



# АДМИНИСТРАЦИЯ РАМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

---

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.01.2025

№ 198

О проведении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в генеральный план Раменского городского округа Московской области применительно к населенному пункту п. Раменской агрохимстанции (РАОС) и земельным участкам с кадастровыми номерами 50:23:0040537:346, 50:23:0040537:347

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 24.07.2014 № 107/2014-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области», Постановлением Правительства Московской области от 30.12.2014 № 1169/51 «Об утверждении Положения о подготовке проектов документов территориального планирования муниципальных образований Московской области и направлении их на утверждение в представительные органы местного самоуправления городских округов Московской области», Распоряжением Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 26.11.2024 № 29РВ-1200 «О подготовке проекта внесения изменений в генеральный план Раменского городского округа Московской области применительно к населенному пункту п. Раменской агрохимстанции (РАОС) и земельным участкам с кадастровыми номерами 50:23:0040537:346, 50:23:0040537:347», на основании решения Совета депутатов Раменского городского округа Московской области от 27.10.2021 № 10/9-СД «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Раменском городском округе Московской области, Порядка предоставления предложений и замечаний по вопросу, рассматриваемому на общественных обсуждениях в сфере градостроительной деятельности», руководствуясь Уставом Раменского муниципального округа,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение общественных обсуждений по проекту внесения изменений в генеральный план Раменского городского округа Московской области

применительно к населенному пункту п. Раменской агрохимстанции (РАОС) и земельным участкам с кадастровыми номерами 50:23:0040537:346, 50:23:0040537:347 с 28.01.2025 по 03.03.2025.

2. Провести общественные обсуждения по проекту внесения изменений в генеральный план Раменского городского округа Московской области применительно к населенному пункту п. Раменской агрохимстанции (РАОС) и земельным участкам с кадастровыми номерами 50:23:0040537:346, 50:23:0040537:347 согласно Приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Участниками общественных обсуждений являются физические лица, индивидуальные предприниматели, юридические лица, являющиеся правообладателями земельных участков и (или) объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, расположенных в границах территории, применительно к которой рассматривается проект.

4. В рамках организации общественных обсуждений определить:

- председателем общественных обсуждений – заместителя главы Раменского муниципального округа – Никитина А.П.;

- заместителем председателя общественных обсуждений – исполняющего обязанности начальника управления градостроительной деятельности и рекламы администрации Раменского муниципального округа – Романова Р.Б.;

- секретарем общественных обсуждений – начальника отдела градостроительной деятельности, контроля строительства и планировки территорий Управления градостроительной деятельности и рекламы администрации Раменского муниципального округа – Козину Т.И.

5. Проведение общественных обсуждений по вопросу, указанному в п. 1 настоящего постановления, поручить Управлению градостроительной деятельности и рекламы администрации Раменского муниципального округа.

6. Администрации Раменского муниципального округа организовать:

- размещение текстовых и графических материалов проекта внесения изменений в генеральный план Раменского городского округа Московской области применительно к населенному пункту п. Раменской агрохимстанции (РАОС) и земельным участкам с кадастровыми номерами 50:23:0040537:346, 50:23:0040537:347 на официальном информационном портале [www.ramenskoye.ru](http://www.ramenskoye.ru) и в государственной информационной системе «Портал государственных и муниципальных услуг Московской области» (РПГУ);

- оповещение о начале общественных обсуждений по вопросу, указанному в п.1 настоящего постановления, согласно Приложению №2;

- прием и обобщение замечаний и предложений в срок с 28.01.2025 по 24.02.2025;

- проведение экспозиций проекта внесения изменений в генеральный план Раменского городского округа Московской области применительно к населенному пункту п. Раменской агрохимстанции (РАОС) и земельным участкам с кадастровыми номерами 50:23:0040537:346, 50:23:0040537:347 согласно Приложению №1 к настоящему постановлению;

- подготовку и оформление протокола общественных обсуждений;

- подготовку и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

7. Муниципальному автономному учреждению «Раменский медицентр» Раменского городского округа (Скороспелова М.А.) опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «РАММЕДИА» с доменным именем сайта в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <https://ramnews.ru>.

8. Управлению муниципальных услуг, связи и развития информационно-коммуникационных технологий администрации Раменского муниципального округа (Белкина С.В.) разместить настоящее постановление на официальном информационном портале [www.ramenskoye.ru](http://www.ramenskoye.ru).

9. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Раменского муниципального округа

Э.В. Малышев

Приложение №1  
 к постановлению Администрации Раменского  
 муниципального округа Московской области

от 24.01.2025 № 198

Срок приема замечаний и предложений	Срок проведения общественных обсуждений	Населенный пункт	Адрес экспозиции	Ответственный от уполномоченного органа	Время работы экспозиции
с 28.01.2025 по 24.02.2025	Срок проведения общественных обсуждений с момента оповещения жителей муниципального образования о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений  с 28.01.2025 по 03.03.2025	п. Раменской агрохимстанции (РАОС)	1. Московская область, г. Раменское, ул.Воровского, д.1А, 3 этаж, контактный телефон: 8(49646)7-76-38;  2. Московская область, Раменский муниципальный округ, с.Софьино, стр.18 контактный телефон: 8(49646)6-48-24	1. Романов Р.Б. (исполняющий обязанности начальника управления градостроительной деятельности и рекламы Раменского муниципального округа)  2. Иванова Н.А. (Директор МКУ «ГУ Софьинское»)	Экспозиция открыта с 28.01.2025 по 24.02.2025 в соответствии с режимом работы: понедельник – четверг с 9.00 до 18.00, пятница с 9.00 до 17.00 (обеденный перерыв с 13.00 до 14.00), кроме праздничных дней, установленных законодательством Российской Федерации.  На экспозициях проводятся консультации по теме общественных обсуждений.

Приложение № 2  
к постановлению Администрации  
Раменского муниципального  
округа Московской области

от 24.01.2025 № 198

Оповещение о начале общественных обсуждений

На общественные обсуждения представляется проект внесения изменений в генеральный план Раменского городского округа Московской применительно к населенному пункту п. Раменской агрохимстанции (РАОС) и земельным участкам с кадастровыми номерами 50:23:0040537:346, 50:23:0040537:347.

Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном статьями 5.1 и 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Раменском городском округе Московской области, утвержденном решением Совета депутатов Раменского городского округа Московской области от 27.10.2021 №10/9-СД «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Раменском городском округе Московской области».

Орган, уполномоченный на организацию и проведение общественных обсуждений – Администрация Раменского муниципального округа Московской области (далее – уполномоченный орган).

Срок проведения общественных обсуждений с 28.01.2025 по 03.03.2025.

Информационные материалы (экспозиции) проекта внесения изменений в генеральный план Раменского городского округа Московской области применительно к населенному пункту п. Раменской агрохимстанции (РАОС) и земельным участкам с кадастровыми номерами 50:23:0040537:346, 50:23:0040537:347 представлены по следующим адресам:

1. Московская область, Раменский муниципальный округ, г. Раменское, ул.Воровского, д.1А, 3 этаж;
2. Московская область, Раменский муниципальный округ, с.Софьино, стр.18.

Экспозиции открыты с 28.01.2025 по 24.02.2025 в соответствии с режимом работы: понедельник – четверг с 9.00 до 18.00, пятница с 9.00 до 17.00 (обеденный перерыв с 13.00 до 14.00), кроме праздничных дней, установленных законодательством Российской Федерации. На экспозициях проводятся консультации по теме общественных обсуждений.

Участниками общественных обсуждений по проекту внесения изменений в генеральный план Раменского городского округа Московской области применительно к населенному пункту п. Раменской агрохимстанции (РАОС) и земельным участкам с кадастровыми номерами 50:23:0040537:346, 50:23:0040537:347, являются граждане, постоянно проживающие на территории, в

отношении которой подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

В период проведения общественных обсуждений, участники общественных обсуждений имеют право представить свои предложения и замечания в срок с 28.01.2025 по 24.02.2025 по обсуждаемому проекту посредством:

- записи предложений и замечаний в книге учета посетителей в период работы экспозиций;
- личного обращения в уполномоченный орган;
- портала государственных и муниципальных услуг Московской области;
- обращения на официальном информационном портале Раменского муниципального округа [www.ramenskoye.ru](http://www.ramenskoye.ru);
- почтового отправления.

С «Положением об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Раменском городском округе Московской области, Порядком предоставления предложений и замечаний по вопросу, рассматриваемому на общественных обсуждениях в сфере градостроительной деятельности в Раменском городском округе Московской области», утвержденным решением Совета депутатов Раменского городского округа от 27.10.2021 №10/9-СД, можно ознакомиться на официальном информационном портале Раменского муниципального округа [www.ramenskoye.ru](http://www.ramenskoye.ru).

Информационные материалы по проекту внесения изменений в генеральный план Раменского городского округа Московской области применительно к населенному пункту п. Раменской агрохимстанции (РАОС) и земельным участкам с кадастровыми номерами 50:23:0040537:346, 50:23:0040537:347 размещены на официальном информационном портале Раменского муниципального округа [www.ramenskoye.ru](http://www.ramenskoye.ru) в разделе «Документы», «Генпланы», «ПЗЗ».