



# СОВЕТ ДЕПУТАТОВ РАМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

140100, г. Раменское, Комсомольская площадь, д. 2

## Р Е Ш Е Н И Е

20.01.2025

№ 1/5-СД

О переименовании Управления капитального строительства Администрации Раменского городского округа и утверждении Положения об Управлении капитального строительства Администрации Раменского муниципального округа

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 28.11.2024 № 226/2024-ОЗ «О регулировании отдельных вопросов, связанных с наделением статусом муниципального округа отдельных муниципальных образований Московской области», Уставом Раменского муниципального округа Московской области,

### **Совет депутатов Раменского муниципального округа РЕШИЛ:**

1. Переименовать Управление капитального строительства Администрации Раменского городского округа в Управление капитального строительства Администрации Раменского муниципального округа.

2. Утвердить Положение об Управлении капитального строительства Администрации Раменского муниципального округа согласно приложению.

3. Признать утратившим силу:

3.1. пункт 2 решения Совета депутатов Раменского городского округа от 25.12.2019 № 10/3-СД «О переименовании Управления капитального строительства Администрации Раменского муниципального района»;

3.2. Решение Совета депутатов Раменского городского округа от 27.05.2020 № 8/5-СД «О внесении дополнений в Положение об Управлении капитального строительства Администрации Раменского городского округа».

4. Направить настоящее решение в Управление капитального строительства Администрации Раменского муниципального округа, с целью осуществления в соответствии с законодательством Российской Федерации, юридических и организационных мероприятий, связанных с внесением изменений о наименовании юридического лица, в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации.

5. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании «РАММЕДИА» с доменным именем сайта в информационно-телекоммуникационной сети

Интернет <https://ramnews.ru> и разместить настоящее решение на официальном информационном портале [www.ramenskoye.ru](http://www.ramenskoye.ru).

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов Раменского муниципального округа по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству.

Председатель Совета депутатов  
Раменского муниципального округа



Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,  
хранится в Межведомственной системе электронного  
документооборота Правительства Московской области

**СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП**

Сертификат: 3F263A2C87A7B7F5F1CA2A66EE780E0F  
Владелец: Ермаков Юрий Анатольевич  
Действителен с 06-12-2024 до 01-03-2026

Ю.А. Ермаков

Приложение  
к решению Совета депутатов  
Раменского муниципального округа  
Московской области  
от 20.01.2025 № 1/5-СД

## **ПОЛОЖЕНИЕ ОБ УПРАВЛЕНИИ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ РАМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

### **1. Общие положения**

1.1. Управление капитального строительства Администрации Раменского муниципального округа является отраслевым органом Администрации Раменского муниципального округа Московской области (далее - Администрация) с правами юридического лица.

1.2. Управление капитального строительства Администрации Раменского муниципального округа (далее - Управление) является правопреемником Управления капитального строительства Администрации Раменского муниципального района.

Управление в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральным законодательством, законодательством Московской области, нормативными правовыми и муниципальными правовыми актами Раменского муниципального округа, а также настоящим Положением.

1.3. Управление является казенным учреждением, имеет самостоятельный баланс, бюджетную смету, печать и бланки со своим наименованием и изображением герба Раменского муниципального округа, штампы, счета в органах федерального казначейства и лицевые счета в финансовом органе Администрации Раменского муниципального округа, кредитных организациях, открытые в соответствии с действующим законодательством.

1.4. Полное наименование Управления: Управление капитального строительства Администрации Раменского муниципального округа. Сокращенное наименование Управления: УКС Администрации Раменского муниципального округа.

Местонахождение (юридический и почтовый адрес) Управления: 140100, Российская Федерация, Московская область, г. Раменское, Комсомольская пл., д. 2.

1.5. Управление осуществляет свою деятельность в мирное и военное время в соответствии с видами и целями деятельности, определенными в соответствии с законодательством Российской Федерации, настоящим Положением и Положением по мобилизационной подготовке Раменского городского округа Московской области от 30.03.2021 № 02.

### **2. Основные цели и задачи Управления.**

2.1. Основными целями деятельности Управления является:

- осуществление комплекса работ по организации проектирования, реконструкции, строительства, капитального ремонта и ремонта в отношении объектов социально-культурного назначения, находящихся в муниципальной собственности Раменского муниципального округа;

- создание, реконструкция объектов благоустройства территории Раменского муниципального округа.

## 2.2. Основными задачами является:

- Участие в разработке единой эффективной политики Раменского муниципального округа в сфере проектирования, реконструкции, строительства, капитального ремонта и ремонта объектов социально-культурного назначения.

- Осуществление управления деятельностью по проектированию, реконструкции, строительству, капитальному ремонту и ремонту объектов муниципальной собственности, а также по созданию, реконструкции объектов благоустройства территории Раменского муниципального округа в пределах предоставленной компетенции.

- Координация общих вопросов проводимой на территории Раменского муниципального округа деятельности по проектированию, реконструкции, строительству, капитального ремонта и ремонта, по созданию, реконструкции объектов благоустройства территории Раменского муниципального округа.

- Осуществление взаимодействия с федеральными органами государственной власти, органами государственной власти Московской области и органами местного самоуправления Раменского муниципального округа, общественными объединениями и организациями по вопросам проектирования, реконструкции, строительства, капитального ремонта и ремонта объектов социально-культурного назначения, создания, реконструкции объектов благоустройства территории Раменского муниципального округа.

## 3. Полномочия Управления.

3.1. Для достижения установленных настоящим Положением целей и задач Управление выполняет следующие полномочия:

- Разрабатывает и реализует муниципальные программы развития Раменского муниципального округа по вопросам, относящимся к сфере деятельности Управления;

- Формирует на соответствующий финансовый год (и плановый период) перечень объектов проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и ремонт в отношении объектов социально-культурного назначения, находящихся в муниципальной собственности Раменского муниципального округа;

- Организует работы по предпроектной и проектной подготовке, по проведению государственной экспертизы проектной документации по объектам проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и ремонту объектов социально-культурного назначения, находящихся в муниципальной собственности Раменского муниципального округа;

- Осуществляет функции муниципального заказчика по проектированию, строительству, реконструкции, капитальному ремонту и ремонту объектов

социально-культурного назначения, по созданию, реконструкции объектов благоустройства, финансируемых за счет средств бюджетов всех уровней в установленном законом порядке;

- Осуществляет функции технического заказчика по проектированию, строительству, реконструкции, капитальному ремонту и ремонту в отношении объектов социально-культурного назначения, находящихся в муниципальной собственности, финансируемых за счет бюджетов всех уровней;

- Выступает в качестве технического заказчика при заключении государственных контрактов (договоров) на поставку товаров, оказание услуг, выполнение работ для муниципальных нужд;

- Осуществляет в пределах своих полномочий планирование и организацию освоения предусмотренных для Управления средств бюджета Раменского муниципального округа;

- Осуществляет контроль за исполнением заключенных Управлением муниципальных контрактов (договоров);

- Представляет отчеты о поставке товаров, выполнении работ, оказании услуг по установленной форме и об освоении средств, выделенных из бюджетов;

- Осуществляет взаимодействие с уполномоченными органами государственной власти и их территориальными органами в сфере контроля за соблюдением нормативно-технических требований и условий при работе в отраслях строительства;

- Привлекает в установленном порядке специалистов и экспертов для изучения и решения проблем в сфере проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов;

- Осуществляет иные виды работ по распоряжению Главы Раменского муниципального округа;

- Организует в установленном порядке подготовку, переподготовку и повышение квалификации кадров;

- Обеспечивает объективное, всестороннее и своевременное рассмотрение обращений юридических лиц, граждан по вопросам в пределах предоставленной компетенции и дает ответы на них в установленном порядке;

- Осуществляет в соответствии с законодательством Российской Федерации работу по комплектованию, хранению, учету и использованию архивных документов, образующихся в процессе деятельности Управления.

#### **4. Организация и руководство деятельностью Управления.**

4.1. Управление возглавляет – начальник управления, который назначается и освобождается от занимаемой должности Главой Раменского муниципального округа и подчиняется в своей деятельности Главе Раменского муниципального округа.

4.2. Начальник управления осуществляет общее руководство деятельностью Управления на основе единоначалия и несет персональную ответственность за выполнение возложенных на Управление задач и полномочий.

4.3. В отсутствие начальника управления функции по руководству и организации деятельности Управления возлагаются на заместителя начальника

управления, а в случае отсутствия заместителя на другого сотрудника Управления приказом начальника управления.

4.4. Начальник управления действует на основании и во исполнение положений законодательства, муниципальных нормативных правовых актов органов Раменского муниципального округа, а также настоящего Положения.

4.5. Начальник управления должен соблюдать ограничения и запреты и исполнять обязанности, которые установлены Федеральным законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» и другими федеральными законами.

4.6. Начальник управления при выполнении возложенных на него функций по руководству и организации деятельности Управления осуществляет следующие полномочия:

- представляет Управление без доверенности во всех организациях по всем вопросам его деятельности;

- издает в соответствии с действующим законодательством и в пределах своей компетенции приказы и распоряжения по вопросам, отнесенным к сфере деятельности Управления, а также по вопросам организации деятельности Управления;

- формирует и представляет на утверждение Главе Раменского муниципального округа внутреннюю структуру и штатное расписание Управления;

- назначает на должность и освобождает от должности сотрудников Управления, распределяет между ними обязанности, применяет к сотрудникам Управления меры поощрения и меры дисциплинарного взыскания, утверждает должностные инструкции работников Управления;

- открывает счета в казначействах и банках, распоряжается в установленном порядке и в пределах своей компетенции имуществом и финансовыми средствами Управления, является распорядителем средств и кредитов;

- заключает гражданско-правовые сделки и иные юридические действия в пределах компетенции Управления, выдает доверенности;

- начальник управления несет персональную ответственность за невыполнение или ненадлежащее выполнение возложенных на Управление задач и обязанностей;

- осуществляет постоянное руководство всей организационной, финансовой и другой деятельностью Управления, его подразделений.

## **5. Обеспечение деятельности Управления.**

5.1. Финансовое обеспечение деятельности Управления, связанных с выполнением возложенных на него задач, осуществляется за счет средств бюджета Раменского муниципального округа.

5.2. Выделяемые по смете средства бюджета Раменского муниципального округа для финансового обеспечения деятельности Управления (помимо бюджетных средств, выделяемых на содержание Управления), а также средства, предусмотренные целевыми программами (федеральными, областными, муниципальными) имеют целевое назначение.



5.3. Управление отвечает по своим обязательствам находящимся в его распоряжении денежными средствами. При недостаточности указанных средств субсидиарную ответственность по обязательствам Управления несет Раменский муниципальный округ в лице его соответствующих финансовых органов.

5.4. Управление имеет право:

- осуществлять владение, пользование закрепленным за ним на праве оперативного управления имуществом, в соответствии с целями своей деятельности, назначением этого имущества и, если иное не установлено законом, распоряжается этим имуществом,

- приобретать от своего имени имущественные и неимущественные права и обязанности, заключать договоры с юридическими и физическими лицами на основании и в порядке, предусмотренным законодательством,

- имущество Управления является муниципальной собственностью,

- имущество, закрепленное за Управлением на праве оперативного управления, может быть изъято как полностью, так и частично исключительно при принятии Учредителем решения о ликвидации и реорганизации Управления.

## **6. Ликвидация и реорганизация Управления.**

6.1. Ликвидация и реорганизация Управления осуществляется в порядке, предусмотренном действующим законодательством, уставом Раменского муниципального округа.

6.2. Прекращение деятельности Управления осуществляется при его ликвидации.

6.3. При реорганизации Управления его права и обязанности переходят к правопреемнику.

6.4. При ликвидации или реорганизации Управления сотрудники Управления обеспечиваются социальными гарантиями в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Московской области и нормативно правовыми актами Администрации Раменского муниципального округа.

## **7. Заключительные положения**

7.1. Изменения и дополнения в настоящее Положение могут быть внесены в связи с изменением действующего законодательства и муниципальных правовых актов Раменского муниципального округа.

Изменения и дополнения принимаются решением Совета депутатов Раменского муниципального округа и вступают в силу после их официального опубликования (обнародования).