



АДМИНИСТРАЦИЯ РАМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.10.2025

№ 4601

О проведении общественных обсуждений по проекту схемы границ земельного участка под многоквартирным жилым домом

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 24.07.2014 № 107/2014-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области», Уставом Раменского муниципального округа Московской области, решением Совета депутатов Раменского городского округа Московской области от 27.10.2021 № 10/9-СД «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Раменском городском округе Московской области, Порядка предоставления предложений и замечаний по вопросу, рассматриваемому на общественных обсуждениях в сфере градостроительной деятельности»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение общественных обсуждений по проекту схемы границ земельного участка под многоквартирным жилым домом по адресу: Московская область, Раменский муниципальный округ, пгт. Быково, пер. Садовый, д.10 (приложение № 1).

2. Проведение общественных обсуждений по вопросу, указанному в п.1 настоящего постановления, поручить Управлению градостроительной деятельности и рекламы администрации Раменского муниципального округа Московской области.

3. Определить срок проведения общественных обсуждений с 17.10.2025 по 18.11.2025.

4. Опубликовать оповещение о начале общественных обсуждений (приложение № 2) по вопросу, указанному в п. 1 настоящего постановления, в сетевом издании «РАММЕДИА» с доменным именем сайта

информационно-телекоммуникационной сети Интернет <https://ramnews.ru> и разместить в сети Интернет на официальном информационном портале www.ramenskoye.ru.

5. Муниципальному автономному учреждению «Раменский медиацентр» Раменского муниципального округа (Скороспелова М.А.) опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «РАММЕДИА» с доменным именем сайта в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <https://ramnews.ru>.

6. Управлению муниципальных услуг, связи и развития информационно-коммуникационных технологий администрации Раменского муниципального округа (Белкина С.В.) разместить настоящее постановление на официальном информационном портале www.ramenskoye.ru.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Раменского муниципального округа Никитина А.П.

Глава Раменского муниципального округа

Э.В. Малышев

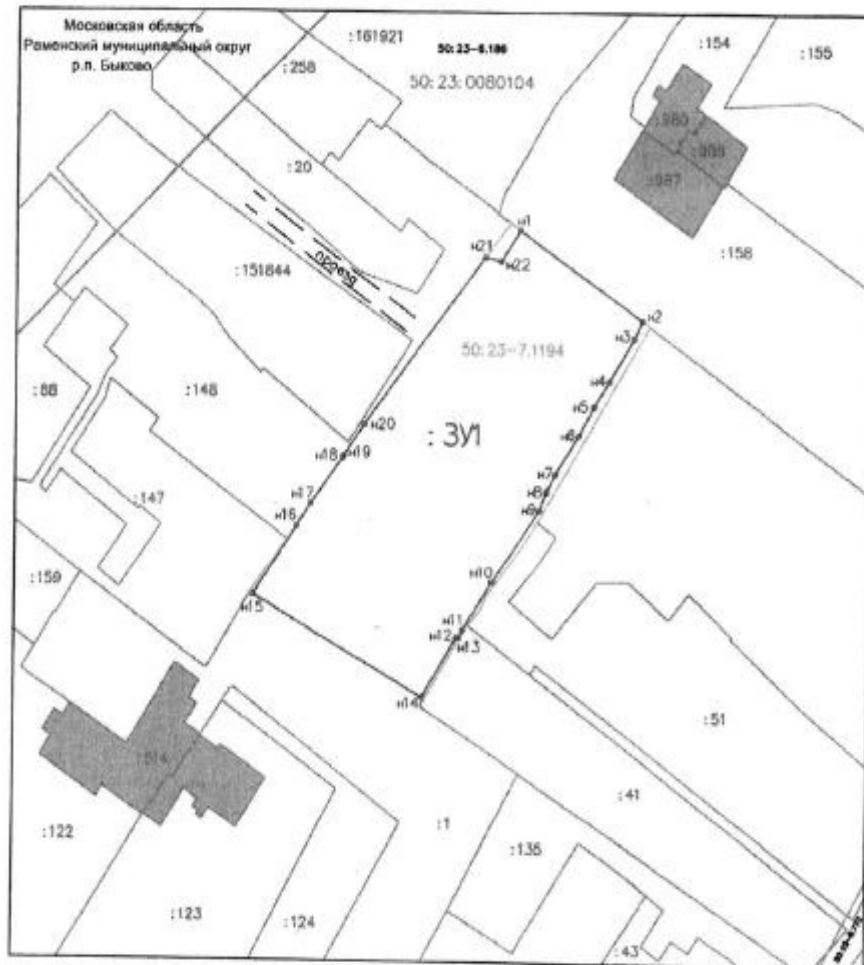
Приложение №1
к постановлению администрации
Раменского муниципального округа
Московской области
от 16.10.2025 № 4601

Схема границ земельного участка под многоквартирным жилым домом по адресу:
Московская область, Раменский муниципальный округ, пгт. Быково,
пер. Садовый, д. 10

Условный номер земельного участка 50:23:0080104:3У1

Площадь земельного участка 1670 кв.м

Геоданные:



Обозначение характерных точек границы	Координаты	
	Х, м	У, м
н1	454250,96	2224695,44
н2	454238,61	2224714,01
н3	454236,22	2224712,75
н4	454230,41	2224709,04
н5	454227,01	2224706,79
н6	454223,26	2224704,57
н7	454217,99	2224701,03
н8	454215,62	2224699,71
н9	454213,15	2224698,72
н10	454203,32	2224691,62
н11	454196,75	2224687,25
н12	454195,66	2224686,65
н13	454195,81	2224686,40
н14	454187,56	2224681,28
н15	454201,38	2224655,75
н16	454210,77	2224662,32
н17	454213,83	2224664,38
н18	454220,07	2224669,11
н19	454220,35	2224669,24
н20	454224,58	2224672,31
н21	454247,21	2224690,25
н22	454246,69	2224692,61
н1	454250,96	2224695,44

Условные обозначения:

- граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- граница образуемого земельного участка
- : 3У1 обозначение образуемого земельного участка
- граница территориальной зоны

50:23-7.1194 номер территориальной зоны

■ здание по сведениям ЕГРН

50:23:0080104 номер кадастрового квартала

— граница ЗОУИТ

земельный участок полностью входит в зону с особыми условиями использования территории 50:23-6.186 "Зона с особыми условиями использования территории - Приаэродромная территория аэродрома Москва (Домодедово)"

Масштаб 1:1000

система координат МСК-50

от 16.10.2025 № 4601

Оповещение о начале общественных обсуждений

На общественные обсуждения представляется проект схемы границ земельного участка под многоквартирным жилым домом по адресу: Московская область, Раменский муниципальный округ, пгт. Быково, пер. Садовый, д.10.

Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном статьями 5.1 и 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 2.1, ст.11.10 Земельного кодекса Российской Федерации и Положением об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Раменском городском округе Московской области, Порядком предоставления предложений и замечаний по вопросу, рассматриваемому на общественных обсуждениях в сфере градостроительной деятельности, утвержденными решением Совета депутатов Раменского городского округа Московской области от 27.10.2021 №10/9-СД.

Орган, уполномоченный на проведение общественных обсуждений – Администрация Раменского муниципального округа Московской области (далее – уполномоченный орган).

Срок проведения общественных обсуждений с 17.10.2025 по 18.11.2025.

Информационные материалы по проекту схемы границ земельного участка под многоквартирным жилым домом по адресу: Московская область, Раменский муниципальный округ, пгт. Быково, пер. Садовый, д.10, представлены в Управлении градостроительной деятельности и рекламы администрации Раменского муниципального округа на экспозиции по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Воровского, д.1А, 3 этаж и размещены на официальном информационном портале Раменского муниципального округа Московской области www.ramenskoye.ru в разделе «Официальные документы».

Экспозиция открыта 17.10.2025 по 10.11.2025 в соответствии с режимом работы: понедельник – четверг с 9.00 до 18.00 пятница с 9.00 до 17.00 (обеденный перерыв с 13.00 до 14.00), кроме праздничных дней, установленных законодательством Российской Федерации. На экспозиции проводятся консультации по теме общественных обсуждений.

В период общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право представить свои предложения и замечания в срок с 17.10.2025 по 10.11.2025 по обсуждаемому проекту посредством:

- записи предложений и замечаний в книге учета посетителей в период работы экспозиции;
- личного обращения в уполномоченный орган;
- регионального портала государственных и муниципальных услуг Московской области (РПГУ);
- обращения на официальном информационном портале Раменского муниципального округа Московской области www.ramenskoye.ru;
- почтового отправления.