



АДМИНИСТРАЦИЯ РАМЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.11.2024

№ 4783

О проведении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в генеральный план Раменского городского округа Московской области применительно к населенному пункту с. Синьково и земельному участку с кадастровым номером 50:23:0040537:340

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 24.07.2014 № 107/2014-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области», Постановлением Правительства Московской области от 30.12.2014 № 1169/51 «Об утверждении Положения о подготовке проектов документов территориального планирования муниципальных образований Московской области и направлении их на утверждение в представительные органы местного самоуправления городских округов Московской области», Распоряжениями Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 02.09.2024 № 29РВ-870 «О подготовке проекта внесения изменений в генеральный план Раменского городского округа Московской области применительно к земельным участкам с кадастровыми номерами 50:23:0040537:12, 50:23:0040537:340» и от 04.09.2024 № 29РВ-875 «О внесении изменений в распоряжение Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 29.08.2024 № 29РВ-851 «О подготовке проекта внесения изменений в генеральный план Раменского городского округа Московской области применительно к населенному пункту с. Синьково», на основании Решения Совета депутатов Раменского городского округа Московской области от 27.10.2021 № 10/9-СД «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Раменском городском округе Московской области, Порядка предоставления предложений и замечаний по вопросу, рассматриваемому на общественных обсуждениях в сфере градостроительной деятельности», руководствуясь Уставом Раменского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

2. Назначить проведение общественных обсуждений по проекту внесения изменений в генеральный план Раменского городского округа Московской области применительно к населенному пункту с. Синьково и земельному участку с кадастровым номером 50:23:0040537:340 с 22.11.2024 по 26.12.2024.

2. Провести общественные обсуждения по проекту внесения изменений в генеральный план Раменского городского округа Московской области применительно к населенному пункту с. Синьково и земельному участку с кадастровым номером 50:23:0040537:340 согласно Приложению №1 к настоящему постановлению.

3. Участниками общественных обсуждений являются физические лица, индивидуальные предприниматели, юридические лица, являющиеся правообладателями земельных участков и (или) объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, расположенных в границах территории, применительно к которой рассматривается проект.

4. В рамках организации общественных обсуждений определить:

- председателем общественных обсуждений – заместителя главы Раменского городского округа – Никитина А.П.;

- заместителем председателя общественных обсуждений – заместителя начальника управления градостроительной деятельности и рекламы администрации Раменского городского округа – Романова Р.Б.;

- секретарем общественных обсуждений – начальника отдела градостроительной деятельности, контроля строительства и планировки территорий Управления градостроительной деятельности и рекламы – Козину Т.И.

5. Проведение общественных обсуждений по вопросу, указанному в п. 1 настоящего постановления, поручить Управлению градостроительной деятельности и рекламы администрации Раменского городского округа.

6. Администрации Раменского городского округа организовать:

- размещение текстовых и графических материалов проекта внесения изменений в генеральный план Раменского городского округа Московской области применительно к населенному пункту с. Синьково и земельному участку с кадастровым номером 50:23:0040537:340 на официальном информационном портале www.ramenskoye.ru и в государственной информационной системе «Портал государственных и муниципальных услуг Московской области» (РПГУ);

- оповещение о начале общественных обсуждений по вопросу, указанному в п.1 настоящего постановления, согласно Приложению №2;

- прием и обобщение замечаний и предложений в срок с 22.11.2024 по 17.12.2024;

- проведение экспозиций проекта внесения изменений в генеральный план Раменского городского округа Московской области применительно к населенному пункту с. Синьково и земельному участку с кадастровым номером 50:23:0040537:340 согласно Приложению №1 к настоящему постановлению;

- подготовку и оформление протокола общественных обсуждений;

- подготовку и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

7. Муниципальному автономному учреждению «Раменский медиацентр» Раменского городского округа (Скорospelова М.А.) опубликовать настоящее



постановление в сетевом издании «РАММЕДИА» с доменным именем сайта в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <https://ramnews.ru>.

8. Управлению муниципальных услуг, связи и развития информационно-коммуникационных технологий администрации Раменского городского округа (Белкина С.В.) разместить настоящее постановление на официальном информационном портале www.ramenskoye.ru .

9. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Раменского городского округа

Э.В. Малышев

Приложение №1
 к постановлению Администрации Раменского
 городского округа Московской области

от 19.11.2024 № 4783

Срок приема замечаний и предложений	Срок проведения общественных обсуждений	Населенный пункт	Адрес экспозиции	Ответственный от уполномоченного органа	Время работы экспозиции
с 22.11.2024 по 17.12.2024	Срок проведения общественных обсуждений с момента оповещения жителей муниципально о образовании о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений с 22.11.2024 по 26.12.2024	с. Синьково	1. Московская область, г. Раменское, ул.Воровского, д.1А, 3 этаж, контактный телефон: 8(49646)7-76-38; 2. Московская область, Раменский городской округ, с.Софьино, стр.18 контактный телефон: 8(49646)6-48-24	1. Романов Р.Б. (заместитель начальника управления градостроительной деятельности и рекламы Раменского городского округа) 2. Иванова Н.А. (Директор МКУ «ТУ Софьинское»)	Экспозиция открыта с 22.11.2024 по 17.12.2024 в соответствии с режимом работы: понедельник – четверг с 9.00 до 18.00, пятница с 9.00 до 17.00 (обеденный перерыв с 13.00 до 14.00), кроме праздничных дней, установленных законодательством Российской Федерации. На экспозициях проводятся консультации по теме общественных обсуждений.

Приложение № 2
к постановлению Администрации
Раменского городского округа
Московской области

от 19.11.2024 № 4783

Оповещение о начале общественных обсуждений

На общественные обсуждения представляется проект внесения изменений в генеральный план Раменского городского округа Московской области применительно к населенному пункту с. Синьково и земельному участку с кадастровым номером 50:23:0040537:340.

Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном статьями 5.1 и 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Раменском городском округе Московской области, утвержденном Решением Совета депутатов Раменского городского округа Московской области от 27.10.2021 №10/9-СД «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Раменском городском округе Московской области».

Орган, уполномоченный на организацию и проведение общественных обсуждений – Администрация Раменского городского округа Московской области (далее – уполномоченный орган).

Срок проведения общественных обсуждений с 22.11.2024 по 26.12.2024.

Информационные материалы (экспозиции) проекта внесения изменений в генеральный план Раменского городского округа Московской области применительно к населенному пункту с. Синьково и земельному участку с кадастровым номером 50:23:0040537:340 представлены по следующим адресам:

1. Московская область, Раменский городской округ, г. Раменское, ул.Воровского, д.1А, 3 этаж;
2. Московская область, Раменский городской округ, с.Софьино, стр.18.

Экспозиции открыты с 22.11.2024 по 17.12.2024 в соответствии с режимом работы: понедельник – четверг с 9.00 до 18.00, пятница с 9.00 до 17.00 (обеденный перерыв с 13.00 до 14.00), кроме праздничных дней, установленных законодательством Российской Федерации. На экспозициях проводятся консультации по теме общественных обсуждений.

Участниками общественных обсуждений по проекту внесения изменений в генеральный план Раменского городского округа Московской области применительно к населенному пункту с. Синьково и земельному участку с кадастровым номером 50:23:0040537:340, являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный проект,

правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

В период проведения общественных обсуждений, участники общественных обсуждений имеют право представить свои предложения и замечания в срок с 22.11.2024 по 17.12.2024 по обсуждаемому проекту посредством:

- записи предложений и замечаний в книге учета посетителей в период работы экспозиций;
- личного обращения в уполномоченный орган;
- портала государственных и муниципальных услуг Московской области;
- обращения на официальном информационном портале Раменского городского округа www.ramenskoye.ru;
- почтового отправления.

С «Положением об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Раменском городском округе Московской области, Порядком предоставления предложений и замечаний по вопросу, рассматриваемому на общественных обсуждениях в сфере градостроительной деятельности в Раменском городском округе Московской области», утвержденном Решением Совета Депутатов Раменского муниципального района от 27.10.2021 №10/9-СД, можно ознакомиться на официальном информационном портале Раменского городского округа www.ramenskoye.ru.

Информационные материалы по проекту внесения изменений в генеральный план Раменского городского округа Московской области применительно к населенному пункту с. Синьково и земельному участку с кадастровым номером 50:23:0040537:340 размещены на официальном информационном портале Раменского городского округа www.ramenskoye.ru в разделе «Документы», «Генпланы», «ПЗЗ».