образования - 41,91 %;
- на 2024 год: федеральный бюджет — 17,98%, бюджет Московской области - 41,01%, бюджет муниципального образования - 41,01 %.

Документ создан в электронной форме. № 14820 от 30.12.2021. Исполнитель:Овчинникова И.В.
Страница 42 из 73. Страница создана: 30.12.2021 11:28
Правительство Московской области

Документ создан в электронной форме. № 14820 от 30.12.2021. Исполнитель:Овчинникова И.В.
Страница 43 из 73. Страница создана: 30.12.2021 11:28

10. Подпрограмма 3 «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»

10.1. Паспорт подпрограммы 3 «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»

Муниципальный заказчик подпрограммы	Отдел жилищной политики Администрации Раменского городского округа Московской области						
Источники финансирования подпрограммы, в том числе по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств (тыс. руб.):	Всего	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	Наименование главного распорядителя бюджетных средств
Всего по подпрограмме, в том числе:	340898,00	99032,00	120007,00	65388,00	56471,00	0	Администрация Раменского городского округа Московской области
Средства бюджета Московской области	340898,00	99032,00	120007,00	65388,00	56471,00	0	

Правительство Московской области

Документ создан в электронной форме. № 14820 от 30.12.2021. Исполнитель:Овчинникова И.В.
Страница 44 из 73. Страница создана: 30.12.2021 11:28

10.2. Характеристика проблем, решаемых посредством мероприятий

Одной из наиболее важных и актуальных проблем в области защиты прав и законных интересов детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, является обеспечение указанной категории граждан жилыми помещениями.

Закон Московской области от 29.12.2007 № 248/2007-ОЗ «О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей» наделяет органы местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Московской области государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями указанной категории граждан.

Осуществление реализации переданных государственных полномочий осуществляется за счет предоставления субвенций бюджету Раменского городского округа на обеспечение предоставления жилых помещений лицам, относящимся к вышеуказанным категориям, по договорам найма специализированных жилых помещений.

Реализация переданных государственных полномочий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот осуществляется путем предоставления им жилых помещений из муниципального специализированного жилищного фонда, который формируется из жилых помещений:

- выделенных из муниципального жилищного фонда Раменского городского округа;
- приобретенных за счет средств субвенции из бюджета Московской области бюджету Раменского городского округа на обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Настоящая Подпрограмма определяет механизм освоения субвенции, направляемой на реализацию переданных органам местного самоуправления государственных полномочий по приобретению жилых помещений.

Изменение в действующем законодательстве, регулирующем механизм реализации переданных государственных полномочий в данной сфере, напрямую обуславливает необходимость решения указанных проблем программно-целевыми методами. Данная необходимость обусловлена также комплексностью и взаимосвязанностью вопросов, подлежащих разрешению при её реализации, что требует скоординированного выполнения разнородных мероприятий правового, организационного и технического характера.

Социальная значимость поставленной цели требует четкого межведомственного взаимодействия Комплекс программных мероприятий, направленных на её реализацию, позволит выполнить требования законодательства и создать необходимые условия для решения поставленной задачи.

Правительство Московской области

Документ создан в электронной форме. № 14820 от 30.12.2021. Исполнитель:Овчинникова И.В.
Страница 45 из 73. Страница создана: 30.12.2021 11:28

Мероприятия Подпрограммы направлены на решение вопросов по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей в соответствии с Законом Московской области от 29.12.2007 №248/2007-ОЗ О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей».

В соответствии со статьей 11.1 Закона Московской области № 248/2007-ОЗ «О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей» Администрация Раменского городского округа наделена государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями указанной категории граждан.

Порядок предоставления жилых помещений детям-сиротам установлен постановлением Правительства Московской области от 13.02.2013 №75/5 «О мерах по реализации Закона Московской области «О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей».

Механизм реализации Подпрограммы предполагает предоставление субвенций бюджету Раменского городского округа на обеспечение жилыми помещениями по договорам найма специализированных жилых помещений детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Порядок расчета субвенции на обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей устанавливается Законом Московской области от 29.12.2007 №248/2007-ОЗ «О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей».

Условия и порядок расходования субвенции установлены постановлением Правительства Московской области от 20.02.2018 № 105/7 «Об утверждении Порядка расходования субвенций из бюджета Московской области бюджетам муниципальных образований Московской области на обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений, в том числе за счет средств, перечисляемых из федерального бюджета».

Жилые помещения детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей предоставляются из муниципального специализированного жилищного фонда.

Муниципальный специализированный жилищный фонд для обеспечения жилыми помещениями детей-сирот формируется из жилых помещений:

- выделенных из муниципального жилищного фонда Раменского городского округа;
- приобретенных за счет средств субвенции из бюджета Московской области бюджету Раменского городского округа на

Правительство Московской области

обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Приобретение жилых помещений в муниципальную собственность осуществляется в соответствии Федеральным законом от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и с учетом положений, установленных постановлением Правительства Московской области от 27.12.2013 №1184/57 «О порядке взаимодействия при осуществлении закупок для государственных нужд Московской области и муниципальных нужд».

Жилые помещения детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей предоставляются по договорам найма специализированных жилых помещений в соответствии с Законом Московской области от 29.12.2007 №248/2007-ОЗ «О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей».

Предоставление жилых помещений осуществляется детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые не являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, а также детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, в случае, если их проживание в ранее занимаемых жилых помещениях в установленном порядке признается невозможным.

Порядок установления факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей числа в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются, установлен Постановлением Правительства Московской области от 13.02.2013 №75/5 "О мерах по реализации Закона Московской области "О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей".

Жилые помещения предоставляются детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенным в утвержденный Министерством образования Московской области Сводный список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей на очередной финансовый год по Раменскому городскому округу, по достижении ими возраста 18 лет, а также в случае приобретения ими полной дееспособности до достижения совершеннолетия по месту жительства

Документ создан в электронной форме. № 14820 от 30.12.2021. Исполнитель:Овчинникова И.В.
Страница 46 из 73. Страница создана: 30.12.2021 11:28
Правительство Московской области

в границах Раменского городского округа Московской области.

Жилые помещения предоставляются детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей однократно по договорам найма специализированных жилых помещений в виде квартир, благоустроенных применительно к условиям населенных пунктов Раменского городского округа, по установленным нормам предоставления площади жилого помещения по договору социального найма, но не менее 27 квадратных метров.

Порядок предоставления благоустроенных жилых помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей установлен Постановлением Правительства Московской области от 13.02.2013 №75/5 "О мерах по реализации Закона Московской области "О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей".

Финансирование реализации Подпрограммы осуществляется за счет средств бюджета Московской области на обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Ежегодный объем финансирования мероприятий Подпрограммы подлежит уточнению в соответствии с бюджетным законодательством на очередной финансовый год и плановый период.

Документ создан в электронной форме. № 14820 от 30.12.2021. Исполнитель:Овчинникова И.В.
Страница 47 из 73. Страница создана: 30.12.2021 11:28
Правительство Московской области

Документ создан в электронной форме. № 14820 от 30.12.2021. Исполнитель:Овчинникова И.В.
Страница 48 из 73. Страница создана: 30.12.2021 11:28

10.3.Перечень мероприятий Подпрограммы «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»

№ п/п	Мероприятия подпрограммы	Сроки исполнения мероприятия	Источники финансирования	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятий подпрограммы	Результаты выполнения мероприятий подпрограммы
					2020	2021	2022	2023	2024		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Основное мероприятие 01. Оказание мер социальной поддержки детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа указанной категории детей, а также гражданам, желающим взять детей на воспитание в семью	2020-2024	**Итого:**	340898,00	99032,00	120007,00	65388,00	56471,00	0	Отдел жилищной политики Администрации Раменского городского округа Управление опеки и попечительства Министерства образования Московской области по Раменскому городскому округу, городским округам Бронницы и Жуковский Управление муниципальным имуществом Раменского городского округа	1. Доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год, в общей численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которые подлежат
			Средства бюджета Московской области	340898,00	99032,00	120007,00	65388,00	56471,00	0		

Правительство Московской области

											обеспечению жилыми помещениями, в отчетном году.
1.1	Мероприятие 01.01 Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений	2020-2024	**Итого:**	340898,00	99032,00	120007,00	65388,00	56471,00	0	Отдел жилищной политики Администрации Раменского городского округа Управление опеки и попечительства Министерства образования Московской области по Раменскому городскому округу, городским округам Бронницы и Жуковский Управление муниципальным имуществом Раменского городского округа	2. Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений в отчетном финансовом году
			Средства бюджета Московской области	340898,00	99032,00	120007,00	65388,00	56471,00	0		
Всего по подпрограмме		2020-2024	**Итого:**	340898,00	99032,00	120007,00	65388,00	56471,00	0		
			Средства бюджета Московской области	340898,00	99032,00	120007,00	65388,00	56471,00	0		

Документ создан в электронной форме. № 14820 от 30.12.2021. Исполнитель:Овчинникова И.В.
Страница 49 из 73. Страница создана: 30.12.2021 11:28

Правительство Московской области

Документ создан в электронной форме. № 14820 от 30.12.2021. Исполнитель:Овчинникова И.В.
Страница 50 из 73. Страница создана: 30.12.2021 11:28

10.4.Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации Подпрограммы «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»

Наименование мероприятия подпрограммы	Источники финансирования	Расчет необходимых финансовых ресурсов на реализацию мероприятия	Общий объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации мероприятия, в том числе по годам
Мероприятие 01.01 Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений	**Итого:**	*В соответствии с расчетом субвенции на предоставление жилых помещений, осуществляемым согласно Закону Московской области от 29.12.2007 №248/2007-03 ** На 2021 год в соответствии с расчетом субвенции на предоставление жилых помещений, осуществляемым согласно Закону Московской области от 29.12.2007 №248/2007-03 (в редакции Закона МО от 15.04.2021 №55/2021-ОЗ) *** На 2021 год в соответствии с расчетом субвенции на предоставление жилых помещений, осуществляемым согласно Закону Московской области от 29.12.2007 №248/2007-03 (в редакции Закона МО от 06.07.2021 №133/2021-ОЗ) **** На 2021 год в соответствии с расчетом субвенции на предоставление жилых помещений, осуществляемым согласно Закону Московской области от 29.12.2007 №248/2007-03 (в редакции Закона МО от 09.08.2021 №157/2021-ОЗ)	Всего — 340898,00 тыс. руб., в том числе по годам: 2020 год — 99032,00 тыс. руб. 2021 год — 120007,00 тыс. руб. 2022 год — 65388,00 тыс. руб. 2023 год — 56471,00 тыс. руб. 2024 год — 0 тыс. руб.
	Средства бюджета Московской области		Всего — 340898,00 тыс. руб., в том числе по годам: 2020 год — 99032,00 тыс. руб. 2021 год — 120007,00 тыс. руб. 2022 год — 65388,00 тыс. руб. 2023 год — 56471,00 тыс. руб. 2024 год — 0 тыс. руб.

* Расчет субвенции на предоставление жилых помещений для Раменского городского округа осуществлен по формуле:

Si = Siч x Ki, где:

Si - объем субвенции на предоставление жилых помещений для Раменского городского округа за счет средств бюджета Московской области;

Siч - предельная стоимость жилого помещения на 1 человека для Раменского городского округа за счет средств бюджета Московской области на соответствующий финансовый год:

Правительство Московской области

Документ создан в электронной форме. № 14820 от 30.12.2021. Исполнитель:Овчинникова И.В.
Страница 51 из 73. Страница создана: 30.12.2021 11:28

Ki - количество детей, подлежащих обеспечению жилыми помещениями в Раменском городском округе за счет средств бюджета Московской области на соответствующий финансовый год, состоящих в списке (согласно информации Министерства образования Московской области по Раменскому городскому округу: 2020 год- 34 человека; 2021 год- 38 человек; 2022 год - 22 человека; 2023 год - 19 человек);

Предельная стоимость жилого помещения на 1 человека за счет средств бюджета Московской области для Раменского городского округа определяется по формуле:

Siч = Rci x N, где:

Rci - предельная стоимость 1 квадратного метра общей площади жилого помещения для Раменского городского округа Московской области, установленная центральным исполнительным органом государственной власти Московской области, уполномоченным в сфере государственного регулирования цен и тарифов, на III, IV кварталы текущего года и на I, II кварталы очередного финансового года, определяемая в соответствии с Порядком определения и применения предельной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья в Московской области при исполнении бюджета Московской области, утвержденным Правительством Московской области (далее – Порядок):

- распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 27.06.2019 №141-р на Ш квартал 2019 года (88263 руб.);
- распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 08.07.2020 №110-р на III, IV кварталы текущего года и на I, II кварталы очередного финансового года (90065 руб.);

N - общая площадь жилого помещения, составляющая для целей определения предельной стоимости жилого помещения на одного человека для муниципальных образований Московской области 33 квадратных метра.

** На 2021 год расчет субвенции на предоставление жилых помещений для Раменского городского округа осуществлен по формуле:

Si = Siч x Ki, где:

Si - объем субвенции на предоставление жилых помещений в 2021 году для Раменского городского округа за счет средств бюджета Московской области;

Siч - предельная стоимость жилого помещения на 1 человека для Раменского городского округа за счет средств бюджета Московской области на 2021 год:

Ki - количество детей, подлежащих обеспечению жилыми помещениями в Раменском городском округе за счет средств бюджета Московской области на соответствующий финансовый год, состоящих в списке на 2021 год (согласно информации Министерства образования Московской области по Раменскому городскому округу на 2021 год- 38 человек).

Предельная стоимость жилого помещения на 1 человека за счет средств бюджета Московской области для Раменского городского округа определяется по формуле:

Siч = Rci x N x Krost, где:

Rci - предельная стоимость 1 квадратного метра общей площади жилого помещения для Раменского городского округа Московской области, установленная центральным исполнительным органом государственной власти Московской области, уполномоченным в сфере государственного регулирования цен и тарифов, на III, IV кварталы текущего года и на I, II кварталы очередного финансового года, определяемая в соответствии с Порядком:

- распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 08.07.2020 №110-р на III, IV кварталы текущего года и на I, II кварталы очередного финансового года (90065 руб.);

N - общая площадь жилого помещения, составляющая для целей определения предельной стоимости жилого помещения на одного человека для муниципальных образований Московской области 33 квадратных метра.

Krost – коэффициент, учитывающий рост цен на жилые помещения в Московской области. Значение Krost устанавливается равным 1,1.

Правительство Московской области

Документ создан в электронной форме. № 14820 от 30.12.2021. Исполнитель:Овчинникова И.В.
Страница 52 из 73. Страница создана: 30.12.2021 11:28

*** На 2021 год расчет субвенции на предоставление жилых помещений для Раменского городского округа осуществлен по формуле:

Si = Siч x Ki, где:

Si - объем субвенции на предоставление жилых помещений в 2021 году для Раменского городского округа за счет средств бюджета Московской области;
Siч - предельная стоимость жилого помещения на 1 человека для Раменского городского округа за счет средств бюджета Московской области на 2021 год:
Ki - количество детей, подлежащих обеспечению жилыми помещениями в Раменском городском округе за счет средств бюджета Московской области на соответствующий финансовый год, состоящих в списке на 2021 год (согласно информации Министерства образования Московской области по Раменскому городскому округу на 2021 год- 38 человек).

Предельная стоимость жилого помещения на 1 человека за счет средств бюджета Московской области для Раменского городского округа определяется по формуле:

Siч = Rci x N x Krost, где:

Rci - предельная стоимость 1 квадратного метра общей площади жилого помещения для Раменского городского округа Московской области, установленная центральным исполнительным органом государственной власти Московской области, уполномоченным в сфере государственного регулирования цен и тарифов, на III, IV кварталы 2020 года и на I, II кварталы 2021 года:
- распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 08.07.2020 №110-р на III, IV кварталы 2020 года и на I, II кварталы 2021 года (90065 руб.);
N - общая площадь жилого помещения, составляющая для целей определения предельной стоимости жилого помещения на одного человека для муниципальных образований Московской области 33 квадратных метра.
Krost – коэффициент, учитывающий рост цен на жилые помещения в Московской области. Значение Krost устанавливается равным 1,1.

**** На 2021 год расчет субвенции на предоставление жилых помещений для Раменского городского округа осуществлен по формуле:

Si = Siч x Ki, где:

Si - объем субвенции на предоставление жилых помещений в 2021 году для Раменского городского округа за счет средств бюджета Московской области;
Siч - предельная стоимость жилого помещения на 1 человека для Раменского городского округа за счет средств бюджета Московской области на 2021 год:
Ki - количество детей, подлежащих обеспечению жилыми помещениями в Раменском городском округе за счет средств бюджета Московской области на соответствующий финансовый год, состоящих в списке на 2021 год, без учета детей-сирот, для обеспечения жилыми помещениями которых заключены муниципальные контракты на обеспечение жильем по состоянию на 26 июля 2021 года (согласно информации Министерства образования Московской области по Раменскому городскому округу на 2021 год- 38 человек).

Предельная стоимость жилого помещения на 1 человека за счет средств бюджета Московской области для Раменского городского округа определяется по формуле:

Siч = Rci x N, где:

Rci - предельная стоимость 1 квадратного метра общей площади жилого помещения для Раменского городского округа Московской области, установленная центральным исполнительным органом государственной власти Московской области, уполномоченным в сфере государственного регулирования цен и тарифов, на III, IV кварталы 2021 года и на I, II кварталы 2022 года, определяемая в соответствии с Порядком;
- распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 28.06.2021 №101-р на III, IV кварталы 2021 года и на I, II кварталы 2022 года (110695 руб.);
N - общая площадь жилого помещения, составляющая для целей определения предельной стоимости жилого помещения на одного человека для муниципальных образований Московской области 33 квадратных метра.

Правительство Московской области

Документ создан в электронной форме. № 14820 от 30.12.2021. Исполнитель:Овчинникова И.В.
Страница 53 из 73. Страница создана: 30.12.2021 11:28

11. Подпрограмма 4 «Социальная ипотека»

11.1. Паспорт подпрограммы 4 «Социальная ипотека»

Муниципальный заказчик подпрограммы	Отдел жилищной политики Администрации Раменского городского округа Московской области						
Источники финансирования подпрограммы, в том числе по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств (тыс. руб.):	Всего	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	Наименование главного распорядителя бюджетных средств
Всего по подпрограмме, в том числе:	0	0	0	0	0	0	Администрация Раменского городского округа Московской области
Средства бюджета Раменского городского округа	0	0	0	0	0	0	

Правительство Московской области

Документ создан в электронной форме. № 14820 от 30.12.2021. Исполнитель:Овчинникова И.В.
Страница 54 из 73. Страница создана: 30.12.2021 11:28

11.2. Характеристика проблем, решаемых посредством мероприятий

В последние годы ощущается нехватка и отток квалифицированных кадров из сферы образования, здравоохранения и их последовательный переход в другие сферы профессиональной деятельности. В качестве основных причин сотрудники образовательных учреждений и учреждений здравоохранения все чаще ставят во главу угла неспособность решения ими жилищной проблемы. Ряд задач по решению жилищных проблем учителей и врачей учреждений здравоохранения и образования Раменского городского округа осуществляется путем предоставления им жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма в случае, если учителя и медики встали на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года или были признаны малоимущими и нуждающимися после 1 марта 2005 года

Однако следует отметить ряд объективных проблем, обуславливающих длительный срок, порой превышающий 20 лет, нахождения учителя или медика в очереди до ее подхода, отсутствие в большинстве случаев у данной категории граждан с 01.03.2005г. оснований для признания их малоимущими в силу наличия уровня доходов, превышающего пороговое значение малоимущности. Как правило, граждане указанных категорий не имеют доступа и на рынок ипотечного кредитования ввиду неспособности накопить на первоначальный взнос, минимальный размер которого в настоящее время составляет 20 процентов от стоимости жилья. Средний размер процентной ставки колеблется на уровне 11-13 процентов годовых, что в итоге создает непосильные условия для приобретения собственного жилья. Только государственная и муниципальная поддержка по оплате (частичной оплате) первоначального взноса и компенсация части расходов по уплате процентов по выдаваемым ипотечным кредитам могут переломить ситуацию и помочь гражданам улучшить жилищные условия.

Государственная поддержка, оказываемая в рамках и на условиях государственной программы Московской области "Жилище" на 2017-2027 годы и входящих в нее подпрограмм "Социальная ипотека" и "Обеспечение жилыми помещениями отдельных категорий граждан за счет жилищного фонда Московской области" (в 2013 году долгосрочная целевая программа Московской области "О поддержке отдельных категорий граждан при улучшении ими жилищных условий с использованием ипотечных жилищных кредитов на 2013-2024 годы") и муниципальная поддержка, оказываемая в рамках настоящей подпрограммы Раменского городского округа (далее - Подпрограмма), позволит снизить затраты граждан на приобретение (строительство) жилого помещения, тем самым повышая уровень доступности ипотечного жилищного кредитования, оказать положительное влияние на укрепление кадрового потенциала в Раменском городском округе, привлечь в сферу жилищного строительства дополнительные средства, что в свою очередь окажет положительный эффект на экономику округа и Московской области в целом. Необходимость устойчивого функционирования системы мер по поддержке отдельных категорий граждан при улучшении ими жилищных условий с использованием ипотечных жилищных кредитов определяет целесообразность использования программно-целевого метода для решения их жилищной проблемы, поскольку эта проблема: является одной из

Правительство Московской области

приоритетных, и ее решение позволит обеспечить улучшение жилищных условий и качества жизни граждан; не может быть решена в пределах одного финансового года и требует бюджетных расходов в течение нескольких лет;

носит комплексный характер, и ее решение окажет влияние на рост социального благополучия и общее экономическое развитие Раменского городского округа Московской области в целом.

Жилищные субсидии используются участниками Подпрограммы на оплату (частичную оплату) первоначального взноса при оформлении ипотечного жилищного кредита, привлекаемого в целях приобретения жилого помещения на основании договора купли-продажи жилого помещения, договора участия в долевом строительстве или строительства (реконструкции) индивидуального жилого дома (далее - приобретение, строительство жилого помещения) и на частичное погашение основной части долга по ипотечному жилищному кредиту.

Основными принципами реализации Подпрограммы являются: добровольность участия в Подпрограмме; возможность реализовать право на государственную и муниципальную поддержку за счет бюджетных средств при улучшении жилищных условий в рамках Подпрограммы только один раз.

Участие в Подпрограмме могут принять граждане Российской Федерации при наличии следующих оснований в совокупности:

1) принятые на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года или признанные администрациями городских/сельских поселений Раменского муниципального района нуждающимися в жилых помещениях после 1 марта 2005 года по тем же основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации. При этом признание их малоимущими не требуется;

2) имеющие доходы либо иные денежные средства, достаточные для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой жилищной субсидии;

3) имеющие место жительства в Московской области не менее 10 лет;

4) являющиеся:

а) учителями государственных образовательных учреждений Московской области и муниципальных образовательных учреждений, реализующих образовательные программы начального общего, основного общего и среднего (полного) общего образования, для которых работа в образовательных учреждениях является основным местом работы, имеющие педагогический стаж работы не менее 5 лет (далее - учителя);

б) врачами государственных и муниципальных учреждений здравоохранения Московской области и врачами государственных учреждений социального обслуживания Московской области, для которых работа в указанных учреждениях является основным местом работы, имеющие стаж работы в отрасли в соответствующих отраслях не менее 5 лет (далее - врачи).

При условии поступления в бюджет Московской области средств федерального бюджета на возмещение части затрат в связи с предоставлением учителям общеобразовательных учреждений ипотечного кредита участниками Подпрограммы могут стать также молодые, в возрасте до 35 лет, учителя государственных образовательных учреждений Московской области и

Документ создан в электронной форме. № 14820 от 30.12.2021. Исполнитель:Овчинникова И.В.
Страница 55 из 73. Страница создана: 30.12.2021 11:28
Правительство Московской области

муниципальных образовательных учреждений, реализующих образовательные программы начального общего, основного общего и среднего (полного) общего образования (далее - молодые учителя).

Участниками Подпрограммы могут быть молодые учителя при наличии следующих оснований в совокупности:

1) поставленные на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях до 1 марта 2005 года или признанные администрациями городских/сельских поселений Раменского муниципального района нуждающимися в жилых помещениях после 1 марта 2005 года по тем же основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма. При этом признание их малоимущими не требуется;

2) имеющие место жительства на территории Московской области не менее пяти лет;

3) имеющие педагогический стаж работы не менее 1 года;

4) заключившие кредитный договор (договор займа) о предоставлении денежных средств с ипотечной организацией.

Проблема помощи учителям, врачам, молодым учителям является важной социальной проблемой и ее решение программным методом оказывает существенное положительное влияние на социальное благополучие Раменского городского округа.

Документ создан в электронной форме. № 14820 от 30.12.2021. Исполнитель:Овчинникова И.В.
Страница 56 из 73. Страница создана: 30.12.2021 11:28

Правительство Московской области

Документ создан в электронной форме. № 14820 от 30.12.2021. Исполнитель:Овчинникова И.В.
Страница 57 из 73. Страница создана: 30.12.2021 11:28

11.3. Перечень мероприятий Подпрограммы «Социальная ипотека»

№ п/п	Мероприятия подпрограммы	Сроки исполнения мероприятия	Источники финансирования	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятий подпрограммы	Результаты выполнения мероприятий подпрограммы
					2020	2021	2022	2023	2024		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Основное мероприятие 01. I этап реализации подпрограммы 4. Компенсация оплаты основного долга по ипотечному жилищному кредиту	2020-2024	Итого:	0	0	0	0	0	0	Отдел жилищной политики Администрации Раменского городского округа	Количество участников подпрограммы, получивших финансовую помощь, предоставляемую для погашения основной части долга по ипотечному жилищному кредиту (I этап)
			Средства бюджета Раменского городского округа	0	0	0	0	0	0		
1.1	Мероприятие 01.01 Компенсация оплаты основного долга по ипотечному жилищному кредиту	2020-2024	Итого:	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Раменского городского округа	0	0	0	0	0	0		
Всего по подпрограмме		2020-2024	Итого:	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Раменского городского округа	0	0	0	0	0	0		

Правительство Московской области

Документ создан в электронной форме. № 14820 от 30.12.2021. Исполнитель:Овчинникова И.В.
Страница 58 из 73. Страница создана: 30.12.2021 11:28

12. Подпрограмма 7 «Улучшение жилищных условий отдельных категорий многодетных семей»

12.1. Паспорт подпрограммы 7 «Улучшение жилищных условий отдельных категорий многодетных семей»

Муниципальный заказчик подпрограммы	Отдел жилищной политики Администрации Раменского городского округа Московской области						
Источники финансирования подпрограммы, в том числе по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств (тыс. руб.):	Всего	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	Наименование главного распорядителя бюджетных средств
Всего по подпрограмме, в том числе:	3603,03	3603,03	0	0	0	0	Администрация Раменского городского округа Московской области
Средства бюджета Московской области	3567,00	3567,00	0	0	0	0	
Средства бюджета Раменского городского округа	36,03	36,03	0	0	0	0	

Правительство Московской области

Документ создан в электронной форме. № 14820 от 30.12.2021. Исполнитель:Овчинникова И.В.
Страница 59 из 73. Страница создана: 30.12.2021 11:28

12.2.Характеристика проблем, решаемых посредством мероприятий

Подпрограмма разработана в целях реализации Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 №600 "О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг" и поэтапного улучшения жилищных условий многодетных семей в Московской области.

Механизм реализации Подпрограммы предполагает оказание государственной и муниципальной поддержки семьям, имеющим семь и более детей, и семьям, в которых одновременно родились не менее трех детей, нуждающимся в улучшении жилищных условий, путем предоставления им жилищных субсидий на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

Реализация мероприятий в рамках Подпрограммы позволит достичь результативности и адресности решения жилищной проблемы многодетных семей с низкими уровнями обеспеченности жильем и платежеспособности.

В связи с недостаточностью собственных средств большинство многодетных семей не в состоянии самостоятельно решить жилищную проблему, в том числе и с привлечением ипотечного кредита. Несмотря на увеличение объемов средств бюджетов всех уровней бюджетной системы Российской Федерации, направляемых на улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством и законодательством Московской области, проблема обеспечения жилыми помещениями вышеуказанных категорий граждан остается одной из наиболее острых социальных проблем, и ее решение программно-целевым методом окажет существенное положительное влияние на социальное благополучие Раменского городского округа.

Порядок предоставления семьям, имеющим семь и более детей, и семьям, в которых одновременно родились не менее трех детей, жилищных субсидий и их использования устанавливается Правилами предоставления жилищных субсидий многодетным семьям на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, приведенными в приложении 4 к государственной программе Московской области «Жилище» на 2017-2027 годы (далее - Правила).

Правила устанавливают порядок и цели предоставления семьям - участницам подпрограммы 7 «Улучшение жилищных условий отдельных категорий многодетных семей» государственной программы Московской области "Жилище" на 2017-2027 годы социальных выплат на приобретение у любых физических и (или) юридических лиц жилого помещения, как на первичном, так и на вторичном рынке жилья или строительство индивидуального жилого дома, отвечающих установленным санитарным и техническим требованиям, благоустроенных применительно к условиям населенного пункта, выбранного для постоянного проживания, в котором приобретается (строится) жилое помещение, а также использования таких выплат.

Источниками финансирования мероприятий, направленных на реализацию Подпрограммы являются:

- средства бюджета Московской области;
- средства бюджета Раменского городского округа.

Субсидии из бюджета Московской области бюджетам муниципальных образований Московской области предоставляются

Правительство Московской области

в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований на предоставление отдельным категориям многодетных семей жилищных субсидий на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

Распределение субсидий утверждается законом Московской области о бюджете Московской области на очередной финансовый год и плановый период.

Условием предоставления субсидии бюджету муниципального образования Московской области является наличие в бюджете муниципального образования (сводной бюджетной росписи местного бюджета) бюджетных ассигнований на исполнение расходных обязательств муниципального образования, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия, в объеме, необходимом для их исполнения, включая размер планируемой к предоставлению из бюджета Московской области субсидии, а также заключения соглашения о предоставлении из бюджета Московской области субсидии бюджету муниципального образования, предусматривающего обязательства муниципального образования по исполнению расходных обязательств, в целях софинансирования которых предоставляется эта субсидия, и ответственность за неисполнение предусмотренных указанным соглашением обязательств.

Доля участия средств бюджета муниципального образования Московской области в жилищной субсидии на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома составляет 1%.

Программные мероприятия, их финансирование, сроки выполнения могут корректироваться в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, Московской области, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления Раменского городского округа.

Документ создан в электронной форме. № 14820 от 30.12.2021. Исполнитель:Овчинникова И.В.
Страница 60 из 73. Страница создана: 30.12.2021 11:28

Правительство Московской области

Документ создан в электронной форме. № 14820 от 30.12.2021. Исполнитель:Овчинникова И.В.
Страница 61 из 73. Страница создана: 30.12.2021 11:28

12.3. Перечень мероприятий подпрограммы «Улучшение жилищных условий отдельных категорий многодетных семей»

N п/п	Мероприятия подпрограммы	Сроки исполнения мероприятий	Источники финансирования	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятий подпрограммы	Результаты выполнения мероприятий подпрограммы
					2020	2021	2022	2023	2024		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Основное мероприятие 01. Предоставление многодетным семьям жилищных субсидий на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома	2020-2024	**Итого:**	3603,03	3603,03	0	0	0	0	Отдел жилищной политики Администрации Раменского городского округа	Количество свидетельств о праве на получение жилищной субсидии на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, выданных многодетным семьям
			Средства бюджета Московской области	3567,00	3567,00	0	0	0	0		
			Средства бюджета Раменского городского округа	36,03	36,03	0	0	0	0		
1.1	Мероприятие 01.01. Реализация мероприятий по улучшению жилищных условий многодетных семей	2020-2024	**Итого:**	3603,03	3603,03	0	0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	3567,00	3567,00	0	0	0	0		
			Средства бюджета Раменского городского округа	36,03	36,03	0	0	0	0		
Всего по подпрограмме		2020-2024	**Итого:**	3603,03	3603,03	0	0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	3567,00	3567,00	0	0	0	0		
			Средства бюджета Раменского городского округа	36,03	36,03	0	0	0	0		

Правительство Московской области

Документ создан в электронной форме. № 14820 от 30.12.2021. Исполнитель:Овчинникова И.В.
Страница 62 из 73. Страница создана: 30.12.2021 11:28

12.4. Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации Подпрограммы «Улучшение жилищных условий отдельных категорий многодетных семей»

Наименование мероприятия подпрограммы	Источники финансирования	Расчет необходимых финансовых ресурсов на реализацию мероприятия	Общий объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации мероприятия, в том числе по годам
Мероприятие 01.01. Реализация мероприятий по улучшению жилищных условий многодетных семей	**Итого:**	*Расчет субсидий из бюджета Московской области на софинансирование мероприятий Подпрограммы 7 устанавливается Правилами предоставления жилищных субсидий многодетным семьям на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.	Всего — 3603,03 тыс. руб., в том числе по годам: 2020 год – 3603,03 тыс. руб. 2021 год – 0 тыс. руб. 2022 год – 0 тыс. руб. 2023 год – 0 тыс. руб. 2024 год – 0 тыс. руб.
	Средства бюджета Московской области		Всего — 3567,00 тыс. руб., в том числе по годам: 2020 год – 3567,0 тыс. руб. 2021 год – 0 тыс. руб. 2022 год – 0 тыс. руб. 2023 год – 0 тыс. руб. 2024 год – 0 тыс. руб.
	Средства бюджета Раменского городского округа		Всего — 36,03 тыс. руб., в том числе по годам: 2020 год – 36,03 тыс. руб. 2021 год – 0 тыс. руб. 2022 год – 0 тыс. руб. 2023 год – 0 тыс. руб. 2024 год – 0 тыс. руб.

*Размер жилищной субсидии для многодетной семьи определяется по формуле:

Ржс = (Кчс х НП - Пж) х Цм, где:

Ржс - размер жилищной субсидии;

Кчс - количество членов многодетной семьи, имеющих право на получение жилищной субсидии (чел.);

НП - норма предоставления площади жилого помещения по договору социального найма, установленная органом местного самоуправления в соответствующем муниципальном образовании, на одного человека (кв. м);

Пж - суммарная общая площадь всех жилых помещений, занимаемых членами многодетной семьи по договорам социального найма и (или) принадлежащих им на праве собственности;

Правительство Московской области

Цм - предельная стоимость 1 квадратного метра общей площади жилья для использования в качестве предельной цены приобретения жилья за счет средств бюджета Московской области в соответствующем муниципальном образовании Московской области, утвержденная распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области на дату утверждения Сводного списка.

При этом право на получение жилищной субсидии предоставляется многодетной семье в случае, если размер общей площади жилого помещения, принимаемой для расчета размера жилищной субсидии, составляет не менее 14 кв. метров.

При расчете жилищной субсидии не учитывается общая площадь жилого помещения, имеющегося у многодетной семьи в собственности, в случае признания его в установленном порядке непригодным для проживания и не подлежащим ремонту или реконструкции.

При расчете жилищной субсидии учитывается общая площадь жилых помещений, имеющихся у многодетной семьи в пользовании или собственности, в отношении которых за последние пять лет совершены действия, приведшие к ухудшению жилищных условий членов многодетной семьи.

При расчете жилищной субсидии учитывается суммарная общая площадь жилых помещений, имеющихся в пользовании или собственности членов многодетной семьи, указанных в пункте 25 настоящих Правил, за исключением площади, приходящейся на членов семьи, не входящих в расчет жилищной субсидии.

Документ создан в электронной форме. № 14820 от 30.12.2021. Исполнитель:Овчинникова И.В.
Страница 63 из 73. Страница создана: 30.12.2021 11:28

Правительство Московской области

Документ создан в электронной форме. № 14820 от 30.12.2021. Исполнитель:Овчинникова И.В.
Страница 64 из 73. Страница создана: 30.12.2021 11:28

13. Подпрограмма 8 «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством»

13.1. Паспорт подпрограммы 8 «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством»

Муниципальный заказчик подпрограммы	Отдел жилищной политики Администрации Раменского городского округа Московской области						
Источники финансирования подпрограммы, в том числе по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств (тыс. руб.):	Всего	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	Наименование главного распорядителя бюджетных средств
Всего по подпрограмме, в том числе:	5044,00	0	5044,00	0	0	0	Администрация Раменского городского округа Московской области
Средства федерального бюджета	5044,00	0	5044,00	0	0	0	

Правительство Московской области

Документ создан в электронной форме. № 14820 от 30.12.2021. Исполнитель:Овчинникова И.В.
Страница 65 из 73. Страница создана: 30.12.2021 11:28

13.2. Характеристика проблем, решаемых посредством мероприятий

Проблема обеспечения жильем отдельных категорий граждан Российской Федерации, перед которыми государство имеет обязательства по обеспечению жильем в соответствии с законодательством Российской Федерации, остается одной из наиболее острых социальных проблем.

Улучшение жилищных условий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, является одним из важнейших направлений государственной жилищной политики.

Государственная поддержка по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета в рамках Подпрограммы оказывается следующим категориям граждан, признанных в соответствии с законодательством нуждающимися в жилых помещениях:

1) ветеранам и инвалидам Великой Отечественной войны, членам семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2008 №714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов», Федеральным законом от 12.01.1995 №5-ФЗ «О ветеранах»;

2) инвалидам и ветеранам боевых действий, членам семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, в соответствии с Федеральным законом от 12.01.1995 №5 ФЗ «О ветеранах», Федеральным законом от 24.11.1995 №181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»;

3) гражданам, уволенным с военной службы, и приравненных к ним лиц в соответствии с Федеральным законом от 08.12.2010 №342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан».

В силу ряда объективных факторов, обеспечение жильем граждан, состоящих на учете нуждающихся в жилых помещениях, в том числе и граждан, относящихся к вышеуказанным категориям, за счет средств муниципального жилищного фонда осуществляется крайне медленно. При этом приобретение жилья за счет собственных средств для большей части граждан не представляется возможным.

Таким образом, следует признать государственную поддержку таких категорий граждан как ветераны, инвалиды и семьи, имеющие детей-инвалидов, граждане, уволенные с военной службы, и приравненные к ним лица одним из основных приоритетных направлений государственной жилищной политики.

В Московской области действует Подпрограмма «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством» государственной программы Московской области «Жилище» на 2017-2027 годы. Мероприятия указанной Подпрограммы направлены на:

оказание государственной поддержки по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан, установленных федеральным законом от 12.01.1995 №5-ФЗ «О ветеранах», в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от

Правительство Московской области

Документ создан в электронной форме. № 14820 от 30.12.2021. Исполнитель:Овчинникова И.В.
Страница 66 из 73. Страница создана: 30.12.2021 11:28

07.05.2008 №714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов»;

оказание государственной поддержки по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан, установленных федеральным законом от 12.01.1995 №5-ФЗ «О ветеранах» и от 24.11.1995 №181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»;

оказание государственной поддержки по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан, установленных федеральным законом от 08.12.2010 №342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан».

Подпрограмма «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством» муниципальной программы Раменского городского округа Московской области «Жилище» (далее- Подпрограмма) позволит поддержать граждан, относящихся к вышеуказанным категориям, местом жительства которых является Раменский городской округ.

Настоящая Подпрограмма определяет механизм взаимодействия органов власти различных уровней при реализации поставленных задач, что напрямую обуславливает необходимость решения указанной проблемы программно-целевыми методами. Данная необходимость обусловлена также комплексностью и взаимосвязанностью вопросов, подлежащих разрешению при её реализации, что требует скоординированного выполнения разнородных мероприятий правового, организационного и технического характера.

Социальная значимость поставленной цели требует четкого межведомственного взаимодействия. Комплекс программных мероприятий, направленных на реализацию Подпрограммы, позволит выполнить требования законодательства и создать необходимые условия для решения поставленной задачи.

Мероприятия Подпрограммы направлены на предоставление мер государственной поддержки по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан, в соответствии:

– с Законом Московской области №125/2006-ОЗ «Об обеспечении жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов» на основании Федерального закона от 12.01.1995 №5-ФЗ «О ветеранах», Федерального закона от 24.11.1995 №181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2008 №714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов»;

– с Законом Московской области №34/2011-ОЗ "Об обеспечении жилыми помещениями отдельных категорий граждан, уволенных с военной службы, со службы из органов внутренних дел Российской Федерации, Государственной противопожарной службы Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы, содержащихся за счет средств федерального бюджета, и членов их семей» на основании Федерального закона от 08.12.2010 №342-ФЗ «О внесении изменений

Правительство Московской области

Документ создан в электронной форме. № 14820 от 30.12.2021. Исполнитель:Овчинникова И.В.
Страница 67 из 73. Страница создана: 30.12.2021 11:28

в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан».

Обеспечение жилыми помещениями вышеуказанных граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, постоянно проживающих на территории Раменского городского округа Московской области, имеющих право на предоставление мер государственной поддержки по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета, осуществляется в порядке, установленным вышеуказанными Законами Московской области, а также принятыми нормативными правовыми актами Московской области. Механизм и порядок расходования средств федерального бюджета на приобретение жилых помещений для последующего предоставления отдельным категориям граждан; методика расчета размера финансовых средств, предоставляемых бюджету муниципального образования в виде субвенции на очередной финансовый год; права и полномочия органа местного самоуправления определены вышеуказанным Законом Московской области.

Порядок предоставления мер государственной поддержки и порядок оформления, выдачи и погашения свидетельств о праве на получение мер государственной поддержки по обеспечению вышеуказанных граждан жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета установлен:

- постановлением Правительства Московской области от 21.10.2013 №845/46 "О мерах по реализации Закона Московской области "Об обеспечении жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов";

- постановлением Правительства Московской области от 08.06.2011 №528/21 "Об утверждении порядка предоставления отдельным категориям граждан, уволенных с военной службы, со службы из органов внутренних дел Российской Федерации, Государственной противопожарной службы Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы, содержащихся за счет средств федерального бюджета и членам их семей жилых помещений».

Порядок взаимодействия между муниципальным образованием Раменский городской округ и уполномоченным органом Московской области определяется соглашениями о взаимодействии участников по реализации мероприятий по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета соответствующих категорий граждан.

Финансирование мероприятий, направленных на реализацию Подпрограммы, является обязательством федерального бюджета. Механизм реализации Подпрограммы предполагает предоставление субвенций бюджетам муниципальных образований Московской области на предоставление жилых помещений гражданам. Ежегодный объем финансирования мероприятий Подпрограммы подлежит уточнению в соответствии с бюджетным законодательством на очередной финансовый год и плановый период.

Правительство Московской области

Документ создан в электронной форме. № 14820 от 30.12.2021. Исполнитель:Овчинникова И.В.
Страница 68 из 73. Страница создана: 30.12.2021 11:28

13.3. Перечень мероприятий Подпрограммы «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством»

№ п/п	Мероприятия подпрограммы	Сроки исполнения мероприятия	Источники финансирования	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятий подпрограммы	Результаты выполнения мероприятий подпрограммы
					2020	2021	2022	2023	2024		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Основное мероприятие 01. Оказание государственной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12 января 1995 года N 5-ФЗ "О ветеранах", в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2008 года N 714 "Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов"	2020-2024	Итого:	2613,00	0	2613,00	0	0	0	Отдел жилищной политики Администрации Раменского городского округа	Количество ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета
			Средства федерального бюджета	2613,00	0	2613,00	0	0	0		
1.1	Мероприятие 01.01. Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12 января 1995 года	2020-2024	Итого:	2613,00	0	2613,00	0	0	0		

Правительство Московской области

	N 5-ФЗ "О ветеранах", в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2008 года N 714 "Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов"		Средства федерального бюджета	2613,00	0	2613,00	0	0	0		
2	Основное мероприятие 02. Оказание государственной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральными законами от 12 января 1995 года №5-ФЗ «О ветеранах» и от 24 ноября 1995 года №181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»	2020-2024	Итого:	2431,00	0	2431,00	0	0	0	Отдел жилищной политики Администрации Раменского городского округа	1.Количество инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета 2.Количество инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета
			Средства федерального бюджета	2431,00	0	2431,00	0	0	0		
2.1	Мероприятие 02.01. Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах»	2020-2024	Итого:	1201,00	0	1201,00	0	0	0		
			Средства федерального бюджета	1201,00	0	1201,00	0	0	0		

Документ создан в электронной форме. № 14820 от 30.12.2021. Исполнитель:Овчинникова И.В.
Страница 69 из 73. Страница создана: 30.12.2021 11:28

Правительство Московской области

2.2	Мероприятие 02.02. Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»	2020-2024	Итого:	1230,00	0	1230,00	0	0	0		
			Средства федерального бюджета	1230,00	0	1230,00	0	0	0		
3	Основное мероприятие 03. Оказание государственной поддержки по обеспечению жильем граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц в соответствии с Федеральным законом от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан»	2020-2024	Итого:	0	0	0	0	0	0	Отдел жилищной политики Администрации Раменского городского округа	Количество граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
3.1	Мероприятие 03.01. Осуществление полномочий по обеспечению жильем граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, в соответствии с Федеральным законом от 8 декабря 2010 года №342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан»	2020-2024	Итого:	0	0	0	0	0	0		
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		

Документ создан в электронной форме. № 14820 от 30.12.2021. Исполнитель:Овчинникова И.В.
Страница 70 из 73. Страница создана: 30.12.2021 11:28

Правительство Московской области

Всего по подпрограмме	2020-2024	Итого:	5044,00	0	5044,00	0	0	0		
		Средства федерального бюджета	5044,00	0	5044,00	0	0	0		

Документ создан в электронной форме. № 14820 от 30.12.2021. Исполнитель:Овчинникова И.В.
Страница 71 из 73. Страница создана: 30.12.2021 11:28

Правительство Московской области

Документ создан в электронной форме. № 14820 от 30.12.2021. Исполнитель:Овчинникова И.В.
Страница 72 из 73. Страница создана: 30.12.2021 11:28

13.4. Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации Подпрограммы «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством»

Наименование мероприятия подпрограммы	Источники финансирования	Расчет необходимых финансовых ресурсов на реализацию мероприятия	Общий объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации мероприятия, в том числе по годам
Мероприятие 01.01. Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12 января 1995 года N 5-ФЗ "О ветеранах", в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2008 года N 714 "Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов" за счет средств резервного фонда Правительства Российской Федерации	**Итого:**	*В соответствии с Порядком предоставления мер социальной поддержки по обеспечению ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета, утвержденным постановлением Правительства Московской области от 21.10.2013 №845/46.	Всего — 2613,00 тыс. руб., в том числе по годам: 2020 год — 0 тыс. руб. 2021 год — 2613,00 тыс. руб. 2022 год — 0 тыс. руб. 2023 год — 0 тыс. руб. 2024 год — 0 тыс. руб.
	Средства федерального бюджета		Всего — 2613,00 тыс. руб., в том числе по годам: 2020 год — 0 тыс. руб. 2021 год — 2613,00 тыс. руб. 2022 год — 0 тыс. руб. 2023 год — 0 тыс. руб. 2024 год — 0 тыс. руб.
Мероприятие 02.01. Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах»	**Итого:**	**В соответствии с Порядком предоставления мер социальной поддержки по обеспечению инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета, утвержденным постановлением Правительства Московской области от 21.10.2013 №845/46.	Всего — 1201,00 тыс. руб., в том числе по годам: 2020 год — 0 тыс. руб. 2021 год — 1201,00 тыс. руб. 2022 год — 0 тыс. руб. 2023 год — 0 тыс. руб. 2024 год — 0 тыс. руб.
	Средства федерального бюджета		Всего — 1201,00 тыс. руб., в том числе по годам: 2020 год — 0 тыс. руб. 2021 год — 1201,00 тыс. руб. 2022 год — 0 тыс. руб. 2023 год — 0 тыс. руб. 2024 год — 0 тыс. руб.

Правительство Московской области

Мероприятие 02.02. Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»	**Итого:**	**В соответствии с Порядком предоставления мер социальной поддержки по обеспечению инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета, утвержденным постановлением Правительства Московской области от 21.10.2013 №845/46.	Всего — 1230,00 тыс. руб., в том числе по годам: 2020 год — 0 тыс. руб. 2021 год — 1230,00 тыс. руб. 2022 год — 0 тыс. руб. 2023 год — 0 тыс. руб. 2024 год — 0 тыс. руб.
	Средства федерального бюджета		Всего — 1230,00 тыс. руб., в том числе по годам: 2020 год — 0 тыс. руб. 2021 год — 1230,00 тыс. руб. 2022 год — 0 тыс. руб. 2023 год — 0 тыс. руб. 2024 год — 0 тыс. руб.

* Расчет размера средств федерального бюджета, выделенных гражданину в целях обеспечения его жилым помещением, осуществляется органом местного самоуправления по формуле:

СФБ = НП х СКВМ,

где:

СФБ - средства федерального бюджета, выделенные гражданину в целях обеспечения его жилым помещением;

НП - норма общей площади жилого помещения в размере 36 квадратных метров, установленная Федеральным законом;

СКВМ - средняя рыночная стоимость 1 квадратного метра общей площади жилья по Московской области, установленная федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации, на дату принятия закона Московской области о бюджете Московской области на соответствующий финансовый год и на плановый период.

** Расчет размера средств федерального бюджета, выделенных гражданину в целях обеспечения его жилым помещением, осуществляется органом местного самоуправления по формуле:

СФБ = НП х СКВМ,

где:

СФБ - средства федерального бюджета, выделенные гражданину в целях обеспечения его жилым помещением;

НП - норма общей площади жилого помещения в размере 18 квадратных метров, установленная федеральными законами;

СКВМ - средняя рыночная стоимость 1 квадратного метра общей площади жилья по Московской области, установленная федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации, на дату принятия закона Московской области о бюджете Московской области на соответствующий финансовый год и на плановый период.

Документ создан в электронной форме. № 14820 от 30.12.2021. Исполнитель:Овчинникова И.В.
Страница 73 из 73. Страница создана: 30.12.2021 11:28
Правительство Московской области