



# СОВЕТ ДЕПУТАТОВ РАМЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

140100, г. Раменское, Комсомольская площадь, д. 2

## РЕШЕНИЕ

27.11.2024

№ 6/2-СД

О внесении изменений в решение Совета депутатов Раменского городского округа от 20.11.2019 № 7/7- СД «О земельном налоге»

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Раменского городского округа Московской области

### **Совет депутатов Раменского городского округа РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Совета депутатов Раменского городского округа от 20.11.2019 № 7/7-СД «О земельном налоге» ( с изменениями, внесенными решениями Совета депутатов Раменского городского округа от 28.10.2020 № 13/8-СД, от 29.11.2023 № 18/1-СД, от 24.04.2024 № 5/4-СД) следующие изменения:

1.1. пункт 4.1. изложить в следующей редакции:

«4.1. 0,17 процента от кадастровой стоимости земельного участка в отношении земельных участков:

занятых индивидуальным жилищным фондом или приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.»

1.2. пункт 4.2. изложить в следующей редакции:

«4.2. 0,3 процента от кадастровой стоимости земельного участка в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

занятых жилищным фондом (кроме земельных участков, указанных в абзаце втором подпункта 4.1 пункта 4) и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.».

2. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2025.

3. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании «РАММЕДИА» с доменным именем сайта в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <https://ramnews.ru>.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов Раменского городского округа по бюджету, налогам и вопросам местного самоуправления.

Председатель Совета депутатов  
Раменского городского округа

Глава Раменского городского округа

Ю.А. Ермаков

Э.В.Малышев