



**АДМИНИСТРАЦИЯ
РАМЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.09.2024

№ 3574

О признании аварийным и подлежащим сносу объекта капитального строительства с кадастровым номером 50:23:0030113:1671, площадью 3330,1 кв.м, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 50:23:0000000:166344 по адресу: Российская Федерация, Московская область, Раменский район, сельское поселение Островецкое, д. Островцы

В соответствии с пунктом 1 части 4 статьи 65 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о признании объектов капитального строительства, за исключением многоквартирных домов, аварийными и подлежащими сносу в целях принятия решения о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 17.05.2017 № 577, Уставом Раменского городского округа Московской области, постановлением администрации Раменского городского округа Московской области от 30.05.2024 № 1919 «Об утверждении Порядка принятия решения о создании межведомственной комиссии по проведению оценки фактического состояния объекта капитального строительства (за исключением многоквартирных домов) и (или) территории, на которой расположен такой объект капитального строительства, для признания его аварийным и подлежащим сносу в целях принятия решения о комплексном развитии территории», постановлением администрации Раменского городского округа Московской области от 17.07.2024 № 2653 «О создании межведомственной комиссии по проведению оценки фактического состояния объектов капитального строительства (за исключением многоквартирных домов) и (или) территории, на которой расположены такие объекты капитального строительства, для признания их аварийными и подлежащими сносу в целях принятия решения о комплексном развитии территории по инициативе администрации Раменского городского округа Московской области», постановлением администрации Раменского городского округа Московской области от 01.08.2024 № 2903 «Об утверждении состава и даты заседания межведомственной комиссии по проведению оценки фактического состояния объектов капитального строительства (за исключением многоквартирных домов) и (или) территории, на которой расположены такие объекты капитального

строительства, для признания их аварийными и подлежащими сносу в целях принятия решения о комплексном развитии территории по инициативе администрации Раменского городского округа Московской области», на основании Заключения межведомственной комиссии по проведению оценки фактического состояния объектов капитального строительства (за исключением многоквартирных домов) и (или) территории, на которой расположены такие объекты капитального строительства, для признания их аварийными и подлежащими сносу относительно объектов капитального строительства с кадастровыми номерами 50:23:0030114:769, 50:23:0030114:818, 50:23:0030144:325, 50:23:0030113:1671, а также объектов с площадью застройки: 450 кв.м, 115 кв.м, 142 кв.м, расположенных в границах земельного участка с кадастровым номером 50:23:0000000:166344 по адресу: Московская обл., Раменский район, с.п.Островецкое, д.Островцы от 16.08.2024, учитывая техническое заключение Общества с ограниченной ответственностью «Оценочная компания «Юрдис» (ИНН 7710431830, ОГРН 11027710000460) от 05.07.2024 № 2024-067 по результатам обследования объектов, расположенных на земельном участке с кадастровым номером 50:23:0000000:166344 по адресу: Московская обл., Раменский район, с.п.Островецкое, д.Островцы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать объект капитального строительства с кадастровым номером 50:23:0030113:1671, площадью 3330,1 кв. м, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 50:23:0000000:166344 по адресу: Московская область, Раменский район, сельское поселение Островецкое, д. Островцы, аварийным и подлежащим сносу.

2. Управлению градостроительной деятельности и рекламы администрации Раменского городского округа Московской области направить настоящее постановление собственнику для осуществления мероприятий по сносу аварийного объекта капитального строительства, указанного в п. 1 настоящего постановления, и снятию его с государственного кадастрового учета и государственной регистрации прекращения прав.

3. Управлению муниципальных услуг, связи и развития информационно-коммуникационных технологий администрации Раменского городского округа (Белкина С.В.) разместить настоящее постановление на официальном информационном портале www.ramenskoye.ru.

4. Муниципальному автономному учреждению «Раменский медиацентр» Раменского городского округа (Тимошина К.Г.) опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «РАММЕДИА» с доменным именем сайта в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <https://ramnews.ru>.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Раменского городского округа Никитина А.П.

Временно исполняющий полномочия
главы Раменского городского округа



Ю.И. Лотарёв
8(496)467-76-37

Э.В. Малышев