



# АДМИНИСТРАЦИЯ РАМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

*13.02.2025*

№ 626

О внесении изменений в муниципальную программу Раменского городского округа Московской области «Архитектура и градостроительство»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Московской области от 24.07.2014 № 107/2014-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области», постановлением Правительства Московской области от 04.10.2022 № 1073/35 «О досрочном прекращении реализации государственной программы Московской области «Архитектура и градостроительство Подмосковья» на 2017-2024 годы и утверждении государственной программы Московской области «Архитектура и градостроительство Подмосковья» на 2023-2027 годы», постановлением администрации Раменского городского округа от 09.07.2024 № 2514 «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ Раменского городского округа Московской области»,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Переименовать муниципальную программу Раменского городского округа Московской области «Архитектура и градостроительство» в муниципальную программу Раменского муниципального округа «Архитектура и градостроительство».

2. Внести изменения в муниципальную программу Раменского муниципального округа Московской области «Архитектура и градостроительство», утвержденную постановлением администрации Раменского городского округа от 01.11.2022 № 15181 (в редакции постановлений администрации Раменского городского округа от 30.03.2023 № 965, от 29.12.2023 № 5042, от 28.02.2024 № 687, от 22.03.2024 № 1037,

10.2024 № 4229, от 28.12.2024 № 5820), изложив ее в редакции согласно Приложению к настоящему постановлению.

3. Муниципальному автономному учреждению «Раменский медиациентр» Раменского муниципального округа (Скороспелова М.А.) опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «РАММЕДИА» с доменным именем сайта в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <https://ramnews.ru>.

4. Управлению муниципальных услуг, связи и развития информационно-коммуникационных технологий администрации Раменского муниципального округа (Белкина С.В.) разместить настоящее постановление на официальном информационном портале [www.ramenskoye.ru](http://www.ramenskoye.ru).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Раменского муниципального округа Никитина А.П.

Глава Раменского муниципального округа



Э.В. Малышев

Приложение  
к постановлению администрации  
Раменского муниципального округа  
Московской области  
от 13.02.2025 № 626



Страница 3/24, документ d6b0b2bc81c0e4d14de1f8864460cc80  
подписан 13.02.2025, опубликован 14.02.2025 в сетевом  
здании "РАММЕДИА", тел. +7 (496) 463-12-67, ramnews.ru

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА  
РАМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
«АРХИТЕКТУРА И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО»  
на 2023 - 2027 годы**

г. Раменское  
2025 год

1. Паспорт муниципальной программы Раменского муниципального округа Московской области  
«Архитектура и градостроительство»

Координатор муниципальной программы	Заместитель главы Раменского муниципального округа Никитин Александр Петрович
Муниципальный заказчик муниципальной программы	Управление градостроительной деятельности и рекламы администрации Раменского муниципального округа
Цели муниципальной программы	1. Обеспечение градостроительными средствами устойчивого развития территории муниципального образования Московской области. 2. Определение приоритетов и реализация политики пространственного развития муниципального образования Московской области, обеспечивающей градостроительными средствами преодоление негативных тенденций в застройке городов и других населенных мест, повышение качества жизни населения, формирование условий для устойчивого градостроительного развития.
Перечень подпрограмм	Муниципальные заказчики подпрограмм
Подпрограмма 1 «Разработка Генерального плана развития муниципального образования»	Управление градостроительной деятельности и рекламы администрации Раменского муниципального округа
Подпрограмма 2 «Реализация политики пространственного развития муниципального образования»	Управление градостроительной деятельности и рекламы администрации Раменского муниципального округа
Краткая характеристика подпрограмм	Подпрограмма 1. Разработка и внесение изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования Раменского муниципального округа Подпрограмма 2. Обеспечение подготовки документации по планировке территорий в соответствии с документами территориального планирования Раменского муниципального округа

Источники финансирования муниципальной программы, в т.ч. по годам реализации программы (тыс. руб.):	Всего	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
Средства бюджета Московской области	7469,00	7469,00	0	0	0	0
Средства бюджета Раменского муниципального округа	13143,20	1269,00	874,20	11000,00	0	0
<b>Всего, в том числе по годам:</b>	<b>20612,20</b>	<b>8738,00</b>	<b>874,20</b>	<b>11000,00</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



В связи с этим разработана муниципальная программа Раменского муниципального округа Московской области «Архитектура и градостроительство» (далее – муниципальная программа), целями которой являются:

- обеспечение градостроительными средствами устойчивого развития территории муниципального образования Московской области;
- определение приоритетов и реализация политики пространственного развития муниципального образования Московской области, обеспечивающей градостроительными средствами преодоление негативных тенденций в застройке городов и других населенных мест, повышение качества жизни населения, формирование условий для устойчивого градостроительного развития.

Муниципальная программа направлена на:

1. Обеспечение разработки и утверждения документов территориального планирования и градостроительного зонирования, утверждение карты планируемого размещения объектов местного значения Раменского муниципального округа, а также иных регулирующих застройку документов Раменского муниципального округа Московской области.
2. Обеспечение мер по ликвидации самовольных, недостроенных и аварийных объектов на территории Раменского муниципального округа Московской области.

Реализация мероприятий муниципальной программы позволит ликвидировать долги по доллострой и объекты самовольного строительства для улучшения архитектурного облика Раменского муниципального округа и вовлечение в хозяйственную деятельность неиспользуемых территорий путем сноса или дострой объектов незавершенного строительства.

3. Инерционный прогноз развития сферы архитектуры и градостроительства с учетом ранее достигнутых результатов, а также предложения по решению проблем в указанной сфере

Инерционный прогноз пространственного развития характеризуется умеренными темпами роста экономики Раменского муниципального округа Московской области в долгосрочной перспективе. Основу пространственного развития составляет реализация программ комплексного развития коммунальной инфраструктуры Раменского муниципального округа, программы комплексного развития социальной инфраструктуры Раменского муниципального округа, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры Раменского муниципального округа, нацеленных на сбалансированное пространственное развитие территории Раменского муниципального округа, которое обеспечивается посредством минимизации территориальных диспропорций в социальной сфере, экономических условиях хозяйствования, уровне и качестве жизни населения, нагрузке на окружающую среду.

Сбалансированное пространственное развитие территории Раменского муниципального округа Московской области позволит уменьшить различия в уровне социально-экономического развития всех территорий муниципального округа, преодолеть центростремительные тенденции, разумно управлять градостроительной активностью, влиять на негативные



4. Целевые показатели муниципальной программы Раменского муниципального округа Московской области «Архитектура и градостроительство»



Страница 9/24, документ d6b5b2bc81c0e4d14de1f8864460cc80  
 подписан 13.02.2025, опубликован 14.02.2025 в сетевом издании "ММФДРА" тел. +7 (496) 463-12-67, ramnews.ru

№ п/п	Наименование целевых показателей	Тип показателя	Ед. изм.	Базовое значение	Планируемое значение по годам реализации муниципальной программы				Ответственный за достижение показателя	Номер подпрограммы мероприятий оказывающих влияние на достижение показателя	
					2023г.	2024г.	2025г.	2026г.			2027г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1. Обеспечение градостроительными средствами устойчивого развития территории муниципального образования Московской области											
1.	Обеспеченность актуальными документами территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования Московской области	Отраслевой показатель	Процент	100	100	100	100	100	100	Управление градостроительной деятельности и рекламы администрации Раменского муниципального округа	1.02.01, 1.02.02, 1.02.03, 1.02.04, 1.02.05 1.03.01, 1.03.02
2. Определение приоритетов и реализация политики пространственного развития муниципального образования Московской области, обеспечивающей градостроительными средствами преодоление негативных тенденций в застройке городов и других населенных мест, повышение качества жизни населения, формирование условий для устойчивого градостроительного развития											
2.	Доля выполнения результатов подпрограммы 2 «Реализация политики пространственного развития муниципального округа»	Муниципальный	Процент	100	100	100	100	100	100	Управление градостроительной деятельности и рекламы администрации Раменского муниципального округа	2.01.01 2.04.01, 2.05.01,

5. Методика расчета значений целевых показателей

муниципальной программы Раменского муниципального округа Московской области «Архитектура и градостроительство



№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Порядок расчета	Источник данных	Периодичность представления
1.	Обеспеченность актуальными документами территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования Московской области	Процент	Значение показателя определяется по формуле: $O_{Ad} = R_d / Pr \times 100$ , где: $O_{Ad}$ – обеспеченность актуальными документами территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования Московской области; $R_d$ – количество утвержденных документов (внесенных изменений) на конец отчетного года; $Pr$ – общее количество документов, планируемых к утверждению (внесению изменений) к концу отчетного года	5 - Решение Градостроительного совета Московской области о направлении, разработанных в текущем году документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального округа, на утверждение в представительные органы местного самоуправления муниципального округа, - утвержденные представительными органами местного самоуправления муниципального округа	6 Ежеквартально
2.	Доля выполнения результатов подпрограммы 2 «Реализация политики пространственного развития муниципального округа»	Процент	Значение показателя определяется по формуле: $Добщ = (Кф/Кп) * 100\%$ , где $Кф$ – фактическое количество ликвидированных самовольных, недостроенных и аварийных объектов на территории муниципального округа за отчетный период, единиц; $Кп$ – плановое количество ликвидированных самовольных, недостроенных и аварийных объектов на территории муниципального округа, единиц	Расчетные данные предоставляются Управлением градостроительной деятельности и рекламы, ответственным за ликвидацию самовольных, недостроенных и аварийных объектов	Ежеквартально

6. Перечень мероприятий подпрограммы 1  
 «Разработка Генерального плана развития муниципального образования»

№ п/п	Мероприятие подпрограммы	Срок исполнения мероприятия	Источники финансирования	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия		
					2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1.	Основное мероприятие 02. Разработка и внесение изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования	2023-2027гг	Итого Средства бюджета Раменского муниципаль- ного округа	0	0	0	0	0	0	0	X	
1.1.	Мероприятие 02.01. Проведение публичных слушаний/общественных обсуждений по проекту генерального плана муниципального образования (внесение изменений в генеральный план муниципального образования)	2023-2027гг	Итого Средства бюджета Раменского муниципаль- ного округа	0	0	0	0	0	0	0	Управление градострой- тельской деятельности и рекламы администрации Раменского муниципального округа	
	Проведены публичные слушания по	X	X	Всего	2023 год	2024 год	Итого 2025 год	В том числе:		2026 год	2027 год	X
							1 кв.	1 пол.	9 мес.	12 мес.		









Утверждены в актуальной версии нормативы градостроительного проектирования муниципального образования, да/нет	X	X	Всего	2023 год	2024 год	Итого 2025 год	В том числе:				2026 год	2027 год	X	
							1 кв.	1 пол.	9 мес.	12 мес.				
			нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет		
			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Итого по подпрограмме	X	Итого	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	X	

6.1. Методика определения значений результатов выполнения мероприятий подпрограммы 1  
«Разработка Генерального плана развития муниципального образования»

№ п/п	№ подпрограммы	№ основного мероприятия	№ мероприятия	№ мероприятия	Наименование результата	Единица измерения	Порядок определения значений
1	2	3	4	5	6	7	
1	1	02	01	Проведены публичные слушания по проекту генерального плана (внесение изменений в генеральный план) муниципального образования	штука	Значение результата определяется количеством проведенных публичных слушаний по проекту генерального плана (внесение изменений в генеральный план) муниципального образования на конец отчетного года	
2	1	02	02	Утвержден в актуальной версии генеральный план (внесение изменений в генеральный план) муниципального образования	да/нет	Значение результата определяется наличием, на конец отчетного года, утвержденного в актуальной версии генерального плана (внесение изменений в генеральный план) муниципального образования	
3	1	02	03	Утверждена карта планируемого размещения объектов местного значения муниципального образования	да/нет	Значение результата определяется наличием, на конец отчетного года, утвержденной карты планируемого размещения объектов местного значения муниципального образования	
4	1	02	04	Проведены публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки (внесение изменений в Правила землепользования и застройки) муниципального образования	штука	Значение результата определяется количеством проведенных публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки (внесение изменений в Правила землепользования и застройки) муниципального образования на конец отчетного года	
5	1	02	05	Утверждены в актуальной версии Правила	да/нет	Значение результата определяется исходя из наличия, на конец отчетного года, нормативного	

6	1	03	01	<p>землепользования и застройки муниципального образования (внесение изменений в Правила землепользования и застройки)</p>	да/нет	<p>правого акта администрации муниципальной области об образовании Московской области об утверждении Правил землепользования и застройки (внесение изменений в Правила землепользования и застройки) муниципальной области</p>
7	1	03	02	<p>Разработаны в актуальной версии нормативы градостроительного проектирования муниципального образования</p>	да/нет	<p>Значение результата определяется наличием, на конец отчетного года, разработанных в актуальной версии нормативов градостроительного проектирования муниципального образования</p>
				<p>Утверждены в актуальной версии нормативы градостроительного проектирования муниципального образования</p>	да/нет	<p>Значение результата определяется наличием, на конец отчетного года, утвержденных в актуальной версии нормативов градостроительного проектирования муниципального образования</p>

7. Перечень мероприятий подпрограммы 2  
 «Реализация политики пространственного развития муниципального образования»

№ п/п	Мероприятие подпрограммы	Срок исполнения мероприятия	Источники финансирования	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия			
					2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год				
1.	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11			
1.	Основное мероприятие 01. «Обеспечение подготовки документации по планировке территории в соответствии с документами территориального планирования Московской области, документами территориального планирования муниципального образования Московской области»	2023-2027гг	Итого Средства бюджета Раменского муниципального округа	11000,00	0	0	11000,00	0	0	X			
1.1.	Мероприятие 01.01. Разработка документации по планировке территории для размещения объекта местного значения	2023-2027гг	Итого Средства бюджета Раменского муниципального округа	11000,00	0	0	11000,00	0	0		Управление градостроительной деятельности и рекламы администрации Раменского муниципального округа		
	Подготовлена документация по планировке территории для размещения объектов местного значения,	X	X	Всего	2023 год	2024 год	Итого 2025 год	В том числе:			2026 год	2027 год	
			1	0	0	0	1	1 кв.	0	1 пол.	0	0	0
								9 мес.	0	0			
								12 мес.	0	0			



3	Основное мероприятие 05. Обеспечение мер по ликвидации самовольных, недостроенных и аварийных объектов на территории муниципального образования	2023-2027гг	Итого	2143,20	1269,00	874,20	0				0	X		
							2023 год	2024 год	2025 год	2026 год			2027 год	
3.1	Мероприятие 05.01. Ликвидация самовольных, недостроенных и аварийных объектов на территории муниципального образования	2023-2027гг	Итого	2143,20	1269,00	874,20	0	0	0	0	0	0	МБУ «Содержание и благоустройство»	X
	Ликвидированы самовольные, недостроенные и аварийные объекты на территории муниципального образования, единиц	X	Итого	264	77	78	6	13	23	33	36	40		X
			Итого	20612,20	8738,00	874,20	11000,00				0	0	X	
	Итого по подпрограмме:	2023-2027гг	Средства бюджета Московской области	7469,00	7469,00	0	0				0	0		
			Средства бюджета Раменского муниципального округа	13143,20	1269,00	874,20	11000,00				0	0		

7.1. Методика определения значений результатов выполнения мероприятий подпрограммы 2  
«Реализация политики пространственного развития муниципального образования»

№ п/п	№ подпрограммы	№ основного мероприятия	№ мероприятия	Наименование результата	Единица измерения	Порядок определения значений
1	2	3	4	5	6	7
1	2	01	01	Подготовлена документация по планировке территории для размещения объектов местного значения, единица	единиц	Значение результата определяется количеством разработанной документации по планировке территории для размещения объекта местного значения
1	2	04	01	Количество решений по вопросам присвоения (аннулирования) адресов, согласования переустройства и (или) перепланировки помещений в многоквартирном доме, завершения работ по переустройству и (или) перепланировке помещений в многоквартирном доме на конец отчетного года	единиц	Значение результата определяется количеством решений, принятых по вопросам присвоения (аннулирования) адресов, согласования переустройства и (или) перепланировки помещений в многоквартирном доме, завершения работ по переустройству и (или) перепланировке помещений в многоквартирном доме на конец отчетного года
2	2	05	01	Ликвидированы самовольные, недостроенные и аварийные объекты на территории муниципального образования	единиц	Значение результата определяется количеством ликвидированных самовольных, недостроенных и аварийных объектов на территории муниципального образования на конец отчетного года

7.2. Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации подпрограммы 2  
«Реализация политики пространственного развития муниципального образования»

Наименование мероприятия подпрограммы	Источник финансирования	Расчет необходимых финансовых ресурсов на реализацию мероприятия	Общий объем финансовых ресурсов необходимых для реализации мероприятия, в том числе по годам
1 Разработка документации по планировке территории для размещения объекта местного значения	2 Средства бюджета Раменского муниципального округа	3 Расчитано на основании плановых расходов, исходя из решения задач на предстоящий период	4 Всего: 11000,00 тыс. руб., в т.ч.: 2023г. – 0 тыс. руб. 2024г. – 0 тыс. руб. 2025г. – 11000,00 тыс. руб. 2026г. – 0 тыс. руб. 2027г. – 0 тыс. руб.
Осуществление отдельных государственных полномочий в части присвоения адресов объектам адресации и согласования переустройства (или перепланировки) помещений в многоквартирном доме	Средства бюджета Московской области	В соответствии с ежегодно заключаемыми соглашениями между главным распорядителем средств бюджета Московской области и администрацией муниципального образования Московской области о предоставлении субвенции на основании Методики определения прогнозируемых расходов на материальные затраты, оплату труда, начисления и выплаты по оплате труда, показателей численности и повышающего коэффициента, применяемых при расчете субвенций, предоставляемых бюджетам муниципальных образований Московской области из бюджета Московской области для осуществления отдельных государственных полномочий в части присвоения адресов объектам адресации, изменения и аннулирования адресов, присвоения наименований элементам улично-дорожной сети (за исключением автомобильных дорог федерального значения, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения, местного значения муниципального	Всего: 7469,00 тыс. руб., в т.ч.: 2023г. – 7469,00 тыс. руб. 2024г. – 0 тыс. руб. 2025г. – 0 тыс. руб. 2026г. – 0 тыс. руб. 2027г. – 0 тыс. руб.

<p>Ликвидация самовольных, недостроенных и аварийных объектов на территории муниципального образования</p>		<p>района), наименований элементам планировочной структуры, изменения, аннулирования таких наименований, согласования переустройства и перепланировки помещений в многоквартирном доме</p>	
<p>Средства бюджета                  Раменского                  муниципального                  округа</p>	<p>Расчитано на основании плановых расходов, исходя из решения задач на предстоящий период</p>	<p>Всего: 2143,20 тыс. руб., в т.ч.:                  2023г. – 1269,00 тыс. руб.                  2024г. – 874,20 тыс. руб.                  2025г. – 0 тыс. руб.                  2026г. – 0 тыс. руб.                  2027г. – 0 тыс. руб.</p>	