



АДМИНИСТРАЦИЯ РАМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.04.2025

№ 1530

О проведении общественных обсуждений по проекту схемы границ земельного участка под многоквартирным жилым домом

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 24.07.2014 № 107/2014-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области», Уставом Раменского муниципального округа Московской области, решением Совета депутатов Раменского городского округа Московской области от 27.10.2021 № 10/9-СД «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Раменском городском округе Московской области, Порядка предоставления предложений и замечаний по вопросу, рассматриваемому на общественных обсуждениях в сфере градостроительной деятельности»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение общественных обсуждений по проекту схемы границ земельного участка под многоквартирным жилым домом по адресу: Московская область, Раменский муниципальный округ, п. Удельная, ул. Шахова, д.4 (приложение № 1).
2. Проведение общественных обсуждений по вопросу, указанному в п.1 настоящего постановления, поручить Управлению градостроительной деятельности и рекламы администрации Раменского муниципального округа Московской области.
3. Определить срок проведения общественных обсуждений с 11.04.2025 по 19.05.2025.
4. Опубликовать оповещение о начале общественных обсуждений (приложение № 2) по вопросу, указанному в п. 1 настоящего постановления, в сетевом издании «РАММЕДИА» с доменным именем сайта

в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <https://ramnews.ru> и разместить в сети Интернет на официальном информационном портале www.ramenskoye.ru.

5. Муниципальному автономному учреждению «Раменский медиацентр» Раменского муниципального округа (Скороспелова М.А.) опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «РАММЕДИА» с доменным именем сайта <https://ramnews.ru> в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <https://ramnews.ru>.

6. Управлению муниципальных услуг, связи и развития информационно-коммуникационных технологий администрации Раменского муниципального округа (Белкина С.В.) разместить настоящее постановление на официальном информационном портале www.ramenskoye.ru.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Раменского муниципального округа Никитина А.П.

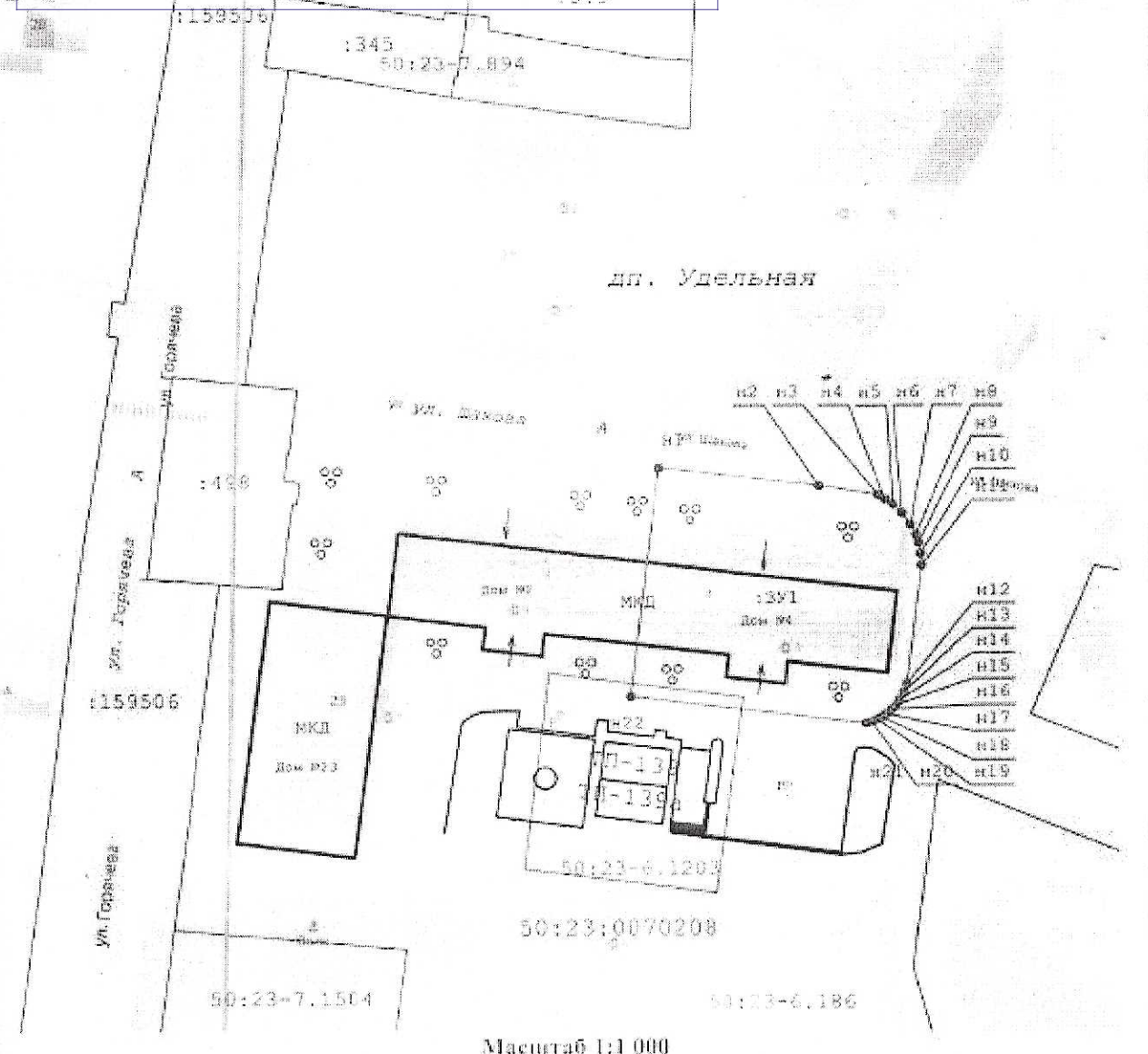
Глава Раменского муниципального округа



Э.В. Малышев

Схема границ земельного участка под многоквартирным жилым домом по адресу:
Московская область, Раменский муниципальный округ, п. Удельная, ул. Шахова, д.4

Площадь земельного участка		1 531 м ²
(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием федеральной государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных, которой является федеральная государственная географическая информационная система "Единая цифровая платформа "Национальная система пространственных данных" (далее - информационная система), или иных технологических и программных средств с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием информационной системы или иных технологических и программных средств. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
н1	454 678,04	2 222 312,02
н2	454 675,19	2 222 336,89
н3	454 673,72	2 222 345,96
н4	454 673,00	2 222 347,03
н5	454 672,17	2 222 348,25
н6	454 670,81	2 222 349,64
н7	454 668,95	2 222 351,00
н8	454 667,35	2 222 351,83
н9	454 666,01	2 222 352,20
н10	454 664,28	2 222 352,55
н11	454 662,44	2 222 352,66
н12	454 643,17	2 222 350,36
н13	454 641,70	2 222 349,85
н14	454 640,45	2 222 349,18
н15	454 639,61	2 222 348,57
н16	454 639,01	2 222 348,02
н17	454 638,29	2 222 347,17
н18	454 637,75	2 222 346,41
н19	454 637,38	2 222 345,75
н20	454 637,03	2 222 344,95
н21	454 636,76	2 222 344,14
н22	454 641,16	2 222 307,58
н1	454 678,04	2 222 312,02



Масштаб 1:1 000

Условные обозначения:

- Номер кадастрового квартала
- Граница кадастрового квартала
- Зона с особыми условиями использования, внесенная в ЕГРН
- n1 - Образуемая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Граница земельного участка, учтенного в ЕГРН
- :154 - Кадастровый номер земельного участка
- :301 - Обозначение образуемого земельного участка

от 08.04.2025 № 1530

Оповещение о начале общественных обсуждений

На общественные обсуждения представляется проект схемы границ земельного участка под многоквартирным жилым домом по адресу: Московская область, Раменский муниципальный округ, п. Удельная, ул. Шахова, д.4.

Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном статьями 5.1 и 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 2.1, ст.11.10 Земельного кодекса Российской Федерации и Положением об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Раменском городском округе Московской области, Порядком предоставления предложений и замечаний по вопросу, рассматриваемому на общественных обсуждениях в сфере градостроительной деятельности, утвержденными решением Совета депутатов Раменского городского округа Московской области от 27.10.2021 №10/9-СД.

Орган, уполномоченный на проведение общественных обсуждений – Администрация Раменского муниципального округа Московской области (далее – уполномоченный орган).

Срок проведения общественных обсуждений с 11.04.2025 по 19.05.2025.

Информационные материалы по проекту схемы границ земельного участка под многоквартирным жилым домом по адресу: Московская область, Раменский муниципальный округ, п. Удельная, ул. Шахова, д.4, представлены в Управлении градостроительной деятельности и рекламы администрации Раменского муниципального округа на экспозиции по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Воровского, д.1А, 3 этаж и размещены на официальном информационном портале Раменского муниципального округа Московской области www.ramenskoye.ru в разделе «Официальные документы».

Экспозиция открыта 11.04.2025 по 12.05.2025 в соответствии с режимом работы: понедельник – четверг с 9.00 до 18.00 пятница с 9.00 до 17.00 (обеденный перерыв с 13.00 до 14.00), кроме праздничных дней, установленных законодательством Российской Федерации. На экспозиции проводятся консультации по теме общественных обсуждений.

В период общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право представить свои предложения и замечания в срок с 11.04.2025 по 12.05.2025 по обсуждаемому проекту посредством:

- записи предложений и замечаний в книге учета посетителей в период работы экспозиции;
- личного обращения в уполномоченный орган;
- регионального портала государственных и муниципальных услуг Московской области (РПГУ);
- обращения на официальном информационном портале Раменского муниципального округа Московской области www.ramenskoye.ru;
- почтового отправления.