

4. Земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена

№ п/п	Кадастровый номер	Площадь земельного участка, кв. м	Сведения об органе, уполномоченном распоряжаться земельным участком	Вид разрешенного использования земельного участка	Ограничения/обременения	Объекты недвижимости, расположенные на земельном участке и их адреса	Сведения о лицах, обладающих правами пользования земельным участком				Правовое основание включения в грани КРТ	Сведения о согласовании собственником включения в грани КРТ	Предполагаемая судьба объекта	Примечания
							наименование с указанием организационно-правовой формы	вид права	срок действия права	официальный адрес правообладателя				
1	-	14581	Администрация г.о. Раменский	-	Охранная зона объекта «Газораспределительная сеть г. Раменское» с реестровым номером 50:00-6.173. Приаэродромная территория аэродрома Раменское, Домодедово	Жилые дома по ул. Кирова, 4, 6, 8, 10, 12, 14, Чугунова 29	-	-	-	-	застройка признана аварийной	-	Квартал жилой застройки	
2	-	31561	Администрация г.о. Раменский	-	Охранная зона газовой распределительной сети от ГРС "Кратово" Приаэродромная территория аэродрома Раменское, Домодедово	-	-	-	-	-	-	-	Квартал жилой застройки	

3	-	13321	Администрация г.о. Раменский	-	Охранная зона «ВЛ 110 кВ Донино – Сафоново 1 цепь, 2 цепь» Приаэродромная территория аэродрома Раменское, Домодедово	--	-	-	-	-	-	-	-	Территория ДОУ	
4	-	5509	Администрация г.о. Раменский	-										Территория для реконструкции СОШ	
5	50:23:0110224:3039	8 078	Администрация г.о. Раменский	объекты придорожного сервиса	Охранная зона «ВЛ 110 кВ Донино – Сафоново 1 цепь, 2 цепь» Приаэродромная территория аэродрома Раменское, Домодедово	-	-	-	-	-	-	-	-	Квартал жилой застройки	
6	50:23:0110224:246	5 774	Администрация г.о. Раменский	объекты придорожного сервиса	Охранная зона «ВЛ 110 кВ Донино – Сафоново 1 цепь, 2 цепь»	-	-	-	-	-	-	-	-	Квартал жилой застройки	
7	50:23:0110224:45	5 000	Администрация г.о. Раменский	размещение гаражного комплекса	Охранная зона «ВЛ 110 кВ Донино – Сафоново 1 цепь, 2 цепь»	-	-	-	-	-	-	-	-	Квартал жилой застройки	

5. Земельные участки, находящиеся в собственности городского округа Раменское Московской области

№ п/п	Кадастровый номер	реквизиты подтверждающего документа о праве собственности на земельный участок	Площадь земельного участка, кв. м	Сведения о представителе собственника земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Ограничения/обременения	Объекты недвижимости, расположенные на земельном участке и их адреса	Сведения о лицах, обладающих правами пользования земельным участком				Правовое основание включения в границы КРТ	Сведения о согласовании собственником включения в границы КРТ	Предполагаемая судьба объекта	Примечания
								наименование с указанием организационно-правовой формы	вид права	срок действия права	официальный адрес правообладателя				
1	50:23:0000000:127415	Собственн сть, № 50- 50/023- 50/023/006/ 2016- 306/1 от 20.0 2.2016.	18 790	муницип альнооб разовани е "Раменс кий муниципаль ный район" МО	Под стр- воо физкульт урно- оздоровитель ного комплекса и гаража стоянки	Охранная зона газовой распределите льной сети от ГРС "Кратово" Приаэродромная территория аэродрома Раменское, Домодедово	Газовая распределитель ная сеть от ГРС "Кратово" К№ 50:23:0000000:1 33442 АО "Мособлгаз"	публично- правовых образований	Муници- пальная со бствен- ность Муници- пальнооб разова ние "Рамен ский муницип альный рай он Московской области	г. Раменское. Комсомоль -ская пл., 2			Квартал жилой застройки		
2	50:23:0000000:152120	(рег. запись от 23.06.2017 № 50:23:000000 0:152120- 50/023/2017- 2)	13 000	Муници- пальная со бствен- ность Муници- пальнооб разова ние "Рамен ский муницип альный рай он Московской области	Под стр оительство о. Дергаевско й основной общеобразов ательной шко лы	-	Здание- общеобразова тельная школа К№ 50:23:0020213:1 645 Вне квартальная тепловая сеть К№ 50:23:0020217:1 924 Ливневая канализация К№ 50:23:0000000:1 65984	<i>постоянное (бе ссрочное) пользо вание</i>	Муниципа льнообще образова тельное учре ждение Де ргаевская средняя общеобраз овательная школа №23	г. Раменское. Комсомоль -ская пл., 2			Под реконструк цию СОШ		
3	50:23:0020217:166	(рег. запись от 28.03.2017 № 50:23:002021 7:166- 50/023/2017-	14995	Муници- пальная со бствен- ность Муници- пальнооб	Для неполной средней школ ы	-	Здание- общеобразова тельная школа К№ 50:23:0020213:1		Муниципа льнообще образова тельное учре ждение Де ргаевская	г. Раменское. Комсомоль -ская пл., 2			Под реконструк цию СОШ		

		2)		бразо- вание"Ра менский муници- пальныйр айонМос ковской области			645-		редняя общеобраз овательна яшкола №23						
4	50:23:0020217: 1443	(рег.записьот 28.03.2017№ 50:23:002021 7:1443- 50/023/2017- 2)	5800	Муници- пальнаяс обстен- ность Муници- пального бразо- вание"Ра менский муници- пальныйр айонМос ковской области	<i>Под строительс тво спортивнойп лощадкиДерг аевскойоснов нойобщеобра зовательной школы</i>	-	-	<i>постоянное(бе ссрочное)польз ование</i>	Муниципа льноеобще образовате льноеучре ждениеДе ргаевскаяс редняя общеобраз овательна яшкола №23		г. Раменское. Комсомоль -ская пл.,2			Под реконструк цию СОШ	

6. Перечень сервитутов, действующих в отношении земельных участков, образующих Развиваемую территорию

№ п/п	Кадастровый номер	Сведения о собственнике земельного участка	Содержание сервитута	Примечание
1	50:23:0110224:3039	Охранная зона «ВЛ 110 кВ Донино – Сафоново1 цепь,2 цепь»	В ЕГРН имеются записи об ограничениях (обременениях) не зарегистрированных в реестре прав: предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 22.05.2015 (реквизиты документа-основания: постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации); об установлении публичного сервитута в целях размещения существующего объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ Донино – Сафоново 2 цепь» (от 02.06.2021 № 5642, выдан: Администрация Раменского городского округа Московской области, срок действия: с 28.09.2021); об установлении публичного сервитута в целях размещения существующего объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ Донино – Сафоново 1 цепь» (от 02.06.2021 № 5641 выдан: Администрация Раменского городского округа Московской области.срок действия: с 29.09.2021);	

2	50:23:0110224:246	Охранная зона «ВЛ 110 кВ Донино – Сафоново1 цепь,2 цепь»	В ЕГРН имеются записи об ограничениях (обременениях) не зарегистрированных в реестре прав: предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 22.05.2015 (реквизиты документа-основания: постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации); об установлении публичного сервитута в целях размещения существующего объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ Донино – Сафоново 2 цепь» (от 02.06.2021 № 5642, выдан: Администрация Раменского городского округа Московской области, срок действия: с 28.09.2021); об установлении публичного сервитута в целях размещения существующего объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ Донино – Сафоново 1 цепь» (от 02.06.2021 № 5641 выдан: Администрация Раменского городского округа Московской области.срок действия: с 29.09.2021);
2	50:23:0110224:45	Охранная зона «ВЛ 110 кВ Донино – Сафоново1 цепь,2 цепь»	В ЕГРН имеются записи об ограничениях (обременениях) не зарегистрированных в реестре прав: предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 22.05.2015 (реквизиты документа-основания: постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации); об установлении публичного сервитута в целях размещения существующего объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ Донино – Сафоново 2 цепь» (от 02.06.2021 № 5642, выдан: Администрация Раменского городского округа Московской области, срок действия: с 28.09.2021); об установлении публичного сервитута в целях размещения существующего объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ Донино – Сафоново 1 цепь» (от 02.06.2021 № 5641 выдан: Администрация Раменского городского округа Московской области.срок действия: с 29.09.2021);
3	50:23:0000000:130188	Охранная зона объекта «Газораспределительная сеть г. Раменское» кадастровый номер 50:23:0000000:130188	
4	50:23:0000000:127415	Охранная зона газовой распределительной сети от ГРС "Кратово"	