



АДМИНИСТРАЦИЯ РАМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.05.2026

№ 1658

О проведении общественных обсуждений по проекту схемы границ земельного участка под многоквартирным жилым домом

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 24.07.2014 № 107/2014-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области», Уставом Раменского муниципального округа Московской области, решением Совета депутатов Раменского городского округа Московской области от 27.10.2021 № 10/9-СД «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Раменском городском округе Московской области, Порядка предоставления предложений и замечаний по вопросу, рассматриваемому на общественных обсуждениях в сфере градостроительной деятельности»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение общественных обсуждений по проекту схемы границ земельного участка под многоквартирным жилым домом по адресу: Московская область, Раменский муниципальный округ, пгт. Быково, ул. Первомайская, д. 29 (корпус 8) (приложение № 1).

2. Проведение общественных обсуждений по вопросу, указанному в п.1 настоящего постановления, поручить Управлению градостроительной деятельности и рекламы администрации Раменского муниципального округа Московской области.

3. Определить срок проведения общественных обсуждений с 15.05.2026 по 15.06.2026.

4. Опубликовать оповещение о начале общественных обсуждений (приложение № 2) по вопросу, указанному в п. 1 настоящего постановления, в сетевом издании «РАММЕДИА» с доменным именем сайта

формационно-телекоммуникационной сети Интернет <https://ramnews.ru> и разместить в сети Интернет на официальном информационном портале www.ramenskoye.ru.

5. Муниципальному автономному учреждению «Раменский медиациентр» Раменского муниципального округа (Скороспелова М.А.) опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «РАММЕДИА» с доменным именем сайта в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <https://ramnews.ru>.

6. Управлению муниципальных услуг, связи и развития информационно-коммуникационных технологий администрации Раменского муниципального округа (Белкина С.В.) разместить настоящее постановление на официальном информационном портале www.ramenskoye.ru.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Раменского муниципального округа Никитина А.П.

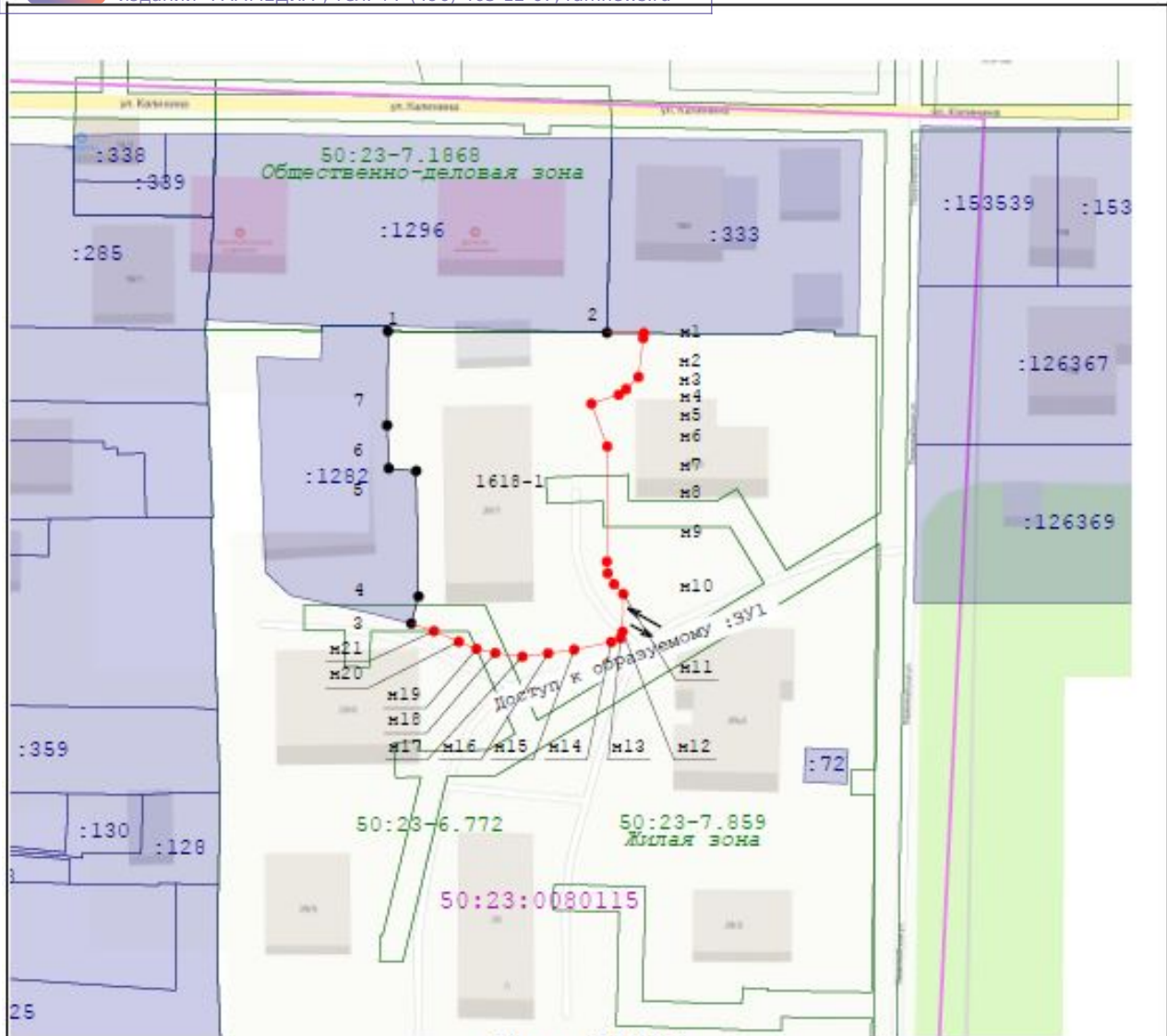
Глава Раменского муниципального округа

Э.В. Малышев

Приложение №1
 к постановлению администрации
 Раменского муниципального округа
 Московской области
 от 07.05.2026 № 1658

**Схема границ земельного участка под многоквартирным жилым домом по адресу:
 Московская область, Раменский муниципальный округ, пгт. Быково,
 ул. Первомайская, д.29 (корпус 8)**

Площадь земельного участка		1 603 м ²	
(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)		
	X	Y	
1	2	3	
1	454 979,45	2 224 817,29	
2	454 979,23	2 224 851,36	
н1	454 979,17	2 224 857,09	
н2	454 978,39	2 224 856,99	
н3	454 972,35	2 224 856,26	
н4	454 970,45	2 224 854,33	
н5	454 969,60	2 224 853,19	
н6	454 968,19	2 224 848,94	
н7	454 961,54	2 224 851,41	
н8	454 943,67	2 224 851,33	
н9	454 941,84	2 224 851,44	
н10	454 940,14	2 224 852,45	
н11	454 938,62	2 224 853,89	
н12	454 932,74	2 224 853,77	
н13	454 931,73	2 224 853,46	
н14	454 931,15	2 224 852,03	
н15	454 929,95	2 224 846,26	
н16	454 929,40	2 224 842,20	
н17	454 928,89	2 224 838,20	
н18	454 929,45	2 224 834,00	
н19	454 930,08	2 224 831,09	
н20	454 931,20	2 224 828,31	
н21	454 932,84	2 224 824,46	
3	454 934,02	2 224 820,93	
4	454 938,23	2 224 822,05	
5	454 957,73	2 224 821,69	
6	454 958,15	2 224 817,42	
7	454 964,83	2 224 817,17	
1	454 979,45	2 224 817,29	



Масштаб 1:1 000

Условные обозначения:

- 50:23:0030103 - номер кадастрового квартала
- Граница кадастрового квартала
- Зона с особыми условиями использования, внесенная в ЕГРН
- 1 - Существующая точка, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- n1 - Образованная точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- граница земельного участка, учтенного в ЕГРН
- :154 - кадастровый номер земельного участка
- :9V1 - Обозначение образуемого земельного участка

от 07.05.2026 № 1658

Оповещение о начале общественных обсуждений

На общественные обсуждения представляется проект схемы границ земельного участка под многоквартирным жилым домом по адресу: Московская область, Раменский муниципальный округ, пгт. Быково, ул. Первомайская, д. 29 (корпус 8).

Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном статьями 5.1 и 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 2.1, ст.11.10 Земельного кодекса Российской Федерации и Положением об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Раменском городском округе Московской области, Порядком предоставления предложений и замечаний по вопросу, рассматриваемому на общественных обсуждениях в сфере градостроительной деятельности, утвержденными решением Совета депутатов Раменского городского округа Московской области от 27.10.2021 №10/9-СД.

Орган, уполномоченный на проведение общественных обсуждений – Администрация Раменского муниципального округа Московской области (далее – уполномоченный орган).

Срок проведения общественных обсуждений с 15.05.2026 по 15.06.2026.

Информационные материалы по проекту схемы границ земельного участка под многоквартирным жилым домом по адресу: Московская область, Раменский муниципальный округ, пгт. Быково, ул. Первомайская, д. 29 (корпус 8), представлены в Управлении градостроительной деятельности и рекламы администрации Раменского муниципального округа на экспозиции по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Воровского, д.1А, 3 этаж и размещены на официальном информационном портале Раменского муниципального округа Московской области www.ramenskoye.ru в разделе «Официальные документы».

Экспозиция открыта с 15.05.2026 по 04.06.2026 в соответствии с режимом работы: понедельник – четверг с 9.00 до 18.00 пятница с 9.00 до 17.00 (обеденный перерыв с 13.00 до 14.00), кроме праздничных дней, установленных законодательством Российской Федерации. На экспозиции проводятся консультации по теме общественных обсуждений.

В период общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право представить свои предложения и замечания в срок с 15.05.2026 по 04.06.2026 по обсуждаемому проекту посредством:

- записи предложений и замечаний в книге учета посетителей в период работы экспозиции;
- личного обращения в уполномоченный орган;
- регионального портала государственных и муниципальных услуг Московской области (РПГУ);
- обращения на официальном информационном портале Раменского муниципального округа Московской области www.ramenskoye.ru;
- почтового отправления.