



# АДМИНИСТРАЦИЯ РАМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.09.2025

№ 4267

О признании многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская область, Раменский район, г. Раменское, ул. Усадьба СПЕЦ СМУ, д. 2, аварийным и подлежащим сносу

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», учитывая заключение Межведомственной комиссии по признанию помещений жилищного фонда Раменского муниципального округа Московской области жилыми помещениями, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 17.07.2025 № 14 о выявлении оснований для признания многоквартирного дома, кадастровый номер 50:23:0000000:54577, расположенного по адресу: Московская область, Раменский район, г. Раменское, ул. Усадьба СПЕЦ СМУ, д. 2, аварийным и подлежащим сносу,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать многоквартирный дом, площадью 393,5 кв. м, кадастровый номер 50:23:0000000:54577, расположенный по адресу: Московская область, Раменский район, г. Раменское, ул. Усадьба СПЕЦ СМУ, д. 2, аварийным и подлежащим сносу.

2. До принятия решения о сносе многоквартирного жилого дома, указанного в п.1 настоящего постановления, Отделу жилищной политики администрации Раменского муниципального округа (Зуева С.В.) в срок не позднее 31.12.2027 осуществить отселение граждан из жилых помещений

3. До осуществления фактического сноса многоквартирного жилого дома Муниципальному казенному учреждению «Управление жилищно-коммунального хозяйства и содержание муниципального имущества Раменского муниципального округа» (Болотов Р.В.) обеспечить ведение мониторинга технического состояния многоквартирного жилого дома, проведение комплекса противоаварийных мероприятий по устранению критических дефектов, обеспечить обязательное обслуживание управляющей компанией, многоквартирного дома, указанного в п.1 настоящего постановления.

4. Муниципальному автономному учреждению «Раменский медиацентр» Раменского муниципального округа (Скороспелова М.А.) опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «РАММЕДИА» с доменным и именем сайта в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <https://ramnews.ru>.

5. Управлению муниципальных услуг, связи и развития информационно-коммуникационных технологий администрации Раменского муниципального округа (Белкина С.В.) разместить настоящее постановление на официальном информационном портале [www.ramenskoye.ru](http://www.ramenskoye.ru).

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Раменского муниципального округа Варламову Ю.А.

Глава Раменского муниципального округа

Э.В. Малышев



Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,  
хранится в Межведомственной системе электронного  
документооборота Правительства Московской области

**СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП**

Сертификат: 00BF52E1BD7511636323D9D319F859  
Владелец: Малышев Эдуард Владимирович  
Действителен с 15-01-2025 до 10-04-2026