



# СОВЕТ ДЕПУТАТОВ РАМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

140100, г.Раменское, Комсомольская площадь, д.2

## РЕШЕНИЕ

29.01.2025

№ 2/8-СД

Об утверждении порядка уведомления многодетных семей, состоящих на учете в целях бесплатного предоставления земельных участков, об утверждении перечня земельных участков для предоставления многодетным семьям и распределения земельных участков

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 01.06.2011 № 73/2011-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Московской области», руководствуясь Уставом Раменского муниципального округа Московской области,

### Совет депутатов Раменского муниципального округа РЕШИЛ:

1. Утвердить Порядок уведомления многодетных семей, состоящих на учете в целях бесплатного предоставления земельных участков, об утверждении перечня земельных участков для предоставления многодетным семьям и распределения земельных участков, согласно приложению к настоящему решению.
2. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании «РАММЕДИА» с доменным именем сайта в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <https://ramnews.ru> и разместить настоящее решение на официальном информационном портале Раменского муниципального округа [www.ramenskoye.ru](http://www.ramenskoye.ru).
3. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов Раменского муниципального округа по экономической политике, промышленности, инновационному развитию и предпринимательству.

Председатель Совета депутатов  
Раменского муниципального округа

Глава  
Раменского муниципального округа

  
Ю.А. Ермолов

  
Д.В. Мальгин



Приложение  
к решению Совета депутатов  
Раменского муниципального округа  
Московской области

от 29.01.2025 № 2/8-ОД

**Порядок  
Уведомления многодетных семей, состоящих на учете в целях бесплатного  
предоставления земельных участков, об утверждении перечня  
земельных участков для предоставления многодетным семьям и  
распределения земельных участков**

**1. Общие положения**

1.1. Порядок уведомления многодетных семей, состоящих на учете в целях бесплатного предоставления земельных участков, об утверждении перечня земельных участков для предоставления многодетным семьям и распределения земельных участков (далее - Порядок) разработан в целях реализации Закона Московской области от 01.06.2011 № 73/2011-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Московской области» (далее - Закон Московской области от 01.06.2011 № 73/2011 - ОЗ) и определяет механизм уведомления многодетных семей, состоящих на учете в целях бесплатного предоставления земельных участков, об утверждении перечня земельных участков для предоставления многодетным семьям и механизм распределения земельных участков многодетным семьям, состоящим на указанном учете.

1.2. Право на бесплатное предоставление земельного участка имеет многодетная семья, поставленная на учет в целях предоставления земельного участка и не имеющая оснований для снятия с учета в целях предоставления земельного участка в соответствии с частью 1 статьи 6.1 Закона Московской области 73/2011-ОЗ.

1.3. Многодетная семья, стоящая на учете в целях предоставления земельного участка, сохраняет право на бесплатное предоставление земельного участка независимо от возраста ребенка (детей) на момент фактического предоставления земельного участка.

**2. Перечень земельных участков**

2.1. Перечень земельных участков для предоставления многодетным семьям, состоящим на учете в целях бесплатного предоставления в собственность земельных участков (далее - Перечень), утверждается ежегодно не позднее первого февраля текущего года постановлением администрации Раменского муниципального округа Московской области, размещается на официальном сайте органов местного самоуправления Раменского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

2.2. В Перечне указываются местоположение земельных участков, их площадь, кадастровые номера, сведения об их обеспеченности условиями для технологического присоединения к инженерной и транспортной инфраструктуре,

### **3. Уведомление об утверждении Перечня и распределение земельных участков многодетным семьям**

3.1. Полномочия по распределению земельных участков многодетным семьям возлагаются на Администрацию Раменского муниципального округа (далее — Администрация).

3.2. Распределение земельных участков осуществляется в порядке очередности многодетных семей, состоящих на учете в целях бесплатного предоставления в собственность земельных участков, в строгом соответствии с последовательностью присвоения кадастровых номеров образованных земельных участков при разделе исходного земельного участка, указанной в выписке из Единого государственного реестра недвижимости на исходный земельный участок.

При наличии одного земельного участка, этот земельный участок предлагается многодетной семье, стоящей на очереди первой.

3.3. Не позднее 20 рабочих дней с даты размещения на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального округа информации, указанной в пункте 2.2 настоящего Порядка, Администрация осуществляет информирование многодетных семей, состоящих на учете в целях бесплатного предоставления в собственность земельных участков, об утверждении Перечня путем направления уведомления с предложением принять в общую долевую собственность бесплатно земельный участок, определенный управлением в соответствии с пунктом 3.2 настоящего Порядка (далее - уведомление).

Уведомление должно содержать срок подачи многодетной семьей заявления о предоставлении земельного участка посредством государственной информационной системы Московской области «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Московской области».

3.4. Направление уведомления многодетным семьям осуществляется любым способом, позволяющим подтвердить факт и дату получения уведомления.

3.5. Многодетная семья также считается уведомленной надлежащим образом получении уведомления в следующих случаях:

3.5.1. Адресат отказался от получения уведомления, и этот отказ зафиксирован организацией почтовой связи.

3.5.2. Несмотря на почтовое извещение, адресат не явился за получением уведомления в установленном порядке, о чем организация почтовой связи уведомила Администрацию Раменского муниципального



округа.

3.5.3. Уведомление не вручено в связи с отсутствием адресата по указанному адресу, о чем организация почтовой связи уведомила Администрацию с указанием источника данной информации.

3.5.4. Уведомление вручено адресату, его представителю или любому совершеннолетнему члену многодетной семьи непосредственно в Администрации под расписку.

3.5.5. Уведомление направлено адресату телефонограммой, телеграммой, по факсимильной связи или электронной почте. При этом, на копии переданного текста уведомления, остающейся в Администрации, указываются ФИО лица, передавшего тот текст, дата и время его передачи номер, телефона, адрес электронной почты, с которых передано уведомление, а так же ФИО лица, его принявшего, и его номер телефона, адрес электронной почты.

3.6. Многодетные семьи, которые не желают получать земельные участки, указанные в Перечне, опубликованном на сайте органов местного самоуправления муниципального округа, и предложенные им в уведомлении, вправе отказаться от предложенного земельного участка путем подачи составленного в свободной форме заявления об отказе в предоставлении предложенного земельного участка, представленного в управление в срок не позднее 20 календарных дней с даты получения уведомления.

3.7. Подача заявления об отказе в предоставлении предложенного земельного участка осуществляется путем личного обращения обоих родителей многодетной семьи в управление с предъявлением документов, удостоверяющих их личность. Если на учет в целях бесплатного предоставления в собственность земельных участков поставлена многодетная семья в составе одинокой(ого) матери (отца) с детьми, заявление, указанное в настоящем пункте, подает этот одинокий родитель.

3.8. В случае не поступления от многодетной семьи в срок, установленный в пункте 3.6 настоящего Порядка, заявления об отказе в предоставлении предложенного земельного участка и не поступления от многодетной семьи заявления, указанного в пункте 3.11 настоящего Порядка о предоставлении земельного участка в срок, установленный пунктом 3.12 настоящего Порядка, многодетная семья считается выразившей несогласие с предложенным к предоставлению земельным участком.

3.9. Отказ от предложенного земельного участка не является основанием для снятия многодетной семьи с учета.

3.10. Многодетной семье, отказавшейся от предложенного ей в соответствии с пунктами 3.2 - 3.5 настоящего Порядка земельного участка, образованного из исходного земельного участка, не может быть предложен другой земельный участок, образованный из этого же исходного земельного участка.



3.11. В случае согласия с предложенным земельным участком, многодетная семья обращается в Администрацию путем заполнения формы заявления на предоставление земельного участка посредством государственной информационной системы Московской области «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Московской области» (<https://uslugi.mosreg.ru>) в соответствии с административным регламентом предоставления государственной (муниципальной) услуги по предоставлению земельных участков в собственность бесплатно.

3.12. Срок для подачи заявления о предоставлении земельного участка устанавливается - не позднее 20 (двадцати) календарных дней с даты получения уведомления.

3.13. По истечении срока ожидания поступления обращений от многодетных семей о предоставлении предложенных им земельных участков в собственность бесплатно, при не поступлении таковым, а также в случае получения отказа от земельного участка, земельные участки предлагаются следующим в очереди многодетным семьям.

3.14. Предоставление земельного участка многодетной семье осуществляется на основании постановления администрации Раменского муниципального округа.

3.15. Предоставление многодетным семьям земельных участков, не обеспеченных транспортной инфраструктурой и технической возможностью для технологического присоединения к электрическим сетям, допускается с письменного согласия многодетной семьи (обоих супругов либо одиноких матери (отца), усыновителя, отчима (мачехи)).

3.16. Одновременно с принятием постановления, указанного в п. 3.14 настоящего Порядка, Администрация снимает многодетную семью с учета в целях бесплатного предоставления в собственность земельных участков.

3.17. Администрация Раменского муниципального округа направляет в Министерство имущественных отношений Московской области и в Министерство социального развития Московской области отчеты о предоставлении многодетным семьям земельных участков.

3.18. Информация о предоставленных бесплатно земельных участках многодетным семьям размещается управлением на официальном сайте органов местного самоуправления Раменского муниципального округа в соответствии с законодательством Российской Федерации о персональных данных, а также в государственной информационной системе «Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере».

3.19. Счет сведений о многодетных семьях, получивших бесплатные земельные участки, осуществляется посредством регистрации соответствующих решений в государственной информационной системе «Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере».