



## СОВЕТ ДЕПУТАТОВ РАМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

140100, г. Раменское, Комсомольская площадь, д. 2

### Р Е Ш Е Н И Е

29.01.2025

№ 2/19-СД

Об утверждении перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Раменского муниципального округа Московской области

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом Московской области от 28.11.2024 № 226/2024-ОЗ «О регулировании отдельных вопросов, связанных с наделением статусом муниципального округа отдельных муниципальных образований Московской области»

**Совет депутатов Раменского муниципального округа РЕШИЛ:**

1. Утвердить перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Раменского муниципального округа Московской области согласно приложению к настоящему решению.

2. Признать утратившим силу решение Совета депутатов Раменского городского округа от 16.02.2022 № 3/8-СД «Об утверждении Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемого для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Раменского городского округа Московской области».

3. Опубликовать настоящее решение в официальном сетевом издании «РАММЕДИА» с доменным именем сайта в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <https://ramnews.ru> и разместить настоящее решение на официальном информационном портале [www.ramenskoye.ru](http://www.ramenskoye.ru).



Приложение  
к решению Совета депутатов  
Раменского муниципального округа  
Московской области  
от 29.01.2025 № 2/19-СД

Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований  
при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории  
Раменского муниципального округа Московской области

1. Трехкратный и более рост количества обращений за единицу времени (месяц, квартал, год) в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в контрольный (надзорный) орган от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», государственных информационных систем о фактах нарушений контролируруемыми лицами обязательных требований, установленных пунктами 1 - 12 части 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Отсутствие в течение трех и более месяцев актуализации информации, подлежащей размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с порядком, составом, сроками и периодичностью размещения, устанавливаемыми федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.